



Зарегистрирован в Иркутском областном государственном казенном учреждении «Институт муниципальной правовой информации имени М.М. Сперанского»
Дата государственной регистрации 23.08.2023 года
Регистрационный номер 03-1999/23

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

21 августа 2023 года

№ 51-43-мпр

Иркутск

**О внесении изменения в форму акта визуального осмотра объекта
недвижимости**

В соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Иркутской области от 14 июня 2023 года № 491-пп «О внесении изменений в Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в форму акта визуального осмотра объекта недвижимости, утвержденную приказом министерства имущественных отношений Иркутской области от 11 апреля 2022 года № 51-21-мпр, изменение, изложив ее в новой редакции (прилагается).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Министр имущественных
отношений Иркутской области

М.А. Быргазова

Приложение

к приказу министерства
имущественных отношений
Иркутской области

от 21 августа 2023 года № 51-43-мпр

«УТВЕРЖДЕНА»

приказом министерства
имущественных отношений
Иркутской области
от 11 апреля 2022 года № 51-21-мпр

ФОРМА АКТА
ВИЗУАЛЬНОГО ОСМОТРА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

« » 20 г.
(дата проведения осмотра)

« » 20 г.
(дата составления акта)

Время проведения осмотра: час. мин.

Место проведения осмотра

Место составления акта

Областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» в соответствии с распоряжением министерства имущественных отношений Иркутской области от № проведен визуальный осмотр по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества -

(указать объект недвижимого имущества)
адрес (описание местоположения) объекта недвижимого имущества
кадастровый номер объекта недвижимого имущества
общая площадь объекта недвижимого имущества (при наличии)
кв. м, иные выявленные факты

В проведении визуального осмотра участвовали:

1)

(должности, фамилии, имена, отчества (при наличии) должностных лиц работников государственного учреждения, представителей органов местного самоуправления, специалистов, экспертов, сведения об их квалификации)

2)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) правообладателя (представителя правообладателя) в случае его присутствия при проведении визуального осмотра объекта недвижимости)

Информация об осуществлении фото- и (или) видеосъемки:

3)

Информация о проведенных измерениях объекта недвижимости, в случае использования измерительных приборов, сведения об их наименовании, имеющихся сертификатах и метрологической поверке

Информация об обстоятельствах, препятствовавших доступу в объект недвижимости

Информация о выявленных признаках, свидетельствующих об использовании/неиспользовании объекта недвижимости для целей, указанных в статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с указанием осуществляющегося в нем вида деятельности и используемой площади

Отказ правообладателя (представителя правообладателя) от обеспечения доступа на объект недвижимости

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

К настоящему акту визуального осмотра прилагаются материалы фото- и (или) видеосъемки визуального осмотра объекта недвижимости, иные выявленные факты, собранные в рамках проведения мероприятий.

Приложение: на _____ л. в _____ экз.
(кол-во листов) (кол-во экземпляров)

Подписи лиц, участвующих в проведении визуального осмотра объекта недвижимого имущества:

1) Работники государственного учреждения:

_____ (должность, Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (должность, Ф.И.О.)

_____ (подпись)

2) Правообладатель (представитель правообладателя) объекта недвижимости:

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

».