



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«12» апреля 2023 года

№ 76 - 157 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
федерального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 2 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1890 г. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ударника, 5, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения**  
**«Усадьба», 1890 г., расположенного по адресу: Иркутская область,**  
**г. Иркутск, ул. Ударника, 5**

**1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

Жилые дома расположены в старой части города, в историческом квартале № 27. Жилой дом (лит. А) главным (юго-восточным) фасадом выходит на красную линию застройки улицы Ударника; жилой дом (лит. Б), расположен на пересечении улицы Ударника и переулка Пугачева.

**2. Объемно – планировочное построение:**

**Жилой дом (лит. А)** – одноэтажный деревянный, состоит из основного прямоугольного в плане объема под вальмовой крышей в основе которого лежит прямоугольный сруб-пятистенник и примыкающего к нему со двора квадратного четырехстенного сруба меньшей величины, отделенного от основного объема здания сенями. К боковому (северо-восточному) фасаду основного сруба примыкает прируб под двускатной крышей с фронтоном, ранее поддерживаемое консолями-выкружками.

**Жилой дом (лит. Б)** – угловой одноэтажный, Г-образный в плане, состоит из двух прямоугольных в плане объемов: большего – пятистенка, под вальмовой крышей и меньшего по высоте и ширине прируба, под двускатной крышей с фронтоном. Со стороны северо-востока к меньшему объему примыкают пониженные прирубы сеней под односкатными крышами, со стороны северо-запада к большему объему примыкают входной прируб с сенями.

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен и перегородок;
- габариты, конфигурация, высотные отметки крыши основного объема и всех первоначальных прирубов сеней;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

**3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:**

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- историческая расстекловка оконных переплетов – шестиячеистая (частично утрачена);
- элементы декоративного оформления фасадов жилого дома (лит. А) и его прирубов: обшивка горизонтально уложенной калеванной профилированной доской; лопатки в виде пилястр с канелюрами и триглифами; гладкие лопатки; наличники со стилизованными барочными сандриками, в виде двух встречных волют; наличники с профилированными

лучковыми сандриками; филенчатые ставни; широкий фриз, выделенный профилированными поясами; подшивной карниз небольшого выноса; треугольный фронтон.

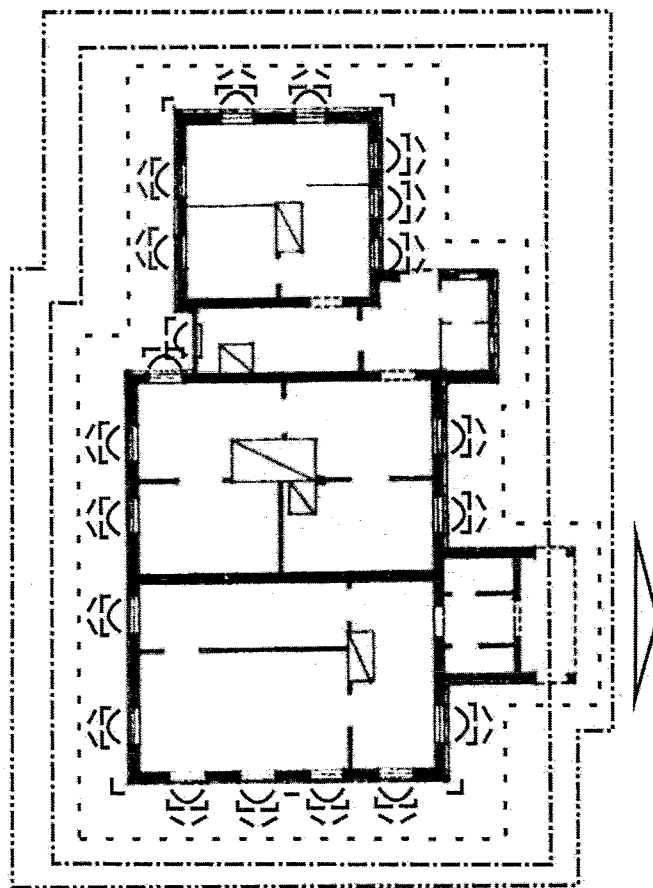
- элементы декоративного оформления фасадов жилого дома (лит. Б) и его прирубов: обшивка горизонтально уложенной калеванной профилированной доской; лопатки в виде пилястр с канелюрами и триглифами; гладкие лопатки; наличники со стилизованными барочными сандриками, в виде двух встречных волют; наличники с профилированными лучковыми сандриками; наличники с профилированными прямыми сандриками; сдвоенные прямые наличники; филенчатые ставни; широкий фриз, выделенный профилированными поясами и триглифами; подшивной карниз небольшого выноса; треугольный фронтон.

#### **4. Отделка и декоративно-художественное оформление интерьеров:**










- расположение, материал, конфигурация и размеры декоративных элементов в интерьерах жилого дома (лит. Б): дверных полотен, внутренних наличников, потолочных тяг, розетки.

Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного  
наследия федерального значения «Усадьба»,  
1890 г., расположенного по адресу: Иркутская  
область, г. Иркутск, ул. Ударника, 5

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) жилого дома  
(лит. А)



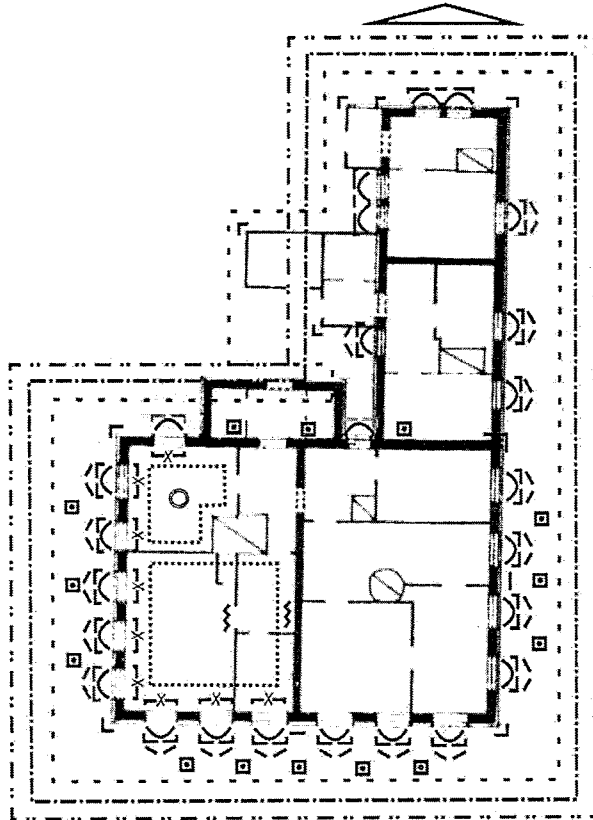
Условные обозначения

	Стены		Обшивка
	Оконные проемы		Фриз
	Наличники (все типы)		Карниз
	Ставни (все типы)		Фронтон
	Лопатки (все типы)		





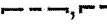







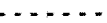

Примечания: красным выделены утраченные полностью и частично декоративные элементы.

Приложение 2  
к предмету охраны объекта культурного  
наследия федерального значения «Усадьба»,  
1890 г., расположенного по адресу: Иркутская  
область, г. Иркутск, ул. Ударника, 5

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) жилого дома  
(лит. Б)



Условные обозначения

	Стены		Карниз
	Оконные проемы		Фронтон
	Наличники (все типы)		Дверные полотна
	Ставни (все типы)		Внутренние наличники
	Лопатки (все типы)		Потолочные тяги
	Триглифы		Розетки
	Обшивка		
	Фриз		

Примечания:

1. Желтым цветом выделен поздний входной прируб.
2. Зеленым цветом выделены декоративные элементы не доступные для обследования.
3. Красным выделены утраченные полностью и частично декоративные элементы.