



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 марта 2026 года

№ 281-пп

Иркутск

**Об утверждении Порядка определения эквивалента в денежной форме
имущественного и (или) трудового участия юридических и (или)
физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской
среды в муниципальных образованиях Иркутской области – победителях
Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной
городской среды**

В соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 27 февраля 2026 года № 185-пп «О внесении изменений в Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях Иркутской области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды в муниципальных образованиях Иркутской области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Председателя
Правительства Иркутской области

А.Э. Соколов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Иркутской области

от 30 марта 2026 года № 281-пп

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЭКВИВАЛЕНТА В ДЕНЕЖНОЙ ФОРМЕ
ИМУЩЕСТВЕННОГО И (ИЛИ) ТРУДОВОГО УЧАСТИЯ
ЮРИДИЧЕСКИХ И (ИЛИ) ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ – ПОБЕДИТЕЛЯХ ВСЕРОССИЙСКОГО
КОНКУРСА ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

1. Настоящий Порядок определяет условия и правила определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды в муниципальных образованиях Иркутской области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее соответственно – органы местного самоуправления, муниципальные образования, участники, эквивалент, конкурс, проект).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) имущественное участие – безвозмездная передача участником в пользу муниципального образования для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов;

2) трудовое участие физического лица – безвозмездное выполнение физическим лицом работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления;

3) трудовое участие юридического лица – безвозмездное выполнение работником (работниками) юридического лица работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта с использованием знаний, навыков, профессионального инструмента и (или) специализированной техники данного юридического лица. Не является трудовым участием юридического лица выполнение работ (оказанием услуг) по договорам гражданско-правового характера и не предполагает возникновения финансовых обязательств муниципального образования перед таким юридическим лицом;

4) оценочная комиссия – постоянно действующая комиссия, создаваемая органом местного самоуправления муниципального образования – победителем конкурса, для определения денежного эквивалента участия в целях применения настоящего Порядка.

3. Определение эквивалента осуществляется на принципах добровольности участия, единства методики оценки, публичности и контроля.

4. Расчет эквивалента производится в валюте Российской Федерации – рублях. Стоимостные показатели, полученные из источников в иностранной валюте, подлежат пересчету в рубли по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату проведения оценки оценочной комиссией.

5. Факт имущественного участия подтверждается актом приема-передачи материальных ценностей, в котором в обязательном порядке должны быть указаны наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества.

6. К акту приема-передачи прикладываются документы, подтверждающие происхождение имущества (при их наличии) и право участника владения данным имуществом (товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-транспортные)), технические паспорта, иные документы).

7. Расчет эквивалента имущественного участия проводится оценочной комиссией исходя из рыночной стоимости имущества на дату его передачи.

8. Для определения рыночной стоимости имущества применяются следующие источники:

1) документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, подтверждающие стоимость приобретения имущества;

2) не менее трех письменных коммерческих предложений от поставщиков на приобретение идентичного или при его отсутствии однородного нового имущества;

3) информация о сопоставимых рыночных ценах, публикуемая в информационных системах, специализированных изданиях, каталогах и иных общедоступных источниках.

9. Результаты расчета эквивалента имущественного участия заносятся в ведомость оценки имущественного участия, составленную в произвольной форме.

10. Трудовое участие юридического лица допускается в видах работ, требующих специальных профессиональных знаний, навыков, использования специализированного оборудования или техники.

11. Факт, объем и содержание трудового участия юридического лица подтверждаются следующими документами:

1) акт выполненных работ (оказанных услуг), подписанный уполномоченными представителями юридического лица и органа местного самоуправления. В акте выполненных работ (оказанных услуг) указываются виды и объемы выполненных работ (оказанных услуг), использованное оборудование (техника), даты начала и окончания работ (услуг), фамилии,

имена, отчества (при наличии) и должности задействованных специалистов юридического лица;

2) смета или расчет стоимости выполненных работ (оказанных услуг), с расшифровкой составляющих (стоимость труда специалистов юридического лица, накладные расходы).

12. Эквивалент трудового участия юридического лица определяется оценочной комиссией на основе сравнительного метода путем анализа рыночной стоимости выполненных работ (оказанных услуг) юридических лиц, выполняемых на коммерческой основе.

13. Для определения рыночной стоимости выполненных работ (оказанных услуг) юридических лиц применяется один из следующих источников:

1) не менее трех коммерческих предложений от юридических лиц, осуществляющих аналогичную деятельность;

2) коммерческие предложения о средней рыночной стоимости единицы выполненной работы, размещенные в сети «Интернет».

14. Результаты расчета эквивалента трудового участия юридического лица заносятся в ведомость трудового участия юридического лица, составленную в произвольной форме.

15. Юридическое лицо, участвующее в проекте на условиях трудового участия, несет ответственность за качество и безопасность выполненных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. Трудовое участие физического лица допускается в видах работ (услуг), не требующих наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления.

17. Факт, объем и содержание трудового участия физического лица подтверждаются актом выполненных работ (оказанных услуг), в котором указываются наименование и адрес объекта, перечень работ (услуг) с единицами измерения и объемами, стоимость за единицу и общая стоимость по каждой позиции. К акту выполненных работ (оказанных услуг) прилагаются фото-, видеоматериалы, подтверждающие трудовое участие физического лица (при наличии).

18. Эквивалент трудового участия физического лица определяется оценочной комиссией на основе сравнительного метода путем анализа рыночной стоимости выполненных работ (оказанных услуг) физических лиц, выполняемых на коммерческой основе.

19. Для определения рыночной стоимости выполненных работ (оказанных услуг) физических лиц применяется один из следующих источников:

1) не менее трех коммерческих предложений от физических лиц, осуществляющих аналогичную деятельность;

2) коммерческие предложения о средней рыночной стоимости единицы работы, размещенные в сети «Интернет».

20. Результаты расчета эквивалента трудового участия физического лица заносятся в ведомость трудового участия физического лица, составленную в произвольной форме.