



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 26 » 09 2022г.

Регистрационный номер № 975

ПРИКАЗ

14.09.2022

№ 45-01-04/929

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.05.2022 № 45-01-04/495 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», от 04.07.2022

№ 45-01-04/680 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», от 21.07.2022 № 45-01-04/765 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 25.07.2022, от 29.08.2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 02.04.2012 № 20 «Об утверждении правил землепользования и застройки Никольского сельского поселения» (в редакции решений Совета народных депутатов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 03.03.2014 № 77, от 19.07.2016 № 177, от 29.11.2016 № 16, от 20.07.2018 № 82, приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.12.2020 № 45-01-04/1165, от 07.09.2021 № 45-01-04/991, от 10.06.2022 № 45-01-04/582) следующие изменения:

1.1. Изложить приложение 1 к правилам землепользования и застройки Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Изложить приложение 2 к правилам землепользования и застройки Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3. В статье 21 раздела 3:

1.3.1. Дополнить графу вторую строки второй таблицы «Градостроительный регламент для зон размещения предприятий III класса санитарной классификации – ПЗ и зон планируемого размещения предприятий III класса санитарной классификации – ПЗп» части 3 абзацем следующего содержания:

«● Пищевая промышленность.».

1.3.2. Дополнить графу вторую строки второй таблицы «Градостроительный регламент для зон размещения предприятий IV класса санитарной классификации – П4 и зон планируемого размещения предприятий IV класса санитарной классификации – П4п» части 5 абзацами следующего содержания:

«● Строительная промышленность;

● Склад».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

