

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ЗАКОН**  
**КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменений в Закон Калининградской области  
«О порядке управления и распоряжения государственной  
собственностью Калининградской области»**

(Принят Калининградской областной Думой шестого созыва  
23 декабря 2019 года)

**Статья 1.** Внести в Закон Калининградской области от 12 июля 2006 года № 31 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 98, от 2 ноября 2007 года № 188, от 21 декабря 2007 года № 210, от 29 апреля 2009 года № 341, от 30 сентября 2009 года № 381, от 4 мая 2010 года № 430, от 2 июля 2010 года № 466, от 10 февраля 2011 года № 546, от 6 декабря 2011 года № 61, от 12 мая 2012 года № 109, от 3 октября 2012 года № 146, от 1 июля 2013 года № 254, от 26 декабря 2014 года № 384, от 3 июля 2015 года № 447, от 11 апреля 2016 года № 522, от 3 марта 2017 года № 50, от 30 марта 2018 года № 153, от 2 июля 2018 года № 196, от 22 февраля 2019 года № 258) следующие изменения:

1. В пункте 2 статьи 19:

1) подпункт 3 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных частью 9 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции»;»;

2) абзац пятый дополнить словами «, за исключением случаев, установленных частью 9 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции».».

2. В пункте 3 статьи 19:

1) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Решение об отказе в заключении договора аренды принимается специально уполномоченным органом в сфере имущественных отношений в случаях, если представленные документы не подтверждают право заявителя на заключение с ним договора аренды без проведения торгов, за исключением принятия решения об отказе в заключении на новый срок договора аренды в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции.»;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«Решение об отказе в заключении на новый срок договора аренды в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» принимается специально уполномоченным органом в сфере имущественных отношений в следующих случаях:

принятие в установленном порядке решения, предусматривающего иной порядок распоряжения таким имуществом;

наличие у арендатора задолженности по арендной плате за такое имущество, начисленным неустойкам (штрафам, пеням) в размере, превышающем размер арендной платы за более чем один период платежа, установленный договором аренды.».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калининградской области

г. Калининград

27 декабря 2019 года

№ 375



А.А.Алиханов