



Правовое управление правительства Воронежской области		
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО		
«25»	11	2025г.
Регистрационный номер № 1316		

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

05 ноября 2025 г.

№ 71-01-05/189

г. Воронеж

**Об утверждении границ территорий объектов культурного
наследия регионального значения, расположенных на территории
Калачеевского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Калачеевского муниципального района Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Ивкович М.М.

Руководитель управления

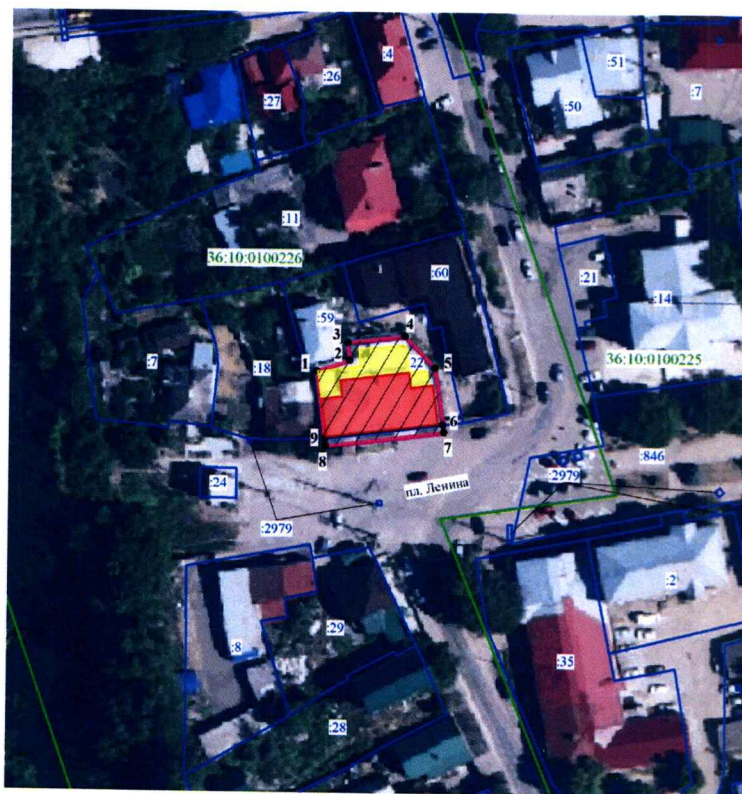


С.Н. Третьяков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 05.11.2025 № 71-01-05/189

**Границы территорий объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории
Калачеевского муниципального района Воронежской области**

- 1. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Аптека», Воронежская область, Калачеевский
район, город Калач, площадь Ленина, 18**
- 1.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :22 - кадастровый номер земельного участка
- 36:10:0100226 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности

1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 547 кв. м)	
	X	Y
1	375328.65	2216678.09
2	375331.11	2216685.51
3	375335.09	2216685.05
4	375336.63	2216698.04
5	375329.50	2216704.97
6	375316.67	2216706.86
7	375314.99	2216707.08
8	375311.69	2216680.18
9	375313.29	2216679.99
1	375328.65	2216678.09

2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа начальная, где размещался штаб фронта», Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, ул. Луначарского, 6

2.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

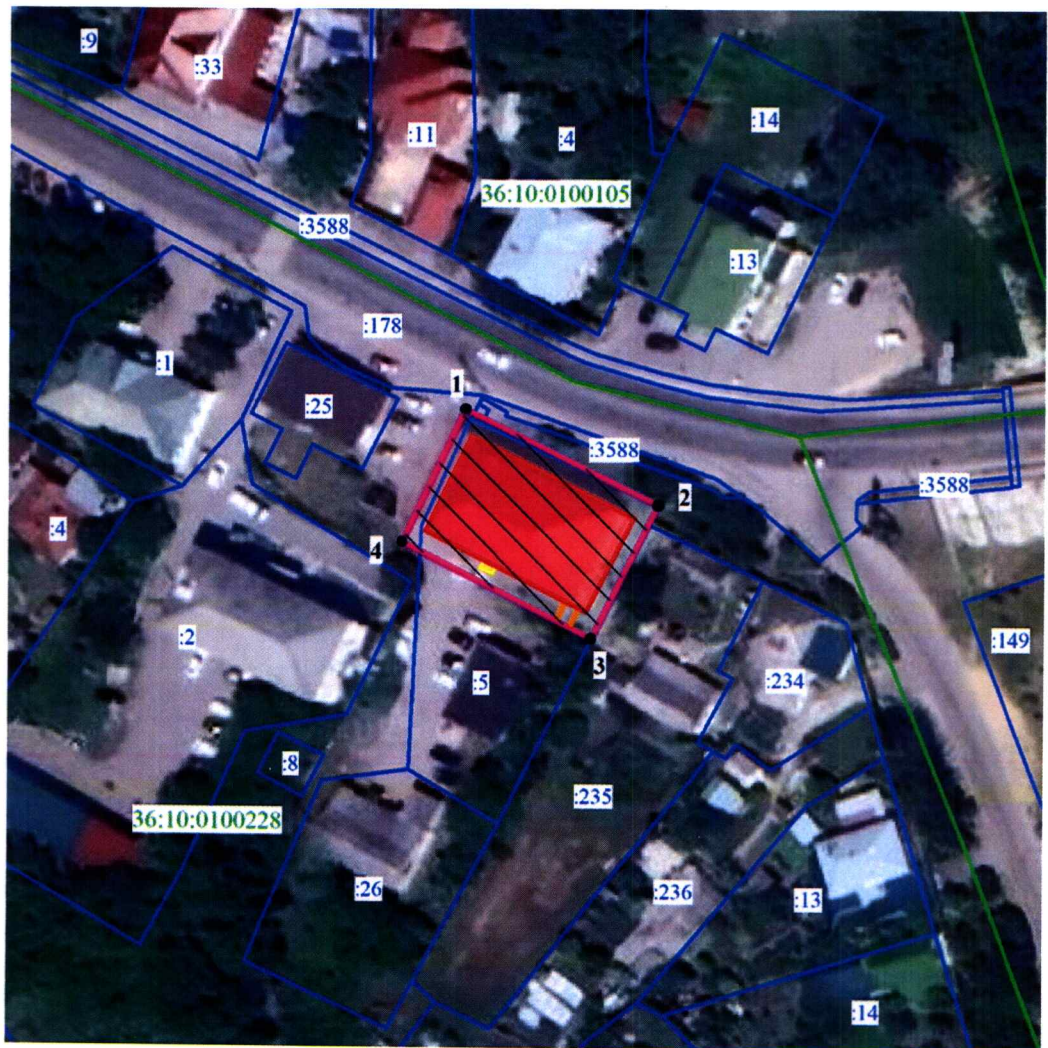
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённого в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :12 - кадастровый номер земельного участка
- 36:10:0100124 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 4122 кв. м)	
	X	Y
1	375839.38	2217105.00
2	375895.57	2217127.04
3	375868.64	2217192.49
4	375816.12	2217171.22
1	375839.38	2217105.00

**3. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом постоянный купца Аркадьева, где заседал
ВРК 1917 г.», Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач,
ул. Первомайская, 23**

**3.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - исторический вход в подвал

3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 662 кв. м)	
	X	Y
1	375402.67	2216449.29
2	375388.85	2216477.24
3	375369.68	2216467.65
4	375383.47	2216440.12
1	375402.67	2216449.29

4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Александра Невского», Воронежская область, г. Калач, ул. Борцов Революции, 16

4.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

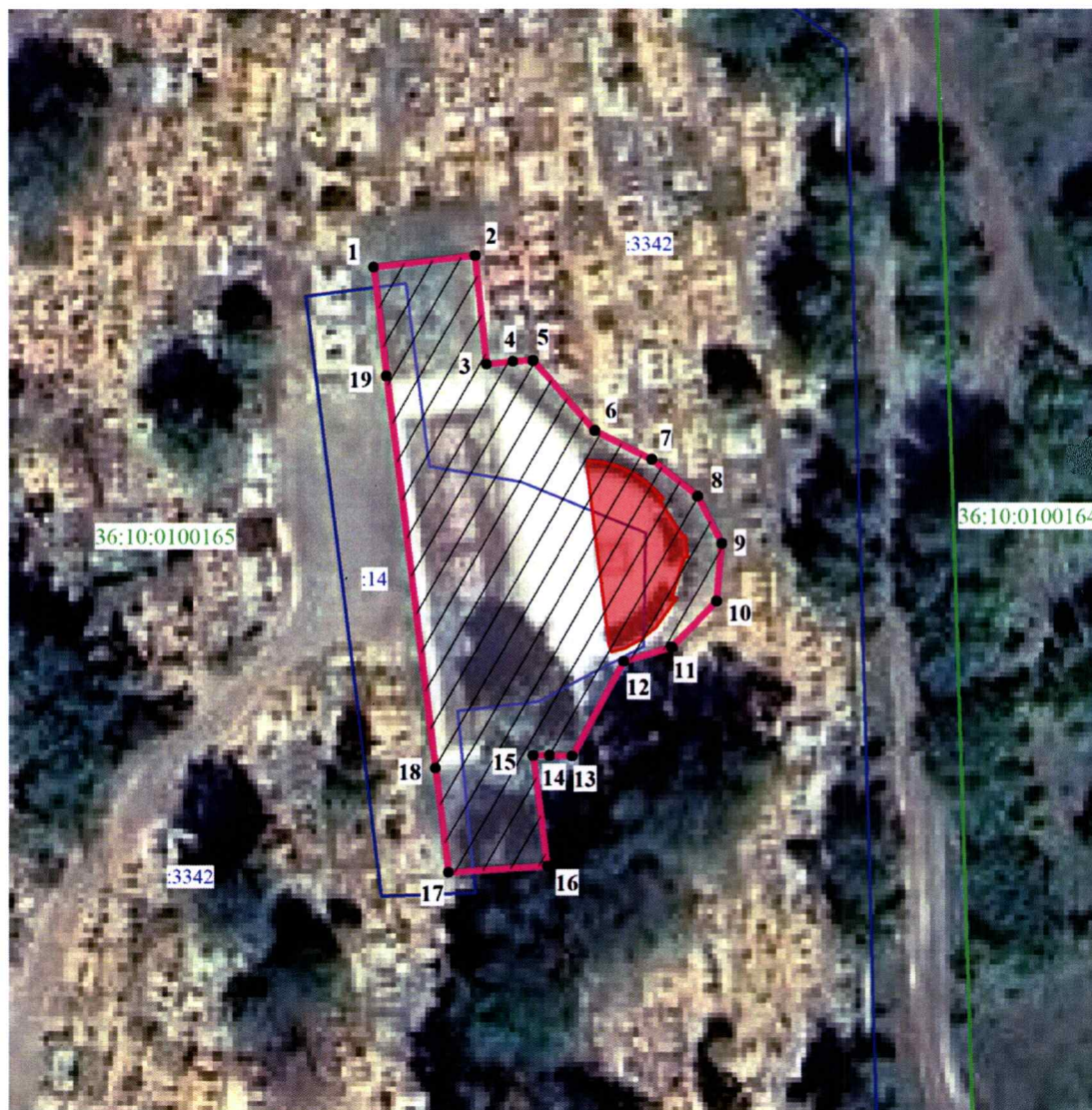
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :5 - кадастровый номер земельного участка
- 36:10:0100165 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- объекты капитального строительства, не имеющие историко-культурной ценности
- кирпичные ворота

4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 2175 кв. м)	
	X	Y
1	376327.88	2217919.90
2	376332.33	2217947.18
3	376336.39	2217964.77
4	376336.46	2217969.57
5	376322.54	2217982.62
6	376306.85	2217969.52
7	376289.03	2217945.35
8	376289.95	2217916.56
1	376327.88	2217919.90

5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 142», Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, гор. кладбище

5.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :14 - кадастровый номер земельного участка
- 36:10:0100165 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

5.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 677 кв. м)	
	X	Y
1	376531.16	2218024.05
2	376532.04	2218031.85
3	376523.70	2218032.74
4	376523.91	2218034.76
5	376523.99	2218036.31
6	376518.59	2218041.08
7	376516.39	2218045.44
8	376513.57	2218048.95
9	376509.97	2218050.84
10	376505.51	2218050.43
11	376501.98	2218046.97
12	376500.89	2218043.29
13	376493.61	2218039.32
14	376493.67	2218037.56
15	376493.65	2218036.31
16	376485.19	2218037.38
17	376484.67	2218029.80
18	376492.67	2218028.80
19	376522.80	2218025.02
1	376531.16	2218024.05