



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2022 года

№ 1078-пп

Иркутск

Об установлении Порядка заключения специального инвестиционного контракта Иркутской областью

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», статьей 3 Закона Иркутской области от 27 декабря 2016 года № 132-ОЗ «Об отдельных вопросах реализации промышленной политики в Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить Порядок заключения специального инвестиционного контракта Иркутской областью (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области

К.Б. Зайцев

УСТАНОВЛЕН

постановлением Правительства
Иркутской области

от 28 декабря 2022 года

№ 1078-пп

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТЬЮ

1. Настоящий Порядок регулирует процедуру заключения специального инвестиционного контракта, заключаемого Иркутской областью, а также наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области без участия Российской Федерации в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».

К специальным инвестиционным контрактам, заключенным Иркутской областью, а также наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области, и действующим на день вступления в силу настоящего Порядка, применяются положения по изменению и расторжению специального инвестиционного контракта, установленные настоящим Порядком.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается, в том числе подписывается, а также изменяется и расторгается от имени Иркутской области Правительством Иркутской области (далее – уполномоченный орган) с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства, в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц реализовать инвестиционный проект по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции на территории Иркутской области (далее соответственно – инвестор, инвестиционный проект).

Инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта признается лицо, которое отвечает следующим требованиям:

1) сведения о лице внесены в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

2) лицо не находится в процессе реорганизации и ликвидации и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;

3) лицо не имеет признаков банкротства, установленных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено

производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

4) лицо не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

В настоящем Порядке под привлеченным лицом в целях заключения специального инвестиционного контракта (далее – привлеченное лицо) понимается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, отвечающие требованиям, установленными подпунктами 1-4 настоящего пункта, которые обязуются непосредственно осуществлять производство промышленной продукции в соответствии с инвестиционным проектом (промышленные предприятия).

3. Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью может выступать муниципальное образование Иркутской области в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) привлеченных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

4. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области по принятию, рассмотрению заявления о заключении (изменении, расторжении) специального инвестиционного контракта (далее – заявление) с приложенными к нему документами, предоставленного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), по подготовке заключения о возможности (невозможности) заключения (изменения, расторжения) специального инвестиционного контракта, по разработке проекта специального инвестиционного контракта, дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту, соглашения о расторжении специального инвестиционного контракта является министерство экономического развития и промышленности Иркутской области (далее – министерство).

5. Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов государственных программ Иркутской области в отраслях промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

6. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенного на пять лет, но не более 10 лет.

Срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль устанавливается со дня заключения специального инвестиционного контракта до конца календарного года, по результатам которого проектная операционная прибыль впервые принимает положительное значение.

В случае установления в отношении Российской Федерации либо указанных в заключенном специальном инвестиционном контракте инвестора и (или) привлеченного лица иностранным государством, государственным

объединением и (или) союзом и (или) государственным (межгосударственным) учреждением иностранного государства или государственного объединения и (или) союза односторонних мер ограничительного характера, влияющих на условия реализации инвестиционного проекта, предусмотренного специальным инвестиционным контрактом, и (или) снижающих бюджетный, социально-экономический эффект от его реализации, срок действия специального инвестиционного контракта может быть продлен по соглашению сторон на основании заявления инвестора, рассмотренного в соответствии с настоящим Порядком.

В случае продления срока действия специального инвестиционного контракта в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль не учитывается, общий срок действия специального инвестиционного контракта не может превышать 10 лет.

7. В течение срока действия специального инвестиционного контракта меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусматривающие расходы из областного бюджета, осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, установленных законом об областном бюджете.

8. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в министерство заявление по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку.

9. К заявлению, указанному в пункте 8 настоящего Порядка, прилагаются следующие документы:

1) копии учредительных документов инвестора, удостоверенных в установленном порядке (за исключением типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом);

2) заверенные копии документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 50 млн рублей (выписка о наличии денежных средств на счетах в кредитных организациях, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта, иных документов, подтверждающих размер привлекаемых (привлеченных) инвестиций);

3) копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

4) справка Арбитражного суда Иркутской области об отсутствии производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения), выданная на первое число месяца, в котором подано заявление;

5) документы, подтверждающие отсутствие у инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) просроченной задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, по состоянию на первое число месяца, указанного в заявлении:

справка об исполнении инвестором и привлеченным лицом (в случае

его привлечения) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 20 января 2017 года № ММВ-7-8/20@, выданная территориальным органом Федеральной налоговой службы;

справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, выданная территориальным органом Фонда социального страхования Российской Федерации.

10. Документы, указанные в подпунктах 3, 4 пункта 9 настоящего Порядка, инвестор вправе представить по собственной инициативе в министерство.

В случае если документы, указанные в подпунктах 3, 4 пункта 9 настоящего Порядка, не представлены инвестором, министерство проверяет факт внесения записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), а также факт отсутствия возбужденной процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) на основании информации, размещенной на официальных сайтах Федеральной налоговой службы (www.egrul.nalog.ru) и Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (www.arbitr.ru).

11. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор в составе заявления с документами, указанными в пунктах 8, 9 настоящего Порядка, предоставляет бизнес-план инвестиционного проекта, копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия привлеченного лица в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

Бизнес-план инвестиционного проекта должен содержать сведения, подтверждающие создание либо модернизацию промышленного производства, создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции, осуществление расходов инвестиционного характера на:

1) приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

2) разработку проектной документации;

3) строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

4) приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств, в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

12. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе

которого планируется производство промышленной продукции на Байкальской природной территории (в пределах границ территории Иркутской области) инвестор дополнительно к документам, указанным в пунктах 8, 9, 11 настоящего Порядка, представляет заверенную копию заключения государственной экологической экспертизы.

13. Заявление и документы, предусмотренные пунктами 8, 9, 11, 12 настоящего Порядка, представляются инвестором в министерство на бумажном и электронном носителях.

14. В течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в пунктах 8, 9, 11, 12 настоящего Порядка, министерство осуществляет их проверку и готовит заключение о возможности заключения специального инвестиционного контракта либо о невозможности заключения специального инвестиционного контракта.

15. Заключение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта подготавливается в случаях, если:

1) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 8, 9, 11, 12 настоящего Порядка;

2) представленный инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 5 настоящего Порядка;

3) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения), не соответствует законодательству Российской Федерации, законодательству Иркутской области и муниципальным правовым актам (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области).

Заключение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, содержащее причины невозможности заключения специального инвестиционного контракта, министерство в течение 10 рабочих дней со дня его подписания направляет инвестору.

16. В случае возможности заключения специального инвестиционного контракта министерство в течение срока, указанного в пункте 14 настоящего Порядка, подготавливает заключение о возможности заключения специального инвестиционного контракта и выносит его на рассмотрение на заседание Инвестиционного совета при Губернаторе Иркутской области (далее – Совет) или президиума Совета (далее – Президиум).

17. Министерство в течение пяти рабочих дней с даты поступления решения Совета или решения Президиума о возможности заключения специального инвестиционного контракта подготавливает проект специального инвестиционного контракта, составленный в соответствии с типовой формой согласно Приложению 2 к настоящему Порядку и обеспечивает его согласование в порядке и сроки, установленные Регламентом Правительства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 1 июня 2016 года № 334-пп (далее – Регламент).

18. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня получения

согласованного в установленном порядке проекта специального инвестиционного контракта направляет его для подписания инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения).

19. Инвестор, привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 20 рабочих дней со дня получения согласованного проекта специального инвестиционного контракта направляет в министерство подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в свободной письменной форме отказ от подписания специального инвестиционного контракта с указанием причин отказа, либо протокол разногласий (за исключением вопросов, касающихся мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения)).

20. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий министерство проводит переговоры с инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) с целью урегулирования разногласий (при необходимости с привлечением представителей исполнительных органов государственной власти Иркутской области и (или) органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области), подписания специального инвестиционного контракта.

21. В случае неполучения министерством в течение срока, указанного в пункте 20 настоящего Порядка, проекта специального инвестиционного контракта, либо протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта, инвестор и (или) привлеченные лица (в случае их привлечения) считаются отказавшимися от подписания специального инвестиционного контракта.

22. В случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) проекта специального инвестиционного контракта направляет его для подписания органу местного самоуправления муниципального образования Иркутской области.

23. Орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области) в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта подписывает и направляет в министерство подписанный проект специального инвестиционного контракта.

24. Экземпляры подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области) специального инвестиционного контракта передаются в министерство для обеспечения подписания уполномоченным

должностным лицом уполномоченного органа в порядке и сроки, установленные Регламентом, и передачи всем указанным участникам специального инвестиционного контракта.

25. Специальный инвестиционный контракт считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания уполномоченным лицом уполномоченного органа.

В случае если специальный инвестиционный контракт заключен до 30 июня, первым годом, по итогам которого инвестор обязан обеспечить достижение целевых результатов (показателей) реализации инвестиционного проекта и представить отчет об их достижении, считается календарный год заключения специального инвестиционного контракта, если иное не предусмотрено специальным инвестиционным контрактом.

В случае если специальный инвестиционный контракт заключен после 30 июня, первым годом, по итогам которого инвестор обязан обеспечить достижение целевых результатов (показателей) реализации инвестиционного проекта и представить отчет об их достижении, считается календарный год, следующий после года заключения специального инвестиционного контракта, если иное не предусмотрено специальным инвестиционным контрактом.

В качестве дня окончания действия специального инвестиционного контракта указывается наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) 31 декабря года, определенного путем увеличения срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль на 5 лет;
- 2) 31 декабря 10-го года, начиная с года, в котором установлен день начала действия специального инвестиционного контракта.

Для специальных инвестиционных контрактов, срок действия которых продлен в соответствии с абзацем третьим пункта 6 настоящего Порядка, в качестве дня окончания действия специального инвестиционного контракта указывается 31 декабря последнего календарного года, в котором действует специальный инвестиционный контракт.

26. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Порядком и (или) специальным инвестиционным контрактом.

27. Для изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта инвестор или орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области) подает в министерство в бумажной форме заявление об изменении условий заключенного специального инвестиционного контракта с приложением документов, обосновывающих соответствующие изменения, проекта дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту и (в случае подачи указанного заявления инвестором) отчета о достижении результатов, предусмотренных заключенным специальным инвестиционным контрактом, на первое число месяца, в котором подано заявление.

28. Министерство в течение 30 рабочих дней со дня поступления

документов, указанных в пункте 27 настоящего Порядка, рассматривает их и готовит заключение о возможности или невозможности изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта.

29. Заключение о невозможности изменения специального инвестиционного контракта подготавливается в случае, если:

1) предоставленные инвестором заявление и документы не соответствуют пункту 27 настоящего Порядка.

2) объем инвестиций в инвестиционный проект снижен до размера менее 50 млн рублей;

3) продление срока действия специального инвестиционного контракта, в результате которого общий срок действия специального инвестиционного контракта превышает 10 лет.

Заключение о невозможности изменения специального инвестиционного контракта, содержащее причины невозможности изменения специального инвестиционного контракта, министерство в течение 10 рабочих дней со дня его подписания направляет инвестору (органу местного самоуправления муниципального образования Иркутской области).

30. В случае возможности изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта министерство в течение срока, указанного в пункте 28 настоящего Порядка, подготавливает проект дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту и обеспечивает его согласование в порядке и сроки, установленные Регламентом, и подписание в соответствии с пунктами 18 – 24 настоящего Порядка.

31. В случае если у Иркутской области возникает право требовать расторжения заключенного специального инвестиционного контракта либо если в соответствии с предложением о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта, к которому прилагаются документы, подтверждающие необходимость расторжения заключенного специального инвестиционного контракта, обратился инвестор или орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области) в уполномоченный орган, министерство в течение 30 рабочих дней подготавливает проект соглашения о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта и обеспечивает его согласование в порядке и сроки, установленные Регламентом, и подписание в соответствии с пунктами 18 – 24 настоящего Порядка.

Приложение 1
к Порядку заключения
специального инвестиционного
контракта

**ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО
КОНТРАКТА**

Прошу рассмотреть возможность заключения специального
инвестиционного контракта между _____,
(полное наименование Инвестора)

адрес места нахождения (для юридического лица) /адрес регистрации по месту
пребывания либо по месту жительства (для индивидуального
предпринимателя): _____

и Правительством Иркутской области от имени Иркутской области в целях
реализации инвестиционного проекта _____
(наименование инвестиционного проекта)

на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению, которое
является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается _____

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет
участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Адрес места нахождения (для юридического лица) / адрес регистрации по
месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального
предпринимателя): _____

_____ ,
которое является _____

(указывается, кем является привлекаемое лицо по отношению к инвестору: дочерним,
зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для
участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается _____

(реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего основание привлечения лица для участия в
инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта
на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1. _____:
(указывается наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения))

- 1) не находится в процессе реорганизации и ликвидации и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;
- 2) не имеет признаков банкротства, установленных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);
- 3) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2. Балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период составляет _____ рублей и _____ рублей соответственно.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____
(наименование инвестора)

являются _____,
(аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии и со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

а аффилированными лицами _____
(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

являются _____.
(аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта _____

(наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта согласно Приложению 2 к Порядку заключения специального инвестиционного контракта, установленному постановлением Правительства Иркутской области от _____ № _____.

Контактным лицом по настоящему заявлению является: _____

(ф.и.о., должность, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение:

- 1.
- 2.
- 3.

(перечисляются документы в соответствии с перечнем документов, прилагаемых к заявлению для заключения специального инвестиционного контракта)

Руководитель организации-инвестора

(фамилия, имя, отчество, М.П.)

(подпись)

(дата)

Настоящим подтверждаю, что

(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах.

Руководитель организации-привлеченного лица¹

(фамилия, имя, отчество, М.П.)

(подпись)

(дата)

¹ Подписывается в случае участия в специальном инвестиционном контракте привлеченного лица.

Приложение
к форме заявления для
заключения специального
инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта – _____ лет.
(указывается предлагаемый Инвестором срок специального
инвестиционного контракта, но не более 10 лет)

2. Инвестор обязуется:

1) В течение срока действия специального инвестиционного контракта
осуществить реализацию инвестиционного проекта по _____

(создание либо модернизация и (или) освоение производства промышленной продукции
на территории Иркутской области)

промышленного производства _____,
(наименование и адрес промышленного производства)

обеспечить реализацию мероприятий инвестиционного проекта в
соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного
проекта, организовать выполнение на промышленном производстве
технологических и производственных операций по производству
промышленной продукции.

2) Обеспечить несение следующих расходов инвестиционного характера¹:

№ п/п	Наименование расходов	Размер расходов за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1.	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2.	Расходы на разработку проектной документации	
3.	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4.	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1.	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2.	на таможенные пошлины и таможенные сборы	

4.3.	на строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	
5.	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта	

3) Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____ рублей, источником инвестиций являются: _____

(собственные средства, заемные/кредитные средства, иные источники)

4) Обеспечить создание либо модернизацию и (или) освоение производства следующей промышленной продукции (далее – продукция):

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Сведения о наличии/отсутствии аналогов продукции, производимой на территории Российской Федерации ²	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции ³
1	2	3	4	5	6	7	8

5) Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах _____⁴:

(указываются предлагаемые инвестором и (или) привлеченным лицом отчетные периоды, которые не могут быть менее одного календарного года)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода ⁵	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	5	5	6
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				

3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:				
3.1.	федеральных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.2.	региональных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.3.	местных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)				
5.	Объем ввода основных фондов				
6.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
7.	⁶				

6) _____
 (иные обязательства, которые Инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Иркутской области, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор, привлеченное лицо)
1	2	3	4

4. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт _____.

Руководитель организации-инвестора

(фамилия, имя, отчество, М.П.)

(подпись)

(дата)

Руководитель организации-привлеченного лица (в случае его привлечения)

(фамилия, имя, отчество, М.П.)

(подпись)

(дата)

¹ В ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в подпункте 3 пункта 2 настоящего приложения.

² В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

³ Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

⁴ В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

⁵ Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

⁶ Указывается иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

Приложение 2
к Порядку заключения
специального инвестиционного
контракта

**ФОРМА
СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА**

_____ «__» _____ 20__ года
(место заключения) (дата заключения)

Правительство Иркутской области от имени Иркутской области – в лице
_____, действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем «Правительство», с одной стороны, и

(орган местного самоуправления, осуществляющий заключение специального инвестиционного контракта от имени
муниципального образования, указывается в случае, если в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц,
участвующих в заключении специального инвестиционного контракта, будут осуществляться меры стимулирования
деятельности в сфере промышленности, предусмотренные муниципальными правовыми актами)

в лице _____, действующего на
основании _____, именуемый в
дальнейшем «Муниципальное образование», с другой стороны, и

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося инвестором при
заключении специального инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего
на основании _____, именуемый(ое)
в дальнейшем «Инвестор», с третьей стороны, и привлекаемое им лицо

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, которое непосредственно
будет осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со специальным инвестиционным
контрактом, здесь и далее в специальном инвестиционном контракте указывается в случае, если такое лицо
привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения специального
инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего
на основании _____, именуемый(ое)
в дальнейшем «Промышленное предприятие», с четвертой стороны,
именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», заключили специальный
инвестиционный контракт о нижеследующем:

Статья 1. Предмет специального инвестиционного контракта

Инвестор обязуется своими силами или с привлечением
Промышленного предприятия (в случае его привлечения) в течение срока
действия специального инвестиционного контракта осуществить
инвестиционный проект по созданию либо модернизации и (или) освоению

промышленного производства _____

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, являющимся приложением 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту в целях освоения производства продукции в объеме и номенклатуре, являющимися приложением 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту.

Правительство и Муниципальное образование обязуются в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

Статья 2. Срок действия специального инвестиционного контракта

Специальный инвестиционный контракт действует с момента его заключения до 31 декабря ____ года.

Статья 3. Обязательства Инвестора¹

Инвестор обязуется:

1) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____ рублей, в том числе по годам:

2) осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта, предусмотренные приложениями к настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе обеспечивать выполнение обязательств Промышленного предприятия по реализации инвестиционного проекта;

3) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта следующих результатов (показателей):

объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции (ежегодно и к окончанию срока действия настоящего специального инвестиционного контракта):
_____ (_____) рублей, в том числе по годам:

_____;

объем налогов, планируемых к уплате в течение действия специального инвестиционного контракта _____ рублей, в том числе по годам:

_____;

объем ввода основных фондов: _____, в том числе по годам:

_____;

¹ Значения показателей, установленных пунктами 1 и 3, указываются за весь период реализации инвестиционного проекта в разбивке по годам.

иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств;

4) представлять в Правительство отчеты о ходе реализации инвестиционного проекта каждый _____,

(указывается месяц, квартал, год или иной период)

а также по запросу Правительства и Муниципального образования представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта;

5) представлять по требованию Правительства первичные документы (копии), подтверждающие достоверность сведений в отчетной документации, согласно подпункту 4 настоящей статьи;

6) _____.

(указываются иные обязательства инвестора, не противоречащие законодательству Российской Федерации, в том числе по предоставлению обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств Промышленного предприятия в виде поручительства, гарантии)

Статья 4. Обязательства Промышленного предприятия

Промышленное предприятие обязуется:

1) в ходе реализации инвестиционного проекта производить и реализовать на промышленном производстве продукцию в объеме и номенклатуре, являющимися приложением 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

2) предоставлять Инвестору документы, необходимые для осуществления контроля Правительством и Муниципальным образованием за выполнением Инвестором обязательств в соответствии с настоящим специальным инвестиционным контрактом;

3) _____.

(перечисляются иные обязательства Промышленного предприятия, которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта)

Статья 5. Обязательства Правительства

Правительство обязуется:

1) осуществлять в отношении Инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____;
(указываются в случае, если в отношении Инвестора осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

2) осуществлять в отношении Промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____;
(указываются в случае, если в отношении Промышленного предприятия осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых Инвестору и (или) Промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и (или) 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением

_____).

(указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии и государственные гарантии)

4)

_____.

(перечисляются иные обязательства Правительства, не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 6. Обязательства Муниципального образования

(статья включается в специальный инвестиционный контракт, в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта)

Муниципальное образование обязуется:

1) осуществлять в отношении Инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к Инвестору, в случае если в отношении Инвестора Муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами, за исключением субсидий и муниципальных гарантий)

2) осуществлять в отношении Промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к Промышленному предприятию, в случае если в отношении Промышленного предприятия Муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами, за исключением субсидий и муниципальных гарантий)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых Инвестору и (или) Промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и (или) 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта;

4)

_____.

(перечисляются иные обязательства Муниципального образования, не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 7. Контроль за выполнением Инвестором и Промышленным предприятием условий специального инвестиционного контракта

Контроль за выполнением Инвестором и Промышленным предприятием обязательств, принятых по настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением предусмотренных пунктом 3 статьи 3 настоящего специального инвестиционного контракта показателей, осуществляется Правительством и Муниципальным образованием (в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта) за период, указанный в пункте 4 статьи 3 настоящего специального инвестиционного контракта.

Правительство и Муниципальное образование (в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта) рассматривают отчеты, уведомляют Инвестора о

выполнении или невыполнении обязательств, принятых на основании настоящего специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или не достижении предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом показателей.

Статья 8. Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность Сторон

1. Изменение условий настоящего специального инвестиционного контракта осуществляется в соответствии с Порядком заключения специального инвестиционного контракта, установленного Правительством Иркутской области.

2. Все изменения и дополнения к специальному инвестиционному контракту оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью специального инвестиционного контракта.

3. Специальный инвестиционный контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке по решению суда в следующих случаях:

1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Инвестором или Промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае не достижения показателя, предусмотренного:

абзацем вторым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на ____ процентов;

абзацем третьим пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на ____ процентов;

абзацем четвертым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на ____ процентов;

2) принятие Правительством и (или) Муниципальным образованием после заключения специального инвестиционного контракта правовых актов или обязательств по международно-правовым договорам, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

3) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Инвестором и (или) Промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, влечет:

прекращение осуществления в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

обязанность Инвестора и (или) Промышленного предприятия возратить предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Иркутской области, (местного бюджета), которое произошло в связи с применением Правительством и (или) Муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

иные последствия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области и (или) муниципальными правовыми актами, регламентирующими предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

5. Субсидиарную ответственность по обязательствам Промышленного предприятия, возникающим в соответствии с абзацем третьим пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта, несет Инвестор.

6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Правительством и (или) Муниципальным образованием обязательств, установленных соответственно статьями 5 и (или) 6 настоящего специального инвестиционного контракта, влечет:

право Инвестора и (или) Промышленного предприятия требовать в судебном порядке расторжения специального инвестиционного контракта, возмещения убытков и (или) уплаты неустойки Инвестору и (или) Промышленному предприятию Стороной, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

прекращение осуществления в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

обязанность Инвестора и (или) Промышленного предприятия возратить предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество и денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Иркутской области, местного бюджета Иркутской области, которое произошло в связи с применением Правительством и (или) Муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (за исключением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализованных стороной специального инвестиционного контракта, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту);

обязанность возмещения Правительством и (или) Муниципальным образованием, не исполнившим обязательств по специальному инвестиционному контракту, Инвестору и (или) Промышленному предприятию убытков, а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы

убытков в размере _____.

(указывается размер штрафа по каждой мере стимулирования деятельности в сфере промышленности)

7. Общая сумма штрафов по специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая Инвестору и (или) Промышленному предприятию, не может превышать все расходы Инвестора и (или) Промышленного предприятия, которые будут им понесены для замещения указанных в специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Статья 9. Дополнительные условия

1. В случае принятия Правительством и (или) Муниципальным образованием нормативных правовых актов (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению Российской Федерации), вступающих в силу после подписания специального инвестиционного контракта и устанавливающих запреты или ограничения в отношении выполнения специального инвестиционного контракта или изменяющих обязательные требования к промышленной продукции и (или) связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, Инвестору и (или) Промышленному предприятию гарантируется стабильность совокупной налоговой нагрузки, режима, обязательных требований на весь срок действия специального инвестиционного контракта.

2. _____.

(излагаются дополнительные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, согласованные Сторонами специального инвестиционного контракта)

Статья 10. Заключительные положения

1. Все споры и разногласия между Сторонами по настоящему специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае не достижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Иркутской области.

2. По специальному инвестиционному контракту Стороны назначают следующих уполномоченных представителей:

от Правительства

(ФИО, телефон, электронная почта)

от Муниципального образования

(ФИО, телефон, электронная почта)

от Инвестора

от Промышленного предприятия

(ФИО, телефон, электронная почта)

(ФИО, телефон, электронная почта)

3. Настоящий специальный инвестиционный контракт составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Неотъемлемой частью настоящего специального инвестиционного контракта являются следующие приложения:

Приложение 1 – «Объем и номенклатура продукции»;

Приложение 2 – «Бизнес-план инвестиционного проекта» (в свободной форме).

Статья 11. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство

(должность, Ф.И.О., МП)

Инвестор

(должность, Ф.И.О., МП)

Муниципальное образование

(должность, Ф.И.О., МП)

Промышленное предприятие

(должность, Ф.И.О., МП)

Приложение 1
к Форме специального
инвестиционного контракта

ОБЪЕМ И НОМЕНКЛАТУРА ПРОДУКЦИИ

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Характеристики продукции
1	2	3	4	5	6