



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

16 декабря 2025 года

№ 62/60

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Есиповского сельского поселения (посёлок Есипово), Костино-Отдельского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области, на период 2026 - 2030 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 16.12.2025 № 62/60

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030 производственную программу оказания услуги в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Есиповского сельского поселения (посёлок Есипово), Костино-Отдельского сельского поселения

Терновского муниципального района Воронежской области, исходя из основных показателей, согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Есиповского сельского поселения (посёлок Есипово), Костино-Отдельского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Есиповского сельского поселения (посёлок Есипово), Костино-Отдельского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Производственная программа оказания услуги в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Есиповского сельского поселения (посёлок Есипово), Костино-Отдельского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области, на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети» 397110, Воронежская область, Терновский район, с. Терновка, ул. Пионерская, 46-а			
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45			
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030			

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.				
		2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	70,66	72,75	74,91	77,12	79,41
2.	Капитальный ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	-	-	-	-	-

3. Планируемый объем подачи воды.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Объем реализации товаров и услуг, в т.ч. по потребителям/конечным потребителям				
			с 01.01.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 31.12.2029	с 01.01.2030 по 31.12.2030

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем поднятой воды из источников водоснабжения, в том числе:	тыс. куб. м	26,147	26,147	26,147	26,147	26,147
1.1.	из поверхностных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
1.2.	из подземных источников	тыс. куб. м	26,147	26,147	26,147	26,147	26,147
2.	Объем покупки воды, в том числе по поставщикам	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем воды на производственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	26,147	26,147	26,147	26,147	26,147
5.	Потери воды	тыс. куб. м	5,153	5,153	5,153	5,153	5,153
6.	% потерь от отпуска в сеть	%	19,71	19,71	19,71	19,71	19,71
7.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей:	тыс. куб. м	20,99	20,99	20,99	20,99	20,99
7.1.	- населению	тыс. куб. м	12,008	12,008	12,008	12,008	12,008
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	7,756	7,756	7,756	7,756	7,756
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	1,230	1,230	1,230	1,230	1,230
7.4.	- потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

2026 год – 998,69 тыс. рублей в год;
 2027 год – 1061,04 тыс. рублей в год;
 2028 год – 1106,47 тыс. рублей в год;
 2029 год – 1146,20 тыс. рублей в год;
 2030 год – 1181,92 тыс. рублей в год.

5. График реализации мероприятий производственной программы – с 01.01.2026 по 31.12.2030.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

Наименование показателей	Плановые значения показателей на период реализации программы
--------------------------	--

	с 01.01.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 31.12.2029	с 01.01.2030 по 31.12.2030
1	2	3	4	5	6
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	19,71	19,71	19,71	19,71	19,71
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются на период с 01.01.2026 по 31.12.2030 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы (за истекший год долгосрочного периода регулирования) размещен на сайте министерства тарифного регулирования Воронежской области в разделе «Сведения о производственных программах» (<https://tarif36.govvn.ru/svedeniya-o-pp>).
9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, организацией не планируются.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Есиповского сельского поселения (посёлок Есипово), Костино-Отдельского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области

Год	Базовый уровень операционных расходов (тыс. рублей)	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, % <*>	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				уровень потерь воды, %	удельный расход электрической энергии, кВт·ч/куб. м
1	2	3	4	5	6
2026	705,61	1	-	19,71	0,91
2027	-	1	-	19,71	0,91
2028	-	1	-	19,71	0,91
2029	-	1	-	19,71	0,91
2030	-	1	-	19,71	0,91

<*> Для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные сети», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Есиповского сельского поселения (посёлок Есипово), Костино-Отдельского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области

Период	рублей за 1 куб. м (без НДС)	для населения, рублей за 1 куб. м (с НДС) <*>
1	2	3
с 01.01.2026 по 30.09.2026	46,99	49,34
с 01.10.2026 по 31.12.2026	49,35	51,82
с 01.01.2027 по 30.06.2027	49,35	51,82
с 01.07.2027 по 31.12.2027	51,75	54,34
с 01.01.2028 по 30.06.2028	51,75	54,34
с 01.07.2028 по 31.12.2028	53,68	56,36
с 01.01.2029 по 30.06.2029	53,68	56,36
с 01.07.2029 по 31.12.2029	55,53	58,31
с 01.01.2030 по 30.06.2030	55,53	58,31
с 01.07.2030 по 31.12.2030	57,09	59,94

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

С 1 января 2026 года тариф установлен с НДС 5%, в связи с возложением на организацию обязанности, связанной с исчислением и уплатой НДС, в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части II Налогового кодекса Российской Федерации.