



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 27 » ДЕКАБРЯ 2023 года

№ 76 - 941 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Ф.Ф. Верномудрова», конец XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Коммунаров, дом 13, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Дом жилой Ф.Ф. Верномудрова», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ
город Иркутск, город Иркутск, улица Коммунаров, дом 13

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

- местоположение и градостроительные характеристики здания конца XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Иркутска; градостроительная роль в формировании красной линии застройки улицы Коммунаров (фотография № 1);
- положение памятника – вдоль улицы Коммунаров, в квартале, ограниченном улицами Коммунаров, Борцов Революции, Подгорная, Грязнова.

2. Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция одноэтажного здания конца XIX в., прямоугольного в плане объема, перекрытого двускатной крышей; три световых оси со стороны ул. Коммунаров (юго-восточный фасад); две световые оси со стороны северо-восточного фасада, одна световая ось со стороны юго-западного фасада; габариты, конфигурация, месторасположение печи;
- бревенчатые капитальные стены конца XIX в., их конструкция и материал;
- объемно-планировочное решение здания конца XIX в., в пределах капитальных стен и перекрытий;
- крыша, ее деревянная стропильная конструкция, конфигурация и материал покрытия в редакции конца XIX в., в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли, включая размер, форму, местоположение и оформление фронтонов; кирпичная печная труба, ее форма, месторасположение и конфигурация;
- композиционное решение оформления фасадов здания в редакции конца XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных проемов;
- архитектурно-художественное оформление фасадов в редакции конца XIX в., включая оконные проемы прямоугольной формы, украшенные наличниками с горизонтальным профилированным сандриком, лобанью без декора с небольшим выносом, боковыми стойками со свесами, дополненные деревянными ставнями с металлическими засовами; венчающий карниз большого выноса; простой выступающий широкий фриз, простые лопатки фиксирующие углы объекта;

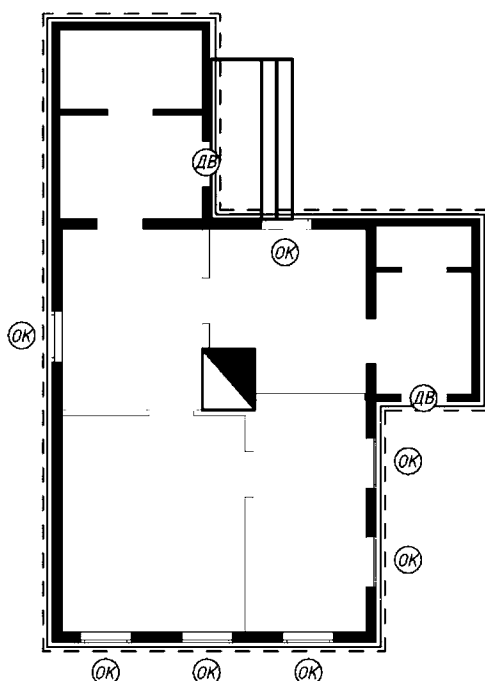
- способ и вид отделки, колористическое решение фасадов в редакции конца XIX в., в том числе открытый брус капитальных стен (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации);

- столярные оконные заполнения в редакции конца XIX в., включая материал и рисунок расстекловки (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации).

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Ф.Ф. Верномудрова», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Коммунаров, дом 13

Схема предмета охраны

1 этаж



Условные обозначения:

- Объемно-пространственная композиция. Габариты здания
- Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов
- Историческая конфигурация, конструкция и материал капитальных стен
- Перегородки
- ОК - Ценный исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)
- ДВ - Ценный исторический дверной проем (конфигурация, размеры, расположение)

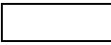
Масштаб: М 1:200

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Ф.Ф. Верномудрова», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Коммунаров, дом 13

Ситуационная схема



Условные обозначения:

-  - Объект культурного наследия
-  - Существующая застройка
-  - Точка фотофиксации

Приложение 3
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Ф.Ф. Верномудрова», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Коммунаров, дом 13

Материалы фотофиксации



Фотография № 1. Вид на объект культурного наследия



Фотография № 2. Вид на объект культурного наследия



Фотография № 3. Вид на объект культурного наследия