



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 65/246

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/87
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования
деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для
общества с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис»,
осуществляющего горячее водоснабжение с использованием
централизованной системы в границах городского округа город
Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»**

В целях корректировки тарифов, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 19.12.2025 № 65/246
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/87 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах

городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов» (в редакции приказов Минтарифов ВО от 19.12.2024 № 64/68, от 20.12.2024 № 65/83) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение № 3 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Производственная программа оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис» 394043, г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 1Б, офис 44
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

3. Планируемый объем подачи горячей воды.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	187,19	187,19	187,190	187,190	187,190
1.1	население	тыс. куб. м	172,32	172,32	172,320	172,320	172,320
1.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
1.3	прочие потребители	тыс. куб. м	14,87	14,87	14,870	14,870	14,870

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	32600,98	34137,07	35444,38	37410,77	38801,47

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели качества воды:						
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:						
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	(ед./км)	0	0	0	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов:						
3.1	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	2024 год
1	2	3	4
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	213,270
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	31924,95

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.».

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж

Период	Для бюджетных и прочих потребителей		Для населения (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,07	2149,74	28,88	2579,69
с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,24	2297,72	31,49	2757,26
с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,24	2297,72	31,49	2757,26
с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,96	2302,43	35,95	2762,92
с 01.01.2026 по 30.09.2026	29,96	2187,00	36,55	2668,14
с 01.10.2026 по 31.12.2026	33,56	2308,37	40,94	2816,21
с 01.01.2027 по 30.06.2027	33,56	2308,37	40,94	2816,21
с 01.07.2027 по 31.12.2027	37,58	2359,36	45,85	2878,42
с 01.01.2028 по 30.06.2028	37,58	2359,36	45,85	2878,42
с 01.07.2028 по 31.12.2028	39,08	2428,41	47,68	2962,66

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество освобождено от исполнения обязанностей налогоплательщика в соответствии со статьей 145 части II Налогового кодекса Российской Федерации.»