



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 02 » 12 2022 г.

Регистрационный номер № 1917

**ДЕПАРТАМЕНТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ТОРГОВЛИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

22 ноября 2022 г.

№ 172

г. Воронеж

**Об утверждении порядка разработки и утверждения органами
местного самоуправления муниципальных образований Воронежской
области схем размещения нестационарных торговых объектов**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением правительства Воронежской области от 11.03.2015 № 149 «Об утверждении положения о департаменте предпринимательства и торговли Воронежской области», а также в целях совершенствования правового регулирования организации нестационарной торговли на территории Воронежской области
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области схем размещения нестационарных торговых объектов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу развития торговли департамента предпринимательства и торговли Воронежской области (Бондаренко):

2.1. Оказывать методическую и информационную помощь органам местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области в вопросах разработки и утверждения схем размещения

нестационарных торговых объектов (далее – схемы).

2.2. Обеспечить размещение схем и вносимых в них изменений в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области в течение 10 календарных дней со дня утверждения схемы (внесения изменений в схему) предоставлять ее в департамент предпринимательства и торговли Воронежской области для размещения в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет» в виде сканированной копии документа в формате PDF.

4. Признать утратившим силу приказ департамента предпринимательства и торговли Воронежской области от 22.06.2015 № 41 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Воронежской области».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
предпринимательства и торговли
Воронежской области



С.В. Корчевников

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента
предпринимательства и торговли
Воронежской области

22.11.2022 № 172

Порядок

разработки и утверждения органами местного самоуправления
муниципальных образований Воронежской области схем размещения
нестационарных торговых объектов

I. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области схем размещения нестационарных торговых объектов (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Законом Воронежской области от 30.06.2010 № 68-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Воронежской области» и устанавливает процедуру (этапы) разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области (далее – органы местного самоуправления) схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

1.2. Требования настоящего Порядка не распространяются на

отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков;
- при проведении ярмарок, выставок-ярмарок;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- находящихся в стационарных торговых объектах, в иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, являющихся частной собственностью.

1.3. Разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) осуществляется с целью формирования единых правил размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Воронежской области, включая:

- обеспечение устойчивого развития территорий муниципальных образований Воронежской области при размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- обеспечение жителей муниципальных образований Воронежской области услугами торговли с учетом установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- повышение доступности товаров для населения;
- размещение не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента до 31.12.2028 включительно, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового

режима «Налог на профессиональный доход», осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

- расширение рынков сбыта сельскохозяйственной продукции для производителей, осуществляющих деятельность на территории Воронежской области;

- формирование многоформатной торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;

- соблюдение прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах;

- соблюдение прав и законных интересов населения по обеспечению требований безопасности при размещении нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях Воронежской области, установленных действующим законодательством.

1.4. В настоящем Порядке используются термины и определения, установленные Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», национальными стандартами Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения», ГОСТ Р 54608-2011 «Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкорозничной торговли», ГОСТ Р 51773-2009 «Услуги торговли. Классификация предприятий торговли».

1.5. Схема разрабатывается с учетом следующих принципов:

- обеспечение соблюдения требований действующего законодательства в сфере торговой деятельности, оборота алкогольной продукции, оборота табачной продукции, земельного, градостроительного законодательства, нормативных правовых актов в сфере сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей

среды, благоустройства территории муниципальных образований Воронежской области;

- размещение нестационарных торговых объектов, обеспечивающее свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;
- размещение нестационарных торговых объектов, не ухудшающее условия проживания и отдыха населения.

II. Порядок разработки и утверждения Схемы

2.1. Схема разрабатывается и утверждается органами местного самоуправления, определенными уставами муниципальных образований Воронежской области, в соответствии с настоящим Порядком.

2.2. Схема оформляется в виде текстового документа с графическими картами-схемами, являющимися составной и неотъемлемой ее частью.

2.3. Текстовая часть Схемы включает в себя следующую информацию:

- идентификационный номер нестационарного торгового объекта;
- местонахождение нестационарного торгового объекта (адресный ориентир места размещения нестационарного торгового объекта);
- площадь места размещения нестационарного торгового объекта;
- вид нестационарного торгового объекта;
- период размещения нестационарного торгового объекта (сезонно, круглогодично и др.);
- специализация нестационарного торгового объекта;
- информация об использовании нестационарных торговых объектов субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, указанными в части 4 статьи 10, в части 6 статьи 22 Федерального

закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

2.4. Графическая часть разрабатывается в виде карты-схемы муниципального образования Воронежской области с предусмотренными на ней местами размещения нестационарных торговых объектов.

На графическую часть схемы наносятся красные линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

2.5. Разработка Схемы включает в себя выявление и фиксирование существующих нестационарных торговых объектов, мест их размещения, документов, подтверждающих право на размещение нестационарных торговых объектов, и проектирование новых мест размещения нестационарных торговых объектов.

Выявленные по результатам мониторинга нестационарные торговые объекты, включаются в Схему с присвоением им последовательных идентификационных номеров при условии отсутствия ограничений для их размещения.

2.6. Проектирование новых мест размещения нестационарных торговых объектов осуществляется с учетом требований настоящего Порядка. Новые места включаются в Схему в соответствии с границами красных линий.

2.7. Включение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, в Схему производится в соответствии с Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил

включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов».

2.8. В Схему подлежат включению сведения о резервных местах, запланированных для размещения нестационарных торговых объектов, в случаях принятия решения об использовании территорий, занимаемых нестационарными торговыми объектами, для государственных (муниципальных) нужд.

2.9. Схема утверждается правовым актом органа местного самоуправления на срок не менее 5 лет.

2.10. Схема и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в сети «Интернет», а также размещению на странице департамента предпринимательства и торговли Воронежской области в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

2.11. Утверждение Схемы, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения Схемы.

III. Внесение изменений в Схему

3.1. Изменения в Схему вносятся по инициативе органа местного самоуправления либо по обращению юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица.

3.2. Основаниями для внесения изменений и дополнений в Схему являются:

- необходимость достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- ремонт и (или) реконструкция автомобильных дорог;

- решение об изъятии мест для размещения нестационарного торгового объекта для государственных (муниципальных) нужд в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка;
- необходимость исправления технических ошибок в данных, определенных пунктом 2.3 настоящего Порядка;
- изменение специализации нестационарного торгового объекта.