



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« 30 » 05 2023 г.
Регистрационный номер № 563

ПРИКАЗ

17.05.2023

№ 45-01-04/369

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлениями Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.03.2022 № 45-01-04/181 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского,

Верхнемамонского, Каширского, Лискинского, Рамонского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 20.06.2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.11.2020 № 45-01-04/912 «Об утверждении правил землепользования и застройки Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.12.2021 № 45-01-04/1378) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.2. В пункте 17 части II Правил:

1.2.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.2.3. После подпункта 2 дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Каширский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов».

В связи с этим, на территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

1.3. В пункте 21 части III Правил:

1.3.1. Таблицу подпункта 1 после строки 3 дополнить строкой 3¹ следующего содержания:

«

3 ¹	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению
----------------	-------	---	--------------------------

».

1.3.2. В подпункте 1 и далее по тексту:

1.3.2.1. Слова «пожарных требований» заменить словами «требований пожарной безопасности».

1.3.2.2. Слова «, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом» заменить словами «в зонах с

особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте.

1.3.3. Таблицу подпункта 2 после строки 31 дополнить строкой 32 следующего содержания:

«

32	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению
----	-------	---	--------------------------

».

1.4. Пункт 22 части III Правил изложить в следующей редакции:

«22. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид зоны	Основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление</p>

		<p>сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p>
3	Охранная зона линий и сооружений связи	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
4	Водоохранная зона	Водный кодекс Российской Федерации
5	Прибрежная защитная полоса	Водный кодекс Российской Федерации
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>
7	Санитарно-защитная зона	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p> <p>Решение управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области от 17.09.2013 № 7 «Об установлении размера санитарно – защитной зоны для филиала ООО «БУНГЕ СНГ» в Колодезном: площадки №№1-2, площадка №3 Воронежская область, Каширский район, п. Колодезное, ул. Юбилейная, 2»</p>
8	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»
9	Зона наблюдения	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»

1.5. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Круглое – Ж1/1 приложения № 1 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.6. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами хутора Михайловка – Ж1/2 приложения № 2 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.7. В приложении № 3 к Правилам:

1.7.1. Описание местоположения границ производственной зоны за границами населенных пунктов – П1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.7.2. Описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории

Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Земли лесного фонда

Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Круглое

Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Михайловка

ОД1 Общественно-деловая зона села Круглое

СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Круглое

СХ1/2 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Михайловка

СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов

Р1/1 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Круглое

Зона ритуальных объектов села Круглое

Зона ритуальных объектов хутора Михайловка

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов

СН2 Зона иного специального назначения за границами населенных пунктов

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Круглое

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Михайловка

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов

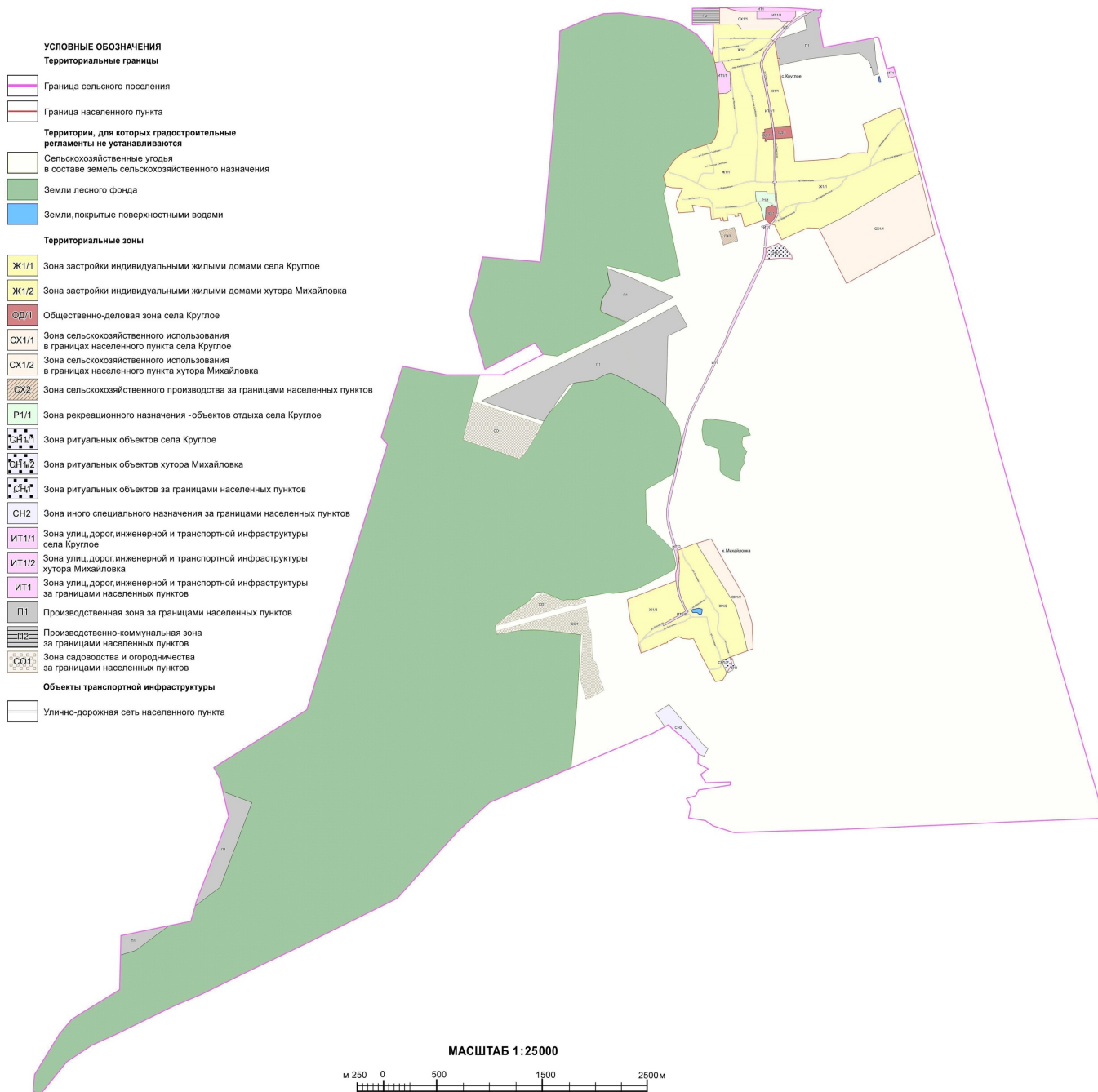
П1 Производственная зона за границами населенных пунктов

П2 Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов

СО1 Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть населенного пункта





ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Круглянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

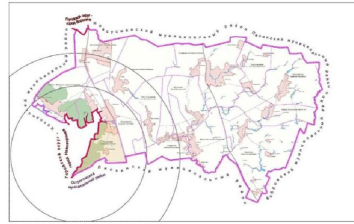
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона ритуальных объектов
- Зона иного специального назначения
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Производственная зона
- Производственно-коммунальная зона
- Зона садоводства и огородничества

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
 - первый пояс
 - второй пояс
 - третий пояс
- Установленная санитарно-защитная зона
- Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Зона наблюдения
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети



Приложение № 3
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 17.05.2023 № 45-01-04/369

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Круглое - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, село Круглое
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476892.05	1306332.41	Картометрический	5.00	-
2	476891.11	1306393.11	Картометрический	5.00	-
3	476891.49	1306520.62	Аналитический	2.50	-
4	476890.61	1306563.99	Аналитический	2.50	-
5	476846.63	1306604.07	Аналитический	2.50	-
6	476846.24	1306972.71	Аналитический	2.50	-
7	476812.51	1306929.31	Картометрический	5.00	-
8	476803.07	1306920.97	Картометрический	5.00	-
9	476762.89	1306885.52	Картометрический	5.00	-
10	476749.23	1306878.79	Картометрический	5.00	-
11	476737.13	1306902.95	Картометрический	5.00	-
12	476695.80	1306864.82	Картометрический	5.00	-
13	476647.46	1306825.93	Картометрический	5.00	-
14	476626.30	1306814.16	Картометрический	5.00	-
15	476604.40	1306806.23	Картометрический	1.00	-
16	476560.97	1306791.13	Картометрический	1.00	-
17	476527.67	1306781.59	Картометрический	1.00	-
18	476505.64	1306779.51	Картометрический	1.00	-
19	476121.49	1306858.42	Картометрический	1.00	-
20	475910.01	1306893.77	Картометрический	1.00	-
21	475908.07	1306879.70	Картометрический	1.00	-
22	475902.41	1306846.32	Картометрический	1.00	-
23	475900.84	1306846.26	Картометрический	1.00	-
24	475897.00	1306820.46	Картометрический	1.00	-
25	475892.65	1306821.85	Картометрический	1.00	-
26	475868.28	1306824.50	Картометрический	1.00	-
27	475866.01	1306806.33	Картометрический	1.00	-
28	475855.31	1306807.10	Картометрический	1.00	-
29	475831.22	1306809.74	Картометрический	1.00	-
30	475831.25	1306807.82	Картометрический	1.00	-
31	475808.08	1306806.76	Картометрический	1.00	-
32	475807.77	1306826.41	Картометрический	1.00	-
33	475780.33	1306824.50	Картометрический	1.00	-
34	475780.05	1306839.02	Картометрический	1.00	-
35	475791.40	1306838.80	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	475797.65	1306838.40	Картометрический	1.00	-
37	475797.91	1306879.33	Картометрический	1.00	-
38	475798.84	1306903.27	Картометрический	1.00	-
39	475703.75	1306907.51	Картометрический	1.00	-
40	475523.90	1306911.03	Картометрический	1.00	-
41	475448.09	1306907.95	Картометрический	1.00	-
42	475420.32	1306907.50	Картометрический	1.00	-
43	475408.68	1306908.61	Картометрический	1.00	-
44	475405.32	1306908.54	Картометрический	1.00	-
45	475403.47	1306908.03	Картометрический	1.00	-
46	475401.48	1306907.01	Картометрический	1.00	-
47	475400.16	1306905.72	Картометрический	1.00	-
48	475397.27	1306896.33	Картометрический	1.00	-
49	475389.67	1306896.15	Картометрический	1.00	-
50	475387.99	1306909.31	Картометрический	1.00	-
51	475387.41	1306911.51	Картометрический	1.00	-
52	475386.25	1306912.65	Картометрический	1.00	-
53	475377.12	1306911.91	Картометрический	1.00	-
54	475289.25	1306918.90	Картометрический	1.00	-
55	475290.73	1306841.79	Картометрический	1.00	-
56	475307.10	1306840.69	Картометрический	1.00	-
57	475305.87	1306735.89	Картометрический	1.00	-
58	475277.44	1306735.27	Картометрический	1.00	-
59	475217.76	1306740.61	Картометрический	1.00	-
60	475202.99	1306759.68	Картометрический	1.00	-
61	475157.91	1306783.78	Картометрический	1.00	-
62	475036.61	1306814.54	Картометрический	1.00	-
63	474975.52	1306641.99	Картометрический	1.00	-
64	474976.28	1306628.23	Картометрический	1.00	-
65	475099.76	1306597.90	Картометрический	1.00	-
66	475097.05	1306567.42	Картометрический	1.00	-
67	475074.23	1306575.16	Картометрический	1.00	-
68	475067.26	1306539.62	Картометрический	1.00	-
69	475086.78	1306538.00	Картометрический	1.00	-
70	475085.80	1306512.76	Картометрический	1.00	-
71	475083.77	1306461.60	Картометрический	1.00	-
72	475031.35	1306476.29	Картометрический	1.00	-
73	475024.35	1306434.83	Картометрический	1.00	-
74	475058.18	1306426.16	Картометрический	1.00	-
75	475056.98	1306418.93	Картометрический	1.00	-
76	475031.17	1306423.70	Картометрический	1.00	-
77	475028.54	1306405.71	Картометрический	1.00	-
78	475056.76	1306399.91	Картометрический	1.00	-
79	475053.97	1306383.86	Картометрический	1.00	-
80	475041.80	1306315.93	Аналитический	0.10	-
81	475110.03	1306308.98	Аналитический	0.10	-
82	475154.06	1306304.49	Аналитический	0.10	-
83	475164.55	1306208.71	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
84	475177.69	1306134.09	Аналитический	0.10	-
85	475115.13	1306152.23	Аналитический	0.10	-
86	475104.17	1306005.74	Аналитический	0.10	-
87	475159.94	1305982.56	Аналитический	0.10	-
88	475202.29	1305984.02	Аналитический	0.10	-
89	475338.94	1306041.72	Аналитический	0.10	-
90	475341.80	1305943.44	Аналитический	0.10	-
91	475358.42	1305885.74	Аналитический	0.10	-
92	475452.28	1305859.81	Картометрический	5.00	-
93	475509.78	1305898.45	Картометрический	5.00	-
94	475603.58	1305961.48	Картометрический	5.00	-
95	475656.41	1306021.33	Картометрический	1.00	-
96	475698.36	1306106.66	Картометрический	1.00	-
97	475765.56	1306318.07	Картометрический	1.00	-
98	475821.66	1306355.88	Картометрический	1.00	-
99	475915.82	1306384.17	Картометрический	1.00	-
100	476158.07	1306393.00	Картометрический	1.00	-
101	476231.87	1306386.32	Картометрический	1.00	-
102	476234.30	1306411.93	Аналитический	0.10	-
103	476238.18	1306461.90	Аналитический	0.10	-
104	476253.07	1306484.80	Картометрический	1.00	-
105	476276.38	1306500.28	Картометрический	1.00	-
106	476340.87	1306496.06	Картометрический	1.00	-
107	476440.83	1306491.07	Картометрический	1.00	-
108	476448.86	1306458.09	Картометрический	1.00	-
109	476537.75	1306420.77	Аналитический	0.10	-
110	476534.67	1306399.62	Картометрический	1.00	-
111	476527.25	1306347.81	Картометрический	5.00	-
112	476616.82	1306326.08	Картометрический	5.00	-
113	476679.61	1306334.67	Картометрический	5.00	-
114	476697.87	1306337.17	Картометрический	5.00	-
1	476892.05	1306332.41	Картометрический	5.00	-
115	476724.00	1306917.86	Картометрический	5.00	-
116	476565.18	1306944.03	Картометрический	1.00	-
117	476569.70	1306962.79	Картометрический	1.00	-
118	476555.36	1306964.24	Картометрический	1.00	-
119	476551.39	1306946.30	Картометрический	1.00	-
120	476499.29	1306954.87	Картометрический	1.00	-
121	476336.80	1306981.66	Картометрический	1.00	-
122	476135.18	1307029.51	Картометрический	5.00	-
123	476014.77	1307058.50	Картометрический	5.00	-
124	475929.78	1307068.72	Картометрический	5.00	-
125	475923.21	1306977.69	Картометрический	1.00	-
126	475921.05	1306945.61	Картометрический	1.00	-
127	475918.22	1306909.15	Картометрический	1.00	-
128	476142.41	1306873.08	Картометрический	1.00	-
129	476509.63	1306798.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
130	476533.97	1306803.20	Картометрический	1.00	-
131	476551.86	1306809.12	Картометрический	1.00	-
132	476599.00	1306825.49	Картометрический	1.00	-
133	476614.33	1306831.88	Картометрический	5.00	-
134	476635.00	1306842.17	Картометрический	5.00	-
135	476678.81	1306876.15	Картометрический	5.00	-
115	476724.00	1306917.86	Картометрический	5.00	-
136	475805.88	1306918.32	Картометрический	1.00	-
137	475806.64	1306931.03	Аналитический	0.10	-
138	475815.45	1307059.37	Аналитический	0.10	-
139	475817.32	1307083.57	Аналитический	0.10	-
140	475817.34	1307083.70	Картометрический	5.00	-
141	475701.77	1307101.37	Картометрический	5.00	-
142	475621.05	1307104.18	Картометрический	5.00	-
143	475590.41	1307107.39	Картометрический	5.00	-
144	475595.93	1307191.21	Картометрический	5.00	-
145	475609.44	1307399.61	Картометрический	5.00	-
146	475623.48	1307528.36	Картометрический	5.00	-
147	475645.70	1307578.30	Картометрический	5.00	-
148	475669.59	1307625.69	Картометрический	5.00	-
149	475674.36	1307763.78	Картометрический	5.00	-
150	475671.09	1307795.14	Картометрический	5.00	-
151	475758.80	1307805.47	Картометрический	5.00	-
152	475940.84	1307753.20	Картометрический	5.00	-
153	476076.10	1308039.07	Картометрический	5.00	-
154	476086.57	1308066.35	Картометрический	5.00	-
155	476102.56	1308108.03	Картометрический	5.00	-
156	476053.50	1308124.65	Картометрический	5.00	-
157	475823.41	1308201.46	Аналитический	0.10	-
158	475771.81	1308214.36	Аналитический	0.10	-
159	475669.40	1308239.96	Картометрический	5.00	-
160	475580.41	1308263.89	Аналитический	2.50	-
161	475575.50	1308265.21	Аналитический	2.50	-
162	475530.88	1308277.21	Аналитический	0.30	-
163	475493.59	1308281.10	Аналитический	0.30	-
164	475494.69	1308290.45	Аналитический	0.30	-
165	475479.09	1308294.23	Картометрический	5.00	-
166	475453.47	1308246.14	Аналитический	2.50	-
167	475282.01	1307940.22	Аналитический	2.50	-
168	475065.57	1307575.87	Аналитический	2.50	-
169	474949.45	1307338.62	Аналитический	2.50	-
170	474953.87	1307336.29	Аналитический	2.50	-
171	474957.06	1307334.60	Картометрический	5.00	-
172	474961.37	1307228.33	Картометрический	5.00	-
173	474850.33	1306981.90	Картометрический	1.00	-
174	474936.88	1306940.55	Картометрический	1.00	-
175	474982.35	1306919.46	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
176	474989.93	1306915.87	Картометрический	1.00	-
177	474996.53	1306885.12	Картометрический	1.00	-
178	475003.67	1306893.07	Картометрический	1.00	-
179	475029.70	1306917.09	Картометрический	1.00	-
180	475069.34	1306940.09	Картометрический	1.00	-
181	475087.90	1306945.94	Картометрический	1.00	-
182	475107.61	1306949.48	Картометрический	1.00	-
183	475134.00	1306948.59	Картометрический	1.00	-
184	475211.30	1306938.80	Картометрический	1.00	-
185	475377.73	1306925.36	Картометрический	1.00	-
186	475384.17	1306925.89	Картометрический	1.00	-
187	475387.82	1306926.35	Картометрический	1.00	-
188	475389.85	1306927.91	Картометрический	1.00	-
189	475391.71	1306935.65	Картометрический	1.00	-
190	475399.55	1306935.85	Картометрический	1.00	-
191	475402.42	1306926.99	Картометрический	1.00	-
192	475425.61	1306922.93	Картометрический	1.00	-
193	475448.97	1306923.81	Картометрический	1.00	-
194	475523.35	1306926.72	Картометрический	1.00	-
195	475704.63	1306922.05	Картометрический	1.00	-
136	475805.88	1306918.32	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Масштаб 1:500

- Линии и точки условных знаков и обозначений:
- границы спорной территории участка
 - границы территории земельного образования
 - условные знаки границ спорной территории участка

Приложение № 4
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 17.05.2023 № 45-01-04/369

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Михайловка - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение, хутор Михайловка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471906.51	1305997.87	Картометрический	5.00	-
2	471912.77	1306013.31	Картометрический	5.00	-
3	471963.02	1306137.28	Картометрический	5.00	-
4	471973.60	1306173.15	Картометрический	5.00	-
5	471389.21	1306539.73	Картометрический	5.00	-
6	471157.24	1306611.87	Картометрический	5.00	-
7	470954.17	1306657.85	Картометрический	5.00	-
8	470950.82	1306648.71	Картометрический	5.00	-
9	470893.36	1306488.98	Картометрический	5.00	-
10	470858.60	1306411.36	Картометрический	5.00	-
11	470745.65	1306462.53	Картометрический	5.00	-
12	470677.39	1306423.18	Картометрический	5.00	-
13	470663.51	1306353.82	Картометрический	5.00	-
14	470865.07	1306244.43	Картометрический	5.00	-
15	471069.22	1306146.03	Картометрический	5.00	-
16	471069.45	1306126.98	Картометрический	5.00	-
17	471064.32	1306105.97	Картометрический	5.00	-
18	471072.10	1306044.42	Картометрический	5.00	-
19	471089.64	1306002.00	Картометрический	5.00	-
20	471005.91	1305829.70	Картометрический	5.00	-
21	470971.68	1305749.44	Картометрический	5.00	-
22	470933.96	1305648.03	Картометрический	5.00	-
23	471021.78	1305623.03	Картометрический	5.00	-
24	471032.83	1305622.38	Картометрический	5.00	-
25	471100.41	1305618.40	Картометрический	5.00	-
26	471239.58	1305547.42	Картометрический	5.00	-
27	471442.35	1305520.71	Картометрический	5.00	-
28	471617.21	1305979.01	Картометрический	5.00	-
29	471549.28	1305990.70	Аналитический	0.10	-
30	471528.98	1305993.02	Аналитический	0.10	-
31	471521.13	1305994.19	Аналитический	0.10	-
32	471499.24	1305999.85	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
33	471482.80	1306003.72	Аналитический	0.10	-
34	471456.88	1306013.14	Аналитический	0.10	-
35	471429.78	1306024.01	Аналитический	0.10	-
36	471406.17	1306034.65	Аналитический	0.10	-
37	471370.13	1306052.93	Аналитический	0.10	-
38	471348.63	1306063.19	Аналитический	0.10	-
39	471333.14	1306068.84	Аналитический	0.10	-
40	471326.07	1306063.64	Аналитический	0.10	-
41	471311.76	1306037.89	Аналитический	0.10	-
42	471297.95	1306017.53	Аналитический	0.10	-
43	471269.69	1305967.40	Аналитический	0.10	-
44	471237.86	1305911.42	Аналитический	0.10	-
45	471216.60	1305874.62	Аналитический	0.10	-
46	471204.91	1305854.74	Аналитический	0.10	-
47	471190.30	1305862.92	Аналитический	0.10	-
48	471193.86	1305869.44	Аналитический	0.10	-
49	471196.06	1305873.36	Аналитический	0.10	-
50	471201.70	1305885.09	Аналитический	0.10	-
51	471259.87	1305989.03	Аналитический	0.10	-
52	471281.38	1306027.13	Аналитический	0.10	-
53	471280.12	1306033.31	Аналитический	0.10	-
54	471286.93	1306048.27	Аналитический	0.10	-
55	471295.24	1306052.69	Аналитический	0.10	-
56	471315.14	1306087.13	Аналитический	0.10	-
57	471320.23	1306089.52	Аналитический	0.10	-
58	471321.02	1306091.57	Аналитический	0.10	-
59	471323.68	1306097.51	Аналитический	0.10	-
60	471337.75	1306089.50	Аналитический	0.10	-
61	471341.71	1306083.00	Аналитический	0.10	-
62	471346.90	1306079.79	Аналитический	0.10	-
63	471358.29	1306074.01	Аналитический	0.10	-
64	471369.45	1306067.59	Аналитический	0.10	-
65	471371.52	1306067.03	Аналитический	0.10	-
66	471395.97	1306058.45	Аналитический	0.10	-
67	471412.23	1306050.59	Аналитический	0.10	-
68	471459.13	1306031.02	Аналитический	0.10	-
69	471479.71	1306023.76	Аналитический	0.10	-
70	471494.98	1306019.43	Аналитический	0.10	-
71	471510.67	1306015.59	Аналитический	0.10	-
72	471534.43	1306011.01	Аналитический	0.10	-
73	471550.36	1306008.83	Аналитический	0.10	-
74	471571.70	1306007.09	Аналитический	0.10	-
75	471582.49	1306006.84	Аналитический	0.10	-
76	471600.84	1306007.58	Аналитический	0.10	-
77	471607.69	1306007.65	Аналитический	0.10	-
78	471629.26	1306008.44	Аналитический	0.10	-
79	471661.17	1306009.60	Аналитический	0.10	-
80	471722.42	1306012.67	Аналитический	0.10	-



1	2	3	4	5	6
81	471731.40	1306012.80	Аналитический	0.10	-
82	471749.14	1306012.87	Аналитический	0.10	-
83	471774.91	1306012.50	Аналитический	0.10	-
84	471787.45	1306011.76	Аналитический	0.10	-
85	471813.01	1306008.03	Аналитический	0.10	-
86	471829.63	1306011.80	Картометрический	5.00	-
1	471906.51	1305997.87	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рис. 4
 План границ объекта



Масштаб 1:5000

Исполнение условных знаков и обозначений:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУРНО «Информационно-проектный центр»
 Подпись _____ Ю.В. Шапалова Дата « 31 » октября 2022 г.
 Место для печати (подпись) лица, осуществляющего контроль исполнения границ объекта



Приложение № 5
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 17.05.2023 № 45-01-04/369

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона за границами населенных пунктов - ПП

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	476968.82	1307177.49	-	-	Аналитический	0.50	-
2	476978.09	1307220.39	-	-	Аналитический	0.50	-
3	476983.11	1307222.45	-	-	Аналитический	0.50	-
4	476988.92	1307227.09	-	-	Аналитический	0.50	-
5	477030.35	1307295.17	-	-	Аналитический	0.50	-
6	477027.92	1307328.81	-	-	Картометрический	5.00	-
7	477032.26	1307360.05	-	-	Картометрический	5.00	-
8	477022.21	1307362.69	-	-	Аналитический	0.20	-
9	477018.42	1307363.02	-	-	Аналитический	0.20	-
10	477015.63	1307362.95	-	-	Аналитический	0.20	-
11	477009.40	1307361.26	-	-	Аналитический	0.20	-
12	477007.47	1307360.28	-	-	Аналитический	0.20	-
13	477004.69	1307358.86	-	-	Аналитический	0.20	-
14	477002.28	1307357.18	-	-	Аналитический	0.20	-
15	476997.85	1307354.43	-	-	Аналитический	0.20	-
16	476992.40	1307352.04	-	-	Аналитический	0.20	-
17	476987.44	1307350.58	-	-	Аналитический	0.20	-
18	476983.55	1307349.99	-	-	Аналитический	0.20	-
19	476981.00	1307349.83	-	-	Аналитический	0.20	-
20	476976.58	1307349.85	-	-	Аналитический	0.20	-
21	476970.88	1307353.11	-	-	Аналитический	0.20	-
22	476968.50	1307353.38	-	-	Аналитический	0.20	-
23	476966.10	1307353.07	-	-	Аналитический	0.20	-
24	476963.88	1307352.59	-	-	Аналитический	0.20	-
25	476961.80	1307351.70	-	-	Аналитический	0.20	-
26	476959.66	1307350.48	-	-	Аналитический	0.20	-
27	476957.80	1307348.91	-	-	Аналитический	0.20	-
28	476956.47	1307347.41	-	-	Аналитический	0.20	-
29	476955.58	1307345.86	-	-	Аналитический	0.20	-
30	476952.16	1307326.76	-	-	Аналитический	0.20	-
31	476671.99	1307378.83	-	-	Аналитический	0.20	-
32	-	-	476709.48	1307586.87	Картометрический	5.00	-
33	-	-	476709.49	1307586.87	Картометрический	5.00	-
34	476715.55	1307620.53	-	-	Картометрический	5.00	-
35	476759.66	1307843.26	-	-	Картометрический	5.00	-
36	-	-	477127.94	1307759.89	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
37	-	-	477280.06	1307726.13	Картометрический	5.00	-
38	-	-	477278.60	1307727.96	Картометрический	5.00	-
39	-	-	477172.47	1307755.23	Картометрический	5.00	-
40	-	-	477127.60	1307763.08	Картометрический	5.00	-
41	476760.48	1307853.49	-	-	Картометрический	5.00	-
42	476722.53	1307861.77	-	-	Картометрический	5.00	-
43	476690.56	1307865.97	-	-	Картометрический	5.00	-
44	476558.11	1307873.52	-	-	Картометрический	5.00	-
45	476418.84	1307903.06	-	-	Картометрический	5.00	-
46	476405.70	1307854.24	-	-	Картометрический	5.00	-
47	476483.60	1307834.76	-	-	Картометрический	5.00	-
48	476482.16	1307825.43	-	-	Картометрический	5.00	-
49	476485.42	1307824.72	-	-	Картометрический	5.00	-
50	476486.75	1307833.97	-	-	Картометрический	5.00	-
51	476539.26	1307812.55	-	-	Картометрический	5.00	-
52	476619.88	1307715.94	-	-	Картометрический	5.00	-
53	476610.22	1307648.74	-	-	Картометрический	5.00	-
54	476576.47	1307346.31	-	-	Картометрический	5.00	-
55	476563.69	1307247.59	-	-	Аналитический	2.50	-
56	476516.61	1307025.77	-	-	Аналитический	2.50	-
57	476512.30	1307008.05	-	-	Аналитический	2.50	-
58	476499.29	1306954.89	-	-	Картометрический	5.00	-
59	476551.39	1306946.30	-	-	Картометрический	5.00	-
60	476555.36	1306964.24	-	-	Картометрический	5.00	-
61	476569.70	1306962.79	-	-	Картометрический	5.00	-
62	476565.18	1306944.03	-	-	Картометрический	5.00	-
63	476724.00	1306917.86	-	-	Аналитический	0.50	-
64	476776.04	1306966.11	-	-	Картометрический	5.00	-
65	476769.83	1306967.51	-	-	Аналитический	0.10	-
66	476762.97	1306969.08	-	-	Аналитический	0.10	-
67	476785.16	1307043.80	-	-	Аналитический	0.10	-
68	476830.20	1307190.94	-	-	Картометрический	5.00	-
69	476839.20	1307222.09	-	-	Картометрический	5.00	-
70	476955.92	1307198.01	-	-	Картометрический	5.00	-
71	476961.06	1307196.70	-	-	Картометрический	5.00	-
72	476964.21	1307194.21	-	-	Картометрический	5.00	-
73	476967.24	1307191.43	-	-	Аналитический	0.50	-
74	476969.34	1307187.49	-	-	Аналитический	0.50	-
75	476969.17	1307180.26	-	-	Аналитический	0.50	-
1	476968.82	1307177.49	-	-	Аналитический	0.50	-
76	474581.88	1305327.95	-	-	Аналитический	2.50	-
77	474506.40	1305517.21	-	-	Аналитический	2.50	-
78	474325.22	1305915.28	-	-	Аналитический	2.50	-
79	474306.68	1305954.76	-	-	Аналитический	2.50	-
80	474072.02	1305508.42	-	-	Аналитический	2.50	-
81	474164.13	1305281.01	-	-	Аналитический	2.50	-
82	474188.35	1305262.79	-	-	Аналитический	2.50	-
83	474285.64	1305278.26	-	-	Аналитический	2.50	-
84	474410.34	1305356.73	-	-	Аналитический	2.50	-
85	474548.99	1305329.59	-	-	Аналитический	2.50	-



Приложение № 6
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 17.05.2023 № 45-01-04/369

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов - СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Круглянское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	473319.39	1304048.56	-	-	Картометрический	5.00	-
2	473095.37	1304709.77	-	-	Картометрический	5.00	-
3	-	-	473028.66	1304671.87	Аналитический	0.20	-
4	-	-	473017.88	1304666.28	Аналитический	0.20	-
5	-	-	473018.04	1304665.83	Аналитический	0.20	-
6	472967.26	1304636.98	-	-	Аналитический	0.10	-
7	472952.68	1304628.61	-	-	Аналитический	0.10	-
8	472895.55	1304594.47	-	-	Аналитический	0.10	-
9	472863.71	1304576.35	-	-	Аналитический	0.10	-
10	472799.33	1304525.45	-	-	Аналитический	0.10	-
11	472771.55	1304496.55	-	-	Картометрический	5.00	-
12	472955.06	1303958.45	-	-	Картометрический	5.00	-
1	473319.39	1304048.56	-	-	Картометрический	5.00	-
13	471208.47	1304281.67	-	-	Картометрический	5.00	-
14	471274.20	1304355.13	-	-	Картометрический	5.00	-
15	471415.50	1304579.68	-	-	Картометрический	5.00	-
16	471457.44	1304639.52	-	-	Картометрический	5.00	-
17	471505.59	1304719.56	-	-	Картометрический	5.00	-
18	471434.21	1304899.59	-	-	Картометрический	5.00	-
19	471438.80	1305082.49	-	-	Картометрический	5.00	-
20	471445.79	1305116.68	-	-	Картометрический	5.00	-
21	471414.72	1305126.01	-	-	Картометрический	5.00	-
22	471382.88	1305017.98	-	-	Картометрический	5.00	-
23	471391.43	1304993.12	-	-	Картометрический	5.00	-
24	471197.27	1304284.37	-	-	Картометрический	5.00	-
13	471208.47	1304281.67	-	-	Картометрический	5.00	-
25	471142.49	1304281.80	-	-	Картометрический	5.00	-
26	471369.73	1305130.48	-	-	Картометрический	5.00	-
27	471163.52	1305160.37	-	-	Картометрический	5.00	-
28	471153.36	1305170.54	-	-	Картометрический	5.00	-
29	471101.58	1305177.28	-	-	Картометрический	5.00	-
30	470872.49	1305187.74	-	-	Картометрический	5.00	-
31	470847.24	1305216.75	-	-	Картометрический	5.00	-
32	470756.44	1305251.94	-	-	Картометрический	5.00	-

