



Правовое удостоверение принадлежности
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 22 » 02 20 23.

Регистрационный номер № 140

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

09 февраля 2023 г.

№ 71-01-07/61

Воронеж

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожный», расположенного по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, п.г.т. Подгоренский, ул. Вокзальная, 10 (уточненный адрес - Воронежская область, Подгоренский район, пгт. Подгоренский, ул. Вокзальная, 10)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожный», расположенного по

адресу: Воронежская область, Подгоренский район, п.г.т. Подгоренский, ул. Вокзальная, 10 (уточненный адрес - Воронежская область, Подгоренский район, пгт. Подгоренский, ул. Вокзальная, 10), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



Н.А. Гарашкин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 09.02.2023 № 71-01-07/61






**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Вокзал железнодорожный», расположенного
по адресу: Воронежская область, Подгоренский район,
п.г.т. Подгоренский, ул. Вокзальная, 10 (уточненный адрес -
Воронежская область, Подгоренский район, пгт. Подгоренский,
ул. Вокзальная, 10)**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :1 - кадастровый номер земельного участка
- 36:24:0100009 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 927 кв. м)	
	X	Y
1	373392.27	1332362.62
2	373391.54	1332381.70
3	373344.60	1332380.85
4	373345.39	1332360.45

3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утверждённой в установленном порядке;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы, установка элементов освещения, малых архитектурных форм, стилистически соответствующих архитектуре объекта культурного наследия;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- благоустройство территории:

- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с применением опор освещения и светильников, стилизованных под историческую традицию;

- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

- строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- установка всех типов рекламных конструкций, за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;

- размещение отходов производства и потребления;

- размещение стоянок автомобилей, в том числе парковок;

- установка остановочных павильонов общественного транспорта;

- размещение высокоствольных и вечнозеленых деревьев перед фасадами объекта культурного наследия, обращенными к улице Вокзальной и железнодорожным путям.