



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

18 декабря 2025 года

№ 64/80

г. Воронеж

Об установлении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» на период 2026 - 2030 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, энергетической утилизации, утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного

регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления
Минтарифов ВО от 18.12.2025 № 64/80

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030 производственную программу в области обращения с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», исходя из основных показателей согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030 согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шеякина

Производственная программа в области обращения с твердыми коммунальными
отходами общества с ограниченной «Жилсервис»,
на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис» 396460 Воронежская область, Верхнемамонский район с. Верхний Мамон, ул. Правды, д. 8
Наименование уполномоченного органа, его местонахождение	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030 ,

2. Перечень мероприятий производственной программы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей				
		2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущая эксплуатация объектов	-	-	-	-	-
2.	Текущий ремонт объектов	-	-	-	-	-
3	Капитальный ремонт объектов	-	-	-	-	-

3. Планируемый объем обрабатываемых, обезвреживаемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030
1.	Объем твердых коммунальных отходов						
1.1	Обрабатываемых	тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2.	Обезвреживаемых	тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.3.	Захораниваемых	тыс. м ³	33,49	33,49	33,49	33,49	33,49

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование показателя	Период	Финансовые потребности (тыс. рублей)
1	2	3	4
1	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	2026	3136,87
		2027	2688,26
		2028	1947,17
		2029	3581,33
		2030	4167,24

5. График реализации мероприятий производственной программы – с 01.01.2026 по 31.12.2030.

6. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов.

Таблица 1

Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов
за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей	Фактические значения показателей
1	2	3	4	5
1.	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0	0
2.	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	штук на гектар	0	0

Таблица 2

Плановые значения показателей эффективности объектов на
долгосрочный период регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	План
Захоронение твердых коммунальных отходов			
1.	Показатель бесперебойности приема твердых коммунальных отходов	%	100

2.	Показатель эффективности учета твердых коммунальных отходов	%	100
----	---	---	-----

7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	2727,66
2.	Объем ТКО	тыс. м ³	37,64

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов (тыс. рублей)	Индекс эффективности и операционных расходов (%)	Показатели энергосбережения и энергоэффективности (удельный расход энергетических ресурсов)
				удельный расход электрической энергии (кВт·ч/куб. м.)
1	2	3	4	5
1.	2026	2947,12	1	0
2.	2027	-	1	0
3.	2028	-	1	0
4.	2029	-	1	0
5.	2030	-	1	0

Предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов для
общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис»

Период	рублей за 1 куб. м, без НДС	рублей за 1 куб. м, с НДС
1	2	3
с 01.01.2026 по 30.09.2026	92,68	97,31
с 01.10.2026 по 31.12.2026	96,63	101,46
с 01.01.2027 по 30.06.2027	80,00	84,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	80,55	84,58
с 01.01.2028 по 30.06.2028	58,00	60,90
с 01.07.2028 по 31.12.2028	58,29	61,20
с 01.01.2029 по 30.06.2029	58,29	61,20
с 01.07.2029 по 31.12.2029	155,59	163,37
с 01.01.2030 по 30.06.2030	124,00	130,20
с 01.07.2030 по 31.12.2030	124,87	131,11

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации. Организация исполняет обязанности, связанные с исчислением и уплатой НДС в размере 5%, в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части II Налогового кодекса Российской Федерации.