

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

07 декабря 2022 г.

№ 71-01-07/509

Воронеж

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Богоявления», расположенного по
адресу: Воронежская область, Грибановский район, п.г.т. Грибановский,
улица Центральная, 20**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Богоявления», расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский район, п.г.т. Грибановский, улица Центральная, 20, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters that appear to be 'Н.А. Гарашкин'.

Н.А. Гарашкин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 07.12.2022 № 71-01-07/509









**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Богоявления», расположенного по
адресу: Воронежская область, Грибановский район, п.г.т. Грибановский,
улица Центральная, 20**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :351 - кадастровый номер земельного участка
-  36:09:0105001 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 5039 кв. м) | |
|-------------------------|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 490363.25 | 2284279.34 |
| 2 | 490365.29 | 2284282.25 |
| 3 | 490366.90 | 2284288.08 |
| 4 | 490362.52 | 2284370.51 |
| 5 | 490305.99 | 2284356.42 |
| 6 | 490306.20 | 2284350.31 |
| 7 | 490306.85 | 2284328.60 |
| 8 | 490292.99 | 2284329.15 |
| 9 | 490292.93 | 2284326.08 |
| 10 | 490292.38 | 2284307.27 |
| 11 | 490314.66 | 2284307.27 |
| 12 | 490316.89 | 2284290.34 |
| 13 | 490315.89 | 2284288.31 |
| 14 | 490316.66 | 2284279.28 |
| 15 | 490320.37 | 2284276.42 |
| 16 | 490332.18 | 2284276.64 |

3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;
- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы, установка элементов освещения, малых архитектурных форм, стилистически соответствующих архитектуре объекта культурного наследия;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с применением опор освещения и светильников, стилизованных под историческую традицию;
- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);
- строительство объектов капитального строительства;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;
- проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- установка всех типов рекламных конструкций за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;
- размещение отходов производства и потребления.