



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правовое управление правительства Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
№ <u>25</u> от <u>01</u> <u>2023</u> г.
Регистрационный номер № <u>31</u>

ПРИКАЗ

16.01.2023

№ 45-01-04/10

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.10.2021 № 45-01-04/1088 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Богучарского,

Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Кантемировского, Лискинского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Новохопёрского, Острогжского, Панинского, Петропавловского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Терновского, Эртильского, Верхнеамонского, Верхнехавского, Каменского, Павловского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.12.2021 № 45-01-04/1286), от 04.08.2022 № 45-01-04/804 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 11.03.2022, от 18.11.2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.07.2021 № 45-01-04/840 «Об утверждении правил землепользования и застройки Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования территории Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. В подпункте 2 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3. В пункте 21 части III:

1.3.1. В подпункте 1:

1.3.1.1. Строки 1-3 таблицы изложить в следующей редакции:

«

1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**

».

1.3.1.2. Строку 5 таблицы изложить в следующей редакции:

«

5	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра
---	------	---------------------	-----	------	-----	---------	---------

».

1.3.1.3. Дополнить таблицу после строки 6 строкой 6¹ следующего содержания:

«

6 ¹	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению				
----------------	-------	---	--------------------------	--	--	--	--

».

1.3.1.4. Дополнить таблицу после строки 13 строкой 13¹ следующего содержания:

«

13 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
-----------------	------	---	--------------------------	--	--	--	--

».

1.3.1.5. После таблицы дополнить абзацами следующего содержания:

«* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом требований пожарной безопасности.».

1.3.2. В подпункте 1 и далее по тексту слова «, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом» заменить словами «в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте».

1.3.3. В подпункте 2:

1.3.3.1. Дополнить таблицу после строки 24 строкой 24¹ следующего содержания:

«

24 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
-----------------	------	---	--------------------------

».

1.3.3.2. Строки 27-29 таблицы изложить в следующей редакции:

«

27	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа*	3 метра**
28	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа*	3 метра**
29	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям

».

1.3.3.3. Дополнить таблицу после строки 30 строкой 30¹ следующего содержания:

«

30 ¹	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению
-----------------	-------	---	--------------------------

».

1.3.3.4. После таблицы дополнить абзацами следующего содержания:

«* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных

построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом требований пожарной безопасности.».

1.3.4. В подпункте 3:

1.3.4.1. Дополнить таблицу после строки 3 строкой 3¹ следующего содержания:

«

3 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению		
----------------	------	---	--------------------------	--	--

».

1.3.4.2. Дополнить таблицу после строки 6 строками 7-10 следующего содержания:

«

7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

».

1.3.5. Таблицу подпункта 4 после строки 13 дополнить строками 13¹-13² следующего содержания:

«

13 ¹	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению		
13 ²	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению		

».

1.3.6. Таблицу подпункта 6 после строки 3 дополнить строками 3¹-3² следующего содержания:

«

3 ¹	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению		
3 ²	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению		

».

1.4. Пункт 22 части III изложить в следующей редакции:

«22. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений использования

земельных участков и объектов капитального строительства на территории Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид зоны	Основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 06.11.2019 № 71-01-07/267 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
3	Охранная зона линий и сооружений связи	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
4	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9

		Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»
5	Водоохранная зона	Водный кодекс Российской Федерации
6	Прибрежная защитная полоса	Водный кодекс Российской Федерации
7	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
8	Санитарно-защитная зона	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
9	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

».

1.5. В приложении № 1:

1.5.1. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Коломыцево - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.5.2. Описание местоположения границ общественно-деловой зоны села Коломыцево – ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Коломыцевского сельского поселения
Лискинского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

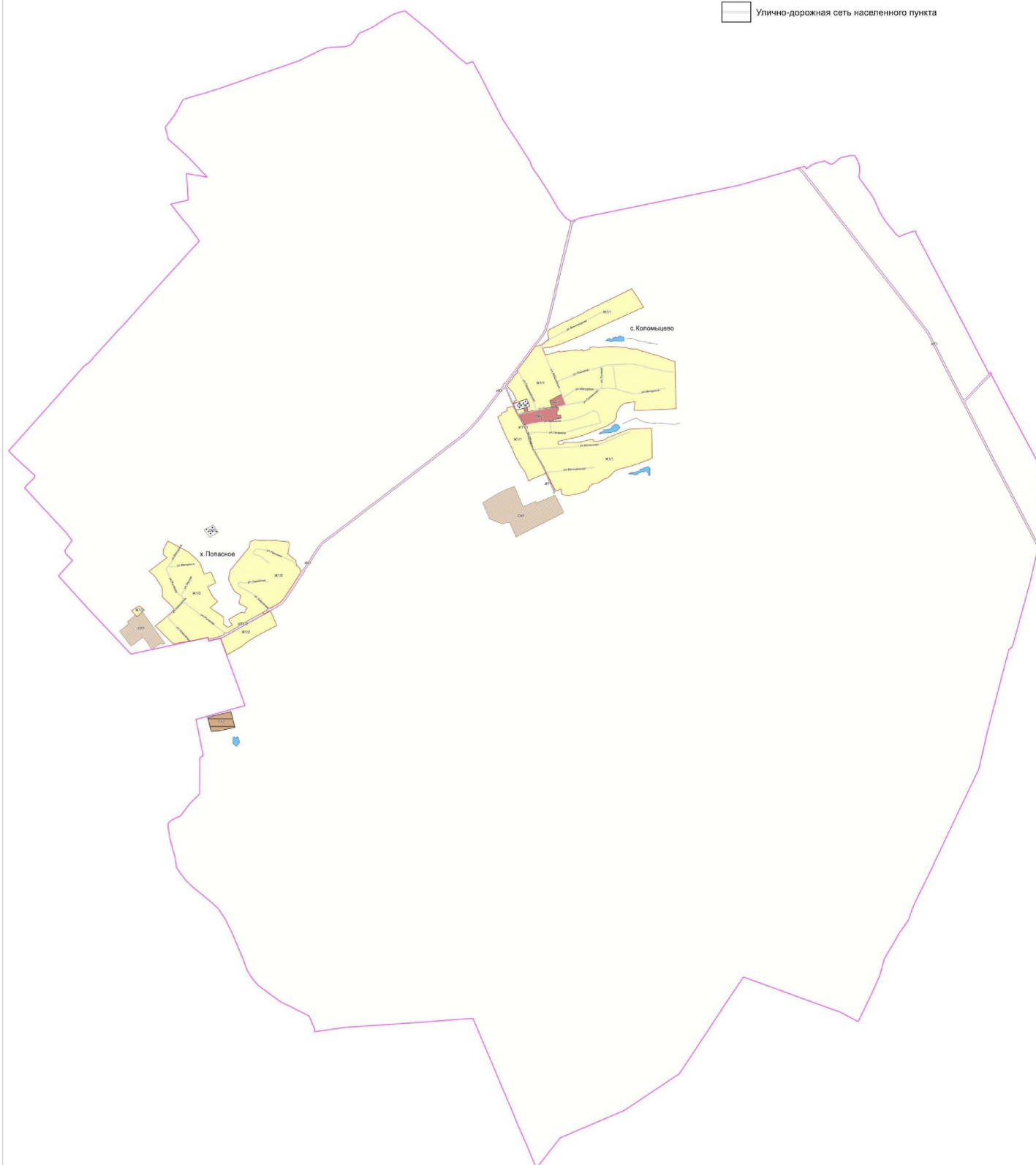
Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Коломыцево
- Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Попасное
- ОД1/1 Общественно-деловая зона села Коломыцево
- СХ1 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ2 Зона животноводства за границами населенных пунктов

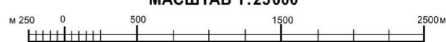
- ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Коломыцево
- ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Попасное
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СН1/1 Зона ритуальных объектов села Коломыцево
- СН1/2 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



МАСШТАБ 1:25000





ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Коломыцевского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Виды территориальных зон

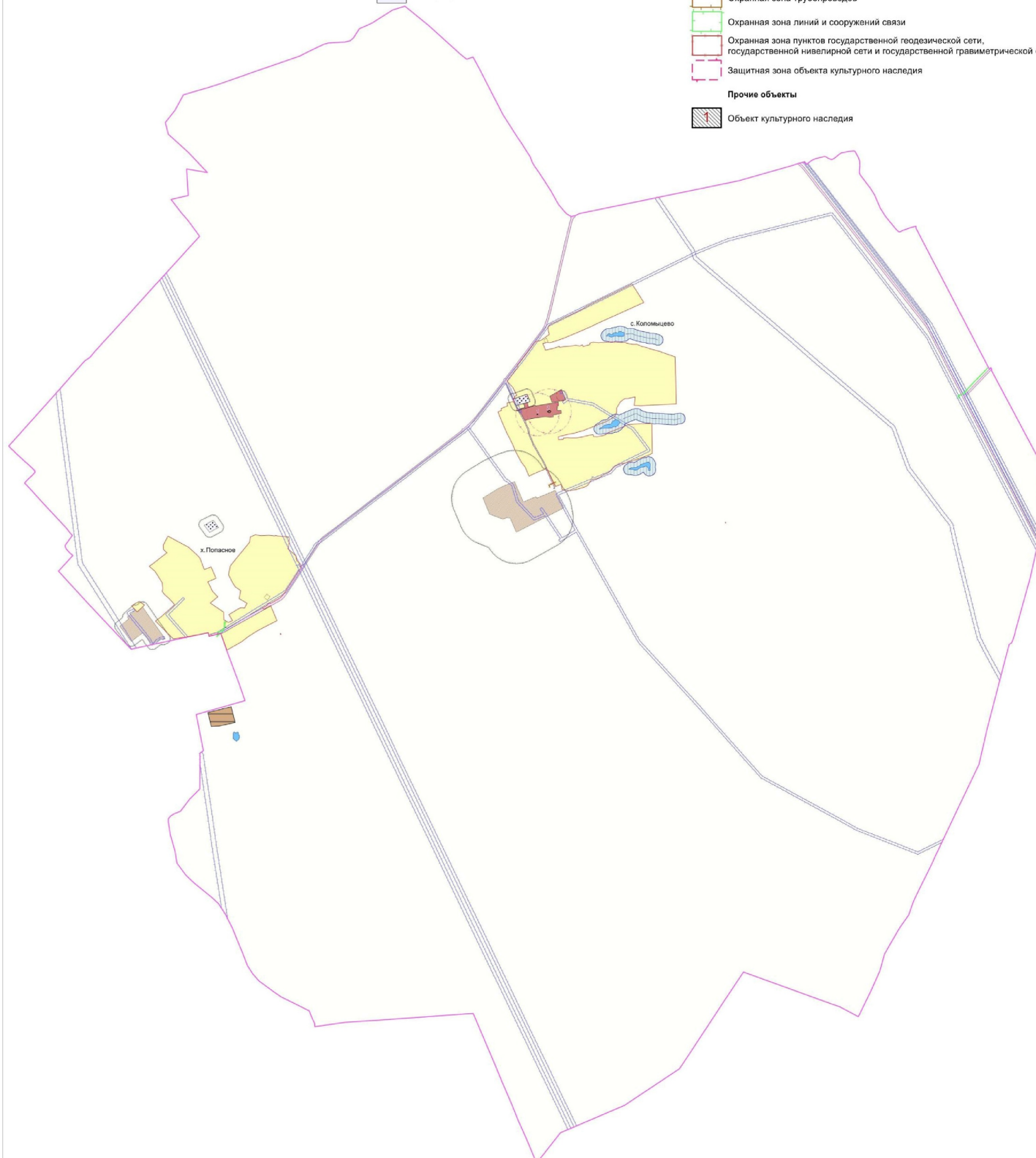
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

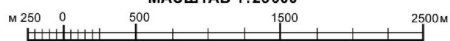
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- Объект культурного наследия



МАСШТАБ 1:25000



Приложение № 3
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 16.01.2023 № 45-01-04/10

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Коломыцево – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Коломыцевское сельское поселение, село Коломыцево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК - 36, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	426622.57	1322960.42	-	-	Картометрический	1.00	-
2	426651.48	1322980.94	-	-	Картометрический	1.00	-
3	426663.40	1322990.98	-	-	Картометрический	1.00	-
4	426726.05	1323038.75	-	-	Картометрический	1.00	-
5	426754.33	1323066.04	-	-	Картометрический	1.00	-
6	426768.43	1323060.32	-	-	Картометрический	1.00	-
7	426773.05	1323059.69	-	-	Картометрический	1.00	-
8	426892.41	1323151.60	-	-	Картометрический	1.00	-
9	426952.11	1323197.70	-	-	Картометрический	1.00	-
10	426997.64	1323230.42	-	-	Картометрический	1.00	-
11	427005.28	1323270.39	-	-	Картометрический	1.00	-
12	427013.61	1323290.04	-	-	Картометрический	1.00	-
13	427068.00	1323362.40	-	-	Картометрический	1.00	-
14	427105.37	1323351.72	-	-	Картометрический	1.00	-
15	427144.21	1323352.03	-	-	Картометрический	1.00	-
16	427162.43	1323371.71	-	-	Картометрический	1.00	-
17	427176.92	1323403.48	-	-	Картометрический	1.00	-
18	427191.38	1323436.23	-	-	Картометрический	1.00	-
19	427209.96	1323467.26	-	-	Картометрический	1.00	-
20	427226.77	1323498.09	-	-	Картометрический	1.00	-
21	427239.10	1323530.96	-	-	Картометрический	1.00	-
22	427253.86	1323562.87	-	-	Картометрический	1.00	-
23	427265.74	1323585.85	-	-	Картометрический	1.00	-
24	427279.19	1323618.85	-	-	Картометрический	1.00	-
25	427313.48	1323686.96	-	-	Картометрический	1.00	-
26	427334.08	1323717.78	-	-	Картометрический	1.00	-
27	427349.43	1323749.00	-	-	Картометрический	1.00	-
28	427364.66	1323780.51	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
29	427380.42	1323811.76	-	-	Картометрический	1.00	-
30	427393.90	1323839.68	-	-	Картометрический	1.00	-
31	427407.46	1323866.52	-	-	Картометрический	1.00	-
32	427433.44	1323921.76	-	-	Картометрический	1.00	-
33	427446.93	1323948.59	-	-	Картометрический	1.00	-
34	427545.07	1324149.86	-	-	Картометрический	1.00	-
35	427369.30	1324262.20	-	-	Картометрический	1.00	-
36	427179.14	1323839.30	-	-	Картометрический	1.00	-
37	427135.26	1323746.00	-	-	Картометрический	1.00	-
38	427088.79	1323638.07	-	-	Картометрический	1.00	-
39	427028.95	1323496.24	-	-	Картометрический	1.00	-
40	427005.25	1323429.31	-	-	Картометрический	1.00	-
41	426986.39	1323366.74	-	-	Картометрический	1.00	-
42	426989.38	1323337.82	-	-	Аналитический	0.10	-
43	426980.13	1323300.85	-	-	Картометрический	1.00	-
44	426917.40	1323327.01	-	-	Картометрический	1.00	-
45	426934.58	1323399.28	-	-	Картометрический	1.00	-
46	426953.86	1323458.70	-	-	Картометрический	1.00	-
47	426945.01	1323461.38	-	-	Картометрический	1.00	-
48	426952.26	1323519.07	-	-	Картометрический	1.00	-
49	426958.82	1323584.20	-	-	Картометрический	1.00	-
50	426963.52	1323613.90	-	-	Картометрический	1.00	-
51	426957.98	1323653.93	-	-	Картометрический	1.00	-
52	426967.69	1323677.84	-	-	Картометрический	1.00	-
53	426952.44	1323683.32	-	-	Картометрический	1.00	-
54	426968.94	1323748.39	-	-	Картометрический	1.00	-
55	426981.47	1323746.18	-	-	Картометрический	1.00	-
56	426990.46	1323767.40	-	-	Картометрический	1.00	-
57	426992.50	1323782.67	-	-	Картометрический	1.00	-
58	426985.98	1323836.34	-	-	Картометрический	1.00	-
59	426990.34	1323864.87	-	-	Картометрический	1.00	-
60	426995.67	1323955.94	-	-	Картометрический	1.00	-
61	426992.20	1324001.16	-	-	Картометрический	1.00	-
62	426991.69	1324026.70	-	-	Картометрический	1.00	-
63	426988.86	1324066.78	-	-	Картометрический	1.00	-
64	426988.35	1324084.25	-	-	Картометрический	1.00	-
65	426983.38	1324102.62	-	-	Картометрический	1.00	-
66	426977.42	1324124.48	-	-	Картометрический	1.00	-
67	426971.61	1324161.59	-	-	Картометрический	1.00	-
68	426970.97	1324199.45	-	-	Картометрический	1.00	-
69	426963.52	1324219.32	-	-	Картометрический	1.00	-
70	426958.05	1324233.23	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
71	426950.22	1324247.09	-	-	Картометрический	1.00	-
72	426949.55	1324261.50	-	-	Картометрический	1.00	-
73	426943.50	1324281.72	-	-	Картометрический	1.00	-
74	426935.06	1324306.46	-	-	Картометрический	1.00	-
75	426932.41	1324315.92	-	-	Картометрический	1.00	-
76	426905.61	1324412.84	-	-	Картометрический	1.00	-
77	426896.11	1324437.25	-	-	Картометрический	1.00	-
78	426852.92	1324560.88	-	-	Картометрический	1.00	-
79	426406.03	1324570.54	-	-	Картометрический	1.00	-
80	426396.19	1324356.48	-	-	Картометрический	1.00	-
81	426389.89	1324237.12	-	-	Картометрический	1.00	-
82	426391.34	1324170.20	-	-	Картометрический	1.00	-
83	426473.50	1324178.85	-	-	Картометрический	1.00	-
84	426458.64	1324107.44	-	-	Картометрический	1.00	-
85	426457.25	1324080.38	-	-	Картометрический	1.00	-
86	426428.15	1324039.70	-	-	Картометрический	1.00	-
87	426367.95	1324004.77	-	-	Картометрический	1.00	-
88	426328.27	1324002.96	-	-	Картометрический	1.00	-
89	426285.67	1323981.87	-	-	Картометрический	1.00	-
90	426239.09	1323905.84	-	-	Картометрический	1.00	-
91	426218.90	1323848.69	-	-	Картометрический	1.00	-
92	426153.44	1323684.71	-	-	Картометрический	1.00	-
93	426127.43	1323590.17	-	-	Картометрический	1.00	-
94	426116.87	1323534.12	-	-	Картометрический	1.00	-
95	426095.11	1323449.65	-	-	Картометрический	1.00	-
96	426066.75	1323451.32	-	-	Картометрический	1.00	-
97	426069.61	1323496.66	-	-	Картометрический	1.00	-
98	426082.44	1323496.77	-	-	Картометрический	1.00	-
99	426087.21	1323532.14	-	-	Картометрический	1.00	-
100	426084.08	1323562.37	-	-	Картометрический	1.00	-
101	426084.24	1323579.08	-	-	Картометрический	1.00	-
102	426084.63	1323622.20	-	-	Картометрический	1.00	-
103	426091.07	1323667.02	-	-	Картометрический	1.00	-
104	426110.85	1323743.96	-	-	Картометрический	1.00	-
105	426115.42	1323780.22	-	-	Картометрический	1.00	-
106	426097.55	1323784.50	-	-	Картометрический	1.00	-
107	426096.52	1323817.69	-	-	Картометрический	1.00	-
108	426106.33	1323871.78	-	-	Картометрический	1.00	-
109	426115.36	1323897.80	-	-	Картометрический	1.00	-
110	426133.01	1323921.58	-	-	Картометрический	1.00	-
111	426142.04	1323946.85	-	-	Картометрический	1.00	-
112	426212.18	1324122.08	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
113	426217.51	1324230.64	-	-	Картометрический	1.00	-
114	426220.94	1324338.49	-	-	Картометрический	1.00	-
115	425960.46	1324343.24	-	-	Картометрический	1.00	-
116	425938.23	1324341.93	-	-	Картометрический	1.00	-
117	425923.88	1324316.01	-	-	Картометрический	1.00	-
118	425907.65	1324269.69	-	-	Картометрический	1.00	-
119	425865.62	1324152.49	-	-	Картометрический	1.00	-
120	425845.22	1324080.29	-	-	Картометрический	1.00	-
121	425832.70	1324028.65	-	-	Картометрический	1.00	-
122	425811.51	1323983.08	-	-	Картометрический	1.00	-
123	425770.22	1323943.81	-	-	Картометрический	1.00	-
124	425746.80	1323911.91	-	-	Картометрический	1.00	-
125	425738.62	1323884.37	-	-	Картометрический	1.00	-
126	425709.07	1323840.53	-	-	Картометрический	1.00	-
127	425696.57	1323812.12	-	-	Картометрический	1.00	-
128	425690.78	1323772.94	-	-	Картометрический	1.00	-
129	425680.94	1323759.99	-	-	Картометрический	1.00	-
130	425664.90	1323747.28	-	-	Картометрический	1.00	-
131	425635.69	1323731.52	-	-	Картометрический	1.00	-
132	425622.06	1323708.17	-	-	Картометрический	1.00	-
133	425607.96	1323669.33	-	-	Картометрический	1.00	-
134	425593.12	1323616.21	-	-	Картометрический	1.00	-
135	425583.25	1323556.64	-	-	Картометрический	1.00	-
136	425585.88	1323515.14	-	-	Картометрический	1.00	-
137	425593.35	1323484.24	-	-	Картометрический	1.00	-
138	425645.76	1323476.21	-	-	Картометрический	1.00	-
139	425623.17	1323424.62	-	-	Картометрический	1.00	-
140	425784.66	1323342.82	-	-	Картометрический	1.00	-
141	425825.95	1323326.62	-	-	Картометрический	1.00	-
142	425851.24	1323313.75	-	-	Картометрический	1.00	-
143	425876.28	1323301.34	-	-	Картометрический	1.00	-
144	425921.99	1323273.83	-	-	Картометрический	1.00	-
145	425960.92	1323251.68	-	-	Картометрический	1.00	-
146	425997.91	1323231.09	-	-	Картометрический	1.00	-
147	426003.60	1323226.85	-	-	Картометрический	1.00	-
148	426008.97	1323226.90	-	-	Картометрический	1.00	-
149	426016.77	1323221.49	-	-	Картометрический	1.00	-
150	426020.41	1323216.60	-	-	Картометрический	1.00	-
151	426030.66	1323212.60	-	-	Картометрический	1.00	-
152	426052.93	1323203.57	-	-	Картометрический	1.00	-
153	426069.28	1323196.88	-	-	Картометрический	1.00	-
154	426082.02	1323190.89	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
155	426093.73	1323185.66	-	-	Картометрический	1.00	-
156	426117.98	1323176.90	-	-	Картометрический	1.00	-
157	426138.10	1323172.12	-	-	Картометрический	1.00	-
158	426153.44	1323168.76	-	-	Картометрический	1.00	-
159	426165.50	1323165.08	-	-	Картометрический	1.00	-
160	426170.91	1323167.26	-	-	Картометрический	1.00	-
161	426177.81	1323164.61	-	-	Картометрический	1.00	-
162	426182.20	1323159.02	-	-	Картометрический	1.00	-
163	426215.71	1323145.03	-	-	Картометрический	1.00	-
164	426231.61	1323138.07	-	-	Картометрический	1.00	-
165	426237.99	1323139.47	-	-	Картометрический	1.00	-
166	426246.25	1323134.90	-	-	Картометрический	1.00	-
167	426249.28	1323128.64	-	-	Картометрический	1.00	-
168	426252.13	1323136.41	-	-	Картометрический	1.00	-
169	426267.01	1323191.30	-	-	Картометрический	1.00	-
170	426277.27	1323262.78	-	-	Картометрический	1.00	-
171	426277.43	1323263.83	-	-	Картометрический	1.00	-
172	426286.05	1323324.01	-	-	Картометрический	1.00	-
173	-	-	426281.89	1323351.81	Картометрический	1.00	-
174	-	-	426280.65	1323357.74	Картометрический	1.00	-
175	-	-	426282.30	1323392.83	Картометрический	1.00	-
176	426282.28	1323401.16	-	-	Картометрический	1.00	-
177	426302.90	1323400.28	-	-	Картометрический	1.00	-
178	426305.68	1323431.00	-	-	Картометрический	1.00	-
179	426306.84	1323430.81	-	-	Аналитический	0.10	-
180	426307.16	1323433.43	-	-	Аналитический	0.10	-
181	426309.16	1323435.42	-	-	Аналитический	0.10	-
182	426311.45	1323458.67	-	-	Аналитический	0.10	-
183	426313.64	1323460.24	-	-	Аналитический	0.10	-
184	426315.46	1323477.43	-	-	Аналитический	0.10	-
185	426345.87	1323475.19	-	-	Аналитический	0.10	-
186	426345.01	1323438.08	-	-	Аналитический	0.10	-
187	426351.74	1323437.91	-	-	Аналитический	0.10	-
188	426388.68	1323438.54	-	-	Картометрический	1.00	-
189	426389.27	1323451.42	-	-	Картометрический	1.00	-
190	426424.74	1323448.59	-	-	Картометрический	1.00	-
191	426407.05	1323341.19	-	-	Картометрический	1.00	-
192	426402.06	1323315.99	-	-	Картометрический	1.00	-
193	426395.17	1323271.33	-	-	Картометрический	1.00	-
194	426387.99	1323231.81	-	-	Картометрический	1.00	-
195	426394.13	1323229.87	-	-	Картометрический	1.00	-
196	426379.68	1323162.93	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
197	426420.59	1323153.62	-	-	Картометрический	1.00	-
198	426428.90	1323180.92	-	-	Картометрический	1.00	-
199	426500.40	1323149.86	-	-	Картометрический	1.00	-
200	426455.00	1323028.18	-	-	Аналитический	0.10	-
201	426457.80	1323019.36	-	-	Аналитический	0.10	-
202	426463.39	1323033.31	-	-	Аналитический	0.10	-
203	426475.82	1323028.47	-	-	Картометрический	1.00	-
204	426487.95	1323053.79	-	-	Картометрический	1.00	-
205	426561.83	1323017.94	-	-	Картометрический	1.00	-
206	426582.69	1322998.76	-	-	Картометрический	1.00	-
1	426622.57	1322960.42	-	-	Картометрический	1.00	-
207	426482.36	1323367.83	-	-	Аналитический	0.10	-
208	426484.04	1323372.96	-	-	Аналитический	0.10	-
209	426544.74	1323478.16	-	-	Картометрический	1.00	-
210	426534.11	1323483.88	-	-	Картометрический	1.00	-
211	426445.20	1323518.32	-	-	Картометрический	1.00	-
212	426428.80	1323429.06	-	-	Картометрический	1.00	-
213	426421.35	1323387.44	-	-	Картометрический	1.00	-
214	426429.93	1323385.05	-	-	Аналитический	0.10	-
215	426470.76	1323371.64	-	-	Аналитический	0.10	-
207	426482.36	1323367.83	-	-	Аналитический	0.10	-
216	426390.36	1323049.83	-	-	Картометрический	1.00	-
217	426393.38	1323057.55	-	-	Аналитический	0.10	-
218	426409.71	1323114.64	-	-	Аналитический	0.10	-
219	426411.02	1323119.87	-	-	Картометрический	1.00	-
220	426372.04	1323129.02	-	-	Картометрический	1.00	-
221	426358.73	1323069.20	-	-	Картометрический	1.00	-
222	426360.83	1323065.02	-	-	Картометрический	1.00	-
216	426390.36	1323049.83	-	-	Картометрический	1.00	-
223	426326.69	1322874.85	-	-	Картометрический	1.00	-
224	426332.76	1322875.79	-	-	Картометрический	1.00	-
225	426344.89	1322907.92	-	-	Картометрический	1.00	-
226	426362.51	1322903.80	-	-	Картометрический	1.00	-
227	426386.79	1322964.50	-	-	Картометрический	1.00	-
228	426414.54	1322960.59	-	-	Картометрический	1.00	-
229	426427.85	1323012.97	-	-	Картометрический	1.00	-
230	426422.29	1323025.22	-	-	Картометрический	1.00	-
231	426393.03	1323038.17	-	-	Картометрический	1.00	-
232	426348.04	1323061.52	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
233	426294.80	1323094.12	-	-	Картометрический	1.00	-
234	426245.18	1323120.62	-	-	Картометрический	1.00	-
235	426211.99	1323136.83	-	-	Картометрический	1.00	-
236	426170.46	1323154.16	-	-	Картометрический	1.00	-
237	426151.16	1323160.04	-	-	Картометрический	1.00	-
238	426136.76	1323163.20	-	-	Картометрический	1.00	-
239	426117.23	1323167.80	-	-	Картометрический	1.00	-
240	426092.78	1323176.09	-	-	Картометрический	1.00	-
241	426078.99	1323181.63	-	-	Картометрический	1.00	-
242	426066.18	1323187.92	-	-	Картометрический	1.00	-
243	426050.97	1323194.22	-	-	Картометрический	1.00	-
244	426024.54	1323205.26	-	-	Картометрический	1.00	-
245	426011.89	1323210.96	-	-	Картометрический	1.00	-
246	425993.21	1323223.41	-	-	Картометрический	1.00	-
247	425956.66	1323243.76	-	-	Картометрический	1.00	-
248	425917.87	1323265.83	-	-	Картометрический	1.00	-
249	425874.64	1323291.67	-	-	Картометрический	1.00	-
250	425847.12	1323305.75	-	-	Картометрический	1.00	-
251	425821.91	1323318.58	-	-	Картометрический	1.00	-
252	425793.90	1323329.56	-	-	Картометрический	1.00	-
253	425782.55	1323308.59	-	-	Картометрический	1.00	-
254	425766.01	1323264.01	-	-	Картометрический	1.00	-
255	425736.81	1323198.40	-	-	Картометрический	1.00	-
256	425721.84	1323168.87	-	-	Картометрический	1.00	-
257	425755.54	1323155.58	-	-	Картометрический	1.00	-
258	425804.83	1323133.56	-	-	Картометрический	1.00	-
259	425836.33	1323110.71	-	-	Картометрический	1.00	-
260	425858.43	1323093.35	-	-	Картометрический	1.00	-
261	425970.96	1323034.81	-	-	Картометрический	1.00	-
262	426000.25	1323023.95	-	-	Картометрический	1.00	-
263	426032.37	1323008.64	-	-	Картометрический	1.00	-
264	426049.25	1323000.29	-	-	Картометрический	1.00	-
265	426077.04	1322988.19	-	-	Картометрический	1.00	-
266	426126.94	1322960.57	-	-	Картометрический	1.00	-
267	426204.22	1322925.57	-	-	Картометрический	1.00	-
268	426258.35	1322902.76	-	-	Картометрический	1.00	-
223	426326.69	1322874.85	-	-	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-



Масштаб 1:1000

Исключенные участки земли и обозначения:

- | | |
|---|--|
| | границы территории от 2014 |
| ■ | сведения о границах территории от 2014 |

Решением 5790 «Образование-развитие» д.п.п.
 Тетей, 2014 г. № 10. В. Шолохов. Дата: 1. 10. 2014 г.
 М.п. и подпись руководителя территориального органа исполнительной власти области



«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Коломышцево – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Коломышцевское сельское поселение, село Коломышцево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК - 36, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	426411.02	1323119.87	-	-	Картометрический	1.00	-
2	426420.59	1323153.62	-	-	Картометрический	1.00	-
3	426379.68	1323162.93	-	-	Картометрический	1.00	-
4	426394.13	1323229.87	-	-	Картометрический	1.00	-
5	426387.99	1323231.81	-	-	Картометрический	1.00	-
6	426395.17	1323271.33	-	-	Картометрический	1.00	-
7	426402.06	1323315.99	-	-	Картометрический	1.00	-
8	426407.05	1323341.19	-	-	Картометрический	1.00	-
9	426424.74	1323448.59	-	-	Картометрический	1.00	-
10	426389.27	1323451.42	-	-	Картометрический	1.00	-
11	426388.68	1323438.54	-	-	Картометрический	1.00	-
12	426351.74	1323437.91	-	-	Картометрический	1.00	-
13	426345.01	1323438.08	-	-	Картометрический	1.00	-
14	426345.87	1323475.19	-	-	Аналитический	0.10	-
15	426315.46	1323477.43	-	-	Аналитический	0.10	-
16	426313.64	1323460.24	-	-	Аналитический	0.10	-
17	426311.45	1323458.67	-	-	Аналитический	0.10	-
18	426309.16	1323435.42	-	-	Аналитический	0.10	-
19	426307.16	1323433.43	-	-	Аналитический	0.10	-
20	426306.84	1323430.81	-	-	Аналитический	0.10	-
21	426305.68	1323431.00	-	-	Аналитический	0.10	-
22	426302.90	1323400.28	-	-	Аналитический	0.10	-
23	426282.28	1323401.16	-	-	Картометрический	1.00	-
24			426282.30	1323392.83	Картометрический	1.00	-
25			426280.65	1323357.74	Картометрический	1.00	-
26			426281.89	1323351.81	Картометрический	1.00	-
29	426286.05	1323324.01	-	-	Картометрический	1.00	-
30	426277.43	1323263.83	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
31	426277.27	1323262.78	-	-	Картометрический	1.00	-
32	426267.01	1323191.30	-	-	Картометрический	1.00	-
33	426252.13	1323136.41	-	-	Картометрический	1.00	-
34	426249.28	1323128.64	-	-	Картометрический	1.00	-
35	426299.28	1323101.94	-	-	Картометрический	1.00	-
36	426345.29	1323073.75	-	-	Картометрический	1.00	-
37	426351.43	1323073.49	-	-	Картометрический	1.00	-
38	426358.73	1323069.20	-	-	Картометрический	1.00	-
39	426372.04	1323129.02	-	-	Картометрический	1.00	-
1	426411.02	1323119.87	-	-	Картометрический	1.00	-
40	426482.36	1323367.83	-	-	Картометрический	1.00	-
41	426484.04	1323372.96	-	-	Картометрический	1.00	-
42	426544.74	1323478.16	-	-	Картометрический	1.00	-
43	426534.11	1323483.88	-	-	Картометрический	1.00	-
44	426445.20	1323518.32	-	-	Картометрический	1.00	-
45	426428.80	1323429.06	-	-	Картометрический	1.00	-
46	426421.35	1323387.44	-	-	Картометрический	1.00	-
47	426429.93	1323385.05	-	-	Картометрический	1.00	-
48	426470.76	1323371.64	-	-	Картометрический	1.00	-
40	426482.36	1323367.83	-	-	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Рисунок 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территории объекта
	характерная точка границ территории объекта

Масштаб 1:2000

Руководитель ФУРО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: О.В. Шаваяева / дата и г. 26.08.2022 г.

Место для печати (подпись) лица, осуществляющего изготовление исполнительных документов

