



Правовое управление правительства  
Воронежской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
« 17 » 05 2022.  
Регистрационный номер № 449

**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

20.04.2022

№ 45-01-04/366

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского  
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского,

Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 27.09.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.11.2020 № 45-01-04/864 «Об утверждении правил землепользования и застройки Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение  
к приказу департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 20.04.2022 № 45-01-04/366

«УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 02.11.2020 № 45-01-04/864

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
НИЖНЕБАЙГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ  
ИЗМЕНЕНИЙ**

**Раздел 1. Общие положения**

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил  
землепользования и застройки Нижнебайгорского сельского поселения  
Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом

Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

## **2. Основные понятия, используемые в Правилах**

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

## **3. Сфера применения Правил**

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского

муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
- региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

#### **4. Содержание и порядок применения Правил**

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

## **5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам**

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

## **6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке**

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

## **Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки**

### **7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области**

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

#### **8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки**

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

## **9. Комиссия по подготовке проектов Правил**

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

## **Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**

### **10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального

строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

#### **11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

## **12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

#### **Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления**

##### **13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории**

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

#### **Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

##### **14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности**

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального

образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

## **Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила**

### **15. Основания и порядок внесения изменений в Правила**

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

## **Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки**

### **16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

## **ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**

### **17. Карты градостроительного зонирования**

1. Карта градостроительного зонирования территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования территории Нижебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

#### Особо охраняемые природные территории

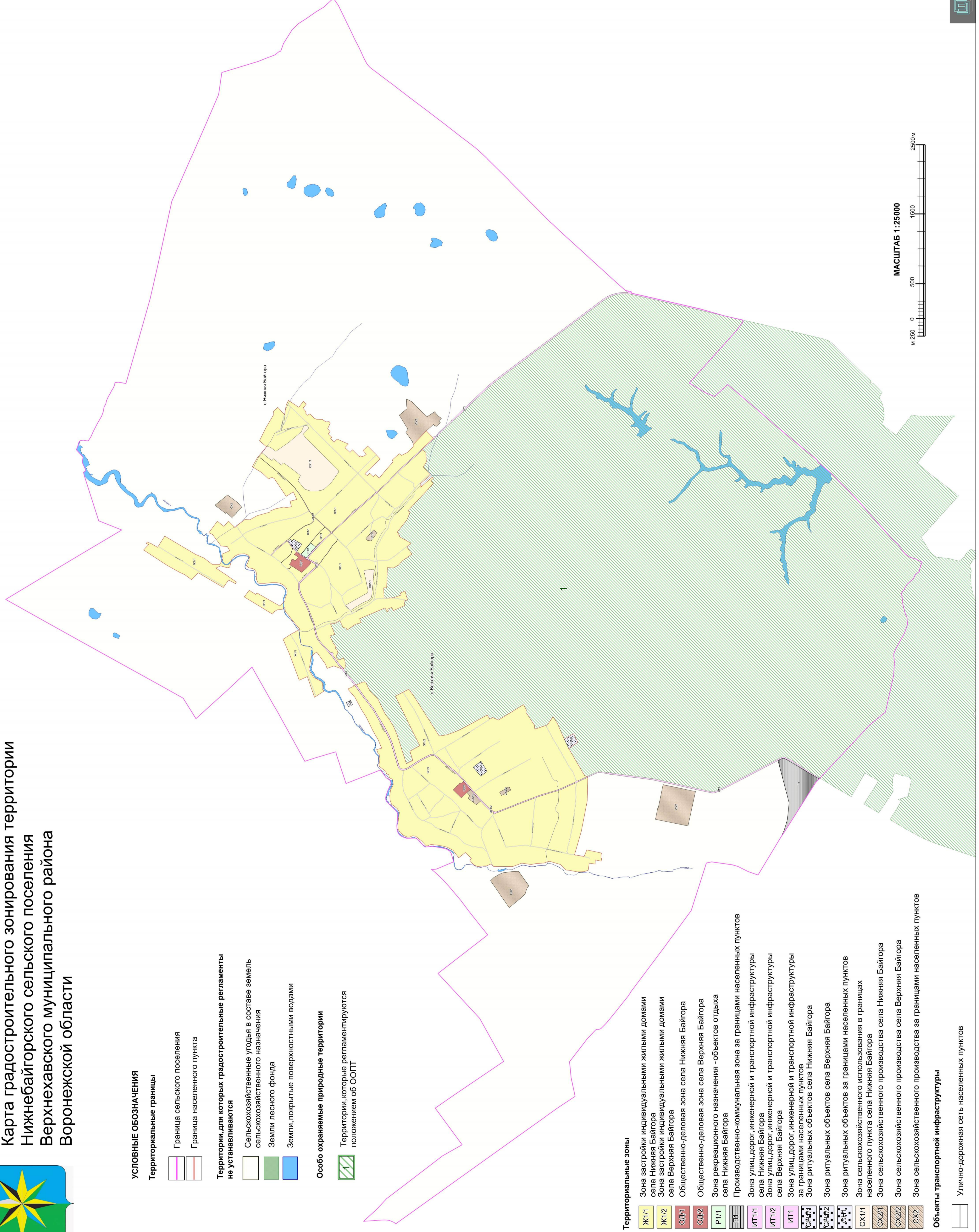
- Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

#### Территориальные зоны

- ЖИ/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Нижняя Байгора
- ЖИ/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхняя Байгора
- ОД/1 Общественно-деловая зона села Нижняя Байгора
- ОД/2 Общественно-деловая зона села Верхняя Байгора
- Р/1/1 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Нижняя Байгора
- Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов
- ИТ/1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Нижняя Байгора
- ИТ/1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхняя Байгора
- ИТ/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СИ/И/1/1 Зона ритуальных объектов села Нижняя Байгора
- СИ/И/1/2 Зона ритуальных объектов села Верхняя Байгора
- СИ/И/1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов
- СИ/И/2 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов населенного пункта села Нижняя Байгора
- СИ/И/1 Зона сельскохозяйственного производства села Нижняя Байгора
- СИ/И/2 Зона сельскохозяйственного производства села Верхняя Байгора
- СИ/И Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов

#### Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенных пунктов



МАСШТАБ 1:25000



2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

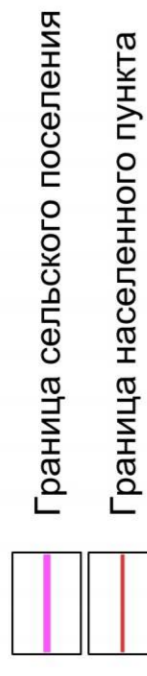


## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

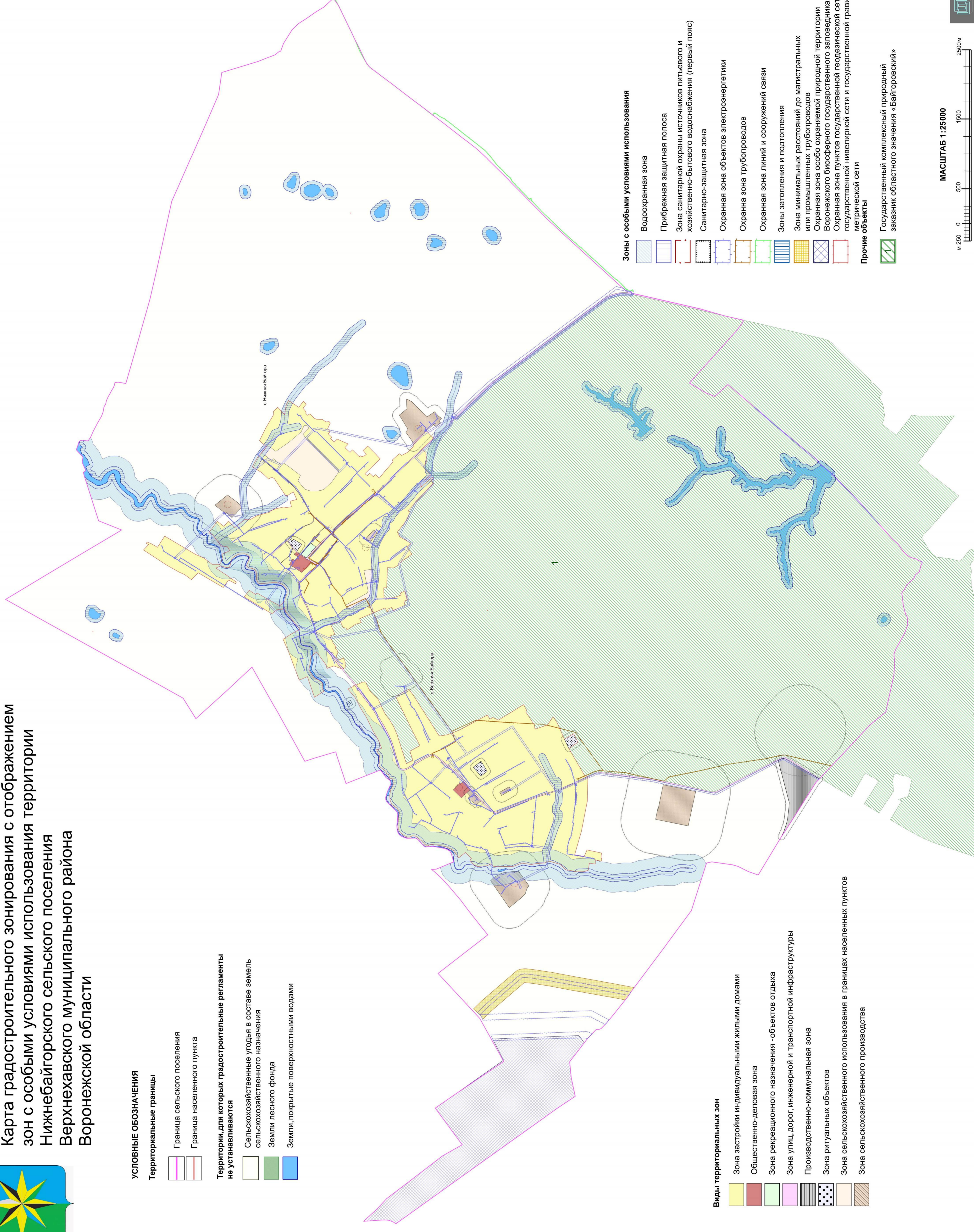
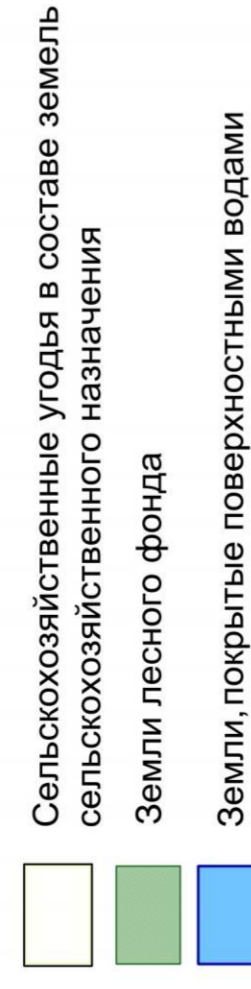
Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Нижнебайгородского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

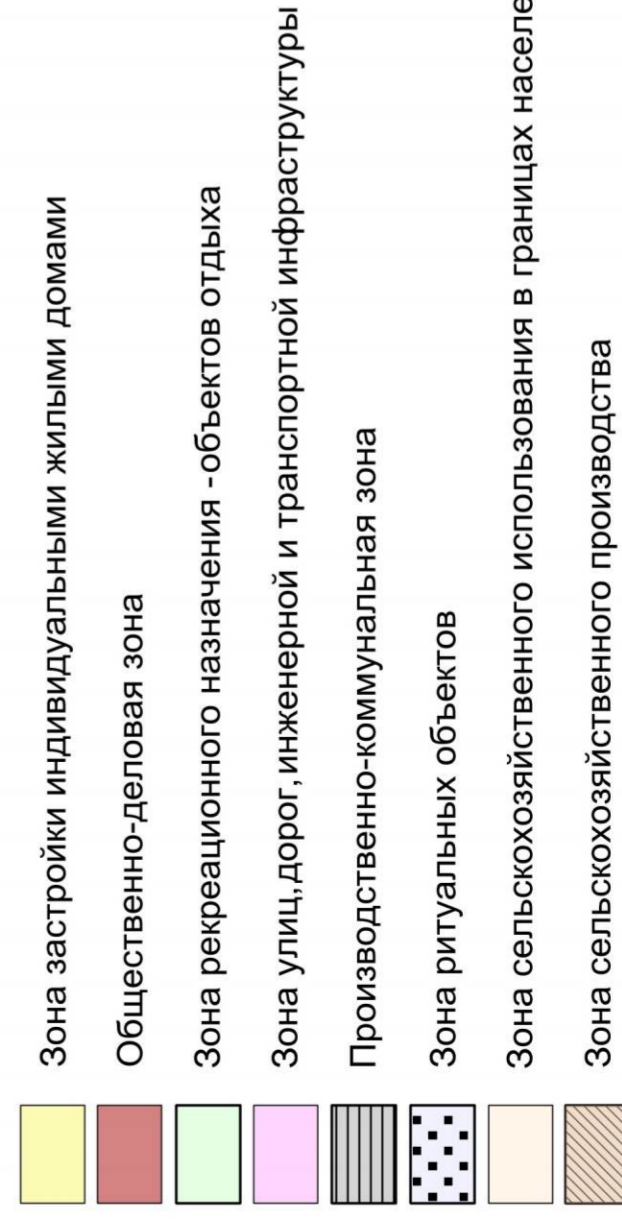
#### Территориальные границы



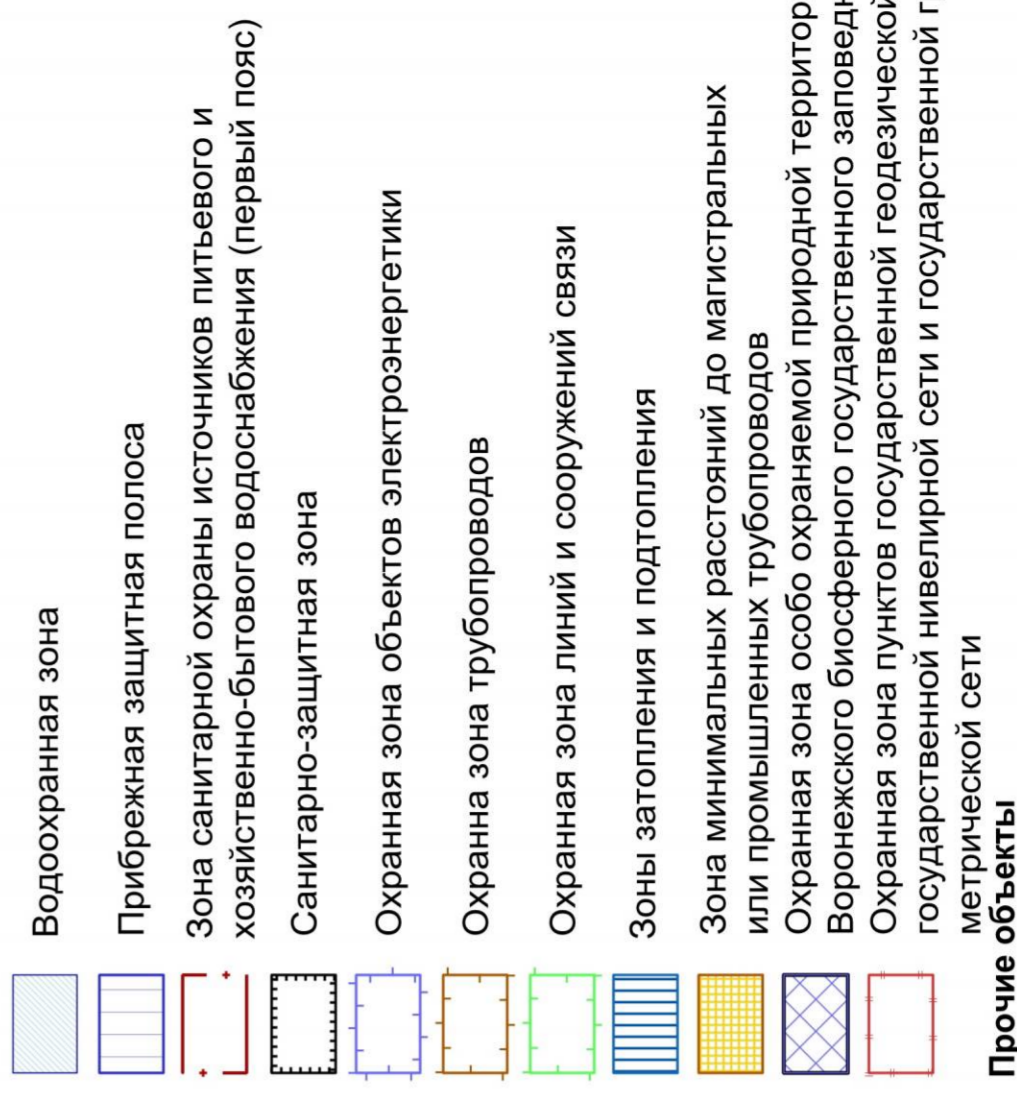
#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются



#### Виды территориальных зон



#### Зоны с особыми условиями использования



Государственный комплексный природный заказник областного значения «Байгородский»

МАСШТАБ 1:25000



2.1. На территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ):

№ п/п	Наименование ООПТ	Сведения о границах территории ООПТ	Сведения о границах охранной зоны ООПТ
1.	Государственный комплексный природный заказник областного значения «Байгоровский»	Установлена постановлением правительства Воронежской области от 04.05.2016 № 315 «Об утверждении Положения о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Байгоровский»	Не установлена

2.2. На территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты археологического наследия, границы территорий которых опубликованию не подлежат\*:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия
1.	Курганный могильник 2 у с. Нижняя Байгора	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 03.02.2021 № 71-01-07/44 «Об утверждении границ территорий объектов археологического наследия федерального значения, расположенных на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области»

\*в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию»

## **18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования**

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	<b>Ж1</b>
<b>Общественно-деловые зоны</b>	

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Общественно-деловая зона	ОД
<b>Производственные и коммунально-складские зоны</b>	
Производственно-коммунальная зона	П1
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	Р1
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Настоящими Правилами на территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Нижняя Байгора	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхняя Байгора	Ж1/2
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Общественно-деловая зона села Нижняя Байгора	ОД/1
Общественно-деловая зона села Верхняя Байгора	ОД/2
<b>Производственные и коммунально-складские зоны</b>	
Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов	П1
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Нижняя Байгора	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхняя Байгора	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Нижняя Байгора	СХ1/1
Зона сельскохозяйственного производства села Нижняя Байгора	СХ2/1
Зона сельскохозяйственного производства села Верхняя Байгора	СХ2/2
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	СХ2
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Нижняя Байгора	Р1/1
<b>Зоны специального назначения</b>	

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона ритуальных объектов села Нижняя Байгора	СН1/1
Зона ритуальных объектов села Верхняя Байгора	СН1/2
Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов	СН1

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Нижняя Байгора, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Верхняя Байгора, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Нижнебайгорского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

### **ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

#### **19. Общие положения о градостроительном регламенте**

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

#### **20. Виды разрешенного использования**

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## 21. Градостроительные регламенты территориальных зон

### 1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (или) максимальные и (или) минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокосение	600	5000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	5000	0%	не подлежат установлению	
6	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению	
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
18	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
19	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
20	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
21	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
22	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
25	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
27	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
30	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в	не подлежат установлению		50%	не подлежит	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		помещениях				установлению	
31	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
32	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

\* для вспомогательных видов – 1 этаж;

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежит установлению	
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				6 метров
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
11	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	установлению не подлежит установлению	6 метров
15	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
16	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
20	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
22	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
23	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
24	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
25	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
26	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
27	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
28	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 3. Градостроительный регламент территориальной зоны П1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
2	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
4	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
5	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
6	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра
7	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
8	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
9	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
11	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
12	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

#### 4. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
6	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отльха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 5. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
7	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
8	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
9	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
10	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
11	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
12	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
17	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
18	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
19	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2/2, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределыные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
3	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
4	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.4	Магазины	не подлежит установлению 5000		50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
12	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Лично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
17	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
18	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
19	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 7. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
6	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.8.1	Развлекательные мероприятия	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 8. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2, СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	40000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0	Земельные участки (территории) общего	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup>		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		пользования					
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## **22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

1. На территории Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:
  - 1) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
  - 2) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

- 3) охранный зона линий и сооружений связи;
- 4) охранный зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- 5) водоохранная зона;
- 6) прибрежная защитная полоса;
- 7) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 8) зоны затопления и подтопления;
- 9) санитарно-защитная зона;
- 10) охранный зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- 11) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).
2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,

<p>электрической энергии)</p>	<p>жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</li> <li>- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи;</li> <li>- размещать свалки;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи).</li> </ul> <p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением</li> </ul>	<p>расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охраняемых зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>
-------------------------------	---	--

	<p>разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</li> </ul> <p>3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</li> <li>- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным загоплением земель;</li> <li>- посадка и вырубка деревьев и кустарников;</li> <li>- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;</li> <li>- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> </ul>
--	--

	<p>- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p>	
<p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объектов жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li> <li>- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</li> </ul>	
<p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупредительные знаки;</li> <li>- размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li> <li>- производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том</li> </ul>	

		<p>числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;</li> <li>- проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.</li> </ul> <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов;</li> <li>- проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;</li> <li>- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.</li> </ul>	
2	<p>Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) аммиакопроводов)</p>	<p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контролировать - измерительные пункты;</li> <li>- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;</li> <li>- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;</li> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства),</li> </ul>	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об</p>

	<p>предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бросать якоря, проходить с огдынными якорями, цепями, логами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;</li> <li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.</li> </ul> <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;</li> <li>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;</li> <li>- сооружать проезды и проезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;</li> <li>- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;</li> <li>- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.</li> </ul> <p>3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать, насыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;</li> <li>- открывать двери и люки необслуживаемых усиленных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной</li> </ul>	<p>утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
--	---	--

	<p>арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;</li> <li>- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;</li> <li>- осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с выправленной якорь-цепью;</li> <li>- проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;</li> <li>- проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;</li> <li>- осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня;</li> <li>- огораживать и перегораживать охранные зоны;</li> <li>- размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;</li> <li>- осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.</li> </ul> <p>4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение горных, взрывных, строительных, монтажных,</li> </ul>
--	--

	<p>мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;</li> <li>- проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;</li> <li>- проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;</li> <li>- сооружение запруд на реках и ручьях;</li> <li>- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;</li> <li>- размещение туристских стоянок;</li> <li>- размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;</li> <li>- сооружение переездов через магистральные газопроводы;</li> <li>- прокладка инженерных коммуникаций;</li> <li>- проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;</li> <li>- устройство причалов для судов и пляжей;</li> <li>- проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;</li> <li>- проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.</li> </ul> <p>5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</li> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей,</li> </ul>
--	--

		<p>щелочей и других химически активных веществ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- огораживать и перегородивать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>- разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>- рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, локи подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul>	
3	<p>Охранная зона линий и сооружений связи</p>	<p>В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиосвязи запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов);</li> <li>- разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов.</li> </ul> <p>Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиосвязи, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вешапки на глубину не более 0,3 метра);</li> <li>- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</li> <li>- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</li> <li>- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и</li> </ul>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»</p>

механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;

- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями;
- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффузии;
- производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодиффузии, в частности:

- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиодиффузии, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;
- производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и

		<p>радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</li> <li>- самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;</li> <li>- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</li> </ul>	
4	<p>Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального заповедника, природного парка, памятника природы)</p>	<p>В границах охранных зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий.</p> <p>В границах охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.</p> <p>Ограничения использования земельных участков в границах охранных зон установлены постановлением администрации Воронежской области от 06.08.1998 № 779 «Об организации охранных зон Воронежского биосферного государственного заповедника»</p>	<p>Земельный кодекс Российской Федерации</p> <p>Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»</p>
5	<p>Водоохранная зона</p>	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и</li> </ul>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>

	<p>стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</p>	
6	<p>Прибрежная защитная полоса</p> <p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> </ul>	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p> <p>- распашка земель;</p> <p>- размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p>	
7	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

<p>Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений.</li> </ul> <p>2. Во втором поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</li> <li>- применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкции;</li> <li>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</li> </ul> <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли;</li> <li>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите</li> </ul>
--	---

	<p>водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.</p> <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p>
	<p>На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений;</li> <li>- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;</li> <li>- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.</li> </ul> <p>2. Во втором поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса);</li> <li>- расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;</li> <li>- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;</li> </ul>

	<p>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</p> <p>- применение удобрений и ядохимикатов;</p> <p>- рубка леса главного пользования и реконструкции;</p> <p>- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393);</p> <p>- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p> <p>Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного</p>
--	---

	<p>спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.</p> <p>3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
8	<p>Зоны затопления и подтопления</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>
	<p>В зонах затопления и подтопления запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;</li> <li>- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными</li> </ul>	

9	Санитарно-защитная зона	<p>организмами.</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</li> <li>- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</li> </ul>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>
10	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	<p>В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.</p> <p>Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»</p>
11	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов,	<p>Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.</p>	

	аммиак(проводов)		
--	------------------	--	--

Приложение № 1  
к правилам землепользования и застройки  
Нижебайгорского сельского поселения  
Верхнехавского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
СЕЛА НИЖНЯЯ БАЙГОРА

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Нижняя Байгора - Ж1/1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Нижняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545129.77	1346907.69	Аналитический	2.50	-
2	545157.66	1346986.76	Аналитический	2.50	-
3	545235.24	1347206.99	Картометрический	5.00	-
4	545258.63	1347196.05	Аналитический	2.50	-
5	545350.42	1347153.30	Аналитический	2.50	-
6	545496.96	1347544.64	Аналитический	2.50	-
7	545583.97	1347740.91	Аналитический	2.50	-
8	545479.33	1347809.11	Картометрический	5.00	-
9	545475.78	1347811.43	Аналитический	2.50	-
10	545475.37	1347811.67	Аналитический	2.50	-
11	545470.34	1347814.95	Аналитический	2.50	-
12	545469.82	1347815.28	Аналитический	2.50	-
13	545459.34	1347822.14	Аналитический	2.50	-
14	545418.91	1347843.81	Картометрический	5.00	-
15	545385.37	1347861.87	Аналитический	2.50	-
16	545378.92	1347865.32	Картометрический	5.00	-
17	545361.97	1347874.42	Картометрический	5.00	-
18	545357.78	1347876.67	Картометрический	5.00	-
19	545340.81	1347885.78	Картометрический	5.00	-
20	545391.79	1347944.19	Картометрический	5.00	-
21	545464.49	1348033.13	Картометрический	5.00	-
22	545505.41	1348088.24	Картометрический	5.00	-
23	545549.81	1348142.22	Картометрический	5.00	-
24	545558.17	1348198.75	Картометрический	5.00	-
25	545567.95	1348192.22	Картометрический	5.00	-
26	545571.69	1348251.66	Картометрический	5.00	-
27	545573.46	1348263.92	Картометрический	5.00	-
28	545573.15	1348277.92	Картометрический	5.00	-
29	545558.60	1348293.51	Картометрический	5.00	-
30	545551.32	1348337.82	Картометрический	5.00	-
31	545526.22	1348398.39	Картометрический	5.00	-
32	545523.66	1348447.93	Картометрический	5.00	-
33	545538.59	1348481.86	Картометрический	5.00	-
34	545569.76	1348514.33	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
35	545619.11	1348546.39	Картометрический	5.00	-
36	545674.33	1348556.79	Картометрический	5.00	-
37	545747.30	1348557.66	Картометрический	5.00	-
38	545765.08	1348555.48	Картометрический	5.00	-
39	545810.40	1348551.10	Картометрический	5.00	-
40	545851.73	1348547.10	Картометрический	5.00	-
41	545914.83	1348545.19	Картометрический	5.00	-
42	545940.81	1348551.43	Картометрический	5.00	-
43	545967.26	1348602.67	Картометрический	5.00	-
44	545962.58	1348658.35	Картометрический	5.00	-
45	545970.42	1348710.89	Картометрический	5.00	-
46	545994.27	1348745.19	Картометрический	5.00	-
47	546024.49	1348760.04	Картометрический	5.00	-
48	546074.53	1348767.66	Картометрический	5.00	-
49	546110.10	1348800.72	Картометрический	5.00	-
50	546083.33	1348861.14	Картометрический	5.00	-
51	546064.24	1348925.33	Картометрический	5.00	-
52	546097.19	1348959.27	Картометрический	5.00	-
53	546136.38	1348970.56	Картометрический	5.00	-
54	546223.85	1348964.67	Картометрический	5.00	-
55	546273.09	1348939.24	Картометрический	5.00	-
56	546318.78	1348904.88	Картометрический	5.00	-
57	546327.39	1348871.71	Картометрический	5.00	-
58	546333.29	1348848.99	Картометрический	5.00	-
59	546351.42	1348779.17	Картометрический	5.00	-
60	546385.05	1348770.11	Картометрический	5.00	-
61	546409.81	1348777.20	Картометрический	5.00	-
62	546481.09	1348797.66	Картометрический	5.00	-
63	546549.73	1348766.66	Картометрический	5.00	-
64	546521.99	1348747.94	Картометрический	5.00	-
65	546395.39	1348661.96	Картометрический	5.00	-
66	546254.37	1348566.13	Картометрический	5.00	-
67	546266.99	1348541.34	Картометрический	5.00	-
68	546366.91	1348595.08	Картометрический	5.00	-
69	546421.18	1348517.61	Аналитический	2.50	-
70	546424.63	1348512.69	Аналитический	2.50	-
71	546431.00	1348503.63	Аналитический	2.50	-
72	546433.65	1348500.06	Картометрический	5.00	-
73	546442.59	1348487.02	Аналитический	2.50	-
74	546591.56	1348574.31	Аналитический	2.50	-
75	546802.88	1348698.43	Картометрический	5.00	-
76	546900.29	1348599.74	Картометрический	5.00	-
77	546927.18	1348619.39	Картометрический	5.00	-
78	546998.01	1348671.30	Аналитический	0.30	-
79	547075.61	1348707.64	Аналитический	0.30	-
80	547253.74	1348807.03	Аналитический	0.30	-
81	547590.88	1349025.78	Аналитический	0.30	-
82	547517.19	1349104.33	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
83	547551.54	1349120.64	Картометрический	5.00	-
84	547537.59	1349141.25	Картометрический	5.00	-
85	547481.00	1349117.74	Картометрический	5.00	-
86	547389.72	1349064.35	Картометрический	5.00	-
87	547285.72	1349224.88	Картометрический	5.00	-
88	546843.08	1348963.65	Картометрический	5.00	-
89	546725.54	1348912.46	Картометрический	5.00	-
90	546601.05	1348819.01	Картометрический	5.00	-
91	546494.09	1348820.19	Картометрический	5.00	-
92	546470.39	1348858.80	Картометрический	5.00	-
93	546466.42	1348866.44	Картометрический	5.00	-
94	546456.37	1348885.82	Картометрический	5.00	-
95	546447.45	1348903.02	Картометрический	5.00	-
96	546465.17	1348965.66	Картометрический	5.00	-
97	546350.18	1349016.24	Картометрический	5.00	-
98	546386.41	1349075.75	Картометрический	5.00	-
99	546474.91	1349084.25	Картометрический	5.00	-
100	546597.70	1349248.96	Картометрический	5.00	-
101	546650.12	1349275.09	Картометрический	5.00	-
102	546530.09	1349440.17	Картометрический	5.00	-
103	546434.92	1349365.66	Картометрический	5.00	-
104	546369.65	1349441.51	Картометрический	5.00	-
105	546275.75	1349349.18	Картометрический	5.00	-
106	546258.28	1349364.75	Картометрический	5.00	-
107	546206.75	1349410.69	Картометрический	5.00	-
108	546162.41	1349438.66	Картометрический	5.00	-
109	546133.10	1349464.64	Картометрический	5.00	-
110	546062.73	1349460.05	Картометрический	5.00	-
111	545955.50	1349520.59	Картометрический	5.00	-
112	545771.57	1349569.87	Картометрический	5.00	-
113	545771.09	1349585.14	Картометрический	5.00	-
114	545695.46	1349617.95	Картометрический	5.00	-
115	545573.85	1349645.69	Картометрический	5.00	-
116	545537.14	1349637.06	Картометрический	5.00	-
117	545463.91	1349648.72	Картометрический	5.00	-
118	545481.55	1349727.14	Картометрический	5.00	-
119	545387.08	1349753.52	Картометрический	5.00	-
120	545436.36	1349861.97	Картометрический	5.00	-
121	545539.24	1349796.42	Картометрический	5.00	-
122	545710.97	1350055.17	Картометрический	5.00	-
123	545747.90	1350073.12	Картометрический	5.00	-
124	545790.56	1350046.02	Картометрический	5.00	-
125	545891.29	1350139.93	Картометрический	5.00	-
126	546026.57	1350223.00	Картометрический	5.00	-
127	545953.24	1350352.42	Картометрический	5.00	-
128	545890.73	1350427.80	Картометрический	5.00	-
129	545867.55	1350409.08	Картометрический	5.00	-
130	545809.92	1350360.42	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
131	545742.13	1350311.11	Аналитический	0.30	-
132	545723.50	1350338.85	Аналитический	0.30	-
133	545605.95	1350245.69	Аналитический	0.30	-
134	545579.74	1350280.05	Аналитический	0.30	-
135	545487.71	1350216.66	Аналитический	0.30	-
136	545333.09	1350098.46	Аналитический	0.30	-
137	545370.74	1350020.52	Аналитический	0.30	-
138	545312.66	1349949.68	Аналитический	0.30	-
139	545270.00	1349901.06	Аналитический	0.30	-
140	545187.54	1349872.34	Аналитический	0.30	-
141	545124.31	1349873.47	Аналитический	0.30	-
142	545080.50	1349875.67	Аналитический	0.30	-
143	545027.53	1349886.07	Аналитический	0.30	-
144	544991.64	1349903.67	Аналитический	0.30	-
145	544893.27	1349990.94	Аналитический	0.30	-
146	544877.05	1350012.73	Аналитический	0.30	-
147	544791.44	1350132.82	Аналитический	0.30	-
148	544781.45	1350161.41	Аналитический	0.30	-
149	544868.52	1350247.37	Аналитический	0.30	-
150	544986.40	1350368.15	Аналитический	0.30	-
151	545182.59	1350565.21	Аналитический	0.30	-
152	545235.67	1350615.23	Аналитический	0.30	-
153	545255.68	1350635.39	Аналитический	0.30	-
154	545295.50	1350690.32	Аналитический	0.30	-
155	545209.96	1350778.29	Аналитический	0.30	-
156	545236.23	1350815.71	Аналитический	0.30	-
157	545282.02	1350815.29	Аналитический	0.30	-
158	545322.47	1350724.50	Аналитический	0.30	-
159	545500.04	1350576.32	Аналитический	0.30	-
160	545688.47	1350444.38	Аналитический	0.30	-
161	545760.73	1350498.93	Аналитический	0.30	-
162	545784.79	1350510.20	Аналитический	0.30	-
163	545820.36	1350512.65	Картометрический	5.00	-
164	545841.09	1350527.52	Картометрический	5.00	-
165	545921.71	1350597.21	Картометрический	5.00	-
166	545828.56	1350785.52	Картометрический	5.00	-
167	545717.64	1350976.70	Картометрический	5.00	-
168	545721.26	1351021.57	Картометрический	5.00	-
169	545659.79	1351078.70	Картометрический	5.00	-
170	545562.98	1350971.16	Картометрический	5.00	-
171	545553.40	1351023.89	Картометрический	5.00	-
172	545536.71	1351115.80	Картометрический	5.00	-
173	545532.10	1351124.54	Картометрический	5.00	-
174	545505.06	1351177.44	Картометрический	5.00	-
175	545486.19	1351164.91	Аналитический	2.50	-
176	545461.57	1351148.38	Аналитический	2.50	-
177	545458.23	1351146.11	Аналитический	2.50	-
178	545357.52	1351078.50	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
179	545292.51	1351165.37	Аналитический	2.50	-
180	545248.24	1351124.66	Аналитический	2.50	-
181	545298.62	1351065.20	Картометрический	5.00	-
182	545267.25	1351028.23	Картометрический	5.00	-
183	545250.57	1351008.45	Картометрический	5.00	-
184	545259.58	1350994.72	Картометрический	5.00	-
185	545231.47	1350964.13	Картометрический	5.00	-
186	545197.36	1350984.87	Картометрический	5.00	-
187	545151.62	1350938.04	Аналитический	2.50	-
188	545135.57	1350921.61	Аналитический	2.50	-
189	545103.79	1350906.10	Аналитический	2.50	-
190	545018.84	1350904.32	Аналитический	2.50	-
191	544967.03	1350867.99	Аналитический	2.50	-
192	544921.28	1350872.25	Аналитический	2.50	-
193	544903.82	1350852.23	Аналитический	2.50	-
194	544942.66	1350771.80	Аналитический	2.50	-
195	544905.99	1350729.25	Аналитический	2.50	-
196	544933.25	1350697.36	Аналитический	2.50	-
197	544882.83	1350648.29	Аналитический	2.50	-
198	544900.71	1350627.96	Аналитический	2.50	-
199	544850.54	1350575.98	Аналитический	2.50	-
200	544805.80	1350621.00	Аналитический	2.50	-
201	544645.33	1350551.05	Аналитический	2.50	-
202	544652.94	1350543.01	Аналитический	2.50	-
203	544652.04	1350542.00	Аналитический	2.50	-
204	544695.11	1350497.74	Аналитический	2.50	-
205	544620.77	1350429.02	Аналитический	2.50	-
206	544584.71	1350465.71	Аналитический	2.50	-
207	544484.71	1350366.71	Аналитический	2.50	-
208	544471.45	1350381.31	Аналитический	2.50	-
209	544455.81	1350365.56	Картометрический	5.00	-
210	544411.20	1350381.67	Картометрический	5.00	-
211	544386.22	1350402.49	Картометрический	5.00	-
212	544432.55	1350458.42	Аналитический	2.50	-
213	544399.41	1350489.55	Аналитический	2.50	-
214	544366.11	1350520.73	Аналитический	2.50	-
215	544242.57	1350395.17	Аналитический	2.50	-
216	544239.45	1350391.96	Аналитический	0.30	-
217	544236.16	1350388.62	Аналитический	0.30	-
218	544185.99	1350337.61	Аналитический	0.30	-
219	544405.91	1350124.01	Аналитический	0.30	-
220	544371.27	1350095.84	Аналитический	0.30	-
221	544337.26	1350129.55	Аналитический	0.30	-
222	544286.87	1350081.33	Аналитический	0.30	-
223	544255.31	1350110.76	Аналитический	0.30	-
224	544199.74	1350059.24	Аналитический	0.30	-
225	544129.44	1350145.58	Аналитический	0.30	-
226	544000.20	1350294.81	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
227	544012.26	1350319.67	Аналитический	0.30	-
228	543910.60	1350411.44	Картометрический	5.00	-
229	543880.45	1350386.59	Картометрический	5.00	-
230	543797.74	1350428.63	Аналитический	0.30	-
231	543710.73	1350510.97	Аналитический	0.30	-
232	543709.86	1350543.55	Аналитический	2.50	-
233	543521.18	1350738.25	Аналитический	2.50	-
234	543428.86	1350642.50	Картометрический	5.00	-
235	543419.53	1350632.83	Картометрический	5.00	-
236	543591.37	1350472.03	Аналитический	0.50	-
237	543661.22	1350408.55	Картометрический	5.00	-
238	543805.03	1350277.34	Картометрический	5.00	-
239	543868.71	1350220.27	Картометрический	5.00	-
240	543966.38	1350123.03	Картометрический	5.00	-
241	544026.68	1350063.21	Картометрический	5.00	-
242	544079.77	1350002.62	Картометрический	5.00	-
243	544163.41	1349927.58	Картометрический	5.00	-
244	544229.59	1349869.15	Картометрический	5.00	-
245	544249.94	1349853.86	Картометрический	5.00	-
246	544255.31	1349853.19	Картометрический	5.00	-
247	544259.73	1349848.51	Картометрический	5.00	-
248	544259.60	1349843.98	Картометрический	5.00	-
249	544318.46	1349793.04	Картометрический	5.00	-
250	544378.20	1349741.33	Картометрический	5.00	-
251	544451.07	1349678.25	Картометрический	5.00	-
252	544560.72	1349583.35	Картометрический	5.00	-
253	544649.67	1349500.75	Картометрический	5.00	-
254	544750.34	1349407.26	Картометрический	5.00	-
255	544836.05	1349328.21	Картометрический	5.00	-
256	544878.85	1349287.93	Картометрический	5.00	-
257	544882.96	1349284.59	Картометрический	5.00	-
258	544885.96	1349284.10	Картометрический	5.00	-
259	544893.54	1349287.46	Картометрический	5.00	-
260	544896.57	1349288.93	Картометрический	5.00	-
261	544902.82	1349293.23	Картометрический	5.00	-
262	544975.15	1349359.73	Картометрический	5.00	-
263	545102.14	1349474.71	Картометрический	5.00	-
264	545136.76	1349507.55	Картометрический	5.00	-
265	545139.83	1349510.84	Картометрический	5.00	-
266	545167.19	1349540.76	Картометрический	5.00	-
267	545205.07	1349590.39	Картометрический	5.00	-
268	545278.43	1349722.49	Картометрический	5.00	-
269	545279.92	1349723.44	Картометрический	5.00	-
270	545355.12	1349843.94	Картометрический	5.00	-
271	545391.85	1349887.15	Картометрический	5.00	-
272	545415.73	1349928.24	Картометрический	5.00	-
273	545613.52	1350110.90	Картометрический	5.00	-
274	545894.53	1350341.60	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
275	545912.86	1350354.49	Картометрический	5.00	-
276	545917.36	1350352.15	Картометрический	5.00	-
277	545897.25	1350338.02	Картометрический	5.00	-
278	545616.48	1350107.50	Картометрический	5.00	-
279	545419.28	1349925.39	Картометрический	5.00	-
280	545395.54	1349884.54	Картометрический	5.00	-
281	545358.76	1349841.28	Картометрический	5.00	-
282	545283.84	1349721.25	Картометрический	5.00	-
283	545283.68	1349719.57	Картометрический	5.00	-
284	545208.93	1349585.51	Картометрический	5.00	-
285	545171.80	1349536.91	Картометрический	5.00	-
286	545143.22	1349505.60	Картометрический	5.00	-
287	545142.81	1349503.05	Картометрический	5.00	-
288	545142.40	1349448.66	Картометрический	5.00	-
289	545186.29	1349405.62	Картометрический	5.00	-
290	545267.97	1349374.89	Картометрический	5.00	-
291	545383.49	1349297.40	Картометрический	5.00	-
292	545518.53	1349171.73	Картометрический	5.00	-
293	545521.24	1349171.81	Картометрический	5.00	-
294	545529.85	1349166.22	Картометрический	5.00	-
295	545681.49	1349038.73	Картометрический	5.00	-
296	545760.42	1348956.34	Картометрический	5.00	-
297	545761.82	1348955.34	Картометрический	5.00	-
298	545762.71	1348954.98	Картометрический	5.00	-
299	545753.29	1348949.33	Картометрический	5.00	-
300	545674.64	1349031.42	Картометрический	5.00	-
301	545523.75	1349158.26	Картометрический	5.00	-
302	545447.26	1349053.06	Картометрический	5.00	-
303	545446.59	1349052.41	Картометрический	5.00	-
304	545475.95	1348961.94	Картометрический	5.00	-
305	545596.66	1348857.21	Картометрический	5.00	-
306	545612.61	1348842.41	Картометрический	5.00	-
307	545611.34	1348840.88	Картометрический	5.00	-
308	545610.76	1348839.34	Картометрический	5.00	-
309	545594.33	1348854.61	Картометрический	5.00	-
310	545472.92	1348959.93	Картометрический	5.00	-
311	545443.77	1349049.79	Картометрический	5.00	-
312	545391.06	1348999.04	Картометрический	5.00	-
313	545421.99	1348963.92	Картометрический	5.00	-
314	545393.76	1348942.32	Картометрический	5.00	-
315	545369.59	1348928.83	Картометрический	5.00	-
316	545364.61	1348923.73	Картометрический	5.00	-
317	545408.38	1348873.54	Картометрический	5.00	-
318	545410.71	1348875.06	Картометрический	5.00	-
319	545429.18	1348886.61	Картометрический	5.00	-
320	545456.87	1348895.01	Картометрический	5.00	-
321	545469.32	1348853.32	Аналитический	0.10	-
322	545493.42	1348818.58	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
323	545465.60	1348798.64	Аналитический	0.10	-
324	545493.28	1348760.69	Картометрический	5.00	-
325	545523.45	1348755.40	Картометрический	5.00	-
326	545519.18	1348751.71	Картометрический	5.00	-
327	545490.72	1348756.57	Картометрический	5.00	-
328	545461.02	1348797.13	Картометрический	5.00	-
329	545315.48	1348703.83	Картометрический	5.00	-
330	545306.80	1348711.09	Картометрический	5.00	-
331	545247.36	1348763.89	Картометрический	5.00	-
332	545200.30	1348812.65	Картометрический	5.00	-
333	545177.68	1348857.19	Картометрический	5.00	-
334	545102.85	1348811.30	Картометрический	5.00	-
335	545099.43	1348807.18	Картометрический	5.00	-
336	545099.52	1348797.14	Картометрический	5.00	-
337	545121.33	1348776.92	Картометрический	5.00	-
338	545177.38	1348729.51	Картометрический	5.00	-
339	545263.00	1348652.87	Картометрический	5.00	-
340	545336.71	1348579.66	Картометрический	5.00	-
341	545358.48	1348560.06	Картометрический	5.00	-
342	545362.56	1348551.05	Картометрический	5.00	-
343	545364.33	1348500.48	Картометрический	5.00	-
344	545362.56	1348459.84	Картометрический	5.00	-
345	545349.48	1348413.54	Картометрический	5.00	-
346	545324.07	1348355.67	Картометрический	5.00	-
347	545274.88	1348268.61	Картометрический	5.00	-
348	545253.60	1348225.70	Картометрический	5.00	-
349	545153.81	1347986.46	Картометрический	5.00	-
350	545139.00	1347928.66	Картометрический	5.00	-
351	545138.74	1347927.13	Картометрический	5.00	-
352	545129.98	1347878.35	Картометрический	5.00	-
353	545108.68	1347786.90	Картометрический	5.00	-
354	545085.99	1347738.74	Картометрический	5.00	-
355	545063.65	1347705.41	Картометрический	5.00	-
356	544990.78	1347623.46	Картометрический	5.00	-
357	544927.34	1347554.27	Картометрический	5.00	-
358	544884.91	1347503.79	Картометрический	5.00	-
359	544790.73	1347372.18	Картометрический	5.00	-
360	544743.80	1347317.48	Аналитический	0.50	-
361	544854.46	1347358.92	Картометрический	5.00	-
362	544950.55	1347323.35	Картометрический	5.00	-
363	544971.54	1347382.28	Картометрический	5.00	-
364	545064.59	1347510.18	Картометрический	5.00	-
365	545098.27	1347556.69	Картометрический	5.00	-
366	545141.73	1347530.94	Картометрический	5.00	-
367	545149.29	1347516.65	Картометрический	5.00	-
368	545161.38	1347507.63	Картометрический	5.00	-
369	545178.07	1347495.17	Картометрический	5.00	-
370	545181.38	1347492.70	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
371	545201.63	1347357.44	Картометрический	5.00	-
372	545213.74	1347302.89	Картометрический	5.00	-
373	545148.43	1347197.18	Картометрический	5.00	-
374	545039.99	1347138.89	Картометрический	5.00	-
375	545017.33	1347112.20	Картометрический	5.00	-
376	545020.94	1347029.82	Картометрический	5.00	-
377	544994.94	1346996.43	Картометрический	5.00	-
1	545129.77	1346907.69	Аналитический	2.50	-
378	546142.90	1348350.80	Аналитический	2.50	-
379	546140.89	1348353.43	Аналитический	2.50	-
380	546069.61	1348445.77	Картометрический	5.00	-
381	545974.52	1348384.66	Картометрический	5.00	-
382	545959.76	1348408.21	Картометрический	5.00	-
383	545929.18	1348390.87	Картометрический	5.00	-
384	545904.96	1348377.14	Картометрический	5.00	-
385	545632.08	1348222.49	Картометрический	5.00	-
386	545598.55	1348250.69	Картометрический	5.00	-
387	545583.32	1348267.01	Картометрический	5.00	-
388	545580.91	1348252.12	Картометрический	5.00	-
389	545581.02	1348238.95	Картометрический	5.00	-
390	545582.34	1348227.61	Картометрический	5.00	-
391	545581.77	1348220.28	Картометрический	5.00	-
392	545579.59	1348209.97	Картометрический	5.00	-
393	545578.73	1348194.91	Картометрический	5.00	-
394	545577.09	1348186.12	Картометрический	5.00	-
395	545594.94	1348174.20	Картометрический	5.00	-
396	545671.12	1348164.63	Картометрический	5.00	-
397	545711.05	1348137.31	Картометрический	5.00	-
398	545736.73	1348104.61	Картометрический	5.00	-
399	545932.87	1348223.52	Картометрический	5.00	-
400	545958.21	1348238.88	Картометрический	5.00	-
401	545961.51	1348240.84	Аналитический	2.50	-
378	546142.90	1348350.80	Аналитический	2.50	-
402	544713.76	1347322.04	Аналитический	0.50	-
403	544773.80	1347384.96	Картометрический	5.00	-
404	544867.82	1347512.92	Картометрический	5.00	-
405	544867.15	1347523.80	Картометрический	5.00	-
406	544859.62	1347537.18	Картометрический	5.00	-
407	544880.20	1347558.27	Картометрический	5.00	-
408	544888.85	1347550.49	Картометрический	5.00	-
409	544896.82	1347550.77	Картометрический	5.00	-
410	544911.45	1347564.57	Картометрический	5.00	-
411	544978.51	1347631.00	Картометрический	5.00	-
412	545052.58	1347713.91	Картометрический	5.00	-
413	545073.34	1347745.86	Картометрический	5.00	-
414	545092.45	1347791.44	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
415	545114.56	1347878.42	Картометрический	5.00	-
416	545115.49	1347882.02	Картометрический	5.00	-
417	545117.53	1347890.62	Картометрический	5.00	-
418	545123.48	1347935.31	Картометрический	5.00	-
419	545143.07	1347995.46	Картометрический	5.00	-
420	545241.29	1348235.83	Картометрический	5.00	-
421	545263.40	1348280.18	Картометрический	5.00	-
422	545310.61	1348364.27	Картометрический	5.00	-
423	545332.39	1348420.98	Картометрический	5.00	-
424	545342.60	1348463.29	Картометрический	5.00	-
425	545345.24	1348509.97	Картометрический	5.00	-
426	545344.04	1348544.63	Картометрический	5.00	-
427	545324.94	1348565.82	Картометрический	5.00	-
428	545268.33	1348618.19	Картометрический	5.00	-
429	545168.42	1348714.30	Картометрический	5.00	-
430	545080.35	1348794.72	Картометрический	5.00	-
431	545074.95	1348805.52	Картометрический	5.00	-
432	545074.01	1348811.68	Картометрический	5.00	-
433	545070.69	1348815.87	Картометрический	5.00	-
434	545069.98	1348816.61	Картометрический	5.00	-
435	545067.00	1348819.66	Картометрический	5.00	-
436	545042.14	1348845.14	Картометрический	5.00	-
437	545000.69	1348907.81	Картометрический	5.00	-
438	544941.03	1348982.54	Картометрический	5.00	-
439	544859.48	1349105.72	Картометрический	5.00	-
440	544814.78	1349140.74	Картометрический	5.00	-
441	544798.90	1349178.63	Картометрический	5.00	-
442	544802.52	1349182.25	Картометрический	5.00	-
443	544803.02	1349180.84	Картометрический	5.00	-
444	544818.48	1349143.56	Картометрический	5.00	-
445	544862.83	1349108.81	Картометрический	5.00	-
446	544944.68	1348985.19	Картометрический	5.00	-
447	545004.33	1348910.46	Картометрический	5.00	-
448	545045.66	1348847.98	Картометрический	5.00	-
449	545071.69	1348821.30	Картометрический	5.00	-
450	545074.58	1348819.14	Картометрический	5.00	-
451	545078.20	1348819.40	Картометрический	5.00	-
452	545081.08	1348820.60	Картометрический	5.00	-
453	545091.19	1348829.38	Картометрический	5.00	-
454	545222.36	1348902.38	Картометрический	5.00	-
455	545223.53	1348907.84	Картометрический	5.00	-
456	545221.75	1348915.21	Картометрический	5.00	-
457	545216.23	1348923.45	Картометрический	5.00	-
458	545167.82	1348976.91	Картометрический	5.00	-
459	545132.10	1349015.57	Картометрический	5.00	-
460	545102.96	1349050.18	Картометрический	5.00	-
461	545057.18	1349099.67	Картометрический	5.00	-
462	545001.34	1349156.65	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
463	544939.39	1349216.70	Картометрический	5.00	-
464	544895.99	1349258.16	Картометрический	5.00	-
465	544890.67	1349262.80	Картометрический	5.00	-
466	544886.07	1349263.57	Картометрический	5.00	-
467	544878.99	1349259.78	Картометрический	5.00	-
468	544872.38	1349266.42	Картометрический	5.00	-
469	544875.46	1349272.66	Картометрический	5.00	-
470	544873.25	1349278.32	Картометрический	5.00	-
471	544860.37	1349290.51	Картометрический	5.00	-
472	544829.94	1349318.39	Картометрический	5.00	-
473	544743.40	1349397.72	Картометрический	5.00	-
474	544640.38	1349491.65	Картометрический	5.00	-
475	544557.39	1349567.30	Картометрический	5.00	-
476	544441.13	1349668.60	Картометрический	5.00	-
477	544370.56	1349730.09	Картометрический	5.00	-
478	544309.07	1349783.67	Картометрический	5.00	-
479	544246.70	1349838.01	Картометрический	5.00	-
480	544235.06	1349843.65	Картометрический	5.00	-
481	544220.52	1349859.34	Картометрический	5.00	-
482	544167.50	1349906.93	Картометрический	5.00	-
483	544087.32	1349982.55	Картометрический	5.00	-
484	544070.61	1349997.72	Картометрический	5.00	-
485	544045.93	1350025.35	Картометрический	5.00	-
486	543981.60	1350091.10	Картометрический	5.00	-
487	543859.87	1350209.57	Картометрический	5.00	-
488	543794.93	1350268.79	Картометрический	5.00	-
489	543649.58	1350401.30	Картометрический	5.00	-
490	543580.48	1350464.94	Аналитический	0.50	-
491	543530.67	1350432.16	Картометрический	5.00	-
492	543522.93	1350291.56	Картометрический	5.00	-
493	543566.07	1350218.43	Картометрический	5.00	-
494	543463.60	1350104.54	Картометрический	5.00	-
495	543615.45	1349973.84	Картометрический	5.00	-
496	543592.43	1349945.42	Картометрический	5.00	-
497	543606.28	1349932.26	Картометрический	5.00	-
498	543601.49	1349927.62	Картометрический	5.00	-
499	543436.68	1350074.65	Картометрический	5.00	-
500	543421.27	1350057.55	Картометрический	5.00	-
501	543458.32	1350023.25	Картометрический	5.00	-
502	543421.27	1349982.96	Картометрический	5.00	-
503	543787.78	1349588.96	Картометрический	5.00	-
504	543757.29	1349570.43	Картометрический	5.00	-
505	543802.10	1349461.53	Картометрический	5.00	-
506	543944.26	1349281.43	Картометрический	5.00	-
507	543918.87	1349266.62	Картометрический	5.00	-
508	543930.47	1349241.98	Картометрический	5.00	-
509	543905.49	1349238.56	Картометрический	5.00	-
510	543909.80	1349216.27	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
511	543742.66	1349123.74	Картометрический	5.00	-
512	543800.48	1349064.88	Картометрический	5.00	-
513	543730.20	1348967.50	Картометрический	5.00	-
514	543865.02	1348872.49	Картометрический	5.00	-
515	543922.50	1348809.84	Картометрический	5.00	-
516	543994.41	1348769.19	Аналитический	0.30	-
517	544082.60	1348772.81	Аналитический	0.30	-
518	544093.53	1348481.94	Аналитический	0.30	-
519	544136.92	1348482.42	Аналитический	0.30	-
520	544132.47	1348338.49	Аналитический	0.30	-
521	544132.47	1348338.48	Аналитический	0.30	-
522	544090.99	1348334.97	Аналитический	0.30	-
523	543998.55	1348339.08	Аналитический	0.30	-
524	543884.26	1348377.90	Аналитический	0.30	-
525	543899.46	1348406.42	Аналитический	0.30	-
526	543829.91	1348435.36	Аналитический	0.30	-
527	543799.01	1348329.00	Картометрический	5.00	-
528	543793.27	1348309.23	Картометрический	5.00	-
529	543811.51	1348301.27	Картометрический	5.00	-
530	543844.81	1348291.20	Картометрический	5.00	-
531	543831.43	1348229.66	Картометрический	5.00	-
532	543998.10	1348154.93	Картометрический	5.00	-
533	544019.60	1348200.81	Картометрический	5.00	-
534	544079.67	1348175.79	Картометрический	5.00	-
535	544067.15	1348150.30	Картометрический	5.00	-
536	544088.84	1348136.88	Картометрический	5.00	-
537	544117.00	1348193.04	Картометрический	5.00	-
538	544482.95	1348038.41	Картометрический	5.00	-
539	544460.33	1347982.88	Картометрический	5.00	-
540	544542.27	1347958.58	Картометрический	5.00	-
541	544663.63	1347874.29	Картометрический	5.00	-
542	544674.69	1347899.94	Картометрический	5.00	-
543	544719.72	1347912.71	Картометрический	5.00	-
544	544719.77	1347912.84	Картометрический	5.00	-
545	544767.63	1348010.60	Картометрический	5.00	-
546	544778.72	1348005.27	Картометрический	5.00	-
547	544794.32	1347991.05	Картометрический	5.00	-
548	544842.47	1347967.77	Картометрический	5.00	-
549	544901.97	1347963.34	Картометрический	5.00	-
550	544839.52	1347813.64	Картометрический	5.00	-
551	544909.97	1347791.44	Картометрический	5.00	-
552	544867.15	1347695.46	Картометрический	5.00	-
553	544820.37	1347630.58	Картометрический	5.00	-
554	544838.30	1347617.98	Картометрический	5.00	-
555	544812.10	1347596.00	Картометрический	5.00	-
556	544793.16	1347556.10	Картометрический	5.00	-
557	544820.42	1347500.98	Картометрический	5.00	-
558	544820.48	1347481.92	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
559	544794.73	1347449.37	Картометрический	5.00	-
560	544766.96	1347445.58	Картометрический	5.00	-
561	544718.67	1347475.90	Картометрический	5.00	-
562	544695.38	1347437.08	Картометрический	5.00	-
563	544690.40	1347392.65	Картометрический	5.00	-
564	544688.79	1347380.03	Картометрический	5.00	-
565	544689.33	1347364.38	Картометрический	5.00	-
566	544690.12	1347335.94	Картометрический	5.00	-
402	544713.76	1347322.04	Аналитический	0.50	-
567	544609.31	1348156.39	Картометрический	5.00	-
568	544613.96	1348163.26	Картометрический	5.00	-
569	544669.70	1348212.65	Картометрический	5.00	-
570	544684.80	1348232.29	Картометрический	5.00	-
571	544374.52	1348406.24	Картометрический	5.00	-
572	544359.46	1348438.60	Картометрический	5.00	-
573	544421.16	1348730.84	Картометрический	5.00	-
574	544328.18	1348747.00	Картометрический	5.00	-
575	544275.74	1348743.58	Картометрический	5.00	-
576	544270.98	1348743.67	Картометрический	5.00	-
577	544269.97	1348733.42	Картометрический	5.00	-
578	544277.73	1348700.51	Картометрический	5.00	-
579	544289.34	1348569.71	Картометрический	5.00	-
580	544307.19	1348374.43	Картометрический	5.00	-
581	544316.24	1348336.22	Картометрический	5.00	-
582	544352.70	1348299.59	Картометрический	5.00	-
583	544393.10	1348287.91	Картометрический	5.00	-
584	544457.53	1348253.18	Картометрический	5.00	-
585	544548.39	1348198.07	Картометрический	5.00	-
586	544606.87	1348157.86	Картометрический	5.00	-
567	544609.31	1348156.39	Картометрический	5.00	-
587	544392.97	1349190.14	Картометрический	5.00	-
588	544281.43	1349314.72	Картометрический	5.00	-
589	544228.93	1349275.11	Картометрический	5.00	-
590	544301.88	1349179.46	Картометрический	5.00	-
591	544313.26	1349155.54	Картометрический	5.00	-
592	544367.93	1349163.61	Картометрический	5.00	-
587	544392.97	1349190.14	Картометрический	5.00	-
593	545328.41	1348965.40	Картометрический	5.00	-
594	545379.61	1349001.93	Картометрический	5.00	-
595	545386.14	1349008.24	Картометрический	5.00	-
596	545378.03	1349017.71	Картометрический	5.00	-
597	545313.55	1349109.57	Картометрический	5.00	-
598	545335.39	1349123.54	Картометрический	5.00	-
599	545406.00	1349164.89	Картометрический	5.00	-
600	545431.23	1349179.37	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
601	545452.39	1349157.42	Картометрический	5.00	-
602	545475.95	1349181.99	Картометрический	5.00	-
603	545507.37	1349152.71	Картометрический	5.00	-
604	545508.18	1349153.82	Картометрический	5.00	-
605	545511.78	1349158.77	Картометрический	5.00	-
606	545516.75	1349165.58	Картометрический	5.00	-
607	545515.82	1349168.21	Картометрический	5.00	-
608	545380.69	1349293.86	Картометрический	5.00	-
609	545265.89	1349370.86	Картометрический	5.00	-
610	545183.82	1349401.74	Картометрический	5.00	-
611	545137.89	1349446.78	Картометрический	5.00	-
612	545138.40	1349501.00	Картометрический	5.00	-
613	545106.22	1349470.31	Картометрический	5.00	-
614	544981.51	1349357.27	Картометрический	5.00	-
615	545046.16	1349301.53	Картометрический	5.00	-
616	545171.70	1349154.24	Картометрический	5.00	-
593	545328.41	1348965.40	Картометрический	5.00	-
617	545109.36	1349066.21	Картометрический	5.00	-
618	545186.71	1349129.12	Картометрический	5.00	-
619	545168.26	1349151.35	Картометрический	5.00	-
620	545042.96	1349298.35	Картометрический	5.00	-
621	544978.15	1349354.22	Картометрический	5.00	-
622	544903.32	1349285.53	Картометрический	5.00	-
623	544899.59	1349281.34	Картометрический	5.00	-
624	544897.45	1349273.04	Картометрический	5.00	-
625	544900.50	1349268.13	Картометрический	5.00	-
626	544945.24	1349226.26	Картометрический	5.00	-
627	544990.11	1349184.85	Картометрический	5.00	-
628	545038.90	1349139.84	Картометрический	5.00	-
629	545092.34	1349082.72	Картометрический	5.00	-
617	545109.36	1349066.21	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Рисунок 4  
План границ области



Исполнение условных знаков и обозначений:  
— граница территориальной зоны  
— характерные точки границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель ИОИ:      
Полномочный представитель:      
Место для отнесения объектов к территории, подлежащей изъятию для государственных нужд области

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Нижняя Байгора - ОД/1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Нижняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

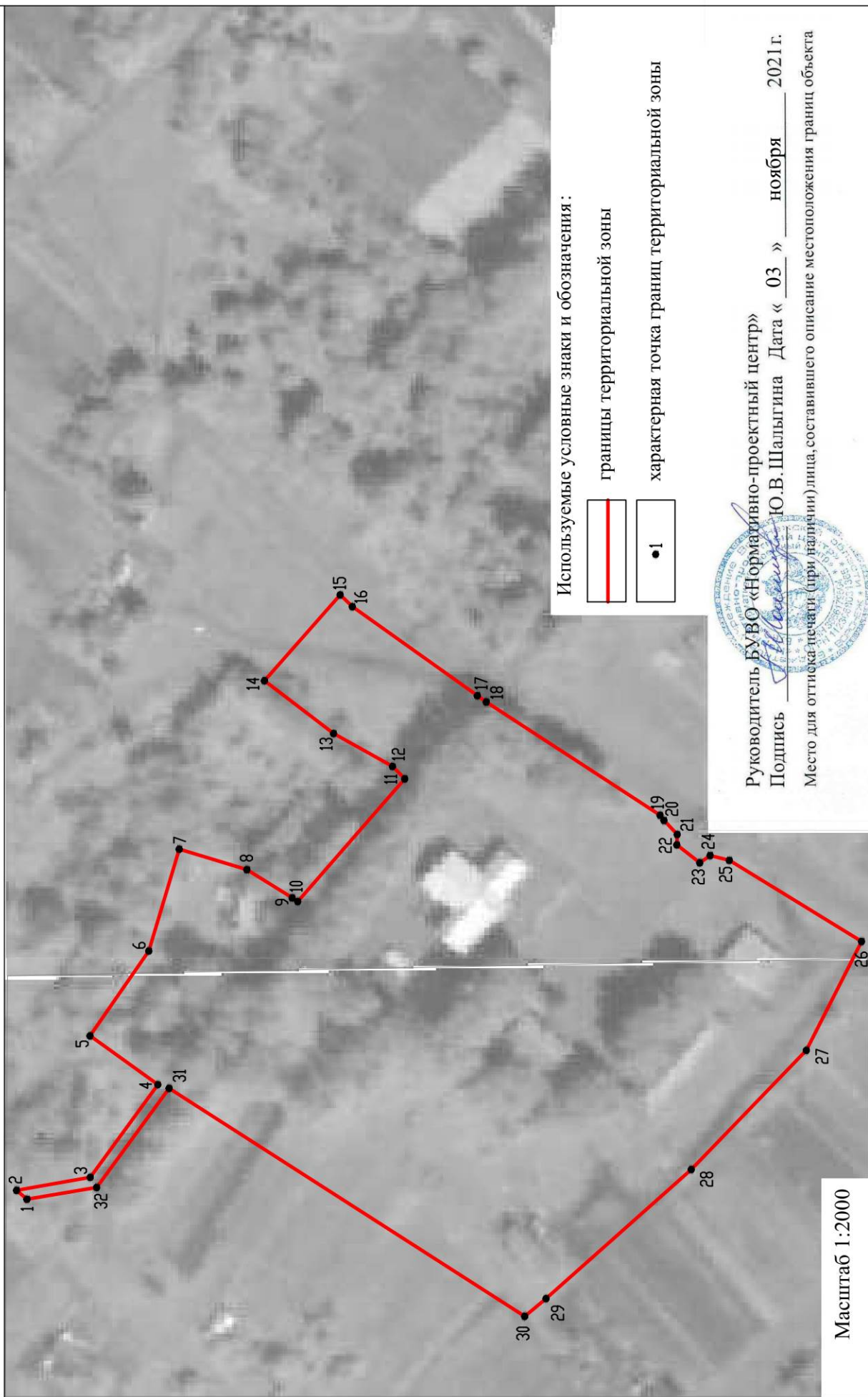
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545519.18	1348751.71	Картометрический	5.00	-
2	545523.45	1348755.40	Картометрический	5.00	-
3	545493.28	1348760.69	Картометрический	5.00	-
4	545465.60	1348798.64	Аналитический	0.10	-
5	545493.42	1348818.58	Аналитический	0.10	-
6	545469.32	1348853.32	Аналитический	0.10	-
7	545456.87	1348895.01	Картометрический	5.00	-
8	545429.18	1348886.61	Картометрический	5.00	-
9	545410.71	1348875.06	Картометрический	5.00	-
10	545408.38	1348873.54	Картометрический	5.00	-
11	545364.61	1348923.73	Картометрический	5.00	-
12	545369.59	1348928.83	Картометрический	5.00	-
13	545393.76	1348942.32	Картометрический	5.00	-
14	545421.99	1348963.92	Картометрический	5.00	-
15	545391.06	1348999.04	Картометрический	5.00	-
16	545386.02	1348994.21	Картометрический	5.00	-
17	545334.92	1348957.78	Картометрический	5.00	-
18	545331.22	1348955.21	Картометрический	5.00	-
19	545260.12	1348908.84	Картометрический	5.00	-
20	545258.51	1348906.72	Картометрический	5.00	-
21	545253.10	1348900.98	Картометрический	5.00	-
22	545253.26	1348896.75	Картометрический	5.00	-
23	545243.89	1348889.42	Картометрический	5.00	-
24	545239.68	1348892.39	Картометрический	5.00	-
25	545231.81	1348890.42	Картометрический	5.00	-
26	545177.68	1348857.19	Картометрический	5.00	-
27	545200.30	1348812.65	Картометрический	5.00	-
28	545247.36	1348763.89	Картометрический	5.00	-
29	545306.80	1348711.09	Картометрический	5.00	-
30	545315.48	1348703.83	Картометрический	5.00	-
31	545461.02	1348797.13	Картометрический	5.00	-
32	545490.72	1348756.57	Картометрический	5.00	-
1	545519.18	1348751.71	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Нижняя Байгора -  
ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Нижняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544730.18	1347312.38	Аналитический	0.50	-
2	544743.80	1347317.48	Аналитический	0.50	-
3	544790.73	1347372.18	Картометрический	5.00	-
4	544884.91	1347503.79	Картометрический	5.00	-
5	544927.34	1347554.27	Картометрический	5.00	-
6	544990.78	1347623.46	Картометрический	5.00	-
7	545063.65	1347705.41	Картометрический	5.00	-
8	545085.99	1347738.74	Картометрический	5.00	-
9	545108.68	1347786.90	Картометрический	5.00	-
10	545129.98	1347878.35	Картометрический	5.00	-
11	545138.74	1347927.13	Картометрический	5.00	-
12	545139.00	1347928.66	Картометрический	5.00	-
13	545153.81	1347986.46	Картометрический	5.00	-
14	545253.60	1348225.70	Картометрический	5.00	-
15	545274.88	1348268.61	Картометрический	5.00	-
16	545324.07	1348355.67	Картометрический	5.00	-
17	545349.48	1348413.54	Картометрический	5.00	-
18	545362.56	1348459.84	Картометрический	5.00	-
19	545364.33	1348500.48	Картометрический	5.00	-
20	545362.56	1348551.05	Картометрический	5.00	-
21	545358.48	1348560.06	Картометрический	5.00	-
22	545336.71	1348579.66	Картометрический	5.00	-
23	545263.00	1348652.87	Картометрический	5.00	-
24	545177.38	1348729.51	Картометрический	5.00	-
25	545121.33	1348776.92	Картометрический	5.00	-
26	545099.52	1348797.14	Картометрический	5.00	-
27	545099.43	1348807.18	Картометрический	5.00	-
28	545102.85	1348811.30	Картометрический	5.00	-
29	545177.68	1348857.19	Картометрический	5.00	-
30	545231.81	1348890.42	Картометрический	5.00	-
31	545239.68	1348892.39	Картометрический	5.00	-
32	545243.89	1348889.42	Картометрический	5.00	-
33	545253.26	1348896.75	Картометрический	5.00	-
34	545253.10	1348900.98	Картометрический	5.00	-
35	545258.51	1348906.72	Картометрический	5.00	-
36	545260.12	1348908.84	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	545331.22	1348955.21	Картометрический	5.00	-
38	545334.92	1348957.78	Картометрический	5.00	-
39	545386.02	1348994.21	Картометрический	5.00	-
40	545391.06	1348999.04	Картометрический	5.00	-
41	545443.77	1349049.79	Картометрический	5.00	-
42	545472.92	1348959.93	Картометрический	5.00	-
43	545594.33	1348854.61	Картометрический	5.00	-
44	545610.76	1348839.34	Картометрический	5.00	-
45	545611.34	1348840.88	Картометрический	5.00	-
46	545612.61	1348842.41	Картометрический	5.00	-
47	545596.66	1348857.21	Картометрический	5.00	-
48	545475.95	1348961.94	Картометрический	5.00	-
49	545446.59	1349052.41	Картометрический	5.00	-
50	545447.26	1349053.06	Картометрический	5.00	-
51	545523.75	1349158.26	Картометрический	5.00	-
52	545674.64	1349031.42	Картометрический	5.00	-
53	545753.29	1348949.33	Картометрический	5.00	-
54	545762.71	1348954.98	Картометрический	5.00	-
55	545761.82	1348955.34	Картометрический	5.00	-
56	545760.42	1348956.34	Картометрический	5.00	-
57	545681.49	1349038.73	Картометрический	5.00	-
58	545529.85	1349166.22	Картометрический	5.00	-
59	545521.24	1349171.81	Картометрический	5.00	-
60	545518.53	1349171.73	Картометрический	5.00	-
61	545383.49	1349297.40	Картометрический	5.00	-
62	545267.97	1349374.89	Картометрический	5.00	-
63	545186.29	1349405.62	Картометрический	5.00	-
64	545142.40	1349448.66	Картометрический	5.00	-
65	545142.81	1349503.05	Картометрический	5.00	-
66	545143.22	1349505.60	Картометрический	5.00	-
67	545171.80	1349536.91	Картометрический	5.00	-
68	545208.93	1349585.51	Картометрический	5.00	-
69	545283.68	1349719.57	Картометрический	5.00	-
70	545283.84	1349721.25	Картометрический	5.00	-
71	545358.76	1349841.28	Картометрический	5.00	-
72	545395.54	1349884.54	Картометрический	5.00	-
73	545419.28	1349925.39	Картометрический	5.00	-
74	545616.48	1350107.50	Картометрический	5.00	-
75	545897.25	1350338.02	Картометрический	5.00	-
76	545917.36	1350352.15	Картометрический	5.00	-
77	545912.86	1350354.49	Картометрический	5.00	-
78	545894.53	1350341.60	Картометрический	5.00	-
79	545613.52	1350110.90	Картометрический	5.00	-
80	545415.73	1349928.24	Картометрический	5.00	-
81	545391.85	1349887.15	Картометрический	5.00	-
82	545355.12	1349843.94	Картометрический	5.00	-
83	545279.92	1349723.44	Картометрический	5.00	-
84	545278.43	1349722.49	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	545205.07	1349590.39	Картометрический	5.00	-
86	545167.19	1349540.76	Картометрический	5.00	-
87	545139.83	1349510.84	Картометрический	5.00	-
88	545136.76	1349507.55	Картометрический	5.00	-
89	545102.14	1349474.71	Картометрический	5.00	-
90	544975.15	1349359.73	Картометрический	5.00	-
91	544902.82	1349293.23	Картометрический	5.00	-
92	544896.57	1349288.93	Картометрический	5.00	-
93	544893.54	1349287.46	Картометрический	5.00	-
94	544885.96	1349284.10	Картометрический	5.00	-
95	544882.96	1349284.59	Картометрический	5.00	-
96	544878.85	1349287.93	Картометрический	5.00	-
97	544836.05	1349328.21	Картометрический	5.00	-
98	544750.34	1349407.26	Картометрический	5.00	-
99	544649.67	1349500.75	Картометрический	5.00	-
100	544560.72	1349583.35	Картометрический	5.00	-
101	544451.07	1349678.25	Картометрический	5.00	-
102	544378.20	1349741.33	Картометрический	5.00	-
103	544318.46	1349793.04	Картометрический	5.00	-
104	544259.60	1349843.98	Картометрический	5.00	-
105	544259.73	1349848.51	Картометрический	5.00	-
106	544255.31	1349853.19	Картометрический	5.00	-
107	544249.94	1349853.86	Картометрический	5.00	-
108	544229.59	1349869.15	Картометрический	5.00	-
109	544163.41	1349927.58	Картометрический	5.00	-
110	544079.77	1350002.62	Картометрический	5.00	-
111	544026.68	1350063.21	Картометрический	5.00	-
112	543966.38	1350123.03	Картометрический	5.00	-
113	543868.71	1350220.27	Картометрический	5.00	-
114	543805.03	1350277.34	Картометрический	5.00	-
115	543661.22	1350408.55	Картометрический	5.00	-
116	543591.37	1350472.03	Аналитический	0.50	-
117	543580.48	1350464.94	Аналитический	0.50	-
118	543649.58	1350401.30	Картометрический	5.00	-
119	543794.93	1350268.79	Картометрический	5.00	-
120	543859.87	1350209.57	Картометрический	5.00	-
121	543981.60	1350091.10	Картометрический	5.00	-
122	544045.93	1350025.35	Картометрический	5.00	-
123	544070.61	1349997.72	Картометрический	5.00	-
124	544087.32	1349982.55	Картометрический	5.00	-
125	544167.50	1349906.93	Картометрический	5.00	-
126	544220.52	1349859.34	Картометрический	5.00	-
127	544235.06	1349843.65	Картометрический	5.00	-
128	544246.70	1349838.01	Картометрический	5.00	-
129	544309.07	1349783.67	Картометрический	5.00	-
130	544370.56	1349730.09	Картометрический	5.00	-
131	544441.13	1349668.60	Картометрический	5.00	-
132	544557.39	1349567.30	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
133	544640.38	1349491.65	Картометрический	5.00	-
134	544743.40	1349397.72	Картометрический	5.00	-
135	544829.94	1349318.39	Картометрический	5.00	-
136	544860.37	1349290.51	Картометрический	5.00	-
137	544873.25	1349278.32	Картометрический	5.00	-
138	544875.46	1349272.66	Картометрический	5.00	-
139	544872.38	1349266.42	Картометрический	5.00	-
140	544878.99	1349259.78	Картометрический	5.00	-
141	544886.07	1349263.57	Картометрический	5.00	-
142	544890.67	1349262.80	Картометрический	5.00	-
143	544895.99	1349258.16	Картометрический	5.00	-
144	544939.39	1349216.70	Картометрический	5.00	-
145	545001.34	1349156.65	Картометрический	5.00	-
146	545057.18	1349099.67	Картометрический	5.00	-
147	545102.96	1349050.18	Картометрический	5.00	-
148	545132.10	1349015.57	Картометрический	5.00	-
149	545167.82	1348976.91	Картометрический	5.00	-
150	545216.23	1348923.45	Картометрический	5.00	-
151	545221.75	1348915.21	Картометрический	5.00	-
152	545223.53	1348907.84	Картометрический	5.00	-
153	545222.36	1348902.38	Картометрический	5.00	-
154	545091.19	1348829.38	Картометрический	5.00	-
155	545081.08	1348820.60	Картометрический	5.00	-
156	545078.20	1348819.40	Картометрический	5.00	-
157	545074.58	1348819.14	Картометрический	5.00	-
158	545071.69	1348821.30	Картометрический	5.00	-
159	545045.66	1348847.98	Картометрический	5.00	-
160	545004.33	1348910.46	Картометрический	5.00	-
161	544944.68	1348985.19	Картометрический	5.00	-
162	544862.83	1349108.81	Картометрический	5.00	-
163	544818.48	1349143.56	Картометрический	5.00	-
164	544803.02	1349180.84	Картометрический	5.00	-
165	544802.52	1349182.25	Картометрический	5.00	-
166	544798.90	1349178.63	Картометрический	5.00	-
167	544814.78	1349140.74	Картометрический	5.00	-
168	544859.48	1349105.72	Картометрический	5.00	-
169	544941.03	1348982.54	Картометрический	5.00	-
170	545000.69	1348907.81	Картометрический	5.00	-
171	545042.14	1348845.14	Картометрический	5.00	-
172	545067.00	1348819.66	Картометрический	5.00	-
173	545069.98	1348816.61	Картометрический	5.00	-
174	545070.69	1348815.87	Картометрический	5.00	-
175	545074.01	1348811.68	Картометрический	5.00	-
176	545074.95	1348805.52	Картометрический	5.00	-
177	545080.35	1348794.72	Картометрический	5.00	-
178	545168.42	1348714.30	Картометрический	5.00	-
179	545268.33	1348618.19	Картометрический	5.00	-
180	545324.94	1348565.82	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
181	545344.04	1348544.63	Картометрический	5.00	-
182	545345.24	1348509.97	Картометрический	5.00	-
183	545342.60	1348463.29	Картометрический	5.00	-
184	545332.39	1348420.98	Картометрический	5.00	-
185	545310.61	1348364.27	Картометрический	5.00	-
186	545263.40	1348280.18	Картометрический	5.00	-
187	545241.29	1348235.83	Картометрический	5.00	-
188	545143.07	1347995.46	Картометрический	5.00	-
189	545123.48	1347935.31	Картометрический	5.00	-
190	545117.53	1347890.62	Картометрический	5.00	-
191	545115.49	1347882.02	Картометрический	5.00	-
192	545114.56	1347878.42	Картометрический	5.00	-
193	545092.45	1347791.44	Картометрический	5.00	-
194	545073.34	1347745.86	Картометрический	5.00	-
195	545052.58	1347713.91	Картометрический	5.00	-
196	544978.51	1347631.00	Картометрический	5.00	-
197	544911.45	1347564.57	Картометрический	5.00	-
198	544896.82	1347550.77	Картометрический	5.00	-
199	544888.85	1347550.49	Картометрический	5.00	-
200	544880.20	1347558.27	Картометрический	5.00	-
201	544859.62	1347537.18	Картометрический	5.00	-
202	544867.15	1347523.80	Картометрический	5.00	-
203	544867.82	1347512.92	Картометрический	5.00	-
204	544773.80	1347384.96	Картометрический	5.00	-
205	544713.76	1347322.04	Аналитический	0.50	-
1	544730.18	1347312.38	Аналитический	0.50	-
206	545247.30	1348915.62	Картометрический	5.00	-
207	545251.18	1348917.11	Картометрический	5.00	-
208	545255.05	1348917.47	Картометрический	5.00	-
209	545324.75	1348962.92	Картометрический	5.00	-
210	545186.71	1349129.12	Картометрический	5.00	-
211	545168.26	1349151.35	Картометрический	5.00	-
212	545042.96	1349298.35	Картометрический	5.00	-
213	544978.15	1349354.22	Картометрический	5.00	-
214	544903.32	1349285.53	Картометрический	5.00	-
215	544899.59	1349281.34	Картометрический	5.00	-
216	544897.45	1349273.04	Картометрический	5.00	-
217	544900.50	1349268.13	Картометрический	5.00	-
218	544945.24	1349226.26	Картометрический	5.00	-
219	544990.11	1349184.85	Картометрический	5.00	-
220	545038.90	1349139.84	Картометрический	5.00	-
221	545092.34	1349082.72	Картометрический	5.00	-
222	545109.36	1349066.21	Картометрический	5.00	-
223	545147.36	1349029.31	Картометрический	5.00	-
224	545174.19	1349005.12	Картометрический	5.00	-
225	545180.43	1348989.86	Картометрический	5.00	-
226	545220.89	1348940.77	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
227	545234.03	1348921.97	Картометрический	5.00	-
228	545238.42	1348918.80	Картометрический	5.00	-
206	545247.30	1348915.62	Картометрический	5.00	-
229	545328.41	1348965.40	Картометрический	5.00	-
230	545379.61	1349001.93	Картометрический	5.00	-
231	545386.14	1349008.24	Картометрический	5.00	-
232	545439.69	1349059.65	Картометрический	5.00	-
233	545507.37	1349152.71	Картометрический	5.00	-
234	545508.18	1349153.82	Картометрический	5.00	-
235	545511.78	1349158.77	Картометрический	5.00	-
236	545516.75	1349165.58	Картометрический	5.00	-
237	545515.82	1349168.21	Картометрический	5.00	-
238	545380.69	1349293.86	Картометрический	5.00	-
239	545265.89	1349370.86	Картометрический	5.00	-
240	545183.82	1349401.74	Картометрический	5.00	-
241	545137.89	1349446.78	Картометрический	5.00	-
242	545138.40	1349501.00	Картометрический	5.00	-
243	545106.22	1349470.31	Картометрический	5.00	-
244	544981.51	1349357.27	Картометрический	5.00	-
245	545046.16	1349301.53	Картометрический	5.00	-
246	545171.70	1349154.24	Картометрический	5.00	-
229	545328.41	1348965.40	Картометрический	5.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Рисунок 4  
План границей обособления



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Муниципальное предприятие «Управление имуществом в сфере градостроительства»  
 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Шпилькина, д. 03, к. 1  
 2021 г.  
 Место для отнесения к территории территориальной зоны обособления



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Нижняя  
Байгора - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Нижняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

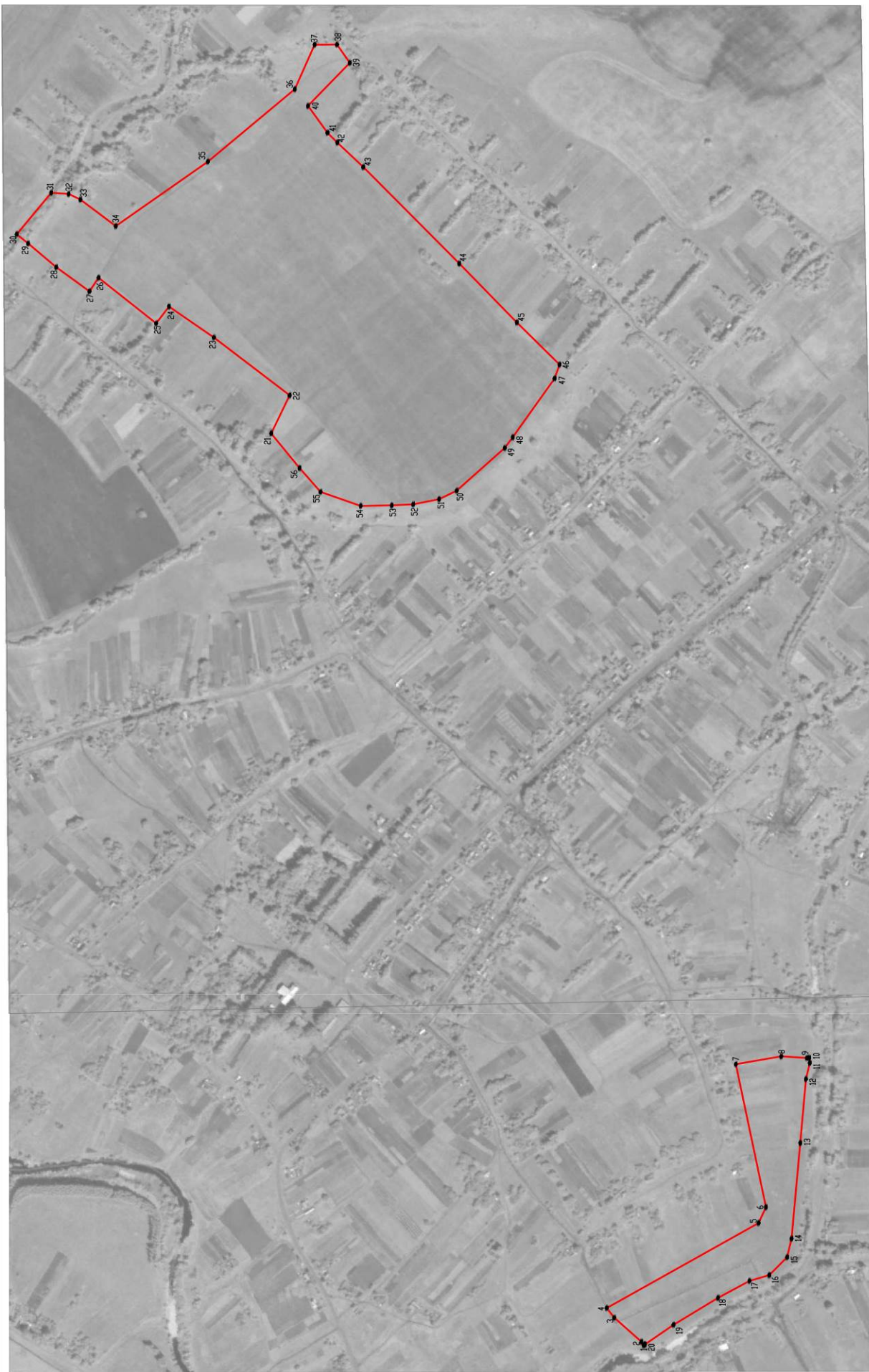
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544609.31	1348156.39	Картометрический	5.00	-
2	544613.96	1348163.26	Картометрический	5.00	-
3	544669.70	1348212.65	Картометрический	5.00	-
4	544684.80	1348232.29	Картометрический	5.00	-
5	544374.52	1348406.24	Картометрический	5.00	-
6	544359.46	1348438.60	Картометрический	5.00	-
7	544421.16	1348730.84	Картометрический	5.00	-
8	544328.18	1348747.00	Картометрический	5.00	-
9	544275.74	1348743.58	Картометрический	5.00	-
10	544270.98	1348743.67	Картометрический	5.00	-
11	544269.97	1348733.42	Картометрический	5.00	-
12	544277.73	1348700.51	Картометрический	5.00	-
13	544289.34	1348569.71	Картометрический	5.00	-
14	544307.19	1348374.43	Картометрический	5.00	-
15	544316.24	1348336.22	Картометрический	5.00	-
16	544352.70	1348299.59	Картометрический	5.00	-
17	544393.10	1348287.91	Картометрический	5.00	-
18	544457.53	1348253.18	Картометрический	5.00	-
19	544548.39	1348198.07	Картометрический	5.00	-
20	544606.87	1348157.86	Картометрический	5.00	-
1	544609.31	1348156.39	Картометрический	5.00	-
21	545370.74	1350020.52	Аналитический	0.30	-
22	545333.09	1350098.46	Аналитический	0.30	-
23	545487.71	1350216.66	Аналитический	0.30	-
24	545579.74	1350280.05	Аналитический	0.30	-
25	545605.95	1350245.69	Аналитический	0.30	-
26	545723.50	1350338.85	Аналитический	0.30	-
27	545742.13	1350311.11	Аналитический	0.30	-
28	545809.92	1350360.42	Аналитический	0.30	-
29	545867.55	1350409.08	Аналитический	0.30	-
30	545890.73	1350427.80	Аналитический	0.30	-
31	545820.36	1350512.65	Аналитический	0.30	-
32	545784.79	1350510.20	Аналитический	0.30	-
33	545760.73	1350498.93	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
34	545688.47	1350444.38	Аналитический	0.30	-
35	545500.04	1350576.32	Аналитический	0.30	-
36	545322.47	1350724.50	Аналитический	0.30	-
37	545282.02	1350815.29	Аналитический	0.30	-
38	545236.23	1350815.71	Аналитический	0.30	-
39	545209.96	1350778.29	Аналитический	0.30	-
40	545295.50	1350690.32	Аналитический	0.30	-
41	545255.68	1350635.39	Аналитический	0.30	-
42	545235.67	1350615.23	Аналитический	0.30	-
43	545182.59	1350565.21	Аналитический	0.30	-
44	544986.40	1350368.15	Аналитический	0.30	-
45	544868.52	1350247.37	Аналитический	0.30	-
46	544781.45	1350161.41	Аналитический	0.30	-
47	544791.44	1350132.82	Аналитический	0.30	-
48	544877.05	1350012.73	Аналитический	0.30	-
49	544893.27	1349990.94	Аналитический	0.30	-
50	544991.64	1349903.67	Аналитический	0.30	-
51	545027.53	1349886.07	Аналитический	0.30	-
52	545080.50	1349875.67	Аналитический	0.30	-
53	545124.31	1349873.47	Аналитический	0.30	-
54	545187.54	1349872.34	Аналитический	0.30	-
55	545270.00	1349901.06	Аналитический	0.30	-
56	545312.66	1349949.68	Аналитический	0.30	-
21	545370.74	1350020.52	Аналитический	0.30	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4  
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

— границы территориальной зоны

• характеристическая точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»  
Подпись: Ю.В. Шалагина Дата « 03 » ноября 2021 г.  
Место для отгравированной (или распечатанной) копии составленного описания местоположения границ объекта



Масштаб 1:5000

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Нижняя Байгора - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Нижняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

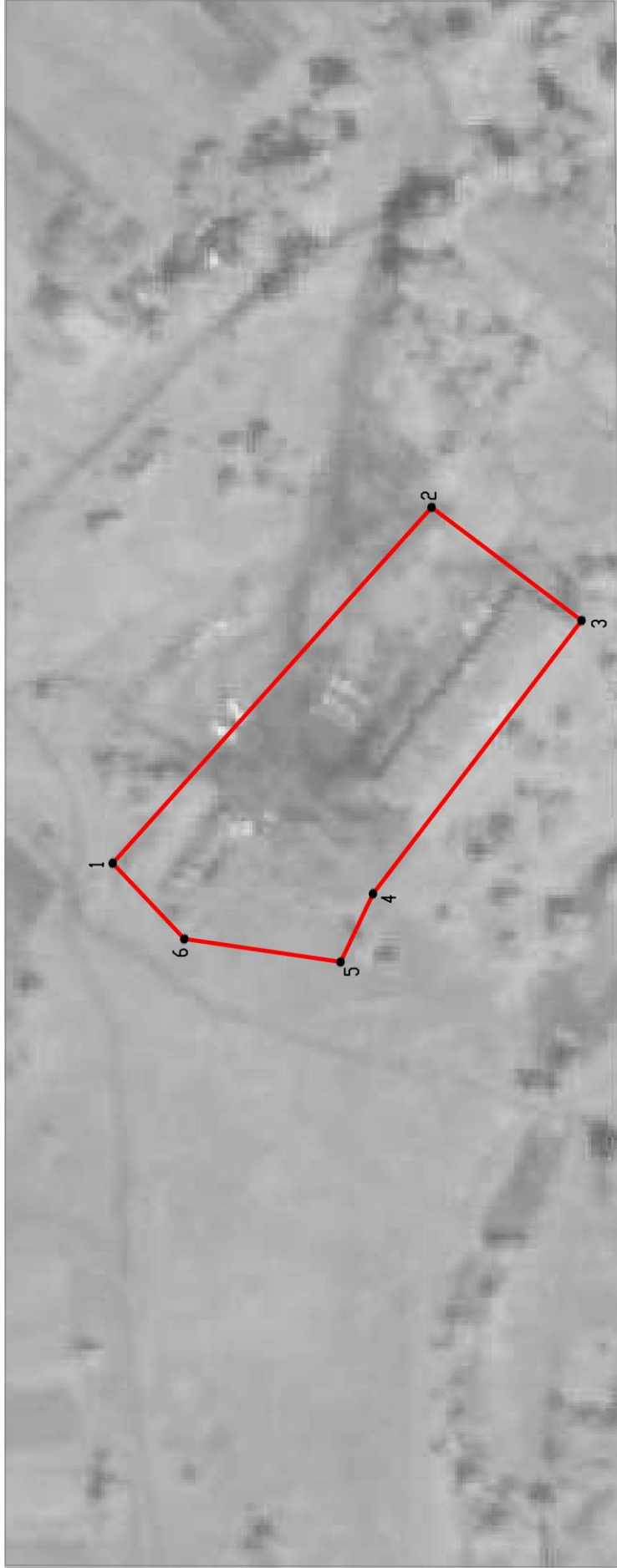
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544392.97	1349190.14	Картометрический	5.00	-
2	544281.43	1349314.72	Картометрический	5.00	-
3	544228.93	1349275.11	Картометрический	5.00	-
4	544301.88	1349179.46	Картометрический	5.00	-
5	544313.26	1349155.54	Картометрический	5.00	-
6	544367.93	1349163.61	Картометрический	5.00	-
1	544392.97	1349190.14	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



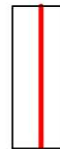
## Раздел 4

## План границ объекта

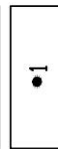


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны



Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Нижняя Байгора - Р1/1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Нижняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

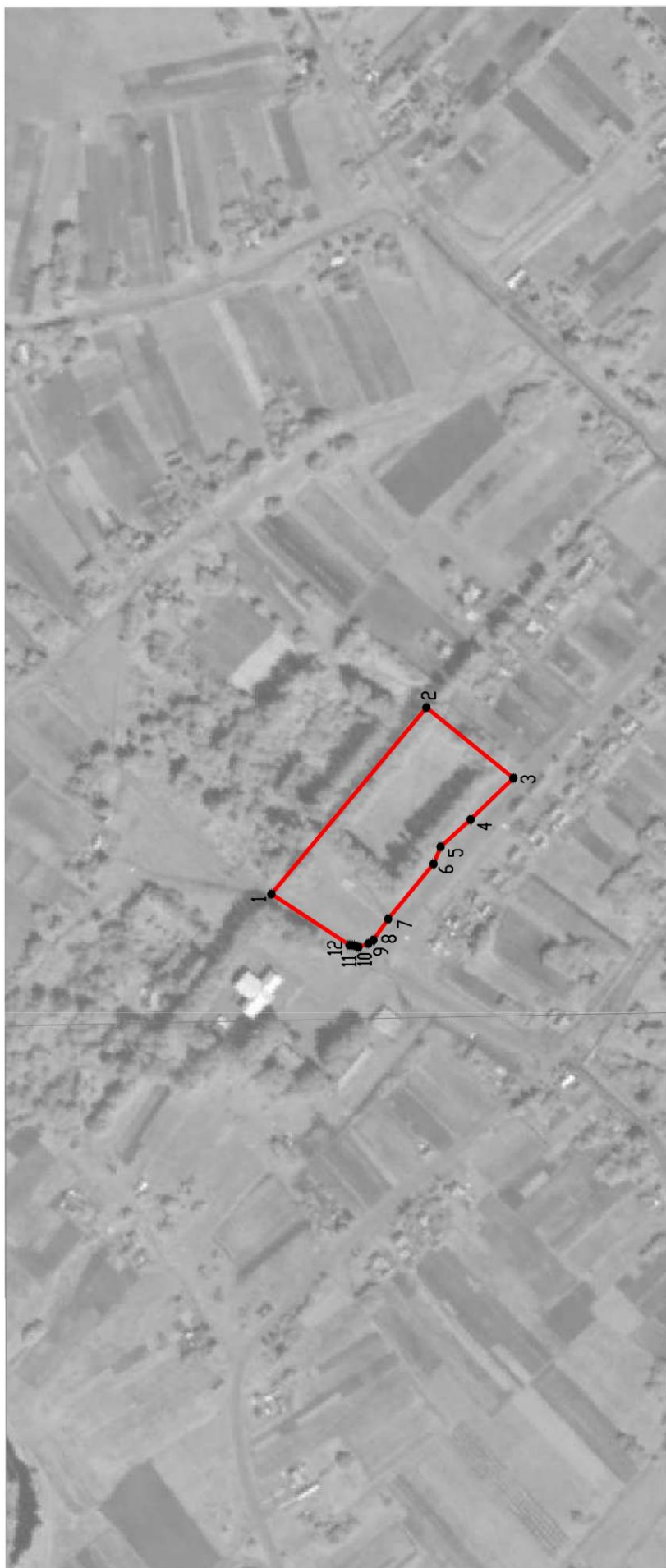
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545324.75	1348962.92	Картометрический	5.00	-
2	545186.71	1349129.12	Картометрический	5.00	-
3	545109.36	1349066.21	Картометрический	5.00	-
4	545147.36	1349029.31	Картометрический	5.00	-
5	545174.19	1349005.12	Картометрический	5.00	-
6	545180.43	1348989.86	Картометрический	5.00	-
7	545220.89	1348940.77	Картометрический	5.00	-
8	545234.03	1348921.97	Картометрический	5.00	-
9	545238.42	1348918.80	Картометрический	5.00	-
10	545247.30	1348915.62	Картометрический	5.00	-
11	545251.18	1348917.11	Картометрический	5.00	-
12	545255.05	1348917.47	Картометрический	5.00	-
1	545324.75	1348962.92	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

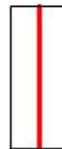


Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000



Руководитель БУВК «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Нижняя Байгора - СН1/1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Нижняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545386.14	1349008.24	Картометрический	5.00	-
2	545439.69	1349059.65	Картометрический	5.00	-
3	545507.37	1349152.71	Картометрический	5.00	-
4	545475.95	1349181.99	Картометрический	5.00	-
5	545452.39	1349157.42	Картометрический	5.00	-
6	545431.23	1349179.37	Картометрический	5.00	-
7	545406.00	1349164.89	Картометрический	5.00	-
8	545335.39	1349123.54	Картометрический	5.00	-
9	545313.55	1349109.57	Картометрический	5.00	-
10	545378.03	1349017.71	Картометрический	5.00	-
1	545386.14	1349008.24	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



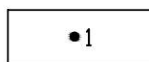
## План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Ю.В. Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2  
к правилам землепользования и застройки  
Нижебайгорского сельского поселения  
Верхнехавского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
СЕЛА ВЕРХНЯЯ БАЙГОРА

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхняя Байгора - Ж1/2

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Верхняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543523.44	1344771.43	Картометрический	5.00	-
2	543589.08	1344841.81	Картометрический	5.00	-
3	543679.17	1344910.99	Картометрический	5.00	-
4	543721.12	1344916.25	Картометрический	5.00	-
5	543764.44	1344897.22	Картометрический	5.00	-
6	543780.54	1344896.46	Картометрический	5.00	-
7	543791.04	1344895.95	Картометрический	5.00	-
8	543849.53	1344921.61	Картометрический	5.00	-
9	543900.07	1344965.28	Картометрический	5.00	-
10	543926.40	1345005.25	Картометрический	5.00	-
11	543931.66	1345065.43	Картометрический	5.00	-
12	543923.78	1345160.81	Картометрический	5.00	-
13	543910.45	1345249.47	Картометрический	5.00	-
14	543939.18	1345305.77	Картометрический	5.00	-
15	543988.75	1345345.77	Картометрический	5.00	-
16	544021.51	1345367.20	Картометрический	5.00	-
17	544045.41	1345430.13	Картометрический	5.00	-
18	544049.31	1345495.14	Картометрический	5.00	-
19	544036.00	1345578.42	Картометрический	5.00	-
20	543997.61	1345650.93	Картометрический	5.00	-
21	544006.37	1345729.90	Картометрический	5.00	-
22	544054.29	1345749.30	Картометрический	5.00	-
23	544063.64	1345797.45	Картометрический	5.00	-
24	544093.71	1345804.89	Картометрический	5.00	-
25	544106.02	1345843.94	Картометрический	5.00	-
26	544168.88	1345892.63	Картометрический	5.00	-
27	544198.55	1345914.10	Картометрический	5.00	-
28	544205.25	1345935.83	Картометрический	5.00	-
29	544196.55	1345969.55	Картометрический	5.00	-
30	544200.89	1346027.36	Картометрический	5.00	-
31	544193.32	1346075.32	Картометрический	5.00	-
32	544216.31	1346100.21	Картометрический	5.00	-
33	544236.82	1346156.25	Картометрический	5.00	-
34	544164.91	1346174.45	Картометрический	5.00	-
35	544214.54	1346294.29	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	544293.61	1346428.87	Картометрический	5.00	-
37	544387.79	1346624.59	Картометрический	5.00	-
38	544457.51	1346734.34	Картометрический	5.00	-
39	544547.39	1346903.89	Картометрический	5.00	-
40	544651.60	1347027.43	Аналитический	2.50	-
41	544571.17	1347064.00	Картометрический	5.00	-
42	544576.85	1347073.64	Аналитический	2.50	-
43	544555.32	1347080.49	Аналитический	0.50	-
44	544434.86	1346916.97	Картометрический	5.00	-
45	544353.06	1346812.74	Картометрический	5.00	-
46	544294.34	1346734.29	Картометрический	5.00	-
47	544244.06	1346649.95	Картометрический	5.00	-
48	544145.60	1346477.98	Картометрический	5.00	-
49	544083.80	1346366.72	Картометрический	5.00	-
50	544051.20	1346295.11	Картометрический	5.00	-
51	544028.48	1346236.97	Картометрический	5.00	-
52	543927.58	1345901.23	Картометрический	5.00	-
53	543917.48	1345884.71	Картометрический	5.00	-
54	543910.35	1345876.40	Картометрический	5.00	-
55	543898.30	1345866.82	Картометрический	5.00	-
56	543880.99	1345860.59	Картометрический	5.00	-
57	543874.72	1345859.62	Картометрический	5.00	-
58	543850.00	1345858.38	Картометрический	5.00	-
59	543823.85	1345862.81	Картометрический	5.00	-
60	543800.34	1345871.96	Картометрический	5.00	-
61	543778.15	1345885.49	Картометрический	5.00	-
62	543747.52	1345899.57	Картометрический	5.00	-
63	543714.39	1345922.35	Картометрический	5.00	-
64	543702.99	1345929.30	Картометрический	5.00	-
65	543616.16	1345985.32	Картометрический	5.00	-
66	543545.03	1346026.48	Картометрический	5.00	-
67	543495.19	1346051.38	Картометрический	5.00	-
68	543462.65	1346064.44	Картометрический	5.00	-
69	543447.58	1346070.43	Картометрический	5.00	-
70	543427.71	1346073.29	Картометрический	5.00	-
71	543411.50	1346069.60	Картометрический	5.00	-
72	543398.30	1346061.98	Картометрический	5.00	-
73	543356.51	1346027.40	Картометрический	5.00	-
74	543253.09	1345939.66	Картометрический	5.00	-
75	543209.60	1345903.54	Картометрический	5.00	-
76	543166.66	1345869.47	Картометрический	5.00	-
77	543126.19	1345837.67	Картометрический	5.00	-
78	543077.57	1345796.46	Картометрический	5.00	-
79	543057.70	1345778.35	Картометрический	5.00	-
80	543028.78	1345750.92	Картометрический	5.00	-
81	543009.11	1345732.23	Картометрический	5.00	-
82	542990.03	1345707.57	Картометрический	5.00	-
83	542986.93	1345701.73	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
84	542987.42	1345697.96	Картометрический	5.00	-
85	542990.97	1345694.87	Картометрический	5.00	-
86	542999.23	1345690.52	Картометрический	5.00	-
87	543025.43	1345667.25	Картометрический	5.00	-
88	543034.62	1345678.11	Картометрический	5.00	-
89	543036.76	1345675.89	Картометрический	5.00	-
90	543035.00	1345673.45	Картометрический	5.00	-
91	543039.20	1345670.40	Картометрический	5.00	-
92	543040.99	1345672.84	Картометрический	5.00	-
93	543043.09	1345675.15	Картометрический	5.00	-
94	543059.57	1345658.76	Картометрический	5.00	-
95	543054.19	1345656.67	Картометрический	5.00	-
96	543062.74	1345648.23	Картометрический	5.00	-
97	543066.06	1345651.16	Картометрический	5.00	-
98	543096.16	1345615.91	Картометрический	5.00	-
99	543137.19	1345577.38	Картометрический	5.00	-
100	543017.57	1345459.19	Картометрический	5.00	-
101	542937.46	1345537.61	Картометрический	5.00	-
102	542892.23	1345486.76	Картометрический	5.00	-
103	542906.81	1345472.69	Картометрический	5.00	-
104	542920.69	1345457.12	Картометрический	5.00	-
105	542887.64	1345429.02	Картометрический	5.00	-
106	542801.43	1345364.39	Картометрический	5.00	-
107	542752.65	1345406.25	Картометрический	5.00	-
108	542741.17	1345415.13	Картометрический	5.00	-
109	542678.76	1345350.55	Картометрический	5.00	-
110	542608.83	1345284.38	Картометрический	5.00	-
111	542587.51	1345268.92	Картометрический	5.00	-
112	542566.92	1345256.55	Картометрический	5.00	-
113	542557.62	1345250.33	Картометрический	5.00	-
114	542555.14	1345243.49	Картометрический	5.00	-
115	542556.53	1345234.31	Картометрический	5.00	-
116	542543.63	1345229.18	Картометрический	5.00	-
117	542533.73	1345236.35	Картометрический	5.00	-
118	542514.00	1345246.21	Картометрический	5.00	-
119	542489.03	1345253.05	Картометрический	5.00	-
120	542471.87	1345260.27	Картометрический	5.00	-
121	542431.81	1345274.99	Картометрический	5.00	-
122	542369.81	1345300.68	Картометрический	5.00	-
123	542326.33	1345317.46	Картометрический	5.00	-
124	542247.19	1345348.77	Картометрический	5.00	-
125	542209.46	1345364.17	Картометрический	5.00	-
126	542176.59	1345377.34	Картометрический	5.00	-
127	542093.86	1345408.96	Картометрический	5.00	-
128	542021.07	1345436.78	Картометрический	5.00	-
129	541966.78	1345457.53	Картометрический	5.00	-
130	541959.75	1345459.98	Картометрический	5.00	-
131	541955.29	1345460.57	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
132	541952.16	1345458.46	Картометрический	5.00	-
133	541944.39	1345460.04	Картометрический	5.00	-
134	541934.78	1345469.78	Картометрический	5.00	-
135	541870.23	1345492.24	Картометрический	5.00	-
136	541824.58	1345505.16	Картометрический	5.00	-
137	541764.64	1345524.81	Картометрический	5.00	-
138	541668.02	1345553.32	Картометрический	5.00	-
139	541637.87	1345562.57	Картометрический	5.00	-
140	541588.46	1345579.74	Картометрический	5.00	-
141	541534.16	1345604.82	Картометрический	5.00	-
142	541473.90	1345633.19	Картометрический	5.00	-
143	541382.10	1345673.42	Картометрический	5.00	-
144	541372.86	1345676.43	Картометрический	5.00	-
145	541367.95	1345674.59	Картометрический	5.00	-
146	541360.27	1345678.07	Картометрический	5.00	-
147	541355.58	1345685.35	Картометрический	5.00	-
148	541348.73	1345688.90	Картометрический	5.00	-
149	541308.66	1345707.56	Картометрический	5.00	-
150	541200.02	1345758.07	Аналитический	0.50	-
151	541208.74	1345413.97	Картометрический	5.00	-
152	541293.12	1344980.76	Картометрический	5.00	-
153	541391.54	1344643.61	Картометрический	5.00	-
154	541254.02	1344620.74	Картометрический	5.00	-
155	541213.60	1344713.17	Картометрический	5.00	-
156	541003.77	1344668.83	Картометрический	5.00	-
157	541008.86	1344631.87	Картометрический	5.00	-
158	541009.98	1344591.67	Аналитический	0.30	-
159	540999.64	1344589.90	Аналитический	0.30	-
160	541006.79	1344551.45	Аналитический	0.30	-
161	541091.24	1344568.98	Картометрический	5.00	-
162	541095.09	1344509.12	Картометрический	5.00	-
163	541178.70	1344522.37	Картометрический	5.00	-
164	541187.40	1344464.20	Картометрический	5.00	-
165	541194.04	1344419.79	Картометрический	5.00	-
166	541249.39	1344402.11	Картометрический	5.00	-
167	541283.70	1344400.14	Картометрический	5.00	-
168	541345.21	1344396.60	Картометрический	5.00	-
169	541373.00	1344401.87	Картометрический	5.00	-
170	541458.79	1344418.19	Картометрический	5.00	-
171	541517.61	1344424.83	Картометрический	5.00	-
172	541593.04	1344503.05	Картометрический	5.00	-
173	541750.65	1344550.88	Картометрический	5.00	-
174	541775.36	1344542.68	Картометрический	5.00	-
175	541829.35	1344524.76	Картометрический	5.00	-
176	541947.62	1344516.79	Картометрический	5.00	-
177	542013.30	1344502.58	Картометрический	5.00	-
178	542151.24	1344522.09	Картометрический	5.00	-
179	542282.73	1344473.13	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
180	542555.42	1344475.66	Картометрический	5.00	-
181	542571.87	1344489.72	Картометрический	5.00	-
182	542599.18	1344510.64	Картометрический	5.00	-
183	542651.99	1344484.38	Картометрический	5.00	-
184	542701.19	1344482.92	Картометрический	5.00	-
185	542786.68	1344473.93	Картометрический	5.00	-
186	542844.87	1344501.50	Картометрический	5.00	-
187	542898.27	1344565.16	Картометрический	5.00	-
188	542873.67	1344591.21	Картометрический	5.00	-
189	542962.57	1344677.04	Картометрический	5.00	-
190	542974.61	1344666.55	Аналитический	2.50	-
191	543056.45	1344599.96	Аналитический	2.50	-
192	543068.73	1344615.28	Аналитический	2.50	-
193	543119.85	1344684.05	Картометрический	5.00	-
194	543136.97	1344707.14	Картометрический	5.00	-
195	543222.80	1344753.44	Картометрический	5.00	-
196	543303.13	1344773.04	Картометрический	5.00	-
197	543387.65	1344785.64	Картометрический	5.00	-
198	543398.86	1344785.85	Картометрический	5.00	-
199	543428.36	1344789.95	Картометрический	5.00	-
200	543453.33	1344791.55	Картометрический	5.00	-
201	543475.58	1344785.50	Картометрический	5.00	-
202	543504.59	1344772.70	Картометрический	5.00	-
1	543523.44	1344771.43	Картометрический	5.00	-
203	544528.89	1347085.06	Аналитический	2.50	-
204	544438.77	1347126.43	Аналитический	2.50	-
205	544396.20	1347128.89	Аналитический	2.50	-
206	544340.67	1347010.00	Аналитический	2.50	-
207	544293.50	1346951.95	Аналитический	2.50	-
208	544244.45	1346912.96	Аналитический	2.50	-
209	544210.32	1346867.42	Аналитический	2.50	-
210	544155.15	1346745.14	Аналитический	2.50	-
211	544112.16	1346662.87	Аналитический	2.50	-
212	544056.25	1346589.73	Аналитический	2.50	-
213	543990.32	1346477.80	Аналитический	2.50	-
214	543944.56	1346374.95	Картометрический	5.00	-
215	543810.75	1345952.71	Картометрический	5.00	-
216	543717.19	1346000.25	Картометрический	5.00	-
217	543759.99	1346133.15	Картометрический	5.00	-
218	543614.41	1346211.90	Картометрический	5.00	-
219	543711.01	1346400.65	Картометрический	5.00	-
220	543965.73	1346925.39	Аналитический	2.50	-
221	543857.23	1346981.26	Картометрический	5.00	-
222	543774.68	1347023.78	Картометрический	5.00	-
223	543699.55	1346921.42	Картометрический	5.00	-
224	543338.47	1346350.30	Картометрический	5.00	-
225	543222.97	1346367.70	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
226	543051.26	1346434.06	Картометрический	5.00	-
227	542645.33	1346653.52	Аналитический	0.30	-
228	542608.91	1346593.33	Аналитический	2.50	-
229	542567.84	1346618.02	Аналитический	2.50	-
230	542487.73	1346580.01	Аналитический	2.50	-
231	542124.19	1346803.00	Аналитический	2.50	-
232	542082.32	1346726.64	Картометрический	5.00	-
233	542090.43	1346694.80	Картометрический	5.00	-
234	541968.99	1346508.44	Картометрический	5.00	-
235	541962.13	1346447.96	Картометрический	5.00	-
236	541783.23	1346509.08	Картометрический	5.00	-
237	541698.77	1346627.04	Аналитический	0.30	-
238	541642.06	1346541.50	Аналитический	0.30	-
239	541538.82	1346306.00	Аналитический	0.30	-
240	541473.50	1346170.07	Аналитический	0.30	-
241	541306.34	1345883.42	Аналитический	0.30	-
242	541270.37	1345821.06	Картометрический	5.00	-
243	541247.63	1345781.64	Картометрический	5.00	-
244	541208.84	1345768.41	Аналитический	0.50	-
245	541320.13	1345716.60	Картометрический	5.00	-
246	541351.97	1345703.54	Картометрический	5.00	-
247	541357.01	1345703.50	Картометрический	5.00	-
248	541359.83	1345707.10	Картометрический	5.00	-
249	541368.09	1345703.68	Картометрический	5.00	-
250	541369.58	1345698.23	Картометрический	5.00	-
251	541372.83	1345693.04	Картометрический	5.00	-
252	541381.93	1345687.42	Картометрический	5.00	-
253	541481.76	1345644.37	Картометрический	5.00	-
254	541542.04	1345614.99	Картометрический	5.00	-
255	541599.09	1345591.20	Картометрический	5.00	-
256	541609.18	1345586.76	Картометрический	5.00	-
257	541633.86	1345577.89	Картометрический	5.00	-
258	541644.79	1345574.46	Картометрический	5.00	-
259	541683.11	1345562.43	Картометрический	5.00	-
260	541739.09	1345545.26	Картометрический	5.00	-
261	541837.16	1345517.60	Картометрический	5.00	-
262	541902.16	1345495.23	Картометрический	5.00	-
263	541938.01	1345482.26	Картометрический	5.00	-
264	541968.90	1345471.09	Картометрический	5.00	-
265	542023.53	1345449.76	Картометрический	5.00	-
266	542076.04	1345430.76	Картометрический	5.00	-
267	542143.65	1345404.45	Картометрический	5.00	-
268	542179.23	1345388.99	Картометрический	5.00	-
269	542193.18	1345384.31	Картометрический	5.00	-
270	542199.14	1345384.55	Картометрический	5.00	-
271	542203.00	1345387.12	Картометрический	5.00	-
272	542209.93	1345384.31	Картометрический	5.00	-
273	542212.00	1345379.29	Картометрический	5.00	-
274	542217.45	1345375.80	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
275	542251.11	1345361.58	Картометрический	5.00	-
276	542337.38	1345327.43	Картометрический	5.00	-
277	542381.58	1345310.26	Картометрический	5.00	-
278	542459.22	1345280.45	Картометрический	5.00	-
279	542512.90	1345260.36	Картометрический	5.00	-
280	542530.21	1345259.22	Картометрический	5.00	-
281	542549.87	1345264.37	Картометрический	5.00	-
282	542580.85	1345282.26	Картометрический	5.00	-
283	542614.82	1345311.41	Картометрический	5.00	-
284	542725.13	1345421.70	Картометрический	5.00	-
285	542781.25	1345486.15	Картометрический	5.00	-
286	542898.98	1345623.01	Картометрический	5.00	-
287	543009.49	1345753.85	Картометрический	5.00	-
288	543037.42	1345782.03	Картометрический	5.00	-
289	543066.41	1345810.07	Картометрический	5.00	-
290	543110.38	1345849.00	Картометрический	5.00	-
291	543123.29	1345859.17	Картометрический	5.00	-
292	543157.63	1345886.15	Картометрический	5.00	-
293	543348.28	1346042.03	Картометрический	5.00	-
294	543391.35	1346076.42	Картометрический	5.00	-
295	543422.25	1346088.93	Картометрический	5.00	-
296	543437.84	1346088.72	Картометрический	5.00	-
297	543449.01	1346088.83	Картометрический	5.00	-
298	543468.80	1346081.92	Картометрический	5.00	-
299	543503.90	1346067.32	Картометрический	5.00	-
300	543552.42	1346042.33	Картометрический	5.00	-
301	543625.75	1346001.25	Картометрический	5.00	-
302	543747.20	1345922.98	Картометрический	5.00	-
303	543800.07	1345890.75	Картометрический	5.00	-
304	543824.88	1345880.80	Картометрический	5.00	-
305	543845.80	1345876.62	Картометрический	5.00	-
306	543862.31	1345876.43	Картометрический	5.00	-
307	543876.37	1345878.68	Картометрический	5.00	-
308	543888.78	1345884.29	Картометрический	5.00	-
309	543900.96	1345895.20	Картометрический	5.00	-
310	543911.09	1345910.55	Картометрический	5.00	-
311	544009.72	1346243.15	Картометрический	5.00	-
312	544031.61	1346300.78	Картометрический	5.00	-
313	544059.81	1346364.88	Картометрический	5.00	-
314	544126.25	1346489.69	Картометрический	5.00	-
315	544279.27	1346744.22	Картометрический	5.00	-
316	544419.97	1346927.68	Картометрический	5.00	-
203	544528.89	1347085.06	Аналитический	2.50	-
317	542441.29	1345497.03	Картометрический	5.00	-
318	542468.72	1345541.93	Картометрический	5.00	-
319	542332.80	1345620.11	Картометрический	5.00	-
320	542307.38	1345573.65	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
317	542441.29	1345497.03	Картометрический	5.00	-
321	542739.88	1345774.17	Картометрический	5.00	-
322	542848.86	1345902.17	Картометрический	5.00	-
323	542736.15	1345988.23	Картометрический	5.00	-
324	542647.13	1345843.47	Картометрический	5.00	-
321	542739.88	1345774.17	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Используемые условные знаки и обозначения:  
 — граница территориальной зоны  
 — характеристическая точка границы территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУИО «Нормативно-проектный центр»  
 Подпись: Ю.В. Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.  
 Место для отпечатавшего (или сканированного) листа, составившего приложение к плану границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Верхняя Байгора - ОД/2

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Верхняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

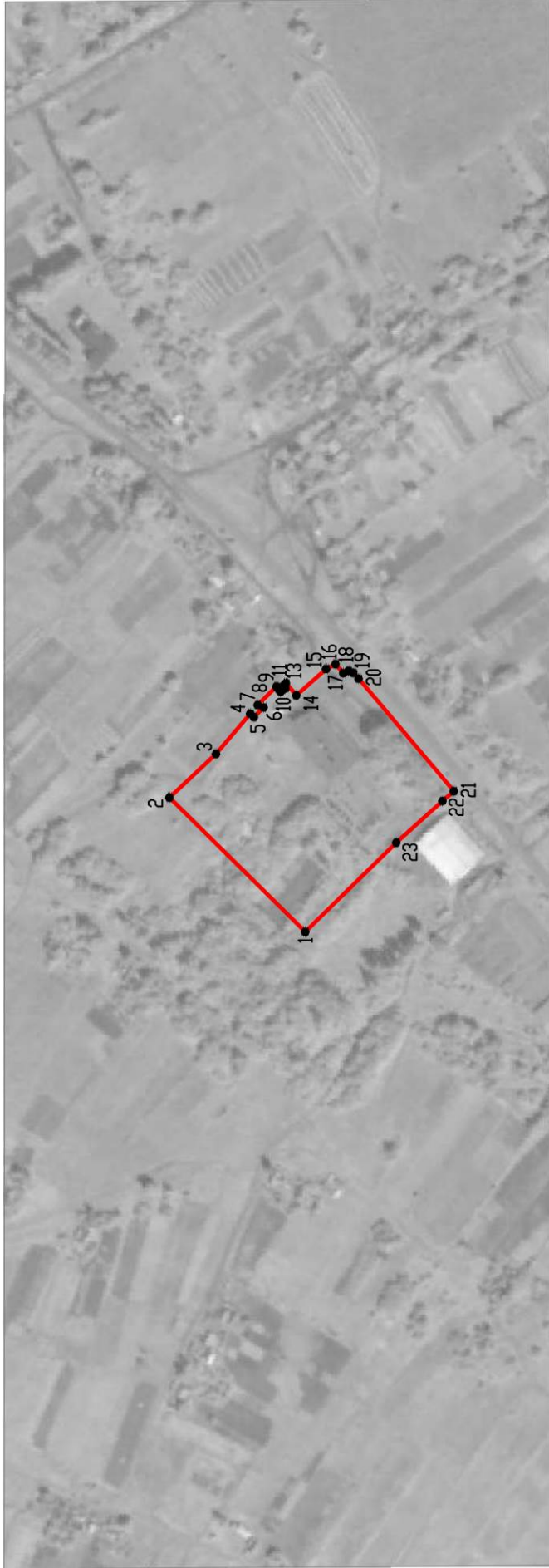
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543017.57	1345459.19	Картометрический	5.00	-
2	543137.19	1345577.38	Картометрический	5.00	-
3	543096.16	1345615.91	Картометрический	5.00	-
4	543066.06	1345651.16	Картометрический	5.00	-
5	543062.74	1345648.23	Картометрический	5.00	-
6	543054.19	1345656.67	Картометрический	5.00	-
7	543059.57	1345658.76	Картометрический	5.00	-
8	543043.09	1345675.15	Картометрический	5.00	-
9	543040.99	1345672.84	Картометрический	5.00	-
10	543039.20	1345670.40	Картометрический	5.00	-
11	543035.00	1345673.45	Картометрический	5.00	-
12	543036.76	1345675.89	Картометрический	5.00	-
13	543034.62	1345678.11	Картометрический	5.00	-
14	543025.43	1345667.25	Картометрический	5.00	-
15	542999.23	1345690.52	Картометрический	5.00	-
16	542990.97	1345694.87	Картометрический	5.00	-
17	542984.16	1345686.94	Картометрический	5.00	-
18	542979.55	1345688.85	Картометрический	5.00	-
19	542975.25	1345687.13	Картометрический	5.00	-
20	542970.59	1345682.11	Картометрический	5.00	-
21	542886.88	1345582.92	Картометрический	5.00	-
22	542896.82	1345574.30	Картометрический	5.00	-
23	542937.46	1345537.61	Картометрический	5.00	-
1	543017.57	1345459.19	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

— границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны



Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхняя Байгора - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Верхняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544555.32	1347080.49	Аналитический	0.10	-
2	544538.71	1347092.85	Аналитический	0.10	-
3	544532.55	1347088.64	Картометрический	5.00	-
4	544528.89	1347085.06	Картометрический	5.00	-
5	544419.97	1346927.68	Картометрический	5.00	-
6	544279.27	1346744.22	Картометрический	5.00	-
7	544126.25	1346489.69	Картометрический	5.00	-
8	544059.81	1346364.88	Картометрический	5.00	-
9	544031.61	1346300.78	Картометрический	5.00	-
10	544009.72	1346243.15	Картометрический	5.00	-
11	543911.09	1345910.55	Картометрический	5.00	-
12	543900.96	1345895.20	Картометрический	5.00	-
13	543888.78	1345884.29	Картометрический	5.00	-
14	543876.37	1345878.68	Картометрический	5.00	-
15	543862.31	1345876.43	Картометрический	5.00	-
16	543845.80	1345876.62	Картометрический	5.00	-
17	543824.88	1345880.80	Картометрический	5.00	-
18	543800.07	1345890.75	Картометрический	5.00	-
19	543747.20	1345922.98	Картометрический	5.00	-
20	543625.75	1346001.25	Картометрический	5.00	-
21	543552.42	1346042.33	Картометрический	5.00	-
22	543503.90	1346067.32	Картометрический	5.00	-
23	543468.80	1346081.92	Картометрический	5.00	-
24	543449.01	1346088.83	Картометрический	5.00	-
25	543437.84	1346088.72	Картометрический	5.00	-
26	543422.25	1346088.93	Картометрический	5.00	-
27	543391.35	1346076.42	Картометрический	5.00	-
28	543348.28	1346042.03	Картометрический	5.00	-
29	543157.63	1345886.15	Картометрический	5.00	-
30	543123.29	1345859.17	Картометрический	5.00	-
31	543110.38	1345849.00	Картометрический	5.00	-
32	543066.41	1345810.07	Картометрический	5.00	-
33	543037.42	1345782.03	Картометрический	5.00	-
34	543009.49	1345753.85	Картометрический	5.00	-
35	542898.98	1345623.01	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	542781.25	1345486.15	Картометрический	5.00	-
37	542725.13	1345421.70	Картометрический	5.00	-
38	542614.82	1345311.41	Картометрический	5.00	-
39	542580.85	1345282.26	Картометрический	5.00	-
40	542549.87	1345264.37	Картометрический	5.00	-
41	542530.21	1345259.22	Картометрический	5.00	-
42	542512.90	1345260.36	Картометрический	5.00	-
43	542459.22	1345280.45	Картометрический	5.00	-
44	542381.58	1345310.26	Картометрический	5.00	-
45	542337.38	1345327.43	Картометрический	5.00	-
46	542251.11	1345361.58	Картометрический	5.00	-
47	542217.45	1345375.80	Картометрический	5.00	-
48	542212.00	1345379.29	Картометрический	5.00	-
49	542209.93	1345384.31	Картометрический	5.00	-
50	542203.00	1345387.12	Картометрический	5.00	-
51	542199.14	1345384.55	Картометрический	5.00	-
52	542193.18	1345384.31	Картометрический	5.00	-
53	542179.23	1345388.99	Картометрический	5.00	-
54	542143.65	1345404.45	Картометрический	5.00	-
55	542076.04	1345430.76	Картометрический	5.00	-
56	542023.53	1345449.76	Картометрический	5.00	-
57	541968.90	1345471.09	Картометрический	5.00	-
58	541938.01	1345482.26	Картометрический	5.00	-
59	541902.16	1345495.23	Картометрический	5.00	-
60	541837.16	1345517.60	Картометрический	5.00	-
61	541739.09	1345545.26	Картометрический	5.00	-
62	541683.11	1345562.43	Картометрический	5.00	-
63	541644.79	1345574.46	Картометрический	5.00	-
64	541633.86	1345577.89	Картометрический	5.00	-
65	541609.18	1345586.76	Картометрический	5.00	-
66	541599.09	1345591.20	Картометрический	5.00	-
67	541542.04	1345614.99	Картометрический	5.00	-
68	541481.76	1345644.37	Картометрический	5.00	-
69	541381.93	1345687.42	Картометрический	5.00	-
70	541372.83	1345693.04	Картометрический	5.00	-
71	541369.58	1345698.23	Картометрический	5.00	-
72	541368.09	1345703.68	Картометрический	5.00	-
73	541359.83	1345707.10	Картометрический	5.00	-
74	541357.01	1345703.50	Картометрический	5.00	-
75	541351.97	1345703.54	Картометрический	5.00	-
76	541320.13	1345716.60	Картометрический	5.00	-
77	541208.84	1345768.41	Аналитический	0.10	-
78	541200.02	1345758.07	Аналитический	0.10	-
79	541308.66	1345707.56	Картометрический	5.00	-
80	541348.73	1345688.90	Картометрический	5.00	-
81	541355.58	1345685.35	Картометрический	5.00	-
82	541360.27	1345678.07	Картометрический	5.00	-
83	541367.95	1345674.59	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
84	541372.86	1345676.43	Картометрический	5.00	-
85	541382.10	1345673.42	Картометрический	5.00	-
86	541473.90	1345633.19	Картометрический	5.00	-
87	541534.16	1345604.82	Картометрический	5.00	-
88	541588.46	1345579.74	Картометрический	5.00	-
89	541637.87	1345562.57	Картометрический	5.00	-
90	541668.02	1345553.32	Картометрический	5.00	-
91	541764.64	1345524.81	Картометрический	5.00	-
92	541824.58	1345505.16	Картометрический	5.00	-
93	541870.23	1345492.24	Картометрический	5.00	-
94	541934.78	1345469.78	Картометрический	5.00	-
95	541944.39	1345460.04	Картометрический	5.00	-
96	541952.16	1345458.46	Картометрический	5.00	-
97	541955.29	1345460.57	Картометрический	5.00	-
98	541959.75	1345459.98	Картометрический	5.00	-
99	541966.78	1345457.53	Картометрический	5.00	-
100	542021.07	1345436.78	Картометрический	5.00	-
101	542093.86	1345408.96	Картометрический	5.00	-
102	542176.59	1345377.34	Картометрический	5.00	-
103	542209.46	1345364.17	Картометрический	5.00	-
104	542247.19	1345348.77	Картометрический	5.00	-
105	542326.33	1345317.46	Картометрический	5.00	-
106	542369.81	1345300.68	Картометрический	5.00	-
107	542431.81	1345274.99	Картометрический	5.00	-
108	542471.87	1345260.27	Картометрический	5.00	-
109	542489.03	1345253.05	Картометрический	5.00	-
110	542514.00	1345246.21	Картометрический	5.00	-
111	542533.73	1345236.35	Картометрический	5.00	-
112	542543.63	1345229.18	Картометрический	5.00	-
113	542556.53	1345234.31	Картометрический	5.00	-
114	542555.14	1345243.49	Картометрический	5.00	-
115	542557.62	1345250.33	Картометрический	5.00	-
116	542566.92	1345256.55	Картометрический	5.00	-
117	542587.51	1345268.92	Картометрический	5.00	-
118	542608.83	1345284.38	Картометрический	5.00	-
119	542678.76	1345350.55	Картометрический	5.00	-
120	542741.17	1345415.13	Картометрический	5.00	-
121	542776.75	1345451.96	Картометрический	5.00	-
122	542855.54	1345545.82	Картометрический	5.00	-
123	542886.88	1345582.92	Картометрический	5.00	-
124	542970.59	1345682.11	Картометрический	5.00	-
125	542975.25	1345687.13	Картометрический	5.00	-
126	542979.55	1345688.85	Картометрический	5.00	-
127	542984.16	1345686.94	Картометрический	5.00	-
128	542990.97	1345694.87	Картометрический	5.00	-
129	542987.42	1345697.96	Картометрический	5.00	-
130	542986.93	1345701.73	Картометрический	5.00	-
131	542990.03	1345707.57	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
132	543009.11	1345732.23	Картометрический	5.00	-
133	543028.78	1345750.92	Картометрический	5.00	-
134	543057.70	1345778.35	Картометрический	5.00	-
135	543077.57	1345796.46	Картометрический	5.00	-
136	543126.19	1345837.67	Картометрический	5.00	-
137	543166.66	1345869.47	Картометрический	5.00	-
138	543209.60	1345903.54	Картометрический	5.00	-
139	543253.09	1345939.66	Картометрический	5.00	-
140	543356.51	1346027.40	Картометрический	5.00	-
141	543398.30	1346061.98	Картометрический	5.00	-
142	543411.50	1346069.60	Картометрический	5.00	-
143	543427.71	1346073.29	Картометрический	5.00	-
144	543447.58	1346070.43	Картометрический	5.00	-
145	543462.65	1346064.44	Картометрический	5.00	-
146	543495.19	1346051.38	Картометрический	5.00	-
147	543545.03	1346026.48	Картометрический	5.00	-
148	543616.16	1345985.32	Картометрический	5.00	-
149	543702.99	1345929.30	Картометрический	5.00	-
150	543714.39	1345922.35	Картометрический	5.00	-
151	543747.52	1345899.57	Картометрический	5.00	-
152	543778.15	1345885.49	Картометрический	5.00	-
153	543800.34	1345871.96	Картометрический	5.00	-
154	543823.85	1345862.81	Картометрический	5.00	-
155	543850.00	1345858.38	Картометрический	5.00	-
156	543874.72	1345859.62	Картометрический	5.00	-
157	543880.99	1345860.59	Картометрический	5.00	-
158	543898.30	1345866.82	Картометрический	5.00	-
159	543910.35	1345876.40	Картометрический	5.00	-
160	543917.48	1345884.71	Картометрический	5.00	-
161	543927.58	1345901.23	Картометрический	5.00	-
162	544028.48	1346236.97	Картометрический	5.00	-
163	544051.20	1346295.11	Картометрический	5.00	-
164	544083.80	1346366.72	Картометрический	5.00	-
165	544145.60	1346477.98	Картометрический	5.00	-
166	544244.06	1346649.95	Картометрический	5.00	-
167	544294.34	1346734.29	Картометрический	5.00	-
168	544353.06	1346812.74	Картометрический	5.00	-
169	544434.86	1346916.97	Картометрический	5.00	-
1	544555.32	1347080.49	Аналитический	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- характеристическая точка границы территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Городищино-проектный центр»  
Подпись: Ю.В. Шалегина Дата « 03 » ноября 2021г.  
Место для отбора проб (при наличии) или, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Верхняя Байгора - СХ2/2

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Верхняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	542937.46	1345537.61	Картометрический	5.00	-
2	542896.82	1345574.30	Картометрический	5.00	-
3	542886.88	1345582.92	Картометрический	5.00	-
4	542855.54	1345545.82	Картометрический	5.00	-
5	542776.75	1345451.96	Картометрический	5.00	-
6	542741.17	1345415.13	Картометрический	5.00	-
7	542752.65	1345406.25	Картометрический	5.00	-
8	542801.43	1345364.39	Картометрический	5.00	-
9	542887.64	1345429.02	Картометрический	5.00	-
10	542920.69	1345457.12	Картометрический	5.00	-
11	542906.81	1345472.69	Картометрический	5.00	-
12	542892.23	1345486.76	Картометрический	5.00	-
1	542937.46	1345537.61	Картометрический	5.00	-
13	542441.29	1345497.03	Картометрический	5.00	-
14	542468.72	1345541.93	Картометрический	5.00	-
15	542332.80	1345620.11	Картометрический	5.00	-
16	542307.38	1345573.65	Картометрический	5.00	-
13	542441.29	1345497.03	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



## Раздел 4

## План границ объекта

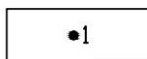


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Верхняя Байгора - СН1/2

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Верхняя Байгора
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-


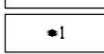
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	542739.88	1345774.17	Картометрический	5.00	-
2	542848.86	1345902.17	Картометрический	5.00	-
3	542736.15	1345988.23	Картометрический	5.00	-
4	542647.13	1345843.47	Картометрический	5.00	-
1	542739.88	1345774.17	Картометрический	5.00	-
5	541473.50	1346170.07	Картометрический	5.00	-
6	541538.82	1346306.00	Картометрический	5.00	-
7	541405.28	1346381.98	Картометрический	5.00	-
8	541343.67	1346261.40	Картометрический	5.00	-
5	541473.50	1346170.07	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-






Используемые условные знаки и обозначения :

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шальгина Дата « 03 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3  
к правилам землепользования и застройки  
Нижебайгорского сельского поселения  
Верхнехавского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА  
ТЕРРИТОРИИ НИЖНЕБАЙГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов - П1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

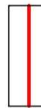


Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	538416.55	1344905.39	Аналитический	2.50	-
2	538380.00	1344982.22	Аналитический	2.50	-
3	538345.84	1345085.74	Аналитический	2.50	-
4	538329.53	1345151.28	Аналитический	2.50	-
5	538315.31	1345274.41	Аналитический	2.50	-
6	538304.67	1345392.99	Аналитический	2.50	-
7	538461.49	1345987.69	Аналитический	2.50	-
8	538464.89	1345997.36	Аналитический	2.50	-
9	538425.03	1346018.25	Аналитический	2.50	-
10	538410.20	1346025.40	Аналитический	2.50	-
11	538399.98	1346029.24	Аналитический	2.50	-
12	538386.06	1346031.41	Аналитический	2.50	-
13	538380.95	1346031.16	Аналитический	2.50	-
14	538367.84	1346027.29	Аналитический	2.50	-
15	538346.16	1346015.34	Аналитический	2.50	-
16	538282.30	1345977.65	Аналитический	2.50	-
17	538221.13	1345942.33	Аналитический	2.50	-
18	538009.51	1345815.20	Аналитический	2.50	-
19	537872.26	1345734.69	Аналитический	2.50	-
20	537922.00	1345681.50	Аналитический	2.50	-
21	538371.00	1344972.50	Аналитический	2.50	-
1	538416.55	1344905.39	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4  
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000



Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»  
 Подпись: Ю.В. Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.  
 Место для отбора печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541200.02	1345758.07	Аналитический	0.50	-
2	541208.84	1345768.41	Аналитический	0.50	-
3	541093.13	1345822.29	Аналитический	0.50	-
4	541067.61	1345832.80	Аналитический	0.50	-
5	541042.78	1345838.50	Аналитический	0.50	-
6	541017.38	1345838.28	Аналитический	0.50	-
7	540988.47	1345834.51	Аналитический	0.50	-
8	540944.58	1345829.40	Аналитический	0.50	-
9	540891.11	1345823.19	Аналитический	0.50	-
10	540886.34	1345822.94	Аналитический	0.50	-
11	540881.78	1345825.40	Аналитический	0.50	-
12	540878.22	1345828.13	Аналитический	0.50	-
13	540865.07	1345826.48	Аналитический	0.50	-
14	540862.89	1345821.04	Аналитический	0.50	-
15	540858.52	1345817.76	Аналитический	0.50	-
16	540851.87	1345816.29	Аналитический	0.50	-
17	540761.41	1345805.86	Аналитический	0.50	-
18	540675.11	1345794.48	Аналитический	0.50	-
19	540469.27	1345767.16	Аналитический	0.50	-
20	540389.00	1345756.15	Аналитический	0.50	-
21	540349.07	1345750.61	Аналитический	0.50	-
22	540292.53	1345741.45	Аналитический	0.50	-
23	540222.84	1345730.19	Аналитический	0.50	-
24	540139.11	1345712.05	Аналитический	0.50	-
25	540044.12	1345690.88	Аналитический	0.50	-
26	539799.98	1345635.71	Аналитический	0.50	-
27	539661.48	1345604.91	Аналитический	0.50	-
28	539558.07	1345581.89	Аналитический	0.50	-
29	539455.55	1345557.35	Аналитический	0.50	-
30	539423.30	1345552.99	Аналитический	0.50	-
31	539407.73	1345551.75	Аналитический	0.50	-
32	539389.86	1345551.65	Аналитический	0.50	-
33	539373.48	1345554.40	Аналитический	0.50	-
34	539356.51	1345559.51	Аналитический	0.50	-
35	539335.99	1345568.02	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
36	539315.02	1345578.17	Аналитический	0.50	-
37	539267.86	1345601.68	Аналитический	0.50	-
38	538989.50	1345746.54	Аналитический	0.50	-
39	538575.02	1345961.09	Аналитический	0.50	-
40	538433.56	1346035.23	Аналитический	0.50	-
41	538417.69	1346042.88	Аналитический	0.50	-
42	538404.83	1346047.71	Аналитический	0.50	-
43	538387.06	1346050.49	Аналитический	0.50	-
44	538377.75	1346050.02	Аналитический	0.50	-
45	538366.67	1346049.17	Аналитический	0.50	-
46	538337.82	1346036.23	Аналитический	0.50	-
47	538309.92	1346023.06	Аналитический	0.50	-
48	538258.61	1345999.39	Аналитический	0.50	-
49	538188.56	1345954.00	Аналитический	0.50	-
50	538108.32	1345900.45	Аналитический	0.50	-
51	537955.00	1345800.49	Аналитический	0.50	-
52	537861.81	1345745.73	Аналитический	0.50	-
53	537869.26	1345737.78	Аналитический	0.50	-
54	537871.92	1345734.95	Аналитический	0.50	-
55	537962.47	1345789.58	Аналитический	0.50	-
56	538022.47	1345823.74	Аналитический	0.50	-
57	538116.44	1345884.91	Аналитический	0.50	-
58	538201.79	1345939.68	Аналитический	0.50	-
59	538253.99	1345973.46	Аналитический	0.50	-
60	538314.31	1346003.57	Аналитический	0.50	-
61	538367.84	1346027.29	Аналитический	0.50	-
62	538380.95	1346031.16	Аналитический	0.50	-
63	538386.06	1346031.41	Аналитический	0.50	-
64	538399.98	1346029.24	Аналитический	0.50	-
65	538410.20	1346025.40	Аналитический	0.50	-
66	538425.03	1346018.25	Аналитический	0.50	-
67	538464.89	1345997.36	Аналитический	0.50	-
68	538566.24	1345944.23	Аналитический	0.50	-
69	538980.75	1345729.68	Аналитический	0.50	-
70	539259.24	1345584.75	Аналитический	0.50	-
71	539306.64	1345561.11	Аналитический	0.50	-
72	539328.21	1345550.68	Аналитический	0.50	-
73	539350.12	1345541.60	Аналитический	0.50	-
74	539369.15	1345535.86	Аналитический	0.50	-
75	539387.86	1345532.72	Аналитический	0.50	-
76	539409.18	1345532.75	Аналитический	0.50	-
77	539409.66	1345528.61	Аналитический	0.50	-
78	539415.37	1345529.10	Аналитический	0.50	-
79	539415.65	1345532.43	Аналитический	0.50	-
80	539417.89	1345534.47	Аналитический	0.50	-
81	539460.00	1345542.57	Аналитический	0.50	-
82	539534.86	1345557.85	Аналитический	0.50	-
83	539576.01	1345566.90	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
84	539985.34	1345658.29	Аналитический	0.50	-
85	540112.11	1345686.87	Аналитический	0.50	-
86	540132.43	1345691.35	Аналитический	0.20	-
87	540248.05	1345715.16	Аналитический	0.50	-
88	540299.53	1345723.98	Аналитический	0.50	-
89	540345.03	1345731.22	Аналитический	0.50	-
90	540469.26	1345746.91	Аналитический	0.50	-
91	540587.31	1345761.42	Аналитический	0.50	-
92	540703.77	1345777.86	Аналитический	0.50	-
93	540852.21	1345798.68	Аналитический	0.50	-
94	540869.11	1345799.26	Аналитический	0.50	-
95	540874.82	1345795.61	Аналитический	0.50	-
96	540882.77	1345797.01	Аналитический	0.50	-
97	540886.48	1345802.03	Аналитический	0.50	-
98	540895.56	1345804.10	Аналитический	0.50	-
99	540942.45	1345812.76	Аналитический	0.50	-
100	540991.20	1345821.87	Аналитический	0.50	-
101	541019.01	1345824.42	Аналитический	0.50	-
102	541048.21	1345823.43	Аналитический	0.50	-
103	541076.47	1345815.53	Аналитический	0.50	-
1	541200.02	1345758.07	Аналитический	0.50	-
104	544555.32	1347080.49	Аналитический	0.50	-
105	544635.68	1347186.60	Аналитический	0.50	-
106	544639.20	1347187.80	Аналитический	0.50	-
107	544642.79	1347187.10	Аналитический	0.50	-
108	544648.46	1347195.01	Аналитический	0.50	-
109	544647.20	1347197.41	Аналитический	0.50	-
110	544648.02	1347200.79	Аналитический	0.50	-
111	544665.20	1347221.57	Аналитический	0.50	-
112	544720.58	1347288.00	Аналитический	0.50	-
113	544743.80	1347317.48	Аналитический	0.50	-
114	544730.18	1347312.38	Аналитический	0.50	-
115	544713.76	1347322.04	Аналитический	0.50	-
116	544707.20	1347309.37	Аналитический	0.50	-
117	544690.96	1347285.75	Аналитический	0.50	-
118	544609.02	1347184.90	Аналитический	0.50	-
119	544553.18	1347112.35	Аналитический	0.50	-
120	544538.71	1347092.85	Аналитический	0.50	-
104	544555.32	1347080.49	Аналитический	0.50	-
121	543580.48	1350464.94	Аналитический	0.50	-
122	543591.37	1350472.03	Аналитический	0.50	-
123	543491.74	1350562.46	Аналитический	0.50	-
124	543416.74	1350634.63	Аналитический	0.50	-
125	543412.85	1350647.91	Аналитический	0.50	-
126	543415.32	1350656.39	Аналитический	0.50	-
127	543408.03	1350663.60	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
128	543400.76	1350658.69	Аналитический	0.50	-
129	543392.46	1350658.69	Аналитический	0.50	-
130	543384.18	1350664.32	Аналитический	0.50	-
131	543373.61	1350678.42	Аналитический	0.50	-
132	543363.96	1350685.24	Аналитический	0.50	-
133	543286.98	1350759.93	Аналитический	0.50	-
134	543213.61	1350831.42	Аналитический	0.50	-
135	543160.42	1350883.24	Аналитический	0.50	-
136	543160.29	1350887.70	Аналитический	0.50	-
137	543162.78	1350893.00	Аналитический	0.50	-
138	543156.36	1350898.94	Аналитический	0.50	-
139	543151.11	1350896.51	Аналитический	0.50	-
140	543146.36	1350897.15	Аналитический	0.50	-
141	543071.27	1350972.86	Аналитический	0.50	-
142	543023.59	1351020.29	Аналитический	0.50	-
143	542910.19	1351125.50	Аналитический	0.50	-
144	542727.78	1351300.79	Аналитический	0.50	-
145	542683.15	1351343.07	Аналитический	0.50	-
146	542646.70	1351376.59	Аналитический	0.50	-
147	542592.56	1351422.69	Аналитический	0.50	-
148	542544.99	1351461.07	Аналитический	0.50	-
149	542495.77	1351499.48	Аналитический	0.50	-
150	542251.92	1351681.77	Аналитический	0.50	-
151	542105.98	1351790.81	Аналитический	0.50	-
152	542097.77	1351796.92	Аналитический	0.50	-
153	542075.12	1351813.87	Аналитический	0.50	-
154	541757.11	1352052.18	Аналитический	0.50	-
155	541560.67	1352198.32	Аналитический	0.50	-
156	541007.08	1352611.45	Аналитический	0.50	-
157	540960.56	1352645.28	Аналитический	0.50	-
158	540944.42	1352655.48	Аналитический	0.50	-
159	540926.17	1352665.81	Аналитический	0.50	-
160	540903.51	1352677.75	Аналитический	0.50	-
161	540884.65	1352686.50	Аналитический	0.50	-
162	540860.88	1352696.26	Аналитический	0.50	-
163	540811.21	1352712.53	Аналитический	0.50	-
164	540754.03	1352724.00	Аналитический	0.50	-
165	540697.49	1352728.62	Аналитический	0.50	-
166	540650.93	1352729.41	Аналитический	0.50	-
167	540635.96	1352728.17	Аналитический	0.50	-
168	540629.79	1352727.45	Аналитический	0.50	-
169	540627.46	1352729.69	Аналитический	0.50	-
170	540628.03	1352733.72	Аналитический	0.50	-
171	540632.23	1352737.78	Аналитический	0.50	-
172	540638.58	1352742.97	Аналитический	0.50	-
173	540657.20	1352759.06	Аналитический	0.50	-
174	540616.94	1352749.10	Аналитический	0.50	-
175	540606.81	1352741.17	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
176	540601.96	1352739.98	Аналитический	0.50	-
177	540597.15	1352740.03	Аналитический	0.50	-
178	540593.09	1352743.20	Аналитический	0.50	-
179	540572.02	1352737.98	Аналитический	0.50	-
180	540573.90	1352731.84	Аналитический	0.50	-
181	540575.24	1352723.78	Аналитический	0.50	-
182	540573.62	1352720.30	Аналитический	0.50	-
183	540220.41	1352640.40	Аналитический	0.50	-
184	539585.00	1352493.75	Аналитический	0.50	-
185	539370.30	1352432.38	Аналитический	0.50	-
186	539232.18	1352392.90	Аналитический	0.50	-
187	539578.21	1352472.76	Аналитический	0.50	-
188	539859.85	1352537.73	Аналитический	0.50	-
189	539863.97	1352538.68	Аналитический	0.50	-
190	540224.64	1352621.88	Аналитический	0.50	-
191	540487.82	1352681.41	Аналитический	0.50	-
192	540599.99	1352706.85	Аналитический	0.50	-
193	540619.05	1352709.60	Аналитический	0.50	-
194	540640.18	1352711.46	Аналитический	0.50	-
195	540665.72	1352712.09	Аналитический	0.50	-
196	540697.61	1352711.29	Аналитический	0.50	-
197	540731.74	1352708.66	Аналитический	0.50	-
198	540755.35	1352705.91	Аналитический	0.50	-
199	540773.44	1352703.07	Аналитический	0.50	-
200	540791.52	1352699.19	Аналитический	0.50	-
201	540808.52	1352694.76	Аналитический	0.50	-
202	540854.07	1352678.51	Аналитический	0.50	-
203	540877.04	1352669.08	Аналитический	0.50	-
204	540895.08	1352660.72	Аналитический	0.50	-
205	540913.12	1352651.19	Аналитический	0.50	-
206	540914.02	1352650.73	Аналитический	0.50	-
207	540917.06	1352649.13	Аналитический	0.50	-
208	540934.66	1352639.17	Аналитический	0.50	-
209	540949.89	1352629.55	Аналитический	0.50	-
210	540995.81	1352596.15	Аналитический	0.50	-
211	541313.80	1352358.81	Аналитический	0.50	-
212	541360.68	1352323.86	Аналитический	0.50	-
213	541549.42	1352182.97	Аналитический	0.50	-
214	541735.10	1352044.94	Аналитический	0.50	-
215	541738.32	1352037.95	Аналитический	0.50	-
216	541737.82	1352030.73	Аналитический	0.50	-
217	541744.40	1352026.03	Аналитический	0.50	-
218	541749.73	1352028.89	Аналитический	0.50	-
219	541757.02	1352028.73	Аналитический	0.50	-
220	541894.15	1351926.30	Аналитический	0.50	-
221	542012.66	1351837.79	Аналитический	0.50	-
222	542091.48	1351774.20	Аналитический	0.50	-
223	542239.54	1351665.33	Аналитический	0.50	-

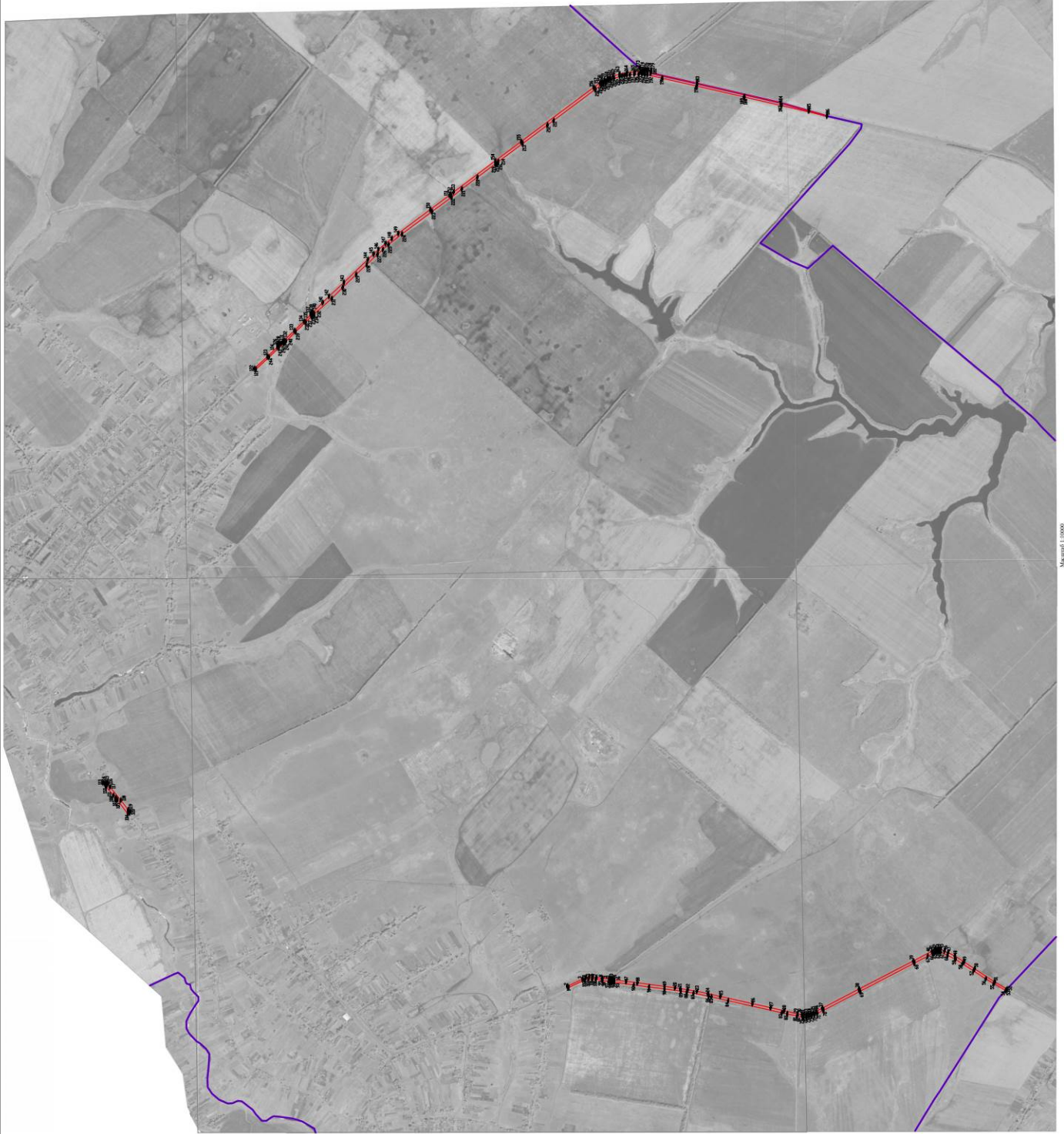
1	2	3	4	5	6
224	542468.10	1351494.80	Аналитический	0.50	-
225	542570.46	1351414.25	Аналитический	0.50	-
226	542612.84	1351377.92	Аналитический	0.50	-
227	542654.62	1351339.77	Аналитический	0.50	-
228	542736.40	1351262.68	Аналитический	0.50	-
229	542816.47	1351187.22	Аналитический	0.50	-
230	542919.54	1351088.03	Аналитический	0.50	-
231	543002.90	1351003.80	Аналитический	0.50	-
232	543137.53	1350884.60	Аналитический	0.50	-
233	543137.33	1350880.94	Аналитический	0.50	-
234	543136.14	1350876.80	Аналитический	0.50	-
235	543143.80	1350868.93	Аналитический	0.50	-
236	543149.20	1350870.42	Аналитический	0.50	-
237	543154.82	1350868.54	Аналитический	0.50	-
238	543201.96	1350823.19	Аналитический	0.50	-
239	543277.88	1350750.12	Аналитический	0.50	-
240	543351.59	1350677.10	Аналитический	0.50	-
241	543360.59	1350665.89	Аналитический	0.50	-
242	543368.81	1350660.07	Аналитический	0.50	-
243	543405.54	1350627.29	Аналитический	0.50	-
244	543481.11	1350556.36	Аналитический	0.50	-
121	543580.48	1350464.94	Аналитический	0.50	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Рисунок 4  
План трассы обхода



Ключ к значкам:  
— граница территории  
— граница населенного пункта  
— граница территории, подлежащей изъятию  
— граница территории, подлежащей изъятию

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	542329.46	1343882.30	Аналитический	2.50	-
2	542443.64	1344044.14	Картометрический	5.00	-
3	542500.97	1344131.01	Картометрический	5.00	-
4	542599.53	1344270.63	Картометрический	5.00	-
5	542550.63	1344316.26	Картометрический	5.00	-
6	542473.28	1344361.14	Картометрический	5.00	-
7	542418.87	1344384.04	Картометрический	5.00	-
8	542368.24	1344390.74	Картометрический	5.00	-
9	542286.12	1344401.21	Картометрический	5.00	-
10	542209.73	1344403.11	Картометрический	5.00	-
11	542194.77	1344403.70	Картометрический	5.00	-
12	542047.39	1344197.17	Аналитический	2.50	-
13	542068.76	1344174.46	Аналитический	2.50	-
14	542085.47	1344133.40	Аналитический	2.50	-
15	542101.83	1344080.41	Аналитический	2.50	-
16	542165.87	1344018.14	Аналитический	2.50	-
1	542329.46	1343882.30	Аналитический	2.50	-
17	546563.69	1349670.73	Картометрический	5.00	-
18	546382.75	1349816.34	Картометрический	5.00	-
19	546240.56	1349710.12	Картометрический	5.00	-
20	546177.54	1349643.54	Картометрический	5.00	-
21	546258.62	1349563.98	Аналитический	2.50	-
22	546253.12	1349558.16	Аналитический	2.50	-
23	546288.94	1349522.11	Аналитический	2.50	-
24	546289.93	1349522.26	Аналитический	2.50	-
25	546290.07	1349521.27	Аналитический	2.50	-
26	546317.95	1349492.99	Аналитический	2.50	-
27	546396.30	1349564.10	Аналитический	2.50	-
28	546409.41	1349551.00	Картометрический	5.00	-
17	546563.69	1349670.73	Картометрический	5.00	-
29	543709.86	1350543.55	Аналитический	2.50	-
30	543722.73	1350585.74	Аналитический	2.50	-
31	543816.19	1350717.59	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
32	543818.34	1350721.76	Картометрический	5.00	-
33	543785.79	1350761.40	Аналитический	2.50	-
34	543910.83	1350965.19	Аналитический	2.50	-
35	543800.49	1351055.70	Аналитический	2.50	-
36	543804.76	1351106.30	Аналитический	2.50	-
37	543808.31	1351195.30	Аналитический	2.50	-
38	543806.57	1351198.90	Картометрический	5.00	-
39	543731.62	1351157.75	Картометрический	5.00	-
40	543682.94	1351106.27	Картометрический	5.00	-
41	543618.72	1351046.41	Картометрический	5.00	-
42	543551.19	1350979.49	Картометрический	5.00	-
43	543511.71	1350942.11	Картометрический	5.00	-
44	543468.93	1350970.78	Картометрический	5.00	-
45	543405.33	1351014.25	Картометрический	5.00	-
46	543348.04	1350950.27	Аналитический	2.50	-
47	543326.06	1350932.88	Аналитический	2.50	-
48	543305.91	1350916.94	Аналитический	2.50	-
49	543343.65	1350882.47	Аналитический	2.50	-
50	543321.35	1350858.36	Аналитический	2.50	-
51	543378.16	1350805.39	Аналитический	2.50	-
52	543385.80	1350814.46	Аналитический	2.50	-
53	543396.07	1350806.62	Аналитический	2.50	-
54	543419.82	1350832.61	Аналитический	2.50	-
55	543436.44	1350817.25	Аналитический	2.50	-
56	543521.18	1350738.25	Аналитический	2.50	-
29	543709.86	1350543.55	Аналитический	2.50	-
57	540227.31	1345153.43	Аналитический	2.50	-
58	540193.74	1345308.74	Аналитический	0.20	-
59	540187.95	1345307.56	Аналитический	0.20	-
60	540117.32	1345651.82	Аналитический	0.20	-
61	540097.49	1345646.86	Аналитический	2.50	-
62	539920.56	1345609.42	Аналитический	2.50	-
63	539718.72	1345566.15	Аналитический	2.50	-
64	539650.44	1345552.33	Аналитический	2.50	-
65	539757.70	1345058.09	Аналитический	2.50	-
57	540227.31	1345153.43	Аналитический	2.50	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Исполнение условных знаков и обозначения:  
— границы территориальной зоны  
— характеристика точек границ территориальной зоны

Масштаб: 1:30000

Руководитель БУИО-Информационно-проектный центр  
Пашков С. Г. (подпись) Ю. В. Шалыгина (подпись) Дата: « 01 » ноября 2021 г.  
Место для отбора проб (для лабораторной зоны, расположенной в границах населенной территории):



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов - СН1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

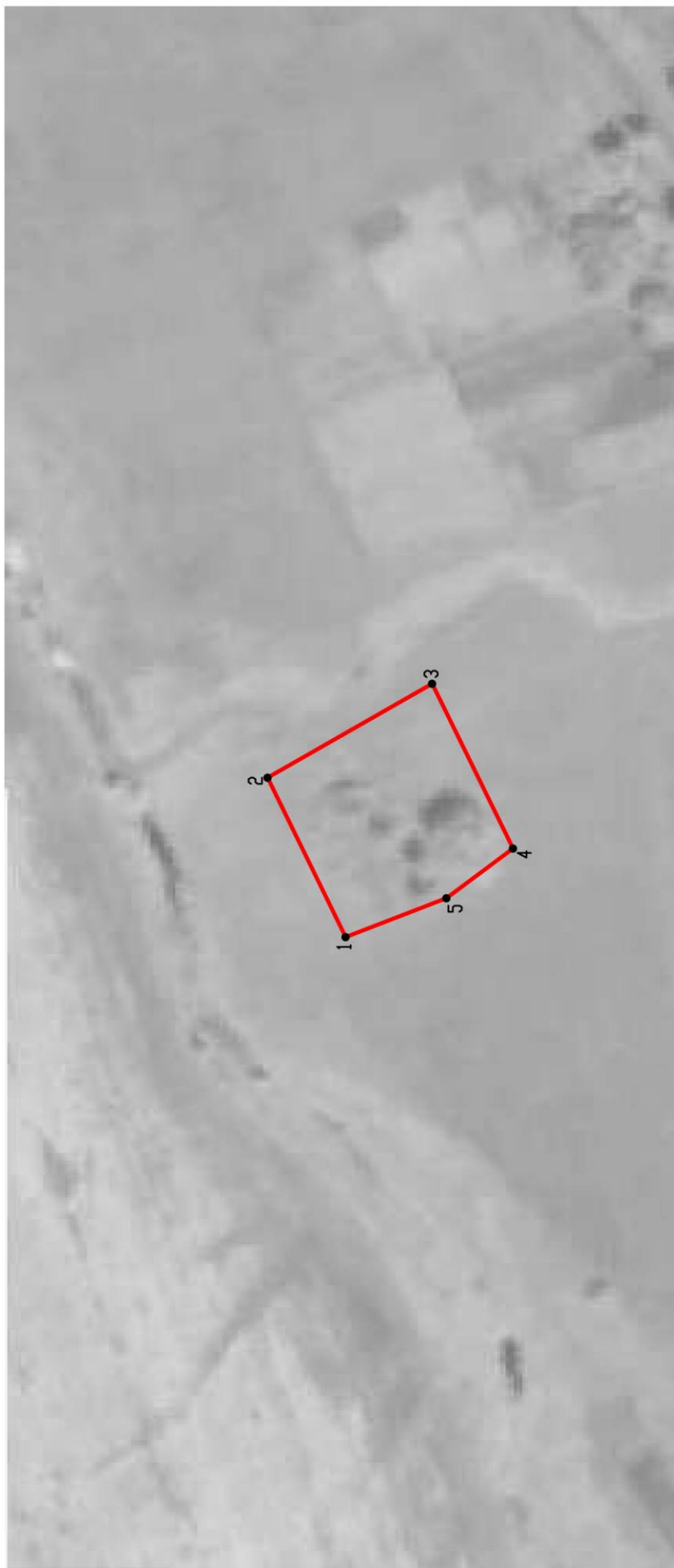
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544644.47	1346773.30	Картометрический	5.00	-
2	544672.66	1346830.86	Картометрический	5.00	-
3	544613.23	1346864.78	Картометрический	5.00	-
4	544584.08	1346805.32	Картометрический	5.00	-
5	544608.09	1346787.38	Аналитический	2.50	-
1	544644.47	1346773.30	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

 границы территориальной зоны

 характерная точка границ территориальной зоны



Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 03 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

>>