



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«21» 05 2025г.

регистрационный номер № 558

**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

## **П Р И К А З**

06 мая 2025 г.

№ 71-01-05/91

Воронеж

**О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.6 Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденного постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дома Сакера (2 здания)», расположенный по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Нарского, 33, 35, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве следующих объектов культурного наследия регионального значения (памятников) с наименованиями (далее - объекты культурного наследия):

1.1. «Дом Сахера», кон. XIX в., расположенный по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, улица Нарского, дом 33.

1.2. «Дом Ясеновской», кон. XIX в., расположенный по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, улица Нарского, дом 35.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия «Дом Сахера», расположенного по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, улица Нарского, дом 33, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия «Дом Ясеновской», расположенного по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, улица Нарского, дом 35, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Начальнику отдела государственной охраны управления (Шевченко) обеспечить:

3.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объектов культурного наследия в срок, не превышающий одного месяца со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Направление в орган регистрации прав копии приказа, а также сведений, содержащих графическое описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

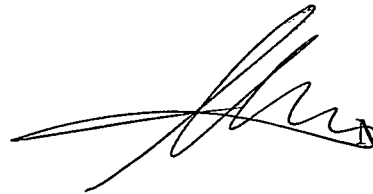
3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объектов, указанных в пункте 1 настоящего приказа,

о включении объектов культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Воронежской области объект «Дома Сакера (2 здания)» (Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Нарского, 33, 35).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления



М.М. Ивкович

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 06.05.2025 № 71-01-05/91

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Сахера», расположенного по адресу:  
Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, улица  
Нарского, дом 33**

**1. Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия**



**Условные обозначения:**

-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - граница территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия
- :64 - кадастровый номер земельного участка
- 36:19:0102016 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - хозяйственные постройки, не имеющие историко-культурной ценности

## 2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат<br>Система координат МСК-36<br>(S= 1187 кв. м) |            |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                         | X                                                                                                       | Y          |
| 1                       | 424119.31                                                                                               | 1291567.60 |
| 2                       | 424120.22                                                                                               | 1291569.36 |
| 3                       | 424123.97                                                                                               | 1291576.38 |
| 4                       | 424133.57                                                                                               | 1291592.27 |
| 5                       | 424136.32                                                                                               | 1291597.05 |
| 6                       | 424106.04                                                                                               | 1291614.15 |
| 7                       | 424103.45                                                                                               | 1291609.59 |
| 8                       | 424099.30                                                                                               | 1291602.41 |
| 9                       | 424095.38                                                                                               | 1291596.11 |
| 10                      | 424087.94                                                                                               | 1291585.35 |
| 1                       | 424119.31                                                                                               | 1291567.60 |

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 06.05.2025 № 71-01-05/91

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Ясеновской», расположенного по адресу:  
Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, улица  
Нарского, дом 35**

**1. Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия**



**Условные обозначения:**

-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - граница территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия
- :53 - кадастровый номер земельного участка
- 36:19:0102016 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - хозяйственная постройка, не имеющая историко-культурной ценности

## 2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат<br>Система координат МСК-36<br>(S= 393 кв. м) |            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                         | X                                                                                                      | Y          |
| 1                       | 424154.82                                                                                              | 1291564.66 |
| 2                       | 424155.45                                                                                              | 1291565.75 |
| 3                       | 424161.53                                                                                              | 1291575.95 |
| 4                       | 424164.18                                                                                              | 1291580.52 |
| 5                       | 424145.81                                                                                              | 1291591.23 |
| 6                       | 424136.40                                                                                              | 1291575.30 |
| 1                       | 424154.82                                                                                              | 1291564.66 |