



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

• 15 • 11 2022

Регистрационный номер № 1196

ПРИКАЗ

09.11.2022

№ 45-01-04/1137

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Краснофлотского сельского поселения Петропавловского
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.07.2021 № 45-01-04/753 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Богучарского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Калачеевского, Каширского, Лискинского, Нижнедевицкого, Новоусманского,

Новохопёрского, Ольховатского, Острогожского, Павловского, Петропавловского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Семилукского, Таловского, Эртильского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 17.01.2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Краснофлотского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.05.2021 № 45-01-04/556 «Об утверждении правил землепользования и застройки Краснофлотского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования территории Краснофлотского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. В подпункте 2 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Краснофлотского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3. В пункте 21 части III:

1.3.1. В подпункте 1:

1.3.1.1. Строки 1 – 3 таблицы изложить в следующей редакции:

«

1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям

3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
---	-----	---	-----	------	-----	----------	-----------

».

1.3.1.2. Дополнить таблицу после строки 14 строкой 14¹ следующего содержания:

«

14 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
-----------------	------	---	--------------------------	--	--	--	--

».

1.3.1.3. Строку 31 таблицы изложить в следующей редакции:

«

31	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра
----	------	---------------------	-----	------	-----	---------	---------

».

1.3.1.4. После таблицы дополнить абзацами следующего содержания:

«* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом требований пожарной безопасности.».

1.3.2. В подпункте 1 и далее по тексту слова «, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом» заменить словами «в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте».

1.3.3. В подпункте 2:

1.3.3.1. Дополнить таблицу после строки 22 строкой 22¹ следующего содержания:

«

22 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
-----------------	------	---	--------------------------	--	--	--	--

».

1.3.3.2. Строки 23 таблицы изложить в следующей редакции:

«

23	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа*	3 метра**
----	-----	---	-----	------	-----	----------	-----------

».

1.3.3.3. Строки 25 - 26 таблицы изложить в следующей редакции:

«

25	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа*	3 метра**
26	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям

».

1.3.3.4. После таблицы дополнить абзацами следующего содержания:

«* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом требований пожарной безопасности.».

1.3.4. В таблице подпункта 3:

1.3.4.1. Дополнить после строки 7 строкой 7¹ следующего содержания:

«

7 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
----------------	------	---	--------------------------	--	--	--	--

».

1.3.4.2. Дополнить после строки 8 строками 9 – 12 следующего содержания:

«

9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
11	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

».

1.3.5. Таблицу подпункта 4 после строки 12 дополнить строкой 12¹ следующего содержания:

«

12 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
-----------------	------	---	--------------------------

».

1.3.6. Таблицу подпункта 5 после строки 12 дополнить строкой 12¹ следующего содержания:

«

12 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
-----------------	------	---	--------------------------

».

1.3.7. Таблицу подпункта 6 после строки 6 дополнить строками 6¹ – 6³ следующего содержания:

«

6 ¹	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
6 ²	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению
6 ³	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению

».

1.3.8. Таблицу подпункта 8 после строки 3 дополнить строками 3¹, 3² следующего содержания:

«

3 ¹	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению
3 ²	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению

».

1.4. Пункт 22 части III изложить в следующей редакции:

«22. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Краснофлотского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид зоны	Основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p>
3	Водоохранная зона	Водный кодекс Российской Федерации
4	Прибрежная защитная полоса	Водный кодекс Российской Федерации
5	Охранная зона линий и сооружений связи	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

	случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	
7	Санитарно-защитная зона	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
8	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

».

1.5. Описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Краснофлотское – ИТ1/1 приложения № 1 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.6. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ2 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



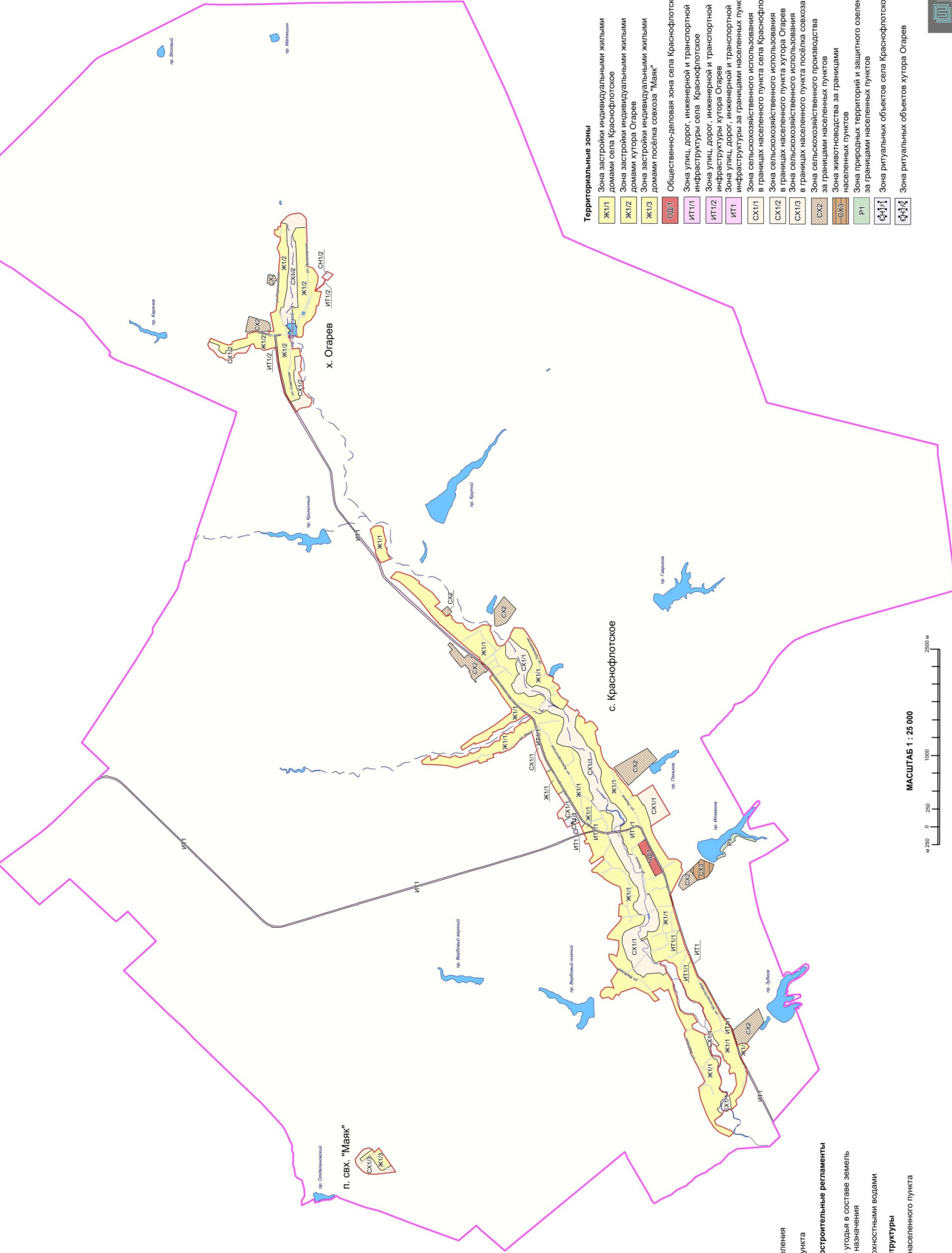
А.А. Еренков



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

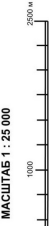
Карта градостроительного зонирования территории

Краснофлотского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области



- ОСНОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Территориальные границы**
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
 - Земли, покрытые поверхностными водами
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Улично-дорожная сеть населенного пункта

- Территориальные зоны**
- ЖИ11** Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Краснофлотское
 - ЖИ12** Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Огарев
 - ЖИ13** Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка совхоза "Маяк"
 - ОД11** Общественно-деловая зона села Краснофлотское
 - ИТ11** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Краснофлотское
 - ИТ12** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Огарев
 - ИТ13** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов в границах сельского поселения
 - СХ11** Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Краснофлотское
 - СХ12** Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Огарев
 - СХ13** Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка совхоза "Маяк"
 - СХ2** Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
 - СХ3** Зона животноводства за границами населенных пунктов
 - Р1** Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов
 - ФН11** Зона ритуальных объектов села Краснофлотское
 - ФН12** Зона ритуальных объектов хутора Огарев



МАСШТАБ 1 : 25 000

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Краснофлотское -
ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Краснофлотское сельское поселение, село Краснофлотское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	333084.43	2228036.40	-	-	Аналитический	0.10	-
2	333089.29	2228045.86	-	-	Картометрический	1.00	-
3	333139.19	2228140.60	-	-	Картометрический	1.00	-
4	333173.34	2228211.39	-	-	Картометрический	1.00	-
5	333181.35	2228235.41	-	-	Картометрический	1.00	-
6	333206.03	2228319.91	-	-	Картометрический	1.00	-
7	333246.15	2228451.14	-	-	Картометрический	1.00	-
8	333280.77	2228563.50	-	-	Картометрический	1.00	-
9	333287.20	2228564.02	-	-	Картометрический	1.00	-
10	333293.96	2228575.47	-	-	Картометрический	1.00	-
11	333289.27	2228583.45	-	-	Картометрический	1.00	-
12	333292.85	2228595.54	-	-	Картометрический	1.00	-
13	333301.54	2228616.41	-	-	Картометрический	1.00	-
14	333357.78	2228693.10	-	-	Картометрический	1.00	-
15	333403.62	2228754.55	-	-	Картометрический	1.00	-
16	333426.67	2228788.26	-	-	Картометрический	1.00	-
17	333447.40	2228822.09	-	-	Картометрический	1.00	-
18	333498.24	2228914.84	-	-	Картометрический	1.00	-
19	333627.24	2229154.53	-	-	Картометрический	1.00	-
20	333677.46	2229244.88	-	-	Картометрический	1.00	-
21	333688.11	2229260.43	-	-	Картометрический	1.00	-
22	333709.69	2229282.31	-	-	Картометрический	1.00	-
23	333723.72	2229294.13	-	-	Аналитический	0.10	-
24	333695.77	2229275.83	-	-	Аналитический	0.10	-
25	333675.74	2229249.37	-	-	Аналитический	0.10	-
26	333444.16	2228817.89	-	-	Аналитический	0.10	-
27	333331.11	2228672.09	-	-	Аналитический	0.10	-
28	333304.63	2228632.76	-	-	Аналитический	0.10	-
29	333277.45	2228583.25	-	-	Аналитический	0.10	-
30	333276.13	2228578.79	-	-	Аналитический	0.10	-
31	333213.07	2228366.44	-	-	Аналитический	0.10	-
32	333203.39	2228371.80	-	-	Картометрический	1.00	-
33	333188.66	2228324.81	-	-	Картометрический	1.00	-
34	333164.99	2228239.92	-	-	Картометрический	1.00	-
35	333155.54	2228213.64	-	-	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6	7	8
36	333161.32	2228209.07	-	-	Аналитический	0.10	-
37	333131.76	2228149.37	-	-	Аналитический	0.10	-
38	333088.22	2228063.23	-	-	Аналитический	0.10	-
1	333084.43	2228036.40	-	-	Аналитический	0.10	-
39	333768.14	2229337.79	-	-	Аналитический	0.10	-
40	333769.55	2229339.63	-	-	Картометрический	1.00	-
41	333776.65	2229351.98	-	-	Картометрический	1.00	-
42	333782.48	2229364.87	-	-	Картометрический	1.00	-
43	333798.93	2229409.83	-	-	Картометрический	1.00	-
44	333882.12	2229621.63	-	-	Картометрический	1.00	-
45	333931.05	2229737.95	-	-	Картометрический	1.00	-
46	333933.18	2229743.91	-	-	Аналитический	0.10	-
47	333856.10	2229565.31	-	-	Аналитический	0.10	-
48	333780.30	2229364.76	-	-	Аналитический	0.10	-
39	333768.14	2229337.79	-	-	Аналитический	0.10	-
49	333977.88	2229877.84	-	-	Аналитический	0.10	-
50	334012.90	2229984.19	-	-	Картометрический	1.00	-
51	334018.09	2229986.68	-	-	Картометрический	1.00	-
52	334024.14	2230004.78	-	-	Картометрический	1.00	-
53	334021.27	2230011.44	-	-	Картометрический	1.00	-
54	334064.15	2230149.14	-	-	Аналитический	0.10	-
55	334016.74	2230000.04	-	-	Аналитический	0.10	-
49	333977.88	2229877.84	-	-	Аналитический	0.10	-
56	334102.01	2230280.37	-	-	Аналитический	0.10	-
57	334112.96	2230317.97	-	-	Картометрический	1.00	-
58	334118.38	2230319.46	-	-	Картометрический	1.00	-
59	334123.45	2230340.82	-	-	Картометрический	1.00	-
60	334120.04	2230344.55	-	-	Картометрический	1.00	-
61	334143.67	2230426.52	-	-	Картометрический	1.00	-
62	334145.79	2230437.79	-	-	Картометрический	1.00	-
63	334167.98	2230510.34	-	-	Картометрический	1.00	-
64	334190.05	2230587.35	-	-	Картометрический	1.00	-
65	334195.05	2230589.27	-	-	Картометрический	1.00	-
66	334199.95	2230606.96	-	-	Картометрический	1.00	-
67	334196.47	2230610.85	-	-	Картометрический	1.00	-
68	334209.02	2230660.25	-	-	Картометрический	1.00	-
69	334226.06	2230717.42	-	-	Картометрический	1.00	-
70	334244.39	2230771.88	-	-	Картометрический	1.00	-
71	334250.81	2230787.92	-	-	Картометрический	1.00	-
72	334255.20	2230788.35	-	-	Картометрический	1.00	-
73	334260.39	2230799.47	-	-	Картометрический	1.00	-
74	334257.61	2230804.08	-	-	Картометрический	1.00	-
75	334275.08	2230839.05	-	-	Картометрический	1.00	-
76	334279.93	2230839.06	-	-	Картометрический	1.00	-
77	334288.19	2230853.40	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
78	334285.96	2230858.60	-	-	Картометрический	1.00	-
79	334301.38	2230887.69	-	-	Картометрический	1.00	-
80	334304.49	2230887.75	-	-	Картометрический	1.00	-
81	334322.83	2230921.11	-	-	Картометрический	1.00	-
82	334321.30	2230924.92	-	-	Картометрический	1.00	-
83	334345.15	2230967.33	-	-	Картометрический	1.00	-
84	334366.05	2231009.23	-	-	Картометрический	1.00	-
85	334370.32	2231008.77	-	-	Картометрический	1.00	-
86	334374.76	2231018.41	-	-	Картометрический	1.00	-
87	334373.00	2231021.33	-	-	Картометрический	1.00	-
88	334401.01	2231074.24	-	-	Картометрический	1.00	-
89	334465.37	2231192.75	-	-	Картометрический	1.00	-
90	334498.40	2231263.93	-	-	Картометрический	1.00	-
91	334548.29	2231375.06	-	-	Картометрический	1.00	-
92	334561.78	2231407.56	-	-	Картометрический	1.00	-
93	334568.82	2231416.60	-	-	Картометрический	1.00	-
94	334574.97	2231422.50	-	-	Картометрический	1.00	-
95	334584.10	2231428.09	-	-	Картометрический	1.00	-
96	334596.03	2231433.44	-	-	Картометрический	1.00	-
97	334606.08	2231436.58	-	-	Картометрический	1.00	-
98	334616.71	2231438.68	-	-	Картометрический	1.00	-
99	334627.11	2231438.67	-	-	Картометрический	1.00	-
100	334635.57	2231437.74	-	-	Картометрический	1.00	-
101	334644.12	2231435.98	-	-	Картометрический	1.00	-
102	334655.35	2231431.62	-	-	Картометрический	1.00	-
103	334679.14	2231420.60	-	-	Картометрический	1.00	-
104	334722.22	2231399.75	-	-	Картометрический	1.00	-
105	334743.45	2231391.19	-	-	Картометрический	1.00	-
106	334759.36	2231386.17	-	-	Картометрический	1.00	-
107	334777.85	2231381.90	-	-	Картометрический	1.00	-
108	334816.45	2231375.17	-	-	Картометрический	1.00	-
109	334865.02	2231367.75	-	-	Картометрический	1.00	-
110	334892.06	2231364.39	-	-	Картометрический	1.00	-
111	334935.16	2231358.12	-	-	Картометрический	1.00	-
112	334967.08	2231352.39	-	-	Картометрический	1.00	-
113	335029.39	2231345.61	-	-	Картометрический	1.00	-
114	335052.99	2231345.34	-	-	Картометрический	1.00	-
115	335051.01	2231343.02	-	-	Картометрический	1.00	-
116	335063.21	2231341.67	-	-	Картометрический	1.00	-
117	335070.34	2231346.40	-	-	Картометрический	1.00	-
118	335080.39	2231347.39	-	-	Картометрический	1.00	-
119	335115.03	2231353.96	-	-	Картометрический	1.00	-
120	335143.37	2231361.23	-	-	Картометрический	1.00	-
121	335185.23	2231374.91	-	-	Картометрический	1.00	-
122	335212.81	2231374.77	-	-	Картометрический	1.00	-
123	335238.39	2231370.53	-	-	Картометрический	1.00	-
124	335275.71	2231363.56	-	-	Картометрический	1.00	-
125	335321.36	2231352.56	-	-	Картометрический	1.00	-
126	335353.04	2231344.62	-	-	Картометрический	1.00	-
127	335360.81	2231342.16	-	-	Аналитический	0.10	-
128	335364.56	2231349.69	-	-	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6	7	8
129	335366.25	2231353.08	-	-	Аналитический	0.10	-
130	335366.75	2231354.09	-	-	Аналитический	0.10	-
131	335350.69	2231358.72	-	-	Картометрический	1.00	-
132	335252.79	2231382.20	-	-	Картометрический	1.00	-
133	335247.81	2231383.41	-	-	Картометрический	1.00	-
134	335241.82	2231385.43	-	-	Картометрический	1.00	-
135	335236.18	2231389.37	-	-	Картометрический	1.00	-
136	335234.79	2231391.98	-	-	Картометрический	1.00	-
137	335234.02	2231396.42	-	-	Картометрический	1.00	-
138	335235.04	2231401.91	-	-	Картометрический	1.00	-
139	335236.02	2231406.07	-	-	Картометрический	1.00	-
140	335291.79	2231450.47	-	-	Картометрический	1.00	-
141	335350.83	2231489.78	-	-	Картометрический	1.00	-
142	335376.64	2231507.70	-	-	Картометрический	1.00	-
143	335388.78	2231518.96	-	-	Картометрический	1.00	-
144	335403.30	2231535.50	-	-	Картометрический	1.00	-
145	335415.63	2231552.88	-	-	Картометрический	1.00	-
146	335469.23	2231639.95	-	-	Картометрический	1.00	-
147	335632.87	2231912.12	-	-	Картометрический	1.00	-
148	335650.21	2231941.87	-	-	Картометрический	1.00	-
149	335780.69	2232165.76	-	-	Картометрический	1.00	-
150	335827.42	2232243.53	-	-	Картометрический	1.00	-
151	335884.61	2232338.72	-	-	Картометрический	1.00	-
152	335908.91	2232385.08	-	-	Картометрический	1.00	-
153	335949.92	2232497.51	-	-	Картометрический	1.00	-
154	335991.84	2232629.72	-	-	Картометрический	1.00	-
155	336033.46	2232790.10	-	-	Картометрический	1.00	-
156	336040.92	2232814.27	-	-	Картометрический	1.00	-
157	336076.18	2232928.56	-	-	Картометрический	1.00	-
158	336080.22	2232937.42	-	-	Картометрический	1.00	-
159	336093.09	2232953.90	-	-	Картометрический	1.00	-
160	336108.79	2232970.05	-	-	Аналитический	0.10	-
161	336174.25	2233024.19	-	-	Аналитический	0.10	-
162	336206.66	2233048.84	-	-	Картометрический	1.00	-
163	336254.28	2233088.03	-	-	Картометрический	1.00	-
164	336293.73	2233122.55	-	-	Картометрический	1.00	-
165	336336.49	2233161.39	-	-	Картометрический	1.00	-
166	336364.47	2233192.83	-	-	Картометрический	1.00	-
167	336402.53	2233238.74	-	-	Картометрический	1.00	-
168	336453.32	2233307.18	-	-	Картометрический	1.00	-
169	336497.58	2233365.24	-	-	Картометрический	1.00	-
170	336579.65	2233476.63	-	-	Картометрический	1.00	-
171	336625.99	2233540.01	-	-	Картометрический	1.00	-
172	336656.78	2233582.72	-	-	Аналитический	0.10	-
173	336656.20	2233583.22	-	-	Аналитический	0.10	-
174	336712.33	2233659.85	-	-	Аналитический	0.10	-
175	336806.46	2233746.94	-	-	Аналитический	0.10	-
176	336800.58	2233758.44	-	-	Аналитический	0.10	-
177	336794.92	2233759.97	-	-	Картометрический	1.00	-
178	336784.73	2233752.44	-	-	Картометрический	1.00	-
179	336785.11	2233746.09	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
180	336775.69	2233737.38	-	-	Картометрический	1.00	-
181	336746.41	2233713.12	-	-	Картометрический	1.00	-
182	336726.03	2233695.39	-	-	Картометрический	1.00	-
183	336707.84	2233676.22	-	-	Картометрический	1.00	-
184	336685.55	2233649.62	-	-	Картометрический	1.00	-
185	336647.43	2233600.53	-	-	Картометрический	1.00	-
186	336611.44	2233550.61	-	-	Картометрический	1.00	-
187	336565.14	2233487.30	-	-	Картометрический	1.00	-
188	336483.18	2233376.03	-	-	Картометрический	1.00	-
189	336438.97	2233318.04	-	-	Картометрический	1.00	-
190	336388.36	2233249.85	-	-	Картометрический	1.00	-
191	336350.82	2233204.56	-	-	Картометрический	1.00	-
192	336323.68	2233174.08	-	-	Картометрический	1.00	-
193	336281.75	2233135.98	-	-	Картометрический	1.00	-
194	336233.48	2233092.28	-	-	Картометрический	1.00	-
195	336195.48	2233062.96	-	-	Картометрический	1.00	-
196	336163.06	2233038.30	-	-	Картометрический	1.00	-
197	336096.56	2232983.30	-	-	Картометрический	1.00	-
198	336079.51	2232965.75	-	-	Картометрический	1.00	-
199	336064.73	2232946.83	-	-	Картометрический	1.00	-
200	336059.38	2232935.10	-	-	Картометрический	1.00	-
201	336027.71	2232834.53	-	-	Картометрический	1.00	-
202	336024.01	2232834.53	-	-	Картометрический	1.00	-
203	336019.09	2232820.39	-	-	Картометрический	1.00	-
204	336022.09	2232816.20	-	-	Картометрический	1.00	-
205	336016.13	2232794.96	-	-	Картометрический	1.00	-
206	335974.53	2232634.71	-	-	Картометрический	1.00	-
207	335932.88	2232503.32	-	-	Картометрический	1.00	-
208	335892.41	2232392.37	-	-	Картометрический	1.00	-
209	335876.50	2232361.49	-	-	Картометрический	1.00	-
210	335873.12	2232360.41	-	-	Картометрический	1.00	-
211	335866.04	2232347.39	-	-	Картометрический	1.00	-
212	335865.23	2232340.72	-	-	Картометрический	1.00	-
213	335757.03	2232159.49	-	-	Картометрический	1.00	-
214	335617.41	2231921.35	-	-	Картометрический	1.00	-
215	335453.87	2231649.35	-	-	Картометрический	1.00	-
216	335400.61	2231562.82	-	-	Картометрический	1.00	-
217	335389.16	2231546.68	-	-	Картометрический	1.00	-
218	335375.86	2231531.53	-	-	Картометрический	1.00	-
219	335365.33	2231521.76	-	-	Картометрический	1.00	-
220	335340.71	2231504.67	-	-	Картометрический	1.00	-
221	335281.17	2231465.03	-	-	Картометрический	1.00	-
222	335200.16	2231400.54	-	-	Картометрический	1.00	-
223	335179.00	2231391.81	-	-	Картометрический	1.00	-
224	335138.33	2231378.52	-	-	Картометрический	1.00	-
225	335111.12	2231371.54	-	-	Картометрический	1.00	-
226	335077.82	2231365.23	-	-	Картометрический	1.00	-
227	335056.22	2231364.26	-	-	Картометрический	1.00	-
228	335030.98	2231364.78	-	-	Картометрический	1.00	-
229	334970.01	2231371.29	-	-	Картометрический	1.00	-
230	334938.20	2231376.36	-	-	Картометрический	1.00	-

Figure 3
Plan view of the bridge



Figure 4: 1:1000

Российский государственный университет
строительства и архитектуры имени
А.А. Гвардиолди

Институт
строительных конструкций
ФГБОУ ВО «РГСУ»

Приложение № 4
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 09.11.2022 № 45-01-04/1137

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
далее - объект)

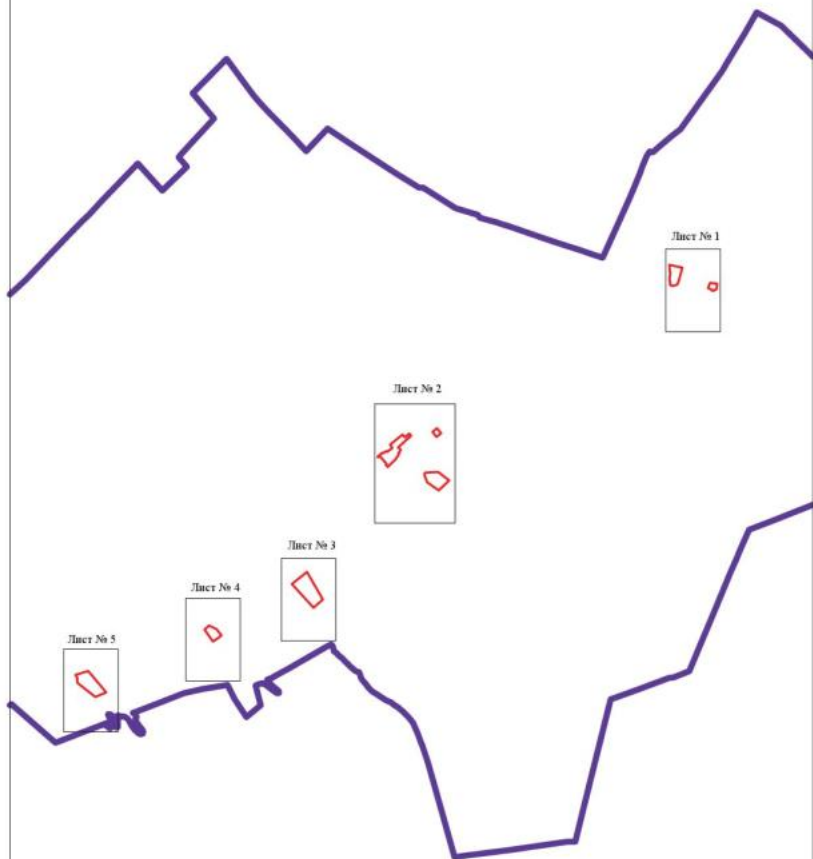
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Краснофлотское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-




Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК - 36, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	340128.89	2238391.62	-	-	Картометрический	1.00	-
2	340089.85	2238563.82	-	-	Картометрический	1.00	-
3	340079.05	2238611.45	-	-	Картометрический	1.00	-
4	339822.64	2238539.57	-	-	Картометрический	1.00	-
5	339789.45	2238517.65	-	-	Картометрический	1.00	-
6	339770.35	2238445.37	-	-	Картометрический	1.00	-
7	339782.07	2238411.15	-	-	Картометрический	1.00	-
8	339791.29	2238404.56	-	-	Картометрический	1.00	-
9	-	-	339801.51	2238403.40	Картометрический	1.00	-
10	-	-	339801.51	2238404.28	Картометрический	1.00	-
11	-	-	339827.53	2238403.57	Картометрический	1.00	-
12	-	-	339852.36	2238398.18	Картометрический	1.00	-
13	339857.75	2238397.01	-	-	Картометрический	1.00	-
14	339875.34	2238396.94	-	-	Аналитический	0.30	-
15	339917.54	2238396.78	-	-	Аналитический	0.10	-
16	339932.25	2238399.32	-	-	Аналитический	0.10	-
17	339946.44	2238401.08	-	-	Аналитический	0.30	-
18	340006.34	2238408.52	-	-	Картометрический	1.00	-
19	340018.61	2238398.97	-	-	Картометрический	1.00	-
1	340128.89	2238391.62	-	-	Картометрический	1.00	-
20	339822.98	2239076.52	-	-	Аналитический	0.10	-
21	339820.05	2239103.82	-	-	Аналитический	0.30	-
22	339809.87	2239198.58	-	-	Картометрический	1.00	-
23	339719.16	2239187.78	-	-	Картометрический	1.00	-
24	339689.72	2239129.44	-	-	Картометрический	1.00	-
25	339690.96	2239123.82	-	-	Картометрический	1.00	-
26	339693.91	2239110.50	-	-	Картометрический	1.00	-
27	339707.00	2239113.32	-	-	Картометрический	1.00	-
28	339722.66	2239071.63	-	-	Аналитический	0.30	-
29	339732.64	2239045.05	-	-	Аналитический	0.10	-
20	339822.98	2239076.52	-	-	Аналитический	0.10	-
30	336887.26	2233467.91	-	-	Аналитический	0.10	-
31	336924.18	2233512.06	-	-	Аналитический	0.10	-
32	336928.22	2233512.51	-	-	Аналитический	0.10	-
33	336956.59	2233550.38	-	-	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6	7	8
34	336945.00	2233559.13	-	-	Аналитический	0.10	-
35	336972.98	2233599.42	-	-	Аналитический	0.10	-
36	336984.17	2233622.72	-	-	Аналитический	0.10	-
37	336970.27	2233631.85	-	-	Аналитический	0.10	-
38	337033.81	2233716.69	-	-	Аналитический	0.10	-
39	337091.64	2233679.88	-	-	Аналитический	0.10	-
40	337181.30	2233788.55	-	-	Аналитический	0.10	-
41	337261.55	2233891.47	-	-	Картометрический	1.00	-
42	337215.89	2233928.87	-	-	Картометрический	1.00	-
43	337278.98	2234001.55	-	-	Картометрический	1.00	-
44	337245.79	2234031.16	-	-	Картометрический	1.00	-
45	337217.87	2234000.88	-	-	Картометрический	1.00	-
46	337212.46	2234005.80	-	-	Аналитический	0.10	-
47	337205.45	2233997.81	-	-	Аналитический	0.10	-
48	337210.49	2233993.08	-	-	Картометрический	1.00	-
49	337176.64	2233958.12	-	-	Картометрический	1.00	-
50	337095.04	2233867.52	-	-	Картометрический	1.00	-
51	337046.22	2233813.16	-	-	Картометрический	1.00	-
52	336999.49	2233860.62	-	-	Аналитический	0.10	-
53	336947.76	2233818.68	-	-	Картометрический	1.00	-
54	336937.85	2233830.99	-	-	Аналитический	0.50	-
55	336918.94	2233816.48	-	-	Аналитический	0.50	-
56	336913.25	2233817.78	-	-	Аналитический	0.50	-
57	336834.59	2233760.72	-	-	Аналитический	0.50	-
58	336816.42	2233742.91	-	-	Аналитический	0.10	-
59	336791.53	2233716.12	-	-	Аналитический	0.10	-
60	336716.05	2233637.51	-	-	Аналитический	0.10	-
61	336752.96	2233605.98	-	-	Аналитический	0.10	-
62	336763.70	2233621.00	-	-	Аналитический	0.10	-
63	336899.01	2233508.41	-	-	Аналитический	0.10	-
64	336876.55	2233474.94	-	-	Аналитический	0.10	-
30	336887.26	2233467.91	-	-	Аналитический	0.10	-
65	337306.46	2234395.87	-	-	Картометрический	1.00	-
66	337332.90	2234424.61	-	-	Картометрический	1.00	-
67	337369.10	2234469.95	-	-	Картометрический	1.00	-
68	337284.88	2234537.43	-	-	Картометрический	1.00	-
69	337222.92	2234460.99	-	-	Картометрический	1.00	-
65	337306.46	2234395.87	-	-	Картометрический	1.00	-
70	336620.30	2234273.64	-	-	Картометрический	1.00	-
71	336629.75	2234489.04	-	-	Картометрический	1.00	-
72	336487.18	2234675.01	-	-	Картометрический	1.00	-
73	336318.75	2234500.33	-	-	Картометрический	1.00	-
74	336456.62	2234304.99	-	-	Картометрический	1.00	-
75	-	-	336553.75	2234266.89	Картометрический	1.00	-
76	-	-	336554.49	2234266.10	Картометрический	1.00	-
77	336563.99	2234262.87	-	-	Картометрический	1.00	-
78	336600.27	2234257.46	-	-	Картометрический	1.00	-
70	336620.30	2234273.64	-	-	Картометрический	1.00	-




Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | границы территориальной зоны |
|  | границы муниципального образования |
|  | область и номер листа плана границ объекта |

Масштаб 1:50000

Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шапугина Дата « 04 » февраля 2022г.

Место для отрыва выноса (или выноса) листа, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Ю.В.Шалыгина Дата « 04 » февраля 2022 г.

Место для отгмада печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта




План границ объекта


Лист № 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУ ВО «Информационно-проектный центр»
 Подпись  Ю.В. Шапигала Дата « 04 » февраля 2022 г.
 Мес-о для оттока земель (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист № 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

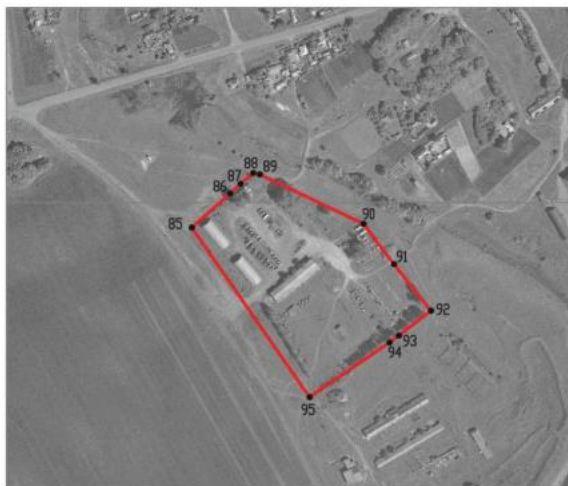
Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » февраля 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист № 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



• 89 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шальгина* Ю.В. Шальгина Дата « 04 » февраля 2022г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист № 5



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шалыгина* Ю.В. Шалыгина Дата « 04 » февраля 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

