



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 20 » марта 2023 года

№ 76 - 129 - с/пр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», 1890–е гг. (вид объекта культурного наследия – ансамбль), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 91а, 91б, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Городская усадьба», 1890–е гг., расположенного по адресу: Иркутская
область, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 91а, 91б

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Усадьба расположена в Правобережном округе г. Иркутска, в южной части исторического квартала № 121, на пересечении улиц Декабрьских Событий и ул. Уткина. Жилой дом под лит. Б занимает угловое положение в усадьбе, юго-западным фасадом поставлен по красной линии улиц Декабрьских Событий, северо-западным фасадом по ул. Уткина. Жилой дом под лит. А главным протяженным (юго-западным) фасадом поставлен по красной линии ул. Дек. Событий.

2. Объемно-планировочное решение:

2.1. Жилой дом (лит. а):

Одноэтажный пятистенки, прямоугольный в плане под четырехскатной вальмовой крышей, с двумя пониженными несимметричными прирубами под двускатными крышами с фронтонами, в дворовой части. Первоначальная двухквартирная планировка дома сохранена, сформирована поперечной капитальной стеной

2.2. Жилой дом (лит. б):

Одноэтажный пятистенки под четырехскатной вальмовой крышей, прямоугольный в плане с двумя пониженными несимметричными входными прирубами под односкатными крышами, расположенными вдоль юго-восточного фасада. Первоначальная двухквартирная планировка дома сохранена, сформирована поперечной капитальной стеной.

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру дома;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен дома;
- высотные отметки частей и элементов дома;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

3.1. Жилой дом (лит. а):

- материал исполнения декоративно-художественных элементов — дерево;

- элементы декоративного оформления фасадов:

наличники (1 вид) — с профилированными щипцовыми сандриками, плечики которых дополнены пропильными декоративными навершиями; лобань — гладкая, высокая декорированная накладными багетными рамками, и пропильными боковыми ушками;

наличники (2 вид) — с профилированными лучковыми сандриками на гладком подвышении;

ставни – двустворчатые, филенчатые, трехчастые;

лопатки – гладкие, имитируют пилястры, в уровне фриза с каннелированными триглифами; лопатки расположены по углам и межоконном простенке между 3 и 4 осями фасада;

фриз – высокий, состоит из горизонтально уложенной калеванной доски с профилированным краем;

карниз – профилированный, подшивной, большого выноса;

фронтон левого прируба сеней – треугольный, разорванный, тимпан зашит горизонтально уложенной калеванной доской; в центральной части устроено прямоугольное чердачное окно;

фронтон правого прируба сеней – треугольный, тимпан зашит горизонтально уложенной калеванной доской;

3.2. Жилой дом (лит. б):

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;

- оконное заполнение – деревянное;

- расстекловка окон – шестиячеистая с двухъячеистой фрамугой;

- элементы декоративного оформления фасадов:

наличники – с профилированными щипцовыми сандриками, плечики которых дополнены пропильными декоративными навершиями; лобань – гладкая, высокая декорированная накладными багетными рамками, и пропильными боковыми ушками; наличники со стороны юго-восточного фасада с щипцовыми на плечиках сандриками на гладком подвышении;

ставни – двустворчатые, филенчатые, трехчастные, со стороны юго-западного и северо-западного фасадов;

плотницкие ставни – двустворчатые, со стороны северо-восточного и юго-восточного фасадов;

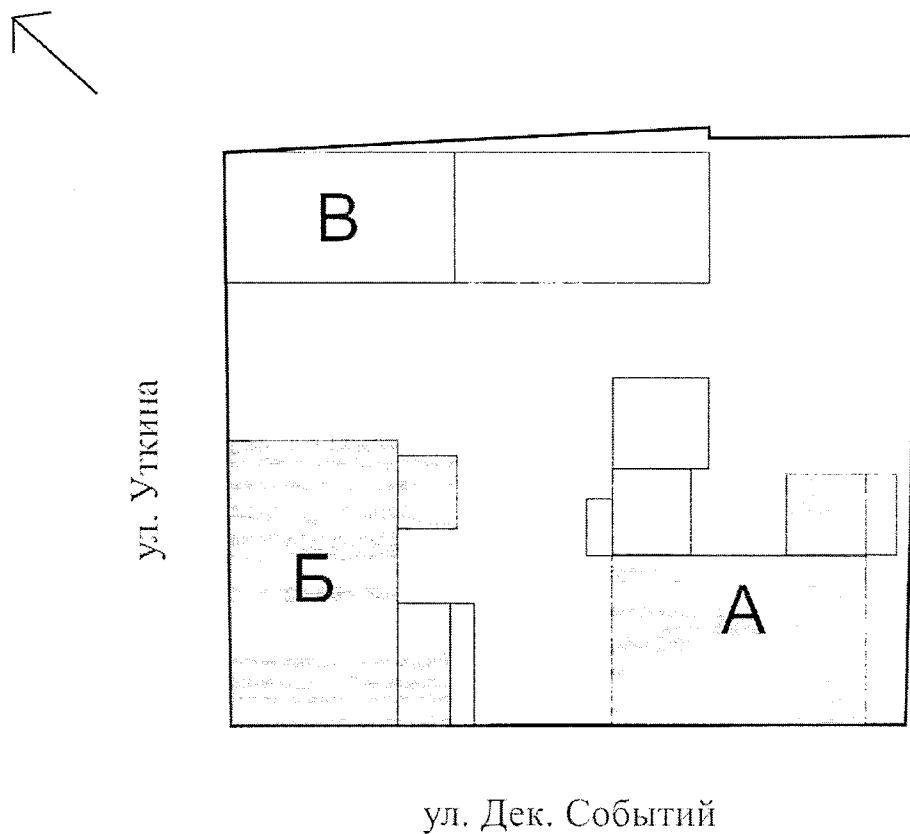
лопатки – рустованная, фланкирует восточный и северный углы;

фриз – высокий, состоит из горизонтально уложенной калеванной доски с профилированным краем, понизу выделенный полочкой прямоугольного сечения; поле фриза заполнено накладными каннелированными триглифами, расположенными по углам и в межоконных простенках;

карниз – профилированный, подшивной, большого выноса;

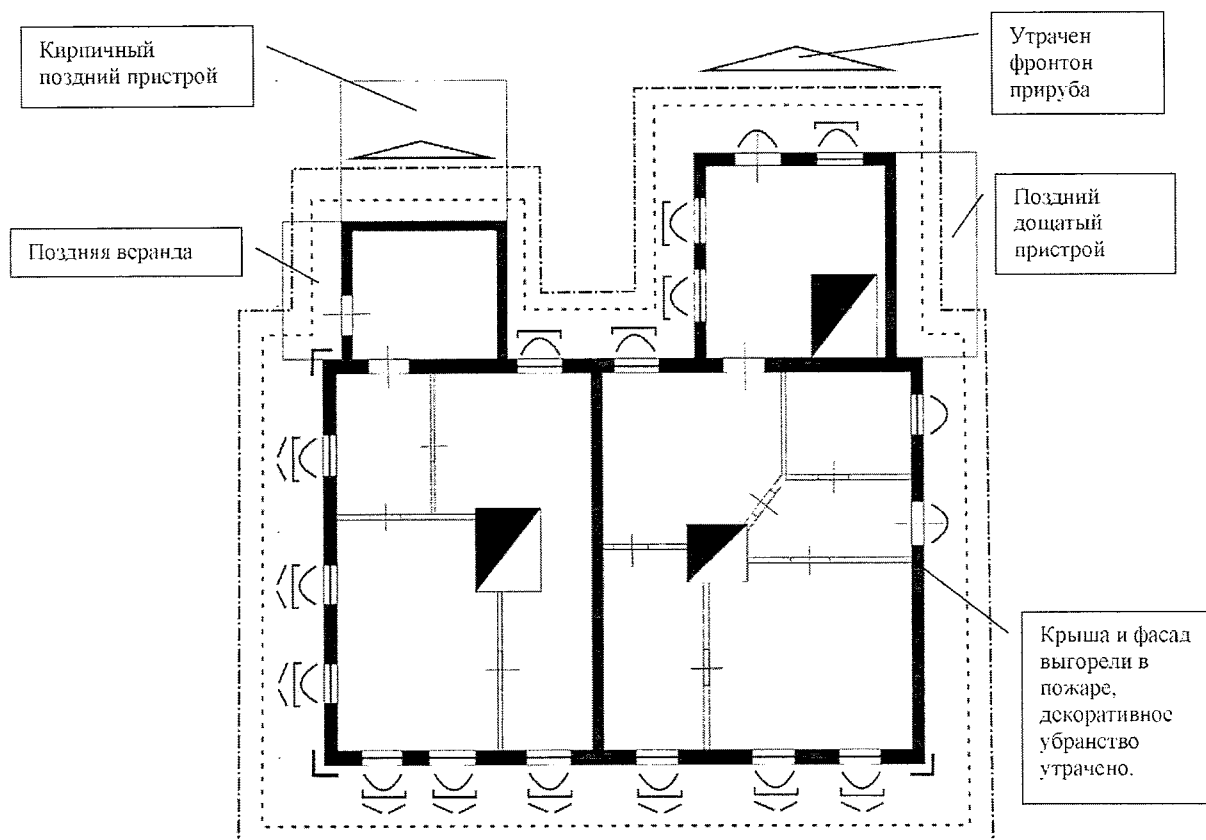
Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Городская
усадьба», 1890–е гг., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Декабрьских событий, 91а, 91б

Ген. план усадьбы.



Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Городская
усадьба», 1890–е гг., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Декабристских событий, 91а, 91б

Схема обозначения предметов охраны
Жилой дом (лит. а)

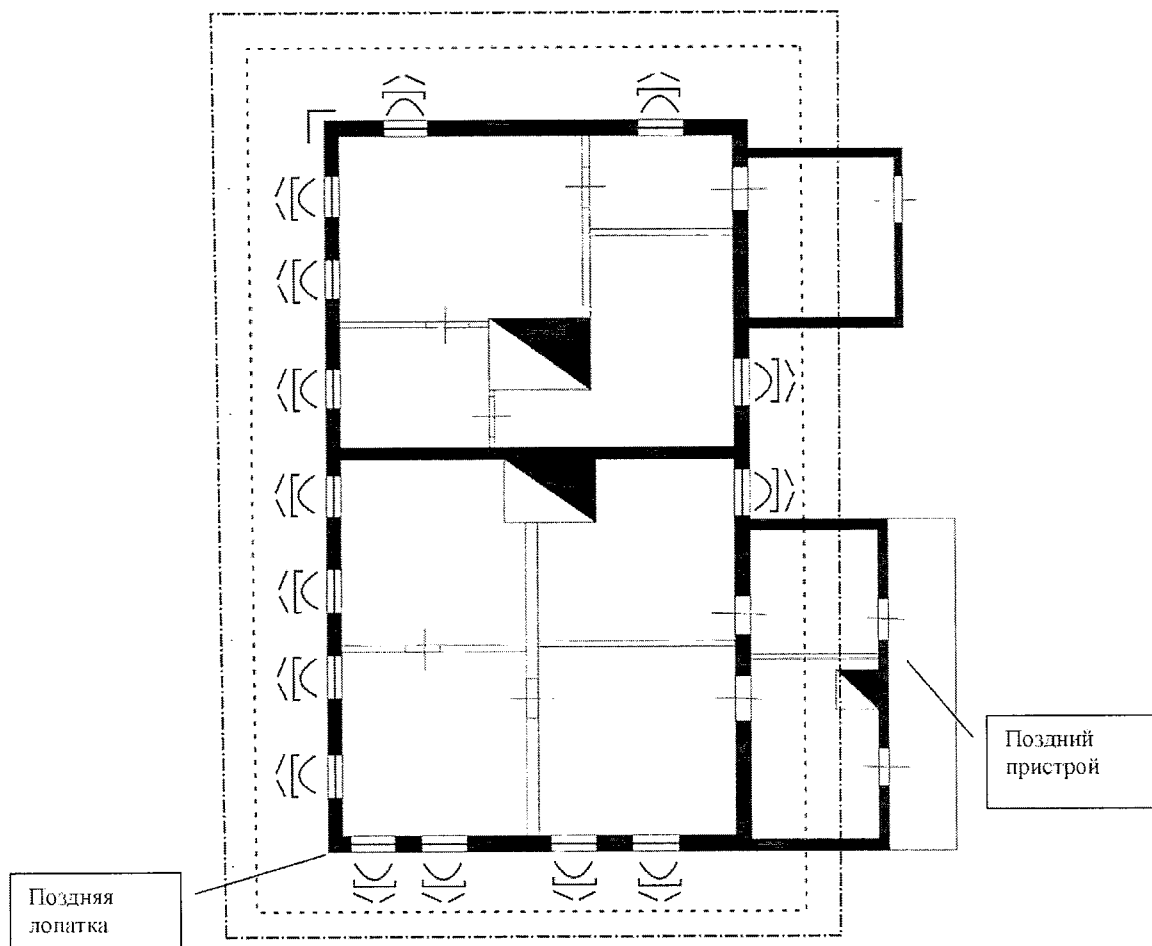


Условные обозначения

	Капитальные стены
	Оконные и дверные проемы
	Наличники
	Ставни
	Лопатки
	Фриз
	Карниз
	Фронтоны

Приложение 3
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Городская
усадьба», 1890–е гг., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Декабрьских событий, 91а, 91б

Схема обозначения предметов охраны
Жилой дом (лит. б)



Условные обозначения

- Капитальные стены
- Оконные и дверные проемы
- Наличники
- Ставни
- Лопатки
- Фриз
- Карниз