



ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25.04.2022

№ 45-01-04/380

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Запрудского сельского поселения Каширского муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнеаманского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского,

Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 28.09.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.11.2020 № 45-01-04/913 «Об утверждении правил землепользования и застройки Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение  
к приказу департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 25.04.2022 № 45-01-04/380

«УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 24.11.2020 № 45-01-04/913

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ЗАПРУДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ  
ИЗМЕНЕНИЙ**

**Раздел 1. Общие положения**

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

## **2. Основные понятия, используемые в Правилах**

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

## **3. Сфера применения Правил**

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения

органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

#### **4. Содержание и порядок применения Правил**

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

### **5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам**

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

## **6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке**

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

## **Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки**

### **7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области**

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры

и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

#### **8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки**

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

#### **9. Комиссия по подготовке проектов Правил**

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий,

указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

### **Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**

#### **10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных

на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

## **11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

## **12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться

за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

#### **Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления**

##### **13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории**

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

## **Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

### **14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности**

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

## **Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила**

### **15. Основания и порядок внесения изменений в Правила**

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.
2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

## **Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки**

### **16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области**

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

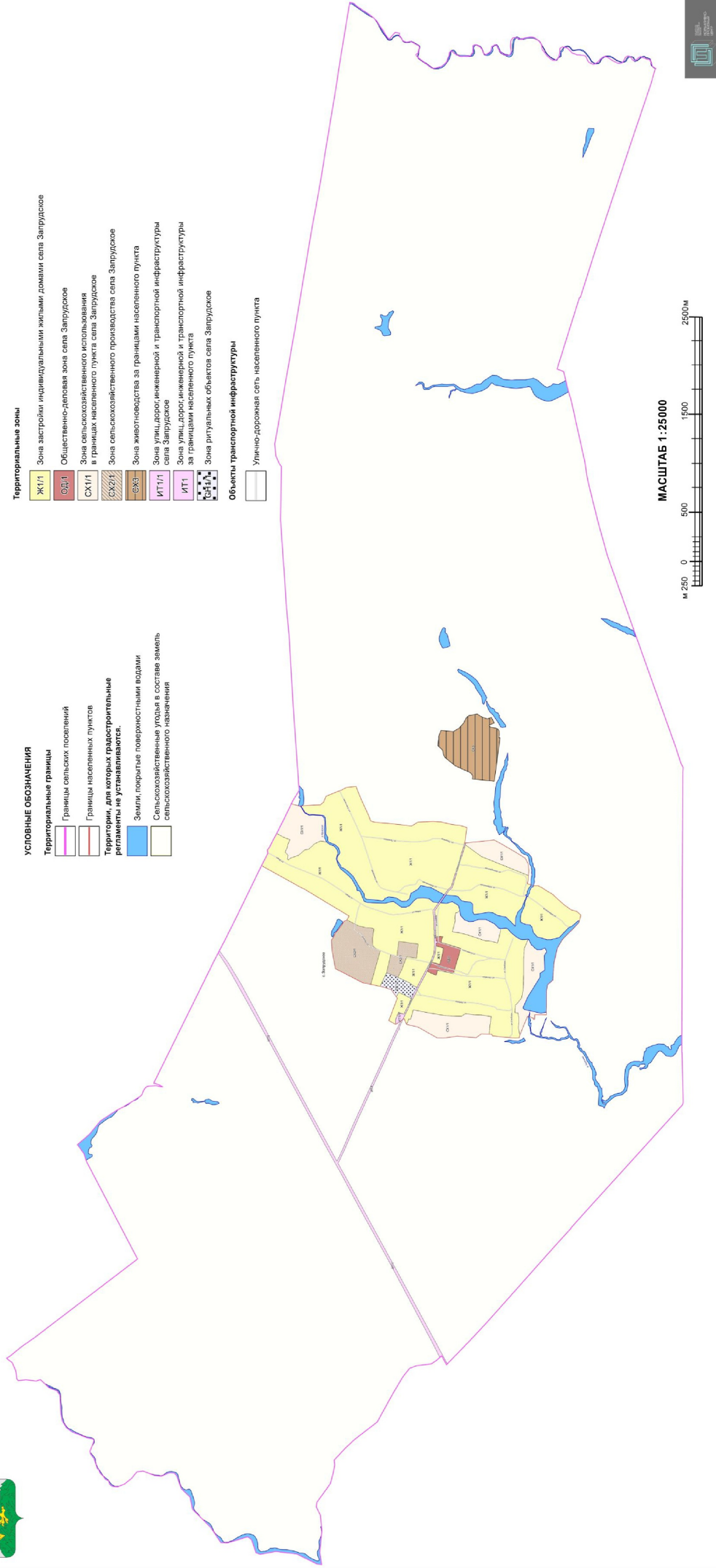
## **ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**

### **17. Карты градостроительного зонирования**

1. Карта градостроительного зонирования территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

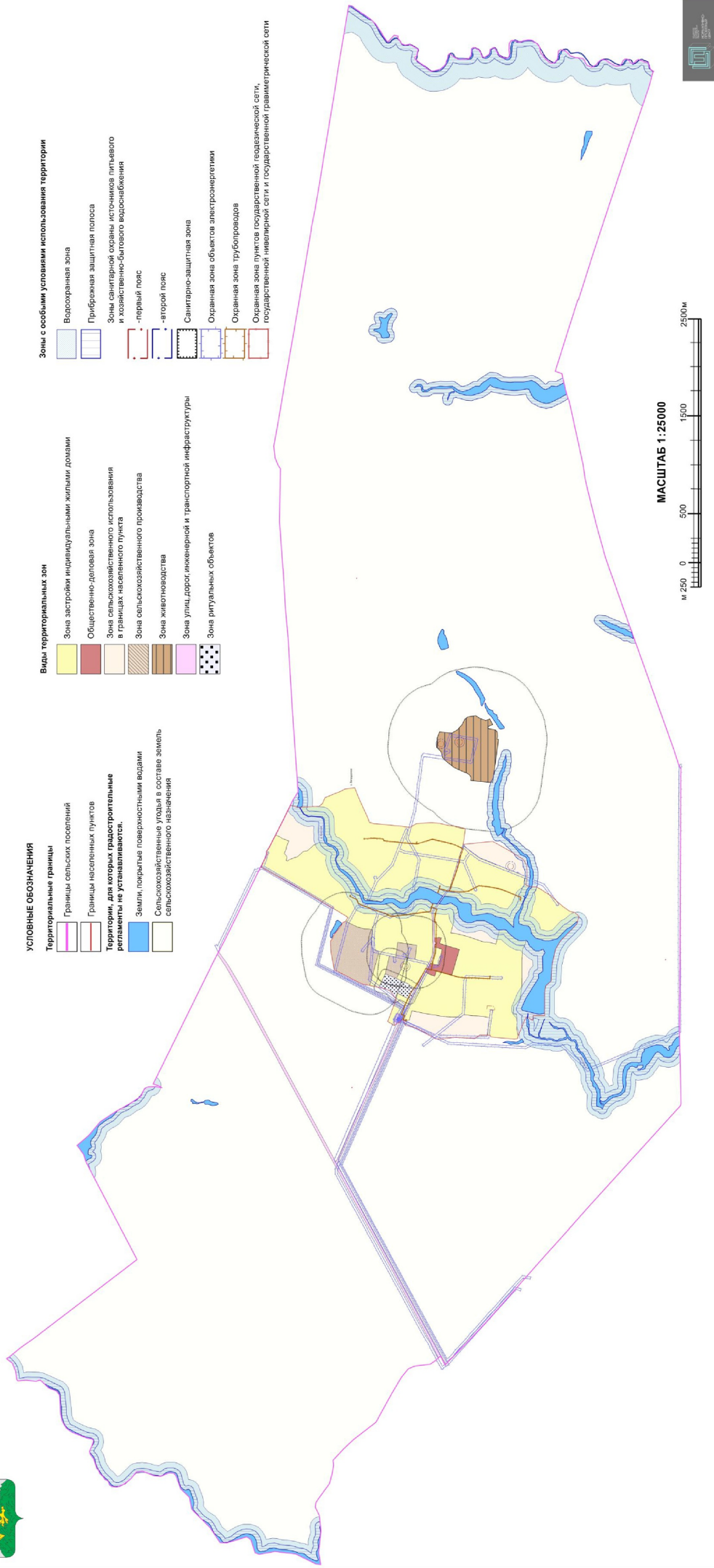
Карта градостроительного зонирования территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области



2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области



## 18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Общественно-деловая зона	ОД
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Зона животноводства	СХ3
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Настоящими Правилами на территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Запрудское	Ж1/1
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Общественно-деловая зона села Запрудское	ОД/1
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Запрудское	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта Запрудское	СХ1/1
Зона сельскохозяйственного производства села Запрудское	СХ2/1
Зона животноводства за границами населенного пункта	СХ3
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона ритуальных объектов села Запрудское	СН1/1

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Запрудское, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенного пункта на территории Запрудского сельского поселения, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

### **ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

#### **19. Общие положения о градостроительном регламенте**

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

#### **20. Виды разрешенного использования**

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

**21. Градостроительные регламенты территориальных зон**  
**1. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж1/1**

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**, 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	5000	не подлежат установлению	не подлежат установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
9	3.2.3	помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Оказание услуг связи Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
15	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
16	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
18	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
22	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
25	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
27	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
30	4.9	Службные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
31	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
32	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
33	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
34	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
35	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

\* дни в спомогательных видах – 1 этаж.

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению		5000	не подлежат установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
7	3.5.1	полкилиническое обслуживание	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению				
10	3.7.1	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	3.8.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.10.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
13	4.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
14	4.3	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.4	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.5	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
17	4.6	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.9	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
19	5.1.2	Служебные гаражи	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
		Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
20	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
21	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
22	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
23	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
24	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
25	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежат установлению	4,5%	4 этажа	6 метров
26	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	5,0%	3этажа*	3 метра**, 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
27	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
28	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				
29	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	5,0%	1 этаж 15 метров	3 метра

\* для вспомогательных видов – 1 этаж.

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>								
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению					
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					
3	6.7	Энергетика	не подлежат установлению					3 метра
4	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению					
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению					
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению					
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>								
7	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению					3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению					3 метра
			1 этаж					

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
9	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежат установлению	4,5%	3 этажа	3 метра
10	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению	не подлежат установлению		1 этаж	3 метра
11	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению	не подлежат установлению		1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

#### 4. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
2	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
3	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
4	1.16	Ведение личного подсобного	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		хозяйства на полевых участках					
5	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
6	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
11	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
12	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
14	13.1	Ведение ородрядчества	100	4500	0%		не подлежат установлению
15	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
16	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
17	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 5. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ2/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.1.2	Пчеловодство	не подлежат установлению				
2	1.1.5	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.1.8	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.4	Магазины	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
12	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
13	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
16	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
17	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХЗ

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
2	1.9	Звероводство	не подлежат установлению				3 метра
3	1.10	Птицеводство	не подлежат установлению				3 метра
4	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	1.19	Сенокосшение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 7. Градостроительный регламент территориальной зоны СН/Л

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в зонах определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежат установлению	400000	не подлежат установлению	не подлежат установлению	3 метра
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
6	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## **22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

1. На территории Запрудского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
  - 2) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
  - 3) водоохранная зона;
  - 4) прибрежная защитная полоса;
  - 5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
  - 6) санитарно-защитная зона;
  - 7) охранный зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.
2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</li> <li>- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, прогонять переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);</li> <li>- разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</li> <li>- размещать свалки;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, прогонять сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</li> </ul> <p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1,</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>

запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель,
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъёма воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных

	<p>зонах воздушных линий электропередачи);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубину более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</li> </ul>
	<p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объектов жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li> <li>- устранивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</li> </ul>
	<p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и</p>

	<p>возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки;</li> <li>- размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li> <li>- производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;</li> <li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;</li> <li>- проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.</li> </ul> <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов;</li> <li>- проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;</li> <li>- осуществлять горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.</li> </ul>	
2	<p>Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)</p>	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p>

	<p>колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергооборудования и телемеханики трубопроводов.</p> <p>- устранивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей.</p> <p>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции.</p> <p>- бросать якоря, проходить с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпильные работы;</p> <p>- разжигать огонь и размещать какле-либо открытые или закрытые источники огня.</p> <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <p>- возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;</p> <p>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрениия, материалы, сено и солому, распалатать коновязи, содержать скот, выделывать рыболовные участки, прогонивать добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, прогонивать колку и заготовку льда,</p> <p>- сооружать проезды и переходы через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;</p> <p>- производить мелноразмерные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;</p> <p>- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.</p>	<p>Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, касающихся объектов на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
--	---	--

	<p>3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;</li> <li>- открывать двери и люки необслуживаемых усиленных пунктов на кабельных линиях связи, калитки отражений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодезев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;</li> <li>- устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;</li> <li>- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;</li> <li>- осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских ископаемых, рыболовство притонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вывешенной якорь-цепью;</li> <li>- проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;</li> <li>- проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;</li> <li>- осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня;</li> <li>- огораживать и перегораживать охранные зоны;</li> <li>- размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д») – «ж») и «м») пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;</li> </ul>	<p>- осуществлять несанкционированное подключение</p>
--	--	---

	<p>(присоединение) к магистральному газопроводу.</p> <p>4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелитортивных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;</li> <li>- осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;</li> <li>- проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, копка и заготовка льда;</li> <li>- проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;</li> <li>- сооружение заград на реках и ручьях;</li> <li>- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;</li> <li>- размещение туристских стоянок;</li> <li>- размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;</li> <li>- сооружение проездов через магистральные газопроводы;</li> <li>- прокладка инженерных коммуникаций;</li> <li>- проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;</li> <li>- устройство причалов для судов и пляжей;</li> <li>- проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;</li> <li>- проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.</li> </ul> <p>5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями.</li> </ul>
--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>- разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>- рыть котлеба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и меллиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, отражателям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul>	Водный кодекс Российской Федерации
3	Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных</li> </ul>	

		<p>транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.</p> <p>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сбор сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p>	
4	Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <p>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</p> <p>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов промыводства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;</p> <p>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными</p>	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>организмами;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</li> <li>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</li> <li>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользавателями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</li> <li>- распахка земель;</li> <li>- размещение отходов размазываемых грунтов;</li> <li>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, вани.</li> </ul>	
5	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

<p>случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений.</li> </ul> <p>2. Во втором поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей асфенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предпрятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</li> <li>- применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкция;</li> <li>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</li> </ul> <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;</li> <li>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите</li> </ul>
---	---

<p>водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органа геологического контроля.</p> <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p>	<p>На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение эдохимикатов и удобрений;</li> <li>- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;</li> <li>- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.</li> </ul> <p>2. Во втором поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубка ухода и санитарные рубки леса);</li> <li>- расползание стоибищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;</li> <li>- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</li> </ul>
---	--

<ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</li> <li>- применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкции;</li> <li>- сбор промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АСП14-393);</li> <li>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</li> </ul>	<p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах автаторни зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p> <p>Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного</p>
---	--

		<p>спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.</p> <p>3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
6	Санитарно-защитная зона	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организационной отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</li> <li>- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, огневых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения</li> </ul>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>

		<p>питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</p>	
7	<p>Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети</p>	<p>В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.</p> <p>Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети»</p>

Приложение № 1  
к правилам землепользования и застройки  
Запрудского сельского поселения  
Каширского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
СЕЛА ЗАПРУДСКОЕ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Запрудское - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение, село Запрудское
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3404831 $\pm$ 32291 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479242.08	1336003.24	Аналитический	0.30	-
2	479155.40	1336233.14	Аналитический	0.30	-
3	479166.36	1336247.95	Картометрический	5.00	-
4	479163.16	1336253.58	Картометрический	5.00	-
5	479140.85	1336293.81	Аналитический	0.10	-
6	479043.46	1336245.08	Картометрический	5.00	-
7	479011.60	1336231.14	Картометрический	5.00	-
8	479051.83	1336143.78	Картометрический	5.00	-
9	479088.54	1336066.38	Картометрический	5.00	-
10	479143.12	1336088.60	Картометрический	5.00	-
11	479175.37	1336010.11	Картометрический	5.00	-
12	479172.96	1335962.56	Аналитический	0.30	-
1	479242.08	1336003.24	Аналитический	0.30	-
13	479426.26	1336373.49	Картометрический	5.00	-
14	479329.84	1336721.99	Картометрический	5.00	-
15	479381.27	1336745.16	Картометрический	5.00	-
16	479407.86	1336772.90	Картометрический	5.00	-
17	479411.25	1336845.30	Картометрический	5.00	-
18	479395.06	1336941.75	Картометрический	5.00	-
19	479426.78	1336950.99	Картометрический	5.00	-
20	479478.77	1336954.78	Картометрический	5.00	-
21	479526.79	1336967.31	Картометрический	5.00	-
22	479547.86	1336971.42	Картометрический	5.00	-
23	479673.21	1337031.90	Картометрический	5.00	-
24	479649.70	1337072.29	Картометрический	5.00	-
25	479736.84	1337126.41	Картометрический	5.00	-
26	479893.47	1337219.37	Аналитический	0.10	-
27	479910.40	1337228.21	Аналитический	0.10	-
28	480113.16	1337351.70	Картометрический	5.00	-
29	480139.29	1337362.45	Картометрический	5.00	-
30	480471.38	1337546.29	Картометрический	5.00	-
31	480471.81	1337546.54	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
32	480528.26	1337578.49	Картометрический	5.00	-
33	480547.49	1337589.36	Картометрический	5.00	-
34	480544.05	1337593.21	Картометрический	5.00	-
35	480481.94	1337716.24	Картометрический	5.00	-
36	480488.38	1337745.51	Картометрический	5.00	-
37	480465.09	1337780.13	Картометрический	5.00	-
38	480433.90	1337838.29	Картометрический	5.00	-
39	480416.40	1337871.81	Картометрический	5.00	-
40	480393.40	1337917.12	Картометрический	5.00	-
41	480347.30	1337896.20	Картометрический	5.00	-
42	480327.55	1337881.86	Картометрический	5.00	-
43	480257.43	1337856.68	Картометрический	5.00	-
44	480281.28	1337797.75	Картометрический	5.00	-
45	480282.05	1337775.74	Картометрический	5.00	-
46	480304.73	1337728.26	Картометрический	5.00	-
47	480276.91	1337694.97	Картометрический	5.00	-
48	480281.95	1337653.83	Картометрический	5.00	-
49	480272.44	1337648.50	Картометрический	5.00	-
50	480252.07	1337666.21	Картометрический	5.00	-
51	480193.52	1337687.40	Картометрический	5.00	-
52	480170.66	1337692.44	Картометрический	5.00	-
53	480103.26	1337752.48	Картометрический	5.00	-
54	480067.24	1337754.03	Картометрический	5.00	-
55	480004.10	1337810.59	Картометрический	5.00	-
56	479944.44	1337840.41	Картометрический	5.00	-
57	479882.72	1337832.46	Картометрический	5.00	-
58	479848.62	1337804.26	Картометрический	5.00	-
59	479804.07	1337789.40	Картометрический	5.00	-
60	479767.24	1337743.63	Картометрический	5.00	-
61	479764.79	1337708.63	Картометрический	5.00	-
62	479777.1	1337682.1	Картометрический	5.00	-
63	479779.94	1337656.51	Картометрический	5.00	-
64	479760.06	1337593.03	Картометрический	5.00	-
65	479739.23	1337557.02	Картометрический	5.00	-
66	479660.47	1337491.57	Картометрический	5.00	-
67	479618.81	1337445.14	Картометрический	5.00	-
68	479570.52	1337360.81	Картометрический	5.00	-
69	479569.57	1337335.22	Картометрический	5.00	-
70	479540.22	1337329.54	Картометрический	5.00	-
71	479496.66	1337224.36	Картометрический	5.00	-
72	479465.94	1337211.98	Картометрический	5.00	-
73	479286.03	1337203.45	Картометрический	5.00	-
74	479223.54	1337218.61	Картометрический	5.00	-
75	479196.65	1337223.35	Картометрический	5.00	-
76	479114.27	1337162.71	Картометрический	5.00	-
77	479067.88	1337163.66	Картометрический	5.00	-
78	479029.05	1337179.77	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
79	478989.97	1337226.27	Картометрический	5.00	-
80	478957.78	1337252.80	Картометрический	5.00	-
81	478897.18	1337260.38	Картометрический	5.00	-
82	478829.95	1337249.96	Картометрический	5.00	-
83	478787.34	1337215.85	Картометрический	5.00	-
84	478731.99	1337209.67	Картометрический	5.00	-
85	478789.28	1337128.84	Картометрический	5.00	-
86	478789.27	1337113.73	Картометрический	5.00	-
87	478779.71	1337013.90	Картометрический	5.00	-
88	478776.82	1336840.68	Картометрический	5.00	-
89	478775.83	1336787.51	Картометрический	5.00	-
90	478777.32	1336727.04	Аналитический	0.10	-
91	478784.21	1336685.91	Аналитический	0.10	-
92	478809.77	1336620.35	Аналитический	0.10	-
93	478895.38	1336455.56	Аналитический	0.10	-
94	478955.17	1336343.32	Картометрический	5.00	-
95	478975.47	1336353.53	Аналитический	0.10	-
96	479019.25	1336376.54	Картометрический	5.00	-
97	479016.42	1336382.06	Картометрический	5.00	-
98	479120.90	1336432.03	Картометрический	5.00	-
99	479149.90	1336446.01	Картометрический	5.00	-
100	479110.10	1336527.24	Картометрический	5.00	-
101	479058.82	1336658.20	Картометрический	5.00	-
102	478959.01	1336640.41	Картометрический	5.00	-
103	478942.45	1336786.44	Картометрический	5.00	-
104	479140.62	1336814.47	Картометрический	5.00	-
105	479157.72	1336675.82	Картометрический	5.00	-
106	479159.32	1336664.18	Картометрический	5.00	-
107	479225.35	1336676.26	Картометрический	5.00	-
108	479228.78	1336656.31	Картометрический	5.00	-
109	479265.87	1336491.74	Картометрический	5.00	-
110	479332.45	1336353.67	Картометрический	5.00	-
13	479426.26	1336373.49	Картометрический	5.00	-
111	480143.12	1338199.86	Картометрический	5.00	-
112	480134.72	1338200.68	Аналитический	2.50	-
113	480033.28	1338208.12	Аналитический	2.50	-
114	479944.35	1338211.33	Аналитический	2.50	-
115	479912.36	1338239.84	Картометрический	5.00	-
116	479884.76	1338300.47	Картометрический	5.00	-
117	479725.23	1338363.39	Картометрический	5.00	-
118	479677.38	1338388.70	Аналитический	2.50	-
119	479673.23	1338388.92	Аналитический	2.50	-
120	479637.91	1338392.64	Аналитический	2.50	-
121	479579.21	1338398.82	Аналитический	2.50	-
122	479554.33	1338336.71	Аналитический	2.50	-
123	479526.82	1338268.33	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
124	479487.21	1338181.35	Картометрический	5.00	-
125	479452.46	1338108.24	Картометрический	5.00	-
126	479439.57	1338077.98	Картометрический	5.00	-
127	479429.27	1338045.80	Аналитический	2.50	-
128	479388.38	1338032.95	Картометрический	5.00	-
129	479219.51	1338018.68	Картометрический	5.00	-
130	479164.34	1338012.33	Картометрический	5.00	-
131	479097.17	1338006.59	Аналитический	0.10	-
132	479042.07	1337998.47	Аналитический	0.10	-
133	479025.28	1337995.99	Аналитический	0.10	-
134	479008.83	1337994.88	Картометрический	5.00	-
135	478946.83	1338033.04	Картометрический	5.00	-
136	478790.52	1338041.01	Картометрический	5.00	-
137	478705.38	1338035.92	Картометрический	5.00	-
138	478645.04	1338020.61	Картометрический	5.00	-
139	478594.87	1338010.07	Картометрический	5.00	-
140	478519.88	1338002.10	Картометрический	5.00	-
141	478443.34	1337977.71	Картометрический	5.00	-
142	478463.01	1337844.01	Картометрический	5.00	-
143	478467.02	1337820.25	Картометрический	5.00	-
144	478603.46	1337373.43	Картометрический	5.00	-
145	478635.96	1337345.17	Картометрический	5.00	-
146	478675.20	1337289.80	Картометрический	5.00	-
147	478807.92	1337362.95	Картометрический	5.00	-
148	478916.44	1337384.78	Картометрический	5.00	-
149	478945.48	1337347.84	Картометрический	5.00	-
150	479015.88	1337304.78	Картометрический	5.00	-
151	479031.01	1337250.28	Картометрический	5.00	-
152	479061.87	1337224.85	Картометрический	5.00	-
153	479110.48	1337223.64	Картометрический	5.00	-
154	479174.02	1337261.18	Картометрический	5.00	-
155	479244.81	1337269.66	Картометрический	5.00	-
156	479283.79	1337255.17	Картометрический	5.00	-
157	479286.21	1337241.85	Картометрический	5.00	-
158	479309.20	1337229.13	Картометрический	5.00	-
159	479422.54	1337241.27	Картометрический	5.00	-
160	479471.56	1337244.90	Картометрический	5.00	-
161	479492.13	1337262.46	Картометрический	5.00	-
162	479494.15	1337299.18	Картометрический	5.00	-
163	479539.48	1337361.92	Картометрический	5.00	-
164	479609.89	1337481.60	Картометрический	5.00	-
165	479659.17	1337530.65	Картометрический	5.00	-
166	479706.10	1337563.91	Картометрический	5.00	-
167	479729.86	1337569.58	Картометрический	5.00	-
168	479736.66	1337588.83	Картометрический	5.00	-
169	479771.36	1337643.95	Картометрический	5.00	-
170	479771.74	1337670.76	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
171	479767.85	1337686.58	Картометрический	5.00	-
172	479746.36	1337712.29	Картометрический	5.00	-
173	479743.91	1337729.62	Картометрический	5.00	-
174	479760.05	1337773.28	Картометрический	5.00	-
175	479789.93	1337800.20	Картометрический	5.00	-
176	479860.46	1337830.10	Картометрический	5.00	-
177	479869.09	1337846.96	Картометрический	5.00	-
178	479868.50	1337876.26	Картометрический	5.00	-
179	479888.82	1337912.15	Картометрический	5.00	-
180	479887.62	1337965.38	Картометрический	5.00	-
181	479893.60	1338080.81	Картометрический	5.00	-
182	479913.32	1338102.34	Картометрический	5.00	-
183	480024.59	1338112.38	Картометрический	5.00	-
184	480055.78	1338108.70	Картометрический	5.00	-
185	480102.02	1338132.35	Картометрический	5.00	-
111	480143.12	1338199.86	Картометрический	5.00	-
186	479098.76	1336015.38	Картометрический	5.00	-
187	479088.34	1336038.40	Картометрический	5.00	-
188	479038.87	1336138.91	Картометрический	5.00	-
189	478975.10	1336272.83	Картометрический	5.00	-
190	478968.05	1336280.37	Картометрический	5.00	-
191	478953.09	1336309.80	Картометрический	5.00	-
192	478954.41	1336314.55	Картометрический	5.00	-
193	478882.47	1336445.92	Картометрический	5.00	-
194	478850.31	1336508.64	Картометрический	5.00	-
195	478839.24	1336502.58	Картометрический	5.00	-
196	478813.13	1336488.53	Картометрический	5.00	-
197	478758.50	1336467.84	Картометрический	5.00	-
198	478743.54	1336517.49	Картометрический	5.00	-
199	478580.07	1336483.11	Картометрический	5.00	-
200	478556.51	1336566.38	Картометрический	5.00	-
201	478533.61	1336642.18	Аналитический	0.10	-
202	478503.97	1336741.71	Аналитический	0.10	-
203	478706.57	1336804.15	Аналитический	0.10	-
204	478705.44	1336814.12	Картометрический	5.00	-
205	478703.07	1336823.31	Картометрический	5.00	-
206	478698.43	1336840.84	Картометрический	5.00	-
207	478689.57	1336862.86	Картометрический	5.00	-
208	478704.72	1336863.65	Картометрический	5.00	-
209	478716.55	1336864.28	Картометрический	5.00	-
210	478727.15	1336863.42	Картометрический	5.00	-
211	478736.16	1336862.70	Картометрический	5.00	-
212	478761.66	1336861.20	Картометрический	5.00	-
213	478763.46	1337016.54	Картометрический	5.00	-
214	478773.16	1337114.36	Картометрический	5.00	-
215	478774.11	1337127.49	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
216	478714.79	1337210.85	Картометрический	5.00	-
217	478657.05	1337201.09	Картометрический	5.00	-
218	478593.68	1337221.20	Картометрический	5.00	-
219	478530.30	1337180.21	Картометрический	5.00	-
220	478516.15	1337131.39	Картометрический	5.00	-
221	478542.95	1337105.58	Картометрический	5.00	-
222	478559.99	1337106.74	Картометрический	5.00	-
223	478565.80	1337048.25	Картометрический	5.00	-
224	478562.32	1337027.72	Картометрический	5.00	-
225	478593.30	1336912.67	Картометрический	5.00	-
226	478527.84	1336903.76	Картометрический	5.00	-
227	478434.87	1336880.52	Картометрический	5.00	-
228	478320.99	1336841.40	Картометрический	5.00	-
229	478284.57	1336828.22	Картометрический	5.00	-
230	478264.04	1336822.41	Картометрический	5.00	-
231	478240.80	1336818.93	Картометрический	5.00	-
232	478226.47	1336820.48	Картометрический	5.00	-
233	478184.25	1336811.96	Картометрический	5.00	-
234	478129.82	1336797.43	Картометрический	5.00	-
235	478097.86	1336922.55	Картометрический	5.00	-
236	478098.07	1336942.97	Картометрический	5.00	-
237	478041.52	1336946.84	Картометрический	5.00	-
238	478021.22	1336940.07	Картометрический	5.00	-
239	477994.95	1336906.12	Картометрический	5.00	-
240	477935.01	1336855.82	Картометрический	5.00	-
241	477896.83	1336835.50	Картометрический	5.00	-
242	477872.18	1336832.12	Картометрический	5.00	-
243	477817.08	1336835.99	Картометрический	5.00	-
244	477827.87	1336811.96	Картометрический	5.00	-
245	477834.84	1336787.16	Картометрический	5.00	-
246	477854.21	1336747.26	Картометрический	5.00	-
247	477856.53	1336716.28	Картометрический	5.00	-
248	477861.18	1336636.09	Картометрический	5.00	-
249	477860.99	1336480.76	Картометрический	5.00	-
250	477864.28	1336357.57	Картометрический	5.00	-
251	477869.32	1336301.02	Картометрический	5.00	-
252	477884.42	1336234.39	Картометрический	5.00	-
253	477928.20	1336178.22	Картометрический	5.00	-
254	477945.63	1336166.60	Картометрический	5.00	-
255	477951.83	1336083.71	Картометрический	5.00	-
256	477919.29	1336080.99	Картометрический	5.00	-
257	477912.31	1336034.51	Картометрический	5.00	-
258	477912.31	1335989.96	Картометрический	5.00	-
259	477915.80	1335924.88	Картометрический	5.00	-
260	477901.73	1335855.41	Картометрический	5.00	-
261	477908.33	1335827.96	Картометрический	5.00	-
262	477938.42	1335824.01	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
263	478113.35	1335838.71	Картометрический	5.00	-
264	478182.59	1335846.20	Картометрический	5.00	-
265	478186.87	1335864.01	Картометрический	5.00	-
266	478214.86	1335864.71	Картометрический	5.00	-
267	478211.36	1335905.90	Картометрический	5.00	-
268	478208.65	1335952.78	Картометрический	5.00	-
269	478203.61	1335966.72	Картометрический	5.00	-
270	478197.42	1336024.83	Картометрический	5.00	-
271	478192.77	1336045.74	Картометрический	5.00	-
272	478209.04	1336046.13	Картометрический	5.00	-
273	478252.81	1336055.43	Картометрический	5.00	-
274	478303.55	1336061.63	Картометрический	5.00	-
275	478368.63	1336062.40	Картометрический	5.00	-
276	478460.05	1336072.47	Картометрический	5.00	-
277	478498.79	1336048.07	Картометрический	5.00	-
278	478590.59	1336049.62	Картометрический	5.00	-
279	478679.69	1336056.98	Картометрический	5.00	-
280	478780.79	1336074.41	Картометрический	5.00	-
281	478867.95	1336089.13	Картометрический	5.00	-
282	478967.50	1336109.27	Картометрический	5.00	-
283	478993.07	1336113.15	Картометрический	5.00	-
284	479019.02	1336017.85	Картометрический	5.00	-
285	479040.71	1336019.02	Картометрический	5.00	-
286	479060.37	1335963.94	Картометрический	5.00	-
287	479085.73	1336024.66	Картометрический	5.00	-
186	479098.76	1336015.38	Картометрический	5.00	-
288	478802.43	1336602.02	Картометрический	5.00	-
289	478795.21	1336616.11	Картометрический	5.00	-
290	478770.09	1336682.37	Картометрический	5.00	-
291	478762.51	1336725.23	Картометрический	5.00	-
292	478761.51	1336768.10	Картометрический	5.00	-
293	478730.81	1336759.04	Картометрический	5.00	-
294	478682.85	1336744.77	Картометрический	5.00	-
295	478681.81	1336744.48	Картометрический	5.00	-
296	478683.76	1336738.93	Картометрический	5.00	-
297	478685.96	1336729.52	Картометрический	5.00	-
298	478690.05	1336708.12	Картометрический	5.00	-
299	478694.72	1336687.16	Картометрический	5.00	-
300	478695.06	1336684.74	Картометрический	5.00	-
301	478706.22	1336632.18	Картометрический	5.00	-
302	478722.42	1336578.42	Картометрический	5.00	-
303	478783.85	1336596.63	Картометрический	5.00	-
288	478802.43	1336602.02	Картометрический	5.00	-
304	478659.29	1337288.86	Картометрический	5.00	-
305	478626.51	1337334.92	Картометрический	5.00	-

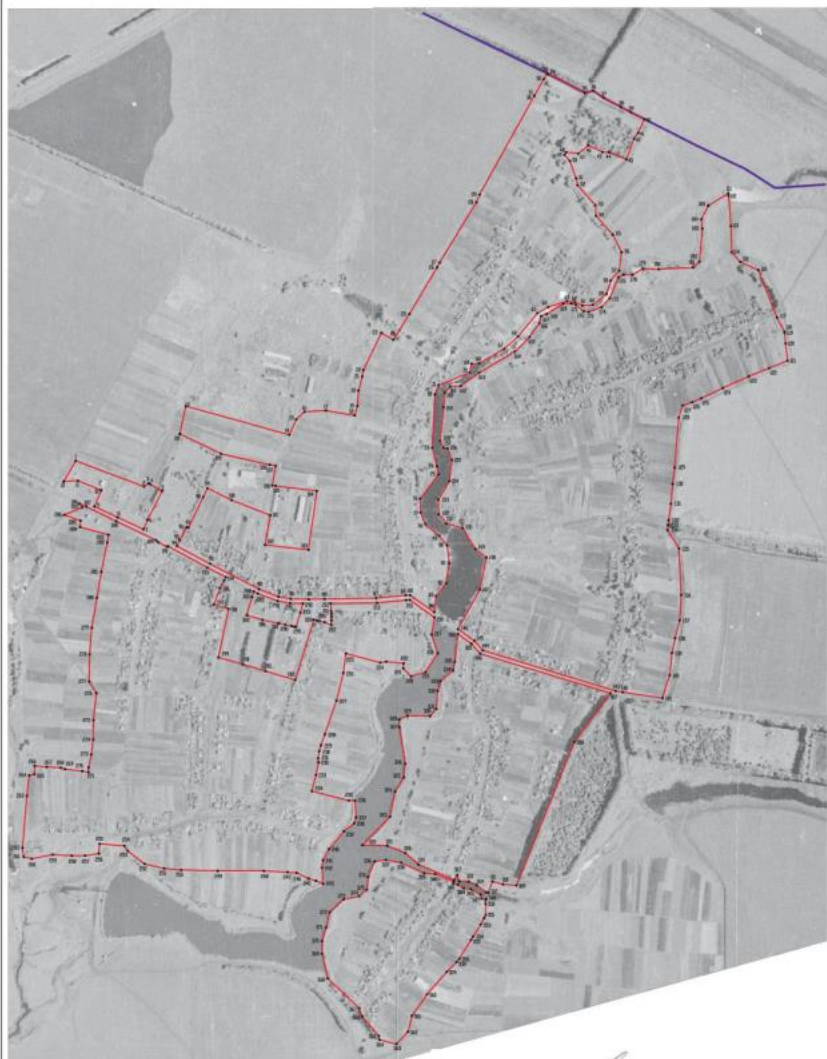
1	2	3	4	5	6
306	478592.68	1337364.35	Картометрический	5.00	-
307	478459.44	1337803.60	Картометрический	5.00	-
308	478295.84	1337681.69	Картометрический	5.00	-
309	477812.17	1337486.55	Картометрический	5.00	-
310	477815.72	1337441.50	Картометрический	5.00	-
311	477825.54	1337405.83	Картометрический	5.00	-
312	477787.91	1337392.16	Картометрический	5.00	-
313	477788.57	1337383.86	Картометрический	5.00	-
314	477812.57	1337353.34	Картометрический	5.00	-
315	477825.07	1337325.32	Картометрический	5.00	-
316	477826.07	1337294.30	Картометрический	5.00	-
317	477847.07	1337287.30	Картометрический	5.00	-
318	477830.74	1337276.93	Картометрический	5.00	-
319	477882.72	1337156.12	Картометрический	5.00	-
320	477921.36	1337112.81	Картометрический	5.00	-
321	477945.32	1337051.72	Картометрический	5.00	-
322	477947.64	1336968.20	Картометрический	5.00	-
323	478043.73	1337061.06	Картометрический	5.00	-
324	478127.96	1337078.08	Картометрический	5.00	-
325	478175.88	1337106.69	Картометрический	5.00	-
326	478221.81	1337112.12	Картометрический	5.00	-
327	478345.46	1337092.02	Картометрический	5.00	-
328	478370.97	1337092.02	Картометрический	5.00	-
329	478383.63	1337119.11	Картометрический	5.00	-
330	478382.86	1337195.68	Картометрический	5.00	-
331	478406.82	1337216.56	Картометрический	5.00	-
332	478467.10	1337221.20	Картометрический	5.00	-
333	478500.33	1337231.25	Картометрический	5.00	-
334	478535.88	1337273.01	Картометрический	5.00	-
335	478566.02	1337279.20	Картометрический	5.00	-
304	478659.29	1337288.86	Картометрический	5.00	-
336	477892.77	1337009.18	Картометрический	5.00	-
337	477897.41	1337047.08	Картометрический	5.00	-
338	477888.91	1337098.12	Картометрический	5.00	-
339	477853.36	1337175.45	Картометрический	5.00	-
340	477850.68	1337212.59	Картометрический	5.00	-
341	477824.78	1337275.14	Картометрический	5.00	-
342	477818.57	1337274.29	Картометрический	5.00	-
343	477815.07	1337288.80	Картометрический	5.00	-
344	477802.07	1337308.81	Картометрический	5.00	-
345	477799.07	1337333.82	Картометрический	5.00	-
346	477781.57	1337365.85	Картометрический	5.00	-
347	477767.57	1337368.35	Картометрический	5.00	-
348	477767.57	1337384.77	Картометрический	5.00	-
349	477762.53	1337382.95	Картометрический	5.00	-
350	477749.66	1337383.03	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
351	477712.33	1337383.22	Аналитический	0.10	-
352	477701.93	1337378.14	Аналитический	2.50	-
353	477680.72	1337366.32	Аналитический	2.50	-
354	477639.90	1337340.56	Аналитический	2.50	-
355	477628.46	1337333.53	Аналитический	2.50	-
356	477565.24	1337294.27	Аналитический	2.50	-
357	477554.19	1337285.61	Картометрический	5.00	-
358	477553.90	1337285.20	Картометрический	5.00	-
359	477520.83	1337251.85	Картометрический	5.00	-
360	477444.72	1337185.42	Картометрический	5.00	-
361	477372.88	1337134.96	Картометрический	5.00	-
362	477319.17	1337121.69	Картометрический	5.00	-
363	477277.65	1337082.26	Картометрический	5.00	-
364	477292.15	1337025.73	Картометрический	5.00	-
365	477304.60	1337023.38	Картометрический	5.00	-
366	477371.21	1336967.38	Картометрический	5.00	-
367	477398.59	1336957.03	Картометрический	5.00	-
368	477498.84	1336851.37	Картометрический	5.00	-
369	477581.01	1336832.03	Картометрический	5.00	-
370	477625.06	1336832.03	Картометрический	5.00	-
371	477670.66	1336845.95	Картометрический	5.00	-
372	477721.67	1336858.33	Картометрический	5.00	-
373	477764.48	1336904.78	Картометрический	5.00	-
374	477776.07	1336957.37	Картометрический	5.00	-
375	477797.71	1336982.89	Картометрический	5.00	-
376	477840.99	1336987.53	Картометрический	5.00	-
336	477892.77	1337009.18	Картометрический	5.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта




Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-






Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-архивный центр»

Подпись:  Ю.В. Шалягина Дата « 26 » ноября 2021 г.

Место для отчета печать (для выгрузки) пед, составившего описание местоположения границ субъекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Запрудское - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение, село Запрудское
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	63699 $\pm$ 4417 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	478850.31	1336508.64	Картометрический	5.00	-
2	478802.43	1336602.02	Картометрический	5.00	-
3	478783.85	1336596.63	Аналитический	0.10	-
4	478722.42	1336578.42	Аналитический	0.10	-
5	478706.22	1336632.18	Аналитический	0.10	-
6	478695.06	1336684.74	Картометрический	5.00	-
7	478694.72	1336687.16	Картометрический	5.00	-
8	478690.05	1336708.12	Картометрический	5.00	-
9	478685.96	1336729.52	Картометрический	5.00	-
10	478683.76	1336738.93	Картометрический	5.00	-
11	478681.81	1336744.48	Картометрический	5.00	-
12	478682.85	1336744.77	Картометрический	5.00	-
13	478730.81	1336759.04	Картометрический	5.00	-
14	478761.51	1336768.10	Картометрический	5.00	-
15	478761.06	1336787.20	Картометрический	5.00	-
16	478759.61	1336792.95	Картометрический	5.00	-
17	478756.58	1336796.90	Картометрический	5.00	-
18	478752.79	1336799.37	Картометрический	5.00	-
19	478747.43	1336800.72	Картометрический	5.00	-
20	478739.83	1336800.13	Картометрический	5.00	-
21	478738.65	1336810.53	Картометрический	5.00	-
22	478745.90	1336811.56	Картометрический	5.00	-
23	478754.62	1336815.77	Картометрический	5.00	-
24	478759.50	1336820.37	Картометрический	5.00	-
25	478761.15	1336829.59	Картометрический	5.00	-
26	478761.44	1336841.96	Картометрический	5.00	-
27	478761.66	1336861.20	Картометрический	5.00	-
28	478736.16	1336862.70	Картометрический	5.00	-
29	478727.15	1336863.42	Картометрический	5.00	-
30	478716.55	1336864.28	Картометрический	5.00	-
31	478704.72	1336863.65	Картометрический	5.00	-
32	478689.57	1336862.86	Картометрический	5.00	-
33	478698.43	1336840.84	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
34	478703.07	1336823.31	Картометрический	5.00	-
35	478705.44	1336814.12	Картометрический	5.00	-
36	478706.57	1336804.15	Картометрический	5.00	-
37	478503.97	1336741.71	Картометрический	5.00	-
38	478533.61	1336642.18	Картометрический	5.00	-
39	478556.51	1336566.38	Картометрический	5.00	-
40	478580.07	1336483.11	Картометрический	5.00	-
41	478743.54	1336517.49	Картометрический	5.00	-
42	478758.50	1336467.84	Картометрический	5.00	-
43	478813.13	1336488.53	Картометрический	5.00	-
44	478839.24	1336502.58	Картометрический	5.00	-
1	478850.31	1336508.64	Картометрический	5.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 26 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры  
 села Запрудское - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение, село Запрудское
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	34240+/-3238 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479172.96	1335962.56	Аналитический	0.30	-
2	479175.37	1336010.11	Картометрический	5.00	-
3	479143.12	1336088.60	Картометрический	5.00	-
4	479088.54	1336066.38	Картометрический	5.00	-
5	479051.83	1336143.78	Картометрический	5.00	-
6	479011.60	1336231.14	Картометрический	5.00	-
7	478990.30	1336277.38	Картометрический	5.00	-
8	478955.17	1336343.32	Картометрический	5.00	-
9	478895.38	1336455.56	Картометрический	5.00	-
10	478809.77	1336620.35	Картометрический	5.00	-
11	478784.21	1336685.91	Картометрический	5.00	-
12	478777.32	1336727.04	Картометрический	5.00	-
13	478775.83	1336787.51	Картометрический	5.00	-
14	478776.82	1336840.68	Картометрический	5.00	-
15	478779.71	1337013.90	Картометрический	5.00	-
16	478789.27	1337113.73	Картометрический	5.00	-
17	478789.28	1337128.84	Картометрический	5.00	-
18	478731.99	1337209.67	Картометрический	5.00	-
19	478675.20	1337289.80	Картометрический	5.00	-
20	478635.96	1337345.17	Картометрический	5.00	-
21	478603.46	1337373.43	Картометрический	5.00	-
22	478467.02	1337820.25	Картометрический	5.00	-
23	478453.98	1337821.62	Картометрический	5.00	-
24	478459.44	1337803.60	Картометрический	5.00	-
25	478592.68	1337364.35	Картометрический	5.00	-
26	478626.51	1337334.92	Картометрический	5.00	-
27	478659.29	1337288.86	Картометрический	5.00	-
28	478714.79	1337210.85	Картометрический	5.00	-
29	478774.11	1337127.49	Картометрический	5.00	-
30	478773.16	1337114.36	Картометрический	5.00	-
31	478763.46	1337016.54	Картометрический	5.00	-
32	478761.66	1336861.20	Картометрический	5.00	-

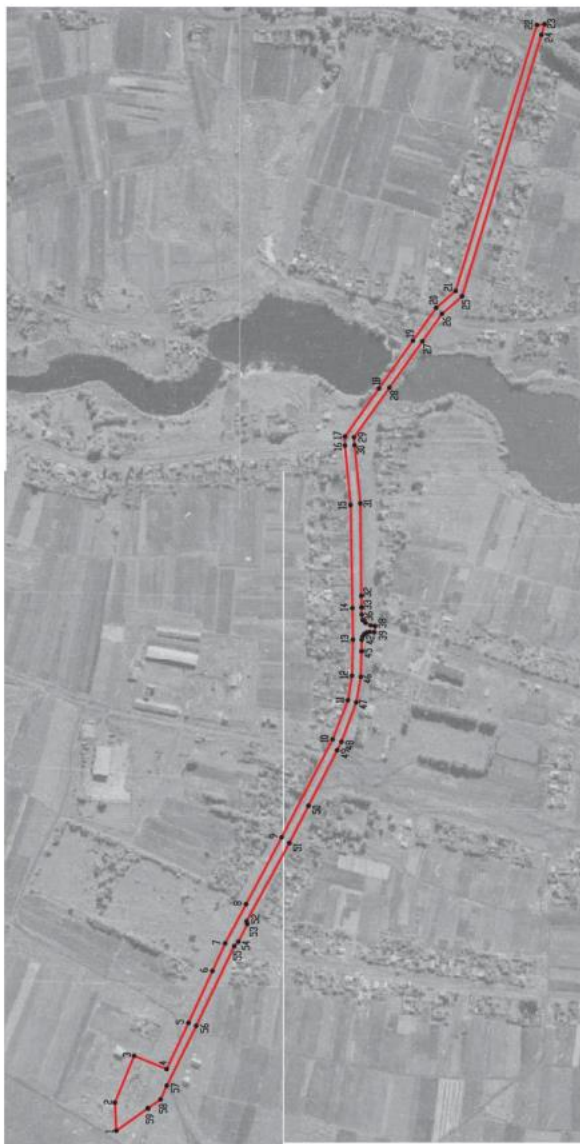
1	2	3	4	5	6
33	478761.44	1336841.96	Картометрический	5.00	-
34	478761.15	1336829.59	Картометрический	5.00	-
35	478759.50	1336820.37	Картометрический	5.00	-
36	478754.62	1336815.77	Картометрический	5.00	-
37	478745.90	1336811.56	Картометрический	5.00	-
38	478738.65	1336810.53	Картометрический	5.00	-
39	478739.83	1336800.13	Картометрический	5.00	-
40	478747.43	1336800.72	Картометрический	5.00	-
41	478752.79	1336799.37	Картометрический	5.00	-
42	478756.58	1336796.90	Картометрический	5.00	-
43	478759.61	1336792.95	Картометрический	5.00	-
44	478761.06	1336787.20	Картометрический	5.00	-
45	478761.51	1336768.10	Картометрический	5.00	-
46	478762.51	1336725.23	Картометрический	5.00	-
47	478770.09	1336682.37	Картометрический	5.00	-
48	478795.21	1336616.11	Картометрический	5.00	-
49	478802.43	1336602.02	Картометрический	5.00	-
50	478850.31	1336508.64	Картометрический	5.00	-
51	478882.47	1336445.92	Картометрический	5.00	-
52	478954.41	1336314.55	Картометрический	5.00	-
53	478953.09	1336309.80	Картометрический	5.00	-
54	478968.05	1336280.37	Картометрический	5.00	-
55	478975.10	1336272.83	Картометрический	5.00	-
56	479038.87	1336138.91	Картометрический	5.00	-
57	479088.34	1336038.40	Картометрический	5.00	-
58	479098.76	1336015.38	Картометрический	5.00	-
59	479119.77	1336000.43	Картометрический	5.00	-
1	479172.96	1335962.56	Аналитический	0.30	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №	-	-	-	-	-



Рисунг 4  
План границь объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



Руководитель БУРО – Иеремияс-проектный центр

Подпись: Ю.В. Шалагина Дата « 26 » ноября 2021 г.

Место изготовления (для печати) или, соответствующим образом, изменения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта  
села Запрудское - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение, село Запрудское
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	649657 $\pm$ 14105 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480393.40	1337917.12	Картометрический	5.00	-
2	480302.32	1338096.56	Картометрический	5.00	-
3	480241.21	1338222.86	Картометрический	5.00	-
4	480170.05	1338201.47	Картометрический	5.00	-
5	480159.45	1338198.30	Картометрический	5.00	-
6	480149.29	1338199.27	Картометрический	5.00	-
7	480105.46	1338129.70	Картометрический	5.00	-
8	480057.45	1338103.69	Картометрический	5.00	-
9	480025.09	1338107.73	Картометрический	5.00	-
10	479927.07	1338099.95	Картометрический	5.00	-
11	479903.64	1338076.48	Картометрический	5.00	-
12	479897.66	1338031.62	Картометрический	5.00	-
13	479903.04	1337954.47	Картометрический	5.00	-
14	479898.86	1337911.41	Картометрический	5.00	-
15	479901.25	1337877.91	Картометрический	5.00	-
16	479882.72	1337832.46	Картометрический	5.00	-
17	479944.44	1337840.41	Картометрический	5.00	-
18	480004.10	1337810.59	Картометрический	5.00	-
19	480067.24	1337754.03	Картометрический	5.00	-
20	480103.26	1337752.48	Картометрический	5.00	-
21	480170.66	1337692.44	Картометрический	5.00	-
22	480193.52	1337687.40	Картометрический	5.00	-
23	480252.07	1337666.21	Картометрический	5.00	-
24	480272.44	1337648.50	Картометрический	5.00	-
25	480281.95	1337653.83	Картометрический	5.00	-
26	480276.91	1337694.97	Картометрический	5.00	-
27	480304.73	1337728.26	Картометрический	5.00	-
28	480282.05	1337775.74	Картометрический	5.00	-
29	480281.28	1337797.75	Картометрический	5.00	-
30	480257.43	1337856.68	Картометрический	5.00	-
31	480327.55	1337881.86	Картометрический	5.00	-
32	480347.30	1337896.20	Картометрический	5.00	-
1	480393.40	1337917.12	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
33	479060.37	1335963.94	Аналитический	2.50	-
34	479040.71	1336019.02	Картометрический	5.00	-
35	479019.02	1336017.85	Картометрический	5.00	-
36	478993.07	1336113.15	Картометрический	5.00	-
37	478967.50	1336109.27	Картометрический	5.00	-
38	478867.95	1336089.13	Картометрический	5.00	-
39	478780.79	1336074.41	Картометрический	5.00	-
40	478679.69	1336056.98	Картометрический	5.00	-
41	478590.59	1336049.62	Картометрический	5.00	-
42	478498.79	1336048.07	Картометрический	5.00	-
43	478460.05	1336072.47	Картометрический	5.00	-
44	478368.63	1336062.40	Картометрический	5.00	-
45	478303.55	1336061.63	Картометрический	5.00	-
46	478252.81	1336055.43	Картометрический	5.00	-
47	478209.04	1336046.13	Картометрический	5.00	-
48	478192.77	1336045.74	Картометрический	5.00	-
49	478197.42	1336024.83	Картометрический	5.00	-
50	478203.61	1335966.72	Картометрический	5.00	-
51	478208.65	1335952.78	Картометрический	5.00	-
52	478211.36	1335905.90	Картометрический	5.00	-
53	478214.86	1335864.71	Картометрический	5.00	-
54	478296.14	1335866.72	Картометрический	5.00	-
55	478347.49	1335828.27	Картометрический	5.00	-
56	478544.92	1335842.30	Картометрический	5.00	-
57	478686.20	1335823.64	Картометрический	5.00	-
58	478692.03	1335823.84	Аналитический	2.50	-
59	478748.04	1335825.80	Аналитический	2.50	-
60	478947.10	1335937.28	Аналитический	2.50	-
33	479060.37	1335963.94	Аналитический	2.50	-
61	478593.30	1336912.67	Картометрический	5.00	-
62	478562.32	1337027.72	Картометрический	5.00	-
63	478565.80	1337048.25	Картометрический	5.00	-
64	478559.99	1337106.74	Картометрический	5.00	-
65	478542.95	1337105.58	Картометрический	5.00	-
66	478516.15	1337131.39	Картометрический	5.00	-
67	478506.87	1337075.71	Картометрический	5.00	-
68	478465.91	1337031.63	Картометрический	5.00	-
69	478421.09	1337014.61	Картометрический	5.00	-
70	478377.04	1337018.48	Картометрический	5.00	-
71	478324.49	1337037.81	Картометрический	5.00	-
72	478250.30	1337037.81	Картометрический	5.00	-
73	478158.97	1336992.79	Картометрический	5.00	-
74	478117.89	1336947.33	Картометрический	5.00	-
75	478098.07	1336942.97	Картометрический	5.00	-
76	478097.86	1336922.55	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
77	478129.82	1336797.43	Картометрический	5.00	-
78	478184.25	1336811.96	Картометрический	5.00	-
79	478226.47	1336820.48	Картометрический	5.00	-
80	478240.80	1336818.93	Картометрический	5.00	-
81	478264.04	1336822.41	Картометрический	5.00	-
82	478284.57	1336828.22	Картометрический	5.00	-
83	478320.99	1336841.40	Картометрический	5.00	-
84	478434.87	1336880.52	Картометрический	5.00	-
85	478527.84	1336903.76	Картометрический	5.00	-
61	478593.30	1336912.67	Картометрический	5.00	-
86	478459.44	1337803.60	Картометрический	5.00	-
87	478453.98	1337821.62	Картометрический	5.00	-
88	478163.38	1337852.35	Картометрический	5.00	-
89	478078.63	1337805.55	Картометрический	5.00	-
90	477946.84	1337728.87	Картометрический	5.00	-
91	477845.78	1337665.53	Картометрический	5.00	-
92	477814.74	1337605.10	Картометрический	5.00	-
93	477808.17	1337537.34	Картометрический	5.00	-
94	477812.17	1337486.55	Картометрический	5.00	-
95	478295.84	1337681.69	Картометрический	5.00	-
86	478459.44	1337803.60	Картометрический	5.00	-
96	477901.73	1335855.41	Картометрический	5.00	-
97	477915.80	1335924.88	Картометрический	5.00	-
98	477912.31	1335989.96	Картометрический	5.00	-
99	477912.31	1336034.51	Картометрический	5.00	-
100	477919.29	1336080.99	Картометрический	5.00	-
101	477951.83	1336083.71	Картометрический	5.00	-
102	477945.63	1336166.60	Картометрический	5.00	-
103	477928.20	1336178.22	Картометрический	5.00	-
104	477884.42	1336234.39	Картометрический	5.00	-
105	477869.32	1336301.02	Картометрический	5.00	-
106	477864.28	1336357.57	Картометрический	5.00	-
107	477860.99	1336480.76	Картометрический	5.00	-
108	477861.18	1336636.09	Картометрический	5.00	-
109	477856.53	1336716.28	Картометрический	5.00	-
110	477854.21	1336747.26	Картометрический	5.00	-
111	477834.84	1336787.16	Картометрический	5.00	-
112	477827.87	1336811.96	Картометрический	5.00	-
113	477817.08	1336835.99	Картометрический	5.00	-
114	477809.04	1336831.10	Картометрический	5.00	-
115	477782.94	1336776.45	Картометрический	5.00	-
116	477767.48	1336768.23	Картометрический	5.00	-
117	477747.18	1336745.49	Картометрический	5.00	-
118	477723.01	1336728.57	Картометрический	5.00	-
119	477684.83	1336728.57	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
120	477642.78	1336747.43	Картометрический	5.00	-
121	477625.37	1336707.77	Картометрический	5.00	-
122	477652.12	1336668.64	Картометрический	5.00	-
123	477647.50	1336519.84	Картометрический	5.00	-
124	477694.50	1336486.69	Картометрический	5.00	-
125	477692.96	1336447.37	Картометрический	5.00	-
126	477822.39	1336241.52	Картометрический	5.00	-
127	477869.15	1336132.20	Картометрический	5.00	-
128	477851.82	1336114.98	Аналитический	0.10	-
129	477812.41	1336108.14	Аналитический	0.10	-
130	477684.54	1336077.06	Аналитический	0.10	-
131	477656.23	1336084.32	Аналитический	0.10	-
132	477630.92	1336089.19	Аналитический	0.10	-
133	477627.57	1336071.32	Аналитический	0.10	-
134	477627.54	1336065.94	Аналитический	0.10	-
135	477627.38	1336063.34	Аналитический	0.10	-
136	477747.65	1336064.82	Аналитический	0.10	-
137	477750.97	1336016.08	Аналитический	0.10	-
138	477762.75	1336016.56	Аналитический	0.10	-
139	477761.98	1336027.07	Аналитический	0.10	-
140	477777.86	1336031.51	Аналитический	0.10	-
141	477785.81	1336037.23	Аналитический	0.10	-
142	477794.37	1336044.32	Аналитический	0.10	-
143	477822.79	1336045.79	Аналитический	0.10	-
96	477901.73	1335855.41	Картометрический	5.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта



Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-






Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |  |   |
|--|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | границы муниципального образования            |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шальгина Дата « 26 » ноября 2021 г.

Место для отпечатка печати (для валидации) знака, состоящего из названия местонахождения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Запрудское - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение, село Запрудское
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	285600 $\pm$ 9352 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479792.34	1336535.18	Аналитический	2.50	-
2	479815.47	1336663.15	Аналитический	2.50	-
3	479823.87	1336708.84	Аналитический	2.50	-
4	479827.11	1336759.67	Аналитический	2.50	-
5	479830.56	1336826.58	Аналитический	2.50	-
6	479817.33	1336845.42	Аналитический	2.50	-
7	479804.75	1336867.17	Картометрический	5.00	-
8	479797.98	1336889.13	Картометрический	5.00	-
9	479752.94	1336944.29	Картометрический	5.00	-
10	479721.32	1336984.24	Картометрический	5.00	-
11	479705.07	1337016.51	Картометрический	5.00	-
12	479673.21	1337031.90	Картометрический	5.00	-
13	479547.86	1336971.42	Картометрический	5.00	-
14	479526.79	1336967.31	Картометрический	5.00	-
15	479478.77	1336954.78	Картометрический	5.00	-
16	479426.78	1336950.99	Картометрический	5.00	-
17	479395.06	1336941.75	Картометрический	5.00	-
18	479411.25	1336845.30	Картометрический	5.00	-
19	479407.86	1336772.90	Картометрический	5.00	-
20	479381.27	1336745.16	Картометрический	5.00	-
21	479329.84	1336721.99	Картометрический	5.00	-
22	479426.26	1336373.49	Картометрический	5.00	-
23	479511.41	1336391.47	Картометрический	5.00	-
24	479791.89	1336534.64	Аналитический	2.50	-
1	479792.34	1336535.18	Аналитический	2.50	-
25	479265.87	1336491.74	Картометрический	5.00	-
26	479228.78	1336656.31	Картометрический	5.00	-
27	479225.35	1336676.26	Картометрический	5.00	-
28	479159.32	1336664.18	Картометрический	5.00	-
29	479157.72	1336675.82	Картометрический	5.00	-
30	479140.62	1336814.47	Картометрический	5.00	-
31	478942.45	1336786.44	Картометрический	5.00	-
32	478959.01	1336640.41	Картометрический	5.00	-
33	479058.82	1336658.20	Картометрический	5.00	-



1	2	3	4	5	6
34	479110.10	1336527.24	Аналитический	0.10	-
35	479149.90	1336446.01	Картометрический	5.00	-
25	479265.87	1336491.74	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Раздел 4  
План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись:  Ю.В. Шалыгина Дата « 26 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (для илличия) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Запрудское – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение, село Запрудское
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	49402 $\pm$ -3890 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479332.45	1336353.67	Картометрический	5.00	-
2	479265.87	1336491.74	Картометрический	5.00	-
3	479149.90	1336446.01	Картометрический	5.00	-
4	479120.90	1336432.03	Аналитический	0.10	-
5	479016.42	1336382.06	Аналитический	0.10	-
6	479019.25	1336376.54	Аналитический	0.10	-
7	478975.47	1336353.53	Аналитический	0.10	-
8	478955.17	1336343.32	Картометрический	5.00	-
9	478990.30	1336277.38	Картометрический	5.00	-
10	479011.60	1336231.14	Картометрический	5.00	-
11	479043.46	1336245.08	Картометрический	5.00	-
12	479140.85	1336293.81	Аналитический	0.10	-
13	479163.16	1336253.58	Картометрический	5.00	-
14	479166.36	1336247.95	Картометрический	5.00	-
15	479220.07	1336320.48	Аналитический	0.30	-
16	479299.16	1336346.63	Аналитический	0.30	-
1	479332.45	1336353.67	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шальгина Дата « 26 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА  
ТЕРРИТОРИИ ЗАПРУДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры  
 за границами населенного пункта - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	160819 $\pm$ 7018 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

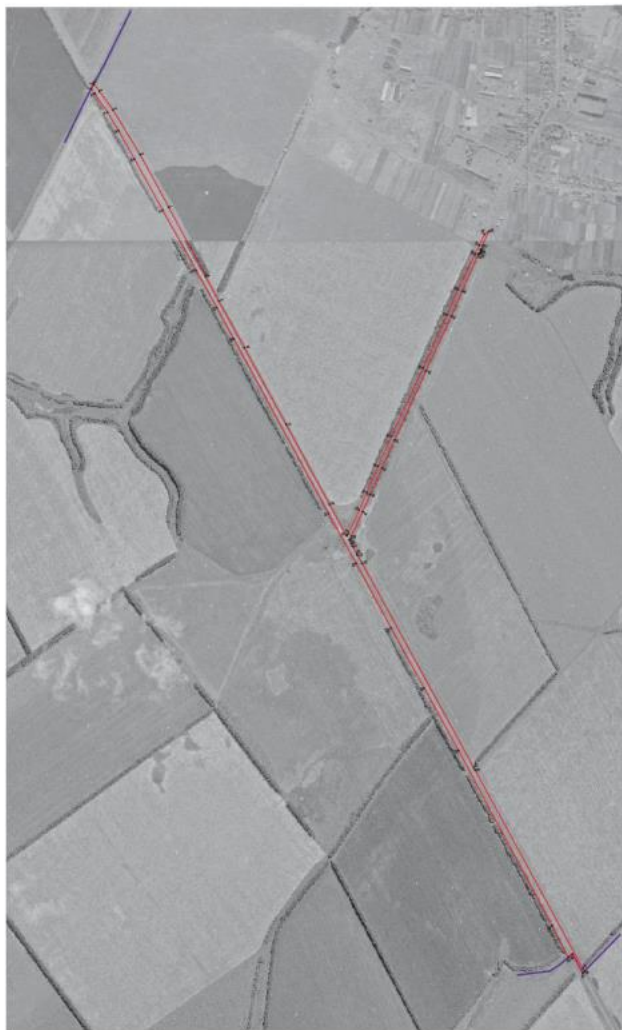
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480991.88	1336694.28	Аналитический	0.50	-
2	480981.33	1336714.91	Аналитический	0.50	-
3	480979.35	1336718.75	Аналитический	0.50	-
4	480952.98	1336682.33	Аналитический	0.50	-
5	480888.42	1336593.29	Аналитический	0.50	-
6	480758.93	1336380.92	Аналитический	0.50	-
7	480622.56	1336130.07	Аналитический	0.50	-
8	480447.52	1335801.09	Аналитический	0.50	-
9	480383.90	1335682.93	Аналитический	0.50	-
10	480262.64	1335460.03	Аналитический	0.50	-
11	480063.34	1335094.24	Аналитический	0.50	-
12	479857.38	1334714.23	Аналитический	0.50	-
13	479776.68	1334567.41	Аналитический	0.50	-
14	479774.64	1334563.81	Аналитический	0.50	-
15	479768.17	1334573.83	Аналитический	0.50	-
16	479715.57	1334686.56	Аналитический	0.50	-
17	479679.82	1334771.36	Аналитический	0.50	-
18	479626.20	1334895.94	Аналитический	0.50	-
19	479562.99	1335038.27	Аналитический	0.50	-
20	479412.20	1335364.60	Аналитический	0.50	-
21	479296.77	1335617.44	Аналитический	0.50	-
22	479244.06	1335738.44	Аналитический	0.50	-
23	479165.18	1335907.56	Аналитический	0.50	-
24	479143.87	1335949.18	Аналитический	0.50	-
25	479119.77	1336000.43	Аналитический	0.50	-
26	479098.76	1336015.38	Аналитический	0.50	-
27	479129.20	1335948.17	Аналитический	0.50	-
28	479136.90	1335929.91	Аналитический	0.50	-
29	479138.27	1335925.09	Аналитический	0.50	-
30	479138.20	1335923.77	Аналитический	0.50	-
31	479137.89	1335922.71	Аналитический	0.50	-
32	479137.02	1335921.77	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
33	479136.04	1335920.71	Аналитический	0.50	-
34	479130.98	1335917.12	Аналитический	0.50	-
35	479135.16	1335908.62	Аналитический	0.50	-
36	479140.53	1335909.90	Аналитический	0.50	-
37	479143.13	1335910.62	Аналитический	0.50	-
38	479144.53	1335910.47	Аналитический	0.50	-
39	479145.57	1335909.57	Аналитический	0.50	-
40	479148.40	1335904.84	Аналитический	0.50	-
41	479226.16	1335729.95	Аналитический	0.50	-
42	479276.44	1335610.69	Аналитический	0.50	-
43	479397.03	1335350.17	Аналитический	0.50	-
44	479547.01	1335019.97	Аналитический	0.50	-
45	479607.21	1334886.60	Аналитический	0.50	-
46	479662.30	1334761.92	Аналитический	0.50	-
47	479698.88	1334677.93	Аналитический	0.50	-
48	479752.72	1334561.97	Аналитический	0.50	-
49	479763.72	1334544.49	Аналитический	0.50	-
50	479754.80	1334528.72	Аналитический	0.50	-
51	479749.21	1334515.81	Аналитический	0.50	-
52	479726.80	1334476.53	Аналитический	0.50	-
53	479724.30	1334472.14	Аналитический	0.50	-
54	479702.07	1334433.19	Аналитический	0.50	-
55	479170.69	1333460.30	Аналитический	0.50	-
56	479164.33	1333448.65	Аналитический	0.50	-
57	478650.62	1332502.03	Аналитический	0.50	-
58	478643.62	1332489.24	Аналитический	0.50	-
59	478651.79	1332480.72	Аналитический	0.50	-
60	478700.39	1332572.47	Аналитический	0.50	-
61	478720.38	1332555.25	Аналитический	0.50	-
62	478797.37	1332706.85	Аналитический	0.50	-
63	479243.05	1333541.21	Аналитический	0.50	-
64	479406.53	1333838.93	Аналитический	0.50	-
65	479564.29	1334124.85	Аналитический	0.50	-
66	479730.27	1334433.46	Аналитический	0.50	-
67	479862.56	1334670.68	Аналитический	0.50	-
68	480313.52	1335502.83	Аналитический	0.50	-
69	480393.36	1335650.77	Аналитический	0.50	-
70	480491.98	1335829.09	Аналитический	0.50	-
71	480651.21	1336115.37	Аналитический	0.50	-
72	480785.70	1336358.98	Аналитический	0.50	-
73	480861.83	1336494.32	Аналитический	0.50	-
74	480914.34	1336582.00	Аналитический	0.50	-
75	480974.53	1336671.00	Аналитический	0.50	-
1	480991.88	1336694.28	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Масштаб 1:5000

Штатное условное наименование и обозначение:

- граница территории
- граница земельного участка
- территория земельного участка
- территория земельного участка



Федеральный научный центр  
дорожного и транспортного  
инженерства  
ВНИИТРАСПУТ  
Датум: 20.10.2015 г.  
Масштаб: 1:5000

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства за границами населенного пункта - СХЗ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Запрудское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	292505 $\pm$ 9465 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	478388.65	1338475.95	Картометрический	5.00	-
2	478383.83	1338504.81	Аналитический	2.50	-
3	478396.20	1338527.77	Аналитический	2.50	-
4	478421.22	1338547.53	Аналитический	2.50	-
5	478474.68	1338568.30	Аналитический	2.50	-
6	478564.42	1338610.89	Аналитический	2.50	-
7	478661.24	1338690.46	Аналитический	2.50	-
8	478672.84	1338703.28	Аналитический	0.10	-
9	478678.40	1338714.56	Аналитический	0.10	-
10	478681.56	1338726.42	Аналитический	2.50	-
11	478690.01	1338758.99	Аналитический	2.50	-
12	478697.42	1338776.81	Аналитический	2.50	-
13	478714.11	1338790.35	Аналитический	2.50	-
14	478740.56	1338817.56	Аналитический	2.50	-
15	478733.09	1338883.27	Аналитический	2.50	-
16	478733.60	1338912.60	Аналитический	2.50	-
17	478707.85	1338973.30	Картометрический	5.00	-
18	478582.39	1338959.62	Аналитический	2.50	-
19	478525.38	1338993.47	Аналитический	2.50	-
20	478478.40	1339045.08	Аналитический	2.50	-
21	478449.46	1339102.37	Аналитический	2.50	-
22	478421.44	1339125.27	Аналитический	2.50	-
23	478337.17	1339140.14	Аналитический	2.50	-
24	478299.80	1339115.50	Аналитический	0.30	-
25	478233.61	1339088.98	Аналитический	0.30	-
26	478192.60	1339106.48	Аналитический	0.30	-
27	478164.10	1339048.48	Аналитический	0.30	-
28	478213.46	1339026.35	Аналитический	0.30	-
29	478205.72	1339007.85	Аналитический	0.30	-
30	478147.17	1338996.83	Аналитический	0.30	-
31	478130.72	1338989.32	Аналитический	0.30	-
32	478115.26	1338968.91	Аналитический	0.30	-
33	478113.82	1338927.87	Аналитический	0.30	-
34	478117.40	1338898.05	Аналитический	0.30	-
35	478103.54	1338897.56	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
36	478153.05	1338522.99	Аналитический	0.30	-
37	478163.26	1338452.31	Аналитический	0.30	-
38	478318.23	1338467.01	Аналитический	0.30	-
39	478352.82	1338471.77	Аналитический	0.30	-
1	478388.65	1338475.95	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





## Раздел 4

## План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 26 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

