



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17.05.2023

№ 45-01-04/370

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Петропавловского сельского поселения Острогского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлениями Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.07.2022 № 45-01-04/678 «О подготовке проекта о внесении изменений в

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

* 29 * 05 2023

Регистрационный номер № 541

правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области», от 21.07.2022 № 45-01-04/761 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 26.09.2022 № 1-2022, от 03.11.2022 № 1-2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 27.07.2021 № 45-01-04/852 «Об утверждении правил землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 08.08.2022 № 45-01-04/830) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.2. В пункте 17 части II правил:

1.2.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Петропавловского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Петропавловского сельского поселения Острогжского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.2.3. В графе третьей строки 2 таблицы подпункта 2.1 и далее по тексту слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.2.4. После подпункта 2.3 дополнить подпунктом 2.4 следующего содержания:

«2.4. Острогжский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

В связи с этим, на территории Петропавловского сельского поселения Острогжского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

1.3. Таблицу подпункта 4 пункта 21 части III Правил после строки 13 дополнить строкой 14 следующего содержания:

«

14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению
----	-----	----------------------------------	--------------------------

».

1.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.4.1. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Петропавловка - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4.2. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Петропавловка – СХ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

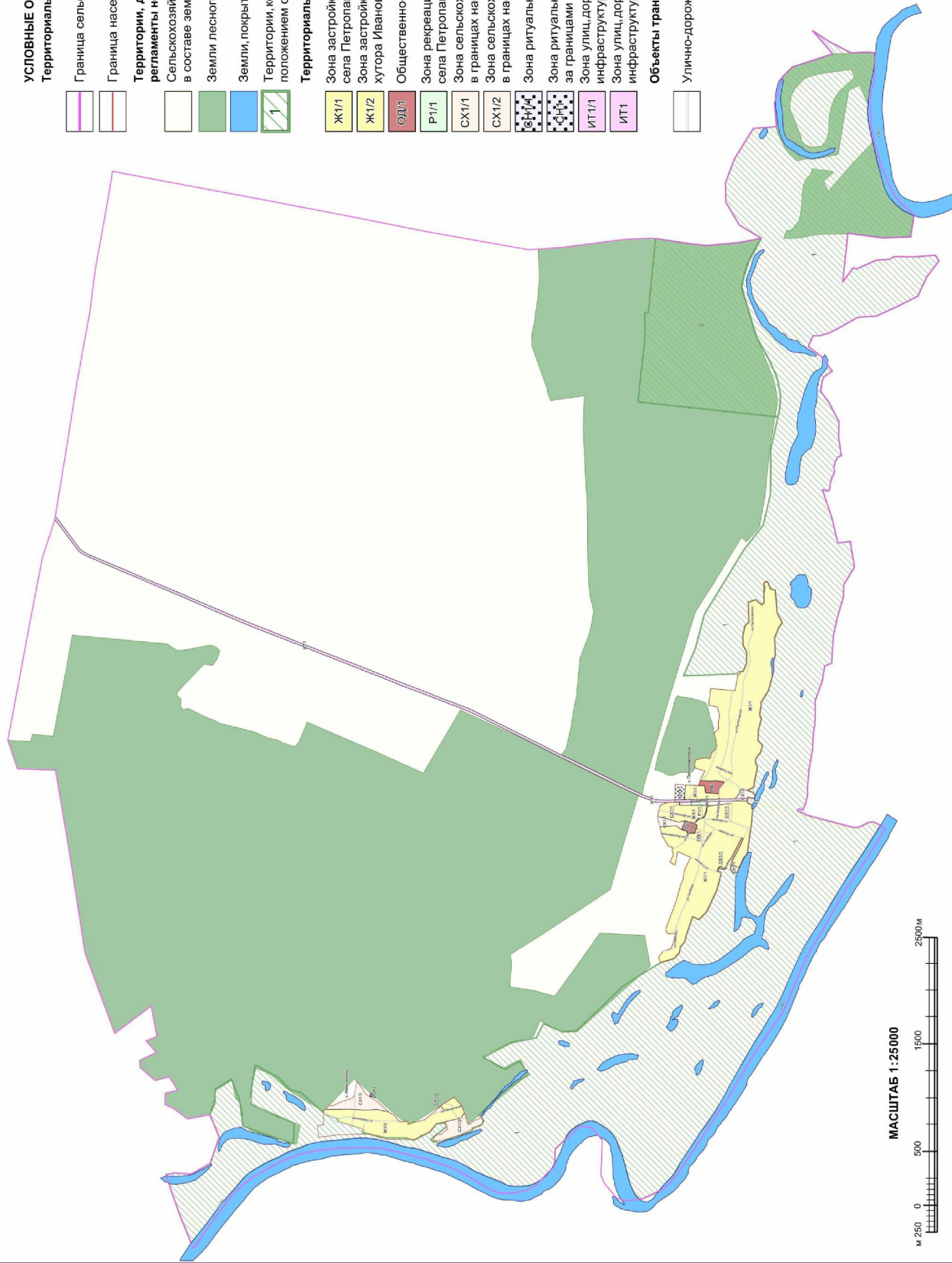
Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Петропавловского сельского поселения Острогожского района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

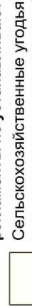


Граница сельского поселения



Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются



Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения



Земли лесного фонда



Земли, покрытые поверхностными водами

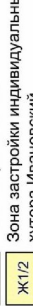


Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

Территориальные зоны



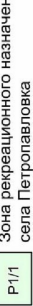
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Петропавловка



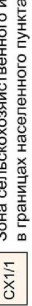
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Ивановский



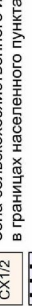
Общественно-деловая зона села Петропавловка



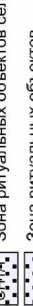
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Петропавловка



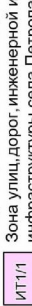
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Петропавловка



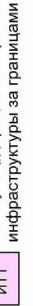
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Ивановский



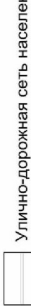
Зона ритуальных объектов села Петропавловка



Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов



Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Петропавловка



Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов



Объекты транспортной инфраструктуры



Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

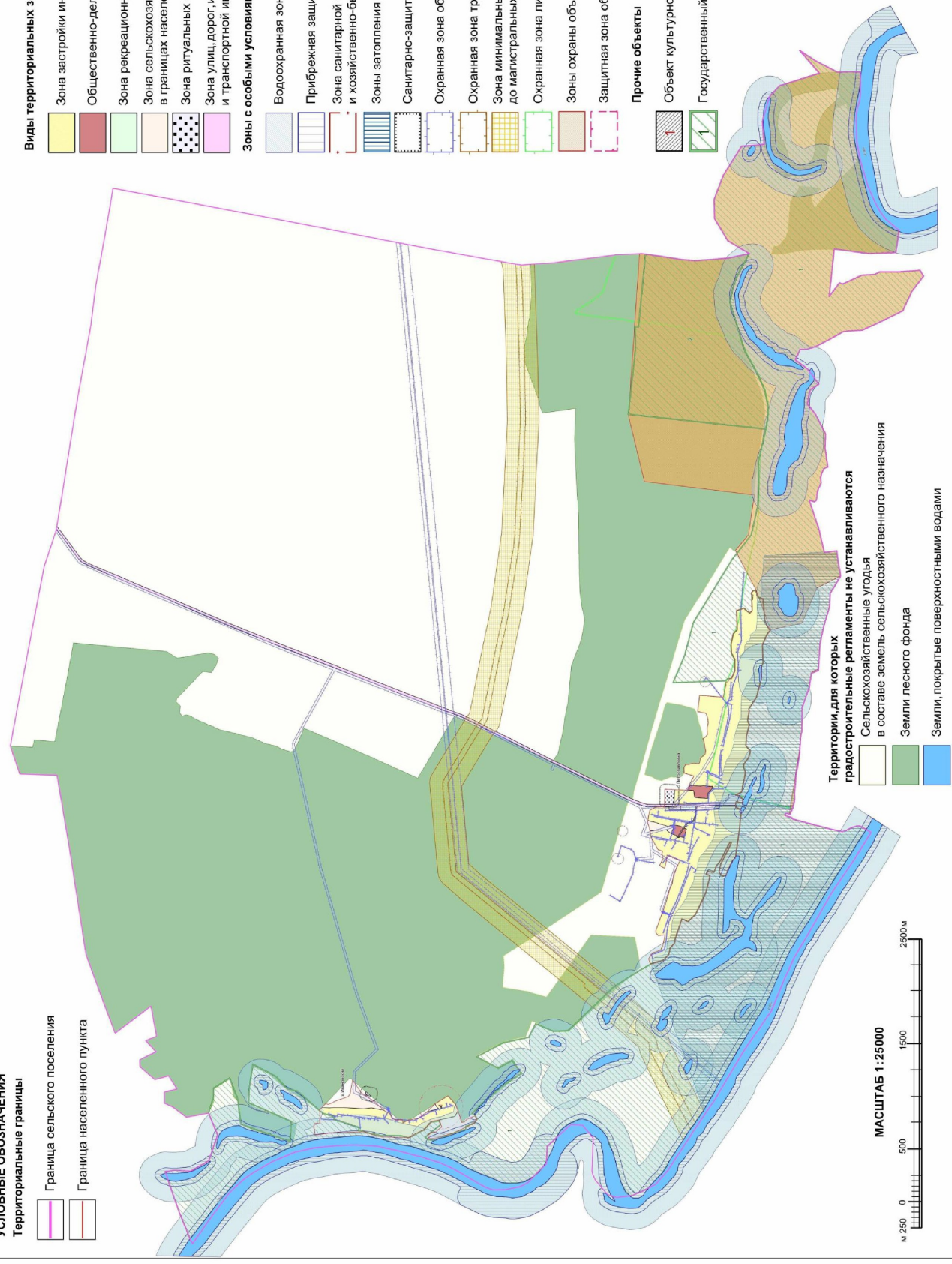
Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Петропавловского сельского поселения Острожского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территориальные границы
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта

- ### Виды территориальных зон
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Общественно-деловая зона
 - Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
 - Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
 - Зона ритуальных объектов
 - Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- ### Зоны с особыми условиями использования территории
- Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
 - Зоны затопления и подтопления
 - Санитарно-защитная зона
 - Охранная зона объектов электроэнергетики
 - Охранная зона трубопроводов
 - Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
 - Охранная зона линий и сооружений связи
 - Зоны охраны объектов культурного наследия
 - Защитная зона объекта культурного наследия

- ### Прочие объекты
- Объект культурного наследия
 - Государственный природный заказник



- ### Территории для которых градостроительные регламенты не устанавливаются в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Сельскохозяйственные угодья
 - Земли лесного фонда
 - Земли, покрытые поверхностными водами



Приложение № 3
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 17.05.2023 № 45-01-04/370

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Петропавловка - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогжский муниципальный район, Петропавловское сельское поселение, село Петропавловка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440366.32	1299082.32	Картометрический	1.00	-
2	440383.36	1299120.73	Картометрический	1.00	-
3	440385.32	1299135.51	Картометрический	1.00	-
4	440344.42	1299188.34	Картометрический	1.00	-
5	440265.66	1299217.17	Картометрический	1.00	-
6	440268.56	1299220.31	Картометрический	1.00	-
7	440247.86	1299266.75	Картометрический	1.00	-
8	440228.71	1299359.54	Картометрический	1.00	-
9	440295.00	1299352.79	Картометрический	1.00	-
10	440315.45	1299378.35	Картометрический	1.00	-
11	440316.56	1299401.18	Картометрический	1.00	-
12	440222.58	1299657.81	Картометрический	1.00	-
13	440179.98	1299811.19	Картометрический	1.00	-
14	440159.92	1299844.91	Картометрический	1.00	-
15	440146.75	1299940.70	Картометрический	1.00	-
16	440121.19	1299996.08	Картометрический	1.00	-
17	440086.58	1300067.72	Картометрический	1.00	-
18	440208.52	1300120.04	Картометрический	1.00	-
19	440219.26	1300044.77	Картометрический	1.00	-
20	440232.51	1299996.08	Картометрический	1.00	-
21	440258.13	1300008.24	Картометрический	1.00	-
22	440279.63	1300023.66	Картометрический	1.00	-
23	440247.06	1300089.03	Картометрический	1.00	-
24	440260.52	1300133.55	Картометрический	1.00	-
25	440252.93	1300157.58	Картометрический	1.00	-
26	440297.13	1300173.72	Картометрический	1.00	-
27	440359.33	1300284.48	Картометрический	1.00	-
28	440372.23	1300352.28	Картометрический	1.00	-
29	440218.81	1300361.13	Картометрический	1.00	-
30	440200.60	1300346.79	Картометрический	1.00	-
31	440166.51	1300323.36	Картометрический	1.00	-
32	440146.43	1300316.94	Картометрический	1.00	-
33	440114.86	1300304.03	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	440119.45	1300293.09	Картометрический	1.00	-
35	440109.41	1300289.74	Картометрический	1.00	-
36	440102.61	1300285.64	Картометрический	1.00	-
37	440081.29	1300295.27	Картометрический	1.00	-
38	440047.78	1300287.14	Картометрический	1.00	-
39	440037.15	1300320.45	Картометрический	1.00	-
40	440033.63	1300333.67	Картометрический	1.00	-
41	440029.46	1300347.35	Картометрический	1.00	-
42	440022.99	1300368.10	Картометрический	1.00	-
43	440038.88	1300374.30	Картометрический	1.00	-
44	440044.90	1300381.00	Картометрический	1.00	-
45	440025.01	1300407.62	Картометрический	1.00	-
46	440015.32	1300420.03	Картометрический	1.00	-
47	440008.56	1300423.92	Картометрический	1.00	-
48	440001.72	1300426.03	Картометрический	1.00	-
49	439985.55	1300427.82	Картометрический	1.00	-
50	439979.29	1300429.33	Картометрический	1.00	-
51	439972.49	1300431.60	Картометрический	1.00	-
52	439964.96	1300436.49	Картометрический	1.00	-
53	439963.17	1300437.65	Картометрический	1.00	-
54	439954.97	1300446.51	Картометрический	1.00	-
55	439947.87	1300457.78	Картометрический	1.00	-
56	439935.79	1300496.23	Картометрический	1.00	-
57	439928.59	1300546.68	Картометрический	1.00	-
58	439919.57	1300549.19	Картометрический	1.00	-
59	439881.60	1300551.32	Картометрический	1.00	-
60	439823.69	1300556.75	Картометрический	1.00	-
61	439779.73	1300560.23	Картометрический	1.00	-
62	439763.46	1300565.46	Картометрический	1.00	-
63	439713.10	1300567.98	Картометрический	1.00	-
64	439710.19	1300577.47	Картометрический	1.00	-
65	439704.57	1300593.31	Картометрический	1.00	-
66	439696.43	1300593.31	Картометрический	1.00	-
67	439685.86	1300593.42	Картометрический	1.00	-
68	439654.55	1300594.23	Картометрический	1.00	-
69	439554.52	1300592.65	Картометрический	1.00	-
70	439554.05	1300592.54	Картометрический	1.00	-
71	439553.30	1300577.12	Картометрический	1.00	-
72	439552.29	1300576.59	Картометрический	1.00	-
73	439500.54	1300549.73	Картометрический	1.00	-
74	439517.83	1300375.81	Картометрический	1.00	-
75	439558.26	1300090.66	Картометрический	1.00	-
76	439585.04	1300068.34	Картометрический	1.00	-
77	439585.51	1300067.38	Картометрический	1.00	-
78	439626.28	1299983.99	Картометрический	1.00	-
79	439626.89	1299982.03	Картометрический	1.00	-
80	439631.03	1299968.64	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	439705.16	1299997.13	Картометрический	1.00	-
82	439697.09	1300034.92	Картометрический	1.00	-
83	439618.62	1300184.90	Картометрический	1.00	-
84	439593.99	1300243.39	Картометрический	1.00	-
85	439610.88	1300242.61	Картометрический	1.00	-
86	439638.36	1300187.77	Картометрический	1.00	-
87	439632.81	1300185.80	Картометрический	1.00	-
88	439644.47	1300166.57	Картометрический	1.00	-
89	439648.35	1300167.83	Картометрический	1.00	-
90	439696.70	1300071.35	Картометрический	1.00	-
91	439739.11	1300014.13	Картометрический	1.00	-
92	439759.39	1299961.08	Картометрический	1.00	-
93	439793.86	1299976.47	Картометрический	1.00	-
94	439813.58	1299984.22	Картометрический	1.00	-
95	439819.13	1299970.68	Картометрический	1.00	-
96	439826.90	1299972.31	Картометрический	1.00	-
97	439839.19	1299936.18	Картометрический	1.00	-
98	439833.71	1299937.67	Картометрический	1.00	-
99	439799.72	1299923.63	Картометрический	1.00	-
100	439839.04	1299762.84	Картометрический	1.00	-
101	439937.03	1299556.65	Картометрический	1.00	-
102	440007.38	1299486.66	Картометрический	1.00	-
103	440068.58	1299512.26	Картометрический	1.00	-
104	440111.55	1299383.85	Картометрический	1.00	-
105	440133.85	1299317.22	Картометрический	1.00	-
106	440137.25	1299283.99	Картометрический	1.00	-
107	440180.67	1299234.68	Картометрический	1.00	-
108	440180.97	1299233.93	Картометрический	1.00	-
109	440189.23	1299191.12	Картометрический	1.00	-
110	440195.19	1299173.21	Картометрический	1.00	-
111	440205.42	1299161.28	Картометрический	1.00	-
112	440213.94	1299151.91	Картометрический	1.00	-
113	440221.61	1299145.10	Картометрический	1.00	-
114	440226.72	1299134.87	Картометрический	1.00	-
115	440248.03	1299118.68	Картометрический	1.00	-
116	440357.94	1299087.17	Картометрический	1.00	-
1	440366.32	1299082.32	Картометрический	1.00	-
117	440391.47	1300449.86	Картометрический	1.00	-
118	440387.62	1300489.69	Картометрический	1.00	-
119	440372.55	1300547.39	Картометрический	1.00	-
120	440334.62	1300568.21	Картометрический	1.00	-
121	440326.70	1300572.38	Картометрический	1.00	-
122	440291.32	1300579.87	Картометрический	1.00	-
123	440271.64	1300580.32	Картометрический	1.00	-
124	440232.67	1300581.18	Картометрический	1.00	-
125	440190.92	1300582.09	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
126	440189.95	1300551.71	Картометрический	1.00	-
127	440078.97	1300551.71	Картометрический	1.00	-
128	439936.59	1300552.51	Картометрический	1.00	-
129	439939.14	1300526.32	Картометрический	1.00	-
130	439940.06	1300519.75	Картометрический	1.00	-
131	439943.78	1300497.99	Картометрический	1.00	-
132	439955.24	1300461.58	Картометрический	1.00	-
133	439961.43	1300451.06	Картометрический	1.00	-
134	439962.66	1300449.68	Картометрический	1.00	-
135	439968.52	1300443.14	Картометрический	1.00	-
136	439976.19	1300438.16	Картометрический	1.00	-
137	439981.94	1300435.99	Картометрический	1.00	-
138	440002.39	1300433.11	Картометрический	1.00	-
139	440011.97	1300430.21	Картометрический	1.00	-
140	440020.50	1300426.39	Картометрический	1.00	-
141	440028.51	1300415.53	Картометрический	1.00	-
142	440051.43	1300385.72	Картометрический	1.00	-
143	440070.74	1300389.02	Картометрический	1.00	-
144	440077.81	1300394.66	Картометрический	1.00	-
145	440091.25	1300396.39	Картометрический	1.00	-
146	440138.56	1300408.73	Картометрический	1.00	-
147	440142.88	1300409.74	Картометрический	1.00	-
148	440175.81	1300400.83	Картометрический	1.00	-
149	440199.05	1300393.28	Картометрический	1.00	-
150	440341.21	1300438.21	Картометрический	1.00	-
151	440362.52	1300438.60	Картометрический	1.00	-
117	440391.47	1300449.86	Картометрический	1.00	-
152	440143.89	1300604.60	Картометрический	1.00	-
153	440134.34	1300742.74	Картометрический	1.00	-
154	440014.68	1300737.53	Картометрический	1.00	-
155	439955.66	1300734.84	Картометрический	1.00	-
156	439947.14	1300670.12	Картометрический	1.00	-
157	439944.78	1300669.40	Картометрический	1.00	-
158	439936.59	1300668.19	Картометрический	1.00	-
159	439931.08	1300667.97	Картометрический	1.00	-
160	439911.96	1300666.30	Картометрический	1.00	-
161	439911.94	1300665.76	Аналитический	0.10	-
162	439892.87	1300664.25	Аналитический	0.10	-
163	439859.43	1300662.61	Картометрический	1.00	-
164	439846.92	1300661.21	Картометрический	1.00	-
165	439846.21	1300660.61	Картометрический	1.00	-
166	439841.79	1300660.31	Картометрический	1.00	-
167	439827.60	1300658.83	Картометрический	1.00	-
168	439822.72	1300658.43	Картометрический	1.00	-
169	439819.24	1300708.01	Картометрический	1.00	-
170	439775.27	1300755.47	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
171	439774.91	1300775.75	Картометрический	1.00	-
172	439789.03	1300774.88	Картометрический	1.00	-
173	439861.35	1300783.57	Картометрический	1.00	-
174	439885.67	1300778.14	Картометрический	1.00	-
175	439965.81	1300782.70	Картометрический	1.00	-
176	439985.57	1300782.27	Картометрический	1.00	-
177	439990.13	1300780.53	Картометрический	1.00	-
178	440000.56	1300772.06	Картометрический	1.00	-
179	439997.66	1300787.10	Картометрический	1.00	-
180	439953.78	1300872.74	Картометрический	1.00	-
181	440046.02	1300900.88	Картометрический	1.00	-
182	440048.00	1300953.19	Картометрический	1.00	-
183	440032.14	1300982.01	Картометрический	1.00	-
184	439997.88	1300984.12	Картометрический	1.00	-
185	439955.90	1300995.96	Картометрический	1.00	-
186	439910.69	1300987.35	Картометрический	1.00	-
187	439899.21	1301000.27	Картометрический	1.00	-
188	439888.81	1301043.32	Картометрический	1.00	-
189	439845.04	1301082.43	Картометрический	1.00	-
190	439842.17	1301115.44	Картометрический	1.00	-
191	439858.68	1301198.68	Картометрический	1.00	-
192	439866.86	1301230.04	Картометрический	1.00	-
193	439850.63	1301240.44	Картометрический	1.00	-
194	439823.70	1301265.42	Картометрический	1.00	-
195	439826.43	1301335.29	Картометрический	1.00	-
196	439815.89	1301380.95	Картометрический	1.00	-
197	439823.72	1301432.92	Картометрический	1.00	-
198	439830.34	1301454.33	Картометрический	1.00	-
199	439840.09	1301471.89	Картометрический	1.00	-
200	439872.49	1301477.36	Картометрический	1.00	-
201	439904.88	1301485.94	Картометрический	1.00	-
202	439916.20	1301483.60	Картометрический	1.00	-
203	439917.86	1301489.63	Картометрический	1.00	-
204	439898.78	1301642.23	Картометрический	1.00	-
205	439685.59	1301624.52	Картометрический	1.00	-
206	439672.89	1301622.84	Картометрический	1.00	-
207	439646.43	1301742.86	Картометрический	1.00	-
208	439650.77	1301743.95	Картометрический	1.00	-
209	439643.79	1301770.55	Картометрический	1.00	-
210	439632.10	1301768.94	Картометрический	1.00	-
211	439611.62	1301802.78	Картометрический	1.00	-
212	439593.44	1301803.72	Картометрический	1.00	-
213	439562.07	1301876.95	Картометрический	1.00	-
214	439561.82	1301877.76	Картометрический	1.00	-
215	439561.28	1301983.27	Картометрический	1.00	-
216	439593.66	1302042.91	Картометрический	1.00	-
217	439597.07	1302131.53	Картометрический	1.00	-

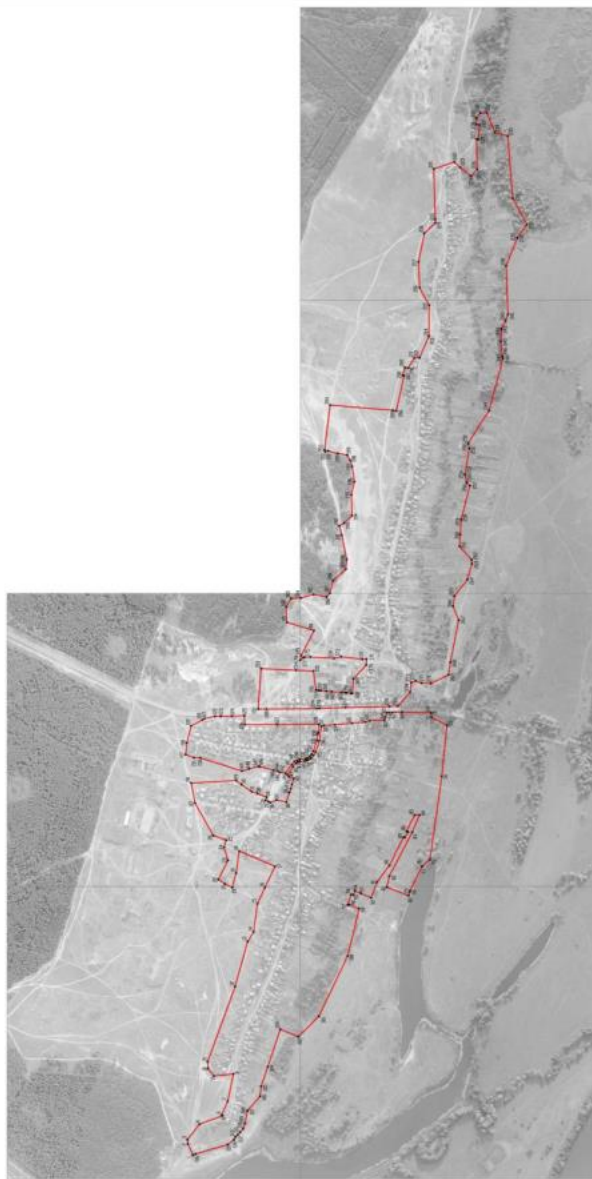
1	2	3	4	5	6
218	439577.48	1302228.67	Картометрический	1.00	-
219	439539.56	1302264.41	Картометрический	1.00	-
220	439539.96	1302277.17	Картометрический	1.00	-
221	439545.23	1302448.22	Картометрический	1.00	-
222	439475.22	1302472.35	Картометрический	1.00	-
223	439455.66	1302453.44	Картометрический	1.00	-
224	439418.93	1302424.19	Картометрический	1.00	-
225	439397.22	1302446.45	Картометрический	1.00	-
226	439397.23	1302446.69	Картометрический	1.00	-
227	439399.01	1302549.75	Картометрический	1.00	-
228	439393.11	1302549.26	Картометрический	1.00	-
229	439388.81	1302599.08	Картометрический	1.00	-
230	439399.87	1302600.00	Картометрический	1.00	-
231	439400.25	1302621.83	Картометрический	1.00	-
232	439385.99	1302639.54	Картометрический	1.00	-
233	439364.11	1302640.01	Картометрический	1.00	-
234	439337.06	1302572.52	Картометрический	1.00	-
235	439292.95	1302561.14	Картометрический	1.00	-
236	439275.94	1302348.63	Картометрический	1.00	-
237	439227.47	1302258.50	Картометрический	1.00	-
238	439259.89	1302213.23	Картометрический	1.00	-
239	439260.43	1302211.88	Картометрический	1.00	-
240	439298.62	1302117.25	Картометрический	1.00	-
241	439292.16	1301951.87	Картометрический	1.00	-
242	439300.35	1301930.60	Картометрический	1.00	-
243	439314.39	1301903.33	Картометрический	1.00	-
244	439314.53	1301901.01	Картометрический	1.00	-
245	439317.05	1301860.01	Картометрический	1.00	-
246	439311.53	1301809.30	Картометрический	1.00	-
247	439311.44	1301809.06	Картометрический	1.00	-
248	439308.90	1301801.71	Картометрический	1.00	-
249	439356.79	1301623.72	Картометрический	1.00	-
250	439427.92	1301512.29	Картометрический	1.00	-
251	439427.66	1301510.98	Картометрический	1.00	-
252	439424.44	1301494.68	Картометрический	1.00	-
253	439439.07	1301405.76	Картометрический	1.00	-
254	439439.27	1301404.56	Картометрический	1.00	-
255	439433.21	1301378.37	Картометрический	1.00	-
256	439433.01	1301377.50	Картометрический	1.00	-
257	439421.89	1301367.46	Картометрический	1.00	-
258	439451.75	1301251.89	Картометрический	1.00	-
259	439451.81	1301250.84	Картометрический	1.00	-
260	439454.79	1301200.73	Картометрический	1.00	-
261	439457.13	1301160.16	Картометрический	1.00	-
262	439416.35	1301114.75	Картометрический	1.00	-
263	439415.48	1301100.35	Картометрический	1.00	-
264	439430.72	1301046.81	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
265	439474.64	1300990.24	Картометрический	1.00	-
266	439479.48	1300955.61	Картометрический	1.00	-
267	439460.29	1300908.36	Картометрический	1.00	-
268	439488.94	1300764.00	Картометрический	1.00	-
269	439495.18	1300721.56	Картометрический	1.00	-
270	439555.70	1300692.09	Картометрический	1.00	-
271	439586.91	1300693.72	Картометрический	1.00	-
272	439606.46	1300701.27	Картометрический	1.00	-
273	439622.11	1300695.42	Картометрический	1.00	-
274	439625.86	1300663.07	Картометрический	1.00	-
275	439667.51	1300614.92	Картометрический	1.00	-
276	439695.87	1300613.89	Картометрический	1.00	-
277	439846.03	1300610.37	Картометрический	1.00	-
278	439935.32	1300607.03	Картометрический	1.00	-
279	439944.68	1300606.68	Картометрический	1.00	-
280	440115.56	1300604.90	Картометрический	1.00	-
152	440143.89	1300604.60	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Figure 4
 Study Area Overview



Map Scale: 1:1000

Legend
 Study Area Boundary
 Study Area Boundary

2

Figure 4: Study Area Overview. This map shows the study area boundary in red. The map is oriented vertically on the page.

Приложение № 4
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 17.05.2023 № 45-01-04/370

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Петропавловка – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Острогожский муниципальный район, Петропавловское сельское поселение, село Петропавловка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК - 36, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	439713.35	1299958.84	-	-	Картометрический	1.00	-
2	439705.17	1299997.14	439705.16	1299997.13	Картометрический	1.00	-
3	439640.60	1299972.26	439631.03	1299968.64	Картометрический	1.00	-
4	-	-	439643.35	1299928.73			
5	439657.96	1299925.27	-	-	Картометрический	1.00	-
6	439668.25	1299922.83	-	-	Картометрический	1.00	-
7	-	-	439676.29	1299920.92			
8	-	-	439677.07	1299920.74			
9	-	-	439693.23	1299928.18			
10	439695.01	1299930.89	-	-	Картометрический	1.00	-
1	439713.35	1299958.84	-	-	Картометрический	1.00	-
11	439839.19	1299936.18	-	-	Картометрический	1.00	-
12	439826.90	1299972.31	-	-	Картометрический	1.00	-
13	439819.13	1299970.68	-	-	Картометрический	1.00	-
14	439813.58	1299984.22	-	-	Картометрический	1.00	-
15	439793.86	1299976.47	-	-	Картометрический	1.00	-
16	439759.38	1299961.07	439759.39	1299961.08	Картометрический	1.00	-
17	439761.22	1299956.26	-	-	Картометрический	1.00	-
18	439821.36	1299964.07	-	-	Картометрический	1.00	-
19	439833.71	1299937.67	-	-	Картометрический	1.00	-
11	439839.19	1299936.18	-	-	Картометрический	1.00	-
20	440372.23	1300352.28	-	-	Картометрический	1.00	-
21	440393.44	1300429.57	-	-	Картометрический	1.00	-
22	440391.47	1300449.86	-	-	Картометрический	1.00	-
23	440362.52	1300438.60	-	-	Картометрический	1.00	-
24	440341.21	1300438.21	-	-	Картометрический	1.00	-
25	440199.05	1300393.28	-	-	Картометрический	1.00	-
26	440175.81	1300400.83	-	-	Картометрический	1.00	-
27	440142.88	1300409.74	-	-	Картометрический	1.00	-
28	440153.73	1300368.49	-	-	Картометрический	1.00	-
29	440161.09	1300355.12	-	-	Картометрический	1.00	-
30	440166.51	1300323.36	-	-	Картометрический	1.00	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:



Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: _____ Ю.В. Шалагина Дата « ____ » _____ 2022 г.

Место для отписки печати (при наличии) лица, оставшего описание местоположения границ объекта

Масштаб 1:5000