



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

28 ноября 2022 года

№ 79-471-спр

Иркутск

Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «ИнвестЭнерго» (ИНН 3818048777) на территории Магистральнинского муниципального образования

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 28 ноября 2022 года,

### П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «ИнвестЭнерго» на территории Магистральнинского муниципального образования, с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ИнвестЭнерго» на территории Магистральнинского муниципального образования, устанавливаемые на 2023-2027 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года.

4. Компенсацию выпадающих доходов ООО «ИнвестЭнерго» от реализации населению тепловой энергии для целей отопления по тарифам, не обеспечивающим возмещение экономически обоснованных расходов, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Признать утратившими силу с 1 декабря 2022 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 14 ноября 2019 года № 300-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «ИнвестЭнерго» (ИНН 3818048777) на территории Магистральнинского муниципального образования»;

2) пункт 136 приказа службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2019 года № 436-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

3) приказ службы по тарифам Иркутской области от 30 ноября 2020 года № 327-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 14 ноября 2019 года № 300-спр»;

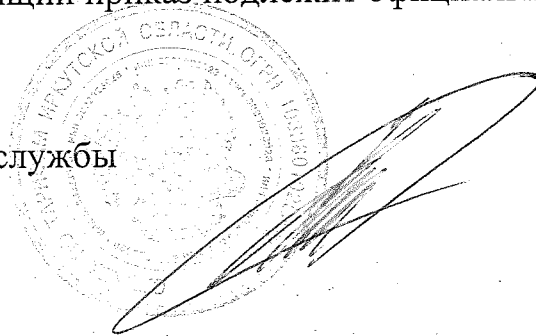
4) приказ службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2021 года № 79-431-спр «О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 14 ноября 2019 года № 300-спр»;

5) приказ службы по тарифам Иркутской области от 19 сентября 2022 года № 79-204-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «ИнвестЭнерго» (ИНН 3818048777) на территории Магистральнинского муниципального образования».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

7. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель службы



А.Р. Халиулин

Приложение 1  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области 79-471  
от 28 ноября 2022 года № \_\_\_\_-спр

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ  
ПОТРЕБИТЕЛЯМ ООО «ИНВЕСТЭНЕРГО» НА ТЕРРИТОРИИ  
МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа                                                                        | Период действия            | Вода      |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|
| ООО «ИнвестЭнерго»                    | <b>1. Центральная котельная рабочего поселка Магистральный</b>                    |                            |           |
|                                       | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |           |
|                                       | однотарифный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)                                     | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 713,35  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 713,35  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3 859,82  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 3 859,82  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 4 002,06  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 4 002,06  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 4 150,11  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4 150,11  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4 303,14  |
|                                       | Население                                                                         |                            |           |
|                                       | однотарифный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)                                      | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 2 039,46  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 039,46  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 167,94  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 2 167,94  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 2 282,84  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 2 282,84  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 2 374,15  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 2 374,15  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 2 469,11  |
|                                       | <b>2. Котельная МК-131 рабочего поселка Магистральный</b>                         |                            |           |
|                                       | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |           |
|                                       | однотарифный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)                                     | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 18 047,88 |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 18 047,88 |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 18 717,82 |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 18 717,82 |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 19 322,87 |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 19 322,87 |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 19 949,04 |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 19 949,04 |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 20 594,32 |
|                                       | Население                                                                         |                            |           |
|                                       | однотарифный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)                                      | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 045,17  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 045,17  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3 237,01  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 3 237,01  |
|                                       |                                                                                   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 3 408,56  |
|                                       |                                                                                   | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 3 408,56  |

|  |  |                            |          |
|--|--|----------------------------|----------|
|  |  | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 3 544,90 |
|  |  | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 3 544,90 |
|  |  | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 3 686,69 |

Начальник управления регулирования  
цен (тарифов) и контроля  
в сфере теплоснабжения  
службы по тарифам Иркутской области



А.А. Медведева

Приложение 2  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области 79-471  
от 28 июля 2022 года № \_\_\_\_-спр

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ООО «ИНВЕСТЭНЕРГО»  
НА ТЕРРИТОРИИ МАГИСТРАЛЬНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ НА 2023-2027 ГОДЫ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ  
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

| Наименование<br>регулируемой<br>организации | Год                                                     | Базовый<br>уровень<br>операционных<br>расходов | Индекс<br>эффективности<br>операционных<br>расходов | Нормативный<br>уровень<br>прибыли | Показатели<br>энергосбережения<br>и энергетической<br>эффективности | Динамика<br>изменения<br>расходов на<br>топливо |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                             |                                                         | тыс. руб.                                      | %                                                   | %                                 |                                                                     |                                                 |
| ООО<br>«ИнвестЭнерго»                       | 1. Центральная котельная рабочего поселка Магистральный |                                                |                                                     |                                   |                                                                     |                                                 |
|                                             | 2023                                                    | 39 749,9                                       | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2024                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2025                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2026                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2027                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2. Котельная МК-131 рабочего поселка Магистральный      |                                                |                                                     |                                   |                                                                     |                                                 |
|                                             | 2023                                                    | 6 178,9                                        | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2024                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2025                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2026                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |
|                                             | 2027                                                    | -                                              | 1,0                                                 | 0,0                               | -                                                                   | -                                               |

Начальник управления регулирования  
цен (тарифов) и контроля  
в сфере теплоснабжения  
службы по тарифам Иркутской области



А.А. Медведева