



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

1 декабря 2025 года

№ *79-361-спр*

Иркутск

Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «УК Коммунальные услуги» (ИНН 3834009920)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 20 ноября 2025 года,
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «УК Коммунальные услуги», с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «УК Коммунальные услуги», устанавливаемые на 2026-2030 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

4. Компенсацию выпадающих доходов МУП «УК Коммунальные услуги» от реализации населению тепловой энергии для целей отопления по тарифам, не обеспечивающим возмещение экономически обоснованных расходов, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2026 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 7 августа 2020 года № 117-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «УК Коммунальные услуги» (ИНН 3834009920)»;

2) пункт 88 приказа службы по тарифам Иркутской области от 18 декабря 2020 года № 406-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

3) приказ службы по тарифам Иркутской области от 2 августа 2021 года № 79-133-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 7 августа 2020 года № 117-спр»;

4) пункт 47 приказа службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2021 года № 79-441-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

5) приказ службы по тарифам Иркутской области от 22 августа 2022 года № 79-168-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 7 августа 2020 года № 117-спр»;

6) приказ службы по тарифам Иркутской области от 28 ноября 2022 года № 79-425-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 7 августа 2020 года № 117-спр»;

7) приказ службы по тарифам Иркутской области от 20 июля 2023 года № 79-152-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 7 августа 2020 года № 117-спр»;

8) пункт 11 приказ службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2023 года № 79-518-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

9) приказ службы по тарифам Иркутской области от 22 октября 2024 года № 79-259-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 7 августа 2020 года № 117-спр»;

10) приказ службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2024 года № 79-405-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 7 августа 2020 года № 117-спр».

6. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Руководитель службы



А.Р. Халиулин

Приложение 1
к приказу службы по тарифам
Иркутской области
от 1 декабря 2025 года № 79-361-с/г

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ МУП «УК КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ»**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период действия	Вода
МУП «УК Коммунальные услуги»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный тариф, руб/Гкал (без учета НДС)	с 01.01.2026 по 30.06.2026	11 445,28
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	14 815,72
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	14 815,72
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	15 221,18
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	15 221,18
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	15 806,25
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	15 806,25
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	16 409,28
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	16 409,28
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	17 040,63
	Население		
	одноставочный тариф, руб/Гкал (с учетом НДС)	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 423,31
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 562,79
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 562,79
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 686,25
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 686,25
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 785,73
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	1 785,73
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	1 857,15
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	1 857,15
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	1 931,43

Примечание: в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации МУП «УК Коммунальные услуги», применяющее упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 5 процентов.

Заместитель начальника управления —
начальник отдела регулирования
цен (тарифов) на производство тепловой энергии
в управлении регулирования цен (тарифов)
и контроля в сфере теплоснабжения
службы по тарифам Иркутской области



Е.С. Радионова

Приложение 2
к приказу службы по тарифам
Иркутской области
от 1 декабря 2025 года № 49-361-сп/2

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП «УК КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ», УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА 2026-2030 ГОДЫ ДЛЯ
ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА
ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%		
МУП «УК Коммунальные услуги»	2026	4 832,1	1,0	0,0	-	-
	2027	-	1,0	0,0	-	-
	2028	-	1,0	0,0	-	-
	2029	-	1,0	0,0	-	-
	2030	-	1,0	0,0	-	-

Заместитель начальника управления –
начальник отдела регулирования
цен (тарифов) на производство тепловой энергии
в управлении регулирования цен (тарифов)
и контроля в сфере теплоснабжения
службы по тарифам Иркутской области



Е.С. Радионова