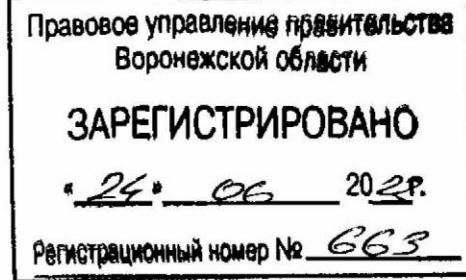




**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**



ПРИКАЗ

15.06.2022

№ 45-01-04/605

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки
Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского,

Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 11.01.2022 № 1, № 2, № 3, № 4, № 5

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области:

- от 25.07.2012 № 102 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области»;

- от 30.11.2016 № 53 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области от 25.07.2012г. № 102 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 15.06.2022 № 45-01-04/605

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СОНЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил
землепользования и застройки Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
- региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.
2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Сончинского муниципального поселения Каменского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

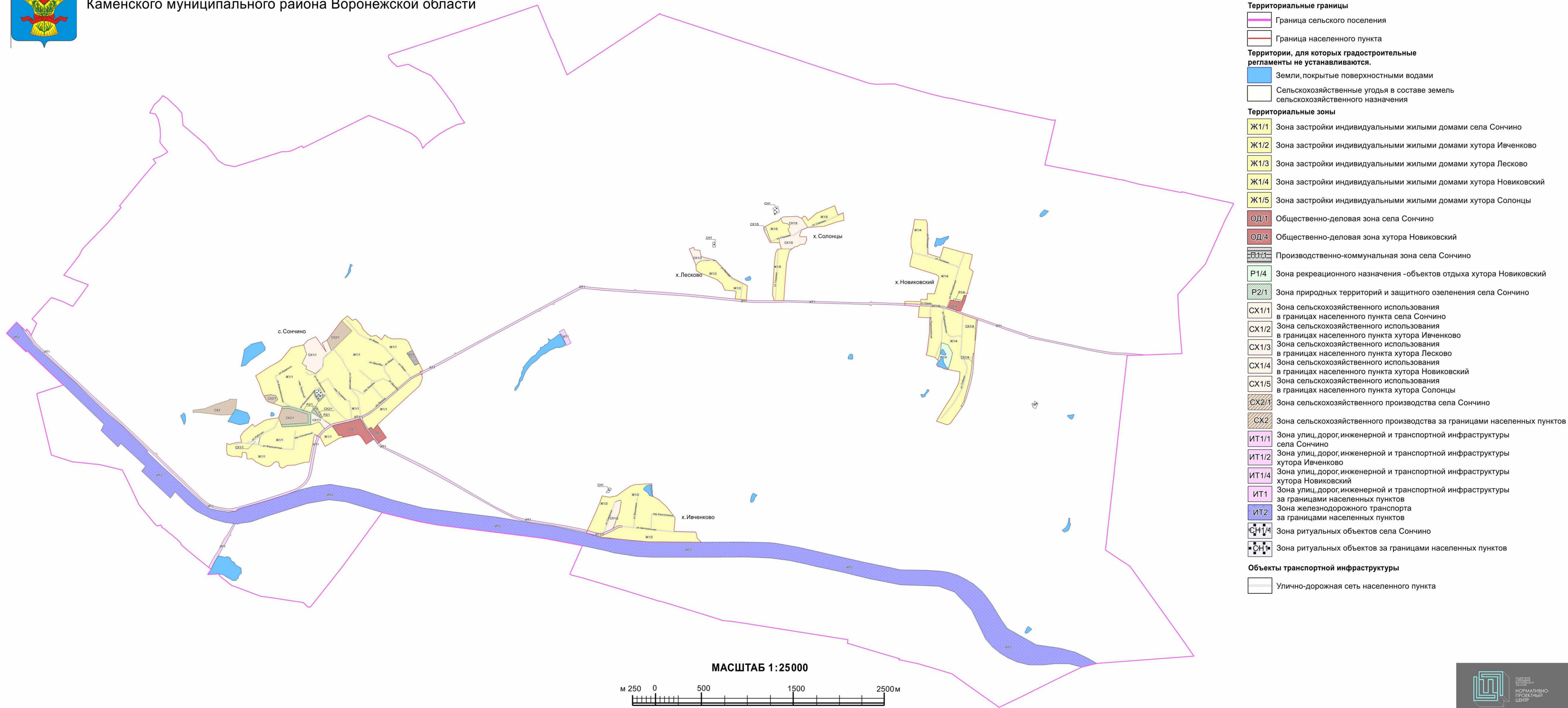
17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

Земли, покрытые поверхностными водами

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Сончино

Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Ивченково

Ж1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Лесково

Ж1/4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Новиковский

Ж1/5 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Солонцы

ОД/1 Общественно-деловая зона села Сончино

ОД/4 Общественно-деловая зона хутора Новиковский

П1/1 Производственно-коммунальная зона села Сончино

Р1/4 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха хутора Новиковский

Р2/1 Зона природных территорий и защитного озеленения села Сончино

СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Сончино

СХ1/2 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Ивченково

СХ1/3 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Лесково

СХ1/4 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Новиковский

СХ1/5 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Солонцы

СХ2/1 Зона сельскохозяйственного производства села Сончино

СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов

ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Сончино

ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Ивченково

ИТ1/4 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Новиковский

ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов

ИТ2 Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов

СН1/4 Зона ритуальных объектов села Сончино

СН1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000

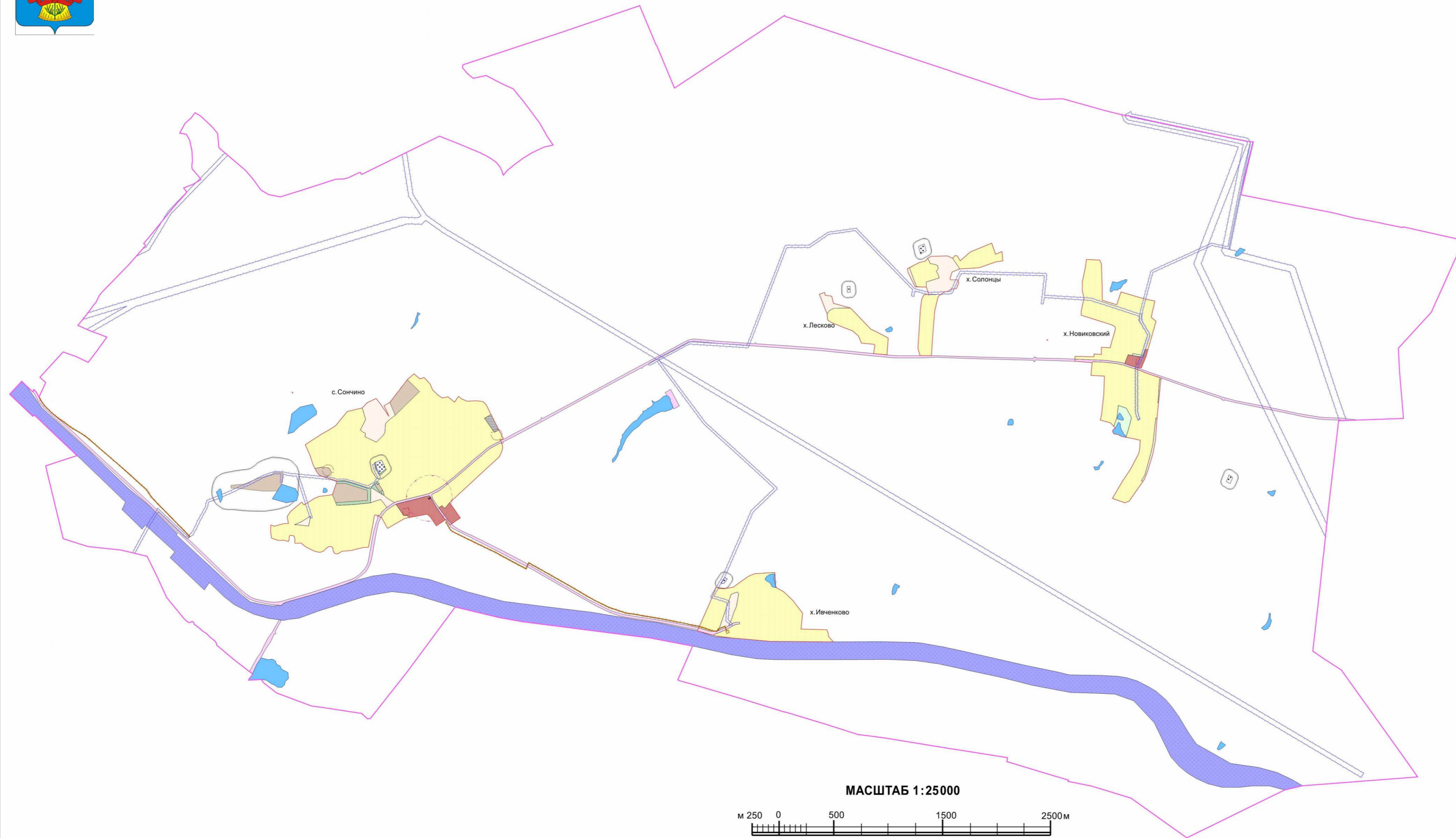


2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Производственно-коммунальная зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона железнодорожного транспорта
- Зона ритуальных объектов

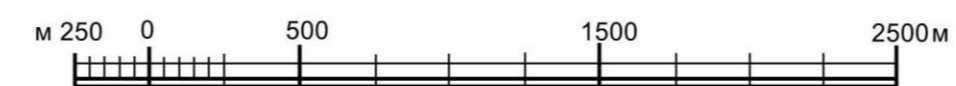
Зоны с особыми условиями использования территории

- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- Объект культурного наследия

МАСШТАБ 1:25000



2.1. На территории Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Церковь Троицы	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/219 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственно-коммунальная зона	П1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зона железнодорожного транспорта	ИТ2
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	Р1
Зона природных территорий и защитного озеленения	Р2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Настоящими Правилами на территории Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Сончино	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Ивченково	Ж1/2
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Лесково	Ж1/3
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Новиковский	Ж1/4
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Солонцы	Ж1/5
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Сончино	ОД/1
Общественно-деловая зона хутора Новиковский	ОД/4
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственно-коммунальная зона села Сончино	П1/1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Сончино	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Ивченково	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Новиковский	ИТ1/4
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов	ИТ2
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Сончино	СХ1/1
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Ивченково	СХ1/2
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Лесково	СХ1/3
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Новиковский	СХ1/4
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Солонцы	СХ1/5
Зона сельскохозяйственного производства села Сончино	СХ2/1
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	СХ2
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха хутора Новиковский	Р1/4
Зона природных территорий и защитного озеленения села Солонцы	Р2/1
Зоны специального назначения	

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона ритуальных объектов села Солонцы	СН1/1
Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов	СН1

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Сончино, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Ивченково, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Лесково, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Новиковский, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

7. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Солонцы, являются приложением № 5 к настоящим Правилам.

8. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Сончинского сельского поселения, являются приложением № 6 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3, Ж1/4, Ж1/5

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
18	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
19	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
20	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
21	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
22	3.2.4	Общехития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
23	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
26	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
27	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
28	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
30	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
31	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежит установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
32	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
33	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежит установлению				3 метра
34	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежит установлению	
35	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/4

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000			не подлежит установлению
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению		60%		не подлежит установлению 3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%		не подлежит установлению 6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежит установлению		60%		не подлежит установлению 6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%		не подлежит установлению 6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежит установлению				не подлежит установлению 6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежит установлению			4 этажа	не подлежит установлению 6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежит установлению		60%		не подлежит установлению 6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежит установлению				6 метров
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежит установлению				6 метров
11	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежит установлению				6 метров
12	3.8.1	Государственное управление	не подлежит установлению		60%		не подлежит установлению 6 метров
13	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное	не подлежит установлению		60%		не подлежит установлению 3 этажа 3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	4.1	обслуживание Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
16	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
20	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	не подлежат установлению				6 метров
22	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
23	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
24	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
25	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
26	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
27	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
28	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
30	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
31	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
32	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
33	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
34	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
35	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
36	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра
37	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

3. Градостроительный регламент территориальной зоны П1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
2	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
3	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежат установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
4	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
5	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
6	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
7	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
8	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
9	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1/4, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению				
4	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				
5	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
6	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
7	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

5. Градостроительный регламент территориальной зоны ИТ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.1	Железнодорожный транспорт	не подлежат установлению				3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведен в пункте 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2, СХ1/3, СХ1/4, СХ1/5

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
8	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
9	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
10	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
11	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
12	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

7. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
3	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
4	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.4	Магазины	не подлежат установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			установлению	
11	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
13	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
14	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
16	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/4

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
4	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
5	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
6	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
7	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
11	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
12	4.8.1	Развлекательные мероприятия	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
13	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

9. Градостроительный регламент территориальной зоны Р2/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

10. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению	3 метра	
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению			3 метра	
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению			3 метра	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте 22 настоящих Правил.

22. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Сончинского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид зоны	Основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/219 «об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9
		Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»

4	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>
5	<p>Санитарно-защитная зона</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>
6	<p>Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»</p>

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
СЕЛА СОНЧИНО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Сончино - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1525985 \pm 4324 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405486.52	1321418.45	Картометрический	1.00	-
2	405582.48	1321568.57	Картометрический	1.00	-
3	405610.76	1321617.89	Картометрический	1.00	-
4	405625.77	1321644.06	Картометрический	1.00	-
5	405659.69	1321695.44	Картометрический	1.00	-
6	405788.21	1321801.92	Картометрический	1.00	-
7	405820.48	1321936.42	Картометрический	1.00	-
8	405717.40	1321969.13	Картометрический	1.00	-
9	405618.63	1321920.71	Картометрический	1.00	-
10	405597.24	1321948.61	Картометрический	1.00	-
11	405589.96	1321966.14	Картометрический	1.00	-
12	405558.58	1321962.35	Картометрический	1.00	-
13	405509.02	1322065.56	Картометрический	1.00	-
14	405572.64	1322130.94	Картометрический	1.00	-
15	405597.32	1322145.38	Картометрический	1.00	-
16	405678.67	1322149.25	Картометрический	1.00	-
17	405705.78	1322177.34	Картометрический	1.00	-
18	405754.20	1322237.38	Картометрический	1.00	-
19	405970.36	1322457.21	Картометрический	1.00	-
20	406079.49	1322347.43	Картометрический	1.00	-
21	406131.82	1322408.53	Картометрический	1.00	-
22	406084.25	1322461.39	Картометрический	1.00	-
23	406097.33	1322500.05	Картометрический	1.00	-
24	406079.14	1322518.81	Картометрический	1.00	-
25	406038.61	1322554.76	Картометрический	1.00	-
26	405982.94	1322579.82	Картометрический	1.00	-
27	405977.29	1322587.48	Картометрический	1.00	-
28	405948.17	1322616.42	Картометрический	1.00	-
29	405938.99	1322625.60	Картометрический	1.00	-
30	405911.52	1322665.88	Картометрический	1.00	-
31	405921.90	1322717.77	Картометрический	1.00	-
32	405874.12	1322777.39	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
33	405927.36	1322812.73	Картометрический	1.00	-
34	405902.12	1322842.56	Картометрический	1.00	-
35	405890.77	1322872.46	Картометрический	1.00	-
36	405882.84	1322893.05	Картометрический	1.00	-
37	405885.48	1322969.50	Картометрический	1.00	-
38	405884.37	1323000.79	Картометрический	1.00	-
39	405878.10	1323037.96	Картометрический	1.00	-
40	405848.95	1323067.13	Картометрический	1.00	-
41	405790.14	1323094.66	Картометрический	1.00	-
42	405760.81	1323109.77	Картометрический	1.00	-
43	405728.17	1323050.93	Картометрический	1.00	-
44	405597.65	1323138.84	Картометрический	1.00	-
45	405620.07	1323182.33	Картометрический	1.00	-
46	405541.84	1323222.67	Картометрический	1.00	-
47	405534.81	1323206.57	Картометрический	1.00	-
48	405531.40	1323197.36	Картометрический	1.00	-
49	405529.24	1323191.52	Картометрический	1.00	-
50	405521.53	1323193.83	Картометрический	1.00	-
51	405518.12	1323192.28	Картометрический	1.00	-
52	405483.60	1323124.09	Картометрический	1.00	-
53	405464.52	1323091.62	Картометрический	1.00	-
54	405449.95	1323070.19	Картометрический	1.00	-
55	405437.02	1323057.26	Картометрический	1.00	-
56	405330.50	1322931.20	Картометрический	1.00	-
57	405322.30	1322922.92	Картометрический	1.00	-
58	405188.59	1322766.68	Картометрический	1.00	-
59	405115.45	1322676.88	Картометрический	1.00	-
60	405082.99	1322628.72	Картометрический	1.00	-
61	405045.68	1322556.07	Картометрический	1.00	-
62	405039.44	1322538.32	Картометрический	1.00	-
63	405037.59	1322531.67	Картометрический	1.00	-
64	405024.19	1322483.38	Картометрический	1.00	-
65	405007.45	1322411.87	Картометрический	1.00	-
66	404996.79	1322373.04	Картометрический	1.00	-
67	404970.58	1322257.23	Картометрический	1.00	-
68	404958.86	1322228.92	Картометрический	1.00	-
69	404984.84	1322188.90	Картометрический	1.00	-
70	404992.54	1322173.78	Картометрический	1.00	-
71	405000.81	1322160.82	Картометрический	1.00	-
72	405023.82	1322137.05	Картометрический	1.00	-
73	405042.03	1322134.73	Картометрический	1.00	-
74	405070.15	1322123.45	Картометрический	1.00	-
75	405088.53	1322112.91	Картометрический	1.00	-
76	405105.13	1322101.61	Картометрический	1.00	-
77	405127.55	1322087.97	Картометрический	1.00	-
78	405133.64	1322094.64	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
79	405153.98	1322067.13	Картометрический	1.00	-
80	405152.04	1322062.29	Картометрический	1.00	-
81	405133.26	1322044.47	Картометрический	1.00	-
82	405104.01	1322024.14	Картометрический	1.00	-
83	405094.13	1322022.78	Картометрический	1.00	-
84	405084.83	1322015.61	Картометрический	1.00	-
85	405128.44	1321886.48	Картометрический	1.00	-
86	405158.21	1321782.26	Картометрический	1.00	-
87	405155.62	1321708.62	Картометрический	1.00	-
88	405186.47	1321610.55	Картометрический	1.00	-
89	405232.56	1321660.51	Картометрический	1.00	-
90	405271.83	1321636.76	Картометрический	1.00	-
91	405276.82	1321626.98	Картометрический	1.00	-
92	405276.19	1321598.81	Картометрический	1.00	-
93	405283.94	1321587.96	Картометрический	1.00	-
94	405269.22	1321507.76	Картометрический	1.00	-
95	405301.21	1321490.67	Картометрический	1.00	-
96	405393.81	1321461.13	Картометрический	1.00	-
1	405486.52	1321418.45	Картометрический	1.00	-
97	405321.13	1322046.99	Картометрический	1.00	-
98	405324.52	1322057.14	Картометрический	1.00	-
99	405345.69	1322112.70	Картометрический	1.00	-
100	405265.63	1322152.75	Картометрический	1.00	-
101	405259.15	1322156.61	Картометрический	1.00	-
102	405205.69	1322101.22	Картометрический	1.00	-
103	405218.09	1322091.54	Картометрический	1.00	-
104	405261.86	1322059.77	Картометрический	1.00	-
97	405321.13	1322046.99	Картометрический	1.00	-
105	405032.96	1322572.47	Картометрический	1.00	-
106	405068.01	1322637.36	Картометрический	1.00	-
107	405102.77	1322685.61	Картометрический	1.00	-
108	405176.44	1322776.88	Картометрический	1.00	-
109	405308.02	1322930.07	Картометрический	1.00	-
110	405428.64	1323072.51	Картометрический	1.00	-
111	405451.39	1323100.77	Картометрический	1.00	-
112	405465.92	1323124.47	Картометрический	1.00	-
113	405470.13	1323132.56	Картометрический	1.00	-
114	405490.26	1323170.96	Картометрический	1.00	-
115	405501.96	1323197.81	Картометрический	1.00	-
116	405501.63	1323203.01	Картометрический	1.00	-
117	405495.77	1323206.06	Картометрический	1.00	-
118	405497.56	1323210.26	Картометрический	1.00	-
119	405470.18	1323216.72	Картометрический	1.00	-
120	405469.27	1323216.94	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
121	405444.17	1323214.40	Картометрический	1.00	-
122	405438.80	1323213.86	Картометрический	1.00	-
123	405375.29	1323185.46	Картометрический	1.00	-
124	405271.65	1323072.03	Картометрический	1.00	-
125	405078.36	1322862.92	Картометрический	1.00	-
126	404959.25	1322733.09	Картометрический	1.00	-
127	404905.29	1322688.08	Картометрический	1.00	-
128	404930.95	1322664.44	Картометрический	1.00	-
129	404912.82	1322633.16	Картометрический	1.00	-
130	404924.23	1322624.68	Картометрический	1.00	-
131	404924.31	1322624.63	Картометрический	1.00	-
132	404971.54	1322593.68	Картометрический	1.00	-
133	404984.55	1322584.46	Картометрический	1.00	-
134	404991.30	1322581.53	Картометрический	1.00	-
135	405016.39	1322571.85	Картометрический	1.00	-
105	405032.96	1322572.47	Картометрический	1.00	-
136	404823.13	1322107.06	Картометрический	1.00	-
137	404864.25	1322135.59	Картометрический	1.00	-
138	404895.96	1322168.60	Картометрический	1.00	-
139	404933.94	1322226.18	Картометрический	1.00	-
140	404944.13	1322244.27	Картометрический	1.00	-
141	404862.87	1322300.33	Картометрический	1.00	-
142	404840.03	1322313.73	Картометрический	1.00	-
143	404842.34	1322339.84	Картометрический	1.00	-
144	404823.43	1322369.37	Картометрический	1.00	-
145	404814.96	1322325.10	Картометрический	1.00	-
146	404744.71	1322204.81	Картометрический	1.00	-
147	404723.68	1322168.22	Картометрический	1.00	-
148	404827.66	1322111.68	Картометрический	1.00	-
136	404823.13	1322107.06	Картометрический	1.00	-
149	404756.67	1321106.64	Картометрический	1.00	-
150	404748.45	1321121.92	Картометрический	1.00	-
151	404743.63	1321135.89	Картометрический	1.00	-
152	404743.40	1321136.55	Картометрический	1.00	-
153	404749.14	1321154.33	Картометрический	1.00	-
154	404765.11	1321213.39	Картометрический	1.00	-
155	404768.88	1321231.48	Картометрический	1.00	-
156	404768.95	1321231.80	Картометрический	1.00	-
157	404767.75	1321267.40	Картометрический	1.00	-
158	404808.34	1321257.10	Картометрический	1.00	-
159	404832.45	1321253.84	Картометрический	1.00	-
160	404843.33	1321261.32	Картометрический	1.00	-
161	404874.22	1321282.55	Картометрический	1.00	-
162	404877.56	1321284.84	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
163	404964.05	1321386.89	Картометрический	1.00	-
164	404952.35	1321396.08	Картометрический	1.00	-
165	404938.07	1321407.31	Картометрический	1.00	-
166	404979.44	1321476.45	Картометрический	1.00	-
167	405000.44	1321509.43	Картометрический	1.00	-
168	405000.69	1321510.15	Картометрический	1.00	-
169	405005.54	1321524.03	Картометрический	1.00	-
170	405005.99	1321525.00	Картометрический	1.00	-
171	405013.83	1321541.80	Картометрический	1.00	-
172	405031.85	1321666.58	Картометрический	1.00	-
173	404959.33	1321696.42	Картометрический	1.00	-
174	404933.84	1321706.98	Картометрический	1.00	-
175	404942.31	1321872.34	Картометрический	1.00	-
176	404957.39	1322012.90	Картометрический	1.00	-
177	404977.21	1322072.79	Картометрический	1.00	-
178	404987.22	1322105.87	Картометрический	1.00	-
179	404927.18	1322153.52	Картометрический	1.00	-
180	404914.81	1322162.79	Картометрический	1.00	-
181	404911.26	1322157.73	Картометрический	1.00	-
182	404876.05	1322120.39	Картометрический	1.00	-
183	404844.48	1322097.42	Картометрический	1.00	-
184	404841.49	1322092.00	Картометрический	1.00	-
185	404844.73	1322084.16	Картометрический	1.00	-
186	404837.69	1322078.54	Картометрический	1.00	-
187	404847.85	1322062.23	Картометрический	1.00	-
188	404844.40	1322050.36	Картометрический	1.00	-
189	404747.11	1322033.44	Картометрический	1.00	-
190	404553.18	1321995.51	Картометрический	1.00	-
191	404551.11	1321948.90	Картометрический	1.00	-
192	404542.27	1321911.55	Картометрический	1.00	-
193	404536.10	1321885.51	Картометрический	1.00	-
194	404535.91	1321884.87	Картометрический	1.00	-
195	404523.18	1321841.90	Картометрический	1.00	-
196	404522.96	1321841.14	Картометрический	1.00	-
197	404517.69	1321759.83	Картометрический	1.00	-
198	404516.87	1321758.38	Картометрический	1.00	-
199	404492.49	1321715.57	Картометрический	1.00	-
200	404491.07	1321700.96	Картометрический	1.00	-
201	404499.15	1321683.73	Картометрический	1.00	-
202	404499.29	1321683.65	Картометрический	1.00	-
203	404520.55	1321672.12	Картометрический	1.00	-
204	404520.61	1321672.09	Картометрический	1.00	-
205	404547.24	1321670.24	Картометрический	1.00	-
206	404557.12	1321658.31	Картометрический	1.00	-
207	404557.16	1321658.09	Картометрический	1.00	-
208	404559.63	1321644.32	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
209	404557.76	1321633.21	Картометрический	1.00	-
210	404557.71	1321632.89	Картометрический	1.00	-
211	404549.84	1321619.62	Картометрический	1.00	-
212	404549.43	1321618.93	Картометрический	1.00	-
213	404546.47	1321615.29	Картометрический	1.00	-
214	404519.16	1321585.72	Картометрический	1.00	-
215	404519.10	1321585.66	Картометрический	1.00	-
216	404506.87	1321556.22	Картометрический	1.00	-
217	404506.74	1321555.90	Картометрический	1.00	-
218	404507.15	1321534.28	Картометрический	1.00	-
219	404521.34	1321493.47	Картометрический	1.00	-
220	404521.36	1321493.41	Картометрический	1.00	-
221	404544.11	1321445.65	Картометрический	1.00	-
222	404559.05	1321419.02	Картометрический	1.00	-
223	404559.23	1321418.70	Картометрический	1.00	-
224	404591.53	1321381.73	Картометрический	1.00	-
225	404587.79	1321349.14	Картометрический	1.00	-
226	404587.66	1321348.06	Картометрический	1.00	-
227	404588.26	1321329.63	Картометрический	1.00	-
228	404588.42	1321329.32	Картометрический	1.00	-
229	404591.43	1321323.26	Картометрический	1.00	-
230	404600.31	1321323.23	Картометрический	1.00	-
231	404601.24	1321323.33	Картометрический	1.00	-
232	404622.91	1321325.68	Картометрический	1.00	-
233	404623.16	1321325.70	Картометрический	1.00	-
234	404653.61	1321317.34	Картометрический	1.00	-
235	404658.02	1321304.63	Картометрический	1.00	-
236	404658.03	1321304.62	Картометрический	1.00	-
237	404659.89	1321288.20	Картометрический	1.00	-
238	404659.90	1321288.09	Картометрический	1.00	-
239	404655.43	1321274.75	Картометрический	1.00	-
240	404642.87	1321273.00	Картометрический	1.00	-
241	404642.10	1321272.89	Картометрический	1.00	-
242	404625.78	1321272.94	Картометрический	1.00	-
243	404625.61	1321272.94	Картометрический	1.00	-
244	404605.92	1321266.65	Картометрический	1.00	-
245	404612.85	1321236.76	Картометрический	1.00	-
246	404617.25	1321213.86	Картометрический	1.00	-
247	404617.10	1321212.38	Картометрический	1.00	-
248	404614.81	1321190.44	Картометрический	1.00	-
249	404614.67	1321189.08	Картометрический	1.00	-
250	404615.27	1321169.38	Картометрический	1.00	-
251	404615.50	1321168.75	Картометрический	1.00	-
252	404624.74	1321143.29	Картометрический	1.00	-
253	404634.21	1321112.75	Картометрический	1.00	-
254	404683.70	1321104.54	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
255	404684.96	1321104.33	Картометрический	1.00	-
256	404747.10	1321106.33	Картометрический	1.00	-
149	404756.67	1321106.64	Картометрический	1.00	-
257	404757.51	1321320.68	Картометрический	1.00	-
258	404785.21	1321384.40	Картометрический	1.00	-
259	404836.53	1321468.46	Картометрический	1.00	-
260	404744.73	1321450.25	Картометрический	1.00	-
261	404755.38	1321359.22	Картометрический	1.00	-
257	404757.51	1321320.68	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Используемые условные знаки и обозначения:

-  граница территориальной зоны
-  характеристика точки границы территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: Ю.В. Шалагина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для отбора проб (взвешив) ливн. составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Сончино - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	76751 \pm 970 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404944.13	1322244.27	Картометрический	1.00	-
2	404944.73	1322245.34	Картометрический	1.00	-
3	404951.50	1322262.94	Картометрический	1.00	-
4	404984.73	1322399.21	Картометрический	1.00	-
5	404993.42	1322433.56	Картометрический	1.00	-
6	405007.09	1322488.45	Картометрический	1.00	-
7	405019.78	1322537.51	Картометрический	1.00	-
8	405020.38	1322539.09	Картометрический	1.00	-
9	405023.48	1322547.34	Картометрический	1.00	-
10	405018.24	1322553.33	Картометрический	1.00	-
11	405000.83	1322563.87	Картометрический	1.00	-
12	404976.18	1322579.18	Картометрический	1.00	-
13	404963.84	1322586.06	Картометрический	1.00	-
14	404916.20	1322612.64	Картометрический	1.00	-
15	404858.26	1322655.80	Картометрический	1.00	-
16	404802.49	1322695.24	Картометрический	1.00	-
17	404746.30	1322611.66	Картометрический	1.00	-
18	404827.31	1322556.85	Картометрический	1.00	-
19	404853.62	1322527.27	Картометрический	1.00	-
20	404823.43	1322369.37	Картометрический	1.00	-
21	404842.34	1322339.84	Картометрический	1.00	-
22	404840.03	1322313.73	Картометрический	1.00	-
23	404862.87	1322300.33	Картометрический	1.00	-
1	404944.13	1322244.27	Картометрический	1.00	-
24	404912.82	1322633.16	Картометрический	1.00	-
25	404930.95	1322664.44	Картометрический	1.00	-
26	404905.29	1322688.08	Картометрический	1.00	-
27	404959.25	1322733.09	Картометрический	1.00	-
28	404888.47	1322782.18	Картометрический	1.00	-
29	404819.70	1322830.83	Картометрический	1.00	-
30	404765.46	1322750.31	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
31	404801.14	1322717.70	Картометрический	1.00	-
32	404871.89	1322663.56	Картометрический	1.00	-
24	404912.82	1322633.16	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись:  Ю.В. Шальгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственно-коммунальная зона села Сончино - П1/1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	9148+/-335 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405728.17	1323050.93	Картометрический	5.00	-
2	405760.81	1323109.77	Картометрический	5.00	-
3	405620.07	1323182.33	Картометрический	5.00	-
4	405597.65	1323138.84	Картометрический	5.00	-
1	405728.17	1323050.93	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Сончино - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	27719 \pm 583 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

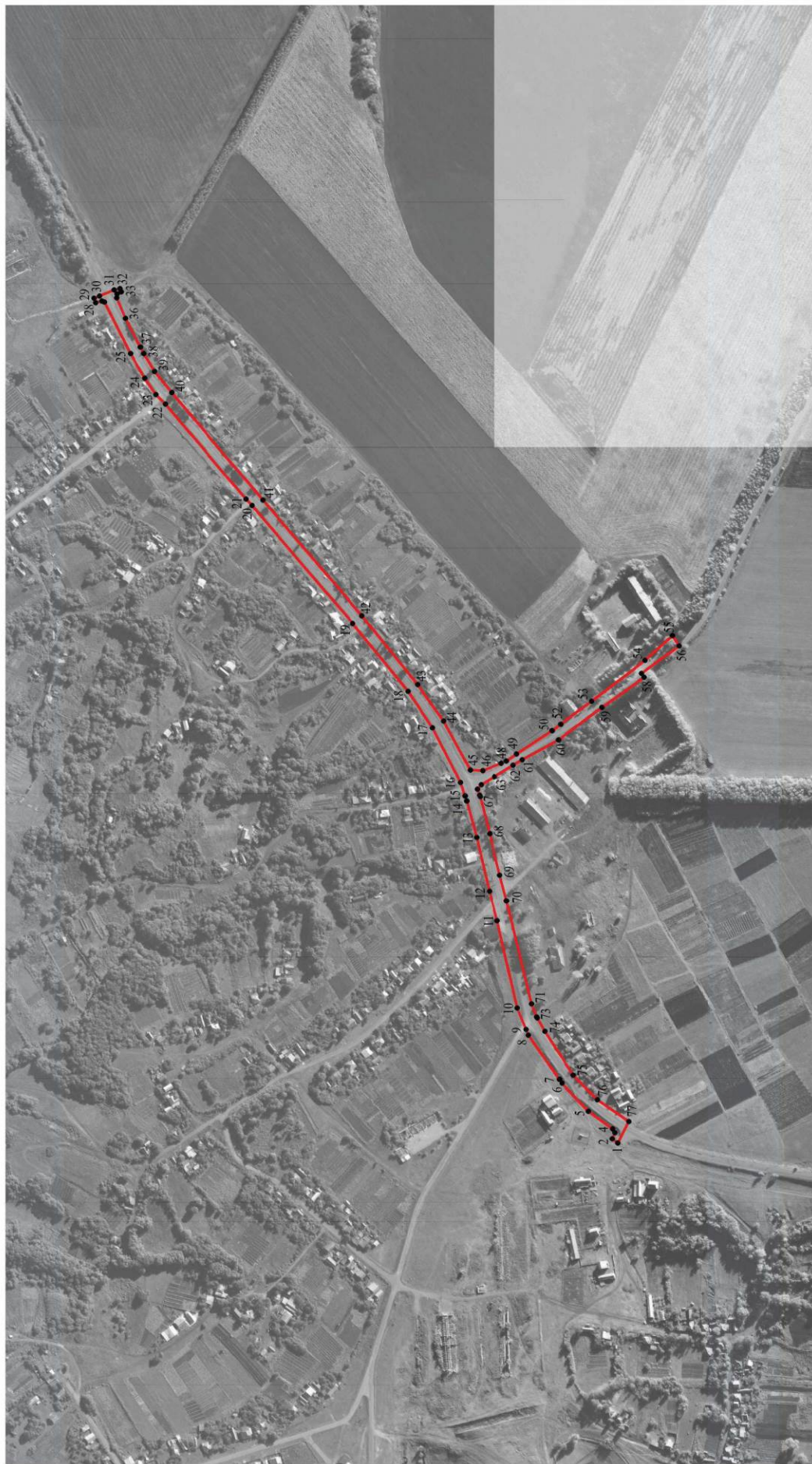
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404837.69	1322078.54	Картометрический	1.00	-
2	404844.73	1322084.16	Картометрический	1.00	-
3	404841.49	1322092.00	Картометрический	1.00	-
4	404844.48	1322097.42	Картометрический	1.00	-
5	404876.05	1322120.39	Картометрический	1.00	-
6	404911.26	1322157.73	Картометрический	1.00	-
7	404914.81	1322162.79	Картометрический	1.00	-
8	404955.63	1322221.11	Картометрический	1.00	-
9	404958.86	1322228.92	Картометрический	1.00	-
10	404970.58	1322257.23	Картометрический	1.00	-
11	404996.79	1322373.04	Картометрический	1.00	-
12	405007.45	1322411.87	Картометрический	1.00	-
13	405024.19	1322483.38	Картометрический	1.00	-
14	405037.59	1322531.67	Картометрический	1.00	-
15	405039.44	1322538.32	Картометрический	1.00	-
16	405045.68	1322556.07	Картометрический	1.00	-
17	405082.99	1322628.72	Картометрический	1.00	-
18	405115.45	1322676.88	Картометрический	1.00	-
19	405188.59	1322766.68	Картометрический	1.00	-
20	405322.30	1322922.92	Картометрический	1.00	-
21	405330.50	1322931.20	Картометрический	1.00	-
22	405437.02	1323057.26	Картометрический	1.00	-
23	405449.95	1323070.19	Картометрический	1.00	-
24	405464.52	1323091.62	Картометрический	1.00	-
25	405483.60	1323124.09	Картометрический	1.00	-
26	405518.12	1323192.28	Картометрический	1.00	-
27	405521.53	1323193.83	Картометрический	1.00	-
28	405529.24	1323191.52	Картометрический	1.00	-
29	405531.40	1323197.36	Картометрический	1.00	-
30	405524.38	1323200.32	Картометрический	1.00	-
31	405505.10	1323208.43	Картометрический	1.00	-
32	405497.56	1323210.26	Картометрический	1.00	-
33	405495.77	1323206.06	Картометрический	1.00	-
34	405501.63	1323203.01	Картометрический	1.00	-
35	405501.96	1323197.81	Картометрический	1.00	-
36	405490.26	1323170.96	Картометрический	1.00	-
37	405470.13	1323132.56	Картометрический	1.00	-
38	405465.92	1323124.47	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
39	405451.39	1323100.77	Картометрический	1.00	-
40	405428.64	1323072.51	Картометрический	1.00	-
41	405308.02	1322930.07	Картометрический	1.00	-
42	405176.44	1322776.88	Картометрический	1.00	-
43	405102.77	1322685.61	Картометрический	1.00	-
44	405068.01	1322637.36	Картометрический	1.00	-
45	405032.96	1322572.47	Картометрический	1.00	-
46	405016.39	1322571.85	Картометрический	1.00	-
47	404991.30	1322581.53	Картометрический	1.00	-
48	404984.55	1322584.46	Картометрический	1.00	-
49	404971.54	1322593.68	Картометрический	1.00	-
50	404924.31	1322624.63	Картометрический	1.00	-
51	404924.23	1322624.68	Картометрический	1.00	-
52	404912.82	1322633.16	Картометрический	1.00	-
53	404871.89	1322663.56	Картометрический	1.00	-
54	404801.14	1322717.70	Картометрический	1.00	-
55	404765.46	1322750.31	Картометрический	1.00	-
56	404756.39	1322736.85	Картометрический	1.00	-
57	404806.03	1322700.51	Картометрический	1.00	-
58	404802.49	1322695.24	Картометрический	1.00	-
59	404858.26	1322655.80	Картометрический	1.00	-
60	404916.20	1322612.64	Картометрический	1.00	-
61	404963.84	1322586.06	Картометрический	1.00	-
62	404976.18	1322579.18	Картометрический	1.00	-
63	405000.83	1322563.87	Картометрический	1.00	-
64	405018.24	1322553.33	Картометрический	1.00	-
65	405023.48	1322547.34	Картометрический	1.00	-
66	405020.38	1322539.09	Картометрический	1.00	-
67	405019.78	1322537.51	Картометрический	1.00	-
68	405007.09	1322488.45	Картометрический	1.00	-
69	404993.42	1322433.56	Картометрический	1.00	-
70	404984.73	1322399.21	Картометрический	1.00	-
71	404951.50	1322262.94	Картометрический	1.00	-
72	404944.73	1322245.34	Картометрический	1.00	-
73	404944.13	1322244.27	Картометрический	1.00	-
74	404933.94	1322226.18	Картометрический	1.00	-
75	404895.96	1322168.60	Картометрический	1.00	-
76	404864.25	1322135.59	Картометрический	1.00	-
77	404823.13	1322107.06	Картометрический	1.00	-
1	404837.69	1322078.54	Картометрический	1.00	-



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись:  Ю.В. Шальгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для отбора проб (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села

Сончино - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано

(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	95572 \pm 1082 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405820.48	1321936.42	Картометрический	1.00	-
2	405865.56	1321979.57	Картометрический	1.00	-
3	405868.79	1321982.66	Картометрический	1.00	-
4	405870.95	1321987.25	Картометрический	1.00	-
5	405907.65	1322065.16	Картометрический	1.00	-
6	405851.87	1322106.65	Картометрический	1.00	-
7	405744.12	1322180.73	Картометрический	1.00	-
8	405797.39	1322157.67	Картометрический	1.00	-
9	405841.77	1322135.92	Картометрический	1.00	-
10	405870.42	1322188.58	Картометрический	1.00	-
11	405754.20	1322237.38	Картометрический	1.00	-
12	405705.78	1322177.34	Картометрический	1.00	-
13	405678.67	1322149.25	Картометрический	1.00	-
14	405597.32	1322145.38	Картометрический	1.00	-
15	405572.64	1322130.94	Картометрический	1.00	-
16	405509.02	1322065.56	Картометрический	1.00	-
17	405558.58	1321962.35	Картометрический	1.00	-
18	405589.96	1321966.14	Картометрический	1.00	-
19	405597.24	1321948.61	Картометрический	1.00	-
20	405618.63	1321920.71	Картометрический	1.00	-
21	405717.40	1321969.13	Картометрический	1.00	-
1	405820.48	1321936.42	Картометрический	1.00	-
22	405094.13	1322022.78	Картометрический	1.00	-
23	405049.00	1322092.12	Картометрический	1.00	-
24	405038.54	1322109.74	Картометрический	1.00	-
25	405033.90	1322117.68	Картометрический	1.00	-
26	405029.05	1322125.43	Картометрический	1.00	-
27	405023.82	1322137.05	Картометрический	1.00	-
28	405000.81	1322160.82	Картометрический	1.00	-
29	404992.54	1322173.78	Картометрический	1.00	-
30	404984.84	1322188.90	Картометрический	1.00	-
31	404958.86	1322228.92	Картометрический	1.00	-
32	404955.63	1322221.11	Картометрический	1.00	-
33	404914.81	1322162.79	Картометрический	1.00	-
34	404927.18	1322153.52	Картометрический	1.00	-
35	404987.22	1322105.87	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	404977.21	1322072.79	Картометрический	1.00	-
37	404957.39	1322012.90	Картометрический	1.00	-
38	405084.83	1322015.61	Картометрический	1.00	-
22	405094.13	1322022.78	Картометрический	1.00	-
39	404757.51	1321320.68	Картометрический	1.00	-
40	404785.21	1321384.40	Картометрический	1.00	-
41	404836.53	1321468.46	Картометрический	1.00	-
42	404744.73	1321450.25	Картометрический	1.00	-
43	404755.38	1321359.22	Картометрический	1.00	-
39	404757.51	1321320.68	Картометрический	1.00	-



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

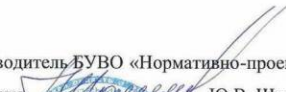


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Сончино - СХ2/1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	93857 \pm 1072 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406079.49	1322347.43	Картометрический	1.00	-
2	405970.36	1322457.21	Картометрический	1.00	-
3	405754.20	1322237.38	Картометрический	1.00	-
4	405870.42	1322188.58	Картометрический	1.00	-
1	406079.49	1322347.43	Картометрический	1.00	-
5	405124.73	1322048.73	Картометрический	1.00	-
6	405137.52	1322068.10	Картометрический	1.00	-
7	405122.80	1322077.98	Картометрический	1.00	-
8	405127.55	1322087.97	Картометрический	1.00	-
9	405105.13	1322101.61	Картометрический	1.00	-
10	405088.53	1322112.91	Картометрический	1.00	-
11	405070.15	1322123.45	Картометрический	1.00	-
12	405062.95	1322107.62	Картометрический	1.00	-
13	405033.90	1322117.68	Картометрический	1.00	-
14	405038.54	1322109.74	Картометрический	1.00	-
15	405049.00	1322092.12	Картометрический	1.00	-
16	405055.98	1322095.60	Картометрический	1.00	-
17	405066.24	1322089.79	Картометрический	1.00	-
5	405124.73	1322048.73	Картометрический	1.00	-
18	405130.02	1321699.92	Картометрический	1.00	-
19	405134.42	1321778.35	Картометрический	1.00	-
20	405069.53	1321985.59	Картометрический	1.00	-
21	404978.12	1321984.81	Картометрический	1.00	-
22	404959.33	1321696.42	Картометрический	1.00	-
23	405031.85	1321666.58	Картометрический	1.00	-
18	405130.02	1321699.92	Картометрический	1.00	-
24	405269.22	1321507.76	Картометрический	1.00	-
25	405283.94	1321587.96	Картометрический	1.00	-
26	405276.19	1321598.81	Картометрический	1.00	-
27	405276.82	1321626.98	Картометрический	1.00	-
28	405271.83	1321636.76	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
29	405232.56	1321660.51	Картометрический	1.00	-
30	405186.47	1321610.55	Картометрический	1.00	-
31	405205.49	1321550.08	Картометрический	1.00	-
32	405236.54	1321525.20	Картометрический	1.00	-
33	405237.06	1321524.92	Картометрический	1.00	-
24	405269.22	1321507.76	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения села Сончино - Р2/1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	24528 \pm 548 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

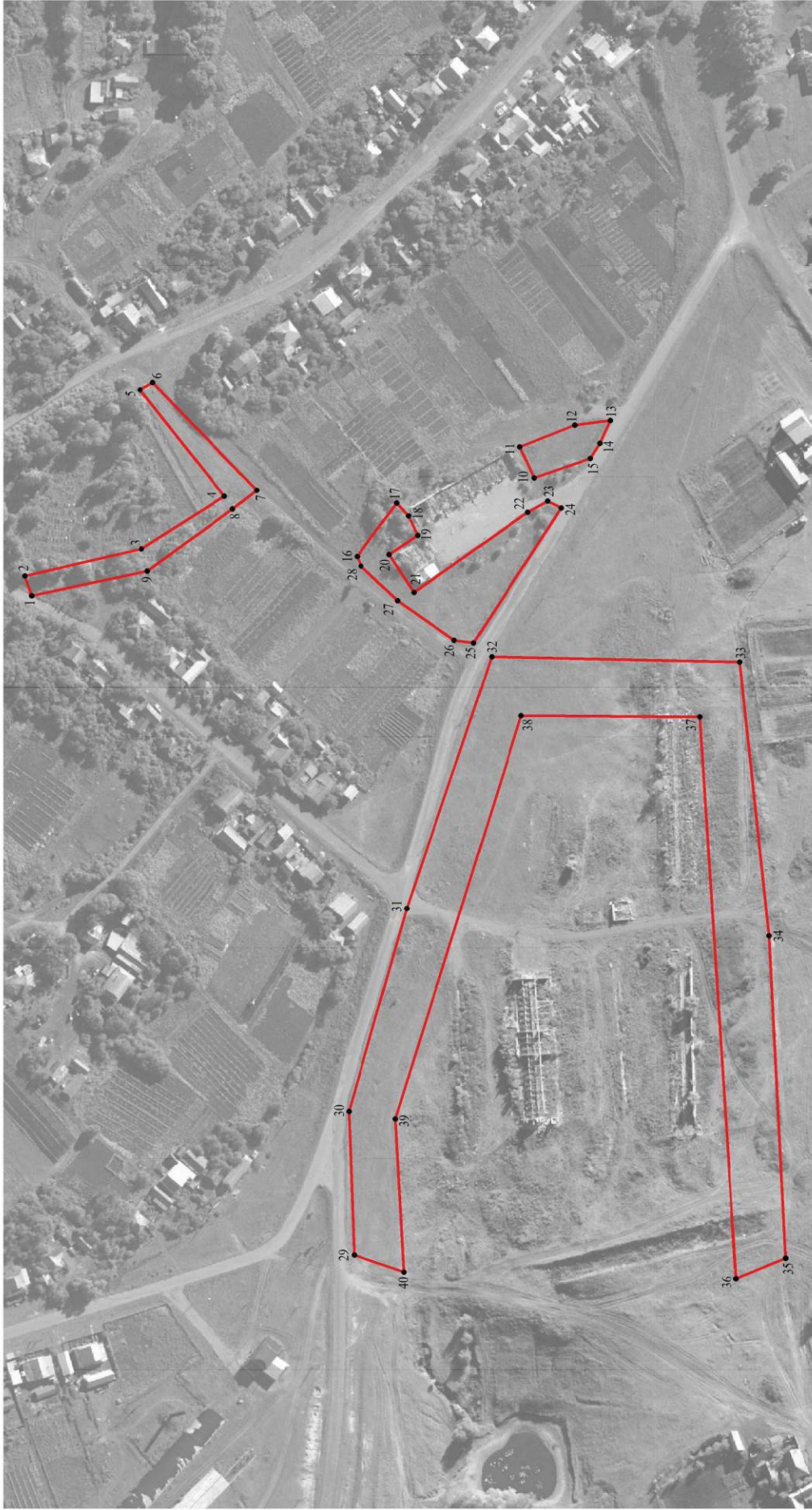
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405321.13	1322046.99	Картометрический	1.00	-
2	405324.52	1322057.14	Картометрический	1.00	-
3	405264.99	1322071.03	Картометрический	1.00	-
4	405222.31	1322098.18	Картометрический	1.00	-
5	405265.63	1322152.75	Картометрический	1.00	-
6	405259.15	1322156.61	Картометрический	1.00	-
7	405205.69	1322101.22	Картометрический	1.00	-
8	405218.09	1322091.54	Картометрический	1.00	-
9	405261.86	1322059.77	Картометрический	1.00	-
1	405321.13	1322046.99	Картометрический	1.00	-
10	405062.95	1322107.62	Картометрический	1.00	-
11	405070.15	1322123.45	Картометрический	1.00	-
12	405042.03	1322134.73	Картометрический	1.00	-
13	405023.82	1322137.05	Картометрический	1.00	-
14	405029.05	1322125.43	Картометрический	1.00	-
15	405033.90	1322117.68	Картометрический	1.00	-
10	405062.95	1322107.62	Картометрический	1.00	-
16	405153.98	1322067.13	Картометрический	1.00	-
17	405133.64	1322094.64	Картометрический	1.00	-
18	405127.55	1322087.97	Картометрический	1.00	-
19	405122.80	1322077.98	Картометрический	1.00	-
20	405137.52	1322068.10	Картометрический	1.00	-
21	405124.73	1322048.73	Картометрический	1.00	-
22	405066.24	1322089.79	Картометрический	1.00	-
23	405055.98	1322095.60	Картометрический	1.00	-
24	405049.00	1322092.12	Картометрический	1.00	-
25	405094.13	1322022.78	Картометрический	1.00	-
26	405104.01	1322024.14	Картометрический	1.00	-
27	405133.26	1322044.47	Картометрический	1.00	-
28	405152.04	1322062.29	Картометрический	1.00	-
16	405153.98	1322067.13	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
29	405155.62	1321708.62	Картометрический	1.00	-
30	405158.21	1321782.26	Картометрический	1.00	-
31	405128.44	1321886.48	Картометрический	1.00	-
32	405084.83	1322015.61	Картометрический	1.00	-
33	404957.39	1322012.90	Картометрический	1.00	-
34	404942.31	1321872.34	Картометрический	1.00	-
35	404933.84	1321706.98	Картометрический	1.00	-
36	404959.33	1321696.42	Картометрический	1.00	-
37	404978.12	1321984.81	Картометрический	1.00	-
38	405069.53	1321985.59	Картометрический	1.00	-
39	405134.42	1321778.35	Картометрический	1.00	-
40	405130.02	1321699.92	Картометрический	1.00	-
29	405155.62	1321708.62	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта



Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта




Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись:  Ю.В. Шалагина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Сончино - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, село Сончино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6837 \pm 289 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405324.52	1322057.14	Картометрический	1.00	-
2	405345.69	1322112.70	Картометрический	1.00	-
3	405265.63	1322152.75	Картометрический	1.00	-
4	405222.31	1322098.18	Картометрический	1.00	-
5	405264.99	1322071.03	Картометрический	1.00	-
1	405324.52	1322057.14	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

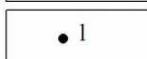


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



границы муниципального образованияной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА ИВЧЕНКОВО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Ивченково - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Ивченково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	417154 \pm 2260 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404189.17	1325159.07	Картометрический	1.00	-
2	404175.70	1325234.62	Картометрический	1.00	-
3	404189.55	1325315.65	Картометрический	1.00	-
4	404235.76	1325376.37	Картометрический	1.00	-
5	404290.86	1325457.13	Картометрический	1.00	-
6	404311.77	1325507.76	Картометрический	1.00	-
7	404318.02	1325605.15	Картометрический	1.00	-
8	404321.63	1325694.09	Картометрический	1.00	-
9	404268.22	1325683.63	Картометрический	1.00	-
10	404185.58	1325703.15	Картометрический	1.00	-
11	404147.51	1325772.19	Картометрический	1.00	-
12	404070.70	1325855.19	Картометрический	1.00	-
13	403950.86	1325945.43	Картометрический	1.00	-
14	403806.93	1325932.53	Картометрический	1.00	-
15	403801.30	1326167.32	Картометрический	1.00	-
16	403769.31	1326179.52	Картометрический	1.00	-
17	403738.07	1326183.24	Картометрический	1.00	-
18	403706.29	1326213.22	Картометрический	1.00	-
19	403691.63	1326226.53	Картометрический	1.00	-
20	403691.52	1326192.82	Картометрический	1.00	-
21	403693.49	1325913.10	Картометрический	1.00	-
22	403695.01	1325651.48	Картометрический	1.00	-
23	403718.11	1325395.45	Картометрический	1.00	-
24	403725.72	1325315.14	Картометрический	1.00	-
25	403743.84	1325162.22	Картометрический	1.00	-
26	403751.98	1325132.10	Картометрический	1.00	-
27	403765.32	1325157.73	Аналитический	0.10	-
28	403769.98	1325171.22	Аналитический	0.10	-
29	403778.33	1325195.35	Аналитический	0.10	-
30	403807.96	1325258.53	Аналитический	0.10	-
31	403842.89	1325324.13	Аналитический	0.10	-
32	403852.37	1325351.74	Аналитический	0.10	-
33	403852.21	1325371.49	Аналитический	0.10	-
34	403868.83	1325373.04	Аналитический	0.10	-
35	403869.06	1325348.95	Аналитический	0.10	-
36	403863.67	1325319.79	Аналитический	0.10	-
37	403837.54	1325272.66	Картометрический	1.00	-



1	2	3	4	5	6
38	403888.06	1325295.64	Картометрический	1.00	-
39	403956.82	1325318.88	Картометрический	1.00	-
40	404011.05	1325344.06	Картометрический	1.00	-
41	404127.26	1325363.43	Картометрический	1.00	-
42	404143.73	1325354.72	Картометрический	1.00	-
43	404134.04	1325317.92	Картометрический	1.00	-
44	404121.45	1325294.67	Картометрический	1.00	-
45	403793.35	1325180.18	Картометрический	1.00	-
46	403793.04	1325179.16	Аналитический	0.10	-
47	403785.35	1325152.16	Аналитический	0.10	-
48	403787.30	1325117.37	Аналитический	0.10	-
49	403791.83	1325085.55	Аналитический	0.10	-
50	403817.61	1325001.04	Аналитический	0.10	-
51	403817.96	1324999.71	Аналитический	0.10	-
52	404031.95	1325096.32	Картометрический	1.00	-
53	404124.59	1325134.32	Картометрический	1.00	-
1	404189.17	1325159.07	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

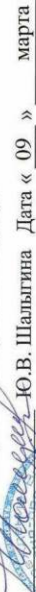


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Ивченково - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

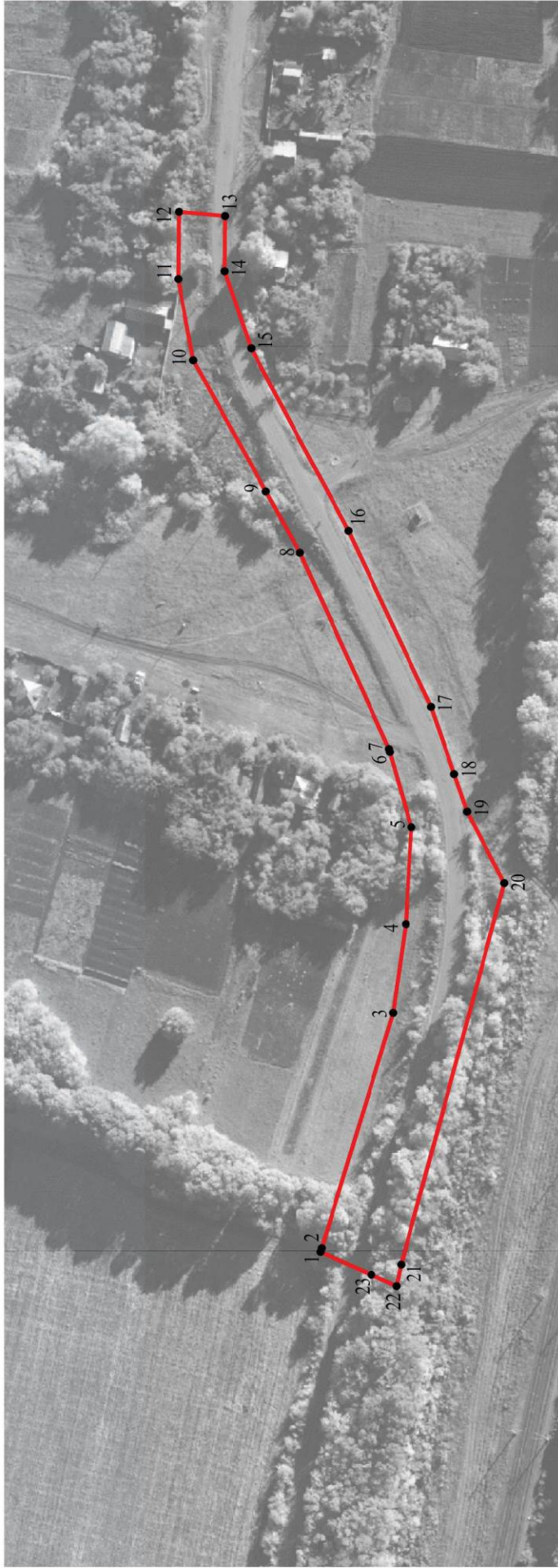
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Ивченково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	9266+/-337 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	403817.96	1324999.71	Аналитический	0.10	-
2	403817.61	1325001.04	Аналитический	0.10	-
3	403791.83	1325085.55	Аналитический	0.10	-
4	403787.30	1325117.37	Аналитический	0.10	-
5	403785.35	1325152.16	Аналитический	0.10	-
6	403793.04	1325179.16	Аналитический	0.10	-
7	403793.35	1325180.18	Аналитический	0.10	-
8	403825.32	1325250.62	Аналитический	0.10	-
9	403837.54	1325272.66	Аналитический	0.10	-
10	403863.67	1325319.79	Аналитический	0.10	-
11	403869.06	1325348.95	Аналитический	0.10	-
12	403868.83	1325373.04	Аналитический	0.10	-
13	403852.21	1325371.49	Аналитический	0.10	-
14	403852.37	1325351.74	Аналитический	0.10	-
15	403842.89	1325324.13	Аналитический	0.10	-
16	403807.96	1325258.53	Аналитический	0.10	-
17	403778.33	1325195.35	Аналитический	0.10	-
18	403769.98	1325171.22	Аналитический	0.10	-
19	403765.32	1325157.73	Аналитический	0.10	-
20	403751.98	1325132.10	Картометрический	1.00	-
21	403788.99	1324995.10	Картометрический	1.00	-
22	403790.64	1324987.36	Картометрический	1.00	-
23	403799.71	1324991.46	Картометрический	1.00	-
1	403817.96	1324999.71	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шальгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора

Ивченково - СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано

(далее - объект)

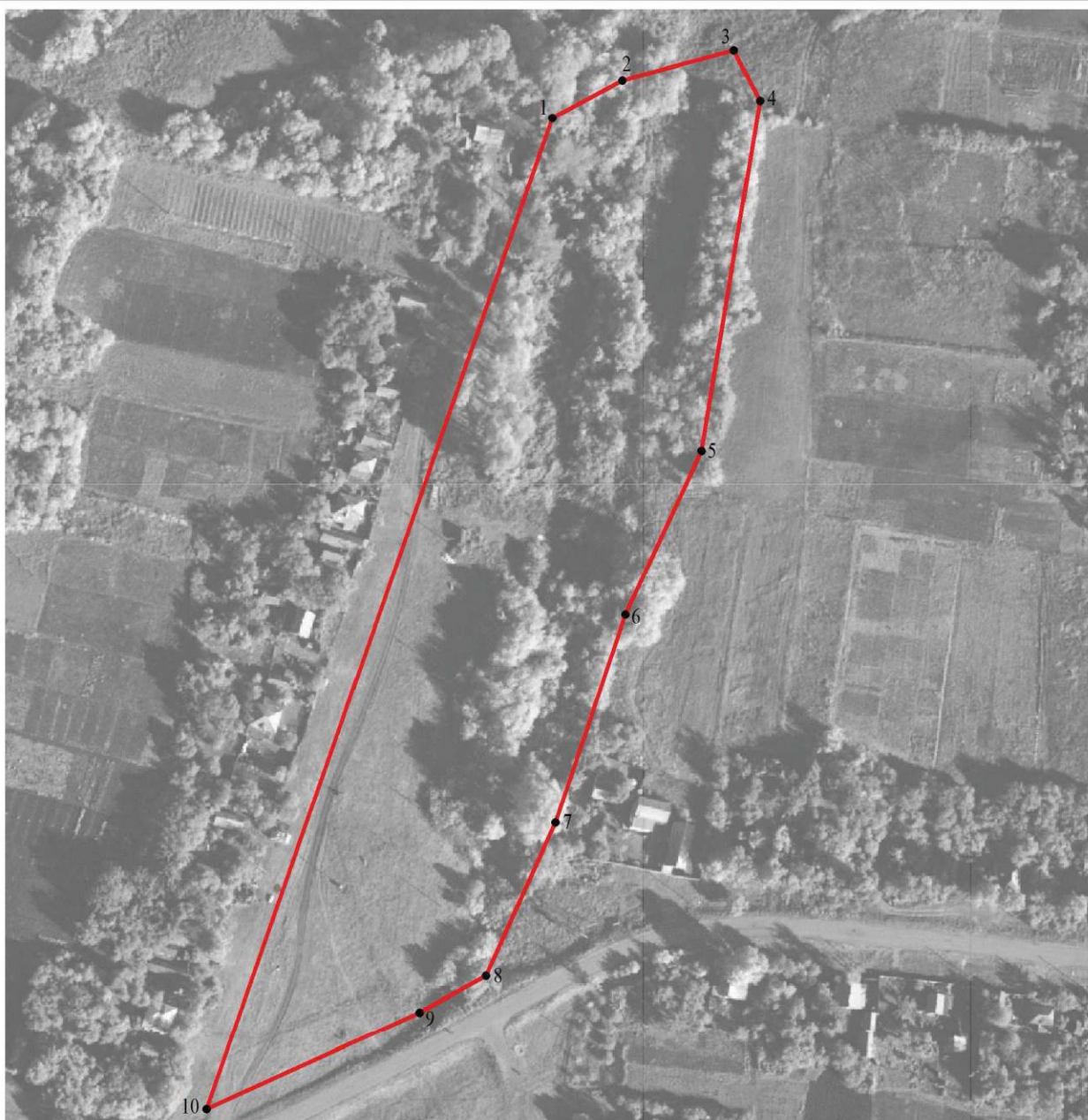
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Ивченково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	25550 \pm 559 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404121.45	1325294.67	Картометрический	1.00	-
2	404134.04	1325317.92	Картометрический	1.00	-
3	404143.73	1325354.72	Картометрический	1.00	-
4	404127.26	1325363.43	Картометрический	1.00	-
5	404011.05	1325344.06	Картометрический	1.00	-
6	403956.82	1325318.88	Картометрический	1.00	-
7	403888.06	1325295.64	Картометрический	1.00	-
8	403837.54	1325272.66	Картометрический	1.00	-
9	403825.32	1325250.62	Картометрический	1.00	-
10	403793.35	1325180.18	Аналитический	0.10	-
1	404121.45	1325294.67	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

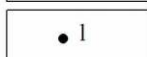


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА ЛЕСКОВО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Лесково - Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Лесково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	91902 \pm 1061 м ²
3	Иные характеристики объекта	-



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406728.04	1326232.10	Картометрический	1.00	-
2	406730.94	1326383.22	Картометрический	1.00	-
3	406537.40	1326566.56	Картометрический	1.00	-
4	406513.93	1326617.65	Картометрический	1.00	-
5	406457.25	1326725.82	Картометрический	1.00	-
6	406304.42	1326713.87	Картометрический	1.00	-
7	406315.81	1326592.96	Картометрический	1.00	-
8	406392.49	1326605.32	Картометрический	1.00	-
9	406400.87	1326591.67	Картометрический	1.00	-
10	406410.96	1326482.22	Картометрический	1.00	-
11	406477.14	1326454.42	Картометрический	1.00	-
12	406523.11	1326398.41	Картометрический	1.00	-
13	406549.36	1326331.87	Картометрический	1.00	-
14	406598.81	1326207.34	Картометрический	1.00	-
15	406619.56	1326175.60	Картометрический	1.00	-
16	406678.77	1326169.51	Картометрический	1.00	-
17	406710.61	1326197.24	Картометрический	1.00	-
1	406728.04	1326232.10	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта




Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  1
характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись:  Ю.В. Шальгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для отгуса печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора

Лесково - СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Лесково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	17294 \pm 460 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406855.83	1326098.83	Картометрический	1.00	-
2	406871.73	1326147.85	Картометрический	1.00	-
3	406847.48	1326152.56	Картометрический	1.00	-
4	406838.21	1326211.75	Картометрический	1.00	-
5	406773.30	1326227.82	Картометрический	1.00	-
6	406730.94	1326383.22	Картометрический	1.00	-
7	406728.04	1326232.10	Картометрический	1.00	-
8	406710.61	1326197.24	Картометрический	1.00	-
9	406678.77	1326169.51	Картометрический	1.00	-
1	406855.83	1326098.83	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

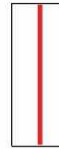
Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА НОВИКОВСКИЙ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Новиковский - Ж1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Новиковский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	688003 \pm 2903 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	407172.40	1328531.07	Картометрический	1.00	-
2	407166.50	1328652.35	Картометрический	1.00	-
3	407132.41	1328667.14	Картометрический	1.00	-
4	406937.07	1328673.61	Картометрический	1.00	-
5	406801.43	1328674.95	Картометрический	1.00	-
6	406759.39	1328806.47	Картометрический	1.00	-
7	406876.64	1328843.44	Картометрический	1.00	-
8	406816.26	1329052.57	Картометрический	1.00	-
9	406794.74	1329153.90	Картометрический	1.00	-
10	406645.90	1329120.11	Картометрический	1.00	-
11	406610.88	1329162.78	Картометрический	1.00	-
12	406351.39	1329090.01	Картометрический	1.00	-
13	406356.56	1329064.72	Картометрический	1.00	-
14	406301.04	1329045.83	Картометрический	1.00	-
15	406315.89	1328952.97	Картометрический	1.00	-
16	406299.38	1328945.67	Картометрический	1.00	-
17	406305.23	1328909.34	Картометрический	1.00	-
18	406225.24	1328877.54	Картометрический	1.00	-
19	406230.28	1328859.31	Картометрический	1.00	-
20	406239.32	1328812.05	Картометрический	1.00	-
21	406253.73	1328698.50	Картометрический	1.00	-
22	406264.35	1328425.57	Картометрический	1.00	-
23	406289.55	1328426.85	Картометрический	1.00	-
24	406285.56	1328597.77	Картометрический	1.00	-
25	406311.55	1328597.87	Картометрический	1.00	-
26	406308.43	1328639.31	Картометрический	1.00	-
27	406307.90	1328666.59	Картометрический	1.00	-
28	406372.70	1328667.10	Картометрический	1.00	-
29	406369.34	1328746.76	Картометрический	1.00	-
30	406392.56	1328751.65	Картометрический	1.00	-
31	406538.28	1328792.57	Картометрический	1.00	-
32	406561.42	1328789.25	Картометрический	1.00	-
33	406574.60	1328766.86	Картометрический	1.00	-
34	406576.82	1328763.07	Картометрический	1.00	-
35	406665.70	1328482.74	Картометрический	1.00	-
36	406702.55	1328482.37	Картометрический	1.00	-
37	406820.25	1328508.39	Картометрический	1.00	-



1	2	3	4	5	6
38	406887.11	1328492.50	Картометрический	1.00	-
39	406968.82	1328493.17	Картометрический	1.00	-
40	407102.40	1328520.05	Картометрический	1.00	-
1	407172.40	1328531.07	Картометрический	1.00	-
41	406233.06	1328580.98	Картометрический	1.00	-
42	406240.75	1328588.75	Картометрический	1.00	-
43	406236.45	1328684.64	Картометрический	1.00	-
44	406234.53	1328707.29	Картометрический	1.00	-
45	406223.79	1328809.61	Картометрический	1.00	-
46	406216.83	1328835.59	Картометрический	1.00	-
47	406213.47	1328854.84	Картометрический	1.00	-
48	406213.35	1328859.98	Картометрический	1.00	-
49	406181.12	1328958.20	Картометрический	1.00	-
50	406173.47	1328981.20	Картометрический	1.00	-
51	406152.05	1329040.86	Картометрический	1.00	-
52	406142.55	1329064.47	Картометрический	1.00	-
53	406091.98	1329210.06	Картометрический	1.00	-
54	406079.48	1329208.64	Картометрический	1.00	-
55	406084.85	1329194.52	Картометрический	1.00	-
56	406004.76	1329189.58	Картометрический	1.00	-
57	405944.34	1329186.23	Картометрический	1.00	-
58	405940.69	1329186.06	Картометрический	1.00	-
59	405871.86	1329179.79	Картометрический	1.00	-
60	405869.71	1329179.55	Картометрический	1.00	-
61	405867.78	1329186.32	Картометрический	1.00	-
62	405771.58	1329176.31	Картометрический	1.00	-
63	405725.68	1329172.95	Картометрический	1.00	-
64	405728.54	1329162.61	Картометрический	1.00	-
65	405654.91	1329153.69	Картометрический	1.00	-
66	405578.27	1329145.48	Картометрический	1.00	-
67	405498.82	1329136.74	Картометрический	1.00	-
68	405420.76	1329119.93	Картометрический	1.00	-
69	405334.28	1329095.45	Картометрический	1.00	-
70	405243.40	1329070.77	Картометрический	1.00	-
71	405211.22	1329061.18	Картометрический	1.00	-
72	405157.35	1329029.61	Картометрический	1.00	-
73	405152.98	1329045.00	Картометрический	1.00	-
74	404972.35	1328917.83	Картометрический	1.00	-
75	404956.82	1328880.91	Картометрический	1.00	-
76	404997.54	1328766.00	Картометрический	1.00	-
77	405162.16	1328864.01	Картометрический	1.00	-
78	405260.13	1328929.14	Картометрический	1.00	-
79	405402.49	1329004.01	Картометрический	1.00	-
80	405442.69	1329012.93	Картометрический	1.00	-
81	405492.10	1329016.67	Картометрический	1.00	-
82	405527.28	1329018.86	Картометрический	1.00	-
83	405553.01	1328891.50	Картометрический	1.00	-
84	405675.57	1328927.60	Картометрический	1.00	-
85	405733.87	1328938.83	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
86	405819.09	1328892.34	Картометрический	1.00	-
87	405842.92	1328820.88	Картометрический	1.00	-
88	405726.89	1328805.58	Картометрический	1.00	-
89	405653.99	1328779.42	Картометрический	1.00	-
90	405684.48	1328748.28	Картометрический	1.00	-
91	405710.55	1328655.47	Картометрический	1.00	-
92	405752.71	1328665.66	Картометрический	1.00	-
93	405941.99	1328688.35	Картометрический	1.00	-
94	406111.36	1328693.80	Картометрический	1.00	-
95	406117.38	1328571.68	Картометрический	1.00	-
41	406233.06	1328580.98	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шальгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (для наличия) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона хутора Новиковский - ОД/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

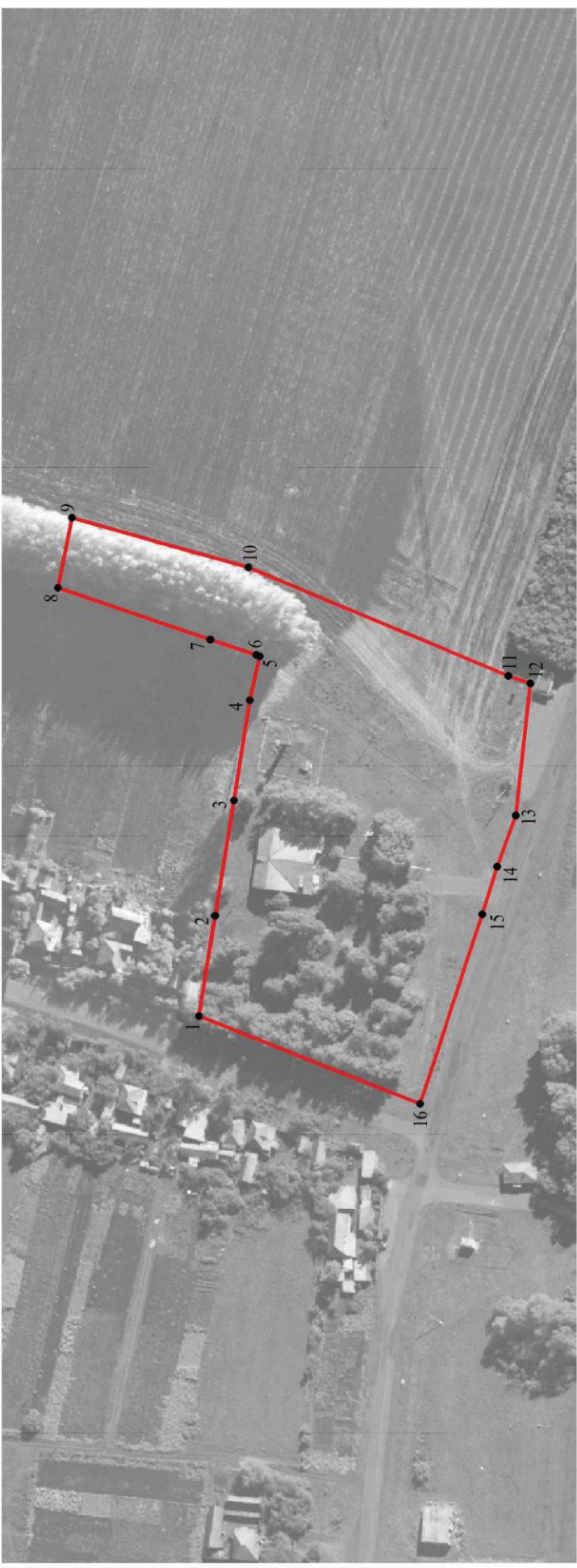
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Новиковский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	17366 \pm 461 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406305.23	1328909.34	Картометрический	1.00	-
2	406299.38	1328945.67	Картометрический	1.00	-
3	406292.66	1328987.39	Картометрический	1.00	-
4	406286.83	1329023.86	Картометрический	1.00	-
5	406283.41	1329039.77	Картометрический	1.00	-
6	406284.53	1329040.21	Картометрический	1.00	-
7	406301.04	1329045.83	Картометрический	1.00	-
8	406356.56	1329064.72	Картометрический	1.00	-
9	406351.39	1329090.01	Картометрический	1.00	-
10	406287.44	1329072.08	Картометрический	1.00	-
11	406193.11	1329032.64	Картометрический	1.00	-
12	406185.10	1329029.98	Картометрический	1.00	-
13	406190.28	1328982.04	Картометрический	1.00	-
14	406197.16	1328963.36	Картометрический	1.00	-
15	406202.54	1328946.19	Картометрический	1.00	-
16	406225.24	1328877.54	Картометрический	1.00	-
1	406305.23	1328909.34	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

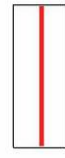
Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Новиковский -
ИТ1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Новиковский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	10405 \pm 357 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406264.35	1328425.57	Картометрический	1.00	-
2	406253.73	1328698.50	Картометрический	1.00	-
3	406239.32	1328812.05	Картометрический	1.00	-
4	406230.28	1328859.31	Картометрический	1.00	-
5	406225.24	1328877.54	Картометрический	1.00	-
6	406202.54	1328946.19	Картометрический	1.00	-
7	406197.16	1328963.36	Картометрический	1.00	-
8	406190.28	1328982.04	Картометрический	1.00	-
9	406173.47	1328981.20	Картометрический	1.00	-
10	406181.12	1328958.20	Картометрический	1.00	-
11	406213.35	1328859.98	Картометрический	1.00	-
12	406213.47	1328854.84	Картометрический	1.00	-
13	406216.83	1328835.59	Картометрический	1.00	-
14	406223.79	1328809.61	Картометрический	1.00	-
15	406234.53	1328707.29	Картометрический	1.00	-
16	406236.45	1328684.64	Картометрический	1.00	-
17	406240.75	1328588.75	Картометрический	1.00	-
18	406233.06	1328580.98	Картометрический	1.00	-
19	406245.90	1328424.63	Картометрический	1.00	-
1	406264.35	1328425.57	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: 

Ю.В. Шалыгина

Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для отрисовки плана (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора

Новиковский - СХ1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Новиковский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	11389 \pm 374 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406084.85	1329194.52	Картометрический	1.00	-
2	406079.48	1329208.64	Картометрический	1.00	-
3	406046.95	1329204.99	Картометрический	1.00	-
4	405867.78	1329186.32	Картометрический	1.00	-
5	405869.71	1329179.55	Картометрический	1.00	-
6	405871.86	1329179.79	Картометрический	1.00	-
7	405940.69	1329186.06	Картометрический	1.00	-
8	405944.34	1329186.23	Картометрический	1.00	-
9	406004.76	1329189.58	Картометрический	1.00	-
1	406084.85	1329194.52	Картометрический	1.00	-
10	405728.54	1329162.61	Картометрический	1.00	-
11	405725.68	1329172.95	Картометрический	1.00	-
12	405522.75	1329158.15	Картометрический	1.00	-
13	405401.64	1329133.86	Картометрический	1.00	-
14	405246.69	1329086.59	Картометрический	1.00	-
15	405169.39	1329056.56	Картометрический	1.00	-
16	405152.98	1329045.00	Картометрический	1.00	-
17	405157.35	1329029.61	Картометрический	1.00	-
18	405211.22	1329061.18	Картометрический	1.00	-
19	405243.40	1329070.77	Картометрический	1.00	-
20	405334.28	1329095.45	Картометрический	1.00	-
21	405420.76	1329119.93	Картометрический	1.00	-
22	405498.82	1329136.74	Картометрический	1.00	-
23	405578.27	1329145.48	Картометрический	1.00	-
24	405654.91	1329153.69	Картометрический	1.00	-
10	405728.54	1329162.61	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

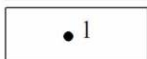


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха хутора Новиковский - Р1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Новиковский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	33486 \pm 640 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406315.89	1328952.97	Картометрический	1.00	-
2	406301.04	1329045.83	Картометрический	1.00	-
3	406284.53	1329040.21	Картометрический	1.00	-
4	406283.41	1329039.77	Картометрический	1.00	-
5	406286.83	1329023.86	Картометрический	1.00	-
6	406292.66	1328987.39	Картометрический	1.00	-
7	406299.38	1328945.67	Картометрический	1.00	-
1	406315.89	1328952.97	Картометрический	1.00	-
8	405842.92	1328820.88	Картометрический	1.00	-
9	405819.09	1328892.34	Картометрический	1.00	-
10	405733.87	1328938.83	Картометрический	1.00	-
11	405675.57	1328927.60	Картометрический	1.00	-
12	405553.01	1328891.50	Картометрический	1.00	-
13	405555.98	1328876.76	Картометрический	1.00	-
14	405555.89	1328872.18	Картометрический	1.00	-
15	405557.19	1328866.19	Картометрический	1.00	-
16	405561.68	1328847.87	Картометрический	1.00	-
17	405569.72	1328829.73	Картометрический	1.00	-
18	405576.38	1328824.95	Картометрический	1.00	-
19	405579.49	1328810.20	Картометрический	1.00	-
20	405585.98	1328779.37	Картометрический	1.00	-
21	405602.74	1328769.63	Картометрический	1.00	-
22	405606.51	1328768.58	Картометрический	1.00	-
23	405617.90	1328770.98	Картометрический	1.00	-
24	405630.39	1328780.27	Картометрический	1.00	-
25	405641.29	1328792.39	Картометрический	1.00	-
26	405653.99	1328779.42	Картометрический	1.00	-
27	405726.89	1328805.58	Картометрический	1.00	-
8	405842.92	1328820.88	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 5
к правилам землепользования и застройки
Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА СОЛОНЦЫ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Солонцы - Ж1/5

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Солонцы
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	172907 \pm 1455 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	407184.15	1327312.57	Картометрический	1.00	-
2	407208.00	1327335.48	Картометрический	1.00	-
3	407204.65	1327353.31	Картометрический	1.00	-
4	407161.08	1327381.72	Картометрический	1.00	-
5	407240.62	1327471.63	Картометрический	1.00	-
6	407320.96	1327666.63	Картометрический	1.00	-
7	407220.44	1327703.25	Картометрический	1.00	-
8	407244.70	1327760.65	Картометрический	1.00	-
9	407160.97	1327768.75	Картометрический	1.00	-
10	407149.37	1327702.83	Картометрический	1.00	-
11	407097.49	1327552.05	Картометрический	1.00	-
12	407086.54	1327378.23	Картометрический	1.00	-
1	407184.15	1327312.57	Картометрический	1.00	-
13	407097.04	1326919.35	Картометрический	1.00	-
14	407142.79	1327003.84	Картометрический	1.00	-
15	407157.85	1327063.87	Картометрический	1.00	-
16	407182.97	1327084.81	Картометрический	1.00	-
17	407135.17	1327107.55	Картометрический	1.00	-
18	407127.42	1327154.04	Картометрический	1.00	-
19	407115.80	1327175.34	Картометрический	1.00	-
20	407084.81	1327181.15	Картометрический	1.00	-
21	407067.38	1327163.72	Картометрический	1.00	-
22	407024.77	1327185.02	Картометрический	1.00	-
23	407003.46	1327188.90	Картометрический	1.00	-
24	406967.63	1327072.69	Картометрический	1.00	-
25	406921.70	1327072.27	Картометрический	1.00	-
26	406923.83	1326984.20	Картометрический	1.00	-
27	406967.70	1326966.56	Картометрический	1.00	-
28	407075.59	1326927.27	Картометрический	1.00	-
13	407097.04	1326919.35	Картометрический	1.00	-
29	406850.89	1327050.28	Картометрический	1.00	-
30	406855.78	1327093.02	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
31	406855.17	1327206.78	Картометрический	1.00	-
32	406836.19	1327179.84	Картометрический	1.00	-
33	406702.19	1327148.11	Картометрический	1.00	-
34	406461.82	1327129.33	Картометрический	1.00	-
35	406329.07	1327120.50	Картометрический	1.00	-
36	406297.38	1327118.95	Картометрический	1.00	-
37	406296.89	1327015.65	Картометрический	1.00	-
38	406361.36	1326996.40	Картометрический	1.00	-
39	406700.56	1327016.74	Картометрический	1.00	-
40	406707.29	1327017.16	Картометрический	1.00	-
41	406809.99	1327030.75	Картометрический	1.00	-
29	406850.89	1327050.28	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора

Солонцы - СХ1/5

(наименование объекта, местоположение границ которого описано

(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение, хутор Солонцы
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	72675 \pm 944 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

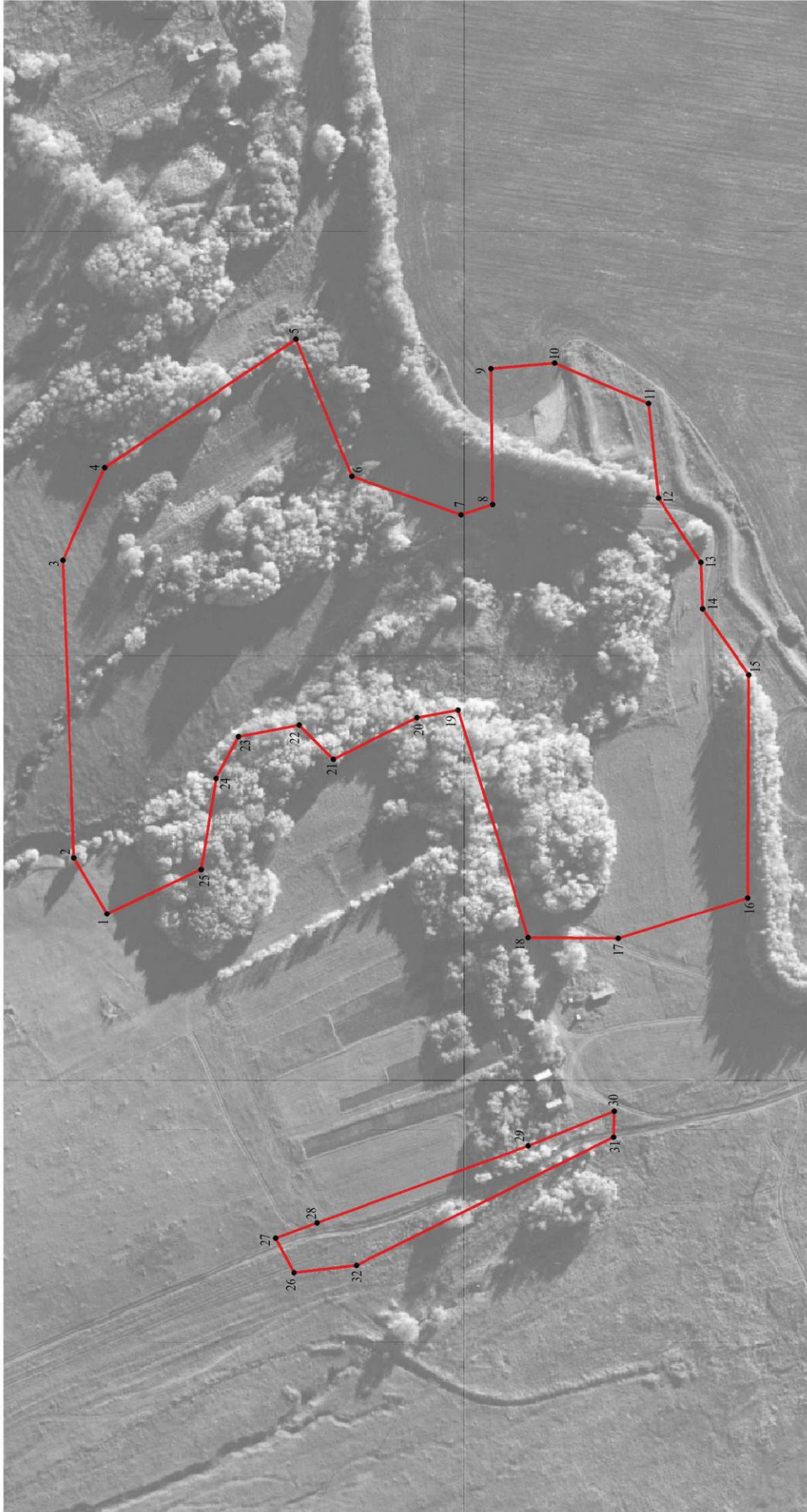
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	407182.97	1327084.81	Картометрический	1.00	-
2	407199.71	1327113.46	Картометрический	1.00	-
3	407205.52	1327265.14	Картометрический	1.00	-
4	407184.15	1327312.57	Картометрический	1.00	-
5	407086.54	1327378.23	Картометрический	1.00	-
6	407058.09	1327308.16	Картометрический	1.00	-
7	407001.98	1327288.38	Картометрический	1.00	-
8	406986.07	1327293.61	Картометрический	1.00	-
9	406986.88	1327363.12	Картометрический	1.00	-
10	406954.22	1327365.99	Картометрический	1.00	-
11	406906.48	1327345.27	Картометрический	1.00	-
12	406901.47	1327297.00	Картометрический	1.00	-
13	406879.71	1327264.17	Картометрический	1.00	-
14	406878.88	1327240.44	Картометрический	1.00	-
15	406855.17	1327206.78	Картометрический	1.00	-
16	406855.78	1327093.02	Картометрический	1.00	-
17	406921.70	1327072.27	Картометрический	1.00	-
18	406967.63	1327072.69	Картометрический	1.00	-
19	407003.46	1327188.90	Картометрический	1.00	-
20	407024.77	1327185.02	Картометрический	1.00	-
21	407067.38	1327163.72	Картометрический	1.00	-
22	407084.81	1327181.15	Картометрический	1.00	-
23	407115.80	1327175.34	Картометрический	1.00	-
24	407127.42	1327154.04	Картометрический	1.00	-
25	407135.17	1327107.55	Картометрический	1.00	-
1	407182.97	1327084.81	Картометрический	1.00	-
26	407087.55	1326901.81	Картометрический	1.00	-
27	407097.04	1326919.35	Картометрический	1.00	-
28	407075.59	1326927.27	Картометрический	1.00	-
29	406967.70	1326966.56	Картометрический	1.00	-
30	406923.83	1326984.20	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
31	406924.14	1326970.93	Картометрический	1.00	-
32	407055.72	1326905.53	Картометрический	1.00	-
26	407087.55	1326901.81	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  1
характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: Ю.В. Шалагина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 6
к правилам землепользования и застройки
Сончинского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ СОНЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	315114 \pm 1965 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405990.14	1318948.56	Картометрический	1.00	-
2	405958.07	1318977.19	Картометрический	1.00	-
3	405919.72	1318994.68	Картометрический	1.00	-
4	405886.40	1319013.41	Картометрический	1.00	-
5	405844.31	1319044.19	Картометрический	1.00	-
6	405836.11	1319050.19	Картометрический	1.00	-
7	405790.30	1319096.47	Картометрический	1.00	-
8	405687.17	1319212.81	Картометрический	1.00	-
9	405498.30	1319415.89	Картометрический	1.00	-
10	405295.08	1319636.97	Картометрический	1.00	-
11	404984.41	1319974.54	Картометрический	1.00	-
12	404899.90	1320064.51	Картометрический	1.00	-
13	404897.80	1320065.64	Картометрический	1.00	-
14	404891.81	1320073.13	Картометрический	1.00	-
15	404887.57	1320077.64	Картометрический	1.00	-
16	404804.74	1320165.08	Картометрический	1.00	-
17	404645.66	1320333.71	Картометрический	1.00	-
18	404648.74	1320349.87	Картометрический	1.00	-
19	404641.08	1320357.28	Картометрический	1.00	-
20	404630.15	1320349.12	Картометрический	1.00	-
21	404470.48	1320519.03	Картометрический	1.00	-
22	404169.98	1320829.03	Картометрический	1.00	-
23	404124.08	1320883.46	Картометрический	1.00	-
24	404097.88	1320923.98	Картометрический	1.00	-
25	404080.38	1320965.93	Картометрический	1.00	-
26	404064.26	1321042.03	Картометрический	1.00	-
27	404053.14	1321110.31	Картометрический	1.00	-
28	404050.89	1321132.72	Картометрический	1.00	-
29	404054.27	1321174.76	Картометрический	1.00	-
30	404060.24	1321199.00	Картометрический	1.00	-
31	404065.83	1321221.95	Картометрический	1.00	-
32	404131.00	1321446.05	Картометрический	1.00	-
33	404207.14	1321685.41	Картометрический	1.00	-
34	404258.49	1321834.62	Картометрический	1.00	-
35	404275.72	1321871.39	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	404308.13	1321916.46	Картометрический	1.00	-
37	404338.16	1321946.69	Картометрический	1.00	-
38	404371.27	1321971.94	Картометрический	1.00	-
39	404413.36	1321989.59	Картометрический	1.00	-
40	404457.86	1321998.38	Картометрический	1.00	-
41	404691.67	1322041.38	Картометрический	1.00	-
42	404774.66	1322065.04	Картометрический	1.00	-
43	404814.88	1322079.82	Картометрический	1.00	-
44	404821.99	1322078.64	Картометрический	1.00	-
45	404830.64	1322072.92	Картометрический	1.00	-
46	404837.69	1322078.54	Картометрический	1.00	-
47	404823.13	1322107.06	Картометрический	1.00	-
48	404767.53	1322082.70	Картометрический	1.00	-
49	404691.55	1322066.15	Картометрический	1.00	-
50	404570.22	1322044.50	Картометрический	1.00	-
51	404453.35	1322023.64	Картометрический	1.00	-
52	404406.42	1322011.04	Картометрический	1.00	-
53	404359.99	1321990.66	Картометрический	1.00	-
54	404325.99	1321966.34	Картометрический	1.00	-
55	404293.38	1321929.03	Картометрический	1.00	-
56	404257.35	1321882.42	Картометрический	1.00	-
57	404238.54	1321843.53	Картометрический	1.00	-
58	404207.97	1321761.55	Картометрический	1.00	-
59	404164.40	1321628.05	Картометрический	1.00	-
60	404119.69	1321482.45	Картометрический	1.00	-
61	404054.06	1321247.71	Картометрический	1.00	-
62	404049.80	1321241.06	Картометрический	1.00	-
63	404032.17	1321213.48	Картометрический	1.00	-
64	404023.58	1321199.98	Картометрический	1.00	-
65	404022.31	1321184.81	Картометрический	1.00	-
66	404024.77	1321179.81	Картометрический	1.00	-
67	404028.34	1321130.35	Картометрический	1.00	-
68	404031.56	1321106.44	Картометрический	1.00	-
69	404044.69	1321036.61	Картометрический	1.00	-
70	404060.82	1320959.36	Картометрический	1.00	-
71	404079.15	1320914.35	Картометрический	1.00	-
72	404108.25	1320871.39	Картометрический	1.00	-
73	404156.26	1320816.54	Картометрический	1.00	-
74	404452.84	1320504.65	Картометрический	1.00	-
75	404623.84	1320328.92	Картометрический	1.00	-
76	404790.12	1320151.61	Картометрический	1.00	-
77	404870.70	1320066.96	Картометрический	1.00	-
78	404968.73	1319960.81	Картометрический	1.00	-
79	405280.68	1319623.18	Картометрический	1.00	-
80	405484.33	1319402.26	Картометрический	1.00	-
81	405672.49	1319198.94	Картометрический	1.00	-
82	405778.11	1319085.78	Картометрический	1.00	-
83	405823.91	1319037.18	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	405874.51	1318995.85	Картометрический	1.00	-
85	405912.06	1318973.19	Картометрический	1.00	-
86	405943.01	1318957.46	Картометрический	1.00	-
87	405965.69	1318939.73	Картометрический	1.00	-
88	405971.23	1318941.73	Картометрический	1.00	-
89	405971.20	1318941.82	Картометрический	1.00	-
90	405972.14	1318942.18	Картометрический	1.00	-
91	405972.18	1318942.07	Картометрический	1.00	-
1	405990.14	1318948.56	Картометрический	1.00	-
92	403891.47	1321181.25	Картометрический	1.00	-
93	403888.79	1321201.42	Картометрический	1.00	-
94	403784.22	1321145.52	Картометрический	1.00	-
95	403767.13	1321151.57	Картометрический	1.00	-
96	403762.91	1321147.48	Картометрический	1.00	-
97	403761.45	1321136.20	Картометрический	1.00	-
98	403718.37	1321116.08	Картометрический	1.00	-
99	403691.96	1321104.08	Картометрический	1.00	-
100	403625.94	1321059.93	Картометрический	1.00	-
101	403559.89	1321023.96	Картометрический	1.00	-
102	403538.91	1321013.09	Картометрический	1.00	-
103	403482.93	1320977.34	Картометрический	1.00	-
104	403398.82	1320938.37	Картометрический	1.00	-
105	403420.43	1320910.76	Картометрический	1.00	-
106	403432.97	1320916.29	Картометрический	1.00	-
107	403467.58	1320936.34	Картометрический	1.00	-
108	403550.30	1320981.99	Картометрический	1.00	-
109	403599.08	1321018.71	Картометрический	1.00	-
110	403640.05	1321034.90	Картометрический	1.00	-
111	403705.77	1321070.01	Картометрический	1.00	-
112	403734.64	1321086.76	Картометрический	1.00	-
113	403777.84	1321117.72	Картометрический	1.00	-
92	403891.47	1321181.25	Картометрический	1.00	-
114	404806.03	1322700.51	Картометрический	1.00	-
115	404756.39	1322736.85	Картометрический	1.00	-
116	404765.45	1322750.32	Картометрический	1.00	-
117	404747.25	1322767.08	Картометрический	1.00	-
118	404727.74	1322794.49	Картометрический	1.00	-
119	404703.26	1322837.51	Картометрический	1.00	-
120	404649.64	1322955.71	Картометрический	1.00	-
121	404521.49	1323214.54	Картометрический	1.00	-
122	404424.23	1323400.28	Картометрический	1.00	-
123	404362.89	1323506.03	Картометрический	1.00	-
124	404212.02	1323764.51	Картометрический	1.00	-
125	404075.34	1323996.27	Картометрический	1.00	-
126	403974.43	1324199.34	Картометрический	1.00	-
127	403940.11	1324311.57	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	403934.88	1324349.14	Картометрический	1.00	-
129	403894.81	1324607.23	Картометрический	1.00	-
130	403868.38	1324756.68	Картометрический	1.00	-
131	403833.30	1324939.86	Картометрический	1.00	-
132	403817.96	1324999.71	Картометрический	1.00	-
133	403799.71	1324991.46	Картометрический	1.00	-
134	403812.59	1324933.14	Картометрический	1.00	-
135	403847.37	1324753.35	Картометрический	1.00	-
136	403875.31	1324605.25	Картометрический	1.00	-
137	403913.65	1324343.45	Картометрический	1.00	-
138	403928.76	1324278.04	Картометрический	1.00	-
139	403957.35	1324193.52	Картометрический	1.00	-
140	403967.18	1324174.17	Картометрический	1.00	-
141	404017.98	1324069.80	Картометрический	1.00	-
142	404149.20	1323836.59	Картометрический	1.00	-
143	404345.21	1323495.60	Картометрический	1.00	-
144	404404.66	1323384.17	Картометрический	1.00	-
145	404500.50	1323203.51	Картометрический	1.00	-
146	404640.92	1322925.75	Картометрический	1.00	-
147	404689.92	1322828.51	Картометрический	1.00	-
148	404709.28	1322790.94	Картометрический	1.00	-
149	404723.93	1322761.56	Картометрический	1.00	-
150	404728.79	1322754.09	Картометрический	1.00	-
151	404747.85	1322738.05	Картометрический	1.00	-
152	404762.17	1322724.90	Картометрический	1.00	-
153	404789.74	1322704.26	Картометрический	1.00	-
154	404802.48	1322695.24	Картометрический	1.00	-
114	404806.03	1322700.51	Картометрический	1.00	-
155	405960.05	1324694.79	Картометрический	1.00	-
156	405989.50	1324744.08	Картометрический	1.00	-
157	405840.42	1324824.62	Картометрический	1.00	-
158	405812.54	1324773.96	Картометрический	1.00	-
155	405960.05	1324694.79	Картометрический	1.00	-
159	405531.40	1323197.36	Картометрический	1.00	-
160	405534.81	1323206.57	Картометрический	1.00	-
161	405530.00	1323210.17	Картометрический	1.00	-
162	405531.16	1323215.32	Картометрический	1.00	-
163	405576.30	1323303.63	Картометрический	1.00	-
164	405717.47	1323568.05	Картометрический	1.00	-
165	405730.66	1323566.38	Картометрический	1.00	-
166	405733.13	1323572.18	Картометрический	1.00	-
167	405724.69	1323579.65	Картометрический	1.00	-
168	405865.77	1323841.40	Картометрический	1.00	-
169	406129.95	1324329.31	Картометрический	1.00	-
170	406206.22	1324470.31	Картометрический	1.00	-
171	406285.36	1324620.67	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
172	406425.64	1324878.53	Картометрический	1.00	-
173	406443.48	1324917.34	Картометрический	1.00	-
174	406448.70	1324958.69	Картометрический	1.00	-
175	406427.64	1325184.60	Картометрический	1.00	-
176	406408.36	1325456.43	Картометрический	1.00	-
177	406405.13	1325507.03	Картометрический	1.00	-
178	406407.66	1325508.16	Картометрический	1.00	-
179	406413.83	1325509.64	Картометрический	1.00	-
180	406413.81	1325522.74	Картометрический	1.00	-
181	406406.64	1325525.09	Картометрический	1.00	-
182	406404.14	1325528.02	Картометрический	1.00	-
183	406388.63	1325794.98	Картометрический	1.00	-
184	406363.76	1326108.54	Картометрический	1.00	-
185	406325.85	1326482.75	Картометрический	1.00	-
186	406324.74	1326502.77	Картометрический	1.00	-
187	406315.81	1326592.96	Картометрический	1.00	-
188	406304.42	1326713.87	Картометрический	1.00	-
189	406301.41	1326738.27	Картометрический	1.00	-
190	406296.75	1326816.36	Картометрический	1.00	-
191	406296.17	1326994.09	Картометрический	1.00	-
192	406296.89	1327015.65	Картометрический	1.00	-
193	406297.38	1327118.95	Картометрический	1.00	-
194	406297.60	1327167.02	Картометрический	1.00	-
195	406287.12	1327493.46	Картометрический	1.00	-
196	406276.00	1327901.79	Картометрический	1.00	-
197	406271.97	1328038.84	Картометрический	1.00	-
198	406273.89	1328050.24	Картометрический	1.00	-
199	406284.89	1328054.92	Картометрический	1.00	-
200	406284.30	1328067.84	Картометрический	1.00	-
201	406276.26	1328069.50	Картометрический	1.00	-
202	406268.20	1328326.73	Картометрический	1.00	-
203	406264.35	1328425.57	Картометрический	1.00	-
204	406245.90	1328424.63	Картометрический	1.00	-
205	406249.07	1328323.62	Картометрический	1.00	-
206	406257.37	1328084.32	Картометрический	1.00	-
207	406256.78	1328067.05	Картометрический	1.00	-
208	406253.63	1328064.95	Картометрический	1.00	-
209	406242.26	1328059.38	Картометрический	1.00	-
210	406242.13	1328051.47	Картометрический	1.00	-
211	406251.50	1328048.41	Картометрический	1.00	-
212	406253.73	1328045.36	Картометрический	1.00	-
213	406258.22	1327901.83	Картометрический	1.00	-
214	406269.82	1327492.77	Картометрический	1.00	-
215	406281.47	1327165.80	Картометрический	1.00	-
216	406276.16	1327009.06	Картометрический	1.00	-
217	406274.91	1326817.24	Картометрический	1.00	-
218	406279.34	1326735.50	Картометрический	1.00	-
219	406302.69	1326496.21	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
220	406342.60	1326106.01	Картометрический	1.00	-
221	406364.68	1325797.75	Картометрический	1.00	-
222	406383.01	1325522.39	Картометрический	1.00	-
223	406388.34	1325449.81	Картометрический	1.00	-
224	406407.33	1325185.22	Картометрический	1.00	-
225	406428.33	1324960.03	Картометрический	1.00	-
226	406422.73	1324925.68	Картометрический	1.00	-
227	406404.55	1324888.77	Картометрический	1.00	-
228	406305.71	1324703.69	Картометрический	1.00	-
229	406280.11	1324655.63	Картометрический	1.00	-
230	406271.10	1324638.68	Картометрический	1.00	-
231	406268.62	1324638.35	Картометрический	1.00	-
232	406266.08	1324639.62	Картометрический	1.00	-
233	406260.58	1324642.92	Картометрический	1.00	-
234	406254.03	1324630.66	Картометрический	1.00	-
235	406261.57	1324623.41	Картометрический	1.00	-
236	406263.03	1324620.73	Картометрический	1.00	-
237	406193.44	1324489.46	Картометрический	1.00	-
238	406183.37	1324488.08	Картометрический	1.00	-
239	406179.93	1324481.35	Картометрический	1.00	-
240	406185.57	1324475.58	Картометрический	1.00	-
241	406108.75	1324331.95	Картометрический	1.00	-
242	405850.76	1323853.57	Картометрический	1.00	-
243	405704.65	1323585.73	Картометрический	1.00	-
244	405560.43	1323316.48	Картометрический	1.00	-
245	405511.69	1323220.49	Картометрический	1.00	-
246	405508.75	1323219.24	Картометрический	1.00	-
247	405502.38	1323221.59	Картометрический	1.00	-
248	405497.56	1323210.26	Картометрический	1.00	-
249	405505.10	1323208.43	Картометрический	1.00	-
250	405524.38	1323200.32	Картометрический	1.00	-
159	405531.40	1323197.36	Картометрический	1.00	-
251	406190.28	1328982.04	Картометрический	1.00	-
252	406161.36	1329060.63	Картометрический	1.00	-
253	406107.30	1329219.73	Картометрический	1.00	-
254	406004.26	1329513.73	Картометрический	1.00	-
255	405916.37	1329779.20	Картометрический	1.00	-
256	405900.03	1329837.21	Картометрический	1.00	-
257	405886.88	1329890.53	Картометрический	1.00	-
258	405831.65	1330171.62	Картометрический	1.00	-
259	405774.30	1330435.40	Картометрический	1.00	-
260	405758.41	1330519.86	Картометрический	1.00	-
261	405737.14	1330651.18	Картометрический	1.00	-
262	405733.11	1330702.09	Картометрический	1.00	-
263	405730.51	1330815.45	Картометрический	1.00	-
264	405728.78	1330837.15	Картометрический	1.00	-
265	405711.22	1331008.22	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
266	405710.80	1331008.12	Картометрический	1.00	-
267	405706.41	1330874.82	Картометрический	1.00	-
268	405709.63	1330834.57	Картометрический	1.00	-
269	405706.74	1330832.48	Картометрический	1.00	-
270	405706.90	1330825.66	Картометрический	1.00	-
271	405707.07	1330818.05	Картометрический	1.00	-
272	405711.26	1330815.19	Картометрический	1.00	-
273	405714.14	1330699.64	Картометрический	1.00	-
274	405718.37	1330650.69	Картометрический	1.00	-
275	405740.85	1330509.54	Картометрический	1.00	-
276	405756.02	1330432.16	Картометрический	1.00	-
277	405810.92	1330178.95	Картометрический	1.00	-
278	405869.89	1329888.58	Картометрический	1.00	-
279	405881.11	1329832.82	Картометрический	1.00	-
280	405894.04	1329786.36	Картометрический	1.00	-
281	405891.78	1329785.36	Картометрический	1.00	-
282	405890.53	1329784.82	Картометрический	1.00	-
283	405888.61	1329784.01	Картометрический	1.00	-
284	405894.14	1329763.64	Картометрический	1.00	-
285	405903.00	1329763.31	Картометрический	1.00	-
286	405987.70	1329507.79	Картометрический	1.00	-
287	406090.43	1329214.53	Картометрический	1.00	-
288	406091.98	1329210.06	Картометрический	1.00	-
289	406142.55	1329064.47	Картометрический	1.00	-
290	406152.05	1329040.86	Картометрический	1.00	-
291	406173.47	1328981.20	Картометрический	1.00	-
251	406190.28	1328982.04	Картометрический	1.00	-

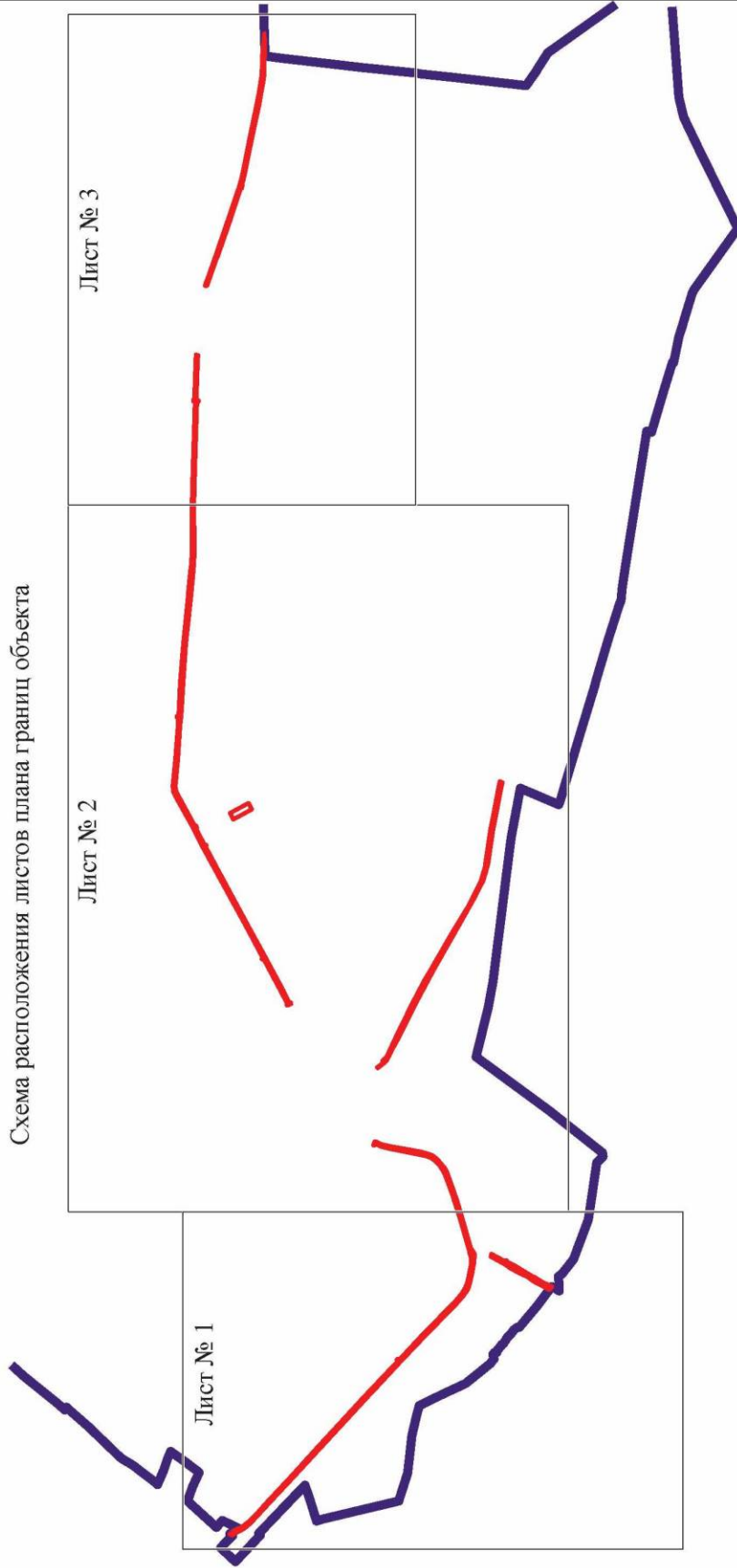
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

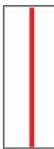


Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  область и номер листа плана границ объекта

Масштаб 1:50000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: Ю.В. Шальгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист № 2



- граница территориальной зоны
- граница муниципального образования
- 114 — характеристика точка границ территориальной зоны

Руководитель БУРО «Информационно-проектный центр»
 Подпись: _____ К. В. Шалагина Дата « 09 » марта 2022 г.
 Место составления плана (линия, составляющая описание местонахождения границ объекта)



Масштаб 1:10000




План границ объекта

Лист № 3



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  251 характеристная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: Ю.В. Шальгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов - ИТ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2070684 \pm 25182 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406063.54	1318838.39	Картометрический	1.00	-
2	406023.46	1318879.84	Картометрический	1.00	-
3	405821.20	1319021.92	Картометрический	1.00	-
4	405406.54	1319478.81	Картометрический	1.00	-
5	405264.76	1319623.86	Картометрический	1.00	-
6	405091.10	1319806.57	Картометрический	1.00	-
7	404945.36	1319979.32	Картометрический	1.00	-
8	404675.13	1320256.38	Картометрический	1.00	-
9	404665.74	1320246.70	Картометрический	1.00	-
10	404523.51	1320395.64	Картометрический	1.00	-
11	404227.41	1320718.64	Картометрический	1.00	-
12	404114.18	1320844.00	Картометрический	1.00	-
13	404055.40	1320919.21	Картометрический	1.00	-
14	404033.29	1321014.73	Картометрический	5.00	-
15	404017.12	1321122.78	Картометрический	5.00	-
16	404022.31	1321184.81	Картометрический	5.00	-
17	404023.58	1321199.98	Картометрический	5.00	-
18	404032.17	1321213.48	Картометрический	5.00	-
19	404049.80	1321241.06	Картометрический	5.00	-
20	404054.06	1321247.71	Картометрический	5.00	-
21	404119.69	1321482.45	Картометрический	5.00	-
22	404164.40	1321628.05	Картометрический	5.00	-
23	404207.97	1321761.55	Картометрический	5.00	-
24	404257.62	1321906.93	Картометрический	5.00	-
25	404269.31	1321952.45	Картометрический	5.00	-
26	404289.59	1322031.43	Картометрический	5.00	-
27	404315.21	1322222.61	Картометрический	1.00	-
28	404260.48	1322545.35	Картометрический	5.00	-
29	404147.68	1322887.49	Картометрический	5.00	-
30	404059.93	1323227.20	Картометрический	1.00	-
31	404012.04	1323595.19	Картометрический	1.00	-
32	403959.67	1324030.01	Картометрический	5.00	-
33	403890.05	1324446.12	Картометрический	5.00	-
34	403866.36	1324618.36	Картометрический	5.00	-
35	403790.64	1324987.36	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	403788.99	1324995.10	Картометрический	5.00	-
37	403737.94	1325151.24	Картометрический	5.00	-
38	403725.72	1325315.14	Картометрический	5.00	-
39	403718.11	1325395.45	Картометрический	5.00	-
40	403695.01	1325651.48	Картометрический	5.00	-
41	403693.49	1325913.10	Картометрический	5.00	-
42	403691.52	1326192.82	Картометрический	5.00	-
43	403691.63	1326226.53	Картометрический	5.00	-
44	403692.62	1326650.20	Картометрический	5.00	-
45	403686.19	1326953.16	Картометрический	5.00	-
46	403680.66	1327026.32	Картометрический	1.00	-
47	403642.61	1327240.92	Картометрический	1.00	-
48	403634.59	1327278.06	Картометрический	1.00	-
49	403604.33	1327418.39	Картометрический	1.00	-
50	403598.54	1327443.74	Картометрический	1.00	-
51	403524.45	1327767.97	Картометрический	1.00	-
52	403475.48	1327982.26	Картометрический	1.00	-
53	403415.25	1328272.17	Картометрический	1.00	-
54	403391.31	1328374.79	Картометрический	1.00	-
55	403387.09	1328658.72	Картометрический	1.00	-
56	403385.37	1328686.37	Картометрический	1.00	-
57	403377.29	1328816.57	Картометрический	1.00	-
58	403364.16	1328895.22	Картометрический	1.00	-
59	403335.51	1328993.12	Картометрический	1.00	-
60	403283.03	1329095.27	Картометрический	1.00	-
61	403240.60	1329166.31	Картометрический	1.00	-
62	403163.55	1329253.61	Картометрический	1.00	-
63	403104.76	1329303.15	Картометрический	1.00	-
64	403013.58	1329368.30	Картометрический	1.00	-
65	402859.76	1329462.31	Картометрический	1.00	-
66	402758.93	1329531.99	Картометрический	1.00	-
67	402622.91	1329774.23	Картометрический	1.00	-
68	402584.26	1329843.07	Картометрический	1.00	-
69	402547.63	1330096.12	Картометрический	1.00	-
70	402502.19	1330265.51	Картометрический	1.00	-
71	402435.56	1330405.13	Картометрический	1.00	-
72	402381.91	1330497.87	Картометрический	1.00	-
73	402342.70	1330334.60	Картометрический	1.00	-
74	402378.63	1330196.71	Картометрический	1.00	-
75	402378.27	1330038.35	Картометрический	1.00	-
76	402366.05	1329921.72	Картометрический	1.00	-
77	402365.28	1329767.06	Картометрический	1.00	-
78	402397.94	1329637.23	Картометрический	1.00	-
79	402443.73	1329534.29	Картометрический	1.00	-
80	402496.81	1329448.16	Картометрический	1.00	-
81	402557.72	1329372.57	Картометрический	1.00	-
82	402644.96	1329296.59	Картометрический	1.00	-
83	402955.27	1329145.85	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	403153.39	1328960.83	Картометрический	1.00	-
85	403213.83	1328789.10	Картометрический	1.00	-
86	403222.70	1328602.36	Картометрический	1.00	-
87	403229.83	1328384.05	Картометрический	1.00	-
88	403296.36	1328037.07	Картометрический	1.00	-
89	403366.24	1327754.46	Картометрический	1.00	-
90	403429.15	1327466.85	Картометрический	1.00	-
91	403452.98	1327361.55	Картометрический	1.00	-
92	403491.05	1327186.37	Картометрический	1.00	-
93	403520.13	1326974.63	Картометрический	5.00	-
94	403529.31	1326728.08	Картометрический	5.00	-
95	403527.15	1326166.84	Картометрический	5.00	-
96	403527.32	1325704.46	Картометрический	5.00	-
97	403535.80	1325533.23	Картометрический	5.00	-
98	403574.66	1325290.89	Картометрический	5.00	-
99	403596.69	1325200.67	Картометрический	5.00	-
100	403652.83	1324944.46	Картометрический	5.00	-
101	403727.11	1324556.49	Картометрический	5.00	-
102	403738.63	1324465.93	Картометрический	5.00	-
103	403875.62	1323389.35	Картометрический	1.00	-
104	403913.80	1323180.00	Картометрический	1.00	-
105	403916.38	1323165.86	Картометрический	1.00	-
106	403916.86	1323163.22	Картометрический	1.00	-
107	404009.29	1322784.05	Картометрический	1.00	-
108	404127.55	1322392.44	Картометрический	5.00	-
109	404148.77	1322209.11	Картометрический	5.00	-
110	404107.48	1321974.27	Картометрический	5.00	-
111	403970.08	1321538.24	Картометрический	1.00	-
112	403907.89	1321364.78	Картометрический	1.00	-
113	403897.47	1321278.02	Картометрический	1.00	-
114	403889.72	1321240.81	Картометрический	1.00	-
115	403885.96	1321222.82	Картометрический	1.00	-
116	403888.80	1321201.43	Картометрический	1.00	-
117	403891.48	1321181.25	Картометрический	5.00	-
118	403904.25	1321084.99	Картометрический	1.00	-
119	403942.68	1320948.87	Картометрический	1.00	-
120	404027.48	1320776.03	Картометрический	1.00	-
121	404102.10	1320680.92	Картометрический	1.00	-
122	404231.84	1320547.82	Картометрический	1.00	-
123	404163.90	1320499.44	Картометрический	1.00	-
124	404457.96	1320188.26	Картометрический	1.00	-
125	404509.23	1320231.07	Картометрический	1.00	-
126	404754.49	1319964.13	Картометрический	1.00	-
127	404717.87	1319932.33	Картометрический	1.00	-
128	404763.23	1319885.77	Картометрический	1.00	-
129	404795.17	1319853.00	Картометрический	1.00	-
130	404895.59	1319749.96	Картометрический	1.00	-
131	404963.32	1319782.41	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
132	405386.01	1319343.07	Картометрический	5.00	-
133	405575.48	1319143.94	Картометрический	5.00	-
134	405757.04	1318953.12	Картометрический	5.00	-
135	405744.80	1318941.05	Картометрический	5.00	-
136	405944.62	1318729.55	Картометрический	5.00	-
1	406063.54	1318838.39	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

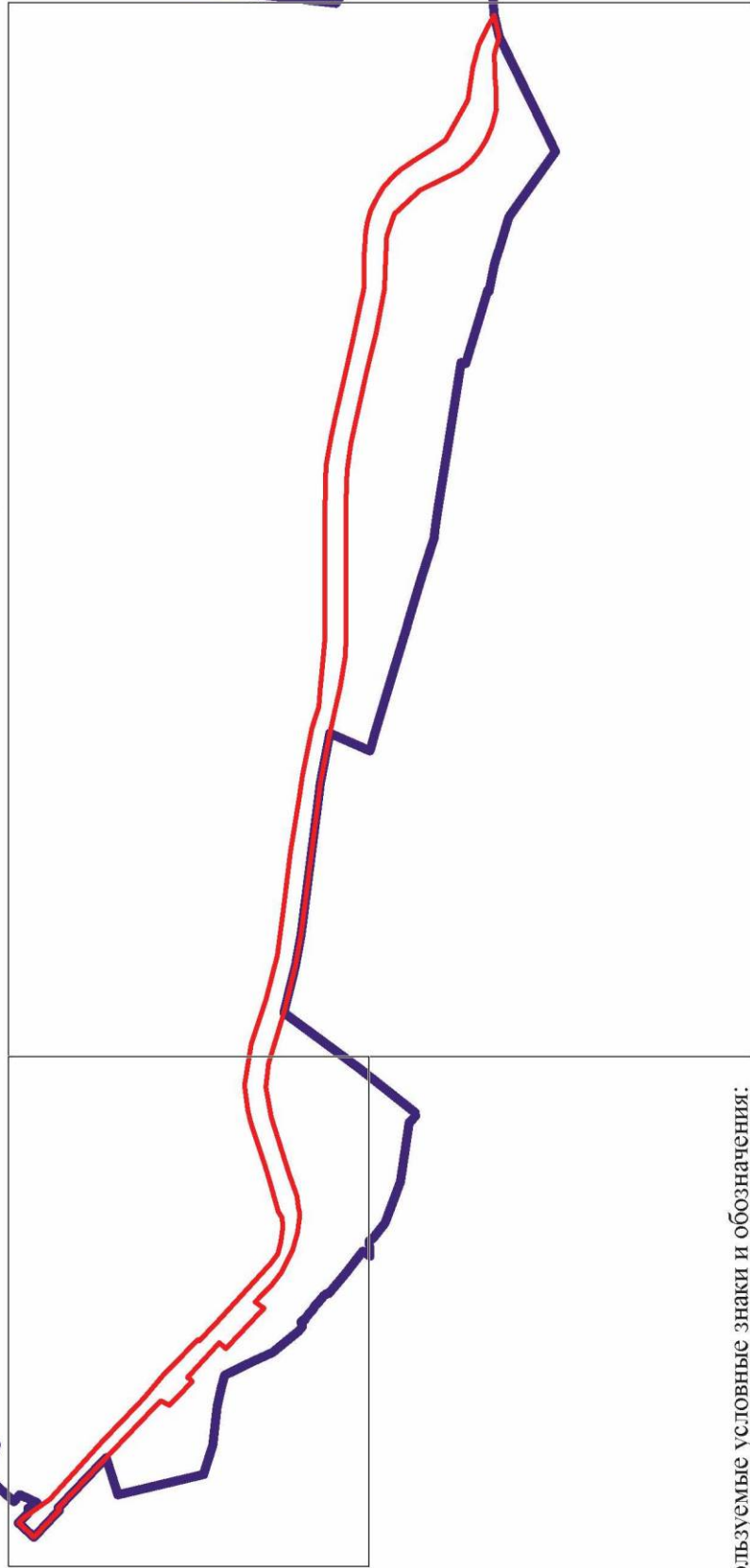
Раздел 4

План границ объекта




Схема расположения листов плана границ объекта

Лист № 2

Лист № 1



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  область и номер листа плана границ объекта

Масштаб 1:50000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






План границ объекта

Лист № 1



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Полный Ю.В. Шольгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для отбора проб (валовых) пробы, составившего описание местоположения границ объекта



План границ общества

Лист № 2



Масштаб 1:10000

- Исключенные условные знаки и обозначения:
- границы территориальной зоны
 - границы муниципального образования
 - характерная точка (граница территориальной зоны)

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
 Подпись Ю.В. Шалагина Дата « 09 » марта 2022 г.
 Место и дата подписания (при наличии) акта, оставившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	44801 \pm 741 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405115.44	1320743.50	Картометрический	1.00	-
2	405129.03	1320868.76	Картометрический	1.00	-
3	405179.38	1320986.99	Картометрический	1.00	-
4	405220.22	1321123.70	Картометрический	1.00	-
5	405234.16	1321134.74	Картометрический	1.00	-
6	405232.61	1321215.70	Картометрический	1.00	-
7	405130.16	1321205.24	Картометрический	1.00	-
8	405126.77	1321202.11	Картометрический	1.00	-
9	405065.85	1321163.79	Картометрический	1.00	-
10	405062.75	1321042.16	Картометрический	1.00	-
11	405080.57	1320884.50	Картометрический	1.00	-
12	405089.87	1320819.81	Картометрический	1.00	-
13	405089.48	1320743.11	Картометрический	1.00	-
1	405115.44	1320743.50	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 09 » марта 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов - СН1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Сончинское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	9778 \pm 346 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	407292.44	1327001.41	Картометрический	1.00	-
2	407315.29	1327054.09	Картометрический	1.00	-
3	407252.15	1327071.91	Картометрический	1.00	-
4	407221.94	1327020.01	Картометрический	1.00	-
1	407292.44	1327001.41	Картометрический	1.00	-
5	406926.76	1326352.54	Картометрический	1.00	-
6	406926.93	1326379.00	Картометрический	1.00	-
7	406874.84	1326382.47	Картометрический	1.00	-
8	406872.53	1326352.71	Картометрический	1.00	-
5	406926.76	1326352.54	Картометрический	1.00	-
9	404278.40	1325235.70	Картометрический	1.00	-
10	404263.84	1325261.17	Картометрический	1.00	-
11	404223.08	1325231.32	Картометрический	1.00	-
12	404224.90	1325200.89	Картометрический	1.00	-
9	404278.40	1325235.70	Картометрический	1.00	-
13	405213.82	1329827.55	Картометрический	1.00	-
14	405188.02	1329862.60	Картометрический	1.00	-
15	405129.48	1329837.14	Картометрический	1.00	-
16	405149.66	1329802.41	Картометрический	1.00	-
13	405213.82	1329827.55	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


Раздел 4

Части границ субъекта



Масштаб 1:10000

- Используемые условные знаки и обозначения:
-  границы территориальной зоны
 -  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУДО «Нормативно-проектный центр»
 Подпись:  Ю.В. Шалыгин Дата « 09 » марта 2022 г.
 Место для отлова переносчика (визитной) зоны, составившего описание местоположения границ субъекта

