



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 25 » 12 2025 г.

Регистрационный номер № 1909

**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 65/184

г. Воронеж

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования
деятельности и тарифов на горячую воду в открытых системах
теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую федеральным
государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации потребителям, расположенным на территории
Грибановского муниципального Воронежской области (система
теплоснабжения котельной № 120, в/ч Воронеж-45),
на период 2026 - 2030 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о департаменте государственного регулирования тарифов Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 19.12.2025 № 65/184

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-

коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, для формирования тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемой федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Грибановского муниципального района (система теплоснабжения котельной № 120, в/ч Воронеж-45) Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, для формирования тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.				
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно- коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	2026	0	1	X	X	X
		2027	X	1	X	X	X
		2028	X	1	X	X	X
		2029	X	1	X	X	X
		2030	X	1	X	X	X

Тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Грибановского муниципального района (система теплоснабжения котельной № 120, в/ч Воронеж-45) Воронежской области

Период	Для бюджетных и прочих потребителей (без НДС)		Для населения (тариф указан с учетом НДС) <*>	
	компонент на теплоноситель, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на теплоноситель, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2026 по 30.09.2026	40,48	2487,72	49,39	3035,02
с 01.10.2026 по 31.12.2026	45,02	2756,32	54,92	3362,71
с 01.01.2027 по 30.06.2027	45,02	2741,32	54,92	3344,41
с 01.07.2027 по 31.12.2027	49,86	2755,38	60,83	3361,56
с 01.01.2028 по 30.06.2028	49,86	2755,38	60,83	3361,56
с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,90	2886,35	64,54	3521,35
с 01.01.2029 по 30.06.2029	52,90	2856,35	64,54	3484,75
с 01.07.2029 по 31.12.2029	54,48	2867,64	66,47	3498,52
с 01.01.2030 по 30.06.2030	54,48	2867,64	66,47	3498,52
с 01.07.2030 по 31.12.2030	57,58	2960,15	70,25	3611,38

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).