



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

20.09.2022

№ 45-01-04/961

г. Воронеж

О внесении изменений в приказ управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.10.2017 № 45-01-04/115

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в региональные нормативы градостроительного проектирования Воронежской области, утвержденные приказом управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.10.2017 № 45-01-04/115 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Воронежской области» (в редакции приказа управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.07.2018 № 45-01-04/112, приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.10.2020 № 45-01-04/756) следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1.6 подраздела 1.1 раздела 1 цифры «59.13330.2016.» заменить цифрами «59.13330.2020.».

1.2. В таблице пункта 1.3.1 подраздела 1.3 раздела 1:

1.2.1. Строку 4.2.2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | |
|-------|-------------------------|---|-----------------------|
| 4.2.2 | Автозаправочные станции | Уровень обеспеченности, колонка | 1 на 1200 автомобилей |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется |

».

1.2.2. Строку 4.2.3 изложить в следующей редакции:

«

| | | | |
|--------|-----------------------------|---|----------------|
| 4.2.3. | Автогазозаправочные станции | Доля от общего количества автозаправочных станций, % | не менее 15 |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется |

».

1.3. Абзац третий пункта 1.3.2 подраздела 1.3 раздела 1 исключить.

1.4. Таблицу подпункта 1.3.3 подраздела 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование вида объекта | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
|-------|--|---|--------------------------------|
| 1 | Образовательные организации высшего образования и их общежития | Уровень обеспеченности, студент/тыс. человек | 45 <*> |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется |

<*> Расчетный уровень обеспеченности высшими и профессиональными учебными заведениями -

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| устанавливается по заданию на проектирование с учетом населения города-центра и других поселений в зоне его влияния; в случае объектов высшего образования - с учетом иногородних (иностранцев) студентов. | | | | |
| 2. | Профессиональные образовательные организации и их общежития | Уровень обеспеченности, студент/тыс. человек | 25 <*> | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется | |
| 3. | Дошкольные образовательные организации | Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. чел. | г. Воронеж | 42 <***> |
| | | | прочие городские и крупные сельские населенные пункты | 50 <***> |
| | | | прочие сельские населенные пункты | 40 <***> |
| | Вместимость дошкольных образовательных организаций, пристроенных к торцам жилых домов и встроенных в жилые дома | не более 150 мест | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | пешеходная доступность, м | в городских населенных пунктах: при многоэтажной застройке - 300 при малоэтажной застройке - 500 в сельских населенных пунктах - 500 <***> |
| <***> Устанавливается в зависимости от демографической структуры муниципального образования, принимая расчетный уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями - в пределах 85% детей, в том числе общего типа - 70%, специализированного - 3%, оздоровительного - 12%; <***> Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации (языковые, математические, спортивные и т.п.). Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25% - в условиях | | | | |

| | | реконструкции | | | | |
|--|---|---|--|------------|----------------------------|-----------|
| 4. | Общеобразовательные организации | Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. чел. | городские населенные пункты | | Сельские населенные пункты | |
| | | | г. Воронеж | Средние | Малые | |
| | | | 91 <****> | 100 <****> | 90 <****> | 90 <****> |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Определяется в соответствии с СП 42.13330.2016, СП 2.4.3648-20, СанПиН 1.2.3685-21 | | | |
| <****> Устанавливается в зависимости от демографической структуры муниципального образования, принимая расчетный уровень обеспеченности общеобразовательными организациями - с учетом 100%-го охвата детей неполным средним образованием (I - IX классы) и до 75% детей - средним образованием (X - XI классы) при обучении в одну смену в средних, малых городах и сельских населенных пунктах. | | | | | | |
| 5. | Организации дополнительного образования | Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. чел. | Городские населенные пункты | | Сельские населенные пункты | |
| | | | г. Воронеж | Средние | Малые | |
| | | | 20 <*****> с учетом зоны обслуживания | 10 <*****> | 9 <*****> | 9 <*****> |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | транспортная доступность, минут | | 30 в одну сторону | |
| <*****> Устанавливается в зависимости от демографической структуры муниципального образования, принимая минимальный расчетный уровень обеспеченности внешкольными учреждениями 10% общего числа школьников, а максимальный - исходя из необходимости обеспечения охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами на уровне 70% | | | | | | |
| 6. | Специализированные учебно-воспитательные учреждения | Уровень обеспеченности, объект | по заданию на проектирование | | | |
| | | Расчетный | не нормируется | | | |

| | | | |
|----|---|--|------------------------------|
| | | показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
| | | Примечания: Здания специализированных школ и школ-интернатов (для детей с нарушениями физического и умственного развития) должны быть не выше трех этажей | |
| 7. | Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | Уровень обеспеченности, объект | по заданию на проектирование |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется |

».

1.5. В таблице пункта 1.3.4 подраздела 1.3 раздела 1:

1.5.1. В строке 1 графы «Значение расчетного показателя» слова «СанПиН 2.1.3.2630-10» заменить словами «СП 2.1.3678-20».

1.5.2. Строку 2 исключить.

1.6. Строку 4 таблицы пункта 1.3.5 подраздела 1.3 раздела 1 исключить.

1.7. Таблицу пункта 1.3.6 подраздела 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование вида объекта | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | |
|---|--|---|--|---|
| | | | без стационарных электроплит | со стационарными электроплитами |
| 1. | Электростанции, установленная генерируемая мощность которых не превышает 100 МВт | Уровень обеспеченности кВт ч/год на 1 чел. | Города и сельские поселения: | |
| | | | г. Воронеж – 2040; средние – 1530; малые – 1360; сельское поселение – 950 | г. Воронеж – 2520; средние – 1890; малые – 1680; сельское поселение – 1350 |
| При использовании в жилом фонде бытовых кондиционеров | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------|---|---|---|--------------|--------------|--|---------|----------------|
| | | | воздуха к показателям таблицы вводятся следующие коэффициенты: для крупнейшего города - 1,18; для среднего - 1,14 | | | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется | | | | | |
| 2. | Подстанции и линии электропередачи напряжением не выше 500 кВ | Уровень обеспеченности кВт ч/год на 1 чел. | Города и сельские поселения: | | | | | |
| | | | без стационарных электроплит | | | без стационарных электроплит | | |
| | | | г. Воронеж – 2040; средние – 1530; малые – 1360; сельское поселение – 950 | | | г. Воронеж – 2040; средние – 1530; малые – 1360; сельское поселение – 950 | | |
| | | | При использовании в жилом фонде бытовых кондиционеров воздуха к показателям таблицы вводятся следующие коэффициенты: для г. Воронеж - 1,18; для среднего города - 1,14 | | | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется | | | | | |
| 3. | Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, ТП, линии электропередачи 35 кВ, линии электропередачи 10 кВ | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению, кВт ч/чел./мес. при количестве проживающих человек в квартире жилом доме, в скобках для городских и сельских поселений Воронежской области | | | | | |
| | | | Кол-во комнат | 1 чел. | 2 чел. | 3 чел. | 4 чел. | 5 чел. и более |
| | | | При наличии электрической плиты | | | | | |
| | | | 1 | 194 (125) | 120 (78) | 93 (60) | 76 (49) | 66 (43) |
| | | | 2 | 229 (148) | 142 (92) | 110 (71) | 89 (58) | 78 (50) |
| | | | 3 | 251 (162) | 155 (100) | 120 (78) | 98(63) | 85 (55) |
| | | | 4 и более | 266 (172) | 165 (107) | 128 (82) | 104(67) | 90 (58) |
| | | | При наличии газовой плиты | | | | | |
| | | | 1 | 95 (71) | 59 (44) | 46 (34) | 37(28) | 32(24) |
| | | | 2 | 122 (92) | 76 (57) | 59 (44) | 48(36) | 42(31) |
| 3 | 139 (104) | 86 (65) | 67 (50) | 54(41) | 47(35) | | | |
| 4 и более | 150 (113) | 93 (70) | 72 (54) | 58(44) | 51(38) | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной | не нормируется | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|--|---|--|---|-----|---|------|
| 4. | Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газопровод распределительный, газопроводы попутного нефтяного газа | доступности | Удельные расходы природного и сжиженного газа для различных коммунальных нужд | | | | |
| | | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Вид потребления | Норматив потребления природного газа, куб. м в месяц (куб. в год) на 1 человека | | Норматив потребления сжиженного газа, кг в месяц (куб. в год) на 1 человека | |
| | | | на приготовление пищи с использованием газовой плиты при наличии централизованного отопления и централизованного горячего водоснабжения | 12 (144) | | 6,96 (123) | |
| | | | приготовление пищи и горячей воды в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения с использованием газового водонагревателя | 24,7 (296) | | 16,99 (300) | |
| | | | приготовление пищи и горячей воды в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения и при отсутствии газового водонагревателя | 15,4 (210) | | 10,48 (185) | |
| | | | на индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений | 7,9 (95) | | - | |
| | | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется | | | |
| 5. | Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, ЦТП, теплопровод магистральный | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий многоквартирных отдельно стоящих и блокированных, кДж/(кв. м °С·сут) | | | | |
| | | | Отапливаемая площадь дома, кв. м | Этажность | | | |
| | | | 60 и менее | 1 | 2 | 3 | 4, 5 |
| | | | 100 | 140 | - | - | - |
| | | | 150 | 125 | 135 | - | - |
| | | | 250 | 110 | 120 | 130 | - |
| | | | 400 | - | 90 | 95 | 100 |
| | | | 600 | - | 80 | 85 | 90 |
| | | | 1000 и более | - | 70 | 75 | 80 |
| | | Расчетный | не нормируется | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
| | | показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | | | |
| 6. | Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель удельного водопотребления, л/сут. на 1 чел. | | |
| | | | Степень благоустройства районов жилой застройки | Минимальная норма удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека | |
| | | | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн | 125 | |
| | | | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 160 | |
| | | | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением | 220 | |
| | | | Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок | 30 - 50 | |
| | | | Расчетные расходы воды на противопожарные нужды принимать в соответствии с: | | |
| | | | Наружных систем | Внутренних систем | Автоматических систем |
| | | | СП 8.13.130 | СП 10.13.130 | СП 484.13.11500.2020, СП 485.13.11500.2020 |
| | | | Средние за год расчетные суточные расходы воды на поливку 1 кв. м территории (л/сут.) | | |
| | | | Травяное покрытие | | 3 |
| | | | Футбольное поле | | 0,5 |
| | | | Спортивные площадки | | 1,5 |
| | | | Тротуары, площади | | 0,5 |
| | | | Газоны | | 3 |
| Цветники, клумбы | | 6 | | | |
| При отсутствии данных по площадям, требующим поливки, расчетные расходы воды на поливку следует принимать | | 50 – 90 л/сут. | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется | | |
| 7. | Очистные сооружения, канализационные | Расчетные показатели минимально | Показатель удельного водоотведения | | |
| | | | Степень благоустройства районов жилой застройки | Минимальная норма удельного | |

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| | насосные станции, канализация магистральная | допустимого уровня обеспеченности | | водоотведения на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека |
| | | | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн | 125 |
| | | | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 160 |
| | | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением | 220 | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется | |

».

1.8. Таблицу пункта 1.3.9 подраздела 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование вида объекта | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя | | | | |
|-------|--------------------------------|---|---|-----------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| 1. | В области культуры и искусства | | | | | | |
| 1.1 | Государственные библиотеки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Наименование объектов | | г. Воронеж | | |
| | | | Универсальная библиотека | 1 | | | |
| | | | Детская библиотека | 1 | | | |
| | | | Библиотека инвалидов по зрению | 1 | | | |
| | | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | 2 | | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность для жителей г. Воронеж – 1 час, для жителей муниципальных образований – в течение одного дня | | | | |
| 1.2 | Муниципальные библиотеки | Расчетный показатель минимально допустимого | Наименование объектов | Городской округ | Муниципальный район | Городское поселение | Сельское поселение |
| | | | межпоселен- | - | 1 | - | - |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|---|--|--------------------------------------|---------|-------------------|---------------------------|
| | | уровня обеспеченности, объект | общедоступная библиотека | | | | |
| | | | межпоселенческая детская библиотека | - | 1 | - | - |
| | | | общедоступная библиотека с детским отделением | - | - | 1 на 10 тыс. чел. | 1 <***> <****> |
| | | | общедоступная библиотека | 1 на 20 тыс. чел <*> | - | - | - |
| | | | детская библиотека | 1 на 10 тыс. детей <*> | - | - | - |
| | | | точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | 2 <***> | 1 | 1 <***> | 1 |
| | | | филиал общедоступной библиотеки | - | - | - | 1 на 1 тыс. чел. <*****> |
| | | | <p><*> - для городского округа менее 20 тыс. чел. к расчету принимается 1; <***> - для сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа, к расчету принимается 1 библиотека на 1 тыс. человек; <****> - независимо от количества населения; <*****> - располагается в административном центре сельского поселения и имеет статус центральной; <*****> - сельский филиал общедоступной библиотеки может обслуживать как один населенный пункт, так и несколько населенных пунктов, население которых по совокупности составляет 1 тыс. человек. При вычислении нормы для филиалов сельской библиотеки в расчет принимается численность населения сельского поселения без учета административного центра. Если сельское поселение более 5 тыс. человек, к расчету принимается 1 сетевая единица на 3 тыс. человек.</p> | | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 - 40 | 30 - 60 | 15-30 | 15-30 |
| 1.3 | Областные государственные музеи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Наименование объектов | Административный центр региона | | | |
| | | | Краеведческий музей | 1 | | | |
| | | | Художественный музей | 1 | | | |
| | | Тематический музей | 4 | | | | |
| | | Расчетный показатель максим- | Вид доступности | для жителей административного центра | | | для жителей муниципальных |

| | | | | | | |
|-----|--|---|--------------------------------------|--------------------------------------|---|-----------------------------|
| | | мально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность (временная) | 1 час | | образований в течение 1 дня |
| 1.4 | Муниципальные музеи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Тип объекта | Городской округ | Муниципальный район | Городское поселение |
| | | | Краеведческий музей | 1 | 1 | 1 |
| | | Тематический музей | 1 | - | - | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин | 30 - 40 | 30 - 60 | 15-30 |
| 1.5 | Театры областного уровня обеспечения услуг | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Наименование объектов | Административный центр региона | | |
| | | | Театр драматический | 1 | | |
| | | | Театр оперы и балета/музыкальный | 1 | | |
| | | | Театр кукол | 1 | | |
| | | | Театр юного зрителя | 1 | | |
| | | | Прочие театры по видам искусств | 2 | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Вид доступности | для жителей административного центра | для жителей муниципальных образований | |
| | Транспортная доступность (время) | 1 час | | в течение 1 дня | | |
| 1.6 | Концертные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Наименование объектов | Областного уровня обеспечения услуг | Муниципального уровня обеспечения услуг | |
| | | | | г. Воронеж | Муниципальный район (МР) | Городской округ |
| | | Концертный зал | 2 | 1 | 1 | |
| | | Филармония | 1 | - | - | |
| | Транспортная доступность, | 60<*> | 30-60 | 30 - 40 | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | мин | | | | | | | |
| | | | <*> Транспортная доступность для жителей муниципальных образований – в течение одного дня | | | | | | | |
| 1.7 | Областные учреждения культуры клубного типа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Наименование объектов | Административный центр региона | | | | | | |
| | | | Дом (центр) народного творчества | 1 | | | | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Вид доступности | для жителей административного центра | | | для жителей муниципальных образований | | | |
| | | | Транспортная доступность (время) | 1 час | | | в течение 1 дня | | | |
| 1.8 | Муниципальные учреждения культуры клубного типа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Наименование объектов | Городской округ с населением | | МР | Городское поселение с населением | | Сельское поселение (СП) | |
| | | | | от 500 тыс. чел. | до 10 тыс. чел. | | от 25 тыс. чел. | менее 25 тыс. чел. | адм. центр | СП |
| | | | Дом культуры | 1 на 200 тыс. чел. <*> | 1 на 20 тыс. чел. <*> | 1 | 1 на 25 тыс. чел. | 1 на 10 тыс. чел. | 1 | 1 на 1000 тыс. чел. <*> |
| | | | <*> - для городских округов, в составе которых сельские населенные пункты, с транспортной доступностью до адм. центра 30 мин., 1 час и более, применяется норматив 1 дом культуры на 5 тыс. жителей по совокупности жителей в сельских населенных пунктах <*> - филиал сельского дома культуры может обслуживать как один населенный пункт, так и несколько населенных пунктов, население которых в сумме составляет 1 тыс. человек. При вычислении нормы для филиалов сельской библиотеки в расчет принимается численность населения сельского поселения без учета административного центра. Если сельское поселение более 5 тыс. чел., к расчету принимается 1 сетевая единица на 3 тыс. человек | | | | | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Вид доступности | Городской округ | МР | Городское поселение | | СП | | |
| | | | Транспортная доступность, мин | 30 - 40 | | 15 - 30 | | 15 - 30 | | |
| 1.9 | Кинотеатры и кинозалы | Расчетный показатель | Наименование объектов | Городской округ | | Городское поселение | | Сельское поселение | | |

| | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------------------|---|----------------------------------|
| | | минимально допустимого уровня обеспеченности, объект | Кинозал | 1 на 20 тыс. чел. | 1 | 1 - при населении от 3 тыс. чел. |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин | 15 - 30 минут | | |
| 2. | В области социального обслуживания населения | | | | | |
| 2.1 | Дом-интернат (пансионат) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, мест/ тыс. человек (лиц старше 18 лет) | 3 Примечание: Количество мест рекомендуется определять исходя из численности взрослого населения в муниципальном образовании | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, часов | 2 | | |
| 2.2 | Дом-интернат (пансионат) для детей | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, мест/ тыс. детей (лиц до 18 лет) | 3 Примечание: Количество мест рекомендуется определять исходя из численности детского населения в муниципальном образовании | | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | |
| 2.3 | Психоневрологический интернат для взрослых | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспечен- | 3 Примечание: Количество мест рекомендуется определять исходя из численности взрослого населения в муниципальном образовании | | | |

| | | | |
|-----|---|--|---|
| | | ности, мест/ тыс. человек (лиц старше 18 лет) | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 2.4 | Дом-интернат для детей- инвалидов | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, мест/ тыс. детей (лиц до 18 лет) | 2 Примечание: Количество мест рекомендуется определять исходя из численности детского населения в муниципальном образовании |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 2.5 | Геронтологический центр и геронто - психиатрический центр | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, объектов/ 10 тыс. человек старше 75 лет | 1 Примечание: Количество мест рекомендуется определять исходя из численности населения указанной возрастной группы в муниципальном образовании |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 2.6 | Социально- реабилитационный центр для несовершенно- летних / Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей | Уровень обеспеченности, объектов/ 10 тыс. детей (лиц до 18 лет) | 1/1 Примечание: При наличии в муниципальном образовании менее 10 тысяч детей рекомендуется создавать 1 объект |
| | | Расчетный показатель | Не нормируется |

| | | | | | |
|----------------------------|---|--|---|--------------------------|-------------------------|
| | | максимально допустимого уровня территориальной доступности | | | |
| 2.7 | Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) | Уровень обеспеченности, объектов на 1 тыс. детей с ОВЗ (лиц до 18 лет)/ мест на 1 тыс. детей с ОВЗ | 1/100 Примечание: При наличии в муниципальном образовании менее 1 тысячи детей и подростков с ограниченными возможностями рекомендуется создавать 1 объект | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| 2.8 | Центр социального обслуживания населения/ Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов | Уровень обеспеченности, объектов/ 50 тыс. населения | 1/1 Примечание: Рекомендуется на муниципальное образование создавать не менее 1 объекта | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | для стационарной сети, часов | не более 2 | |
| | | | для нестационарной сети, км: | для городского поселения | для сельского поселения |
| | | | для дневного обслуживания | 0,5 | 3 |
| для надомного обслуживания | 1,5 | 10 | | | |
| 2.9 | Социальный приют для детей | Уровень обеспеченности, объектов/ 10 тыс. детей (лиц до 18 лет) | 1 Примечание: При наличии в муниципальном образовании менее 10 тысяч детей рекомендуется создавать 1 объект | | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| 3. | В области деятельности по озеленению территорий | | | | |
| 3.1 | Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимального допустимого уровня | Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека* | | |
| | | | Крупнейший город | 16** | |
| | | | Средний город | 8 | |
| | | | Малый город | 10 | |
| | | | Сельское поселение | 12 | |

| | | | | | | |
|-------|---------------------------------------|--|---|---|-------------------------------------|----|
| | | обеспеченности | Жилой район | | 6 | |
| | | | * В средних, малых городских населенных пунктах и сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20% | | | |
| | | | ** С учетом массивов городских лесов, преобразованных в городские лесопарки | | | |
| | | | Размеры земельного участка озелененной территории общего пользования, как правило, га | | | |
| | | | Городские парки | 15 | | |
| | | | Парки планировочных районов | 10 | | |
| | | | Сады жилых районов | 3 | | |
| | | | Скверы | 0,5 | | |
| | | | Скверы в условиях реконструкции | не менее 0,1 | | |
| | | Норма посадки деревьев и кустарников, штук на 1 га озелеяемой площади | Вид территории | Деревья, шт. | Кустарники, шт. | |
| | | | Парки общегородские и районные | 200-250 | 2000-2500 | |
| | | | Скверы, бульвары | 300-330 | 1200-1320 | |
| | | | Улицы | 300-330 | 900-990 | |
| | | | Жилые кварталы, микрорайоны | 150-170 | 750-850 | |
| | | | Участки детских дошкольных учреждений | 180-220 | 1440-1760 | |
| | | | Участки школ | 100-120 | 1000-1200 | |
| | | Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности и для крупнейшего города | Пешеходная доступность, мин. | Парки микрорайонов | | |
| | | | Транспортная доступность, мин. | Общегородские парки | | 40 |
| | | | | Места массового кратковременного отдыха в структуре рекреационных зон | | 90 |
| 3.1.1 | Муниципальные парки культуры и отдыха | Расчетный показатель минимального допустимого уровня обеспеченности, объект | Наименование объектов | Городской округ | Городское поселение | |
| | | | Парк культуры и отдыха | 1 на 30 тыс. чел. | 1, при населении более 30 тыс. чел. | |
| | | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин | 30 - 40 | 15 - 30 | |

».

1.9. В подпункте 1.3.10.4 пункта 1.3.10 подраздела 1.3 раздела 1:

1.9.1. В абзаце двенадцатом подпункта 2 цифры «113.13330.2012» заменить цифрами «113.13330.2016».

1.9.2. Подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) На территории участка многоквартирного жилого дома запрещается размещение отдельно стоящих нежилых объектов, а также - встроенных, встроенно-пристроенных нежилых объектов, недопустимых к размещению в жилой застройке по требованиям СП 54.13330.2022, СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 2.1.3684-21.».

1.10. В подпункте 1.3.10.10 пункта 1.3.10 подраздела 1.3 раздела 1:

1.10.1. В подпункте 8 слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21, СанПиН 1.2.3685-21».

1.10.2. В подпункте 14 цифры «59.13330.2016» заменить цифрами «59.13330.2020».

1.11. В подразделе 2.2 раздела 2:

1.11.1. В подразделе «Иные нормативные и правовые акты Российской Федерации:»:

1.11.1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации;».

1.11.1.2. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) Постановление Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985;».

1.11.1.3. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) Постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности

автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»);».

1.11.1.4. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) Приказ МЧС России № 578, Минкомсвязи России № 365 от 31.07.2020 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения»);».

1.11.1.5. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30) Приказ Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»);».

1.11.1.6. Пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31) Приказ Минтранса России от 27.11.2020 № 518 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов вертодромам»);».

1.11.2. В подразделе «Своды правил (СП):»:

1.11.2.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) СП 30.13330.2020 Свод правил «Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*»);».

1.11.2.2. Пункт 4 исключить.

1.11.2.3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»);».

1.11.2.4. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) СП 32.13330.2018 Свод правил «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»);».

1.11.2.5. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) СП 34.13330.2021 Свод правил «Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*»;».

1.11.2.6. Пункт 26 исключить.

1.11.2.7. Пункт 28 исключить.

1.11.2.8. Пункт 32 исключить.

1.11.2.9. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34) СП 54.13330.2022 Свод правил «Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003»;».

1.11.2.10. Пункты 35-36 исключить.

1.11.2.11. Пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38) СП 59.13330.2020 Свод правил «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»;».

1.11.2.12. Пункт 39 исключить.

1.11.2.13. Пункт 44 исключить.

1.11.2.14. Пункт 47 исключить.

1.11.2.15. Пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49) СП 118.13330.2022 Свод правил «Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009»;».

1.11.2.16. Пункт 50 исключить.

1.11.2.17. Пункт 52 исключить.

1.11.2.18. Пункт 57 изложить в следующей редакции:

«57) СП 131.13330.2020 Свод правил «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*»;».

1.11.2.19. Пункт 60 изложить в следующей редакции:

«60) СП 145.13330.2020 Свод правил «Дома-интернаты. Правила проектирования»;».

1.11.2.20. Пункт 69 изложить в следующей редакции:

«69) СП 257.1325800.2020 Свод правил «Здания гостиниц. Правила проектирования»;».

1.11.3. В подразделе «Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ)»:

1.11.3.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) ГОСТ Р 59060-2020 Национальный стандарт Российской Федерации «Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации»;».

1.11.3.2. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) ГОСТ Р 52399-2022 Национальный стандарт Российской Федерации «Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования»;».

1.11.4. В подразделе «Санитарные правила (СП), санитарные нормы (СН), санитарные нормы и правила (СанПиН)»:

1.11.4.1. Наименование подраздела изложить в следующей редакции:

«Санитарные правила (СП), санитарные нормы и правила (СанПиН)».

1.11.4.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;».

1.11.4.3. Пункты 2-5 исключить.

1.11.4.4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;».

1.11.4.5. Пункт 8 исключить.

1.11.4.6. Пункты 11-17 исключить.

1.11.4.7. Пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;».

1.11.4.8. Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;».

1.11.4.9. Пункты 21-26 исключить.

1.11.5. В подразделе «Иные нормативные документы»:

1.11.5.1. Пункты 1-2 исключить.

1.11.5.2. Пункт 5 исключить.

1.11.5.3. Пункт 10 исключить.

1.11.5.4. Пункт 16 исключить.

1.11.5.5. Пункты 20-21 исключить.

1.11.5.6. Пункт 24 исключить.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования



С.М. Беляева