



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.05.2022

№ 45-01-04/522

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского,

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«02» 06 2022г.

Регистрационный номер № 549

Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 15.12.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.07.2020 № 45-01-04/538 «Об утверждении правил землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 27.05.2022 № 45-01-04/522

«УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 23.07.2020 № 45-01-04/538

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил
землепользования и застройки Первомайского сельского поселения
Подгоренского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для

соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Первомайского сельского поселения

Подгоренского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия)

является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

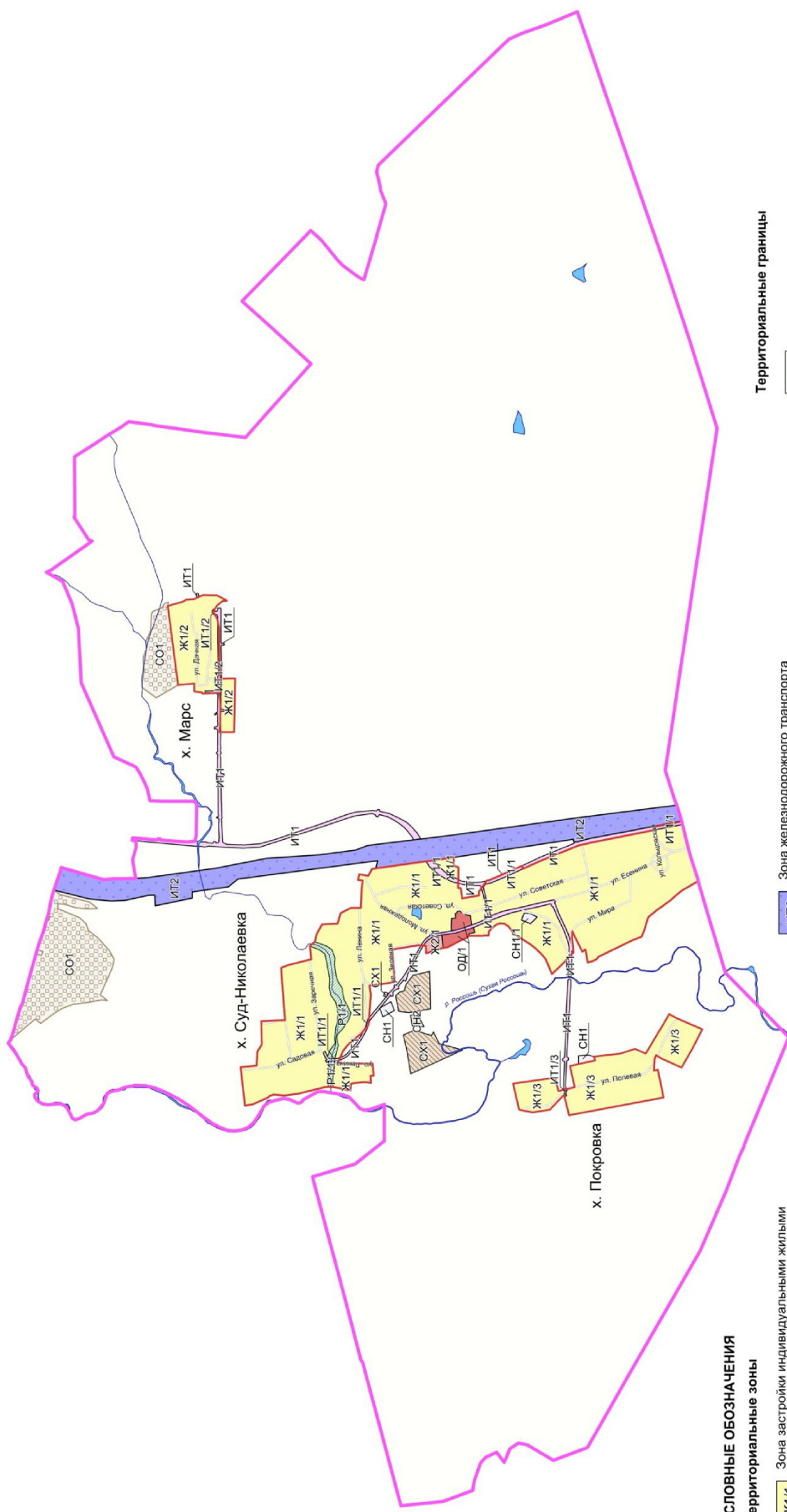
1. Карта градостроительного зонирования территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории

Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Суд-Николаевка
- Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Марс
- Ж1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Покровка
- Ж2/1 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами хутора Суд-Николаевка
- ОД1 Общественно-деловая зона хутора Суд-Николаевка
- ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Суд-Николаевка
- ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Марс
- ИТ1/3 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Покровка
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов

- ИТ2 Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов
- ОХ1 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- Р11 Зона природных территорий и защитного озеленения хутора Суд-Николаевка
- СН1/1 Зона ритуальных объектов хутора Суд-Николаевка
- СН1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов
- ИВБ1 Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов
- ИВБ2 Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов
- СО1 Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1 : 25 000

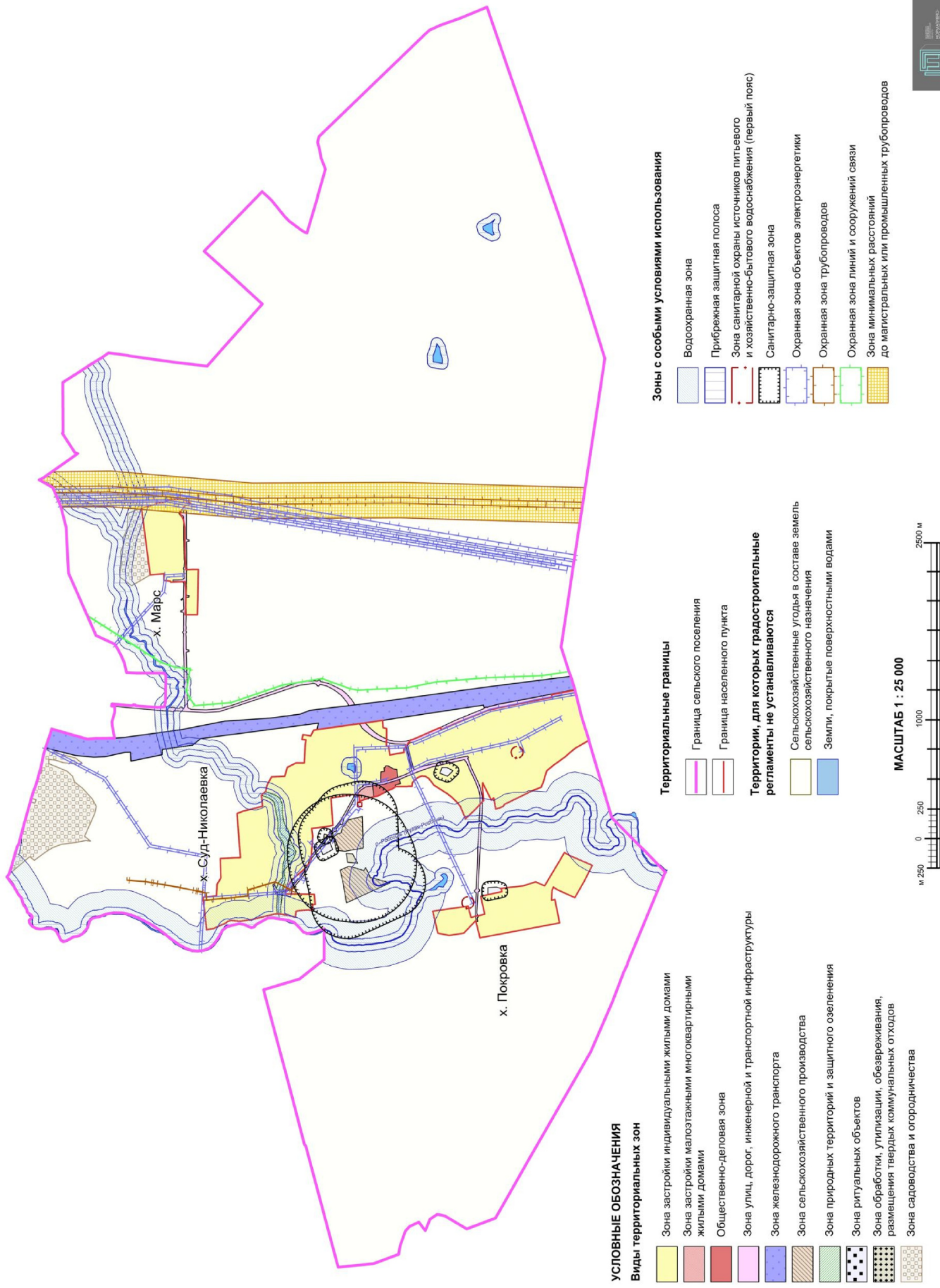


2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с особыми условиями использования территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области



18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами	Ж2
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зона железнодорожного транспорта	ИТ2
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного производства	СХ1
Зоны рекреационного назначения	
Зона природных территорий и защитного озеленения	Р1
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	СН2
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества	СО1

2. Настоящими Правилами на территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Суд-Николаевка	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Марс	Ж1/2
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Покровка	Ж1/3
Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами хутора Суд-Николаевка	Ж2/1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона хутора Суд-Николаевка	ОД/1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Суд-Николаевка	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Марс	ИТ1/2

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Покровка	ИТ1/3
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов	ИТ2
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	СХ1
Зоны рекреационного назначения	
Зона природных территорий и защитного озеленения хутора Суд-Николаевка	Р1/1
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов хутора Суд-Николаевка	СН1/1
Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов	СН1
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов	СН2
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов	СО1

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Суд-Николаевка, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Марс, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Покровка, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Первомайского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон
1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			мин	макс			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**, 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для владения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	5000		не подлежат установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ ш/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределы или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.5.1	Допольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
15	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
16	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
18	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
25	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежат установлению	3 метра
26	8.3	Обеспечение в внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
27	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%		
28	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	не подлежат установлению	3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 2.2 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ЖЗ/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределы количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров	
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3-этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям	
3	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению					
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению			
5	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра	

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		Услуг					
6	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
7	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
8	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
9	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛУЖОБРАЗУЮЩИЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
11	4.4	Магазины	200	5000	50%	3 этажа	3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж,

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/Т

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	5000		не подлежат установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежат установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	6 метров
9	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	6 метров
10	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежат установлению	6 метров
11	4.4	Магазины	200	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра
12	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежат установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределы (или предельная высота зданий, строений, сооружений)	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
13	4.6	Общественное питание	400	не подлежат установлению	50%	не подлежат установлению	6 метров
14	4.8.1	Равлекательные мероприятия	не подлежат установлению	установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
15	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению	установлению	45%	не подлежат установлению	6 метров
16	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению	установлению			
17	8.3	Обеспечение внутреннего двора	не подлежат установлению	установлению			3 метра
18	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению	установлению			
19	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению	установлению			
20	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению	установлению			
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
21	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению	установлению			1 метр
22	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению	установлению		1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1/3, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
6	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
7	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
8	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
9	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
11	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
13	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
14	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительный регламент территориальной зоны ИТ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1	7.1	Железнодорожный транспорт	не подлежат установлению					3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					
3	8.3	Обеспечение внутреннего противопожарного	не подлежат установлению					3 метра
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
5	Не устанавливаются							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
4	4.4	Магазины	не подлежат установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
5	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
6	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
7	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
9	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
10	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
11	11.1	Общие пользование водными объектами	не подлежат установлению				
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1.5	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
2	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
3	11.1	Общие пользования водными объектами	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/А, СН1

№ или	Код ВРИ	Наименование ВРИ (территория)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежат установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0	Земельные участки (территория) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Градостроительный регламент территориальной зоны СНЗ

№ и/л	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.2	Специальная дачность	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

10. Градостроительный регламент территориальной зоны СО1

№ и/л	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	13.0	Земельные участки общего назначения	100	2000	50%	13 метров	3 метра
2	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
3	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа /13 метров	3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.4	Магазины	200	не подлежат установлению	50%	13 метров	3 метра
6	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
7	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
8	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
9	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
10	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Первомайского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 3) охранный зона линий и сооружений связи;
- 4) водоохранная зона;
- 5) прибрежная защитная полоса;
- 6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 7) санитарно-защитная зона;
- 8) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, прогонять переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); - разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, прогонять сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). <p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1,</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>

запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпажные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъёма воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных

	<p>зонах воздушных линий электропередачи);</p> <ul style="list-style-type: none"> - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубину более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).
	<p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огороженности для собственных нужд объектов жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устранивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).
	<p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и</p>

		<p>возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель. 	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	<p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контролировать - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери неослуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, отраженный узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и сморговых 	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p>

	<p>колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергооборудования и телемеханики трубопроводов.</p> <p>- устранивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей.</p> <p>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции.</p> <p>- бросать якоря, проходить с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, проигнорировать днюотубительные и землечерпильные работы;</p> <p>- разжигать огонь и размещать какле-либо открытые или закрытые источники огня.</p> <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <p>- возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;</p> <p>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрениа, материалы, сено и солому, расплывать коновязи, содержать скот, выделывать рыболовные участки, прогонивать добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, проигнорировать колку и заготовку льда,</p> <p>- сооружать проезды и переходы через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;</p> <p>- проигнорировать мелнротативные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;</p> <p>- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.</p>	<p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственной кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, касающихся объектов на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
--	--	---

	<p>3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усиленных пунктов на кабельных линиях связи, калитки отражений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодезев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усиленных пунктов на кабельных линиях связи, калитки отражений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодезев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских ископаемых, рыболовство притонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вывешенной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - отгораживать и переторговывать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д») – «ж») и «м») пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение
--	--

	<p>(присоединение) к магистральному газопроводу.</p> <p>4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелитортивных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, копка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение заград на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. <p>5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
--	---

		<ul style="list-style-type: none"> - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть котлеба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкорукавными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, отражениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самостоятельно подключаться к газораспределительным сетям. 	
3	Охранная зона линий и сооружений связи	<p>В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиотелефонии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кир, клинцев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов. <p>Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиотелефонии, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); - проводить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»</p>

<p>другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища. - устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия. - устраивать причалы для стоянки судов, бarge и плавучих кранов, производить погружно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землеразработные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопон, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями. - производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации. - производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. 	<p>Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радификации, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство колодезев, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радификации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радификации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения.
---	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> - провоздить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химических активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - оторазивать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиотелефонии в целях пользования услугами связи; - совершать иные действия, которые могут причинить повреждение сооруженным связи и радиотелефонии (повредить опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое). 	
4	Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов промыводства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов 	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки малотоннажных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p>	
5	Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязненные территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автотранспортных станций, складов 	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автотранспортные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос);</p> <p>- применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод:</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются полевателями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p> <p>- распашка земель;</p> <p>- размещение отходов размываемых грунтов;</p> <p>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, вани.</p>	
6	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; 	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

	<p>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</p> <p>- проживание людей;</p> <p>- применение ядохимикатов и удобрений.</p> <p>2. Во втором поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкция; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>Бурение новых сваякн и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых сваякн и новое строительство, связанное с
--	---

нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:

1. В первом поясе не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;

- проживание людей;
- применение ядохимикатов и удобрений;
- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;
- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

2. Во втором поясе не допускается:

- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса);
- расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;
- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

<p>- применение удобрений и ядохимикатов;</p> <p>- рубка леса главного пользования и реконструкция;</p> <p>- сбор промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АП14-393);</p> <p>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p>	<p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дощинулубительные, в пределах автатории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p> <p>Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.</p>
--	--

		<p>3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его приголки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения стоками водом источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, доломитоглибительные, в пределах автатории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с энтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
7	Санитарно-защитная зона	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, огневых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>

8	<p>Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)</p>	<p>качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</p> <p>Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.</p>	
---	---	---	--

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Первомайского сельского поселения
Подгоренского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА СУД - НИКОЛАЕВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Суд - Николаевка - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Суд - Николаевка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	368882.60	1329758.05	Картометрический	1.00	-
2	368911.65	1330014.92	Картометрический	1.00	-
3	368913.08	1330029.97	Картометрический	1.00	-
4	368895.20	1330032.92	Картометрический	1.00	-
5	368797.50	1330044.01	Картометрический	1.00	-
6	368796.59	1330056.84	Картометрический	1.00	-
7	368793.55	1330142.22	Картометрический	1.00	-
8	368761.45	1330193.68	Картометрический	1.00	-
9	368766.29	1330357.93	Картометрический	1.00	-
10	368661.48	1330363.95	Картометрический	1.00	-
11	368595.36	1330367.74	Картометрический	1.00	-
12	368604.56	1330487.05	Картометрический	1.00	-
13	368616.31	1330652.67	Картометрический	1.00	-
14	368622.73	1330739.94	Картометрический	1.00	-
15	368575.90	1330759.40	Картометрический	1.00	-
16	368408.72	1330800.16	Картометрический	1.00	-
17	368419.17	1330894.32	Картометрический	1.00	-
18	368355.32	1330871.34	Картометрический	1.00	-
19	368336.72	1330858.04	Картометрический	1.00	-
20	368311.46	1330838.55	Картометрический	1.00	-
21	368295.72	1330769.86	Картометрический	1.00	-
22	368294.44	1330747.30	Картометрический	1.00	-
23	368286.42	1330723.78	Картометрический	1.00	-
24	368276.90	1330662.24	Картометрический	1.00	-
25	368278.62	1330595.53	Картометрический	1.00	-
26	368268.58	1330545.02	Картометрический	1.00	-
27	368234.46	1330496.71	Картометрический	1.00	-
28	368218.70	1330431.68	Картометрический	1.00	-
29	368218.04	1330406.82	Картометрический	1.00	-
30	368220.89	1330356.28	Картометрический	1.00	-
31	368235.20	1330307.82	Картометрический	1.00	-
32	368235.39	1330278.00	Картометрический	1.00	-
33	368239.61	1330239.16	Картометрический	1.00	-
34	368238.98	1330199.99	Картометрический	1.00	-
35	368273.68	1330153.29	Картометрический	1.00	-
36	368291.98	1330106.51	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	368307.99	1330142.73	Картометрический	1.00	-
38	368322.17	1330135.31	Картометрический	1.00	-
39	368305.48	1330097.78	Картометрический	1.00	-
40	368296.42	1330086.40	Картометрический	1.00	-
41	368295.91	1330084.85	Картометрический	1.00	-
42	368306.25	1330078.38	Картометрический	1.00	-
43	368298.60	1330064.33	Картометрический	1.00	-
44	368282.14	1330074.53	Картометрический	1.00	-
45	368287.93	1329949.90	Картометрический	1.00	-
46	368284.95	1329890.83	Картометрический	1.00	-
47	368300.13	1329890.95	Картометрический	1.00	-
48	368432.24	1329857.96	Картометрический	1.00	-
49	368499.58	1329842.55	Картометрический	1.00	-
50	368598.00	1329829.87	Картометрический	1.00	-
51	368676.83	1329835.69	Картометрический	1.00	-
52	368703.87	1329827.76	Картометрический	1.00	-
53	368716.83	1329815.30	Картометрический	1.00	-
54	368827.28	1329766.45	Картометрический	1.00	-
1	368882.60	1329758.05	Картометрический	1.00	-
55	368251.29	1329888.52	Картометрический	1.00	-
56	368252.99	1329947.62	Картометрический	1.00	-
57	368245.65	1330024.60	Картометрический	1.00	-
58	368240.40	1330076.50	Картометрический	1.00	-
59	368220.32	1330077.48	Картометрический	1.00	-
60	368208.56	1330081.01	Картометрический	1.00	-
61	368212.07	1330073.02	Картометрический	1.00	-
62	368212.89	1330060.49	Картометрический	1.00	-
63	368013.78	1330057.07	Картометрический	1.00	-
64	367989.60	1330056.64	Картометрический	1.00	-
65	367968.59	1330055.08	Картометрический	1.00	-
66	367960.46	1329970.25	Картометрический	1.00	-
67	367985.12	1329968.02	Картометрический	1.00	-
68	367983.04	1329928.00	Картометрический	1.00	-
69	367982.55	1329919.25	Картометрический	1.00	-
70	368023.45	1329925.05	Картометрический	1.00	-
71	368096.21	1329918.44	Картометрический	1.00	-
72	368122.87	1329914.16	Картометрический	1.00	-
73	368130.36	1329863.60	Картометрический	1.00	-
74	368197.70	1329879.33	Картометрический	1.00	-
55	368251.29	1329888.52	Картометрический	1.00	-
75	368239.64	1330092.54	Картометрический	1.00	-
76	368227.16	1330137.95	Картометрический	1.00	-
77	368212.21	1330186.80	Картометрический	1.00	-
78	368222.21	1330215.21	Картометрический	1.00	-
79	368225.12	1330242.25	Картометрический	1.00	-
80	368221.01	1330263.35	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	368174.23	1330313.20	Картометрический	1.00	-
82	368136.16	1330376.29	Картометрический	1.00	-
83	368125.08	1330417.64	Картометрический	1.00	-
84	368146.87	1330461.38	Картометрический	1.00	-
85	368172.84	1330512.16	Картометрический	1.00	-
86	368182.08	1330554.60	Картометрический	1.00	-
87	368188.61	1330595.36	Картометрический	1.00	-
88	368206.76	1330624.86	Картометрический	1.00	-
89	368223.76	1330656.24	Картометрический	1.00	-
90	368231.32	1330689.85	Картометрический	1.00	-
91	368241.52	1330749.98	Картометрический	1.00	-
92	368241.52	1330777.21	Картометрический	1.00	-
93	368238.66	1330809.61	Картометрический	1.00	-
94	368259.34	1330868.36	Картометрический	1.00	-
95	368298.55	1330894.36	Картометрический	1.00	-
96	368381.85	1330926.32	Картометрический	1.00	-
97	368369.38	1330979.06	Картометрический	1.00	-
98	368331.11	1331049.19	Картометрический	1.00	-
99	368219.12	1331055.42	Картометрический	1.00	-
100	368197.78	1331129.49	Картометрический	1.00	-
101	368124.31	1331166.37	Картометрический	1.00	-
102	368055.19	1331166.75	Картометрический	1.00	-
103	368045.57	1331324.46	Картометрический	1.00	-
104	368039.53	1331360.99	Картометрический	1.00	-
105	368074.18	1331365.46	Картометрический	1.00	-
106	368065.70	1331407.11	Картометрический	1.00	-
107	367999.75	1331396.43	Картометрический	1.00	-
108	367973.69	1331445.17	Картометрический	1.00	-
109	367946.80	1331447.89	Картометрический	1.00	-
110	367587.56	1331498.41	Аналитический	0.10	-
111	367562.35	1331461.61	Аналитический	0.10	-
112	367539.54	1331440.17	Аналитический	0.10	-
113	367511.41	1331419.82	Аналитический	0.10	-
114	367477.17	1331390.55	Аналитический	0.10	-
115	367430.13	1331366.67	Аналитический	0.10	-
116	367393.13	1331351.56	Аналитический	0.10	-
117	367357.24	1331341.81	Аналитический	0.10	-
118	367357.73	1331308.73	Картометрический	1.00	-
119	367339.14	1331309.80	Картометрический	1.00	-
120	367327.95	1331234.60	Картометрический	1.00	-
121	367207.32	1331256.36	Картометрический	1.00	-
122	367209.35	1331280.88	Картометрический	1.00	-
123	367191.01	1331306.92	Картометрический	1.00	-
124	367178.88	1331259.86	Картометрический	1.00	-
125	367160.65	1331187.04	Картометрический	1.00	-
126	367143.19	1331117.87	Картометрический	1.00	-
127	367144.05	1331101.83	Картометрический	1.00	-
128	367160.35	1331087.20	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
129	367197.03	1331070.18	Картометрический	1.00	-
130	367249.05	1331048.16	Картометрический	1.00	-
131	367258.89	1331044.78	Картометрический	1.00	-
132	367259.70	1331048.55	Картометрический	1.00	-
133	367268.83	1331111.78	Картометрический	1.00	-
134	367296.41	1331115.80	Картометрический	1.00	-
135	367348.09	1331143.89	Картометрический	1.00	-
136	367362.73	1331142.76	Картометрический	1.00	-
137	367366.38	1331131.02	Картометрический	1.00	-
138	367374.91	1331129.85	Картометрический	1.00	-
139	367377.61	1331126.20	Картометрический	1.00	-
140	367375.73	1331095.21	Картометрический	1.00	-
141	367401.91	1331092.15	Картометрический	1.00	-
142	367403.47	1331084.65	Картометрический	1.00	-
143	367407.06	1331027.54	Картометрический	1.00	-
144	367403.95	1331001.49	Картометрический	1.00	-
145	367456.98	1330993.33	Картометрический	1.00	-
146	367516.43	1330983.60	Картометрический	1.00	-
147	367536.38	1330980.81	Картометрический	1.00	-
148	367541.19	1330981.56	Картометрический	1.00	-
149	367546.22	1330983.70	Картометрический	1.00	-
150	367550.21	1330980.28	Картометрический	1.00	-
151	367554.63	1330976.38	Картометрический	1.00	-
152	367558.46	1330973.45	Картометрический	1.00	-
153	367557.44	1330969.05	Картометрический	1.00	-
154	367560.82	1330966.22	Картометрический	1.00	-
155	367569.24	1330960.90	Картометрический	1.00	-
156	367582.44	1330952.27	Картометрический	1.00	-
157	367611.54	1330919.04	Картометрический	1.00	-
158	367623.28	1330898.37	Картометрический	1.00	-
159	367642.93	1330899.65	Картометрический	1.00	-
160	367827.83	1330870.95	Картометрический	1.00	-
161	367811.61	1330640.85	Картометрический	1.00	-
162	367839.31	1330633.59	Картометрический	1.00	-
163	367909.92	1330622.27	Картометрический	1.00	-
164	367990.61	1330612.26	Картометрический	1.00	-
165	367987.02	1330579.68	Картометрический	1.00	-
166	367982.90	1330549.97	Картометрический	1.00	-
167	367993.75	1330385.51	Картометрический	1.00	-
168	368004.58	1330367.86	Картометрический	1.00	-
169	368016.96	1330326.11	Картометрический	1.00	-
170	368023.27	1330310.56	Картометрический	1.00	-
171	368032.27	1330292.83	Картометрический	1.00	-
172	368049.84	1330272.41	Картометрический	1.00	-
173	368146.86	1330188.52	Картометрический	1.00	-
174	368180.58	1330144.73	Картометрический	1.00	-
175	368200.14	1330100.19	Картометрический	1.00	-
176	368221.41	1330093.43	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
75	368239.64	1330092.54	Картометрический	1.00	-
177	367537.50	1331505.37	Аналитический	0.10	-
178	367390.05	1331525.86	Картометрический	1.00	-
179	367386.11	1331465.84	Картометрический	1.00	-
180	367355.53	1331456.04	Картометрический	1.00	-
181	367356.80	1331371.04	Аналитический	0.10	-
182	367375.90	1331378.80	Аналитический	0.10	-
183	367410.46	1331396.07	Аналитический	0.10	-
184	367449.65	1331421.85	Аналитический	0.10	-
185	367472.64	1331440.22	Аналитический	0.10	-
186	367497.24	1331464.00	Аналитический	0.10	-
177	367537.50	1331505.37	Аналитический	0.10	-
187	367277.85	1330967.29	Аналитический	0.10	-
188	367281.42	1330980.91	Аналитический	0.10	-
189	367278.55	1330981.79	Аналитический	0.10	-
190	367238.00	1330994.31	Аналитический	0.10	-
191	367247.18	1331021.68	Аналитический	0.10	-
192	367250.44	1331027.59	Картометрический	1.00	-
193	367242.25	1331030.40	Картометрический	1.00	-
194	367189.19	1331051.79	Картометрический	1.00	-
195	367134.97	1331074.33	Картометрический	1.00	-
196	367114.95	1331082.25	Картометрический	1.00	-
197	367059.68	1331104.23	Картометрический	1.00	-
198	366971.84	1331133.61	Картометрический	1.00	-
199	366858.25	1331159.32	Картометрический	1.00	-
200	366743.20	1331183.79	Картометрический	1.00	-
201	366701.06	1331195.44	Картометрический	1.00	-
202	366692.69	1331193.57	Картометрический	1.00	-
203	366688.78	1331181.65	Картометрический	1.00	-
204	366679.17	1331172.50	Картометрический	1.00	-
205	366652.26	1331113.86	Картометрический	1.00	-
206	366604.86	1331013.46	Картометрический	1.00	-
207	366586.75	1330969.97	Картометрический	1.00	-
208	366571.20	1330921.58	Картометрический	1.00	-
209	366564.40	1330887.59	Картометрический	1.00	-
210	366564.60	1330815.19	Картометрический	1.00	-
211	366575.60	1330804.95	Картометрический	1.00	-
212	366602.40	1330775.93	Картометрический	1.00	-
213	366687.55	1330694.29	Картометрический	1.00	-
214	366732.00	1330801.60	Картометрический	1.00	-
215	366762.98	1330838.87	Картометрический	1.00	-
216	366805.19	1330879.28	Картометрический	1.00	-
217	366837.97	1330905.32	Картометрический	1.00	-
218	366953.64	1330977.66	Картометрический	1.00	-
219	367000.28	1331036.99	Картометрический	1.00	-
220	367028.79	1331054.61	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
221	367059.32	1331056.63	Картометрический	1.00	-
222	367088.51	1331044.06	Картометрический	1.00	-
223	367119.04	1331021.16	Картометрический	1.00	-
224	367137.00	1330996.91	Картометрический	1.00	-
225	367140.59	1330969.97	Картометрический	1.00	-
226	367150.16	1330970.91	Картометрический	1.00	-
227	367170.23	1330970.48	Картометрический	1.00	-
228	367182.16	1330968.94	Картометрический	1.00	-
187	367277.85	1330967.29	Аналитический	0.10	-
229	366904.66	1331080.53	Картометрический	1.00	-
230	366886.74	1331129.84	Картометрический	1.00	-
231	366845.31	1331127.94	Картометрический	1.00	-
232	366792.84	1331101.37	Картометрический	1.00	-
233	366840.04	1331055.06	Картометрический	1.00	-
229	366904.66	1331080.53	Картометрический	1.00	-
234	367119.46	1331112.32	Картометрический	1.00	-
235	367124.71	1331114.54	Картометрический	1.00	-
236	367131.38	1331137.57	Картометрический	1.00	-
237	367142.84	1331173.79	Картометрический	1.00	-
238	367155.49	1331220.96	Картометрический	1.00	-
239	367177.03	1331315.65	Картометрический	1.00	-
240	367167.89	1331329.63	Аналитический	0.10	-
241	367164.70	1331334.21	Аналитический	0.10	-
242	367159.65	1331336.64	Аналитический	0.10	-
243	367123.98	1331345.65	Аналитический	0.10	-
244	367068.05	1331368.41	Аналитический	0.10	-
245	367003.21	1331395.93	Аналитический	0.10	-
246	366892.66	1331446.76	Аналитический	0.10	-
247	366765.76	1331503.02	Аналитический	0.10	-
248	366491.82	1331613.45	Картометрический	1.00	-
249	366479.23	1331615.64	Аналитический	0.50	-
250	366447.86	1331622.88	Аналитический	0.50	-
251	366405.68	1331632.27	Аналитический	0.50	-
252	365955.72	1331722.22	Картометрический	1.00	-
253	365753.04	1331762.28	Аналитический	0.10	-
254	365752.88	1331761.64	Аналитический	0.10	-
255	365701.81	1331559.64	Картометрический	1.00	-
256	365693.12	1331525.26	Картометрический	1.00	-
257	365682.25	1331491.34	Картометрический	1.00	-
258	365643.94	1331371.78	Картометрический	1.00	-
259	365640.54	1331356.52	Картометрический	1.00	-
260	365756.49	1331291.66	Аналитический	0.30	-
261	365801.69	1331254.33	Аналитический	0.30	-
262	365840.99	1331218.95	Аналитический	0.30	-
263	365886.19	1331185.55	Аналитический	0.30	-
264	365937.28	1331150.17	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
265	365996.24	1331101.04	Аналитический	0.30	-
266	366011.96	1331059.78	Аналитический	0.30	-
267	366023.75	1331012.61	Аналитический	0.30	-
268	366045.37	1330961.52	Аналитический	0.30	-
269	366077.48	1330949.55	Аналитический	0.30	-
270	366112.22	1330936.19	Аналитический	0.30	-
271	366353.90	1330818.06	Аналитический	0.30	-
272	366367.65	1330800.37	Аналитический	0.30	-
273	366399.10	1330786.62	Аналитический	0.30	-
274	366430.54	1330776.79	Аналитический	0.30	-
275	366447.64	1330869.93	Аналитический	0.30	-
276	366468.60	1330854.50	Аналитический	0.10	-
277	366539.18	1330994.11	Аналитический	0.10	-
278	366541.40	1330999.50	Картометрический	1.00	-
279	366543.49	1330954.50	Картометрический	1.00	-
280	366532.75	1330849.67	Картометрический	1.00	-
281	366542.93	1330838.64	Картометрический	1.00	-
282	366545.50	1330889.93	Картометрический	1.00	-
283	366552.78	1330926.36	Картометрический	1.00	-
284	366568.91	1330976.55	Картометрический	1.00	-
285	366587.48	1331021.12	Картометрический	1.00	-
286	366635.08	1331121.98	Картометрический	1.00	-
287	366661.78	1331191.34	Картометрический	1.00	-
288	366668.62	1331203.96	Картометрический	1.00	-
289	366667.79	1331207.51	Картометрический	1.00	-
290	366662.39	1331211.34	Картометрический	1.00	-
291	366667.21	1331224.62	Картометрический	1.00	-
292	366705.91	1331216.99	Картометрический	1.00	-
293	366747.21	1331210.40	Картометрический	1.00	-
294	366860.21	1331182.67	Картометрический	1.00	-
295	366954.39	1331160.99	Картометрический	1.00	-
296	366975.26	1331156.93	Картометрический	1.00	-
297	367040.16	1331142.22	Картометрический	1.00	-
298	367069.96	1331131.22	Картометрический	1.00	-
234	367119.46	1331112.32	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Масштаб 1:1000

Легенда условных знаков в отношении:

- границы кадастровый знак
- границы территориальной единицы
- территория объекта границ территориальной единицы

41

Информационно-технологический отдел
 Отдел кадастра, № 30.8. Введенная дата: 28.04.2020
 Москва, ул. Мясницкая, д. 26, стр. 1, 4-й этаж, 125080

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
хутора Суд - Николаевка - Ж2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Суд - Николаевка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367586.42	1330842.99	Картометрический	1.00	-
2	367588.51	1330896.12	Картометрический	1.00	-
3	367607.31	1330897.35	Картометрический	1.00	-
4	367598.50	1330909.77	Картометрический	1.00	-
5	367573.19	1330939.20	Картометрический	1.00	-
6	367534.34	1330964.75	Картометрический	1.00	-
7	367473.75	1330974.28	Картометрический	1.00	-
8	367464.80	1330882.10	Картометрический	1.00	-
9	367518.53	1330865.50	Картометрический	1.00	-
1	367586.42	1330842.99	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шалыгина* Ю.В. Шалыгина Дата « 24 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно - деловая зона хутора Суд - Николаевка - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Суд - Николаевка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта}P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367464.80	1330882.10	Картометрический	1.00	-
2	367473.75	1330974.28	Картометрический	1.00	-
3	367386.84	1330987.96	Картометрический	1.00	-
4	367386.16	1330985.01	Картометрический	1.00	-
5	367336.31	1330998.79	Картометрический	1.00	-
6	367280.64	1331017.16	Картометрический	1.00	-
7	367250.44	1331027.59	Картометрический	1.00	-
8	367247.18	1331021.68	Аналитический	0.10	-
9	367238.00	1330994.31	Аналитический	0.10	-
10	367278.55	1330981.79	Аналитический	0.10	-
11	367281.42	1330980.91	Аналитический	0.10	-
12	367277.85	1330967.29	Аналитический	0.10	-
13	367305.87	1330949.16	Аналитический	0.10	-
14	367308.38	1330947.62	Аналитический	0.10	-
15	367336.15	1330935.90	Картометрический	1.00	-
16	367429.64	1330887.96	Картометрический	1.00	-
1	367464.80	1330882.10	Картометрический	1.00	-
17	367403.95	1331001.49	Картометрический	1.00	-
18	367407.06	1331027.54	Картометрический	1.00	-
19	367403.47	1331084.65	Картометрический	1.00	-
20	367401.91	1331092.15	Картометрический	1.00	-
21	367375.73	1331095.21	Картометрический	1.00	-
22	367377.61	1331126.20	Картометрический	1.00	-
23	367374.91	1331129.85	Картометрический	1.00	-
24	367366.38	1331131.02	Картометрический	1.00	-
25	367362.73	1331142.76	Картометрический	1.00	-
26	367348.09	1331143.89	Картометрический	1.00	-
27	367296.41	1331115.80	Картометрический	1.00	-
28	367268.83	1331111.78	Картометрический	1.00	-
29	367259.70	1331048.55	Картометрический	1.00	-
30	367258.89	1331044.78	Картометрический	1.00	-
31	367293.10	1331032.96	Картометрический	1.00	-
32	367341.87	1331016.97	Картометрический	1.00	-
33	367390.40	1331003.56	Картометрический	1.00	-
17	367403.95	1331001.49	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

— границы территориальной зоны

• 1 — характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000



Руководитель ФБУ ВТ Иорданович Александр Александрович
Подпись: *Иорданович Александр Александрович* Ю.В. Шалагина. Дата: 24 декабря 2021 г.
Место для штампа (подпись, оставшегося описанием местонахождения границ объекта)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
хутора Суд - Николаевка – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Суд - Николаевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	368306.25	1330078.38	Картометрический	1.00	-
2	368295.91	1330084.85	Картометрический	1.00	-
3	368296.42	1330086.40	Картометрический	1.00	-
4	368305.48	1330097.78	Картометрический	1.00	-
5	368322.17	1330135.31	Картометрический	1.00	-
6	368307.99	1330142.73	Картометрический	1.00	-
7	368291.98	1330106.51	Картометрический	1.00	-
8	368283.46	1330096.02	Картометрический	1.00	-
9	368277.38	1330091.24	Картометрический	1.00	-
10	368269.39	1330091.38	Картометрический	1.00	-
11	368260.36	1330091.52	Картометрический	1.00	-
12	368221.41	1330093.43	Картометрический	1.00	-
13	368200.14	1330100.19	Картометрический	1.00	-
14	368202.83	1330094.06	Картометрический	1.00	-
15	368206.00	1330086.84	Картометрический	1.00	-
16	368208.56	1330081.01	Картометрический	1.00	-
17	368220.32	1330077.48	Картометрический	1.00	-
18	368260.74	1330075.52	Картометрический	1.00	-
19	368269.57	1330075.38	Картометрический	1.00	-
20	368277.69	1330075.24	Картометрический	1.00	-
21	368282.14	1330074.53	Картометрический	1.00	-
22	368298.60	1330064.33	Картометрический	1.00	-
1	368306.25	1330078.38	Картометрический	1.00	-
23	368032.27	1330292.83	Картометрический	1.00	-
24	368023.27	1330310.56	Картометрический	1.00	-
25	368016.96	1330326.11	Картометрический	1.00	-
26	368004.58	1330367.86	Картометрический	1.00	-
27	367993.75	1330385.51	Картометрический	1.00	-
28	367994.62	1330376.08	Картометрический	1.00	-
29	367996.47	1330356.17	Картометрический	1.00	-
30	367998.60	1330333.10	Картометрический	1.00	-
31	367999.00	1330331.44	Картометрический	1.00	-
23	368032.27	1330292.83	Картометрический	1.00	-
32	367623.28	1330898.37	Картометрический	1.00	-

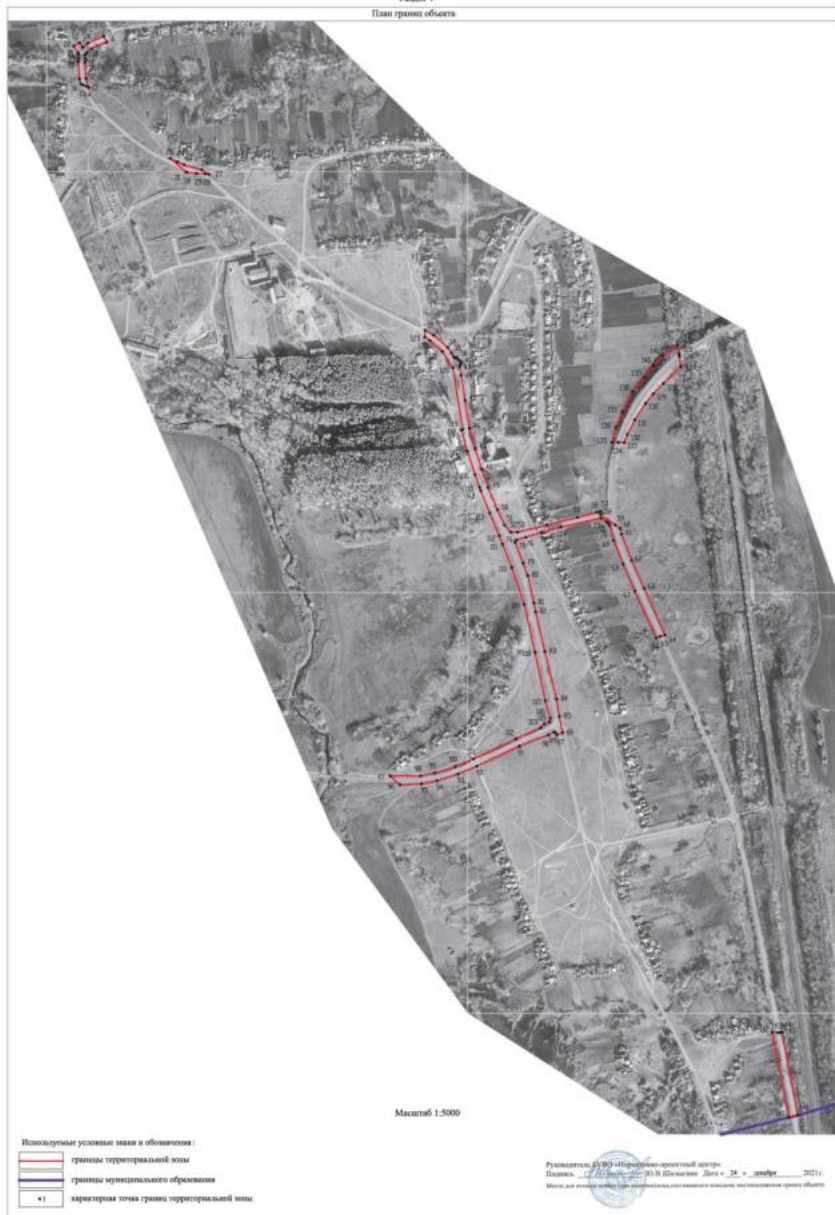
1	2	3	4	5	6
33	367611.54	1330919.04	Картометрический	1.00	-
34	367582.44	1330952.27	Картометрический	1.00	-
35	367569.24	1330960.90	Картометрический	1.00	-
36	367560.82	1330966.22	Картометрический	1.00	-
37	367557.44	1330969.05	Картометрический	1.00	-
38	367558.46	1330973.45	Картометрический	1.00	-
39	367554.63	1330976.38	Картометрический	1.00	-
40	367550.21	1330980.28	Картометрический	1.00	-
41	367546.22	1330983.70	Картометрический	1.00	-
42	367541.19	1330981.56	Картометрический	1.00	-
43	367536.38	1330980.81	Картометрический	1.00	-
44	367516.43	1330983.60	Картометрический	1.00	-
45	367456.98	1330993.33	Картометрический	1.00	-
46	367390.40	1331003.56	Картометрический	1.00	-
47	367341.87	1331016.97	Картометрический	1.00	-
48	367293.10	1331032.96	Картометрический	1.00	-
49	367249.05	1331048.16	Картометрический	1.00	-
50	367197.03	1331070.18	Картометрический	1.00	-
51	367160.35	1331087.20	Картометрический	1.00	-
52	367144.05	1331101.83	Картометрический	1.00	-
53	367143.19	1331117.87	Картометрический	1.00	-
54	367160.65	1331187.04	Картометрический	1.00	-
55	367178.88	1331259.86	Картометрический	1.00	-
56	367191.01	1331306.92	Картометрический	1.00	-
57	367192.99	1331314.72	Аналитический	0.10	-
58	367185.40	1331314.85	Аналитический	0.10	-
59	367160.87	1331349.64	Аналитический	0.10	-
60	367152.45	1331361.58	Аналитический	0.10	-
61	367138.79	1331364.38	Аналитический	0.10	-
62	367076.16	1331388.87	Аналитический	0.10	-
63	367010.23	1331418.28	Аналитический	0.10	-
64	366899.58	1331468.10	Аналитический	0.10	-
65	366895.94	1331456.87	Аналитический	0.10	-
66	366892.66	1331446.76	Аналитический	0.10	-
67	367003.21	1331395.93	Аналитический	0.10	-
68	367068.05	1331368.41	Аналитический	0.10	-
69	367123.98	1331345.65	Аналитический	0.10	-
70	367159.65	1331336.64	Аналитический	0.10	-
71	367164.70	1331334.21	Аналитический	0.10	-
72	367167.89	1331329.63	Аналитический	0.10	-
73	367177.03	1331315.65	Аналитический	0.10	-
74	367155.49	1331220.96	Картометрический	1.00	-
75	367142.84	1331173.79	Картометрический	1.00	-
76	367131.38	1331137.57	Картометрический	1.00	-
77	367124.71	1331114.54	Картометрический	1.00	-
78	367119.46	1331112.32	Картометрический	1.00	-
79	367069.96	1331131.22	Картометрический	1.00	-
80	367040.16	1331142.22	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	366975.26	1331156.93	Картометрический	1.00	-
82	366954.39	1331160.99	Картометрический	1.00	-
83	366860.21	1331182.67	Картометрический	1.00	-
84	366747.21	1331210.40	Картометрический	1.00	-
85	366705.91	1331216.99	Картометрический	1.00	-
86	366667.21	1331224.62	Картометрический	1.00	-
87	366662.39	1331211.34	Картометрический	1.00	-
88	366667.79	1331207.51	Картометрический	1.00	-
89	366668.62	1331203.96	Картометрический	1.00	-
90	366661.78	1331191.34	Картометрический	1.00	-
91	366635.08	1331121.98	Картометрический	1.00	-
92	366587.48	1331021.12	Картометрический	1.00	-
93	366568.91	1330976.55	Картометрический	1.00	-
94	366552.78	1330926.36	Картометрический	1.00	-
95	366545.50	1330889.93	Картометрический	1.00	-
96	366542.93	1330838.64	Картометрический	1.00	-
97	366564.60	1330815.19	Картометрический	1.00	-
98	366564.40	1330887.59	Картометрический	1.00	-
99	366571.20	1330921.58	Картометрический	1.00	-
100	366586.75	1330969.97	Картометрический	1.00	-
101	366604.86	1331013.46	Картометрический	1.00	-
102	366652.26	1331113.86	Картометрический	1.00	-
103	366679.17	1331172.50	Картометрический	1.00	-
104	366688.78	1331181.65	Картометрический	1.00	-
105	366692.69	1331193.57	Картометрический	1.00	-
106	366701.06	1331195.44	Картометрический	1.00	-
107	366743.20	1331183.79	Картометрический	1.00	-
108	366858.25	1331159.32	Картометрический	1.00	-
109	366971.84	1331133.61	Картометрический	1.00	-
110	367059.68	1331104.23	Картометрический	1.00	-
111	367114.95	1331082.25	Картометрический	1.00	-
112	367134.97	1331074.33	Картометрический	1.00	-
113	367189.19	1331051.79	Картометрический	1.00	-
114	367242.25	1331030.40	Картометрический	1.00	-
115	367250.44	1331027.59	Картометрический	1.00	-
116	367280.64	1331017.16	Картометрический	1.00	-
117	367336.31	1330998.79	Картометрический	1.00	-
118	367386.16	1330985.01	Картометрический	1.00	-
119	367386.84	1330987.96	Картометрический	1.00	-
120	367534.34	1330964.75	Картометрический	1.00	-
121	367573.19	1330939.20	Картометрический	1.00	-
122	367598.50	1330909.77	Картометрический	1.00	-
123	367607.31	1330897.35	Картометрический	1.00	-
32	367623.28	1330898.37	Картометрический	1.00	-
124	367587.56	1331498.41	Аналитический	0.10	-
125	367567.36	1331501.22	Аналитический	0.10	-
126	367561.79	1331501.99	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
127	367537.50	1331505.37	Аналитический	0.10	-
128	367497.24	1331464.00	Аналитический	0.10	-
129	367472.64	1331440.22	Аналитический	0.10	-
130	367449.65	1331421.85	Аналитический	0.10	-
131	367410.46	1331396.07	Аналитический	0.10	-
132	367375.90	1331378.80	Аналитический	0.10	-
133	367356.80	1331371.04	Аналитический	0.10	-
134	367357.02	1331356.80	Аналитический	0.10	-
135	367357.24	1331341.81	Аналитический	0.10	-
136	367393.13	1331351.56	Аналитический	0.10	-
137	367430.13	1331366.67	Аналитический	0.10	-
138	367477.17	1331390.55	Аналитический	0.10	-
139	367511.41	1331419.82	Аналитический	0.10	-
140	367539.54	1331440.17	Аналитический	0.10	-
141	367562.35	1331461.61	Аналитический	0.10	-
124	367587.56	1331498.41	Аналитический	0.10	-
142	365955.72	1331722.22	Аналитический	0.10	-
143	365954.70	1331736.02	Аналитический	0.10	-
144	365954.42	1331739.86	Аналитический	0.10	-
145	365955.12	1331745.49	Аналитический	0.10	-
146	365758.38	1331783.39	Аналитический	0.10	-
147	365753.04	1331762.28	Аналитический	0.10	-
142	365955.72	1331722.22	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения хутора Суд - Николаевка – Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Суд - Николаевка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	368284.95	1329890.83	Картометрический	1.00	-
2	368287.93	1329949.90	Картометрический	1.00	-
3	368282.14	1330074.53	Картометрический	1.00	-
4	368277.69	1330075.24	Картометрический	1.00	-
5	368269.57	1330075.38	Картометрический	1.00	-
6	368260.74	1330075.52	Картометрический	1.00	-
7	368240.40	1330076.50	Картометрический	1.00	-
8	368245.65	1330024.60	Картометрический	1.00	-
9	368252.99	1329947.62	Картометрический	1.00	-
10	368251.29	1329888.52	Картометрический	1.00	-
11	368265.56	1329891.03	Картометрический	1.00	-
1	368284.95	1329890.83	Картометрический	1.00	-
12	368291.98	1330106.51	Картометрический	1.00	-
13	368273.68	1330153.29	Картометрический	1.00	-
14	368238.98	1330199.99	Картометрический	1.00	-
15	368239.61	1330239.16	Картометрический	1.00	-
16	368235.39	1330278.00	Картометрический	1.00	-
17	368235.20	1330307.82	Картометрический	1.00	-
18	368220.89	1330356.28	Картометрический	1.00	-
19	368218.04	1330406.82	Картометрический	1.00	-
20	368218.70	1330431.68	Картометрический	1.00	-
21	368234.46	1330496.71	Картометрический	1.00	-
22	368268.58	1330545.02	Картометрический	1.00	-
23	368278.62	1330595.53	Картометрический	1.00	-
24	368276.90	1330662.24	Картометрический	1.00	-
25	368286.42	1330723.78	Картометрический	1.00	-
26	368294.44	1330747.30	Картометрический	1.00	-
27	368295.72	1330769.86	Картометрический	1.00	-
28	368311.46	1330838.55	Картометрический	1.00	-
29	368336.72	1330858.04	Картометрический	1.00	-
30	368355.32	1330871.34	Картометрический	1.00	-
31	368419.17	1330894.32	Картометрический	1.00	-
32	368381.85	1330926.32	Картометрический	1.00	-
33	368298.55	1330894.36	Картометрический	1.00	-
34	368259.34	1330868.36	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	368238.66	1330809.61	Картометрический	1.00	-
36	368241.52	1330777.21	Картометрический	1.00	-
37	368241.52	1330749.98	Картометрический	1.00	-
38	368231.32	1330689.85	Картометрический	1.00	-
39	368223.76	1330656.24	Картометрический	1.00	-
40	368206.76	1330624.86	Картометрический	1.00	-
41	368188.61	1330595.36	Картометрический	1.00	-
42	368182.08	1330554.60	Картометрический	1.00	-
43	368172.84	1330512.16	Картометрический	1.00	-
44	368146.87	1330461.38	Картометрический	1.00	-
45	368125.08	1330417.64	Картометрический	1.00	-
46	368136.16	1330376.29	Картометрический	1.00	-
47	368174.23	1330313.20	Картометрический	1.00	-
48	368221.01	1330263.35	Картометрический	1.00	-
49	368225.12	1330242.25	Картометрический	1.00	-
50	368222.21	1330215.21	Картометрический	1.00	-
51	368212.21	1330186.80	Картометрический	1.00	-
52	368227.16	1330137.95	Картометрический	1.00	-
53	368239.64	1330092.54	Картометрический	1.00	-
54	368260.36	1330091.52	Картометрический	1.00	-
55	368269.39	1330091.38	Картометрический	1.00	-
56	368277.38	1330091.24	Картометрический	1.00	-
57	368283.46	1330096.02	Картометрический	1.00	-
12	368291.98	1330106.51	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План границей объекта



Нормативные условные знаки в обозначении:

— граница территории объекта

— граница территории объекта

— граница территории объекта

Масштаб 1:2000

Руководитель АУР/Ю.И. Сидорова (подпись)
 Инициалы: Ю.И. Сидорова 2018 г. № 24 от 20.04.2018 г.
 Место для печати государственного органа исполнительной власти субъекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Суд - Николаевка - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Суд - Николаевка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366904.66	1331080.53	Картометрический	1.00	-
2	366886.74	1331129.84	Картометрический	1.00	-
3	366845.31	1331127.94	Картометрический	1.00	-
4	366792.84	1331101.37	Картометрический	1.00	-
5	366840.04	1331055.06	Картометрический	1.00	-
1	366904.66	1331080.53	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:




границы территориальной зоны



• 1

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 24 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Первомайского сельского поселения
Подгоренского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА МАРС

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Марс - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п		Описание характеристик
1		3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Марс
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	369360.21	1332757.11	Картометрический	1.00	-
2	369393.87	1333015.90	Картометрический	1.00	-
3	369396.66	1333033.47	Картометрический	1.00	-
4	369398.95	1333051.67	Картометрический	1.00	-
5	369402.83	1333082.78	Картометрический	1.00	-
6	369435.05	1333319.03	Картометрический	1.00	-
7	369323.82	1333351.55	Картометрический	1.00	-
8	369312.81	1333358.11	Картометрический	1.00	-
9	369306.60	1333363.15	Аналитический	0.30	-
10	369247.17	1333369.30	Аналитический	0.30	-
11	369181.60	1333397.99	Аналитический	0.30	-
12	369083.23	1333395.94	Аналитический	0.30	-
13	369071.14	1333389.94	Картометрический	1.00	-
14	369029.17	1333367.45	Картометрический	1.00	-
15	369031.22	1333362.19	Картометрический	1.00	-
16	369028.59	1333360.73	Картометрический	1.00	-
17	369025.81	1333365.62	Картометрический	1.00	-
18	369011.63	1333358.24	Картометрический	1.00	-
19	369044.33	1333352.88	Картометрический	1.00	-
20	369077.76	1333325.77	Картометрический	1.00	-
21	369101.06	1333294.71	Картометрический	1.00	-
22	369102.78	1333299.54	Картометрический	1.00	-
23	369103.48	1333300.56	Аналитический	0.10	-
24	369113.72	1333288.23	Аналитический	0.10	-
25	369114.77	1333274.30	Аналитический	0.10	-
26	369103.77	1333258.43	Картометрический	1.00	-
27	369096.93	1333258.33	Картометрический	1.00	-
28	369077.76	1333224.27	Картометрический	1.00	-
29	369076.88	1333218.68	Картометрический	1.00	-
30	369076.58	1333180.72	Аналитический	0.10	-
31	369075.61	1333062.13	Аналитический	0.10	-
32	369074.78	1333031.99	Аналитический	0.10	-
33	369075.27	1333021.96	Аналитический	0.10	-
34	369072.78	1332891.86	Аналитический	0.10	-
35	369071.26	1332871.94	Аналитический	0.10	-
36	369072.87	1332822.77	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
37	369079.44	1332816.96	Аналитический	0.10	-
38	369079.35	1332806.90	Аналитический	0.10	-
39	369073.18	1332801.42	Аналитический	0.10	-
40	369073.95	1332785.36	Аналитический	0.10	-
41	369072.62	1332760.83	Аналитический	0.10	-
42	369071.71	1332742.69	Аналитический	0.10	-
43	369071.07	1332735.40	Аналитический	0.10	-
44	369071.06	1332729.98	Аналитический	0.10	-
45	369082.57	1332720.79	Аналитический	0.10	-
46	369084.69	1332717.53	Аналитический	0.10	-
47	369102.64	1332715.93	Аналитический	0.10	-
48	369126.73	1332714.81	Аналитический	0.10	-
49	369126.74	1332714.81	Аналитический	0.10	-
50	369127.03	1332714.80	Аналитический	0.10	-
51	369153.32	1332713.92	Аналитический	0.10	-
52	369168.54	1332714.61	Аналитический	0.10	-
53	369168.54	1332709.96	Аналитический	0.10	-
54	369168.54	1332709.94	Аналитический	0.10	-
55	369168.55	1332701.94	Аналитический	0.10	-
56	369162.96	1332701.77	Аналитический	0.10	-
57	369094.31	1332700.36	Аналитический	0.10	-
58	369090.08	1332699.77	Аналитический	0.10	-
59	369086.26	1332699.26	Аналитический	0.10	-
60	369085.84	1332698.19	Аналитический	0.10	-
61	369187.22	1332696.29	Картометрический	1.00	-
62	369189.00	1332702.74	Картометрический	1.00	-
63	369244.65	1332709.18	Картометрический	1.00	-
64	369244.91	1332766.78	Картометрический	1.00	-
1	369360.21	1332757.11	Картометрический	1.00	-
65	369056.50	1332419.57	Аналитический	0.10	-
66	369056.15	1332465.36	Аналитический	0.10	-
67	369057.16	1332472.32	Аналитический	0.10	-
68	369056.96	1332548.72	Аналитический	0.10	-
69	369056.78	1332555.28	Аналитический	0.10	-
70	369055.31	1332561.73	Аналитический	0.10	-
71	369050.62	1332567.33	Аналитический	0.10	-
72	369043.74	1332569.02	Аналитический	0.10	-
73	369031.46	1332569.20	Аналитический	0.10	-
74	369031.04	1332582.62	Аналитический	0.10	-
75	369044.83	1332583.55	Аналитический	0.10	-
76	369050.46	1332586.18	Аналитический	0.10	-
77	369053.92	1332590.90	Аналитический	0.10	-
78	369055.38	1332598.17	Аналитический	0.10	-
79	369053.73	1332651.95	Аналитический	0.10	-
80	369054.64	1332672.01	Аналитический	0.10	-
81	369053.24	1332693.00	Аналитический	0.10	-
82	369052.80	1332760.97	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
83	369052.96	1332783.81	Аналитический	0.10	-
84	369051.41	1332800.88	Аналитический	0.10	-
85	369051.33	1332801.77	Картометрический	1.00	-
86	369001.78	1332802.25	Картометрический	1.00	-
87	368950.92	1332802.46	Аналитический	2.50	-
88	368960.61	1332420.79	Аналитический	2.50	-
65	369056.50	1332419.57	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны
-  1

Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись: *Шалагина Ю. В.* Дата « 24 » декабря 2021 г.



Место для отбора проб (при наличии) знака, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
хутора Марс – ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Марс
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	369168.55	1332701.94	Аналитический	0.10	-
2	369168.54	1332709.94	Аналитический	0.10	-
3	369168.54	1332709.96	Аналитический	0.10	-
4	369168.54	1332714.61	Аналитический	0.10	-
5	369153.32	1332713.92	Аналитический	0.10	-
6	369127.03	1332714.80	Аналитический	0.10	-
7	369126.74	1332714.81	Аналитический	0.10	-
8	369126.73	1332714.81	Аналитический	0.10	-
9	369102.64	1332715.93	Аналитический	0.10	-
10	369084.69	1332717.53	Аналитический	0.10	-
11	369082.57	1332720.79	Аналитический	0.10	-
12	369071.06	1332729.98	Аналитический	0.10	-
13	369071.07	1332735.40	Аналитический	0.10	-
14	369071.71	1332742.69	Аналитический	0.10	-
15	369072.62	1332760.83	Аналитический	0.10	-
16	369073.95	1332785.36	Аналитический	0.10	-
17	369073.18	1332801.42	Аналитический	0.10	-
18	369079.35	1332806.90	Аналитический	0.10	-
19	369079.44	1332816.96	Аналитический	0.10	-
20	369072.87	1332822.77	Аналитический	0.10	-
21	369071.26	1332871.94	Аналитический	0.10	-
22	369072.78	1332891.86	Аналитический	0.10	-
23	369075.27	1333021.96	Аналитический	0.10	-
24	369074.78	1333031.99	Аналитический	0.10	-
25	369075.61	1333062.13	Аналитический	0.10	-
26	369076.58	1333180.72	Аналитический	0.10	-
27	369076.88	1333218.68	Картометрический	1.00	-
28	369066.89	1333155.40	Картометрический	1.00	-
29	369066.89	1332941.54	Картометрический	1.00	-
30	369058.39	1332801.70	Картометрический	1.00	-
31	369051.33	1332801.77	Картометрический	1.00	-
32	369051.41	1332800.88	Аналитический	0.10	-
33	369052.96	1332783.81	Аналитический	0.10	-
34	369052.80	1332760.97	Аналитический	0.10	-
35	369053.24	1332693.00	Аналитический	0.10	-

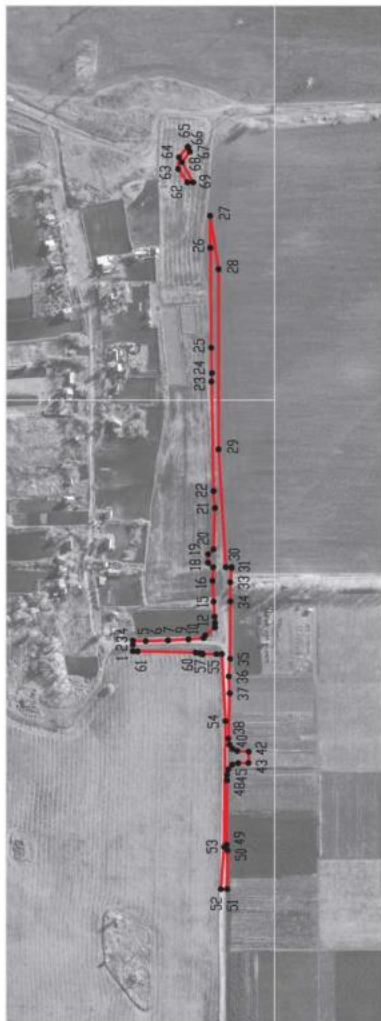
36	369054.64	1332672.01	Аналитический	0.10	-
37	369053.73	1332651.95	Аналитический	0.10	-
38	369055.38	1332598.17	Аналитический	0.10	-
39	369053.92	1332590.90	Аналитический	0.10	-
40	369050.46	1332586.18	Аналитический	0.10	-
41	369044.83	1332583.55	Аналитический	0.10	-
42	369031.04	1332582.62	Аналитический	0.10	-
43	369031.46	1332569.20	Аналитический	0.10	-
44	369043.74	1332569.02	Аналитический	0.10	-
45	369050.62	1332567.33	Аналитический	0.10	-
46	369055.31	1332561.73	Аналитический	0.10	-
47	369056.78	1332555.28	Аналитический	0.10	-
48	369056.96	1332548.72	Аналитический	0.10	-
49	369057.16	1332472.32	Аналитический	0.10	-
50	369056.15	1332465.36	Аналитический	0.10	-
51	369056.50	1332419.57	Аналитический	0.10	-
52	369064.14	1332419.47	Аналитический	0.10	-
53	369060.29	1332469.46	Аналитический	0.10	-
54	369058.63	1332619.01	Аналитический	0.10	-
55	369062.94	1332698.61	Аналитический	0.10	-
56	369069.54	1332698.49	Аналитический	0.10	-
57	369085.84	1332698.19	Аналитический	0.10	-
58	369086.26	1332699.26	Аналитический	0.10	-
59	369090.08	1332699.77	Аналитический	0.10	-
60	369094.31	1332700.36	Аналитический	0.10	-
61	369162.96	1332701.77	Аналитический	0.10	-
1	369168.55	1332701.94	Аналитический	0.10	-
62	369103.77	1333258.43	Картометрический	1.00	-
63	369114.77	1333274.30	Аналитический	0.10	-
64	369113.72	1333288.23	Аналитический	0.10	-
65	369103.48	1333300.56	Аналитический	0.10	-
66	369102.78	1333299.54	Картометрический	1.00	-
67	369101.06	1333294.71	Картометрический	1.00	-
68	369110.39	1333282.27	Картометрический	1.00	-
69	369096.93	1333258.33	Картометрический	1.00	-
62	369103.77	1333258.43	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| | границы территориальной зоны |
| | характерная точка границ территориальной зоны |

Масштаб 1:5000

Руководитель БУЮ «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Шалагина Ю.В.* Ю.В. Шалагина Дата « 24 » декабря 2021 г.

Место для отвода печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Первомайского сельского поселения
Подгоренского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА ПОКРОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Покровка - Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п		Описание характеристик
1		3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Покровка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366922.38	1329728.19	Картометрический	1.00	-
2	366964.14	1329914.23	Картометрический	1.00	-
3	366664.05	1329957.01	Картометрический	1.00	-
4	366654.26	1329916.36	Картометрический	1.00	-
5	366642.84	1329874.64	Картометрический	1.00	-
6	366640.32	1329863.39	Картометрический	1.00	-
7	366638.96	1329861.50	Картометрический	1.00	-
8	366630.34	1329863.18	Картометрический	1.00	-
9	366601.73	1329870.64	Аналитический	0.50	-
10	366598.20	1329848.59	Картометрический	1.00	-
11	366595.31	1329825.49	Картометрический	1.00	-
12	366583.30	1329827.60	Картометрический	1.00	-
13	366587.36	1329849.65	Картометрический	1.00	-
14	366585.70	1329858.70	Картометрический	1.00	-
15	366583.41	1329862.27	Картометрический	1.00	-
16	366575.83	1329865.73	Картометрический	1.00	-
17	366576.93	1329876.36	Аналитический	0.50	-
18	366524.32	1329888.48	Картометрический	1.00	-
19	366557.23	1330039.02	Картометрический	1.00	-
20	366496.55	1330053.55	Картометрический	1.00	-
21	366378.47	1330078.72	Картометрический	1.00	-
22	366385.49	1330106.55	Картометрический	1.00	-
23	366197.29	1330128.69	Картометрический	1.00	-
24	366091.55	1330161.78	Картометрический	1.00	-
25	366016.22	1330128.74	Картометрический	1.00	-
26	365906.31	1330311.86	Картометрический	1.00	-
27	365889.45	1330339.89	Картометрический	1.00	-
28	365848.39	1330408.39	Картометрический	1.00	-
29	365784.95	1330376.10	Картометрический	1.00	-
30	365783.40	1330375.05	Аналитический	0.30	-
31	365611.68	1330300.73	Аналитический	0.30	-
32	365676.84	1330172.18	Аналитический	0.30	-
33	365758.81	1330028.73	Аналитический	0.30	-
34	365905.63	1330094.57	Аналитический	0.30	-
35	365941.19	1330116.85	Аналитический	0.30	-
36	365953.48	1330092.26	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
37	365956.47	1330006.08	Аналитический	0.30	-
38	365929.61	1330012.80	Аналитический	0.30	-
39	365889.96	1329813.57	Аналитический	0.30	-
40	366557.99	1329688.57	Аналитический	0.30	-
41	366564.63	1329687.30	Картометрический	1.00	-
42	366599.63	1329834.60	Картометрический	1.00	-
43	366608.26	1329825.96	Аналитический	0.30	-
44	366701.36	1329728.42	Аналитический	0.30	-
45	366825.50	1329708.47	Аналитический	0.30	-
1	366922.38	1329728.19	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта



Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись  Ю.В.Шалигина Дата « 24 » ноября 2021 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
хутора Покровка – ИТ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, хутор Покровка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366595.31	1329825.49	Картометрический	1.00	-
2	366598.20	1329848.59	Картометрический	1.00	-
3	366601.73	1329870.64	Аналитический	0.50	-
4	366576.93	1329876.36	Аналитический	0.50	-
5	366575.83	1329865.73	Картометрический	1.00	-
6	366583.41	1329862.27	Картометрический	1.00	-
7	366585.70	1329858.70	Картометрический	1.00	-
8	366587.36	1329849.65	Картометрический	1.00	-
9	366583.30	1329827.60	Картометрический	1.00	-
1	366595.31	1329825.49	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 24 » декабря 2021 г.

Место для отбора проб (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Первомайского сельского поселения
Подгоренского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
за границами населенных пунктов – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	369687.45	1331647.10	Аналитический	0.10	-
2	369684.07	1331666.20	Аналитический	0.10	-
3	369520.45	1331651.41	Аналитический	0.10	-
4	369505.77	1331653.20	Аналитический	0.10	-
5	369502.73	1331660.09	Аналитический	0.10	-
6	369487.20	1331658.73	Аналитический	0.10	-
7	369484.93	1331651.15	Аналитический	0.10	-
8	369478.67	1331649.91	Аналитический	0.10	-
9	369295.08	1331637.62	Аналитический	0.10	-
10	369239.91	1331642.97	Аналитический	0.10	-
11	369184.74	1331636.15	Аналитический	0.10	-
12	369176.86	1331638.00	Аналитический	0.10	-
13	369170.41	1331638.23	Аналитический	0.10	-
14	369144.57	1331630.01	Аналитический	0.10	-
15	369123.27	1331628.23	Аналитический	0.10	-
16	369114.01	1331627.64	Аналитический	0.10	-
17	369110.57	1331629.06	Аналитический	0.10	-
18	369107.73	1331632.56	Аналитический	0.10	-
19	369105.82	1331638.11	Аналитический	0.10	-
20	369105.08	1331641.04	Аналитический	0.10	-
21	369090.83	1331639.92	Аналитический	0.10	-
22	369090.83	1331636.93	Аналитический	0.10	-
23	369089.86	1331631.20	Аналитический	0.10	-
24	369088.69	1331629.71	Картометрический	1.00	-
25	369075.49	1331631.51	Картометрический	1.00	-
26	369069.61	1331636.67	Картометрический	1.00	-
27	369067.10	1331645.04	Картометрический	1.00	-
28	369069.86	1331649.74	Картометрический	1.00	-
29	369069.76	1331654.89	Картометрический	1.00	-
30	369067.09	1331659.50	Картометрический	1.00	-
31	369069.59	1331731.92	Картометрический	1.00	-
32	369070.45	1331772.09	Картометрический	1.00	-
33	369068.95	1331799.78	Картометрический	1.00	-
34	369074.98	1331807.51	Картометрический	1.00	-
35	369085.23	1331807.51	Картометрический	1.00	-
36	369085.23	1331815.31	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	369075.31	1331815.74	Картометрический	1.00	-
38	369069.70	1331823.98	Картометрический	1.00	-
39	369071.36	1331831.61	Картометрический	1.00	-
40	369071.39	1331870.97	Картометрический	1.00	-
41	369071.41	1331870.99	Картометрический	1.00	-
42	369071.41	1331871.92	Картометрический	1.00	-
43	369072.95	1331891.85	Картометрический	1.00	-
44	369072.96	1331892.63	Картометрический	1.00	-
45	369072.96	1331892.64	Картометрический	1.00	-
46	369073.29	1331971.90	Картометрический	1.00	-
47	369075.37	1332071.37	Картометрический	1.00	-
48	369077.25	1332097.93	Картометрический	1.00	-
49	369077.91	1332132.00	Картометрический	1.00	-
50	369078.08	1332152.13	Картометрический	1.00	-
51	369078.11	1332232.19	Картометрический	1.00	-
52	369077.40	1332261.95	Картометрический	1.00	-
53	369084.40	1332267.04	Картометрический	1.00	-
54	369084.40	1332277.16	Картометрический	1.00	-
55	369077.34	1332282.18	Картометрический	1.00	-
56	369076.87	1332292.15	Картометрический	1.00	-
57	369077.85	1332312.09	Картометрический	1.00	-
58	369076.51	1332351.09	Картометрический	1.00	-
59	369076.42	1332428.96	Картометрический	1.00	-
60	369077.92	1332436.00	Картометрический	1.00	-
61	369081.52	1332440.37	Картометрический	1.00	-
62	369086.28	1332442.78	Картометрический	1.00	-
63	369100.84	1332443.89	Картометрический	1.00	-
64	369100.79	1332456.90	Картометрический	1.00	-
65	369085.38	1332458.25	Картометрический	1.00	-
66	369081.31	1332460.21	Картометрический	1.00	-
67	369077.86	1332463.95	Картометрический	1.00	-
68	369076.11	1332468.59	Картометрический	1.00	-
69	369075.56	1332475.98	Картометрический	1.00	-
70	369076.81	1332491.95	Картометрический	1.00	-
71	369078.57	1332555.19	Картометрический	1.00	-
72	369095.90	1332543.07	Картометрический	1.00	-
73	369100.08	1332548.83	Картометрический	1.00	-
74	369079.28	1332564.36	Картометрический	1.00	-
75	369076.66	1332632.40	Картометрический	1.00	-
76	369076.45	1332652.53	Картометрический	1.00	-
77	369073.71	1332672.42	Картометрический	1.00	-
78	369073.70	1332688.25	Картометрический	1.00	-
79	369083.81	1332693.05	Картометрический	1.00	-
80	369085.84	1332698.18	Картометрический	1.00	-
81	369069.55	1332698.48	Картометрический	1.00	-
82	369069.53	1332698.48	Картометрический	1.00	-
83	369062.94	1332698.61	Аналитический	0.10	-
84	369058.63	1332619.01	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
85	369060.29	1332469.46	Аналитический	0.10	-
86	369064.14	1332419.47	Аналитический	0.10	-
87	369058.34	1332419.54	Картометрический	1.00	-
88	369056.52	1332419.55	Картометрический	1.00	-
89	369057.17	1332332.16	Картометрический	1.00	-
90	369056.50	1332312.04	Картометрический	1.00	-
91	369056.88	1332281.60	Картометрический	1.00	-
92	369053.47	1332275.36	Картометрический	1.00	-
93	369053.42	1332268.81	Картометрический	1.00	-
94	369056.69	1332263.74	Картометрический	1.00	-
95	369057.06	1332252.14	Картометрический	1.00	-
96	369055.92	1332231.13	Картометрический	1.00	-
97	369056.14	1332192.11	Картометрический	1.00	-
98	369055.84	1332130.53	Картометрический	1.00	-
99	369053.21	1332125.89	Картометрический	1.00	-
100	369050.22	1332123.39	Картометрический	1.00	-
101	369031.88	1332122.46	Картометрический	1.00	-
102	369030.89	1332109.04	Картометрический	1.00	-
103	369036.27	1332108.69	Картометрический	1.00	-
104	369051.17	1332105.00	Картометрический	1.00	-
105	369055.05	1332099.49	Картометрический	1.00	-
106	369054.96	1332094.09	Картометрический	1.00	-
107	369054.98	1332094.07	Картометрический	1.00	-
108	369054.38	1332052.40	Картометрический	1.00	-
109	369051.35	1331932.47	Картометрический	1.00	-
110	369050.13	1331905.24	Картометрический	1.00	-
111	369050.11	1331905.22	Картометрический	1.00	-
112	369046.86	1331832.43	Картометрический	1.00	-
113	369047.88	1331819.00	Картометрический	1.00	-
114	369045.29	1331815.57	Картометрический	1.00	-
115	369045.03	1331809.42	Картометрический	1.00	-
116	369048.43	1331805.16	Картометрический	1.00	-
117	369048.50	1331792.50	Картометрический	1.00	-
118	369046.30	1331752.52	Картометрический	1.00	-
119	369045.22	1331712.61	Картометрический	1.00	-
120	369042.73	1331660.37	Картометрический	1.00	-
121	369041.08	1331656.53	Картометрический	1.00	-
122	369040.90	1331650.06	Картометрический	1.00	-
123	369041.77	1331645.49	Картометрический	1.00	-
124	369039.71	1331635.92	Картометрический	1.00	-
125	369032.23	1331628.37	Картометрический	1.00	-
126	369021.56	1331627.01	Картометрический	1.00	-
127	369014.72	1331620.92	Картометрический	1.00	-
128	368967.43	1331617.71	Аналитический	0.10	-
129	368885.01	1331615.58	Аналитический	0.10	-
130	368774.99	1331624.29	Аналитический	0.10	-
131	368655.31	1331658.09	Аналитический	0.10	-
132	368538.24	1331698.25	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
133	368325.20	1331771.31	Аналитический	0.10	-
134	368155.91	1331831.44	Аналитический	0.10	-
135	368097.50	1331847.87	Аналитический	0.10	-
136	368057.09	1331855.55	Аналитический	0.10	-
137	367967.90	1331861.36	Аналитический	0.10	-
138	367947.35	1331858.45	Аналитический	0.10	-
139	367943.00	1331859.56	Аналитический	0.10	-
140	367938.56	1331862.38	Аналитический	0.10	-
141	367934.95	1331865.41	Аналитический	0.10	-
142	367932.49	1331869.48	Аналитический	0.10	-
143	367917.77	1331866.47	Аналитический	0.10	-
144	367918.32	1331859.68	Аналитический	0.10	-
145	367918.10	1331856.57	Аналитический	0.10	-
146	367916.34	1331854.56	Аналитический	0.10	-
147	367850.14	1331839.37	Аналитический	0.10	-
148	367827.14	1331829.51	Аналитический	0.10	-
149	367791.60	1331813.11	Аналитический	0.10	-
150	367758.63	1331796.30	Аналитический	0.10	-
151	367729.73	1331779.97	Аналитический	0.10	-
152	367715.07	1331767.75	Аналитический	0.10	-
153	367701.72	1331754.67	Аналитический	0.10	-
154	367679.64	1331733.68	Аналитический	0.10	-
155	367661.92	1331714.19	Аналитический	0.10	-
156	367656.68	1331708.72	Аналитический	0.10	-
157	367628.92	1331665.78	Аналитический	0.10	-
158	367624.56	1331658.24	Аналитический	0.10	-
159	367628.74	1331657.73	Аналитический	0.10	-
160	367649.71	1331655.16	Аналитический	0.10	-
161	367675.58	1331651.99	Аналитический	0.10	-
162	367688.52	1331674.04	Аналитический	0.10	-
163	367706.54	1331697.74	Аналитический	0.10	-
164	367718.78	1331713.75	Аналитический	0.10	-
165	367745.94	1331742.09	Аналитический	0.10	-
166	367780.75	1331770.61	Аналитический	0.10	-
167	367812.40	1331791.63	Аналитический	0.10	-
168	367861.68	1331816.33	Аналитический	0.10	-
169	367917.97	1331830.80	Аналитический	0.10	-
170	367921.95	1331830.16	Аналитический	0.10	-
171	367924.99	1331828.50	Аналитический	0.10	-
172	367928.30	1331823.92	Аналитический	0.10	-
173	367930.46	1331819.26	Аналитический	0.10	-
174	367931.25	1331817.16	Аналитический	0.10	-
175	367944.71	1331818.42	Аналитический	0.10	-
176	367944.89	1331820.91	Аналитический	0.10	-
177	367946.87	1331825.45	Аналитический	0.10	-
178	367949.20	1331829.21	Аналитический	0.10	-
179	367951.62	1331831.41	Аналитический	0.10	-
180	367954.38	1331832.92	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
181	367970.68	1331837.33	Аналитический	0.10	-
182	367982.00	1331837.71	Аналитический	0.10	-
183	368094.82	1331823.69	Аналитический	0.10	-
184	368148.81	1331807.17	Аналитический	0.10	-
185	368319.31	1331748.95	Аналитический	0.10	-
186	368653.90	1331638.08	Аналитический	0.10	-
187	368774.93	1331601.55	Аналитический	0.10	-
188	368895.25	1331592.17	Аналитический	0.10	-
189	368968.57	1331597.05	Аналитический	0.10	-
190	369139.60	1331607.34	Аналитический	0.10	-
191	369174.26	1331600.67	Аналитический	0.10	-
192	369188.21	1331604.27	Аналитический	0.10	-
193	369242.23	1331607.12	Аналитический	0.10	-
194	369511.19	1331631.46	Аналитический	0.10	-
1	369687.45	1331647.10	Аналитический	0.10	-
195	369058.39	1332801.70	Картометрический	1.00	-
196	369066.89	1332941.54	Картометрический	1.00	-
197	369066.89	1333155.40	Картометрический	1.00	-
198	369076.88	1333218.70	Картометрический	1.00	-
199	369077.07	1333241.62	Картометрический	1.00	-
200	369077.90	1333251.61	Картометрический	1.00	-
201	369080.63	1333256.25	Картометрический	1.00	-
202	369086.36	1333257.99	Картометрический	1.00	-
203	369093.92	1333258.28	Картометрический	1.00	-
204	369096.91	1333258.32	Картометрический	1.00	-
205	369110.39	1333282.27	Картометрический	1.00	-
206	369101.06	1333294.70	Картометрический	1.00	-
207	369100.57	1333293.31	Картометрический	1.00	-
208	369099.86	1333286.78	Картометрический	1.00	-
209	369098.39	1333282.68	Картометрический	1.00	-
210	369094.54	1333281.04	Картометрический	1.00	-
211	369085.73	1333281.47	Картометрический	1.00	-
212	369080.17	1333283.88	Картометрический	1.00	-
213	369077.96	1333288.66	Картометрический	1.00	-
214	369077.24	1333303.91	Картометрический	1.00	-
215	369072.80	1333303.96	Картометрический	1.00	-
216	369054.88	1333304.18	Картометрический	1.00	-
217	369054.40	1333295.82	Картометрический	1.00	-
218	369053.76	1333284.87	Картометрический	1.00	-
219	369052.50	1333132.02	Картометрический	1.00	-
220	369053.89	1333112.02	Картометрический	1.00	-
221	369053.22	1333062.99	Картометрический	1.00	-
222	369050.62	1333058.43	Картометрический	1.00	-
223	369046.13	1333054.83	Картометрический	1.00	-
224	369029.82	1333054.07	Картометрический	1.00	-
225	369029.80	1333040.65	Картометрический	1.00	-
226	369045.98	1333039.77	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
227	369050.91	1333036.95	Картометрический	1.00	-
228	369053.45	1333032.22	Картометрический	1.00	-
229	369052.09	1332932.20	Картометрический	1.00	-
230	369050.52	1332892.07	Картометрический	1.00	-
231	369052.13	1332872.02	Картометрический	1.00	-
232	369051.04	1332819.80	Картометрический	1.00	-
233	369048.49	1332815.38	Картометрический	1.00	-
234	369048.39	1332808.83	Картометрический	1.00	-
235	369051.16	1332803.70	Картометрический	1.00	-
236	369051.33	1332801.78	Картометрический	1.00	-
195	369058.39	1332801.70	Картометрический	1.00	-
237	369226.70	1333384.28	Картометрический	1.00	-
238	369233.62	1333405.48	Картометрический	1.00	-
239	369217.27	1333410.82	Картометрический	1.00	-
240	369210.35	1333389.62	Картометрический	1.00	-
237	369226.70	1333384.28	Картометрический	1.00	-
241	368208.56	1330081.01	Картометрический	1.00	-
242	368206.00	1330086.84	Картометрический	1.00	-
243	368202.83	1330094.06	Картометрический	1.00	-
244	368200.14	1330100.19	Картометрический	1.00	-
245	368196.01	1330101.30	Картометрический	1.00	-
246	368171.50	1330113.38	Картометрический	1.00	-
247	368152.41	1330127.20	Картометрический	1.00	-
248	368080.35	1330211.89	Картометрический	1.00	-
249	368068.99	1330227.35	Картометрический	1.00	-
250	368046.74	1330264.78	Картометрический	1.00	-
251	368032.27	1330292.83	Картометрический	1.00	-
252	367999.00	1330331.44	Картометрический	1.00	-
253	368009.10	1330303.18	Картометрический	1.00	-
254	368033.45	1330255.84	Картометрический	1.00	-
255	368057.59	1330216.17	Картометрический	1.00	-
256	368071.77	1330197.17	Картометрический	1.00	-
257	368145.43	1330112.30	Картометрический	1.00	-
258	368165.57	1330098.56	Картометрический	1.00	-
259	368192.46	1330085.70	Картометрический	1.00	-
241	368208.56	1330081.01	Картометрический	1.00	-
260	367998.60	1330333.10	Аналитический	0.20	-
261	367996.47	1330356.17	Аналитический	0.20	-
262	367994.62	1330376.08	Аналитический	0.20	-
263	367993.75	1330385.51	Аналитический	0.20	-
264	367872.66	1330532.89	Аналитический	0.20	-
265	367869.53	1330531.92	Аналитический	0.20	-
266	367866.49	1330540.49	Аналитический	0.20	-
267	367850.72	1330559.59	Аналитический	0.20	-
268	367813.18	1330599.44	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
269	367813.18	1330601.32	Аналитический	0.20	-
270	367815.49	1330601.66	Аналитический	0.20	-
271	367813.16	1330617.49	Аналитический	0.20	-
272	367797.25	1330617.74	Аналитический	0.20	-
273	367756.95	1330665.79	Аналитический	0.20	-
274	367734.51	1330698.28	Аналитический	0.20	-
275	367638.20	1330875.14	Аналитический	0.20	-
276	367623.28	1330898.37	Аналитический	0.20	-
277	367607.31	1330897.35	Аналитический	0.20	-
278	367624.97	1330866.12	Аналитический	0.20	-
279	367721.61	1330688.72	Аналитический	0.20	-
280	367720.03	1330681.43	Аналитический	0.20	-
281	367733.55	1330643.50	Аналитический	0.20	-
282	367748.63	1330648.87	Аналитический	0.20	-
283	367747.15	1330653.84	Аналитический	0.20	-
284	367748.02	1330651.48	Аналитический	0.20	-
285	367784.46	1330608.11	Аналитический	0.20	-
286	367781.69	1330606.35	Аналитический	0.20	-
287	367781.51	1330590.36	Аналитический	0.20	-
288	367794.83	1330589.70	Аналитический	0.20	-
289	367808.33	1330580.76	Аналитический	0.20	-
290	367823.70	1330565.32	Аналитический	0.20	-
291	367824.04	1330552.14	Аналитический	0.20	-
292	367822.05	1330539.34	Аналитический	0.20	-
293	367837.85	1330536.83	Аналитический	0.20	-
294	367838.81	1330542.23	Аналитический	0.20	-
295	367843.09	1330543.42	Аналитический	0.20	-
296	367985.68	1330368.01	Аналитический	0.20	-
297	367989.40	1330361.85	Аналитический	0.20	-
260	367998.60	1330333.10	Аналитический	0.20	-
298	367357.24	1331341.81	Аналитический	0.10	-
299	367357.02	1331356.80	Аналитический	0.10	-
300	367356.80	1331371.04	Аналитический	0.10	-
301	367336.48	1331359.88	Аналитический	0.10	-
302	367293.99	1331350.72	Аналитический	0.10	-
303	367232.63	1331349.92	Аналитический	0.10	-
304	367189.74	1331352.25	Аналитический	0.10	-
305	367179.74	1331354.15	Аналитический	0.10	-
306	367152.45	1331361.58	Аналитический	0.10	-
307	367160.87	1331349.64	Аналитический	0.10	-
308	367185.40	1331314.85	Аналитический	0.10	-
309	367192.99	1331314.72	Аналитический	0.10	-
310	367196.70	1331323.47	Аналитический	0.10	-
311	367198.85	1331326.09	Аналитический	0.10	-
312	367202.19	1331326.75	Аналитический	0.10	-
313	367229.60	1331326.38	Аналитический	0.10	-
314	367283.97	1331327.19	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
315	367325.96	1331334.55	Аналитический	0.10	-
298	367357.24	1331341.81	Аналитический	0.10	-
316	367051.10	1331400.05	Аналитический	0.50	-
317	367051.00	1331402.49	Аналитический	0.50	-
318	367033.04	1331410.43	Аналитический	0.50	-
319	367029.30	1331409.78	Аналитический	0.50	-
316	367051.10	1331400.05	Аналитический	0.50	-
320	366601.73	1329870.64	Аналитический	0.50	-
321	366602.67	1329891.36	Аналитический	0.50	-
322	366602.50	1329912.78	Аналитический	0.50	-
323	366601.79	1329962.29	Аналитический	0.50	-
324	366596.74	1330064.52	Аналитический	0.50	-
325	366600.22	1330073.97	Аналитический	0.50	-
326	366610.08	1330076.01	Аналитический	0.50	-
327	366612.31	1330087.04	Аналитический	0.50	-
328	366604.48	1330093.08	Аналитический	0.50	-
329	366596.84	1330103.84	Аналитический	0.50	-
330	366583.46	1330387.77	Аналитический	0.50	-
331	366583.04	1330452.11	Аналитический	0.50	-
332	366577.82	1330560.63	Аналитический	0.50	-
333	366575.46	1330608.38	Аналитический	0.50	-
334	366573.39	1330648.03	Аналитический	0.50	-
335	366571.02	1330655.71	Аналитический	0.50	-
336	366566.12	1330659.48	Аналитический	0.50	-
337	366556.47	1330658.21	Аналитический	0.50	-
338	366551.93	1330654.99	Аналитический	0.50	-
339	366550.70	1330647.43	Аналитический	0.50	-
340	366552.04	1330607.85	Аналитический	0.50	-
341	366555.08	1330559.84	Аналитический	0.50	-
342	366557.58	1330512.73	Аналитический	0.50	-
343	366561.38	1330450.10	Аналитический	0.50	-
344	366566.11	1330386.89	Аналитический	0.50	-
345	366579.78	1330137.15	Аналитический	0.50	-
346	366578.21	1330104.41	Аналитический	0.50	-
347	366575.03	1330100.63	Аналитический	0.50	-
348	366568.32	1330097.60	Аналитический	0.50	-
349	366568.97	1330083.09	Аналитический	0.50	-
350	366577.63	1330078.76	Аналитический	0.50	-
351	366580.65	1330072.16	Аналитический	0.50	-
352	366586.59	1329961.16	Аналитический	0.50	-
353	366588.93	1329913.46	Аналитический	0.50	-
354	366588.93	1329895.08	Аналитический	0.50	-
355	366587.73	1329886.39	Аналитический	0.50	-
356	366584.79	1329881.98	Аналитический	0.50	-
357	366576.93	1329876.36	Аналитический	0.50	-
320	366601.73	1329870.64	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
358	366569.71	1330679.81	Картометрический	1.00	-
359	366570.34	1330687.00	Картометрический	1.00	-
360	366569.66	1330705.33	Картометрический	1.00	-
361	366567.29	1330757.96	Картометрический	1.00	-
362	366564.60	1330815.19	Картометрический	1.00	-
363	366542.93	1330838.64	Картометрический	1.00	-
364	366543.34	1330811.23	Картометрический	1.00	-
365	366545.13	1330753.09	Картометрический	1.00	-
366	366547.63	1330702.12	Картометрический	1.00	-
367	366549.08	1330682.01	Картометрический	1.00	-
368	366551.23	1330676.79	Картометрический	1.00	-
369	366555.63	1330674.83	Картометрический	1.00	-
370	366565.20	1330675.23	Картометрический	1.00	-
358	366569.71	1330679.81	Картометрический	1.00	-
371	366892.66	1331446.76	Аналитический	0.50	-
372	366895.94	1331456.87	Аналитический	0.50	-
373	366899.58	1331468.10	Аналитический	0.50	-
374	366770.30	1331528.60	Аналитический	0.50	-
375	366531.25	1331625.91	Аналитический	0.50	-
376	366528.03	1331632.13	Аналитический	0.50	-
377	366524.81	1331635.23	Аналитический	0.50	-
378	366510.71	1331638.90	Аналитический	0.50	-
379	366503.52	1331637.49	Аналитический	0.50	-
380	366485.48	1331642.85	Аналитический	0.50	-
381	366412.31	1331662.02	Аналитический	0.50	-
382	366085.12	1331724.33	Аналитический	0.50	-
383	365955.00	1331749.28	Аналитический	0.50	-
384	365771.03	1331784.52	Аналитический	0.50	-
385	365759.23	1331786.75	Аналитический	0.50	-
386	365758.38	1331783.39	Аналитический	0.50	-
387	365955.12	1331745.49	Аналитический	0.50	-
388	365954.42	1331739.86	Аналитический	0.50	-
389	365954.70	1331736.02	Аналитический	0.50	-
390	365955.72	1331722.22	Аналитический	0.50	-
391	366407.28	1331634.69	Аналитический	0.50	-
392	366447.86	1331622.88	Аналитический	0.50	-
393	366479.23	1331615.64	Аналитический	0.50	-
394	366491.82	1331613.45	Аналитический	0.50	-
395	366766.29	1331506.00	Аналитический	0.50	-
371	366892.66	1331446.76	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Scale: 1" = 100'

North Arrow

Legend

Red Line: Proposed Right-of-Way

Blue Line: Proposed Utility Line

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов – ИТ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	370246.97	1331294.32	Картометрический	1.00	-
2	370244.68	1331304.47	Картометрический	1.00	-
3	370200.21	1331434.23	Картометрический	1.00	-
4	370196.18	1331454.67	Картометрический	1.00	-
5	369894.45	1331367.45	Картометрический	1.00	-
6	369821.35	1331374.55	Картометрический	1.00	-
7	369662.28	1331376.56	Картометрический	1.00	-
8	369577.37	1331383.23	Картометрический	1.00	-
9	369097.50	1331448.79	Картометрический	1.00	-
10	368726.73	1331519.83	Картометрический	1.00	-
11	368341.77	1331546.47	Картометрический	1.00	-
12	368087.46	1331580.64	Картометрический	1.00	-
13	368007.29	1331611.60	Картометрический	1.00	-
14	367820.33	1331634.27	Картометрический	1.00	-
15	367675.58	1331651.99	Картометрический	1.00	-
16	367649.71	1331655.16	Аналитический	0.10	-
17	367628.74	1331657.73	Аналитический	0.10	-
18	367624.56	1331658.24	Аналитический	0.10	-
19	367589.04	1331662.57	Картометрический	1.00	-
20	367382.97	1331688.04	Картометрический	1.00	-
21	366531.10	1331806.09	Картометрический	1.00	-
22	365792.87	1331898.61	Картометрический	1.00	-
23	365761.24	1331794.72	Картометрический	1.00	-
24	365759.23	1331786.75	Аналитический	0.10	-
25	365771.03	1331784.52	Аналитический	0.10	-
26	365955.00	1331749.28	Аналитический	0.50	-
27	366085.12	1331724.33	Аналитический	0.50	-
28	366412.31	1331662.02	Аналитический	0.50	-
29	366485.48	1331642.85	Аналитический	0.20	-
30	366503.52	1331637.49	Аналитический	0.20	-
31	366510.71	1331638.90	Аналитический	0.20	-
32	366524.81	1331635.23	Аналитический	0.10	-
33	366528.03	1331632.13	Аналитический	0.10	-
34	366533.55	1331655.47	Аналитический	0.10	-
35	367390.05	1331525.86	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
36	367537.50	1331505.37	Картометрический	1.00	-
37	367561.79	1331501.99	Картометрический	1.00	-
38	367567.36	1331501.22	Картометрический	1.00	-
39	367587.56	1331498.41	Картометрический	1.00	-
40	367946.80	1331447.89	Картометрический	1.00	-
41	367933.49	1331502.56	Картометрический	1.00	-
42	368932.97	1331373.29	Картометрический	1.00	-
43	369000.20	1331316.44	Картометрический	1.00	-
44	369258.38	1331281.94	Картометрический	1.00	-
45	369258.48	1331237.31	Картометрический	1.00	-
46	369522.91	1331180.92	Картометрический	1.00	-
47	369526.67	1331257.36	Картометрический	1.00	-
48	369576.00	1331254.92	Картометрический	1.00	-
49	369742.27	1331219.57	Картометрический	1.00	-
50	369838.12	1331215.55	Картометрический	1.00	-
51	369994.77	1331230.77	Картометрический	1.00	-
1	370246.97	1331294.32	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Scale 1:500

Legend

- Proposed road layout
- Existing road layout
- Proposed road layout
- Proposed road layout

Logo of the Department of Transport and Infrastructure, featuring a circular emblem with a map of the region and the text 'Department of Transport and Infrastructure'.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367697.52	1329983.17	Аналитический	0.30	-
2	367723.21	1330149.48	Аналитический	0.30	-
3	367750.23	1330260.14	Аналитический	0.30	-
4	367675.37	1330293.32	Аналитический	0.30	-
5	367624.89	1330279.55	Аналитический	0.30	-
6	367576.69	1330265.99	Аналитический	0.30	-
7	367561.90	1330261.81	Аналитический	0.30	-
8	367547.66	1330257.78	Аналитический	0.30	-
9	367533.20	1330281.43	Аналитический	0.30	-
10	367492.60	1330199.22	Аналитический	0.30	-
11	367326.02	1330153.33	Аналитический	0.30	-
1	367697.52	1329983.17	Аналитический	0.30	-
12	367784.34	1330427.58	Аналитический	0.30	-
13	367804.57	1330539.94	Аналитический	0.30	-
14	367777.36	1330566.74	Аналитический	0.30	-
15	367742.55	1330573.58	Аналитический	0.30	-
16	367731.01	1330621.23	Аналитический	0.30	-
17	367678.67	1330686.44	Аналитический	0.30	-
18	367562.03	1330713.62	Аналитический	0.30	-
19	367557.05	1330553.05	Аналитический	0.30	-
20	367554.27	1330446.69	Аналитический	0.30	-
21	367709.81	1330418.88	Аналитический	0.30	-
12	367784.34	1330427.58	Аналитический	0.30	-
22	367869.55	1330531.96	Картометрический	1.00	-
23	367891.07	1330538.61	Картометрический	1.00	-
24	367882.09	1330566.31	Картометрический	1.00	-
25	367859.80	1330559.50	Картометрический	1.00	-
22	367869.55	1330531.96	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План границ объекта



Линейные условные знаки и обозначения:

— граница территориальной зоны

— граница кадастровой территории

— граница кадастрового участка

Масштаб 1:2000

Руководитель ООО «Иркутский энергетический центр»
 Плещинский Ю.В. Подпись Дата « 28 » 2021г.
 Место для проставления государственного или муниципального кадастрового номера объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367896.51	1330391.25	Картометрический	1.00	-
2	367918.29	1330450.77	Картометрический	1.00	-
3	367837.90	1330497.21	Картометрический	1.00	-
4	367812.49	1330435.43	Картометрический	1.00	-
1	367896.51	1330391.25	Картометрический	1.00	-
5	366496.55	1330053.55	Картометрический	1.00	-
6	366496.17	1330113.08	Картометрический	1.00	-
7	366470.56	1330115.86	Картометрический	1.00	-
8	366421.73	1330118.18	Картометрический	1.00	-
9	366385.49	1330106.55	Картометрический	1.00	-
10	366378.47	1330078.72	Картометрический	1.00	-
5	366496.55	1330053.55	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись  Ю. В. Шалыгина Дата « 24 » декабря 2021 г.
Место для отвода печати (при наличии) и/или составления описания местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов - СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367686.41	1330327.75	Картометрический	1.00	-
2	367697.79	1330402.74	Картометрический	1.00	-
3	367643.95	1330398.31	Картометрический	1.00	-
4	367601.39	1330317.24	Картометрический	1.00	-
1	367686.41	1330327.75	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

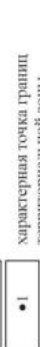


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны

характерная точка границ
территориальной зоны

Руководитель ФБУВ «Нормативно-проектный центр»

Подпись Шалыгина Ю.В. Дата « 24 » декабря 2021 г.

Место для отбора почв (при наличии) линия, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Подгоренский муниципальный район, Первомайское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	370555.89	1330226.88	Картометрический	1.00	-
2	370530.49	1330310.02	Картометрический	1.00	-
3	370522.22	1330344.38	Картометрический	1.00	-
4	370487.60	1330457.28	Картометрический	1.00	-
5	370474.48	1330485.17	Картометрический	1.00	-
6	370425.41	1330667.98	Картометрический	1.00	-
7	370376.87	1330838.70	Картометрический	1.00	-
8	370337.19	1330826.48	Аналитический	0.10	-
9	370327.70	1330854.94	Аналитический	0.10	-
10	370368.66	1330867.58	Картометрический	1.00	-
11	370368.53	1330868.07	Картометрический	1.00	-
12	370352.02	1330919.37	Картометрический	1.00	-
13	370326.08	1330992.40	Картометрический	1.00	-
14	370299.90	1331083.99	Картометрический	1.00	-
15	370284.88	1331079.13	Аналитический	0.10	-
16	370277.38	1331099.28	Аналитический	0.10	-
17	370293.98	1331104.67	Картометрический	1.00	-
18	370284.43	1331138.15	Картометрический	1.00	-
19	370266.82	1331231.48	Картометрический	1.00	-
20	370251.28	1331284.54	Картометрический	1.00	-
21	370246.97	1331294.32	Картометрический	1.00	-
22	370207.35	1331262.33	Картометрический	1.00	-
23	369994.76	1331209.36	Картометрический	1.00	-
24	369935.72	1331163.82	Картометрический	1.00	-
25	370002.21	1331158.40	Картометрический	1.00	-
26	370096.83	1331169.43	Картометрический	1.00	-
27	370165.52	1331191.08	Картометрический	1.00	-
28	370220.42	1331196.88	Картометрический	1.00	-
29	370218.90	1331161.33	Картометрический	1.00	-
30	370065.08	1331096.30	Картометрический	1.00	-
31	370019.59	1331053.91	Картометрический	1.00	-
32	370001.83	1331006.80	Картометрический	1.00	-
33	369930.82	1330952.16	Картометрический	1.00	-
34	369848.96	1330859.59	Картометрический	1.00	-
35	369817.46	1330799.17	Картометрический	1.00	-
36	369831.41	1330735.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	369917.14	1330546.68	Картометрический	1.00	-
38	369865.50	1330507.52	Картометрический	1.00	-
39	369905.57	1330511.16	Картометрический	1.00	-
40	369995.41	1330494.70	Картометрический	1.00	-
41	370112.48	1330478.38	Картометрический	1.00	-
42	370186.12	1330451.89	Картометрический	1.00	-
43	370245.38	1330415.97	Картометрический	1.00	-
44	370342.55	1330343.33	Картометрический	1.00	-
45	370380.71	1330373.53	Картометрический	1.00	-
46	370389.13	1330368.05	Картометрический	1.00	-
1	370555.89	1330226.88	Картометрический	1.00	-
47	369615.36	1332713.54	Аналитический	0.20	-
48	369618.57	1332740.56	Аналитический	0.20	-
49	369617.29	1332775.29	Аналитический	0.20	-
50	369610.86	1332811.31	Аналитический	0.20	-
51	369605.29	1332859.37	Аналитический	0.20	-
52	369607.50	1332918.38	Аналитический	0.20	-
53	369609.54	1332950.65	Аналитический	0.20	-
54	369588.39	1333010.98	Аналитический	0.20	-
55	369588.36	1333070.75	Аналитический	0.20	-
56	369554.06	1333147.32	Аналитический	0.20	-
57	369550.11	1333263.16	Аналитический	0.20	-
58	369540.11	1333281.57	Аналитический	0.20	-
59	369476.57	1333307.25	Аналитический	0.20	-
60	369456.73	1333336.96	Аналитический	0.20	-
61	369430.75	1333346.72	Картометрический	1.00	-
62	369435.05	1333319.03	Картометрический	1.00	-
63	369402.83	1333082.78	Картометрический	1.00	-
64	369398.95	1333051.67	Картометрический	1.00	-
65	369396.66	1333033.47	Картометрический	1.00	-
66	369393.87	1333015.90	Картометрический	1.00	-
67	369360.21	1332757.11	Картометрический	1.00	-
68	369517.11	1332666.16	Картометрический	1.00	-
47	369615.36	1332713.54	Аналитический	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Масштаб: 1:1000

граница территории
 граница территории
 граница территории

Масштаб: 1:1000

Федеральное государственное учреждение
 «Федеральный центр охраны объектов культурного наследия»
 Федеральное государственное учреждение
 «Федеральный центр охраны объектов культурного наследия»