



Правовое управление правительства Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« <u>31</u> » <u>10</u> 20 <u>22</u> .
Регистрационный номер № <u>1132</u>

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

27.10.2022

№ 45-01-04/1068

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.05.2022 № 45-01-04/493 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского

муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 02.08.2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в статью 19 раздела 3 правил землепользования и застройки Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденных решением Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 01.11.2012 № 93 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 11.11.2016 № 47, от 04.05.2017 № 66) изменение, изложив графу вторую строки седьмой таблицы «Градостроительный регламент для зон индивидуальной жилой застройки – Ж1 и зон планируемого размещения индивидуальной жилой застройки – Ж1п» в следующей редакции:

«Минимальный ЛПХ - 500 кв. м

Минимальный ИЖС - 600 кв. м

Максимальный ИЖС - 2500 кв. м

Максимальный ЛПХ - 4400 кв. м».

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования



С.М. Беляева