



ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.01.2023

№ 3

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ управления автомобильных дорог и
дорожной деятельности Воронежской области от 17.01.2012 № 11**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.12.2021 № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения положений нормативных правовых актов управления автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области, департамента транспорта и автомобильных дорог Воронежской области и департамента дорожной деятельности Воронежской области в соответствие с нормами действующего законодательства

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в Административный регламент департамента дорожной деятельности Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию: автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения либо их участков, частных автомобильных дорог, строительство, реконструкция которых осуществляются на территории двух и более муниципальных образований; пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения; объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения», утвержденный приказом управления автомобильных дорог и дорожной

деятельности Воронежской области от 17.01.2012 № 11 «Об утверждении административного регламента департамента дорожной деятельности Воронежской области по предоставлению государственной услуги» (в редакции приказа управления автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области от 28.06.2013 № 153, приказов департамента транспорта и автомобильных дорог Воронежской области от 16.06.2014 № 148, от 23.09.2016 № 257, от 31.03.2017 № 92, от 18.09.2018 № 227, приказов департамента дорожной деятельности Воронежской области от 29.04.2019 № 114, от 06.04.2020 № 47, от 21.09.2020 № 155, от 30.12.2020 № 227, от 08.08.2022 № 135, от 05.10.2022 № 177), следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

1.1.1. В пункте 2.5 слова «Приказом Минстроя России от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.04.2015)» заменить словами «Приказом Минстроя России от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 30.06.2022)».

1.1.2. Абзац второй подпункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«Для предоставления государственной услуги заявителю необходимо направить в Департамент заявление по форме, приведенной в приложении № 1, в случае, установленном подпунктом 2.6.1.5 раздела 2 настоящего Административного регламента, - в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.»

1.1.3. Дополнить подпунктами 2.6.1.1 – 2.6.1.7 следующего содержания:

«2.6.1.1. В заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию застройщиком указываются:

1) согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если

строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц;

2) согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц;

3) сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав;

4) адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

2.6.1.2. В случае, предусмотренном подпунктом 1 подпункта 2.6.1.1 пункта 2.6 настоящего Административного регламента, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщик подтверждает, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц.

2.6.1.3. В случае, предусмотренном подпунктом 2 подпункта 2.6.1.1 пункта 2.6 настоящего Административного регламента, к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию наряду с документами, указанными в подпунктах 2.6.1 и 2.6.2 пункта 2.6 настоящего Административного регламента, прикладываются договор или договоры, заключенные между застройщиком и иным лицом (иными лицами), в случае, если обязанность по финансированию строительства или реконструкции здания, сооружения возложена на иное лицо (иных лиц), и предусматривающие возникновение права собственности застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места, а также документы, подтверждающие исполнение застройщиком и иным лицом (иными лицами) обязательств по

указанным договорам и содержащие согласие указанного лица (указанных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности указанного лица (указанных лиц) на предусмотренные настоящим подпунктом объекты. В этом случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию подтверждается, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись исключительно с привлечением средств застройщика и указанного в настоящем подпункте иного лица (иных лиц).

2.6.1.4. Положения подпункта 2.6.1.1 пункта 2.6 настоящего Административного регламента не применяются:

1) при вводе в эксплуатацию многоквартирного дома или иного объекта недвижимости, строительство, реконструкция которых осуществлялись с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», многоквартирного дома, построенного, реконструированного жилищно-строительным кооперативом;

2) в случае, если на момент обращения застройщика с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию между застройщиком и иным лицом (иными лицами), указанными в подпункте 2.6.1.1 пункта 2.6 настоящего Административного регламента, не достигнуто соглашение о возникновении прав на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

2.6.1.5. В случае, если после выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в связи с приостановлением осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав (отказом в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав) для устранения причин такого приостановления (отказа) был подготовлен технический план объекта капитального строительства, содержание которого требует внесения изменений в выданное разрешение на ввод объекта капитального

строительства в эксплуатацию, застройщик вправе обратиться в департамент с заявлением о внесении изменений в данное разрешение по форме, приведенной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.

2.6.1.6. Обязательным приложением к указанному в подпункте 2.6.1.5 пункта 2.6 настоящего Административного регламента заявлению является технический план объекта капитального строительства. Застройщик также представляет иные документы, предусмотренные подпунктами 2.6.1 и 2.6.2 пункта 2.6 настоящего Административного регламента, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с подпунктом 2.6.1.5 пункта 2.6 настоящего Административного регламента.

2.6.1.7. В срок не более чем пять рабочих дней со дня получения заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию департамент принимает решение о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или об отказе во внесении изменений в данное разрешение с указанием причин отказа.».

1.1.3. Абзац второй подпункта 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие документов, предусмотренных подпунктами 2.6.1, 2.6.1.6 настоящего Административного регламента;».

1.2. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.3. Приложение № 3 изложить согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента Дудина А.М.

Руководитель департамента



М.А. Оськин

Приложение № 1
к приказу
департамента
дорожной
деятельности
Воронежской области

от 11.01.2023 № 3

«Приложение № 1

В департамент дорожной
деятельности Воронежской области

Заявление
о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию

Раздел 1. Информация о застройщике	
1.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
1.1.1. Фамилия:	
1.1.2. Имя:	
1.1.3. Отчество <1>:	
1.1.4. Место жительства (регистрации):	
1.1.5. Реквизиты документа, удостоверяющего личность:	
1.1.6. Контактный телефон:	
1.1.7. ИНН:	
1.1.8. ОГРНИП <2>:	
1.1.9. СНИЛС	
1.2. Сведения о юридическом лице:	
1.2.1. Полное наименование <3>:	
1.2.2. ИНН:	

1.2.3. ОГРН:	
1.2.4. Юридический и почтовый адреса:	
1.2.5. Контактный телефон:	
Раздел 2. Информация об объекте капитального строительства	
2.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
2.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <4>:	
2.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <5>	
2.3.1. Субъект Российской Федерации:	
2.3.2. Муниципальный район, городской округ в составе субъекта Российской Федерации:	
2.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района:	
2.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
2.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
2.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
2.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 3. Информация о земельном участке	
3.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <6>:	
Раздел 4. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
4.1. Дата разрешения на строительство:	

4.2. Номер разрешения на строительство:	
4.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	
Раздел 5. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <7>	
5.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <8>:	
5.X.1. Вид объекта капитального строительства <9>:	
5.X.2. Назначение объекта <10>:	
5.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <11>:	
5.X.4. Площадь застройки (кв. м) <12>:	
5.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <13>:	
5.X.5. Площадь (кв. м) <14>:	
5.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <15>:	
5.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
5.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
5.X.8. Количество помещений (штук):	
5.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
5.X.10. Количество жилых помещений (штук):	
5.X.11. в том числе квартир (штук):	
5.X.12. Количество машино-мест (штук):	
5.X.13. Количество этажей:	

5.X.14. в том числе количество подземных этажей:	
5.X.15. Вместимость (человек):	
5.X.16. Высота (м):	
5.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <16>:	
5.X.18. Иные показатели <17>:	
5.X.19. Дата подготовки технического плана:	
5.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
Раздел 6. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане <18>	
6.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <19>:	
6.X. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
6.X.2. Протяженность (м) <20>:	
6.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <21>:	
6.X.3. Категория (класс):	
6.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
6.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
6.X.6. Иные показатели <22>:	
6.X.7. Дата подготовки технического плана:	

6.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
---	--

В соответствии с требованиями части 3.5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщая сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии):

_____ (указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, дата выдачи, наименование объекта)

В соответствии с требованиями части 3.6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации даю согласие на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места <23>.

В соответствии с требованиями части 3.7 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщая, что строительство, реконструкция

_____ (наименование объекта капитального строительства)

осуществлялись

_____ (наименование застройщика)

без привлечения средств иных лиц <23>.

В соответствии с требованиями части 3.8 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщая, что строительство, реконструкция

_____ (наименование объекта капитального строительства)

осуществлялись

_____ (наименование застройщика)

с привлечением средств

<24>.

_____ (наименование лица)

К настоящему заявлению прилагаются:

_____ (документы, предусмотренные частью 3.8 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации) <24>

Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав:

Адрес (адреса) электронной почты:

<25>.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию прошу выдать мне лично (или уполномоченному представителю)/выслать по почте/представить в электронном виде (в личном кабинете на Портале, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (нужное подчеркнуть).

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ г.

М.П.

<1> Отчество указывается при наличии.

<2> Заполняется в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем.

<3> Указывается полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае если застройщиком является юридическое лицо.

<4> Указывается в соответствии с разрешением на строительство, на основании которого осуществлялось строительство (реконструкция) объекта капитального строительства.

<5> В строках 2.3.1 - 2.3.7 указывается адрес объекта капитального строительства, а при отсутствии - указывается местоположение объекта капитального строительства посредством заполнения соответствующих строк; для линейных объектов указывается местоположение в виде наименования(-ий) субъекта(-ов) Российской Федерации и муниципального(-ых) образования(-ий), на территории которого(-ых) осуществлялось строительство такого линейного объекта. В случае реконструкции линейных объектов указывается местоположение в виде наименования(-ий) субъекта(-ов) Российской Федерации

и муниципального(-ых) образования(-ий), на территории которого(-ых) осуществлялась реконструкция такого линейного объекта.

Сведения об адресе либо местоположении объекта капитального строительства заполняются в соответствии с Перечнем элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правилами сокращенного наименования адресообразующих элементов, утвержденными Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 ноября 2015 г. № 171н.

<6> Заполняется в отношении всех объектов капитального строительства, предусмотренных проектной документацией, в том числе входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства). Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении линейного объекта.

<7> Строки раздела 5 формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов), предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства).

<8> При заполнении строк 5.X - 5.X.20 в номерах строк вместо знака «X» в отношении каждого объекта, предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства), посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того объекта капитального строительства, к которому относятся значения этих строк. Если проектной документацией предусмотрено строительство, реконструкция одного объекта, то значение в строке 5.X не заполняется.

<9> Указывается один из видов объектов капитального строительства: здание, строение, сооружение.

<10> Указывается назначение объекта из числа предусмотренных пунктом 9 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» на дату подготовки разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<11> Указывается кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства.

<12> В случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап), в строке 5.X.4 указывается площадь застройки объекта капитального строительства, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого объекта капитального строительства, и этапа, вводимого в эксплуатацию.

<13> Заполняется в случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап). В строке 5.X.4.1 указывается площадь застройки этапа, вводимого в эксплуатацию.

<14> В случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап), в строке 5.X.5 указывается площадь объекта капитального строительства, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого объекта капитального строительства, и этапа, вводимого в эксплуатацию.

<15> Заполняется в случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап). В строке 5.X.5.1 указывается площадь этапа, вводимого в эксплуатацию.

<16> Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

<17> При наличии указываются основные характеристики объекта капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления государственного кадастрового учета такого объекта (объем, глубина, глубина залегания), также могут быть указаны иные, не указанные выше, характеристики объекта капитального строительства.

<18> Строки раздела 6 формы заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию линейного объекта, предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства).

<19> При заполнении строк 6.X - 6.X.8 в номерах строк вместо знака «X» в отношении каждого линейного объекта, предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства), посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того линейного объекта, к которому относятся значения этих строк. Если проектной документацией предусмотрено строительство, реконструкция одного объекта, то значение в строке 6.X не заполняется.

<20> В случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части линейного объекта, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта (далее в настоящей сноске - этап), в строке 6.X.2 указывается протяженность линейного объекта, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого линейного объекта, и этапа, вводимого в эксплуатацию.

В случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - линейного объекта, в отношении которого осуществлена реконструкция, предусматривающая изменение участка (участков) или части (частей) такого линейного объекта, влекущая изменение протяженности линейного объекта, в строке 6.X.2 указывается протяженность всех ранее введенных и вводимых в эксплуатацию участков или частей линейного объекта.

<21> Заполняется в случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части линейного объекта, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта (далее в настоящей сноске - этап), либо в случае, если подается заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию линейного объекта, в отношении которого осуществлена реконструкция, предусматривающая изменение участка (участков) или части (частей) такого линейного объекта, влекущая изменение протяженности линейного объекта.

В данных случаях в строке 6.Х.2.1 указывается протяженность этапа, вводимого в эксплуатацию, либо указывается протяженность соответствующего участка или части линейного объекта.

<22> При наличии указываются основные характеристики линейного объекта в объеме, необходимом для осуществления государственного кадастрового учета такого объекта (объем, глубина, глубина залегания), также могут быть указаны иные, не указанные выше, характеристики линейного объекта.

<23> Заполняется в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц.

<24> Заполняется в случае, если обязанность по финансированию строительства или реконструкции здания, сооружения возложена на иное лицо (иных лиц), и предусматривающие возникновение права собственности застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

<25> Указывается адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

».

Приложение № 2
к приказу
департамента
дорожной
деятельности
Воронежской области

от 11.01.2023 № 3

«Приложение № 3

В департамент дорожной
деятельности Воронежской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на ввод объекта в эксплуатацию

«___» _____ 20___ г.

В соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса
Российской Федерации прошу внести изменения в ранее выданное разрешение
на ввод объекта в эксплуатацию от _____ № _____.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	

1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

2. Сведения об объекте

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2.2	Высота объекта капитального строительства (м)	
2.3	Вместимость (человек)	
2.4	Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд, террас (кв. м)	
2.5	Общая площадь жилых помещений, за исключением балконов, лоджий, веранд, террас (кв. м)	
2.6	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	

3. Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	
---	--

4. Сведения о разрешении на строительство

№ п/п	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата выдачи документа

5. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию

№ п/п	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата выдачи документа

При этом сообщаю, что внесение изменений в ранее выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию необходимо в связи со внесением изменений в следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи документа
1	2	3	4
1	Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»		
2	Документы и материалы, предусмотренные частью 3 статьи 51 Градостроительного кодекса		

	Российской Федерации, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 данной статьи: _____ (указать наименования прилагаемых документов)		
3	Иные документы: _____ _____		

6. Сведения об источниках финансирования строительства (реконструкции)

Подтверждение лица (лиц), чьи средства привлекались для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства	Отметка об источнике финансирования (выбрать необходимый вариант)	Сведения об иных лицах, чьи средства привлекались для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства
Строительство (реконструкция) осуществлялось (осуществлялась) исключительно с привлечением средств застройщика		
Строительство (реконструкция) осуществлялось (осуществлялась) исключительно с привлечением средств застройщика и лица (лиц) в соответствии с прилагаемым договором, регулирующим		

обязанность по финансированию строительства		
---	--	--

7. Согласие на государственную регистрацию права (отметить нужное в случае необходимости)

Согласие на государственную регистрацию права в зависимости от источника финансирования	Отметка с перечнем лиц (в случае необходимости)
согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места	
согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места	

8. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав, адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц

Приложение: _____

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))