



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 65/195

г. Воронеж

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования
деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества
с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», поставляемую
потребителям, расположенным на территории городского округа
город Воронеж, на период 2026 - 2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 19.12.2025 № 65/195

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период, регулирования, для общества с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресу: г. Воронеж, ул. Латненская, д. 3), с календарной разбивкой согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2028 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для общества с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	-	-
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоресурс»	2026	10665,23	По производству ТЭ 1	-	-	-
				По передаче ТЭ -			
		2027	-	По производству ТЭ 1	-	-	-
				По передаче ТЭ -			
		2028	-	По производству ТЭ 1	-	-	-
				По передаче ТЭ -			

Тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж (система теплоснабжения котельной по адресу: г. Воронеж, ул. Латненская, д. 3)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоресурс»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		одноставо чный, руб./Гкал	01.01.2026 - 30.09.2026	1580,92	-	-	-	-	-
			01.10.2026 - 31.12.2026	1724,54	-	-	-	-	-
			01.01.2027 - 30.06.2027	1724,54	-	-	-	-	-
			01.07.2027 - 31.12.2027	1754,08	-	-	-	-	-
			01.01.2028 - 30.06.2028	1754,08	-	-	-	-	-
			01.07.2028 - 31.12.2028	1775,16	-	-	-	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
		одноставо чный, руб./Гкал	01.01.2026 - 30.06.2026	-	-	-	-	-	-
			01.07.2026 - 31.12.2026	-	-	-	-	-	-
			01.01.2027 - 30.06.2027	-	-	-	-	-	-
			01.07.2027 - 31.12.2027	-	-	-	-	-	-
			01.01.2028 - 30.06.2028	-	-	-	-	-	-
			01.07.2028 - 31.12.2028	-	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).