



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«24» июль 2026 года

№ 76 - 87 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Корот Э.Р.», расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 19**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Корот Э.Р.», 1910–е гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 19, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

Р.А. Дячук

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Корот Э.Р.», 1910–е гг., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 19

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Здание расположено по исторической красной линии в ряду застройки ул. Тимирязева (бывш. ул. Преображенская) в границах исторического поселения г. Иркутск, в историческом квартале № 95. Главным юго-восточным фасадом (протяженной стороной) дом ориентирован на ул. Тимирязева.

2. Объемно-планировочное построение:

Одноэтажное здание – бревенчатый сруб прямоугольный в плане, рубленный «в лапу»; крыша – вальмовая; планировочная структура в габаритах капитальных конструкций; дверные прямоугольные проемы с ул. Тимирязева – в центральной части; оконные прямоугольные проемы: юго-восточный фасад – высокие, юго-западный и северо-восточный – крайние аналогичные юго-восточному фасаду, центральные – высокие широкие, северо-западный фасад – в центральной части расположены два небольших окна (низ проемов выше основных окон, верх проемов – немного ниже), с обеих сторон от небольших окон расположены по одному высокому широкому окну, аналогичные юго-западному фасаду.

Материал исполнения:

- несущие стены здания – бревенчатые;
- цоколь – снаружи песчаник;
- чердачное перекрытие, стропильная система – деревянное;
- кровля – металлическая фальцевая;
- дверные и оконные колоды, наличники, оконные заполнения, дверные заполнения, двери, фриз, карниз – деревянные;

3. Отделка и декоративно - художественное оформление фасадов:

Главный юго-восточный фасад.

Восьмиосная композиция фасада (дверные проемы – по третьей и четвертой композиционным осям, остальные – оконные проемы);

Стены открытый бревенчатый сруб. Лопатки на углах здания и в местах переруба с внутренними стенами. Фриз обшит досками, со значительным отступом от сруба, украшен понизу и поверху профилированными тягами. В плоскости фриза расположены одинарные фигурные кронштейны, поддерживающие карниз. Подшивной профилированный карниз (вынос ≈ 600 мм).

Наличники с горизонтальными профилированными сандриками, украшенными пропиленным подзором и «сухариками». Лобань украшена большой прямоугольной накладной профилированной рамкой, в центре расположен небольшой «конверт», по обе стороны от которого

прямоугольные рамки. Боковые стойки в уровне лобани украшены вытянутыми «конвертами» и резными «ушками» по сторонам. В нижней части лобани под крайними «конвертами» накладные квадраты, в центральной части горизонтальные накладные «полосы». Между фрамугой и полотном повторяется рисунок нижней части лобани, только меньше размерами, «полосы» в центральной части разрываются накладным квадратом. На боковых стойках под фрамугой наличник утончается, свесы оформлены вертикальными «полосами», с центральной удлиненной частью. Нижняя часть наличника с треугольным фартуком по центру украшена накладным профилем по контуру, боковые свесы «конвертами», под окном – профилированный пояс. Ставни двухстворчатые филенчатые трехчастные, на затворах. Расстекловка окон – трехчастная Т-образная.

Оформление дверных проемов. Дверные заполнения – филенчатые двухстворчатые полотна, украшенные в стиле модерн. Нижние филенки больше по высоте. Средняя часть филенок имеет скос в сторону центра дверного проема. В зеркалах филенок – накладной декор в стиле модерн. Понизу дверных полотен – отбойники. Стык полотен закрыт профилированным нащельником с фигурными элементами по верху и низу.

Дверная металлическая ручка на правом дверном полотне. Сверху над дверными полотнами – фрамуга, с трехчастной расстекловкой;

Юго-западный фасад.

Четырехосная композиция фасада (оконные проемы). Стены открытый бревенчатый сруб. Лопатки на углах здания и в местах переруба с внутренними стенами.

Фриз, карниз – аналогичный юго-восточному фасаду.

Оформление оконных проемов, наличники – аналогичные юго-восточному фасаду. Ставни по первой и четвертой композиционным осям фасада – аналогичные юго-восточному фасаду. Ставни по второй и третьей композиционным осям – трехстворчатые, филенчатые, трехчастные (справа расположено по две створке). Ставни на затворах. Расстекловка окон.

Северо-западный фасад.

Стены открытый бревенчатый сруб. Лопатки на углах здания и в местах переруба с внутренними стенами.

Фриз, карниз – аналогичный юго-восточному фасаду, в открытых визуальном восприятии местах;

Оформление оконных проемов. Наличники центральных окон – аналогичные юго-восточному фасаду. Ставни двухстворчатые (на затворах), филенчатые двухчастные. Наличники широких окон – аналогичные юго-западному фасаду. Ставни двухстворчатые, на затворах. Расстекловка окон*

Северо-восточный фасад.

Четырехосная композиция фасада (оконные проемы). Стены открытый бревенчатый сруб. Лопатки на углах здания и в местах переруба с внутренними стенами.

Фриз, карниз – аналогичный юго-восточному фасаду.

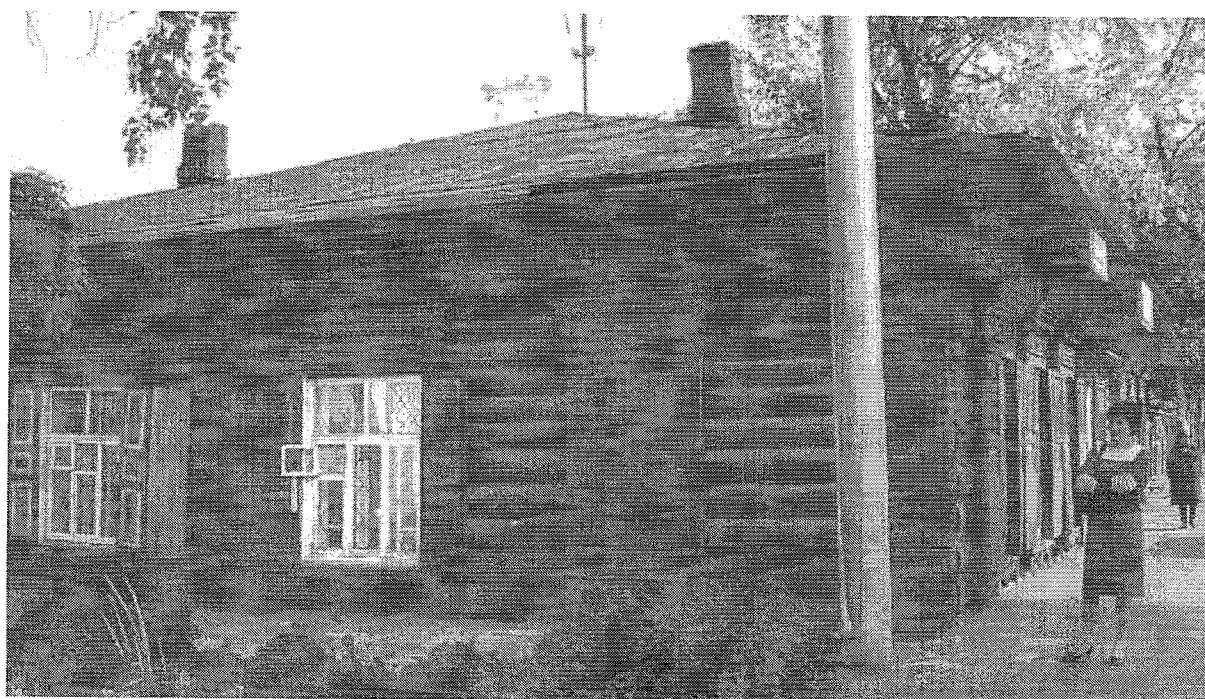
Оформление оконных проемов – аналогичное юго-западному фасаду.

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Дом Корот Э.Р.», 1910–е гг., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 19

Материалы фотофиксации



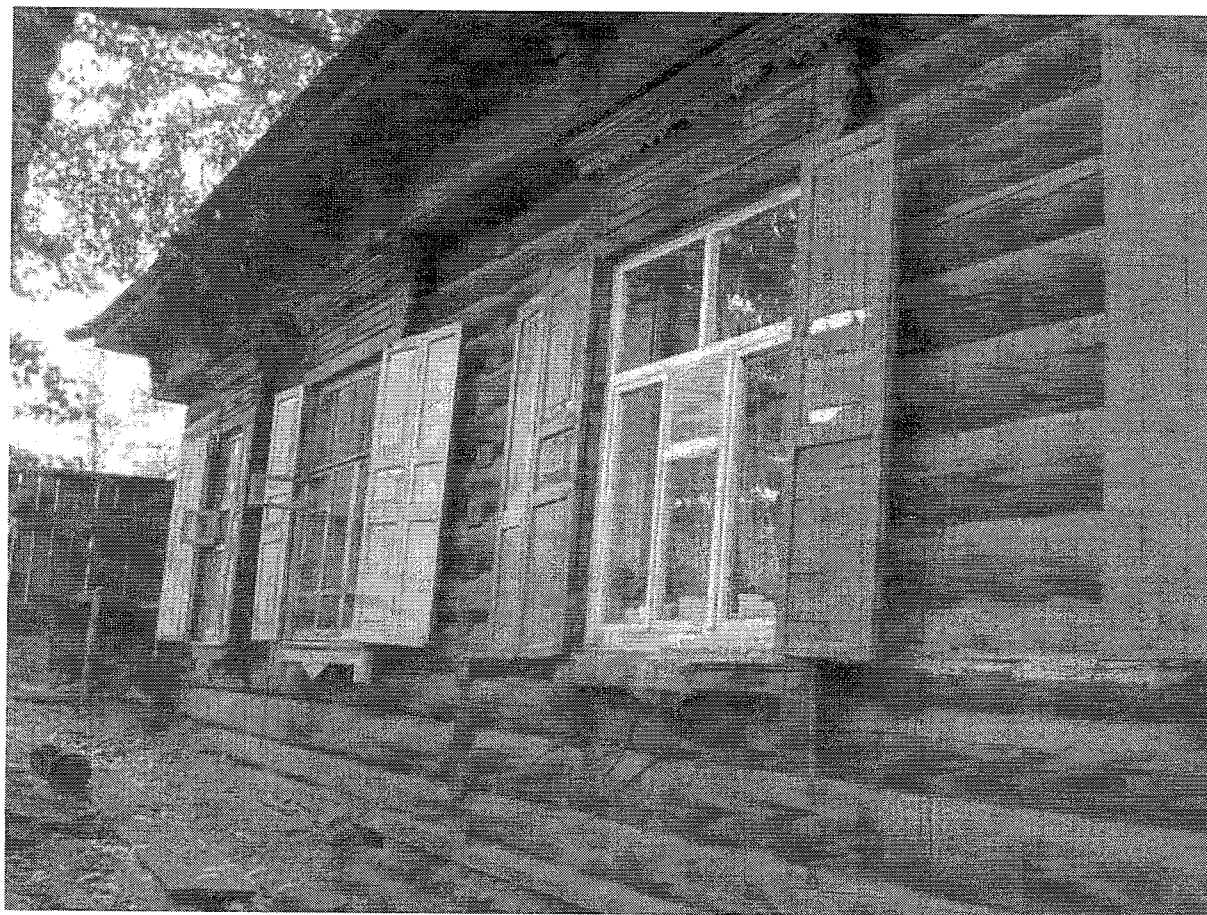
Общий вид главного юго-восточного фасада, 2005 г.



Фрагмент юго-западного фасада, 2005 г.



Фрагмент северо-западного фасада, центральная часть, 2005 г.



Фрагмент северо-восточного фасада, 2005 г.