



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 6 » Сентября 2023 года

№ 76 - 751 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Юревича», нач. XX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Дзержинского, 39 б, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Юревича», нач. XX в., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Дзержинского, 39 б

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Дом расположен в Правобережном округе Иркутска в восточном углу исторического квартала № 87, на пересечении улиц. Юго-восточным фасадом выходит на красную линию застройки ул. Дзержинского, северо-восточным на ул. Декабрьских Событий.

2. Объемно-планировочное построение:

Двухэтажное деревянное здание, прямоугольное в плане под вальмовой крышей. К основному объему со стороны бокового юго-западного фасада примыкает пристрой, в котором расположена лестница ведущая на второй этаж. Пристрой меньший по высоте, чем основной объем, перекрыт односкатной крышей, связанной с лестничным маршем. Со стороны главного (северо-восточного) фасада расположен главный вход с навесом в виде треугольного фронтона под двускатной крышей опирающийся на три кронштейна в форме выкружек.

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- высотные отметки крыши основного объема и пристроя;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

3. Материал исполнения:

- стены, декоративные элементы – деревянные;
- фундамент – ленточные;
- цоколь – закрыт доской;
- кровля – металлическая;

4. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- бревенчатые стены рублены из крупных бревен, перевязка венцов выполнена в прямую лапу»;
- расстеклова окон – четырехъячеистая с глухой фрамугой;
- обшивка горизонтально уложенной калеванной доской;
- наличники с барочным сандриками;
- двустворчатые, филенчатые ставни;
- филенчатые лопатки основного объема, с накладным пропиленным декором, гладкие лопатки пристроя;
- широкий междуэтажный пояс, состоящий из калеванной доски, уложенной в «елочку»;
- главный вход с навесом в виде треугольного фронтона;

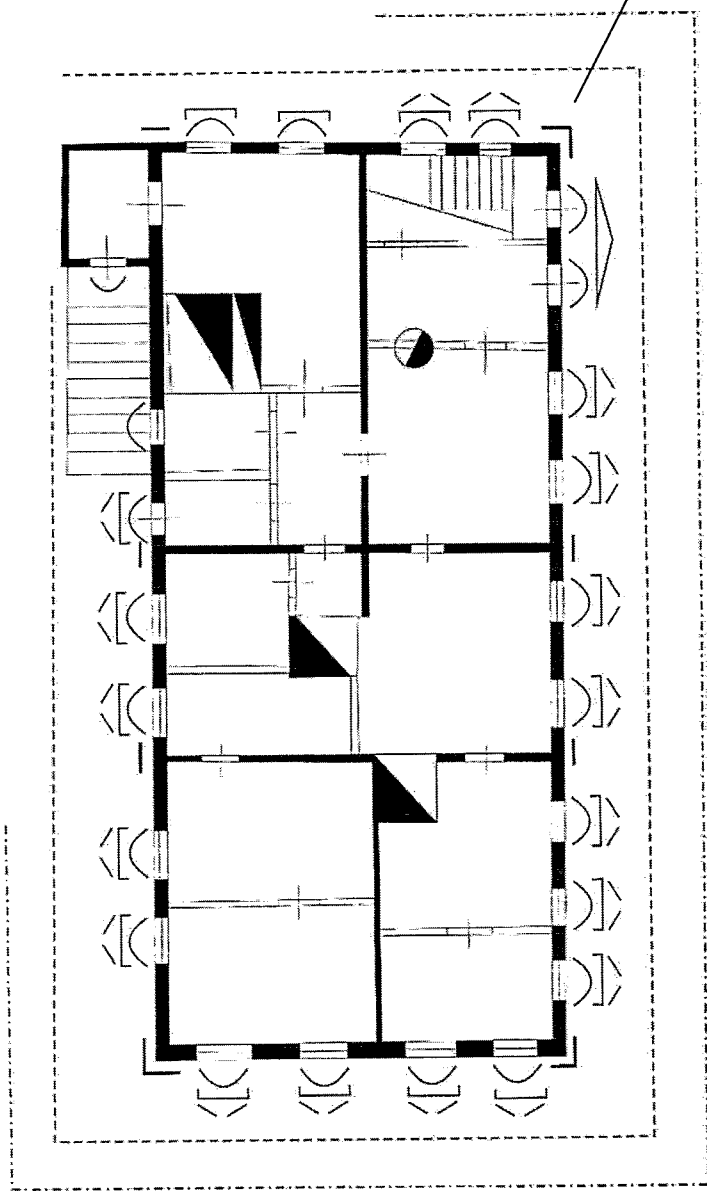
– высокий фриз, зашитый вертикально поставленной доской с нащельником, понизу выделенный пропильным подзором с рядом сухариков;

– подшивной карниз, небольшого выноса с пропильным подзором и рядом сухариков.






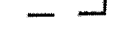


Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Доходный
дом Юревича», нач. XX в., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Дзержинского, 39 б

Схема обозначения предметов охраны объекта культурного наследия
1 этаж

Фасад закрыт поздним
прибором (требуется уточнение
декоративных элементов).



Условные обозначения

-  Капитальные стены
-  Оконные и дверные (наружные) проемы
-  Обшивка
-  Наличники
-  Филенчатые ставни
-  Лопатки
-  Междуэтажный пояс
-  Крыльцо главного входа

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Доходный
дом Юревича», нач. XX в., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Дзержинского, 39 б

Схема обозначения предметов охраны объекта культурного наследия
2 этаж

