



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2023 года

№ 50-пп

Иркутск

Об освобождении от уплаты арендной платы и неприменения штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением порядка и сроков внесения арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, арендаторы которого призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции

В соответствии с Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, либо призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года (далее соответственно - участник специальной военной операции, военная служба), освобождаются от уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимости, в том числе земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области (далее соответственно - договор аренды, недвижимое имущество), на период прохождения военной службы.

2. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением участником специальной военной операции порядка и сроков внесения арендной платы по договору аренды (в том числе в случаях, если такие меры

предусмотрены договором аренды) (далее – штрафы) на период прохождения им военной службы не применяются.

3. Освобождение от уплаты арендной платы по договору аренды, а также от уплаты штрафов в случае их начисления по договору аренды осуществляется при соблюдении следующих условий:

1) недвижимое имущество не используется (не использовалось) по договору аренды в период прохождения участником специальной военной операции военной службы;

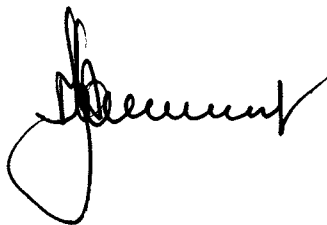
2) участником специальной военной операции либо лицом, действующим от его имени по доверенности, направлено в исполнительный орган государственной власти Иркутской области, уполномоченный на управление государственной собственностью Иркутской области, областное государственное учреждение, областное государственное унитарное предприятие, выступающие арендодателями по договорам аренды (далее соответственно - уполномоченный орган, учреждение, предприятие), заявление об освобождении от уплаты арендной платы по договорам аренды с приложением копий документов, подтверждающих прохождение участником специальной военной операции военной службы, а также от уплаты штрафов в случае их начисления по договору аренды.

4. Уполномоченному органу, учреждению, предприятию в течение 30 календарных дней со дня поступления в уполномоченный орган, учреждение, на предприятие заявления, указанного в подпункте 2 пункта 3 настоящего постановления, заключить дополнительное соглашение к договору аренды, предусматривающее освобождение от уплаты арендной платы, а также от уплаты штрафов в случае их начисления по договору аренды на период прохождения участником специальной военной операции военной службы при соблюдении условий, установленных пунктом 3 настоящего постановления.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области при принятии муниципальных правовых актов, предусматривающих освобождение участника специальной военной операции от арендной платы по договорам аренды объектов недвижимости, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также от уплаты штрафов в случае их начисления по указанным договорам аренды на период прохождения военной службы руководствоваться настоящим постановлением.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Иркутской области



К.Б. Зайцев