



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 24 » июня 2026 года

№ 76 - 80 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание клуба», расположенного по адресу:
Иркутская область, муниципальный район Усольский, городское
поселение Мишелевское, рабочий поселок Мишелевка, улица Ленина,
дом 31**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание клуба», 1919 г. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, муниципальный район Усольский, городское поселение Мишелевское, рабочий поселок Мишелевка, улица Ленина, дом 31, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

Р.А. Дячук

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание клуба», 1919 г., расположенного по адресу: Иркутская область,
муниципальный район Усольский, городское поселение Мишелевское,
рабочий поселок Мишелевка, улица Ленина, дом 31

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение и градостроительные характеристики здания 1919 г., его роль в композиционно-планировочной структуре р.п. Мишелевка;
- положение памятника – на красной линии застройки улицы Ленина.

2. Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- планировочная схема 1919 г. и общие параметры двухэтажного сложного в плане здания, с подвалом, в том числе высотные отметки стен;
- исторические конструкции 1919 г. (тип, конструкция, материал): стены из лафета, углы рублены в лапу;
- крыша двухэтажного объема двускатная, одноэтажных боковых объемов – односкатная; конструкция, габариты и конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли; фундамент каменный;
- местоположение и конструкции, высотные отметки перекрытий.

3. Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада, декоративные элементы, местоположение, ритм, габариты, форму оконных и дверных проемов:

Архитектурное оформление фасадов:

- местоположение, размеры и устройство венчающего карниза, обшитого досками с декоративной пропиленной резьбой;
- местоположение, размеры и устройство широкого фриза, выполненного из калеванной доски с декоративной накладной пропиленной резьбой;

- оконные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки.

Северо-западный фасад:

- построение фасада в 9 световых осей;
- размер и местоположение оконных проемов прямоугольной формы;
- размер и местоположение чердачного оконного проема с полуциркульным завершением;
- прямоугольные оконные проемы обрамлены одинаковыми наличниками с небольшой лобанью, с геометрическими фигурами пропиленной и накладной резьбы в виде филенок и сухариков. Декоративные свесы в виде кистей и небольшие подоконные фартуки геометрических форм;
- чердачный оконный проем с гладким обрамлением полуциркульного завершения;

- местоположение и размеры дверных проемов в двухэтажном объеме (филенчатые двери с неподвижной многоячеистой остекленной фрамугой);
- местоположение и размеры дверных проемов на уровне чердачного пространства;
- материал, техника выполнения и угол крепления декоративных элементов плоскости фасада (калеванная доска);
- материал, техника выполнения и месторасположение узких причелин на фронтонах с пропильной резьбой.

Юго-западный фасад:

- построение фасада в 10 световых осей;
- размер и местоположение оконных проемов прямоугольной формы;
- прямоугольные оконные проемы обрамлены одинаковыми наличниками с небольшой лобанью, с геометрическими фигурами пропильной и накладной резьбы в виде филенок и сухариков. Декоративные свесы в виде кистей и небольшие подоконные фартуки геометрических форм;
- местоположение и размеры дверного проема с обрамлением.

Юго-восточный фасад:

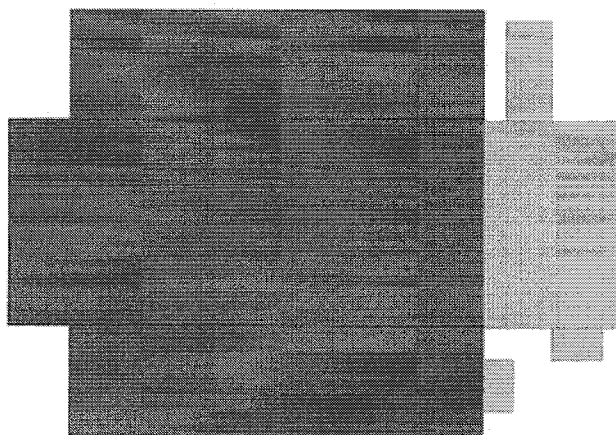
- построение фасада в 1 световую ось;
- местоположение и размеры дверного проема на уровне чердачного пространства.

Северо-восточный фасад:

- построение фасада в 9 световых осей;
- размер и местоположение оконных проемов прямоугольной формы;
- прямоугольные оконные проемы обрамлены одинаковыми наличниками с небольшой лобанью, с геометрическими фигурами пропильной и накладной резьбы в виде филенок и сухариков. Декоративные свесы в виде кистей и небольшие подоконные фартуки геометрических форм;
- местоположение и размеры дверного проема с обрамлением.

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Здание клуба», 1919 г., расположенного по адресу:
Иркутская область, муниципальный район Усольский, городское
поселение Мишелевское, рабочий поселок Мишелевка,
улица Ленина, дом 31

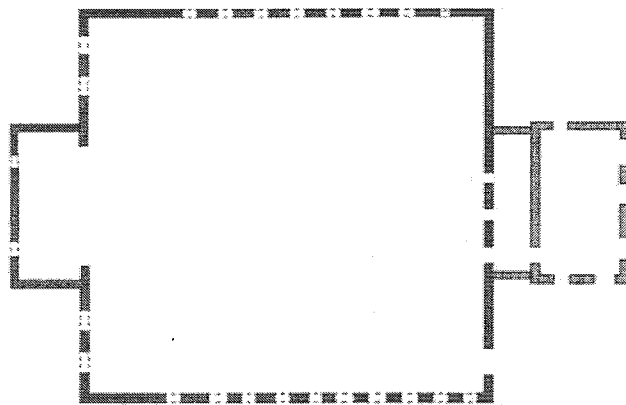
Схема объемно-планировочной композиции объекта



Условные обозначения:

-  – основной охраняемый объем
-  – объем, не относящийся к предмету охраны

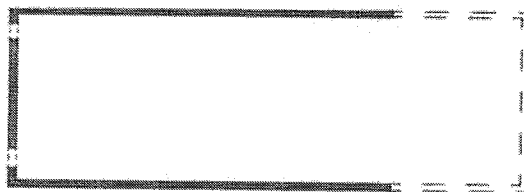
План первого этажа с обозначением несущих стен,
относящихся к предмету охраны



Условные обозначения:

-  – основной охраняемый объем
-  – объем, не относящийся к предмету охраны
-  – оконные и дверные проемы, входящие в состав предмета охраны

План второго этажа с обозначением несущих стен,
относящихся к предмету охраны



Условные обозначения:



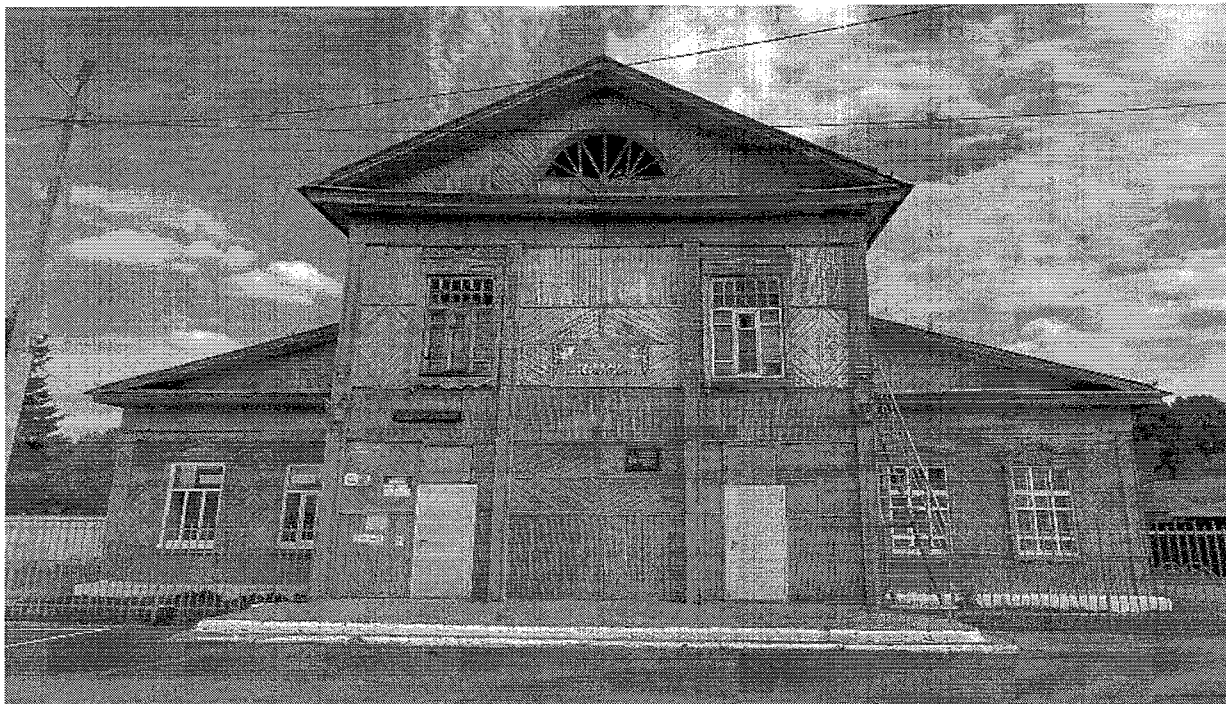
– основной охраняемый объем



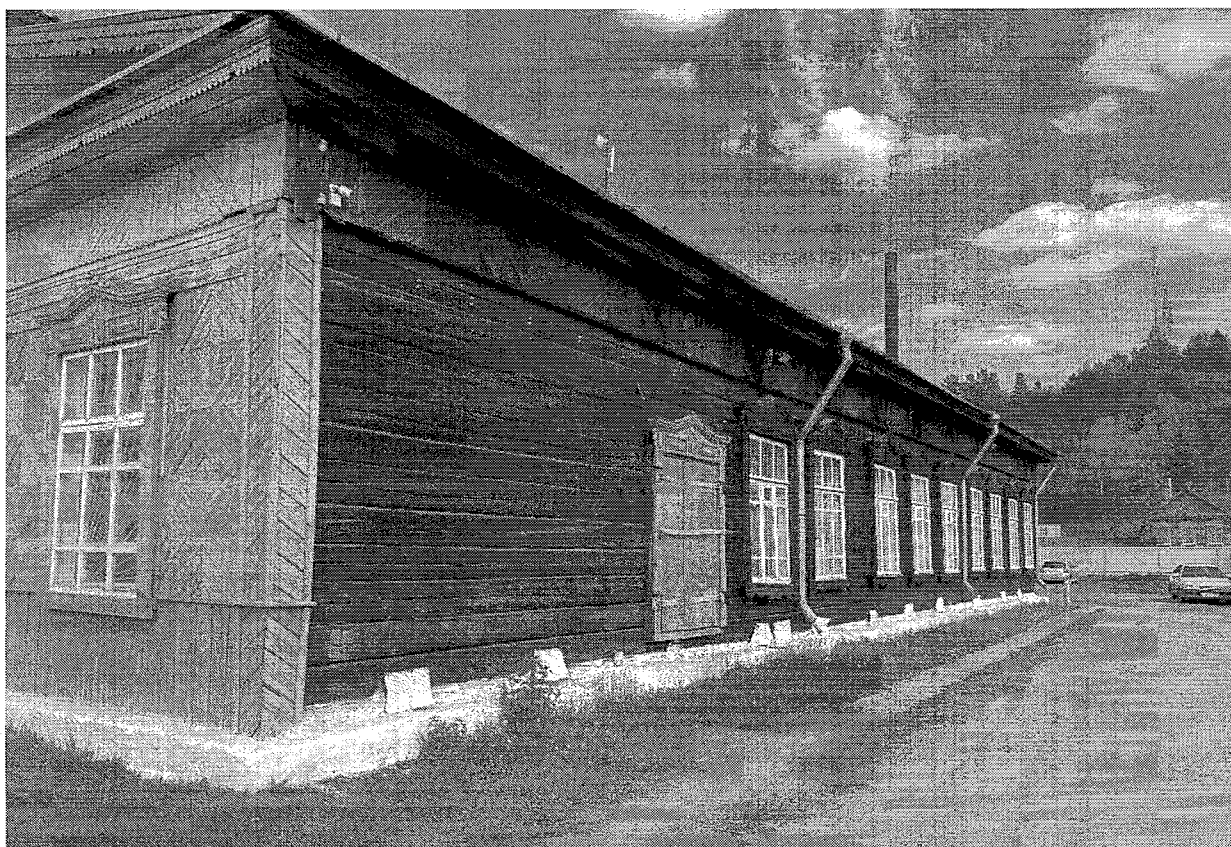
– оконные проемы, входящие в состав предмета охраны

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Здание клуба», 1919 г., расположенного по адресу:
Иркутская область, муниципальный район Усольский, городское
поселение Мишелевское, рабочий поселок Мишелевка,
улица Ленина, дом 31

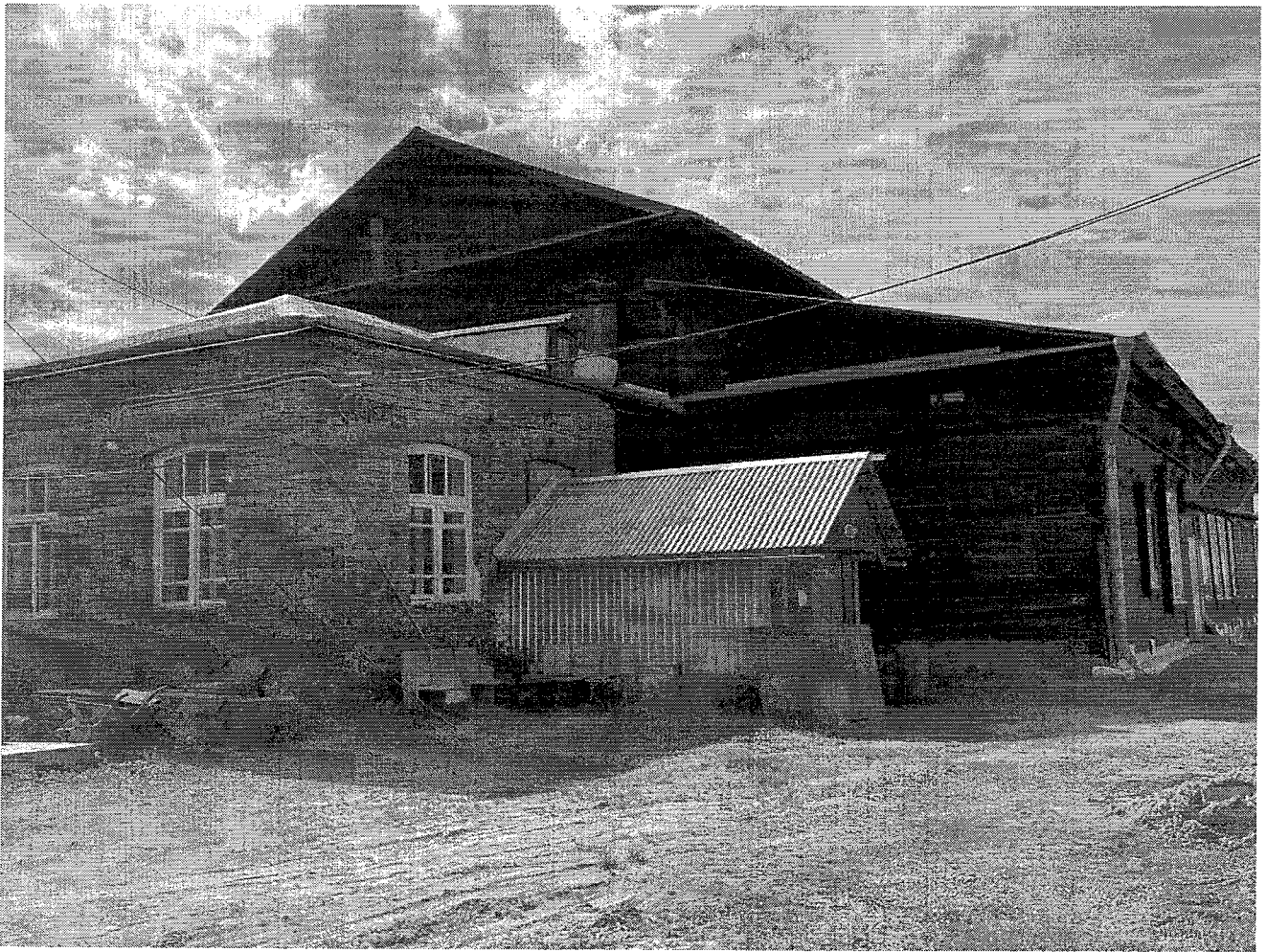
Материалы фотофиксации



Северо-западный фасад



Юго-западный фасад



Юго-восточный фасад



Северо-восточный фасад