



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2026 года

№ 428-пп

Иркутск

Об установлении содержания ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состава прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, на территории Иркутской области

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 2 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», пунктом 5² статьи 4 Закона Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области», руководствуясь статьями 57, 66, 67 Устава Иркутской области, указом Губернатора Иркутской области от 1 мая 2026 года № 34-угк «О Кобзеве И.И.», Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1) содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, на территории Иркутской области (прилагается);

2) состав прилагаемых документов к ходатайству о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, на территории Иркутской области (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2026 года.

Губернатор Иркутской области

 И.И.Кобзев

УСТАНОВЛЕНО

постановлением Правительства

Иркутской области

от 20 мая 2026 года № 428-пп

**СОДЕРЖАНИЕ ХОДАТАЙСТВА О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ ИЗ
ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА
ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

В ходатайстве о переводе о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, на территории Иркутской области (далее соответственно – ходатайство, переводимые земли) указываются:

- 1) сведения о заявителе ходатайства:
 - о физическом лице (фамилия, имя, отчество (при наличии));
 - об индивидуальном предпринимателе (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя), юридическом лице (наименование, включая организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер), органе исполнительной власти, органе местного самоуправления;
 - о представителе заявителя (фамилия, имя, отчество (при наличии));
- 2) категория земель, в состав которой предполагается осуществить перевод;
- 3) площадь переводимых земель;
- 4) описание границ и местоположение переводимых земель;
- 5) кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав переводимых земель;
- 6) сведения о правах на земельный участок, входящий в состав переводимых земель, о правообладателе (правообладателях) на этот земельный участок;
- 7) обоснование и цель перевода;
- 8) обоснование отсутствия иных вариантов использования для испрашиваемых целей земельных участков из других категорий земель в случаях, установленных федеральным законодательством.

УСТАНОВЛЕН

постановлением Правительства

Иркутской области

от 20 мая 2026 года № 428-пп

**СОСТАВ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ К ХОДАТАЙСТВУ О
ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ В
ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ,
ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

К ходатайству о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, на территории Иркутской области (далее соответственно – ходатайство, переводимые земли) прилагаются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя - физического лица;

2) документ, подтверждающий соответствующие полномочия представителя заявителя с копией документа, удостоверяющего личность представителя заявителя (в случае, если с ходатайством обращается представитель заявителя);

3) согласие правообладателя (правообладателей) земельного участка, входящего в состав переводимых земель, если иное не предусмотрено федеральными законами;

4) карта (план) территории с нанесением на нее границ переводимых земель в масштабе 1:10000 или 1:25000, изготовленная на основе материалов, находящихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства;

5) положительное заключение экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

6) утвержденный в установленном порядке проект рекультивации переводимых земель в случаях, предусмотренных федеральными законами.