



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«01» 08 2025г.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР № 807

Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области

П Р И К А З

08 июля 2025 г.

№ 71-01-05/134

Воронеж

Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Бобровского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Бобровского муниципального района Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления



М.М. Ивкович

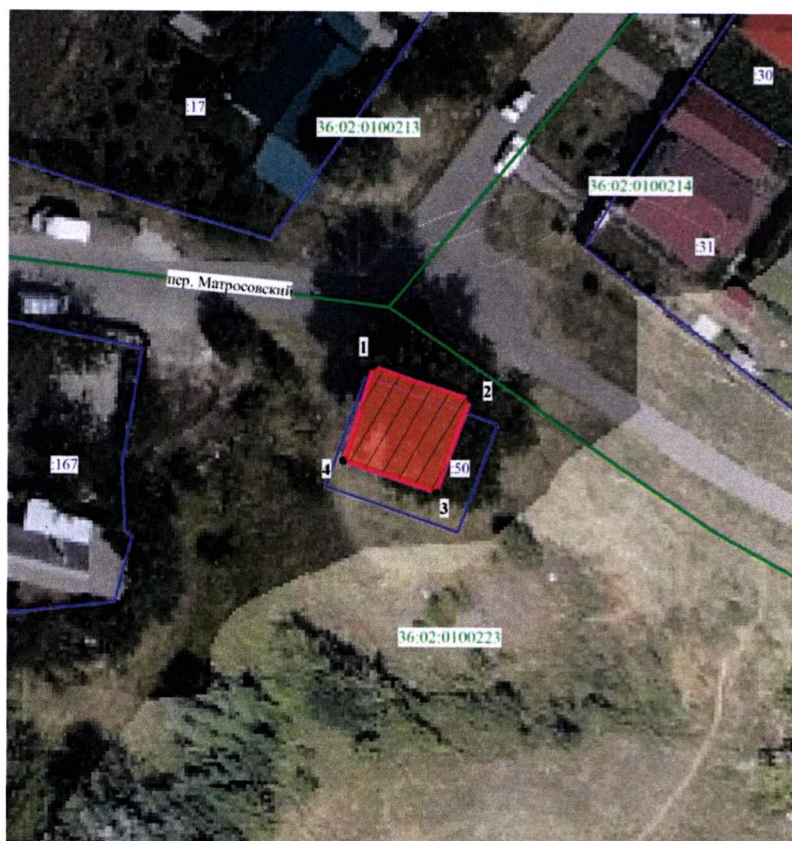
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 08.07.2025 № 71-01-05/134

**Границы территорий объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории
Бобровского муниципального района Воронежской области**

**1. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 48», Воронежская область,
Бобровский район, г. Бобров, пер. Матросовский, 4-а**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

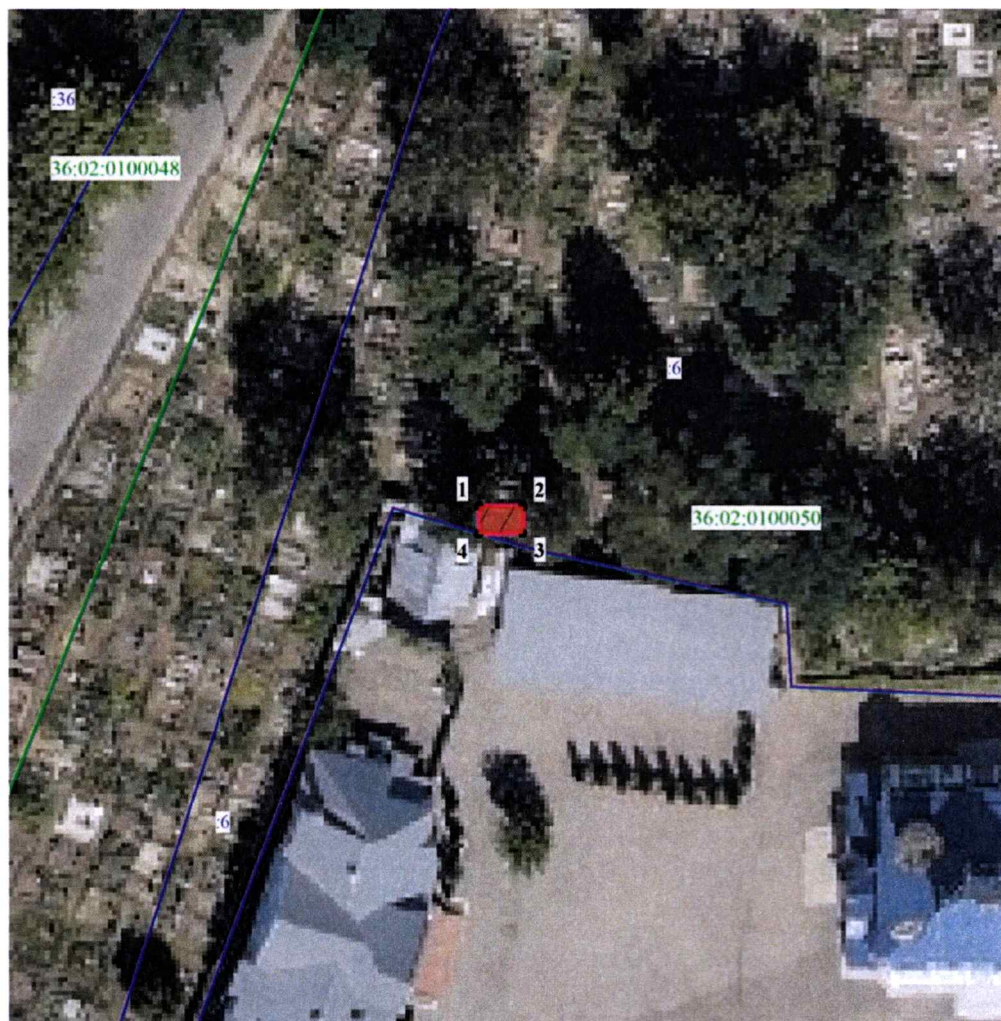
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :50 - кадастровый номер земельного участка
-  36:02:0100223 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 108 кв. м)	
	X	Y
1	448803.51	2146455.91
2	448800.11	2146466.03
3	448790.38	2146462.53
4	448793.65	2146452.85
1	448803.51	2146455.91

**2. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила Героя Советского Союза И.Я.
Пичугина», Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. 22
Января, 45А**

**2.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

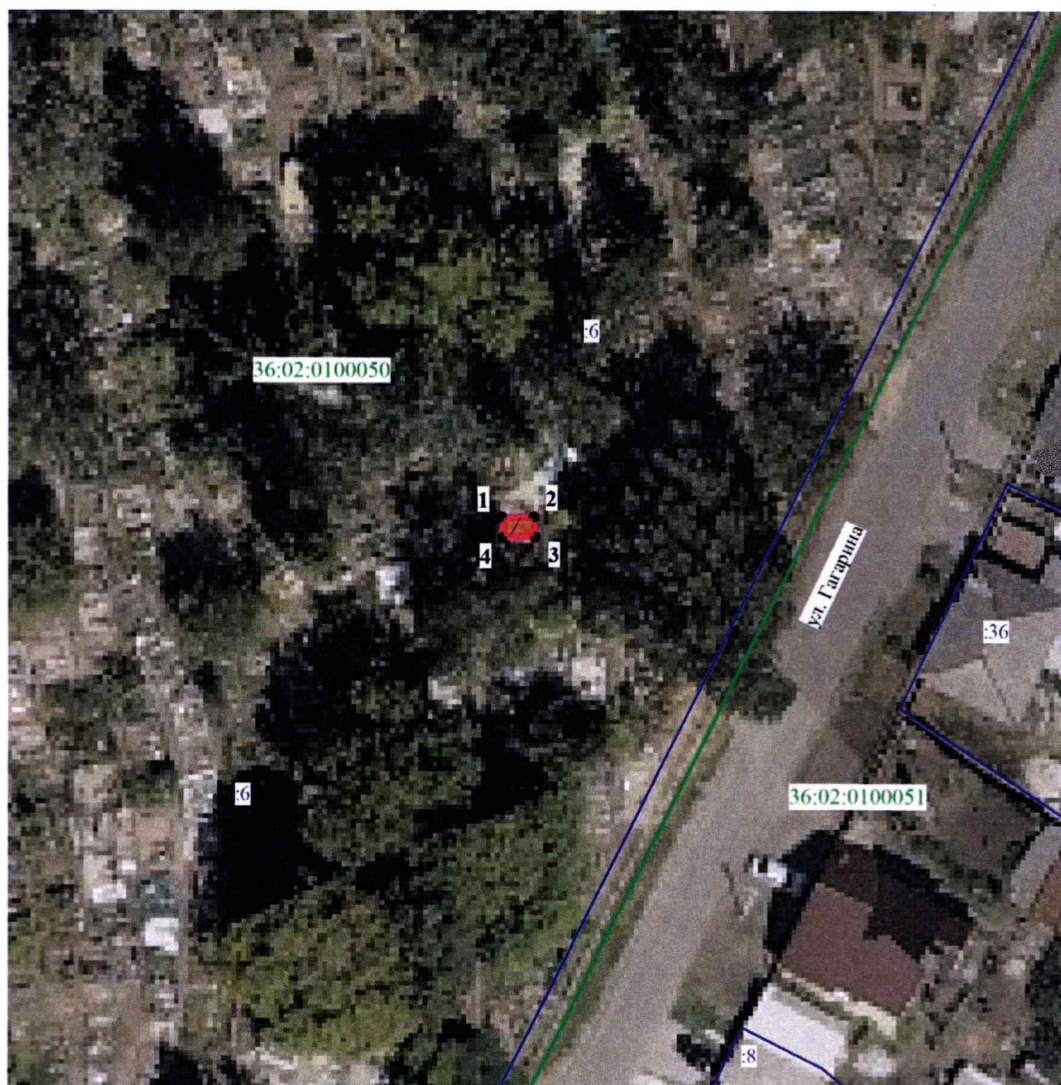
- | | |
|---------------|--|
| | - границы кадастрового квартала |
| | - границы земельного участка, включенные в ЕГРН |
| | - границы территории объекта культурного наследия |
| ● 1, 2 | - характерные точки границ территории объекта культурного наследия |
| :6 | - кадастровый номер земельного участка |
| 36:02:0100050 | - номер кадастрового квартала |
| | - территория объекта культурного наследия |
| | - объект культурного наследия |

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 8 кв. м)	
	X	Y
1	451489.72	2147799.50
2	451489.70	2147803.16
3	451487.47	2147803.14
4	451487.42	2147799.48
1	451489.72	2147799.50

**3. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила Героя Советского Союза А.М.
Яблочкина», Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. 22
Января, 45А**

**3.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

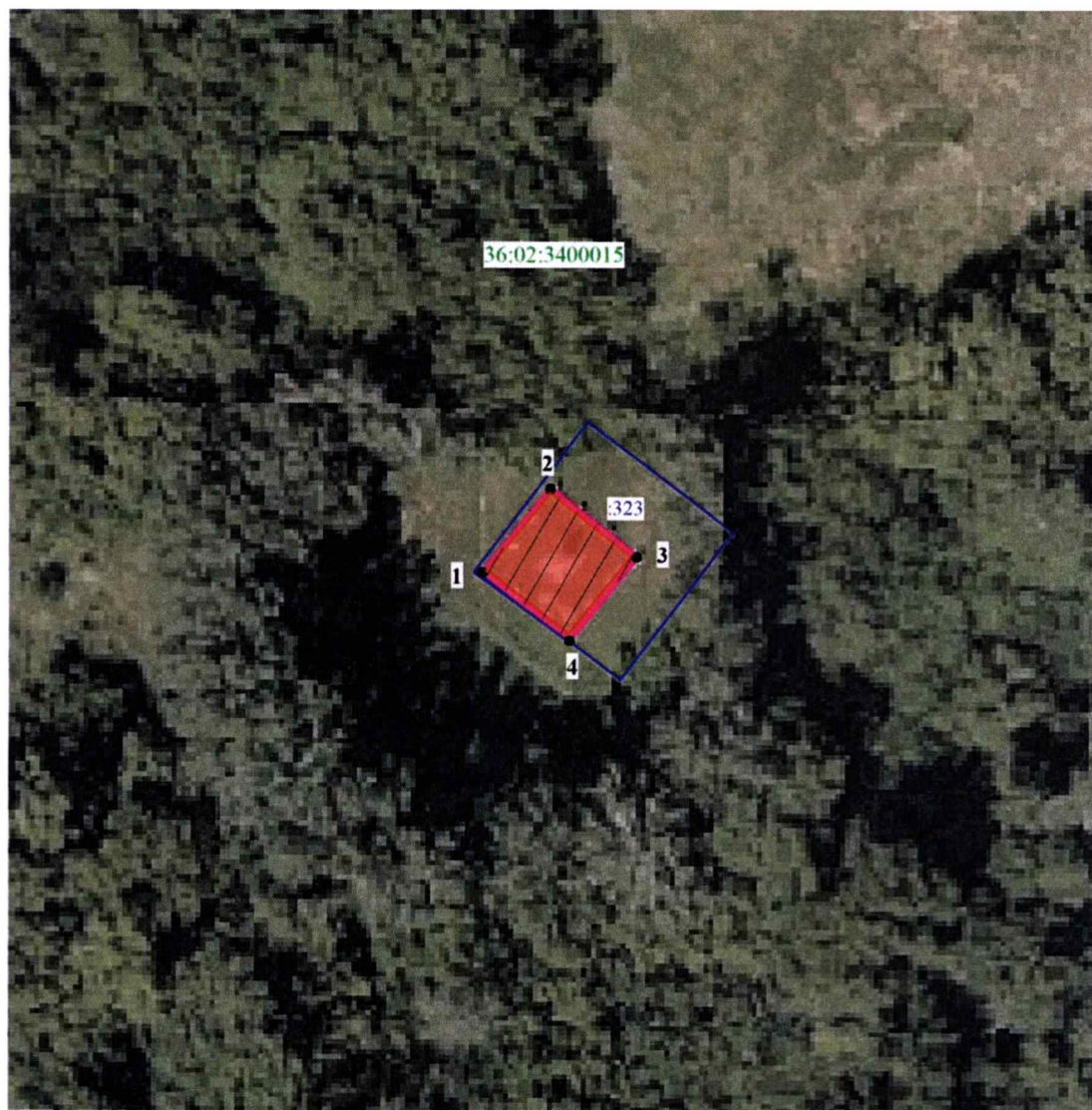
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :6 - кадастровый номер земельного участка
-  36:02:0100050 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 4 кв. м)	
	X	Y
1	451536.11	2147986.84
2	451536.14	2147989.35
3	451534.54	2147989.45
4	451534.51	2147986.91
1	451536.11	2147986.84

**4. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 50», Воронежская область,
Бобровский район, с. Сухая Берёзовка, ул. Карла Маркса, 58А**

**4.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 70 кв. м)	
	X	Y
1	459889.74	2145963.81
2	459896.16	2145969.01
3	459890.91	2145975.64
4	459884.50	2145970.49
1	459889.74	2145963.81

**5. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 307», Воронежская
область, Бобровский район, с. Слобода, ул. Большая, 2/2**

**5.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

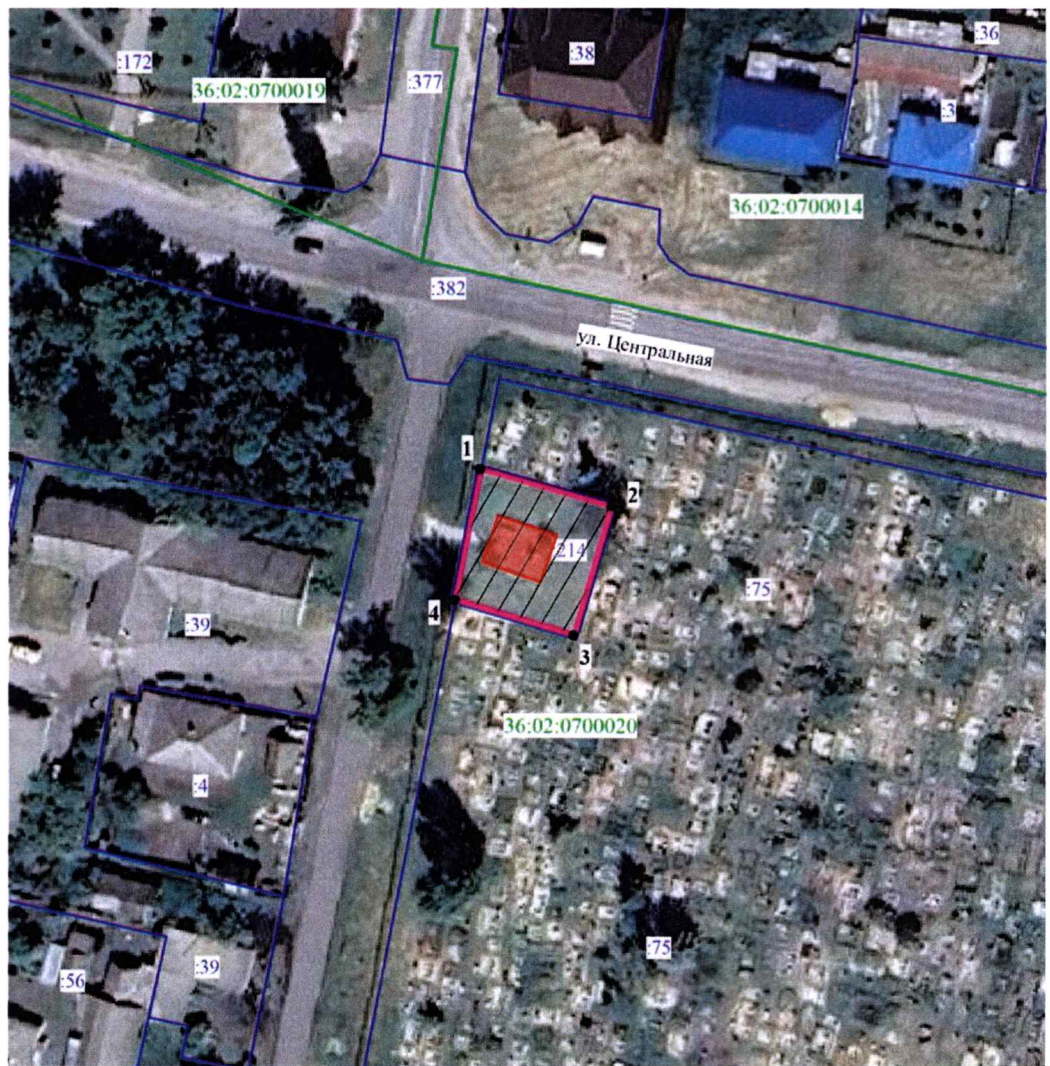
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  70 - кадастровый номер земельного участка
-  36:02:3000032 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

5.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 507 кв. м)	
	X	Y
1	454716.67	2166421.28
2	454719.30	2166440.04
3	454691.84	2166442.20
4	454690.10	2166423.83
5	454696.54	2166423.21
6	454711.47	2166421.78
1	454716.67	2166421.28

**6. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 390», Воронежская
область, Бобровский район, с. Верхний Икорец, ул. Центральная, д. 1А**

**6.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  214 - кадастровый номер земельного участка
-  36:02:0700020 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

6.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 454 кв. м)	
	X	Y
1	460597.09	2132522.72
2	460591.18	2132543.95
3	460570.28	2132537.85
4	460575.96	2132518.64
1	460597.09	2132522.72

7. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба с конным заводом», Воронежская область, Бобровский район, х. Заря

7.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории ансамбля
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:02:3100002 - номер кадастрового квартала
- территория ансамбля
- Объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля «Усадьба с конным заводом», н. XIX в. – н. XX вв.:
 - 1 - «Дом господский», нач. XX в.;
 - 2 - «Корпус конюшен с манежем», нач. XX в.;
 - 3 - «Парк», н. XIX в.
- - - - утраченные объекты культурного наследия

7.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 128211 кв. м)	
	X	Y
1	458529.09	2174448.57
2	458164.88	2174840.91
3	458021.38	2174705.78
4	458118.82	2174597.08
5	458013.99	2174500.07
6	458134.13	2174365.10
7	458164.61	2174381.17
8	458194.42	2174389.98
9	458223.89	2174394.03
10	458256.34	2174393.76
11	458283.38	2174390.79
12	458306.90	2174384.30
13	458327.99	2174379.97
14	458347.35	2174381.72
15	458378.28	2174401.87
16	458416.78	2174420.42
17	458486.44	2174447.57
1	458529.09	2174448.57

8. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Вознесения Господня», Воронежская область, Бобровский район, с. Коршево, ул. Подлесная, 61а

8.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :10 - кадастровый номер земельного участка
- 36:02:1000023 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- объект историко-градостроительной среды

8.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 2881 кв. м)	
	X	Y
1	460802.34	2155343.95
2	460803.51	2155346.04
3	460834.06	2155400.55
4	460793.42	2155421.00
5	460764.03	2155365.84
6	460763.43	2155364.72
1	460802.34	2155343.95

**9. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Школа начальная с домом», Воронежская
область, Бобровский район, с. Коршево, ул. Подлесная, 716**

**9.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

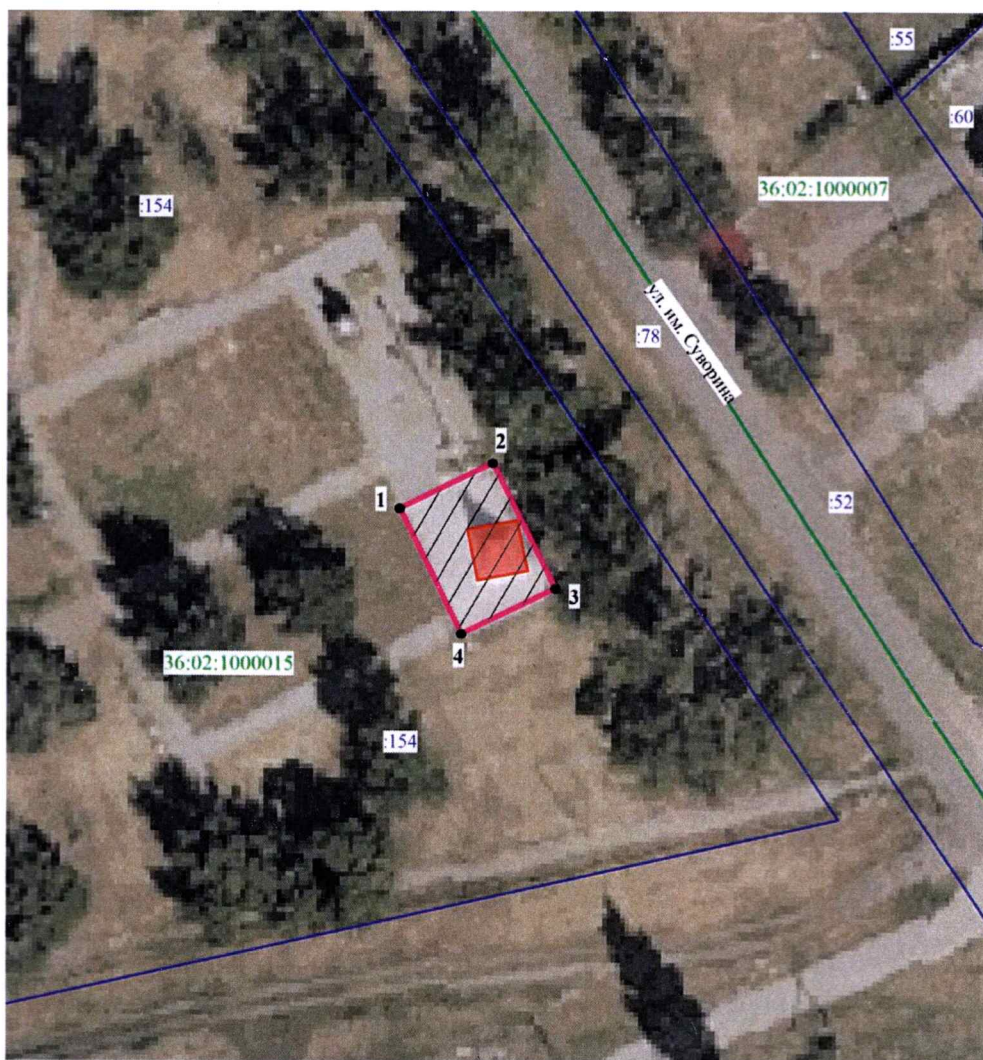
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:02:1000023 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- объект историко-градостроительной среды
- поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности

9.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1013 кв. м)	
	X	Y
1	460934.74	2155594.15
2	460953.52	2155639.33
3	460935.50	2155646.42
4	460920.77	2155610.05
5	460913.01	2155613.26
6	460909.49	2155604.51
1	460934.74	2155594.15

**10. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила партийно-советских
работников», Воронежская область, Бобровский район, с. Коршево,
ул. Советская, 155Б**

**10.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :154 - кадастровый номер земельного участка
-  36:02:1000015 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

10.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 100 кв. м)	
	X	Y
1	461297.58	2155441.36
2	461301.35	2155449.06
3	461290.94	2155454.23
4	461287.18	2155446.48
1	461297.58	2155441.36

**11. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы»,
Воронежская область, Бобровский район, с. Липовка,
ул. Комсомольская, 9 «А»**

**11.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

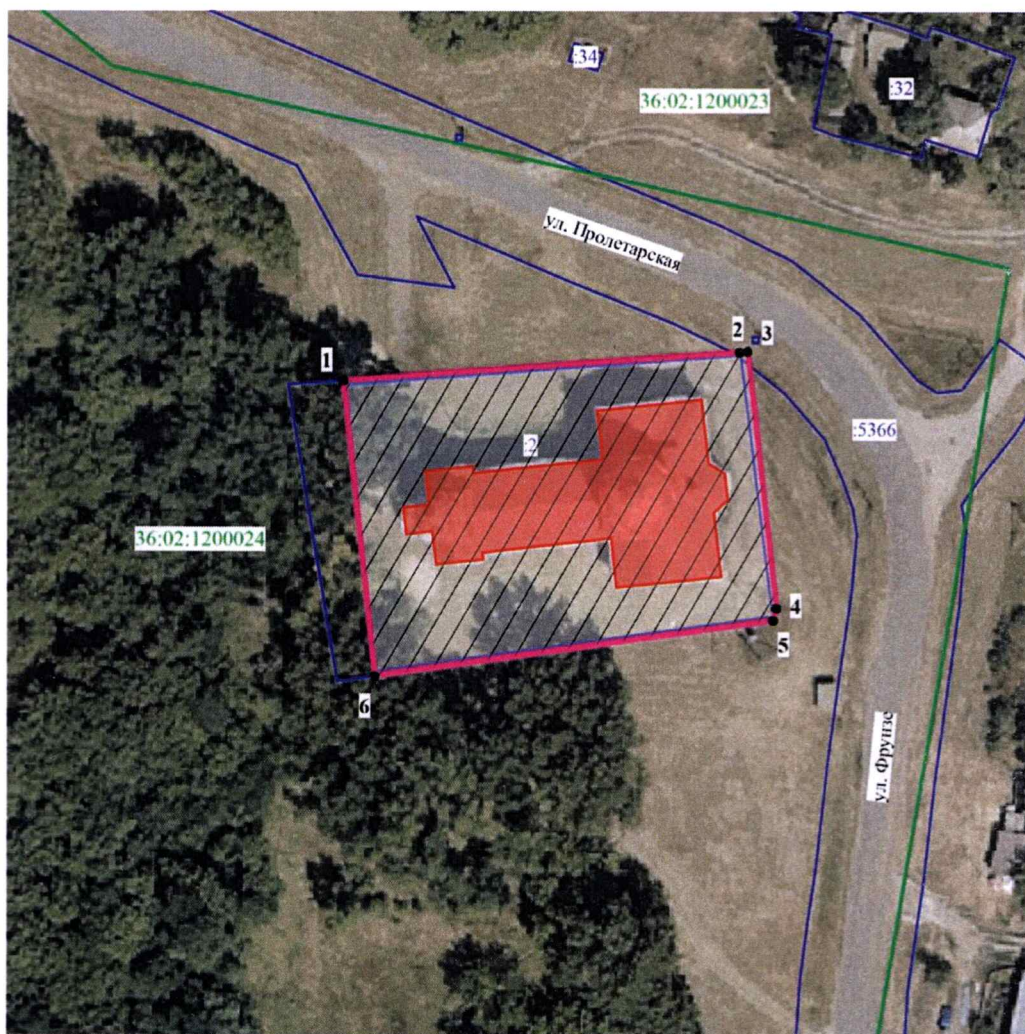
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :60 - кадастровый номер земельного участка
-  36:02:1100011 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

11.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1371 кв. м)	
	X	Y
1	424386.19	2147037.20
2	424387.02	2147047.65
3	424388.30	2147047.56
4	424394.16	2147086.15
5	424367.05	2147090.52
6	424359.21	2147040.61
7	424383.58	2147037.53
1	424386.19	2147037.20

12. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь св. Митрофана», Воронежская область, Бобровский район, с. Мечетка, ул. Фрунзе, 22А

12.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

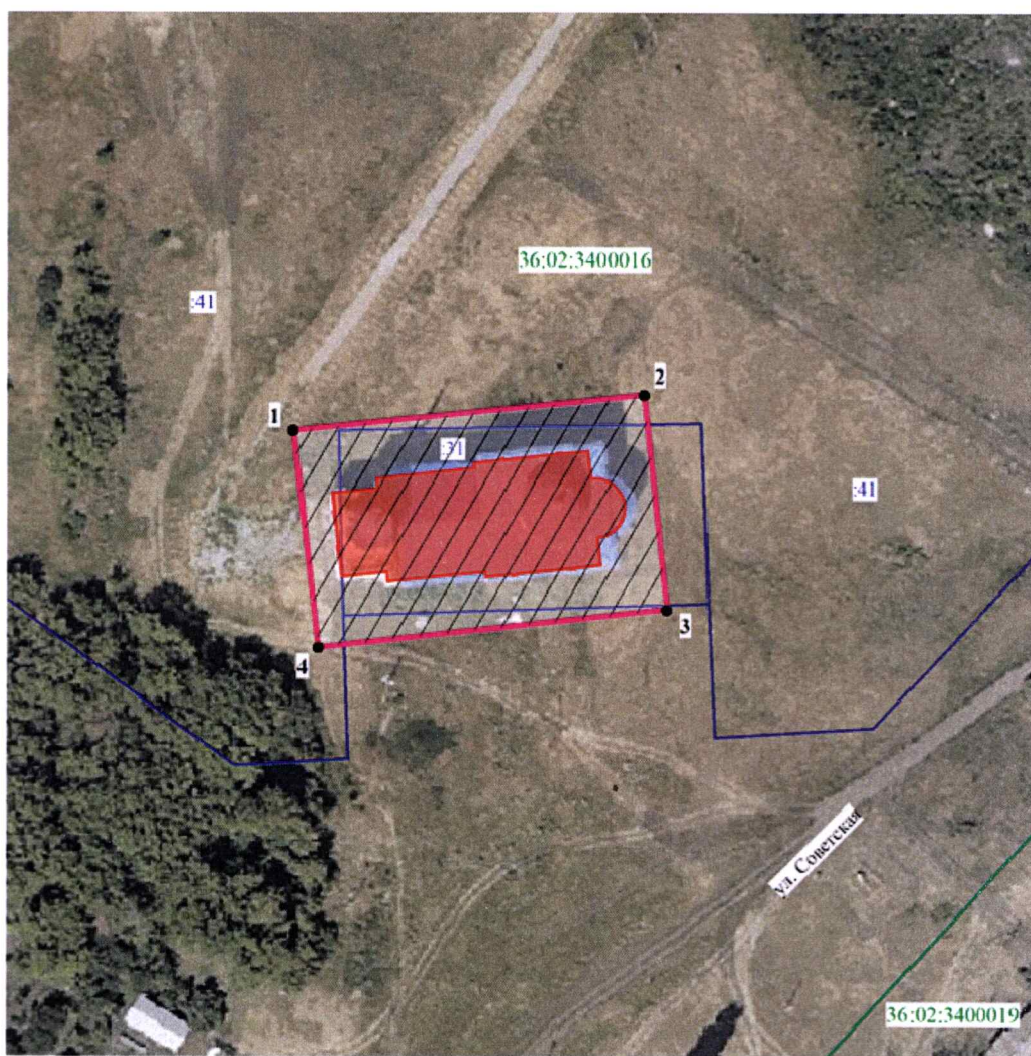
- Условные обозначения:**
- - границы кадастрового квартала
 - - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
 - - границы территории объекта культурного наследия
 - 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - :2 - кадастровый номер земельного участка
 - 36:02:1200024 - номер кадастрового квартала
 - / / / / - территория объекта культурного наследия
 - - объект культурного наследия

12.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 3153 кв. м)	
	X	Y
1	430605.34	2153124.77
2	430610.20	2153190.39
3	430610.35	2153191.72
4	430567.84	2153196.50
5	430565.85	2153195.96
6	430556.43	2153129.98
1	430605.34	2153124.77

**13. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Неопалимой Купины Божией
Матери», Воронежская область, Бобровский район, село Сухая
Березовка, ул. Советская, д. 139А**

**13.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

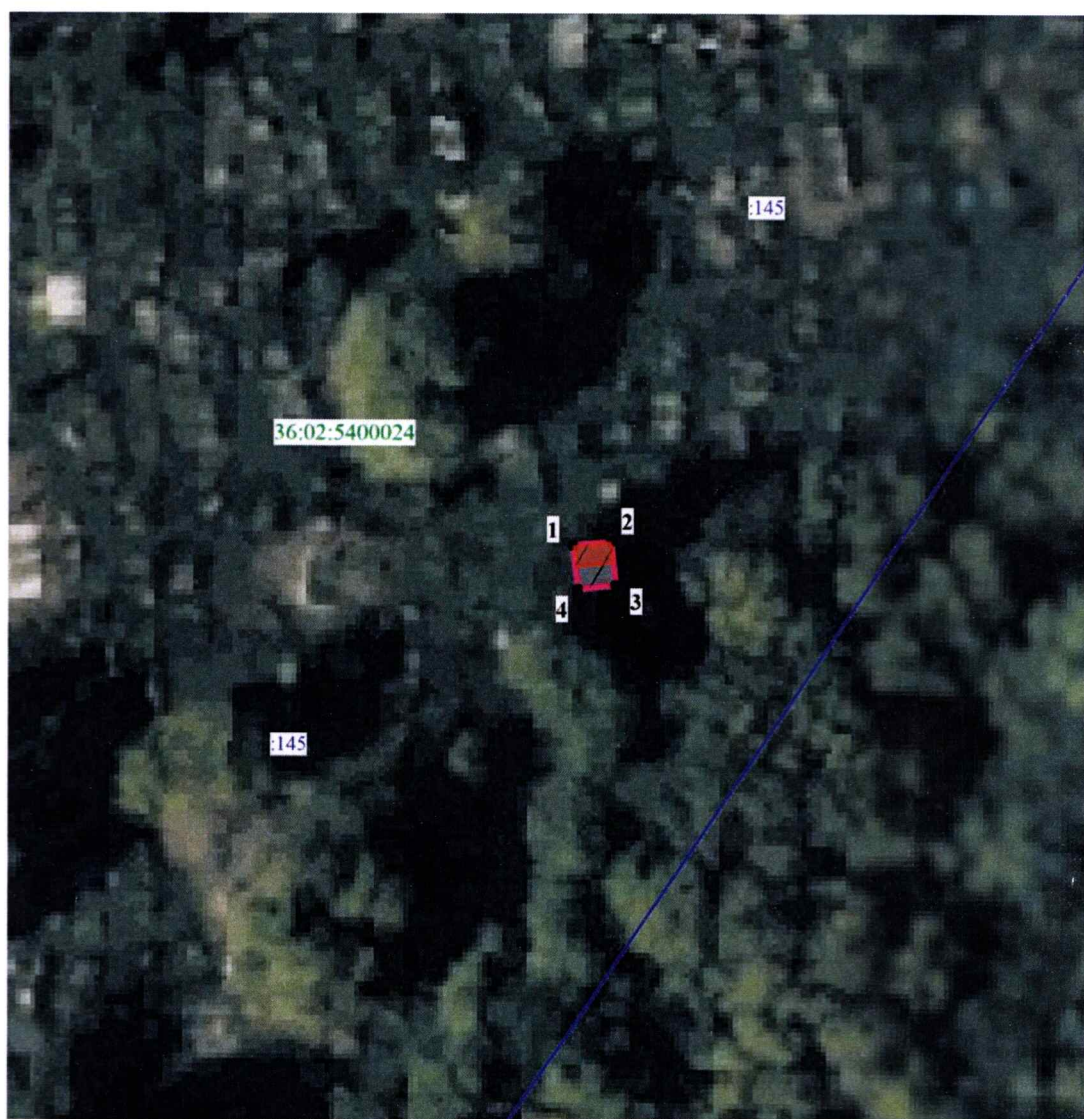
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

13.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 2012 кв. м)	
	X	Y
1	459850.18	2146656.06
2	459856.10	2146712.81
3	459821.16	2146716.56
4	459814.89	2146660.08
1	459850.18	2146656.06

**14. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила Героя Советского Союза Чернова
Д.С.», Воронежская область, Бобровский район, с. Сухая Берёзовка,
кладбище**

**14.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :145 - кадастровый номер земельного участка
-  36:02:5400024 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

14.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 10 кв. м)	
	X	Y
1	459194.95	2147296.15
2	459195.27	2147299.08
3	459191.94	2147299.44
4	459191.66	2147296.54
1	459194.95	2147296.15

**15. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жил Леваков В.И.»,
Воронежская область, Бобровский район, село Хреновое, ул. Левакова,
д. 1**

**15.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

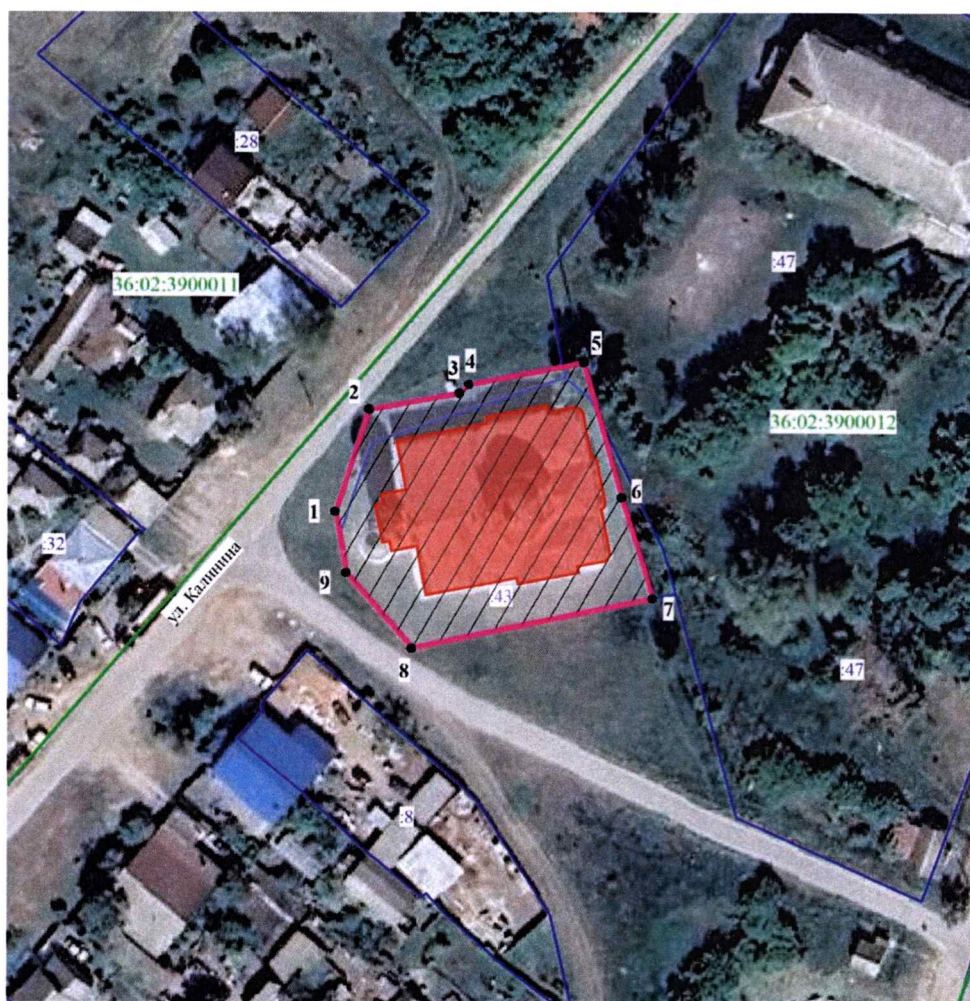
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:02:3600005 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

15.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 205 кв. м)	
	X	Y
1	454511.21	2166089.20
2	454522.31	2166095.85
3	454514.33	2166109.50
4	454505.50	2166104.65
5	454503.31	2166103.46
1	454511.21	2166089.20

**16. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Рождества Пресвятой Богородицы»,
Воронежская область, Бобровский район, с. Шестаково, ул. Калинина,
12А**

**16.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

- Условные обозначения:**
- - границы кадастрового квартала
 - - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
 - - границы территории объекта культурного наследия
 - 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - :43 - кадастровый номер земельного участка
 - 36:02:3900012 - номер кадастрового квартала
 - / / / / - территория объекта культурного наследия
 - • • • - объект культурного наследия

16.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1879 кв. м)	
	X	Y
1	417558.18	2149051.11
2	417575.65	2149056.89
3	417578.44	2149072.22
4	417579.94	2149073.88
5	417583.68	2149093.45
6	417560.69	2149099.98
7	417543.45	2149105.34
8	417534.82	2149064.20
9	417547.69	2149052.99
1	417558.18	2149051.11

**17. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 389», Воронежская
область, Бобровский район, с. Юдановка, ул. Советская, 3В**

**17.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

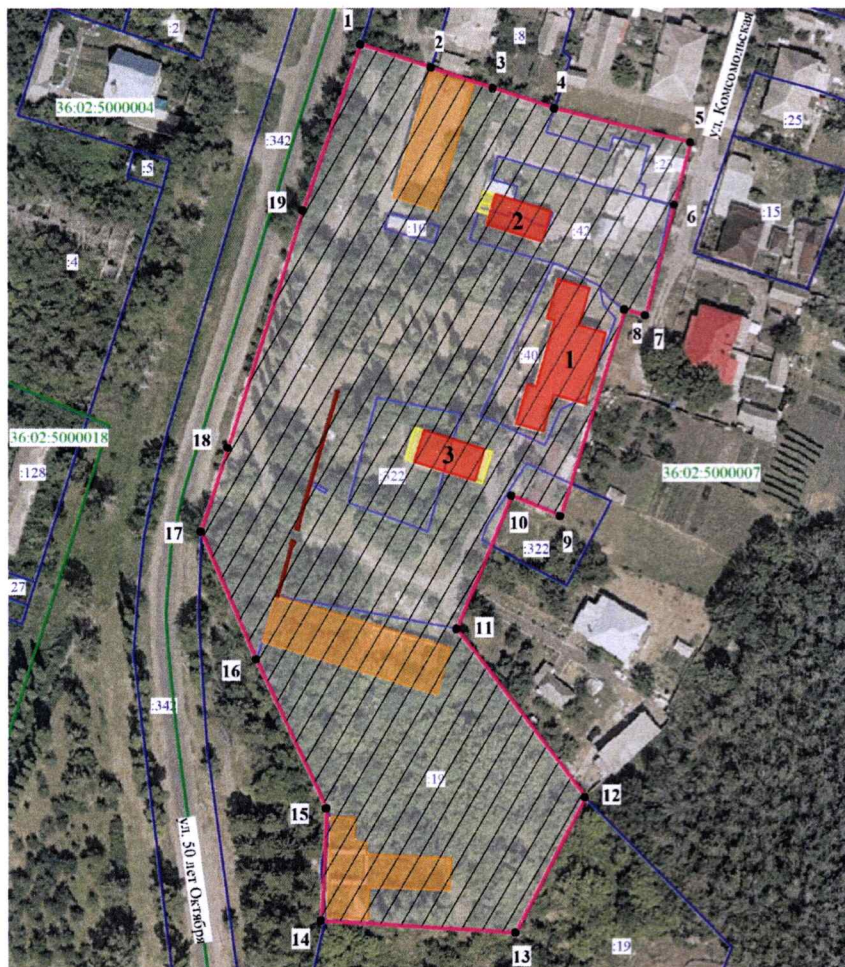
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :114 - кадастровый номер земельного участка
- 36:02:4200006 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

17.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 266 кв. м)	
	X	Y
1	470526.91	2134883.20
2	470532.38	2134901.20
3	470519.03	2134905.76
4	470513.72	2134887.04
1	470526.91	2134883.20

18. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Северцовых», Воронежская область, Бобровский район, п. Ясенки, ул. Комсомольская, 4-А

18.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории ансамбля
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :40 - кадастровый номер земельного участка
- 36:02:5000007 - номер кадастрового квартала
- территория ансамбля
- объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля «Усадьба Северцовых»
- 1 - «Дом усадебный»
- 2, 3 - «Флигели»
- объекты историко-градостроительной среды
- поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
- историческая кирпичная ограда с пилонами ворот

18.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 21441 кв. м)	
	X	Y
1	446150.01	2144515.15
2	446143.17	2144535.81
3	446137.16	2144553.95
4	446131.32	2144571.93
5	446121.49	2144611.96
6	446103.34	2144607.16
7	446070.95	2144598.61
8	446072.64	2144592.51
9	446012.25	2144573.45
10	446018.14	2144559.16
11	445979.34	2144543.19
12	445930.02	2144580.70
13	445890.44	2144560.32
14	445893.84	2144503.41
15	445926.63	2144504.88
16	445970.22	2144484.39
17	446007.71	2144468.34
18	446032.11	2144476.23
19	446101.60	2144498.26
1	446150.01	2144515.15

**19. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Успения Божьей Матери»,
Воронежская область, Бобровский район, п. Ясенки, ул. Комсомольская,
д. 23-А**

**19.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы кадастрового квартала
- границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :132 - кадастровый номер земельного участка
- 36:02:5000006 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- хозяйственные постройки, не имеющие историко-культурной ценности

19.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1284 кв. м)	
	X	Y
1	446445.16	2144795.61
2	446443.42	2144815.48
3	446441.94	2144824.26
4	446440.41	2144829.72
5	446439.14	2144832.31
6	446435.31	2144836.36
7	446432.87	2144837.91
8	446430.17	2144838.88
9	446427.30	2144838.82
10	446403.89	2144833.61
11	446404.56	2144831.50
12	446414.25	2144801.00
13	446422.92	2144802.95
14	446429.51	2144798.39
15	446434.07	2144793.37
1	446445.16	2144795.61