



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 24 » 04 2023 г.

Регистрационный номер № 392

ПРИКАЗ

14.04.2023

№ 45-01-04/269

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.12.2022 № 45-01-04/1274 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Семилукского сельского поселения Семилукского

муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 28.02.2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.06.2020 № 45-01-04/422 «Об утверждении правил землепользования и застройки Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.08.2022 № 45-01-04/842, от 30.12.2022 № 45-01-04/1333) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.2. В пункте 17 части II Правил:

1.2.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.2.3. В графе третьей строки 1 таблицы подпункта 2.1 и далее по тексту слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.2.4. В графе четвертой строки 4 таблицы подпункта 2.1 и далее по тексту слова «губернатора Воронежской области» заменить словами «Губернатора Воронежской области».

1.2.5. В подпункте 3 карту градостроительного зонирования с отображением зон приаэродромных территорий Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.3. В таблице подпункта 2 пункта 18 части II Правил:

1.3.1. Строку восьмую исключить.

1.3.2. После строки десятой дополнить строкой следующего содержания:

«

Производственная зона села Ендовище	П1/2
-------------------------------------	------

».

1.4. Наименование подпункта 3 пункта 21 части III Правил изложить в следующей редакции:

«3. Градостроительные регламенты территориальных зон П1/1, П1/2, П1».

1.5. В приложении № 1 к Правилам:

1.5.1. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Семилуки – Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.5.2. Описание местоположения границ производственной зоны села Семилуки - П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.6. В приложении № 2 к Правилам:

1.6.1. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Ендовище - СХ1/2 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.6.2. Дополнить описанием местоположения границ производственной зоны села Ендовище – П1/2 согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

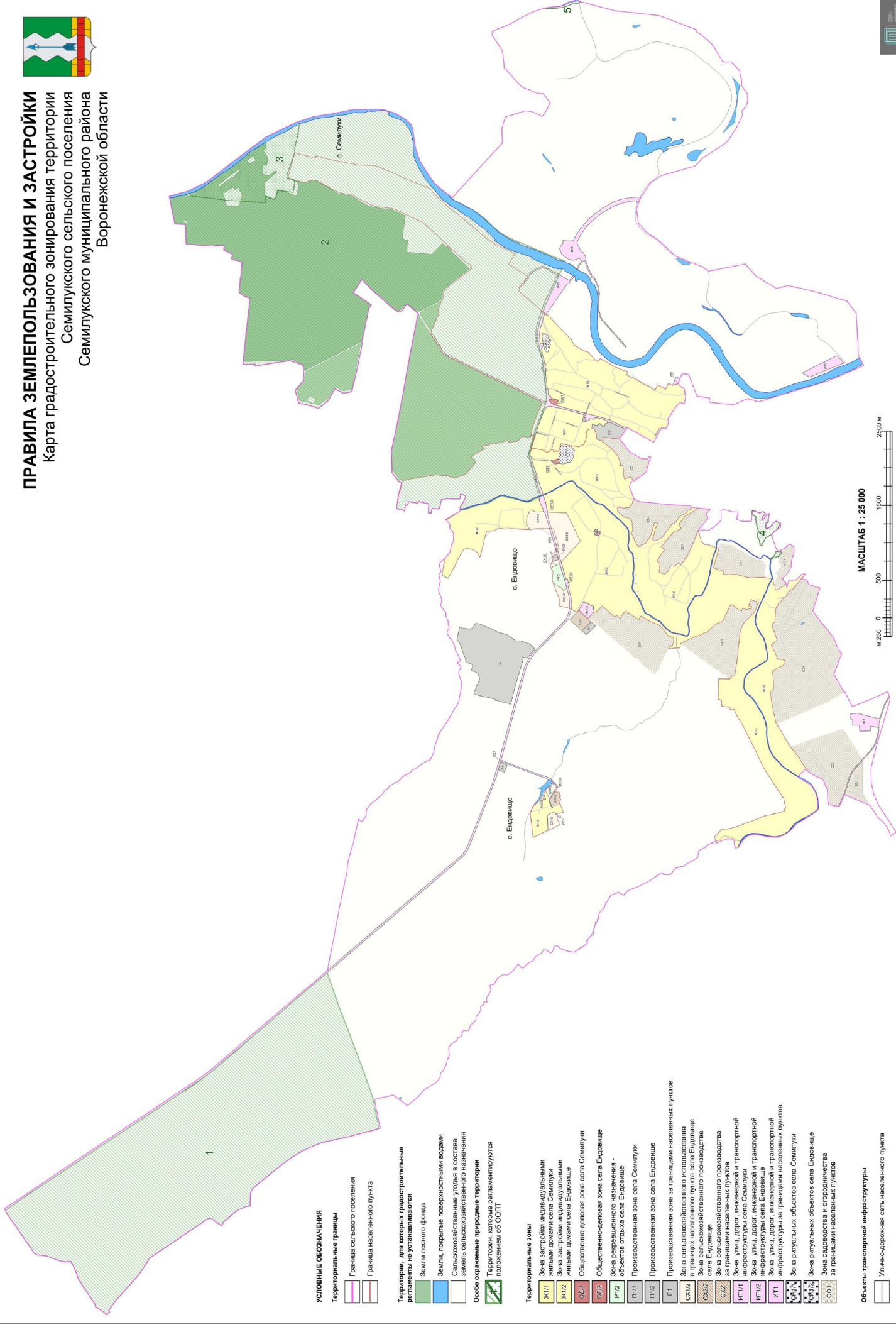


А.А. Еренков



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Семилукского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территориальные границы**
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты устанавливаются

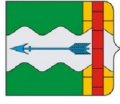
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Особо охраняемые природные территории
- Территории, которые регламентируются положениями об ООПТ

Территориальные зоны

- Ж1/1** Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Семилуки
- Ж1/2** Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Епоровице
- ОД/1** Общественно-деловая зона села Семилуки
- ОД/2** Общественно-деловая зона села Епоровице
- Р1/2** Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Епоровице
- П1/1** Производственная зона села Семилуки
- П1/2** Производственная зона села Епоровице
- П1** Производственная зона за границами населенных пунктов
- СХ1/2** Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Епоровице
- СХ2/2** Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ2** Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- ИТ1/1** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Семилуки
- ИТ1/2** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Епоровице
- ИТ1** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- ИТ2/1** Зона ритуальных объектов села Семилуки
- ИТ2/2** Зона ритуальных объектов села Епоровице
- ОО** Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

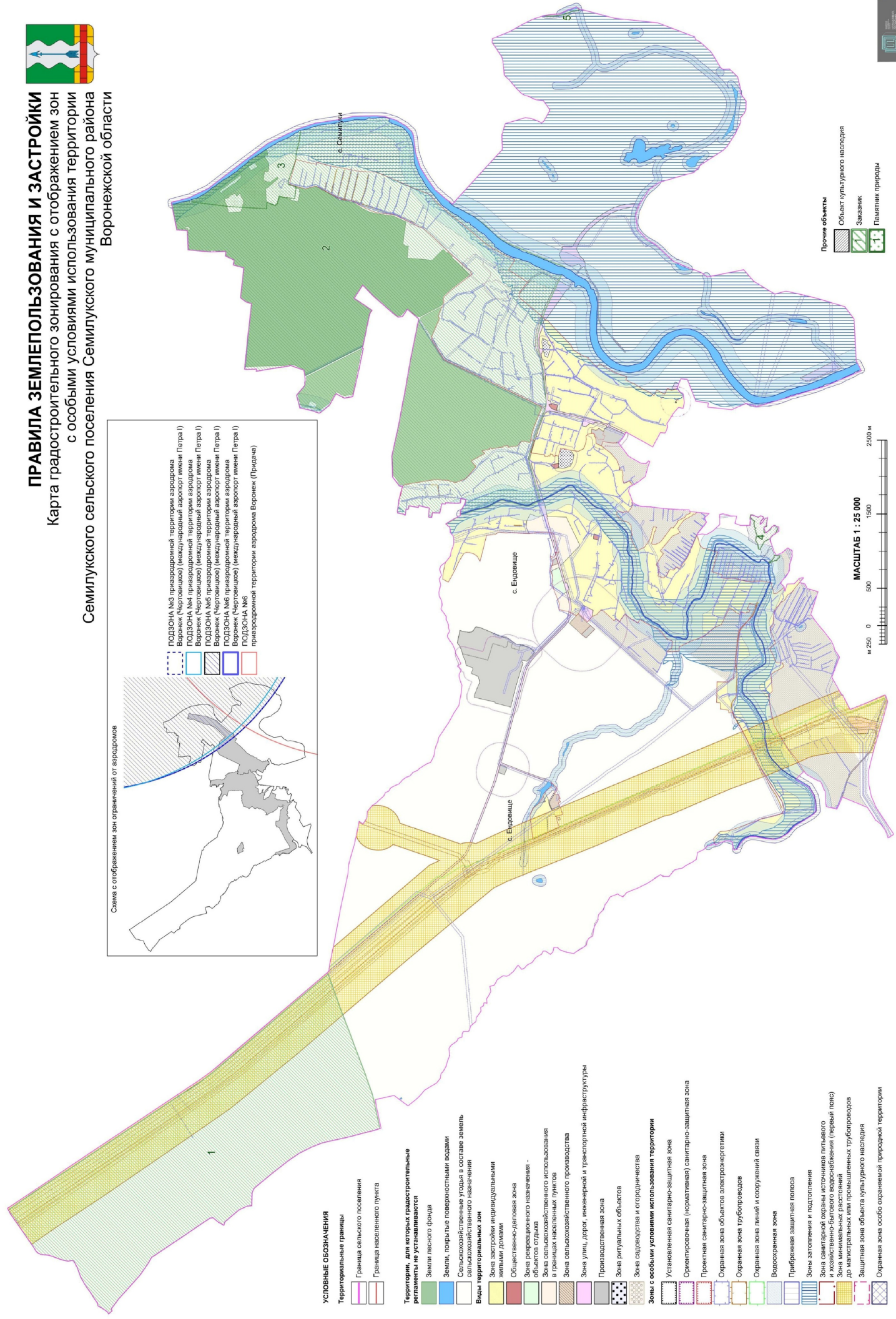
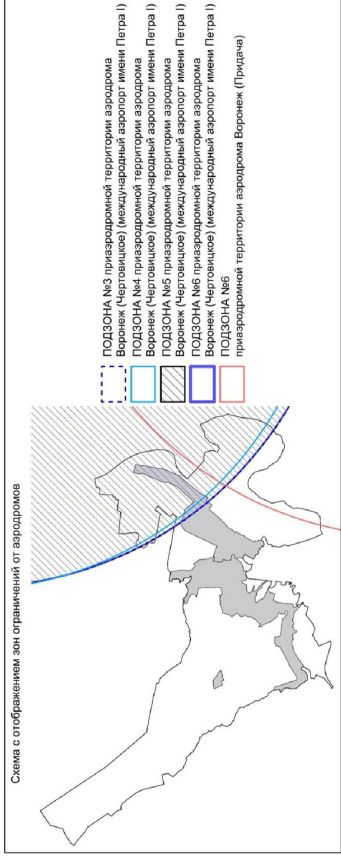
- Улично-дорожная сеть населенного пункта



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории

Семилуцкого сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территориальные границы**
- [Pink dashed line] Граница сельского поселения
 - [Red dashed line] Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- [Green solid] Земли лесного фонда
- [Blue solid] Земли, покрытые поверхностными водами
- [Light blue solid] Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Виды территориальных зон

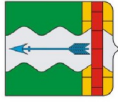
- [Yellow solid] Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- [Red solid] Общественно-деловая зона
- [Green solid] Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- [Light green solid] Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- [Brown solid] Зона сельскохозяйственного производства
- [Purple solid] Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- [Grey solid] Производственная зона
- [Black solid] Зона ритуальных объектов
- [White solid] Зона садоводства и огородничества

Зоны с особыми условиями использования территории

- [Dotted pattern] Установленная санитарно-защитная зона
- [Dotted pattern] Ориентировочная (формативная) санитарно-защитная зона
- [Dotted pattern] Проектная санитарно-защитная зона
- [Dotted pattern] Охранная зона объектов электроэнергетики
- [Dotted pattern] Охранная зона трубопроводов
- [Dotted pattern] Охранная зона линий и сооружений связи
- [Dotted pattern] Водоохранная зона
- [Dotted pattern] Прибрежная защитная полоса
- [Dotted pattern] Зона затопления и подтопления
- [Dotted pattern] Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- [Dotted pattern] Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- [Dotted pattern] Защитная зона объекта культурного наследия
- [Dotted pattern] Охранная зона особо охраняемой природной территории

- Прочие объекты**
- [Green hatched] Объект культурного наследия
 - [Green hatched] Заказник
 - [Green hatched] Памятник природы

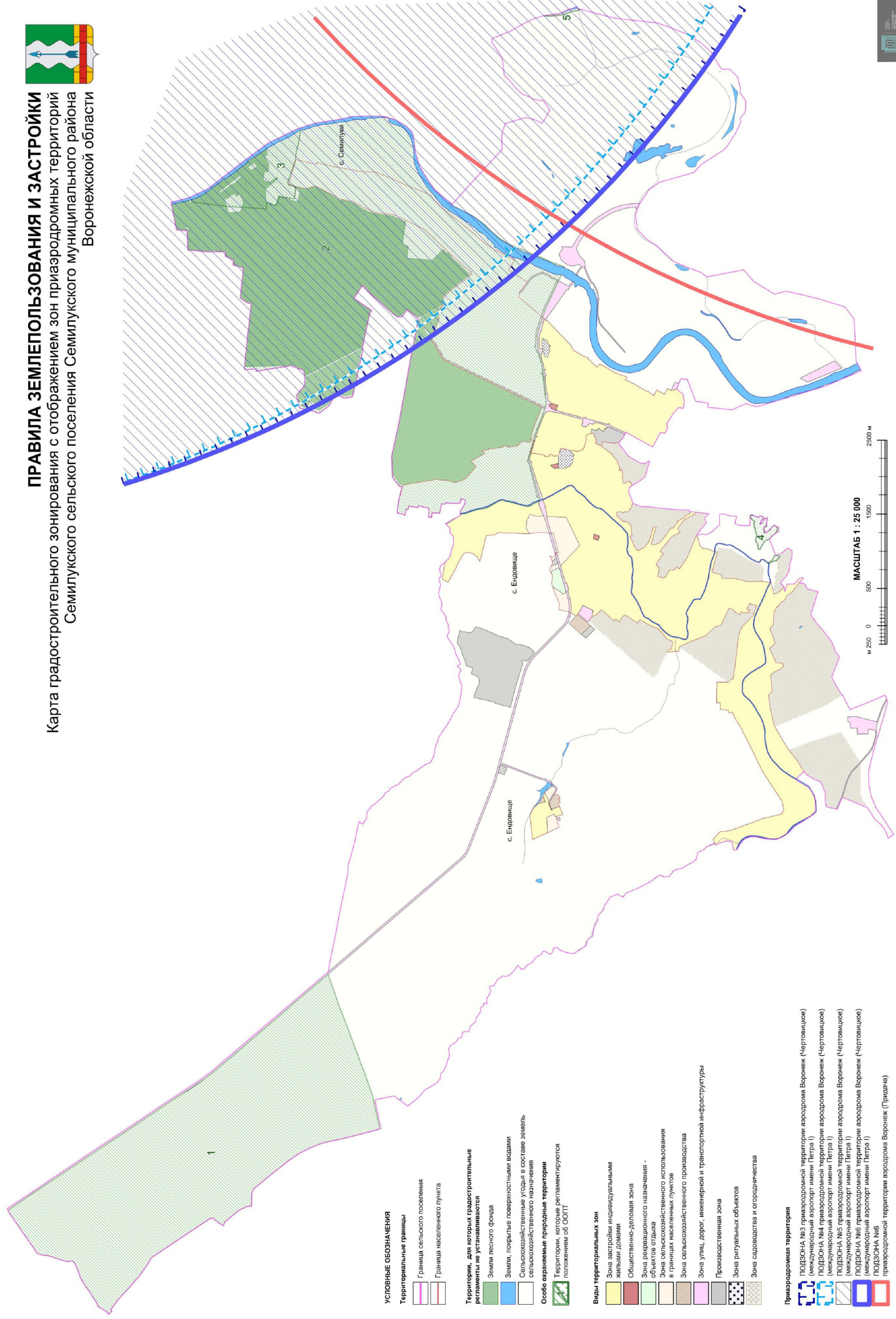




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования зон приаэродромных территорий Семилюкского сельского поселения Семилюкского муниципального района Воронежской области

Карта градостроительного зонирования зон приаэродромных территорий
Семилюкского сельского поселения Семилюкского муниципального района
Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территориальные границы**
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Особо охраняемые природные территории

- Территории, которые регламентируются положениями об ООПТ

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Производственная зона
- Зона ритуальных объектов
- Зона садоводства и огородничества

Приаэродромная территория

- ПОДЗОН А №3 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОН А №4 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОН А №5 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОН А №6 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОН А №6 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (международный аэропорт имени Петра I)
- Приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придане)



Приложение № 4
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 14.04.2023 № 45-01-04/269

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Семилуки – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Семилукский муниципальный район, Семилукское сельское поселение, село Семилуки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	520384.90	1287646.97	-	-	Картометрический	1.00	-
2	520322.73	1287863.36	-	-	Картометрический	1.00	-
3	520319.07	1287864.86	-	-	Картометрический	1.00	-
4	520310.04	1287862.48	-	-	Картометрический	1.00	-
5	520307.43	1287871.61	-	-	Картометрический	1.00	-
6	520315.72	1287874.88	-	-	Картометрический	1.00	-
7	520316.80	1287886.69	-	-	Картометрический	1.00	-
8	520289.51	1287961.15	-	-	Картометрический	1.00	-
9	520218.11	1288145.38	-	-	Картометрический	1.00	-
10	520212.80	1288155.69	-	-	Картометрический	1.00	-
11	520207.39	1288161.91	-	-	Картометрический	1.00	-
12	520197.73	1288185.03	-	-	Картометрический	1.00	-
13	520188.25	1288193.27	-	-	Картометрический	1.00	-
14	520178.69	1288198.58	-	-	Картометрический	1.00	-
15	520163.96	1288205.60	-	-	Картометрический	1.00	-
16	520156.95	1288206.72	-	-	Картометрический	1.00	-
17	520149.46	1288207.72	-	-	Картометрический	1.00	-
18	520136.66	1288209.10	-	-	Картометрический	1.00	-
19	519996.01	1288182.02	-	-	Картометрический	1.00	-
20	519682.65	1288098.63	-	-	Картометрический	1.00	-
21	519700.80	1288010.98	-	-	Аналитический	0.10	-
22	519647.86	1287996.22	-	-	Аналитический	0.10	-
23	519638.57	1288008.33	-	-	Картометрический	1.00	-
24	519607.57	1288033.30	-	-	Картометрический	1.00	-

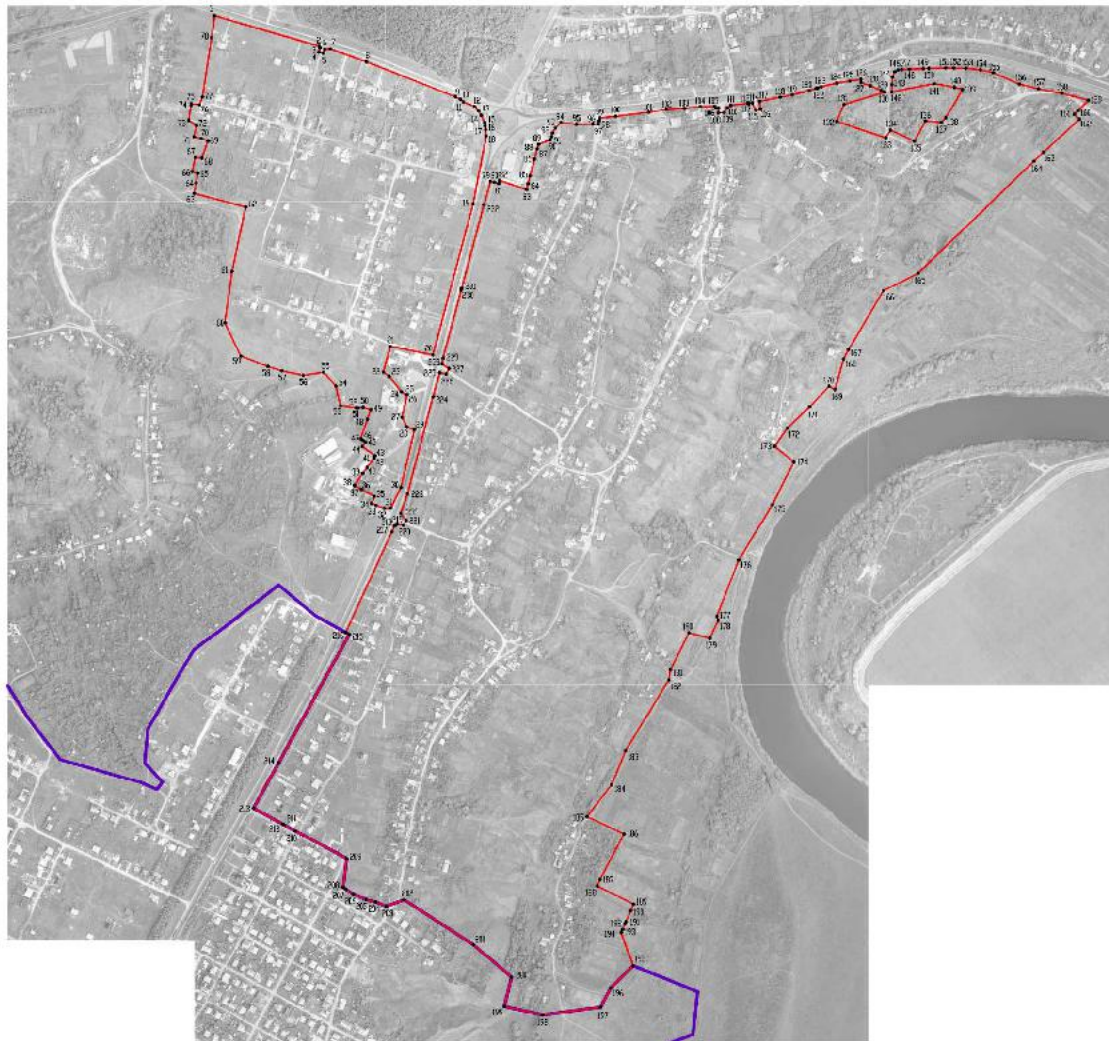
1	2	3	4	5	6	7	8
25	519601.31	1288043.03	-	-	Картометрический	1.00	-
26	519601.49	1288045.43	-	-	Аналитический	0.10	-
27	519553.82	1288034.97	-	-	Аналитический	0.10	-
28	519533.83	1288044.94	-	-	Аналитический	0.10	-
29	519528.72	1288060.71	-	-	Картометрический	1.00	-
30	519408.70	1288032.66	-	-	Картометрический	1.00	-
31	519366.75	1288011.57	-	-	Картометрический	1.00	-
32	519365.67	1287998.03	-	-	Картометрический	1.00	-
33	519372.19	1287980.80	-	-	Аналитический	0.10	-
34	519376.54	1287972.14	-	-	Аналитический	0.10	-
35	519390.58	1287977.94	-	-	Аналитический	0.10	-
36	519404.88	1287950.72	-	-	Аналитический	0.10	-
37	519412.50	1287936.82	-	-	Аналитический	0.10	-
38	519413.32	1287936.41	-	-	Аналитический	0.10	-
39	519438.17	1287954.09	-	-	Аналитический	0.10	-
40	519450.29	1287962.72	-	-	Аналитический	0.10	-
41	519469.35	1287976.29	-	-	Аналитический	0.10	-
42	519470.11	1287976.83	-	-	Аналитический	0.10	-
43	519474.95	1287978.80	-	-	Аналитический	0.10	-
44	519493.75	1287952.79	-	-	Картометрический	1.00	-
45	519503.01	1287959.51	-	-	Картометрический	1.00	-
46	519507.01	1287953.26	-	-	Картометрический	1.00	-
47	519510.06	1287949.09	-	-	Аналитический	0.10	-
48	-	-	519550.09	1287963.26	Аналитический	0.10	-
49	-	-	519569.52	1287970.14	Аналитический	0.10	-
50	-	-	519574.49	1287954.10	Аналитический	0.10	-
51	519573.19	1287943.47	-	-	Аналитический	0.10	-
52	519573.48	1287940.00	-	-	Картометрический	1.00	-
53	519577.88	1287907.50	-	-	Картометрический	1.00	-
54	519618.81	1287897.99	-	-	Аналитический	0.10	-
55	519647.39	1287872.58	-	-	Аналитический	0.10	-
56	519641.04	1287830.37	-	-	Аналитический	0.10	-
57	519650.23	1287785.87	-	-	Аналитический	0.10	-
58	519659.21	1287757.25	-	-	Аналитический	0.10	-
59	519680.51	1287701.10	-	-	Аналитический	0.10	-
60	519749.81	1287668.32	-	-	Аналитический	0.10	-
61	519856.42	1287682.96	-	-	Картометрический	1.00	-
62	519989.68	1287711.14	-	-	Картометрический	1.00	-
63	520017.34	1287604.91	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
64	520038.90	1287608.52	-	-	Аналитический	0.10	-
65	520058.75	1287611.81	-	-	Аналитический	0.10	-
66	520062.21	1287600.46	-	-	Аналитический	0.10	-
67	520092.32	1287606.91	-	-	Картометрический	1.00	-
68	520091.18	1287620.91	-	-	Аналитический	0.10	-
69	520126.59	1287633.26	-	-	Аналитический	0.10	-
70	520130.83	1287619.48	-	-	Аналитический	0.10	-
71	520134.70	1287604.60	-	-	Аналитический	0.10	-
72	520157.37	1287609.06	-	-	Аналитический	0.10	-
73	520168.26	1287593.49	-	-	Аналитический	0.10	-
74	520200.52	1287598.17	-	-	Аналитический	0.10	-
75	520204.11	1287598.74	-	-	Картометрический	1.00	-
76	520201.54	1287615.46	-	-	Картометрический	1.00	-
77	520217.59	1287621.91	-	-	Аналитический	0.10	-
78	520340.21	1287640.81	-	-	Аналитический	0.10	-
1	520384.90	1287646.97	-	-	Картометрический	1.00	-
79	520041.93	1288217.74	-	-	Картометрический	1.00	-
80	520040.42	1288226.09	-	-	Аналитический	0.10	-
81	520037.87	1288234.73	-	-	Аналитический	0.10	-
82	520044.11	1288236.48	-	-	Аналитический	0.10	-
83	520025.27	1288292.43	-	-	Аналитический	0.10	-
84	520037.38	1288295.64	-	-	Аналитический	0.10	-
85	520053.64	1288299.95	-	-	Аналитический	0.10	-
86	520088.82	1288309.28	-	-	Аналитический	0.10	-
87	520109.47	1288314.14	-	-	Аналитический	0.10	-
88	520109.72	1288314.62	-	-	Картометрический	1.00	-
89	520119.75	1288317.99	-	-	Картометрический	1.00	-
90	520128.33	1288341.16	-	-	Картометрический	1.00	-
91	520134.95	1288344.47	-	-	Картометрический	1.00	-
92	520142.47	1288346.28	-	-	Картометрический	1.00	-
93	520153.02	1288352.27	-	-	Картометрический	1.00	-
94	520163.57	1288363.40	-	-	Картометрический	1.00	-
95	520160.33	1288395.41	-	-	Аналитический	0.10	-
96	520161.01	1288429.79	-	-	Аналитический	0.10	-
97	520160.72	1288441.26	-	-	Картометрический	1.00	-
98	520166.98	1288442.54	-	-	Картометрический	1.00	-
99	520173.21	1288444.42	-	-	Картометрический	1.00	-
100	520176.81	1288477.04	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
101	520184.96	1288545.33	-	-	Картометрический	1.00	-
102	520191.60	1288581.87	-	-	Картометрический	1.00	-
103	520194.15	1288619.24	-	-	Картометрический	1.00	-
104	520197.64	1288651.99	-	-	Картометрический	1.00	-
105	520198.21	1288681.57	-	-	Картометрический	1.00	-
106	520194.94	1288683.95	-	-	Картометрический	1.00	-
107	520194.73	1288689.97	-	-	Картометрический	1.00	-
108	520183.66	1288689.89	-	-	Картометрический	1.00	-
109	520184.05	1288701.31	-	-	Картометрический	1.00	-
110	520195.60	1288708.29	-	-	Картометрический	1.00	-
111	520200.26	1288715.45	-	-	Картометрический	1.00	-
112	520204.22	1288749.91	-	-	Картометрический	1.00	-
113	520204.59	1288752.89	-	-	Картометрический	1.00	-
114	520205.35	1288759.54	-	-	Картометрический	1.00	-
115	520189.68	1288767.09	-	-	Картометрический	1.00	-
116	520192.70	1288776.27	-	-	Картометрический	1.00	-
117	520208.48	1288774.76	-	-	Картометрический	1.00	-
118	520217.05	1288817.26	-	-	Аналитический	0.10	-
119	520221.61	1288842.27	-	-	Аналитический	0.10	-
120	520230.03	1288877.41	-	-	Аналитический	0.10	-
121	520234.89	1288892.05	-	-	Аналитический	0.10	-
122	520235.90	1288895.13	-	-	Аналитический	0.10	-
123	520238.14	1288901.94	-	-	Аналитический	0.10	-
124	520245.85	1288934.70	-	-	Аналитический	0.10	-
125	520250.09	1288961.67	-	-	Аналитический	0.10	-
126	520253.48	1288984.71	-	-	Картометрический	1.00	-
127	520246.84	1288984.82	-	-	Картометрический	1.00	-
128	520240.16	1289004.63	-	-	Картометрический	1.00	-
129	520230.13	1289026.53	-	-	Картометрический	1.00	-
130	520227.52	1289033.37	-	-	Картометрический	1.00	-
131	520202.11	1288949.46	-	-	Картометрический	1.00	-
132	520166.09	1288934.35	-	-	Картометрический	1.00	-
133	520132.39	1289035.64	-	-	Картометрический	1.00	-
134	520148.27	1289045.72	-	-	Картометрический	1.00	-
135	520125.80	1289095.30	-	-	Картометрический	1.00	-
136	520167.12	1289118.22	-	-	Аналитический	0.10	-
137	520163.81	1289150.85	-	-	Аналитический	0.10	-
138	520174.05	1289160.39	-	-	Аналитический	0.10	-
139	520232.73	1289194.55	-	-	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6	7	8
140	520237.36	1289178.00	-	-	Картометрический	1.00	-
141	520244.72	1289136.75	-	-	Картометрический	1.00	-
142	520227.93	1289048.58	-	-	Картометрический	1.00	-
143	520242.80	1289048.58	-	-	Картометрический	1.00	-
144	520258.22	1289049.65	-	-	Картометрический	1.00	-
145	520269.25	1289054.77	-	-	Картометрический	1.00	-
146	520272.59	1289061.16	-	-	Картометрический	1.00	-
147	520273.67	1289068.77	-	-	Картометрический	1.00	-
148	520274.21	1289084.77	-	-	Картометрический	1.00	-
149	520275.47	1289113.67	-	-	Картометрический	1.00	-
150	520276.13	1289125.22	-	-	Картометрический	1.00	-
151	520277.00	1289159.64	-	-	Картометрический	1.00	-
152	520276.88	1289176.64	-	-	Картометрический	1.00	-
153	520276.49	1289201.76	-	-	Картометрический	1.00	-
154	520273.13	1289231.92	-	-	Картометрический	1.00	-
155	520267.35	1289258.30	-	-	Картометрический	1.00	-
156	520243.88	1289312.31	-	-	Картометрический	1.00	-
157	520234.17	1289352.02	-	-	Картометрический	1.00	-
158	520225.13	1289400.19	-	-	Картометрический	1.00	-
159	520210.83	1289455.48	-	-	Картометрический	1.00	-
160	520188.59	1289433.74	-	-	Картометрический	1.00	-
161	520181.04	1289426.11	-	-	Картометрический	1.00	-
162	520170.66	1289436.73	-	-	Картометрический	1.00	-
163	520103.35	1289362.57	-	-	Картометрический	1.00	-
164	520084.68	1289342.75	-	-	Картометрический	1.00	-
165	519852.41	1289102.91	-	-	Картометрический	1.00	-
166	519815.84	1289031.02	-	-	Картометрический	1.00	-
167	519693.80	1288958.58	-	-	Картометрический	1.00	-
168	519674.20	1288948.53	-	-	Картометрический	1.00	-
169	519611.91	1288930.92	-	-	Картометрический	1.00	-
170	519618.81	1288918.48	-	-	Картометрический	1.00	-
171	519575.77	1288878.82	-	-	Картометрический	1.00	-
172	519531.84	1288832.47	-	-	Картометрический	1.00	-
173	519494.15	1288806.06	-	-	Картометрический	1.00	-
174	519461.78	1288845.94	-	-	Картометрический	1.00	-
175	519373.04	1288801.02	-	-	Картометрический	1.00	-
176	519258.47	1288731.55	-	-	Картометрический	1.00	-
177	519142.13	1288686.40	-	-	Картометрический	1.00	-
178	519133.76	1288689.25	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
179	519097.18	1288671.59	-	-	Картометрический	1.00	-
180	519108.21	1288628.48	-	-	Картометрический	1.00	-
181	519031.36	1288590.28	-	-	Картометрический	1.00	-
182	519010.59	1288586.88	-	-	Картометрический	1.00	-
183	518864.27	1288497.32	-	-	Картометрический	1.00	-
184	518793.67	1288468.62	-	-	Картометрический	1.00	-
185	518728.09	1288417.75	-	-	Картометрический	1.00	-
186	518692.23	1288494.33	-	-	Картометрический	1.00	-
187	518597.94	1288444.40	-	-	Аналитический	0.10	-
188	518584.85	1288438.92	-	-	Аналитический	0.10	-
189	518546.22	1288513.84	-	-	Аналитический	0.10	-
190	518533.05	1288508.08	-	-	Аналитический	0.10	-
191	518510.75	1288498.33	-	-	Аналитический	0.10	-
192	518506.40	1288496.43	-	-	Аналитический	0.10	-
193	518494.45	1288491.28	-	-	Аналитический	0.10	-
194	518488.30	1288488.35	-	-	Аналитический	0.50	-
195	518419.14	1288512.98	-	-	Аналитический	0.50	-
196	518373.19	1288466.62	-	-	Картометрический	1.00	-
197	518333.69	1288445.71	-	-	Картометрический	1.00	-
198	518317.44	1288326.01	-	-	Картометрический	1.00	-
199	518335.15	1288246.38	-	-	Картометрический	1.00	-
200	518395.24	1288261.49	-	-	Картометрический	1.00	-
201	518462.89	1288182.55	-	-	Картометрический	1.00	-
202	518555.27	1288039.14	-	-	Картометрический	1.00	-
203	518541.72	1288002.02	-	-	Аналитический	0.10	-
204	518550.92	1287980.24	-	-	Аналитический	0.10	-
205	518555.73	1287960.35	-	-	Аналитический	0.10	-
206	518567.42	1287934.11	-	-	Аналитический	0.10	-
207	518577.94	1287918.58	-	-	Аналитический	0.10	-
208	518581.74	1287912.98	-	-	Аналитический	0.10	-
209	518640.90	1287920.45	-	-	Картометрический	1.00	-
210	518698.60	1287813.75	-	-	Аналитический	0.10	-
211	518711.41	1287790.09	-	-	Аналитический	0.10	-
212	518712.73	1287787.64	-	-	Аналитический	0.10	-
213	518745.20	1287727.61	-	-	Картометрический	1.00	-
214	518839.25	1287779.38	-	-	Картометрический	1.00	-
215	519105.18	1287925.76	-	-	Картометрический	1.00	-
216	519109.13	1287918.48	-	-	Картометрический	1.00	-
217	519316.74	1288013.84	-	-	Картометрический	1.00	-



- Использованы условные линии и обозначения:
- граница кадастровой зоны
 - граница муниципальной территории
 - — характерная точка границы кадастровой зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУДЮ «Иркутский проектный центр»
Годовой отчет за 2022 год № 3. Приложение. Дата « 28 » февраля 2023 г.
Коды объектов кадастрового учета, составляющие территорию кадастровой территории



Приложение № 5
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 14.04.2023 № 45-01-04/269

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона села Семилуки - П1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Семилукский муниципальный район, Семилукское сельское поселение, село Семилуки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

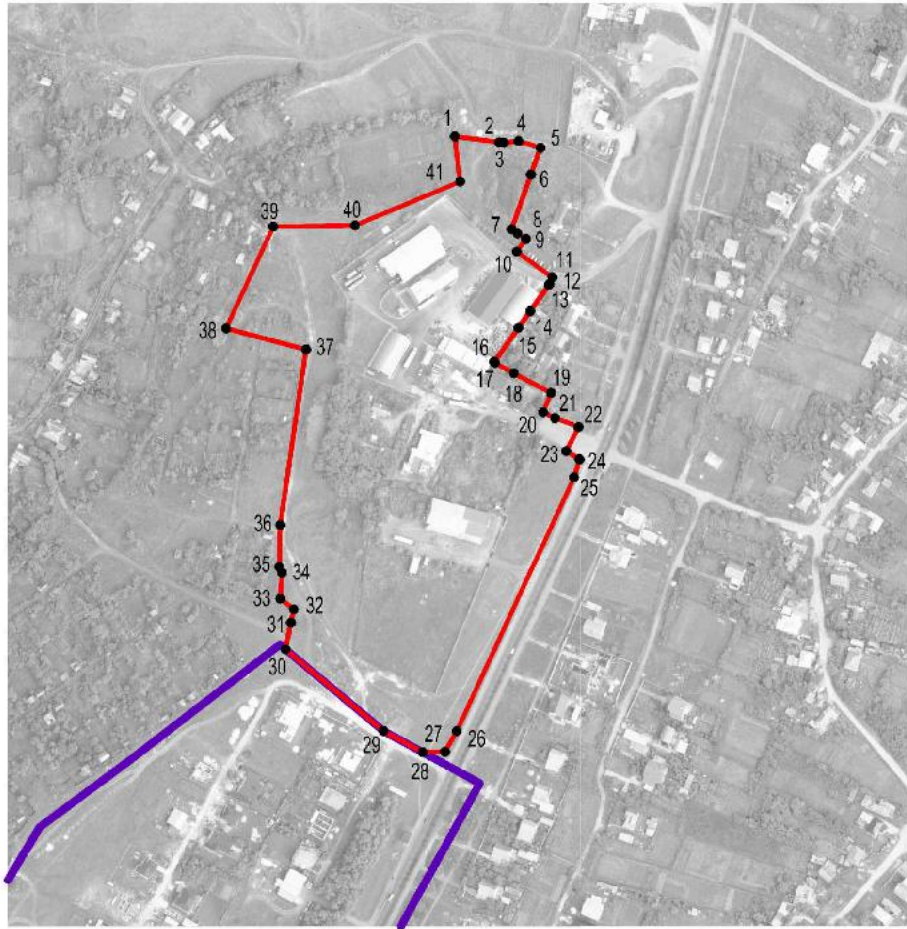
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	519577.88	1287907.50	-	-	Аналитический	0.10	-
2	519573.48	1287940.00	-	-	Картометрический	1.00	-
3	519573.19	1287943.47	-	-	Аналитический	0.10	-
4	-	-	519574.49	1287954.10	Аналитический	0.10	-
5	-	-	519569.52	1287970.14	Аналитический	0.10	-
6	-	-	519550.09	1287963.26	Аналитический	0.10	-
7	519510.06	1287949.09	-	-	Аналитический	0.10	-
8	519507.01	1287953.26	-	-	Аналитический	0.10	-
9	519503.01	1287959.51	-	-	Аналитический	0.10	-
10	519493.75	1287952.79	-	-	Картометрический	1.00	-
11	519474.95	1287978.80	-	-	Аналитический	0.10	-
12	519470.11	1287976.83	-	-	Аналитический	0.10	-
13	519469.35	1287976.29	-	-	Аналитический	0.10	-
14	519450.29	1287962.72	-	-	Аналитический	0.10	-
15	519438.17	1287954.09	-	-	Аналитический	0.10	-
16	519413.32	1287936.41	-	-	Аналитический	0.10	-
17	519412.50	1287936.82	-	-	Аналитический	0.10	-
18	519404.88	1287950.72	-	-	Аналитический	0.10	-
19	519390.58	1287977.94	-	-	Аналитический	0.10	-
20	519376.54	1287972.14	-	-	Аналитический	0.10	-
21	519372.19	1287980.80	-	-	Аналитический	0.10	-
22	519365.67	1287998.03	-	-	Картометрический	1.00	-
23	519348.16	1287988.95	-	-	Картометрический	1.00	-
24	519342.10	1287998.65	-	-	Картометрический	1.00	-
25	519328.97	1287994.69	-	-	Картометрический	1.00	-
26	519143.21	1287909.02	-	-	Картометрический	1.00	-
27	519128.21	1287900.40	-	-	Картометрический	1.00	-
28	519127.87	1287883.95	-	-	Картометрический	1.00	-
29	519143.34	1287855.44	-	-	Картометрический	1.00	-
30	519202.98	1287783.65	-	-	Картометрический	1.00	-
31	519222.42	1287787.74	-	-	Аналитический	0.10	-




Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » февраля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 6
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 14.04.2023 № 45-01-04/269

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Ендовище - СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Семилукский муниципальный район, Семилукское сельское поселение, село Ендовище
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	520165.52	1282528.03	-	-	Картометрический	1.00	-
2	520169.16	1282653.96	-	-	Картометрический	1.00	-
3	520175.04	1282732.27	-	-	Картометрический	1.00	-
4	520118.60	1282762.70	-	-	Картометрический	1.00	-
5	520076.89	1282779.56	-	-	Картометрический	1.00	-
6	520060.36	1282746.46	-	-	Картометрический	1.00	-
7	520059.10	1282746.88	-	-	Картометрический	1.00	-
8	520051.78	1282748.73	-	-	Картометрический	1.00	-
9	520046.48	1282740.39	-	-	Картометрический	1.00	-
10	520035.51	1282678.17	-	-	Картометрический	1.00	-
11	520006.98	1282601.04	-	-	Картометрический	1.00	-
1	520165.52	1282528.03	-	-	Картометрический	1.00	-
12	520148.55	1282947.99	-	-	Картометрический	1.00	-
13	520162.56	1282998.71	-	-	Картометрический	1.00	-
14	520176.23	1283013.55	-	-	Картометрический	1.00	-
15	520201.92	1283067.82	-	-	Картометрический	1.00	-
16	520177.05	1283106.85	-	-	Картометрический	1.00	-
17	520116.37	1283138.12	-	-	Картометрический	1.00	-
18	520112.38	1283175.92	-	-	Картометрический	1.00	-
19	520087.30	1283154.74	-	-	Картометрический	1.00	-
20	520058.88	1283132.54	-	-	Картометрический	1.00	-
21	520051.36	1283118.91	-	-	Картометрический	1.00	-
22	520055.14	1283105.77	-	-	Картометрический	1.00	-
23	520061.74	1283094.79	-	-	Картометрический	1.00	-
24	520069.72	1283081.51	-	-	Картометрический	1.00	-
25	520076.79	1283069.75	-	-	Картометрический	1.00	-
26	520112.16	1283010.87	-	-	Картометрический	1.00	-
27	520115.25	1283006.10	-	-	Картометрический	1.00	-
28	520141.31	1282965.83	-	-	Картометрический	1.00	-
12	520148.55	1282947.99	-	-	Картометрический	1.00	-

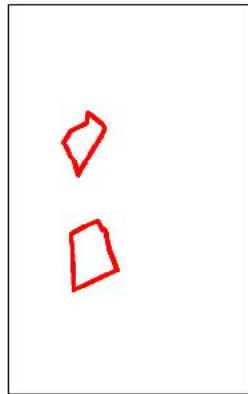
1	2	3	4	5	6	7	8
29	520014.14	1285533.28	-	-	Картометрический	5.00	-
30	520007.69	1285582.92	-	-	Картометрический	5.00	-
31	520005.01	1285603.77	-	-	Картометрический	5.00	-
32	520014.85	1285637.50	-	-	Картометрический	5.00	-
33	520024.10	1285660.02	-	-	Картометрический	5.00	-
34	520032.43	1285680.24	-	-	Картометрический	5.00	-
35	520069.75	1285770.81	-	-	Картометрический	5.00	-
36	520090.84	1285832.36	-	-	Картометрический	5.00	-
37	520096.18	1285846.14	-	-	Картометрический	5.00	-
38	520093.76	1285844.75	-	-	Картометрический	5.00	-
39	520053.08	1285813.79	-	-	Картометрический	5.00	-
40	519980.10	1285769.39	-	-	Картометрический	1.00	-
41	519956.75	1285740.94	-	-	Картометрический	1.00	-
42	519915.62	1285770.86	-	-	Картометрический	1.00	-
43	519912.48	1285772.84	-	-	Картометрический	1.00	-
44	519886.26	1285680.51	-	-	Картометрический	1.00	-
45	519871.93	1285577.74	-	-	Картометрический	1.00	-
46	519874.74	1285536.79	-	-	Картометрический	1.00	-
47	519879.03	1285504.40	-	-	Аналитический	0.50	-
48	519889.19	1285509.69	-	-	Картометрический	1.00	-
49	519998.17	1285530.50	-	-	Картометрический	1.00	-
29	520014.14	1285533.28	-	-	Картометрический	5.00	-
50	520116.06	1286031.41	-	-	Картометрический	1.00	-
51	520134.87	1286070.91	-	-	Картометрический	1.00	-
52	520126.04	1286090.98	-	-	Картометрический	1.00	-
53	-	-	520111.52	1286123.94	Картометрический	1.00	-
54	-	-	520024.19	1286152.83	Картометрический	1.00	-
55	-	-	520022.44	1286153.45	Картометрический	1.00	-
56	520018.35	1286139.57	-	-	Картометрический	1.00	-
57	520012.94	1286120.49	-	-	Картометрический	1.00	-
58	520012.70	1286118.71	-	-	Картометрический	1.00	-
59	520013.25	1286114.45	-	-	Картометрический	1.00	-
60	520011.31	1286101.15	-	-	Картометрический	1.00	-
61	520103.43	1286058.32	-	-	Картометрический	1.00	-
62	520109.60	1286050.71	-	-	Картометрический	1.00	-
50	520116.06	1286031.41	-	-	Картометрический	1.00	-
63	520098.55	1286187.73	-	-	Картометрический	1.00	-
64	520119.32	1286231.59	-	-	Картометрический	1.00	-
65	520132.60	1286257.94	-	-	Картометрический	1.00	-
66	520116.04	1286250.97	-	-	Картометрический	1.00	-
67	520092.95	1286240.13	-	-	Картометрический	1.00	-
68	520085.96	1286240.98	-	-	Картометрический	1.00	-
69	520056.26	1286271.28	-	-	Аналитический	0.50	-
70	-	-	520045.25	1286232.72	Картометрический	1.00	-
71	-	-	520046.90	1286231.49	Картометрический	1.00	-

Раздел 4

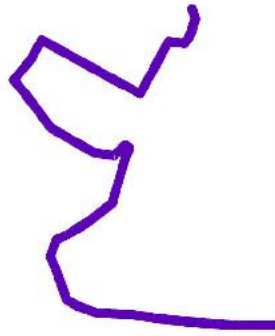
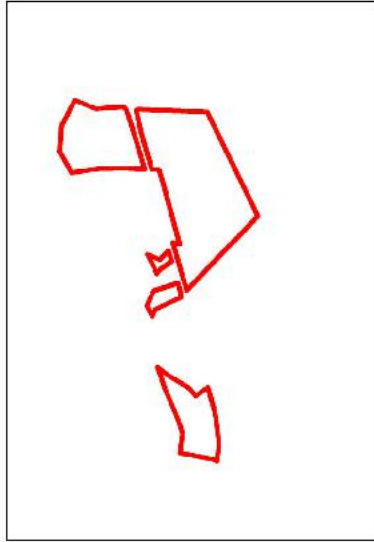
План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта

Лист № 1






Лист № 2



Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись

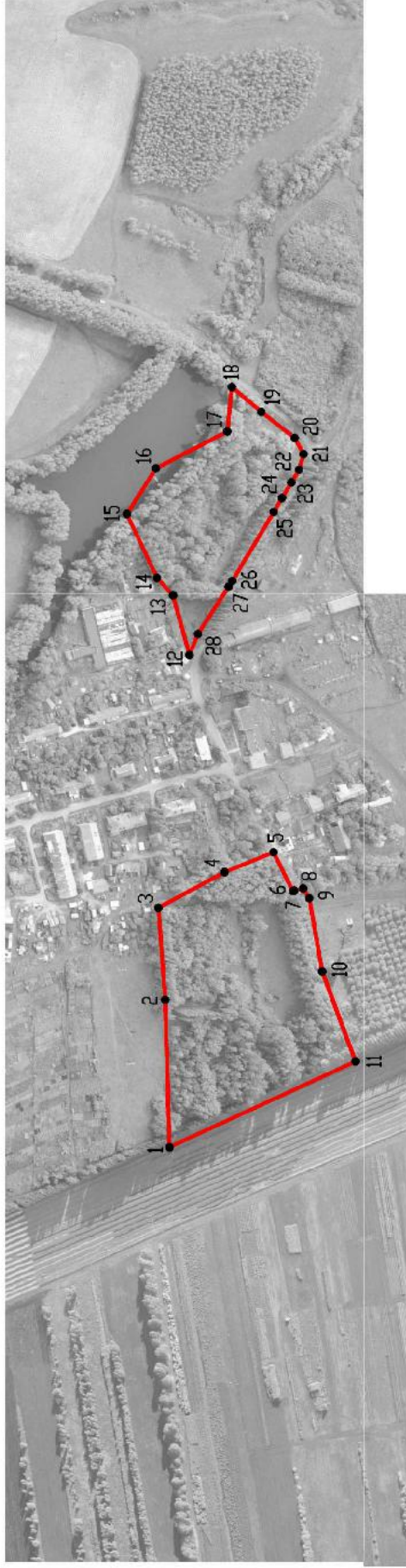
Ю.В. Шальгина Ю.В. Шальгина Дата « 28 » февраля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



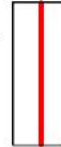
План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

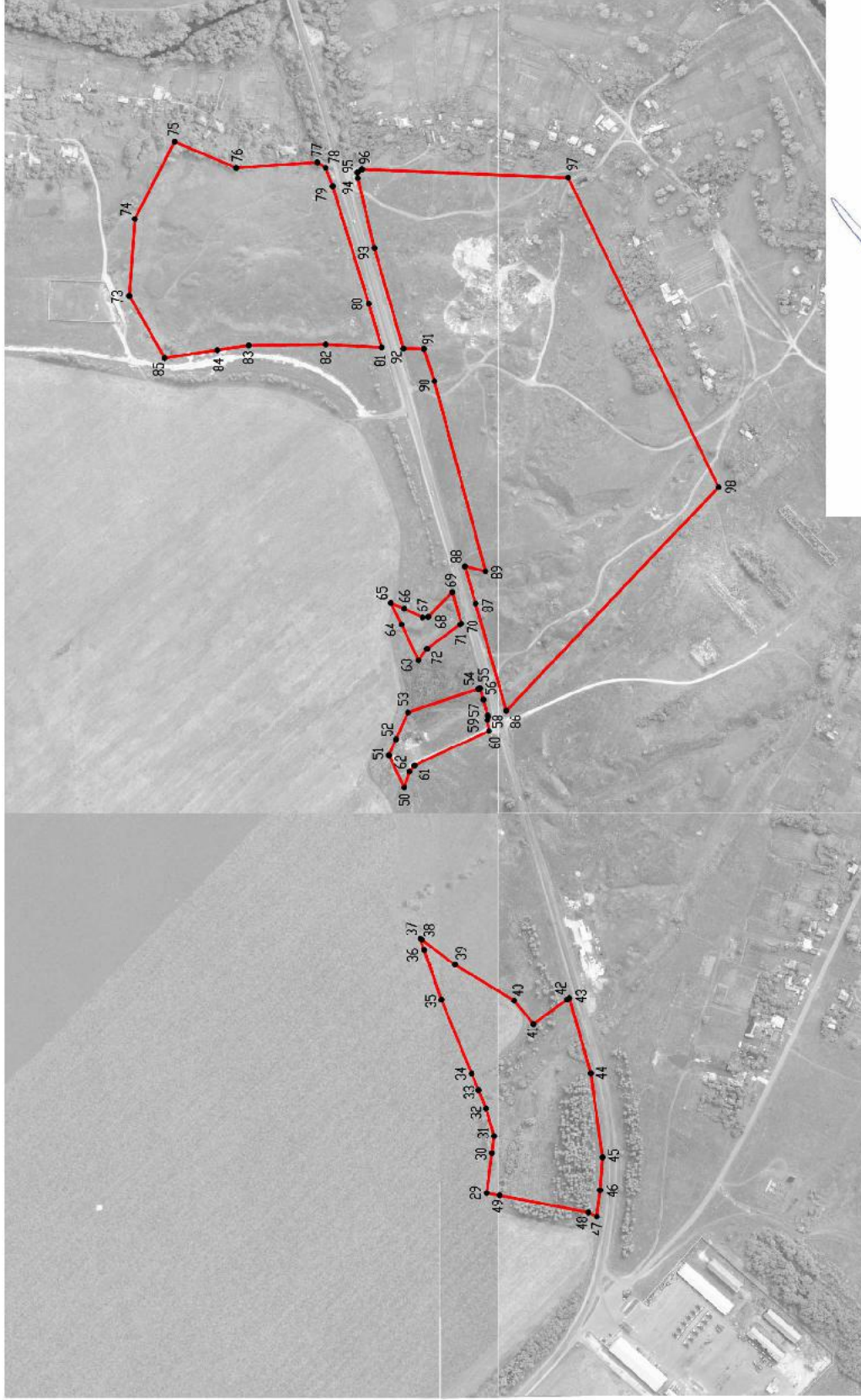
Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » февраля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист № 2



Масштаб 1:5000



Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____

Место для оттиска печати (при наличии) листа, составившего описание местоположения границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны



Приложение № 7
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 14.04.2023 № 45-01-04/269

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона села Ендовище – П1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Семилукский муниципальный район, Семилукское сельское поселение, село Ендовище
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520111.52	1286123.94	Картометрический	1.00	-
2	520102.80	1286143.77	Картометрический	1.00	-
3	520098.55	1286187.73	Картометрический	1.00	-
4	520087.24	1286202.03	Картометрический	1.00	-
5	520046.90	1286231.49	Картометрический	1.00	-
6	520045.25	1286232.72	Картометрический	1.00	-
7	520022.44	1286153.45	Картометрический	1.00	-
8	520024.19	1286152.83	Картометрический	1.00	-
1	520111.52	1286123.94	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » февраля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

