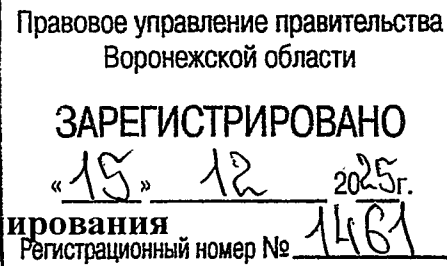




Министерство тарифного регулирования  
Воронежской области  
(Минтарифов ВО)



## П Р И К А З

09 декабря 2025 года

№ 57/50

г. Воронеж

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на водоотведение для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, на период 2026 - 2030 годов**

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 09.12.2025 № 57/50

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030 производственную программу оказания услуги в сфере водоотведения для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации,

осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, исходя из основных показателей согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения с использованием метода индексации для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на водоотведение для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Производственная программа оказания услуги в сфере водоотведения для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030

### 1. Паспорт производственной программы.

|                                                              |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации 105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 26 |
| Наименование органа регулирования, адрес местонахождения     | Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45                                                                 |
| Период реализации производственной программы                 | с 01.01.2026 по 31.12.2030                                                                                                                                                           |

### 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения.

| № п/п | Наименование мероприятия                                                                               | Объем финансовых потребностей, тыс. руб. |        |        |        |        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
|       |                                                                                                        | 2026                                     | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   |
| 1     | 2                                                                                                      | 3                                        | 4      | 5      | 6      | 7      |
| 1.    | Текущий ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем     | 575,28                                   | 592,30 | 609,83 | 627,89 | 646,47 |
| 2.    | Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | -                                        | -      | -      | -      | -      |

### 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод.

| № п/п | Показатели производственной деятельности | Ед. измерения | Объем реализации товаров и услуг, в т.ч. по потребителям/конечным потребителям |                            |                            |                            |
|-------|------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|       |                                          |               | с 01.01.2026 по 31.12.2026                                                     | с 01.01.2027 по 31.12.2027 | с 01.01.2028 по 31.12.2028 | с 01.01.2029 по 31.12.2030 |
| 1     | 2                                        | 3             | 4                                                                              | 5                          | 6                          | 7                          |
|       |                                          |               |                                                                                |                            |                            | 8                          |

|      |                                                              |             |         |         |         |         |         |         |
|------|--------------------------------------------------------------|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1.   | Объем сточных вод                                            | тыс. куб. м | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 |
| 2.   | Объем транспортируемых сточных вод                           | тыс. куб. м | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 |
| 3.   | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения        | тыс. куб. м | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 |
| 4.   | Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей: | тыс. куб. м | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 | 407,230 |
| 4.1. | - населению                                                  | тыс. куб. м | 94,720  | 94,720  | 94,720  | 94,720  | 94,720  | 94,720  |
| 4.2. | - бюджетным потребителям                                     | тыс. куб. м | 0,630   | 0,630   | 0,630   | 0,630   | 0,630   | 0,630   |
| 4.3. | - прочим потребителям                                        | тыс. куб. м | 6,680   | 6,680   | 6,680   | 6,680   | 6,680   | 6,680   |
| 4.4. | - собственные нужды                                          | тыс. куб. м | 305,200 | 305,200 | 305,200 | 305,200 | 305,200 | 305,200 |

#### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

2026 год – 6592,97 тыс. рублей в год;  
 2027 год – 7194,38 тыс. рублей в год;  
 2028 год – 7221,00 тыс. рублей в год;  
 2029 год – 7244,59 тыс. рублей в год;  
 2030 год – 7455,39 тыс. рублей в год.

#### 5. График реализации мероприятий производственной программы - с 01.01.2026 по 31.12.2030.

#### 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

| Наименование показателей | Плановые значения показателей на период реализации программы |                  |                  |                  |                  |  |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|
|                          | с 01.01.2026                                                 | с 01.01.2027     | с 01.01.2028     | с 01.01.2029     | с 01.01.2030     |  |
|                          | по<br>31.12.2026                                             | по<br>31.12.2027 | по<br>31.12.2028 | по<br>31.12.2029 | по<br>31.12.2030 |  |
| 1                        | 2                                                            | 3                | 4                | 5                | 6                |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |      |      |      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|
| 1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %                                                                                                                  | -    | -    | -    | -    | -    |
| 2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %                                                                                                       | -    | -    | -    | -    | -    |
| 3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения, % | -    | -    | -    | -    | -    |
| 4. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед/км/год                                                                                                                                                                             | -    | -    | -    | -    | -    |
| 5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт·ч/куб. м                                                                                                     | -    | -    | -    | -    | -    |
| 6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт·ч/куб. м                                                                                                             | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |

#### 7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются на период с 01.01.2026 по 31.12.2030 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы (за истекший год долгосрочного периода регулирования) размещен на сайте министерства тарифного регулирования Воронежской области в разделе «Сведения о производственных программах» (<https://tarif36.govvrn.ru/svedeniya-o-pp>).

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, организацией не планируются.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения для  
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное  
Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской  
Федерации, осуществляющего водоотведение в границах Грибановского  
городского поселения Грибановского муниципального района  
Воронежской области

| Год  | Базовый<br>уровень<br>операционных<br>расходов<br>(тыс. рублей) | Индекс<br>эффективности<br>операционных<br>расходов, % | Нормативный<br>уровень<br>прибыли, %<br><*> | Показатели энергосбережения<br>и энергетической<br>эффективности |
|------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                 |                                                        |                                             | удельный расход<br>электрической энергии,<br>кВт·ч/куб. м        |
| 1    | 2                                                               | 3                                                      | 4                                           | 5                                                                |
| 2026 | 6131,31                                                         | 1                                                      | -                                           | 0,12                                                             |
| 2027 | -                                                               | 1                                                      | -                                           | 0,12                                                             |
| 2028 | -                                                               | 1                                                      | -                                           | 0,12                                                             |
| 2029 | -                                                               | 1                                                      | -                                           | 0,12                                                             |
| 2030 | -                                                               | 1                                                      | -                                           | 0,12                                                             |

<\*> Для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

Тарифы на водоотведение для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего водоотведение в границах Грибановского городского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области

| Период                     | рублей за 1 куб. м<br>(без НДС) | для населения, рублей<br>за 1 куб. м (с НДС) <*> |
|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1                          | 2                               | 3                                                |
| с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 15,71                           | 19,17                                            |
| с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 17,63                           | 21,51                                            |
| с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 17,63                           | 21,51                                            |
| с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 17,70                           | 21,59                                            |
| с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 17,70                           | 21,59                                            |
| с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 17,76                           | 21,67                                            |
| с 01.01.2029 по 30.06.2029 | 17,76                           | 21,67                                            |
| с 01.07.2029 по 31.12.2029 | 17,82                           | 21,74                                            |
| с 01.01.2030 по 30.06.2030 | 17,82                           | 21,74                                            |
| с 01.07.2030 по 31.12.2030 | 18,80                           | 22,94                                            |

<\*> Выделяется в целях реализации п. 6 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации.