Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«27» 04 2022.
Регистрационный номер № 392

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

14.04.2022 № 45-01-04/321

г. Воронеж

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семёио-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных

районов Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 12.10.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.08.2020 № 45-01-04/609 «Об утверждении правил землепользования и застройки Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 14.04.2022 № 45-01-04/321

«УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 11.08.2020 № 45-01-04/609

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕМЁНО-АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах

организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

Особо охраняемые природные территории

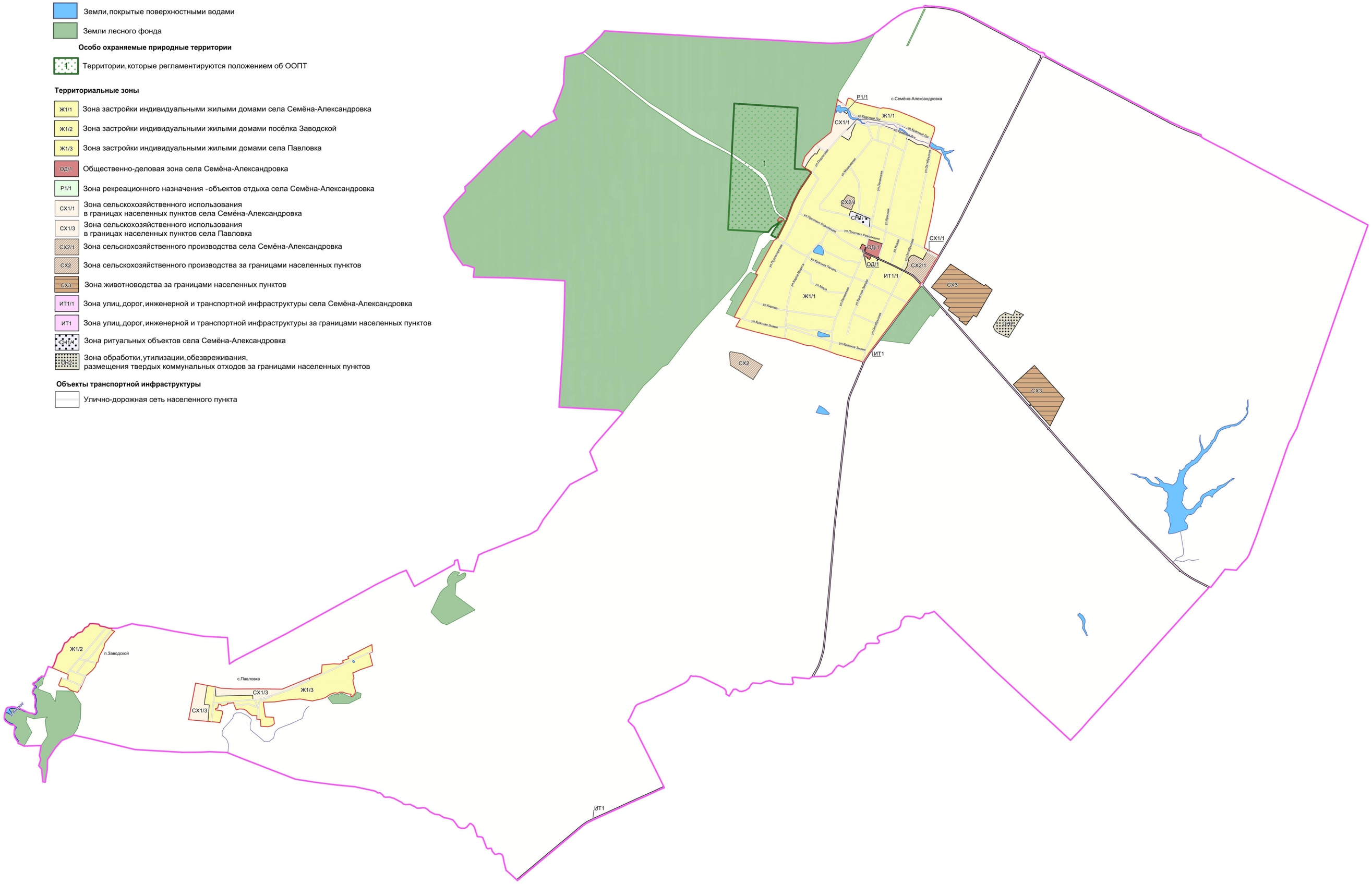
- 1 — Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Семёна-Александровка
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Заводской
- Ж1/3 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Павловка
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Семёна-Александровка
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения -объектов отдыха села Семёна-Александровка
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов села Семёна-Александровка
- СХ1/3 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов села Павловка
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Семёна-Александровка
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ3 — Зона животноводства за границами населенных пунктов
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Семёна-Александровка
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СНТМ — Зона ритуальных объектов села Семёна-Александровка
- СН2 — Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

Виды территориальных зон

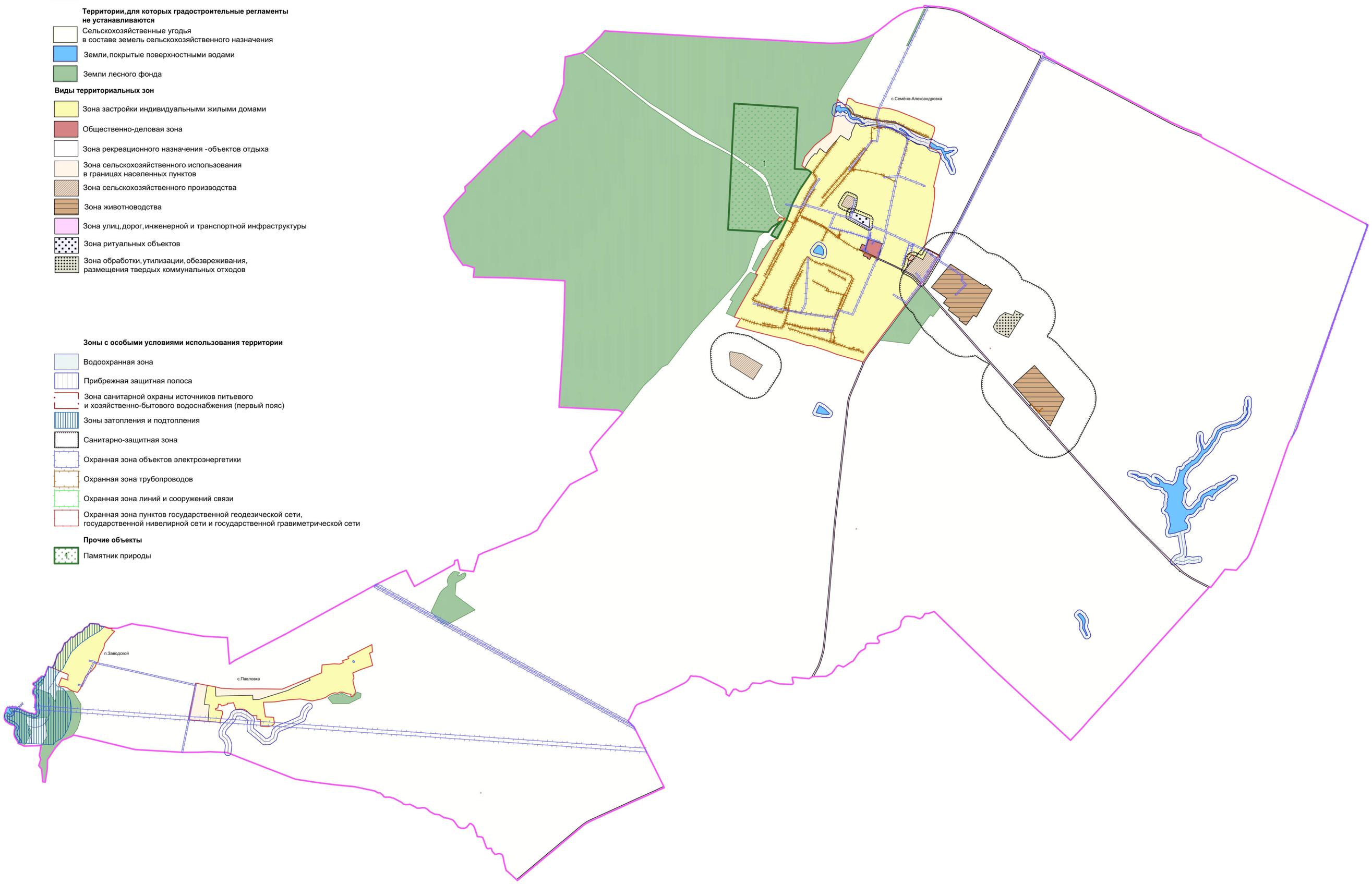
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения -объектов отдыха
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зоны затопления и подтопления
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Прочие объекты

- 1 Памятник природы



МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500 м

2.1. На территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ):

№ п/п	Наименование ООПТ	Сведения о границах территории ООПТ	Сведения о границах охранной зоны ООПТ
1.	Памятник природы областного значения «Зеленая дубрава»	Установлена постановлением правительства Воронежской области от 02.02.2017 № 61 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации Воронежской области»	Не установлена

Населенный пункт село Семёно-Александровка частично расположен в границах ООПТ – памятник природы областного значения «Зеленая дубрава».

Правовой режим использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ, определяется постановлением правительства Воронежской области от 02.02.2017 № 61 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации Воронежской области», в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», при этом градостроительные регламенты в отношении такой территории настоящими Правилами не устанавливаются.

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	**СН2**

2. Настоящими Правилами на территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Семёно-Александровка	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Заводской	**Ж1/2**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Павловка	**Ж1/3**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Семёно-Александровка	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Семёно-Александровка	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Семёно-Александровка	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Павловка	**СХ1/3**
Зона сельскохозяйственного производства села Семёно-Александровка	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зона животноводства за границами населенных пунктов	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Семёно-Александровка	**Р1/1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Семёно-Александровка	**СН1/1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов	**СН2**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Семёно-Александровка, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Заводской, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Павловка, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Семёно-Александровского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	13.1	Ведение огородничества	400	5000	0%	не подлежат установлению	
5	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.2	Оказание социальной	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		помощи населению					
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
18	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
19	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
20	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
21	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
22	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
23	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
26	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
27	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
29	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
30	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
31	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
32	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
33	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
34	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
35	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
36	13.2	Ведение садоводства	400	5000	30%	3 этажа	3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.1	Дома социального обслуживания	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
5	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
8	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
9	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
10	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
14	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
15	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
16	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
						установлению	
18	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
19	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
20	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
21	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
22	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
23	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
24	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
25	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
26	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
27	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
28	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
29	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
30	2.3	Блокированная жилая	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**;

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		застройка					0 метров – при примыкании к соседним зданиям
31	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
32	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
33	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
6	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
11	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
12	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
14	13.1	Ведение огородничества	400	5000	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
15	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
16	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
17	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
18	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	3.9.3	Проведение научных испытаний	не подлежат установлению				3 метра
8	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
13	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
14	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
15	12.0	Земельные участки (территории) общего	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		пользования					
16	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
17	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
19	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
20	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
9	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
2	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Градостроительный регламент территориальной зоны СН2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Семёно-Александровского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

3) охранная зона линий и сооружений связи;

4) водоохранная зона;

5) прибрежная защитная полоса;

6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

7) зоны затопления и подтопления;

8) санитарно-защитная зона;

9) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

		документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);	зон»

		- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без	

		письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести	

		массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной

		2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;	регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях;	

		- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и	

		механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
3	Охранная зона линий и сооружений связи	В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиофикации запрещается: - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов. Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, запрещается: - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); - производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; - производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; - устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

		лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; - производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; - производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: - производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; - производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;	

		- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).	
4	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются	Водный кодекс Российской Федерации

		пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
5	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых	Водный кодекс Российской Федерации

		(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции;	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей;	

		- применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства	

		жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно -	

		эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
7	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
8	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

		соответствии с установленными требованиями.	
9	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Семёно-Александровского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА СЕМЁНО-АЛЕКСАНДРОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами
села Семёно-Александровка - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Семёно-Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	7622270 +/- 9666 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446979.85	2160850.27	Картометрический	1.00	-
2	446967.84	2160894.91	Картометрический	1.00	-
3	446916.49	2160961.56	Картометрический	1.00	-
4	446820.62	2161348.37	Картометрический	1.00	-
5	446827.30	2161388.35	Картометрический	1.00	-
6	446815.60	2161493.17	Картометрический	1.00	-
7	446777.15	2161622.81	Картометрический	1.00	-
8	446662.52	2161907.52	Картометрический	1.00	-
9	446537.12	2162183.52	Картометрический	1.00	-
10	446518.98	2162201.98	Картометрический	1.00	-
11	446459.94	2162196.85	Картометрический	1.00	-
12	446349.91	2162157.55	Картометрический	1.00	-
13	446358.69	2162068.40	Картометрический	1.00	-
14	446440.42	2161896.41	Картометрический	1.00	-
15	446515.57	2161738.17	Картометрический	1.00	-
16	446577.16	2161614.70	Картометрический	1.00	-
17	446590.72	2161544.29	Картометрический	1.00	-
18	446592.08	2161510.01	Картометрический	1.00	-
19	446611.06	2161395.54	Картометрический	1.00	-
20	446634.88	2161241.37	Картометрический	1.00	-
21	446665.87	2161102.69	Картометрический	1.00	-
22	446689.89	2160975.64	Картометрический	1.00	-
23	446722.81	2160914.82	Картометрический	1.00	-
24	446742.76	2160895.07	Картометрический	1.00	-
25	446784.40	2160868.92	Картометрический	1.00	-
26	446824.11	2160837.74	Картометрический	1.00	-
27	446838.44	2160815.46	Картометрический	1.00	-
28	446850.15	2160799.06	Картометрический	1.00	-
29	446967.50	2160836.43	Картометрический	1.00	-
1	446979.85	2160850.27	Картометрический	1.00	-
30	446595.37	2160965.18	Картометрический	1.00	-
31	446541.52	2161142.59	Картометрический	1.00	-
32	446561.67	2161204.57	Картометрический	1.00	-
33	446563.22	2161254.15	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	446542.49	2161413.36	Картометрический	1.00	-
35	446506.47	2161518.92	Картометрический	1.00	-
36	446461.15	2161616.92	Картометрический	1.00	-
37	446434.22	2161694.78	Картометрический	1.00	-
38	446392.00	2161767.61	Картометрический	1.00	-
39	446350.36	2161763.16	Картометрический	1.00	-
40	446336.61	2161759.09	Картометрический	1.00	-
41	446328.67	2161800.92	Картометрический	1.00	-
42	446258.75	2161918.88	Картометрический	1.00	-
43	446248.29	2161949.87	Картометрический	1.00	-
44	446247.90	2162007.58	Картометрический	1.00	-
45	446208.39	2162094.35	Картометрический	1.00	-
46	446188.25	2162129.60	Картометрический	1.00	-
47	446196.54	2162131.88	Картометрический	1.00	-
48	446150.31	2162236.26	Картометрический	1.00	-
49	446099.50	2162306.68	Картометрический	1.00	-
50	445862.12	2162252.27	Картометрический	1.00	-
51	445584.42	2162183.70	Картометрический	1.00	-
52	445568.96	2162202.11	Картометрический	1.00	-
53	445412.76	2162199.76	Картометрический	1.00	-
54	445378.21	2162195.00	Картометрический	1.00	-
55	445109.45	2162150.29	Картометрический	1.00	-
56	444846.83	2162089.57	Картометрический	1.00	-
57	444627.99	2162038.83	Картометрический	1.00	-
58	444596.57	2162097.33	Картометрический	1.00	-
59	444561.11	2162079.05	Картометрический	1.00	-
60	444436.96	2162012.43	Картометрический	1.00	-
61	444437.93	2162008.55	Картометрический	1.00	-
62	444448.59	2162004.35	Аналитический	0.10	-
63	444487.96	2161928.68	Аналитический	0.10	-
64	444513.93	2161873.85	Аналитический	0.10	-
65	444509.65	2161871.11	Картометрический	1.00	-
66	444501.85	2161827.85	Картометрический	1.00	-
67	444468.04	2161797.75	Картометрический	1.00	-
68	444338.59	2161770.36	Аналитический	0.10	-
69	444311.15	2161754.92	Аналитический	0.10	-
70	444298.09	2161746.89	Картометрический	1.00	-
71	444266.38	2161729.95	Картометрический	1.00	-
72	444277.36	2161707.29	Картометрический	1.00	-
73	444284.07	2161693.43	Картометрический	1.00	-
74	444286.23	2161691.03	Картометрический	1.00	-
75	444289.19	2161689.45	Картометрический	1.00	-
76	444293.39	2161689.78	Картометрический	1.00	-
77	444294.84	2161685.95	Картометрический	1.00	-
78	444291.43	2161684.13	Картометрический	1.00	-
79	444290.53	2161682.72	Картометрический	1.00	-
80	444290.28	2161680.43	Картометрический	1.00	-
81	444294.73	2161671.84	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	444340.59	2161582.81	Картометрический	1.00	-
83	444375.63	2161509.94	Картометрический	1.00	-
84	444403.89	2161448.02	Картометрический	1.00	-
85	444459.11	2161324.63	Картометрический	1.00	-
86	444459.86	2161322.96	Картометрический	1.00	-
87	444462.78	2161321.40	Картометрический	1.00	-
88	444467.59	2161321.36	Картометрический	1.00	-
89	444486.20	2161327.03	Картометрический	1.00	-
90	444488.37	2161321.96	Картометрический	1.00	-
91	444575.25	2161349.06	Картометрический	1.00	-
92	444691.85	2161376.95	Картометрический	1.00	-
93	444696.16	2161360.49	Картометрический	1.00	-
94	444729.92	2161254.00	Картометрический	1.00	-
95	444734.16	2161239.51	Картометрический	1.00	-
96	444758.57	2161161.54	Картометрический	1.00	-
97	444712.65	2161147.14	Картометрический	1.00	-
98	444676.31	2161135.74	Картометрический	1.00	-
99	444653.00	2161130.17	Картометрический	1.00	-
100	444660.74	2161109.40	Картометрический	1.00	-
101	444685.25	2161060.36	Картометрический	1.00	-
102	444660.07	2161049.03	Картометрический	1.00	-
103	444596.36	2161019.99	Картометрический	1.00	-
104	444567.91	2161091.39	Картометрический	1.00	-
105	444562.02	2161086.86	Картометрический	1.00	-
106	444556.47	2161085.71	Картометрический	1.00	-
107	444556.04	2161085.62	Картометрический	1.00	-
108	444550.93	2161089.10	Картометрический	1.00	-
109	444547.22	2161096.18	Картометрический	1.00	-
110	444503.10	2161077.81	Картометрический	1.00	-
111	444497.13	2161089.44	Картометрический	1.00	-
112	444488.95	2161108.35	Картометрический	1.00	-
113	444484.22	2161121.97	Картометрический	1.00	-
114	444471.89	2161148.45	Картометрический	1.00	-
115	444459.96	2161144.64	Картометрический	1.00	-
116	444458.62	2161147.33	Картометрический	1.00	-
117	444453.37	2161157.90	Картометрический	1.00	-
118	444443.27	2161181.85	Картометрический	1.00	-
119	444453.42	2161186.09	Картометрический	1.00	-
120	444489.13	2161201.00	Картометрический	1.00	-
121	444496.99	2161204.45	Картометрический	1.00	-
122	444494.70	2161209.56	Картометрический	1.00	-
123	444456.72	2161291.95	Картометрический	1.00	-
124	444452.66	2161301.01	Картометрический	1.00	-
125	444449.75	2161303.16	Картометрический	1.00	-
126	444445.39	2161302.75	Картометрический	1.00	-
127	444419.89	2161292.71	Картометрический	1.00	-
128	444417.30	2161298.21	Картометрический	1.00	-
129	444442.28	2161310.85	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
130	444444.56	2161314.14	Картометрический	1.00	-
131	444444.40	2161318.27	Картометрический	1.00	-
132	444443.49	2161320.31	Картометрический	1.00	-
133	444389.98	2161439.93	Картометрический	1.00	-
134	444361.24	2161503.24	Картометрический	1.00	-
135	444326.11	2161575.96	Картометрический	1.00	-
136	444280.63	2161664.96	Картометрический	1.00	-
137	444275.33	2161675.32	Картометрический	1.00	-
138	444273.56	2161679.14	Картометрический	1.00	-
139	444272.24	2161680.39	Картометрический	1.00	-
140	444270.20	2161680.92	Картометрический	1.00	-
141	444265.33	2161680.97	Картометрический	1.00	-
142	444263.87	2161684.49	Картометрический	1.00	-
143	444267.59	2161686.00	Картометрический	1.00	-
144	444268.88	2161687.47	Картометрический	1.00	-
145	444269.13	2161688.69	Картометрический	1.00	-
146	444267.54	2161692.13	Картометрический	1.00	-
147	444262.61	2161701.72	Картометрический	1.00	-
148	444229.63	2161765.88	Картометрический	1.00	-
149	444216.05	2161791.75	Картометрический	1.00	-
150	444189.60	2161837.16	Картометрический	1.00	-
151	444178.96	2161852.67	Картометрический	1.00	-
152	444160.74	2161875.05	Картометрический	1.00	-
153	444144.92	2161891.83	Картометрический	1.00	-
154	444121.79	2161913.68	Картометрический	1.00	-
155	444064.43	2161966.10	Картометрический	1.00	-
156	444056.48	2161971.59	Картометрический	1.00	-
157	444046.49	2161975.86	Картометрический	1.00	-
158	444042.23	2161975.81	Картометрический	1.00	-
159	444037.80	2161974.87	Картометрический	1.00	-
160	444030.23	2161971.56	Картометрический	1.00	-
161	443965.46	2161922.04	Картометрический	1.00	-
162	443911.89	2161879.02	Картометрический	1.00	-
163	443844.48	2161828.52	Картометрический	1.00	-
164	443760.47	2161765.59	Картометрический	1.00	-
165	443698.30	2161717.53	Картометрический	1.00	-
166	443638.31	2161671.16	Картометрический	1.00	-
167	443482.65	2161554.43	Картометрический	1.00	-
168	443402.46	2161494.30	Картометрический	1.00	-
169	443318.86	2161430.77	Картометрический	1.00	-
170	443235.99	2161367.80	Картометрический	1.00	-
171	443181.11	2161327.04	Картометрический	1.00	-
172	443088.30	2161256.45	Картометрический	1.00	-
173	443019.01	2161203.75	Картометрический	1.00	-
174	442975.61	2161170.75	Картометрический	1.00	-
175	442916.07	2161131.80	Картометрический	1.00	-
176	442856.47	2161092.81	Картометрический	1.00	-
177	442829.83	2161080.70	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
178	442872.59	2160942.20	Картометрический	1.00	-
179	442952.63	2160656.14	Картометрический	1.00	-
180	443001.67	2160531.46	Картометрический	1.00	-
181	443086.39	2160272.59	Картометрический	1.00	-
182	443090.00	2160196.38	Картометрический	1.00	-
183	443106.88	2160137.31	Картометрический	1.00	-
184	443198.65	2159857.36	Картометрический	1.00	-
185	443201.79	2159814.19	Картометрический	1.00	-
186	443232.43	2159677.37	Картометрический	1.00	-
187	443308.50	2159372.61	Картометрический	1.00	-
188	443391.20	2159077.27	Картометрический	1.00	-
189	443393.00	2159078.38	Картометрический	1.00	-
190	443507.57	2159149.35	Картометрический	1.00	-
191	443511.02	2159137.46	Картометрический	1.00	-
192	443535.97	2159051.48	Картометрический	1.00	-
193	443657.57	2159111.78	Картометрический	1.00	-
194	443991.85	2159300.69	Картометрический	1.00	-
195	444203.83	2159419.11	Картометрический	1.00	-
196	444220.35	2159385.47	Картометрический	1.00	-
197	444234.61	2159392.46	Картометрический	1.00	-
198	444396.30	2159483.87	Картометрический	1.00	-
199	444743.21	2159675.50	Картометрический	1.00	-
200	444772.05	2159725.93	Картометрический	1.00	-
201	445064.71	2159872.69	Картометрический	1.00	-
202	445329.31	2159972.42	Картометрический	1.00	-
203	445535.55	2160078.90	Картометрический	1.00	-
204	445811.62	2160263.54	Картометрический	1.00	-
205	445886.15	2160162.72	Картометрический	1.00	-
206	445923.87	2160183.28	Картометрический	1.00	-
207	445965.32	2160205.94	Картометрический	1.00	-
208	446053.83	2160265.59	Картометрический	1.00	-
209	446077.73	2160294.42	Картометрический	1.00	-
210	446106.03	2160315.20	Картометрический	1.00	-
211	446099.83	2160346.94	Картометрический	1.00	-
212	446153.87	2160374.83	Картометрический	1.00	-
213	446188.44	2160398.66	Картометрический	1.00	-
214	446111.93	2160495.30	Картометрический	1.00	-
215	446173.53	2160535.98	Картометрический	1.00	-
216	446336.61	2160676.59	Картометрический	1.00	-
217	446394.71	2160724.24	Картометрический	1.00	-
218	446317.24	2160847.81	Картометрический	1.00	-
219	446386.19	2160890.42	Картометрический	1.00	-
220	446437.32	2160894.68	Картометрический	1.00	-
30	446595.37	2160965.18	Картометрический	1.00	-
221	445457.98	2160831.28	Картометрический	1.00	-
222	445413.57	2160937.04	Картометрический	1.00	-
223	445320.76	2160927.95	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
224	445221.33	2160892.74	Картометрический	1.00	-
225	445230.56	2160871.05	Картометрический	1.00	-
226	445274.37	2160767.71	Картометрический	1.00	-
227	445295.66	2160731.80	Картометрический	1.00	-
228	445401.28	2160789.94	Картометрический	1.00	-
221	445457.98	2160831.28	Картометрический	1.00	-
229	445207.10	2160880.78	Картометрический	1.00	-
230	445197.29	2160908.08	Картометрический	1.00	-
231	445178.75	2160956.38	Картометрический	1.00	-
232	445086.30	2161185.35	Картометрический	1.00	-
233	445026.00	2161180.88	Картометрический	1.00	-
234	444945.56	2161174.75	Картометрический	1.00	-
235	445071.06	2160943.73	Картометрический	1.00	-
236	445115.76	2160853.24	Картометрический	1.00	-
229	445207.10	2160880.78	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шальгина Дата «11» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Семёно-Александровка - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Семёно-Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	63731 +/- 884 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	444758.57	2161161.54	Картометрический	1.00	-
2	444734.16	2161239.51	Картометрический	1.00	-
3	444729.92	2161254.00	Картометрический	1.00	-
4	444696.16	2161360.49	Картометрический	1.00	-
5	444691.85	2161376.95	Картометрический	1.00	-
6	444575.25	2161349.06	Картометрический	1.00	-
7	444488.37	2161321.96	Картометрический	1.00	-
8	444469.92	2161312.35	Картометрический	1.00	-
9	444468.23	2161309.88	Картометрический	1.00	-
10	444467.79	2161306.07	Картометрический	1.00	-
11	444471.29	2161299.23	Картометрический	1.00	-
12	444511.42	2161211.10	Картометрический	1.00	-
13	444559.04	2161107.15	Картометрический	1.00	-
14	444563.23	2161104.28	Картометрический	1.00	-
15	444637.17	2161126.39	Картометрический	1.00	-
16	444641.89	2161115.34	Картометрический	1.00	-
17	444567.91	2161091.39	Картометрический	1.00	-
18	444596.36	2161019.99	Картометрический	1.00	-
19	444660.07	2161049.03	Картометрический	1.00	-
20	444685.25	2161060.36	Картометрический	1.00	-
21	444660.74	2161109.40	Картометрический	1.00	-
22	444653.00	2161130.17	Картометрический	1.00	-
23	444676.31	2161135.74	Картометрический	1.00	-
24	444712.65	2161147.14	Картометрический	1.00	-
1	444758.57	2161161.54	Картометрический	1.00	-
25	444547.22	2161096.18	Картометрический	1.00	-
26	444545.14	2161100.14	Картометрический	1.00	-
27	444496.99	2161204.45	Картометрический	1.00	-
28	444489.13	2161201.00	Картометрический	1.00	-
29	444453.42	2161186.09	Картометрический	1.00	-
30	444443.27	2161181.85	Картометрический	1.00	-
31	444453.37	2161157.90	Картометрический	1.00	-
32	444458.62	2161147.33	Картометрический	1.00	-
33	444459.96	2161144.64	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	444471.89	2161148.45	Картометрический	1.00	-
35	444484.22	2161121.97	Картометрический	1.00	-
36	444488.95	2161108.35	Картометрический	1.00	-
37	444497.13	2161089.44	Картометрический	1.00	-
38	444503.10	2161077.81	Картометрический	1.00	-
25	444547.22	2161096.18	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Семёно-Александровка - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Семёно-Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	18860 +/- 481 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	444641.89	2161115.34	Картометрический	1.00	-
2	444637.17	2161126.39	Картометрический	1.00	-
3	444563.23	2161104.28	Картометрический	1.00	-
4	444559.04	2161107.15	Картометрический	1.00	-
5	444511.42	2161211.10	Картометрический	1.00	-
6	444471.29	2161299.23	Картометрический	1.00	-
7	444467.79	2161306.07	Картометрический	1.00	-
8	444468.23	2161309.88	Картометрический	1.00	-
9	444469.92	2161312.35	Картометрический	1.00	-
10	444488.37	2161321.96	Картометрический	1.00	-
11	444486.20	2161327.03	Картометрический	1.00	-
12	444467.59	2161321.36	Картометрический	1.00	-
13	444462.78	2161321.40	Картометрический	1.00	-
14	444459.86	2161322.96	Картометрический	1.00	-
15	444459.11	2161324.63	Картометрический	1.00	-
16	444403.89	2161448.02	Картометрический	1.00	-
17	444375.63	2161509.94	Картометрический	1.00	-
18	444340.59	2161582.81	Картометрический	1.00	-
19	444294.73	2161671.84	Картометрический	1.00	-
20	444290.28	2161680.43	Картометрический	1.00	-
21	444290.53	2161682.72	Картометрический	1.00	-
22	444291.43	2161684.13	Картометрический	1.00	-
23	444294.84	2161685.95	Картометрический	1.00	-
24	444293.39	2161689.78	Картометрический	1.00	-
25	444289.19	2161689.45	Картометрический	1.00	-
26	444286.23	2161691.03	Картометрический	1.00	-
27	444284.07	2161693.43	Картометрический	1.00	-
28	444277.36	2161707.29	Картометрический	1.00	-
29	444266.38	2161729.95	Картометрический	1.00	-
30	444245.69	2161772.67	Картометрический	1.00	-
31	444231.25	2161800.58	Картометрический	1.00	-
32	444214.86	2161832.00	Картометрический	1.00	-
33	444198.81	2161858.52	Картометрический	1.00	-
34	444198.86	2161859.36	Картометрический	1.00	-
35	444199.11	2161859.85	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	444200.46	2161860.72	Картометрический	1.00	-
37	444198.41	2161864.57	Картометрический	1.00	-
38	444195.72	2161864.26	Картометрический	1.00	-
39	444194.98	2161864.83	Картометрический	1.00	-
40	444194.46	2161865.69	Картометрический	1.00	-
41	444192.95	2161867.49	Картометрический	1.00	-
42	444186.40	2161875.30	Картометрический	1.00	-
43	444178.29	2161884.97	Картометрический	1.00	-
44	444160.98	2161903.39	Картометрический	1.00	-
45	444134.78	2161928.31	Картометрический	1.00	-
46	444076.09	2161980.38	Картометрический	1.00	-
47	444073.31	2161985.71	Картометрический	1.00	-
48	444064.59	2161978.39	Картометрический	1.00	-
49	444056.48	2161971.59	Картометрический	1.00	-
50	444064.43	2161966.10	Картометрический	1.00	-
51	444121.79	2161913.68	Картометрический	1.00	-
52	444144.92	2161891.83	Картометрический	1.00	-
53	444160.74	2161875.05	Картометрический	1.00	-
54	444178.96	2161852.67	Картометрический	1.00	-
55	444189.60	2161837.16	Картометрический	1.00	-
56	444216.05	2161791.75	Картометрический	1.00	-
57	444229.63	2161765.88	Картометрический	1.00	-
58	444262.61	2161701.72	Картометрический	1.00	-
59	444267.54	2161692.13	Картометрический	1.00	-
60	444269.13	2161688.69	Картометрический	1.00	-
61	444268.88	2161687.47	Картометрический	1.00	-
62	444267.59	2161686.00	Картометрический	1.00	-
63	444263.87	2161684.49	Картометрический	1.00	-
64	444265.33	2161680.97	Картометрический	1.00	-
65	444270.20	2161680.92	Картометрический	1.00	-
66	444272.24	2161680.39	Картометрический	1.00	-
67	444273.56	2161679.14	Картометрический	1.00	-
68	444275.33	2161675.32	Картометрический	1.00	-
69	444280.63	2161664.96	Картометрический	1.00	-
70	444326.11	2161575.96	Картометрический	1.00	-
71	444361.24	2161503.24	Картометрический	1.00	-
72	444389.98	2161439.93	Картометрический	1.00	-
73	444443.49	2161320.31	Картометрический	1.00	-
74	444444.40	2161318.27	Картометрический	1.00	-
75	444444.56	2161314.14	Картометрический	1.00	-
76	444442.28	2161310.85	Картометрический	1.00	-
77	444417.30	2161298.21	Картометрический	1.00	-
78	444419.89	2161292.71	Картометрический	1.00	-
79	444445.39	2161302.75	Картометрический	1.00	-
80	444449.75	2161303.16	Картометрический	1.00	-
81	444452.66	2161301.01	Картометрический	1.00	-
82	444456.72	2161291.95	Картометрический	1.00	-
83	444494.70	2161209.56	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	444496.99	2161204.45	Картометрический	1.00	-
85	444545.14	2161100.14	Картометрический	1.00	-
86	444547.22	2161096.18	Картометрический	1.00	-
87	444550.93	2161089.10	Картометрический	1.00	-
88	444556.04	2161085.62	Картометрический	1.00	-
89	444556.47	2161085.71	Картометрический	1.00	-
90	444562.02	2161086.86	Картометрический	1.00	-
91	444567.91	2161091.39	Картометрический	1.00	-
1	444641.89	2161115.34	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

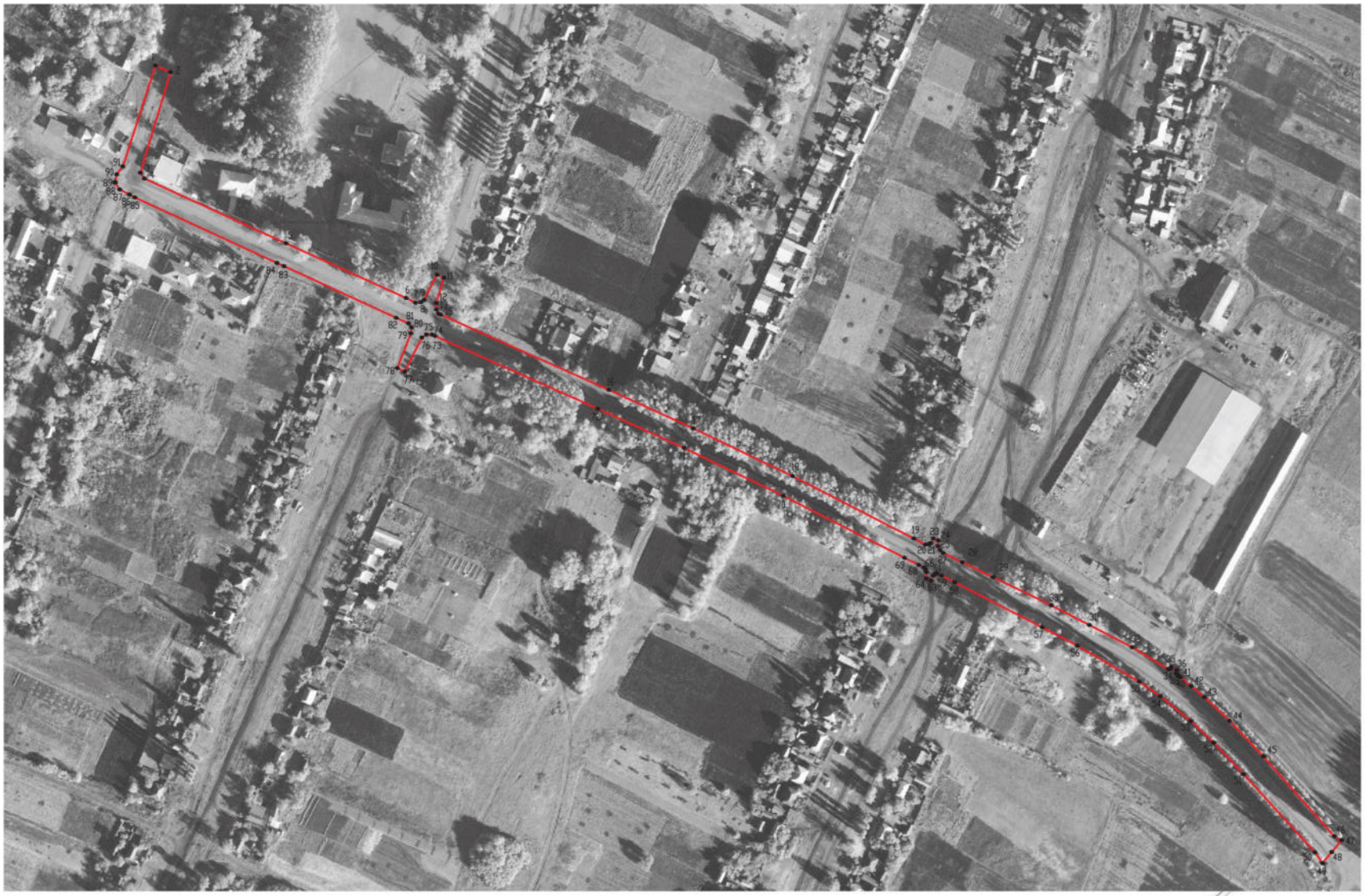
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «11» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Семёно-Александровка - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Семёно-Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	381040 +/- 2160 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446963.98	2160676.31	Картометрический	1.00	-
2	446936.05	2160698.45	Картометрический	1.00	-
3	446901.09	2160750.21	Картометрический	1.00	-
4	446875.97	2160777.61	Картометрический	1.00	-
5	446850.15	2160799.06	Картометрический	1.00	-
6	446838.44	2160815.46	Картометрический	1.00	-
7	446824.11	2160837.74	Картометрический	1.00	-
8	446784.40	2160868.92	Картометрический	1.00	-
9	446742.76	2160895.07	Картометрический	1.00	-
10	446722.81	2160914.82	Картометрический	1.00	-
11	446689.89	2160975.64	Картометрический	1.00	-
12	446665.87	2161102.69	Картометрический	1.00	-
13	446634.88	2161241.37	Картометрический	1.00	-
14	446611.06	2161395.54	Картометрический	1.00	-
15	446592.08	2161510.01	Картометрический	1.00	-
16	446590.72	2161544.29	Картометрический	1.00	-
17	446577.16	2161614.70	Картометрический	1.00	-
18	446515.57	2161738.17	Картометрический	1.00	-
19	446440.42	2161896.41	Картометрический	1.00	-
20	446358.69	2162068.40	Картометрический	1.00	-
21	446349.91	2162157.55	Картометрический	1.00	-
22	446226.35	2162113.69	Картометрический	1.00	-
23	446196.54	2162131.88	Картометрический	1.00	-
24	446188.25	2162129.60	Картометрический	1.00	-
25	446208.39	2162094.35	Картометрический	1.00	-
26	446247.90	2162007.58	Картометрический	1.00	-
27	446248.29	2161949.87	Картометрический	1.00	-
28	446258.75	2161918.88	Картометрический	1.00	-
29	446328.67	2161800.92	Картометрический	1.00	-
30	446336.61	2161759.09	Картометрический	1.00	-
31	446350.36	2161763.16	Картометрический	1.00	-
32	446392.00	2161767.61	Картометрический	1.00	-
33	446434.22	2161694.78	Картометрический	1.00	-
34	446461.15	2161616.92	Картометрический	1.00	-
35	446506.47	2161518.92	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	446542.49	2161413.36	Картометрический	1.00	-
37	446563.22	2161254.15	Картометрический	1.00	-
38	446561.67	2161204.57	Картометрический	1.00	-
39	446541.52	2161142.59	Картометрический	1.00	-
40	446595.37	2160965.18	Картометрический	1.00	-
41	446437.32	2160894.68	Картометрический	1.00	-
42	446386.19	2160890.42	Картометрический	1.00	-
43	446317.24	2160847.81	Картометрический	1.00	-
44	446394.71	2160724.24	Картометрический	1.00	-
45	446336.61	2160676.59	Картометрический	1.00	-
46	446173.53	2160535.98	Картометрический	1.00	-
47	446111.93	2160495.30	Картометрический	1.00	-
48	446188.44	2160398.66	Картометрический	1.00	-
49	446153.87	2160374.83	Картометрический	1.00	-
50	446099.83	2160346.94	Картометрический	1.00	-
51	446106.03	2160315.20	Картометрический	1.00	-
52	446077.73	2160294.42	Картометрический	1.00	-
53	446053.83	2160265.59	Картометрический	1.00	-
54	445965.32	2160205.94	Картометрический	1.00	-
55	445923.87	2160183.28	Картометрический	1.00	-
56	445886.15	2160162.72	Картометрический	1.00	-
57	445920.96	2160115.20	Картометрический	1.00	-
58	446059.61	2160163.89	Картометрический	1.00	-
59	446237.36	2160314.01	Картометрический	1.00	-
60	446444.84	2160572.19	Картометрический	1.00	-
61	446549.27	2160592.40	Картометрический	1.00	-
62	446861.86	2160656.96	Картометрический	1.00	-
63	446879.27	2160660.26	Картометрический	1.00	-
1	446963.98	2160676.31	Картометрический	1.00	-
64	446786.54	2160794.43	Картометрический	1.00	-
65	446780.51	2160819.92	Картометрический	1.00	-
66	446754.65	2160836.69	Картометрический	1.00	-
67	446735.72	2160815.09	Картометрический	1.00	-
68	446762.84	2160785.30	Картометрический	1.00	-
64	446786.54	2160794.43	Картометрический	1.00	-
69	444596.57	2162097.33	Картометрический	1.00	-
70	444507.07	2162264.11	Картометрический	1.00	-
71	444503.58	2162262.03	Картометрический	1.00	-
72	444472.05	2162243.15	Картометрический	1.00	-
73	444557.57	2162083.52	Картометрический	1.00	-
74	444561.11	2162079.05	Картометрический	1.00	-
69	444596.57	2162097.33	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «_11_» _____ноября_____ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Семёно-Александровка - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Семёно-Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	161232 +/- 1405 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445457.98	2160831.28	Аналитический	0.10	-
2	445413.57	2160937.04	Аналитический	0.10	-
3	445320.76	2160927.95	Аналитический	0.10	-
4	445221.33	2160892.74	Аналитический	0.10	-
5	445230.56	2160871.05	Аналитический	0.10	-
6	445274.37	2160767.71	Аналитический	0.10	-
7	445295.66	2160731.80	Аналитический	0.10	-
8	445401.28	2160789.94	Аналитический	0.10	-
1	445457.98	2160831.28	Аналитический	0.10	-
9	444561.11	2162079.05	Картометрический	1.00	-
10	444557.57	2162083.52	Картометрический	1.00	-
11	444472.05	2162243.15	Картометрический	1.00	-
12	444400.42	2162200.26	Картометрический	1.00	-
13	444299.10	2162139.58	Картометрический	1.00	-
14	444214.37	2162089.05	Картометрический	1.00	-
15	444111.07	2162027.43	Картометрический	1.00	-
16	444079.30	2162003.77	Картометрический	1.00	-
17	444074.78	2161999.28	Картометрический	1.00	-
18	444072.88	2161995.86	Картометрический	1.00	-
19	444072.20	2161990.84	Картометрический	1.00	-
20	444073.31	2161985.72	Картометрический	1.00	-
21	444076.09	2161980.38	Картометрический	1.00	-
22	444134.78	2161928.31	Картометрический	1.00	-
23	444160.98	2161903.39	Картометрический	1.00	-
24	444178.29	2161884.97	Картометрический	1.00	-
25	444186.40	2161875.30	Картометрический	1.00	-
26	444192.95	2161867.49	Картометрический	1.00	-
27	444194.46	2161865.69	Картометрический	1.00	-
28	444194.98	2161864.83	Картометрический	1.00	-
29	444195.72	2161864.26	Картометрический	1.00	-
30	444198.41	2161864.57	Картометрический	1.00	-
31	444200.46	2161860.72	Картометрический	1.00	-
32	444199.11	2161859.85	Картометрический	1.00	-
33	444198.86	2161859.36	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	444198.81	2161858.52	Картометрический	1.00	-
35	444214.86	2161832.00	Картометрический	1.00	-
36	444231.25	2161800.58	Картометрический	1.00	-
37	444245.69	2161772.67	Картометрический	1.00	-
38	444266.38	2161729.95	Картометрический	1.00	-
39	444298.09	2161746.89	Картометрический	1.00	-
40	444311.15	2161754.92	Аналитический	0.10	-
41	444338.59	2161770.36	Аналитический	0.10	-
42	444468.04	2161797.75	Аналитический	0.10	-
43	444501.85	2161827.85	Аналитический	0.10	-
44	444509.65	2161871.11	Картометрический	1.00	-
45	444513.93	2161873.85	Аналитический	0.10	-
46	444487.96	2161928.68	Аналитический	0.10	-
47	444448.59	2162004.35	Аналитический	0.10	-
48	444437.93	2162008.55	Картометрический	1.00	-
49	444436.96	2162012.43	Картометрический	1.00	-
9	444561.11	2162079.05	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
села Семёно-Александровка - Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Семёно-Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1500 +/- 135 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446786.54	2160794.43	Картометрический	1.00	-
2	446780.51	2160819.92	Картометрический	1.00	-
3	446754.65	2160836.69	Картометрический	1.00	-
4	446735.72	2160815.09	Картометрический	1.00	-
5	446762.84	2160785.30	Картометрический	1.00	-
1	446786.54	2160794.43	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Семёно-Александровка - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Семёно-Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	38855 +/- 690 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445207.10	2160880.78	Аналитический	0.10	-
2	445197.29	2160908.08	Аналитический	0.10	-
3	445178.75	2160956.38	Аналитический	0.10	-
4	445086.30	2161185.35	Аналитический	0.10	-
5	445026.00	2161180.88	Аналитический	0.10	-
6	444945.56	2161174.75	Аналитический	0.10	-
7	445071.06	2160943.73	Аналитический	0.10	-
8	445115.76	2160853.24	Аналитический	0.10	-
1	445207.10	2160880.78	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Семёно-Александровского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ЗАВОДСКОЙ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Заводской - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, посёлок Заводской
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	528833 +/- 2545 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438717.97	2148924.03	Картометрический	1.00	-
2	438717.89	2148966.39	Картометрический	1.00	-
3	438708.22	2149060.22	Картометрический	1.00	-
4	438700.21	2149067.38	Картометрический	1.00	-
5	438677.85	2149084.70	Картометрический	1.00	-
6	438667.09	2149155.67	Картометрический	1.00	-
7	438642.85	2149222.96	Картометрический	1.00	-
8	438641.90	2149269.56	Картометрический	1.00	-
9	438610.59	2149268.88	Картометрический	1.00	-
10	438597.00	2149312.66	Картометрический	1.00	-
11	438521.32	2149244.92	Картометрический	1.00	-
12	438410.44	2149159.45	Картометрический	1.00	-
13	438340.47	2149144.36	Картометрический	1.00	-
14	438212.31	2149075.48	Картометрический	1.00	-
15	438112.15	2149050.94	Картометрический	1.00	-
16	438107.50	2149031.35	Картометрический	1.00	-
17	438087.65	2149024.15	Картометрический	1.00	-
18	438037.85	2149006.06	Картометрический	1.00	-
19	437982.16	2148961.59	Картометрический	1.00	-
20	437891.37	2148858.72	Картометрический	1.00	-
21	437745.52	2148798.64	Картометрический	1.00	-
22	437684.45	2148767.61	Картометрический	1.00	-
23	437636.24	2148729.24	Картометрический	1.00	-
24	437656.52	2148652.60	Картометрический	1.00	-
25	437678.71	2148604.81	Картометрический	1.00	-
26	437706.54	2148569.86	Картометрический	1.00	-
27	437722.83	2148521.08	Картометрический	1.00	-
28	437726.88	2148490.68	Картометрический	1.00	-
29	437732.91	2148446.76	Картометрический	1.00	-
30	437754.36	2148432.85	Картометрический	1.00	-
31	437772.17	2148440.18	Картометрический	1.00	-
32	437853.07	2148473.46	Картометрический	1.00	-
33	437863.33	2148477.67	Картометрический	1.00	-
34	437829.00	2148577.72	Картометрический	1.00	-
35	437871.31	2148576.97	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	437910.05	2148584.64	Картометрический	1.00	-
37	437922.04	2148571.87	Картометрический	1.00	-
38	437966.93	2148458.83	Картометрический	1.00	-
39	438019.84	2148337.41	Картометрический	1.00	-
40	438022.77	2148331.19	Картометрический	1.00	-
41	438071.42	2148360.39	Картометрический	1.00	-
42	438147.78	2148388.38	Картометрический	1.00	-
43	438229.28	2148413.10	Картометрический	1.00	-
44	438292.12	2148478.91	Картометрический	1.00	-
45	438409.53	2148524.78	Картометрический	1.00	-
46	438433.06	2148570.22	Картометрический	1.00	-
47	438507.85	2148631.22	Картометрический	1.00	-
48	438502.88	2148664.99	Картометрический	1.00	-
49	438568.15	2148735.95	Картометрический	1.00	-
50	438589.53	2148802.51	Картометрический	1.00	-
51	438649.52	2148843.69	Картометрический	1.00	-
52	438677.14	2148896.00	Картометрический	1.00	-
1	438717.97	2148924.03	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «11» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Семёно-Александровского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ПАВЛОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Павловка - Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Павловка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	825178 +/- 3179 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437745.15	2150767.36	Картометрический	1.00	-
2	437723.03	2150898.43	Картометрический	1.00	-
3	437575.14	2150902.55	Картометрический	1.00	-
4	437589.86	2151482.44	Картометрический	1.00	-
5	437521.30	2151487.09	Картометрический	1.00	-
6	437523.24	2151578.89	Картометрический	1.00	-
7	437559.65	2151693.94	Картометрический	1.00	-
8	437666.95	2152036.57	Картометрический	1.00	-
9	437700.84	2152102.42	Картометрический	1.00	-
10	437828.67	2152383.65	Картометрический	1.00	-
11	437861.10	2152370.32	Картометрический	1.00	-
12	437941.46	2152563.78	Картометрический	1.00	-
13	438066.60	2152572.42	Картометрический	1.00	-
14	438084.88	2152755.91	Картометрический	1.00	-
15	438079.60	2152849.03	Картометрический	1.00	-
16	438102.14	2152906.32	Картометрический	1.00	-
17	438132.85	2152895.11	Картометрический	1.00	-
18	438167.30	2152991.65	Картометрический	1.00	-
19	438197.25	2152976.20	Картометрический	1.00	-
20	438386.81	2153355.82	Картометрический	1.00	-
21	438283.70	2153365.03	Картометрический	1.00	-
22	438272.29	2153366.05	Картометрический	1.00	-
23	438253.76	2153319.88	Картометрический	1.00	-
24	438059.69	2153369.08	Картометрический	1.00	-
25	437996.01	2153181.21	Картометрический	1.00	-
26	437939.90	2153056.24	Картометрический	1.00	-
27	437858.23	2153074.83	Картометрический	1.00	-
28	437849.36	2153068.53	Картометрический	1.00	-
29	437832.35	2153056.47	Картометрический	1.00	-
30	437769.21	2153066.77	Картометрический	1.00	-
31	437661.31	2153097.70	Картометрический	1.00	-
32	437613.21	2153089.87	Картометрический	1.00	-
33	437568.43	2153043.13	Картометрический	1.00	-
34	437575.62	2153022.94	Картометрический	1.00	-
35	437605.14	2153028.67	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	437615.17	2152968.87	Картометрический	1.00	-
37	437623.02	2152940.89	Картометрический	1.00	-
38	437638.28	2152902.25	Картометрический	1.00	-
39	437640.04	2152853.10	Картометрический	1.00	-
40	437620.15	2152818.60	Картометрический	1.00	-
41	437628.97	2152773.18	Картометрический	1.00	-
42	437607.50	2152704.90	Картометрический	1.00	-
43	437552.43	2152623.18	Картометрический	1.00	-
44	437530.75	2152565.07	Картометрический	1.00	-
45	437515.51	2152481.67	Картометрический	1.00	-
46	437498.98	2152420.27	Картометрический	1.00	-
47	437515.69	2152323.93	Картометрический	1.00	-
48	437531.43	2152229.60	Картометрический	1.00	-
49	437516.53	2152034.54	Картометрический	1.00	-
50	437484.99	2151830.14	Картометрический	1.00	-
51	437480.81	2151649.33	Картометрический	1.00	-
52	437437.52	2151654.34	Картометрический	1.00	-
53	437250.03	2151681.42	Картометрический	1.00	-
54	437242.97	2151810.67	Картометрический	1.00	-
55	437145.29	2151823.57	Картометрический	1.00	-
56	437109.44	2151785.46	Картометрический	1.00	-
57	437096.00	2151719.60	Картометрический	1.00	-
58	437102.80	2151608.52	Картометрический	1.00	-
59	437207.80	2151603.02	Картометрический	1.00	-
60	437214.44	2151546.52	Картометрический	1.00	-
61	437268.14	2151548.87	Картометрический	1.00	-
62	437270.76	2151473.72	Картометрический	1.00	-
63	437303.15	2151428.08	Картометрический	1.00	-
64	437350.75	2151380.84	Картометрический	1.00	-
65	437370.49	2151340.10	Картометрический	1.00	-
66	437374.61	2151275.25	Картометрический	1.00	-
67	437360.27	2151221.37	Картометрический	1.00	-
68	437472.24	2151179.87	Картометрический	1.00	-
69	437465.70	2151135.10	Картометрический	1.00	-
70	437464.40	2151084.78	Картометрический	1.00	-
71	437445.12	2151085.11	Картометрический	1.00	-
72	437422.00	2150991.35	Картометрический	1.00	-
73	437445.85	2150979.58	Картометрический	1.00	-
74	437449.58	2150945.12	Картометрический	1.00	-
75	437390.86	2150934.44	Картометрический	1.00	-
76	437382.05	2150898.60	Картометрический	1.00	-
77	437359.76	2150898.60	Картометрический	1.00	-
78	437344.58	2150998.32	Картометрический	1.00	-
79	437328.50	2151009.00	Картометрический	1.00	-
80	437301.15	2151007.77	Картометрический	1.00	-
81	437157.48	2150965.85	Картометрический	1.00	-
82	437165.60	2150933.08	Картометрический	1.00	-
83	437180.03	2150780.33	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	437437.63	2150798.15	Картометрический	1.00	-
85	437444.60	2150722.42	Картометрический	1.00	-
86	437527.88	2150730.95	Картометрический	1.00	-
1	437745.15	2150767.36	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата «11» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Павловка - СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение, село Павловка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	276171 +/- 1839 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437781.23	2150585.23	Картометрический	1.00	-
2	437750.94	2150733.75	Картометрический	1.00	-
3	437745.15	2150767.36	Картометрический	1.00	-
4	437527.88	2150730.95	Картометрический	1.00	-
5	437444.60	2150722.42	Картометрический	1.00	-
6	437437.63	2150798.15	Картометрический	1.00	-
7	437180.03	2150780.33	Картометрический	1.00	-
8	437204.77	2150473.77	Картометрический	1.00	-
9	437227.42	2150478.60	Картометрический	1.00	-
1	437781.23	2150585.23	Картометрический	1.00	-
10	437227.71	2150487.57	Картометрический	1.00	-
11	437228.12	2150488.60	Картометрический	1.00	-
12	437227.71	2150489.60	Картометрический	1.00	-
13	437226.71	2150490.00	Картометрический	1.00	-
14	437225.74	2150489.60	Картометрический	1.00	-
15	437225.27	2150488.59	Картометрический	1.00	-
16	437225.70	2150487.52	Картометрический	1.00	-
17	437226.71	2150487.11	Картометрический	1.00	-
10	437227.71	2150487.57	Картометрический	1.00	-
18	437214.34	2150725.73	Картометрический	1.00	-
19	437213.79	2150733.98	Картометрический	1.00	-
20	437205.54	2150733.42	Картометрический	1.00	-
21	437206.10	2150725.18	Картометрический	1.00	-
18	437214.34	2150725.73	Картометрический	1.00	-
22	437723.03	2150898.43	Картометрический	1.00	-
23	437701.89	2150980.21	Картометрический	1.00	-
24	437688.16	2151196.92	Картометрический	1.00	-
25	437690.54	2151579.28	Картометрический	1.00	-
26	437686.47	2151945.39	Картометрический	1.00	-
27	437732.42	2152059.13	Картометрический	1.00	-
28	437861.10	2152370.32	Картометрический	1.00	-
29	437828.67	2152383.65	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
30	437700.84	2152102.42	Картометрический	1.00	-
31	437666.95	2152036.57	Картометрический	1.00	-
32	437559.65	2151693.94	Картометрический	1.00	-
33	437523.24	2151578.89	Картометрический	1.00	-
34	437521.30	2151487.09	Картометрический	1.00	-
35	437589.86	2151482.44	Картометрический	1.00	-
36	437575.14	2150902.55	Картометрический	1.00	-
22	437723.03	2150898.43	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

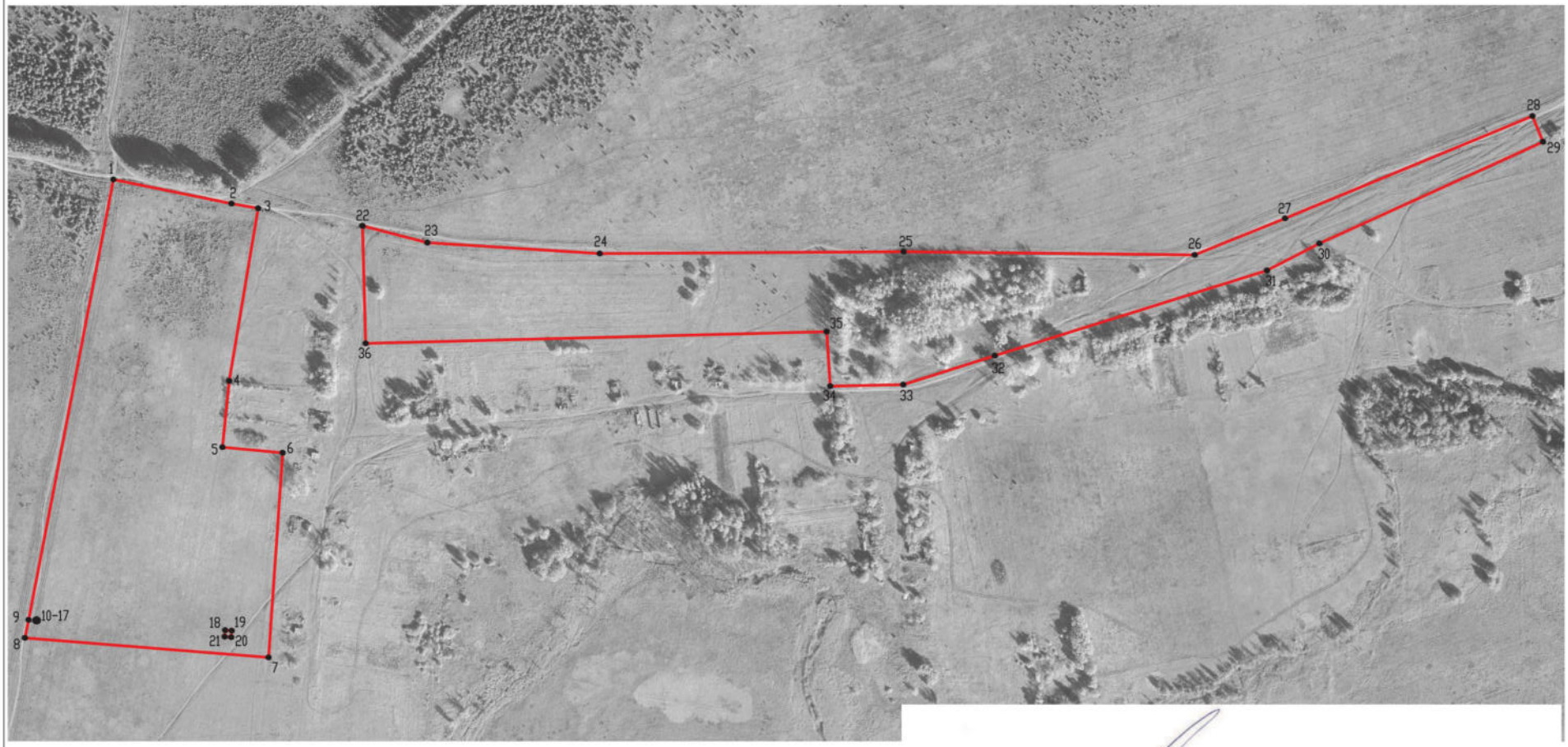
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «11» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Семёно-Александровского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕМЁНО-АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	528416 +/- 12721 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448435.13	2162045.76	Аналитический	0.30	-
2	448434.96	2162065.57	Аналитический	0.30	-
3	448432.16	2162068.12	Аналитический	0.30	-
4	448425.49	2162080.11	Аналитический	0.30	-
5	448425.51	2162144.87	Аналитический	0.30	-
6	448421.97	2162201.99	Аналитический	0.30	-
7	448417.35	2162260.76	Аналитический	0.30	-
8	448411.57	2162312.74	Аналитический	0.30	-
9	448407.92	2162339.12	Аналитический	0.30	-
10	448403.94	2162366.47	Аналитический	0.30	-
11	448399.35	2162392.68	Аналитический	0.30	-
12	448393.68	2162420.74	Аналитический	0.30	-
13	448381.47	2162478.66	Аналитический	0.30	-
14	448373.34	2162510.98	Аналитический	0.30	-
15	448366.45	2162536.76	Аналитический	0.30	-
16	448356.94	2162565.34	Аналитический	0.30	-
17	448346.64	2162596.03	Аналитический	0.30	-
18	448337.37	2162620.73	Аналитический	0.30	-
19	448322.66	2162653.35	Аналитический	0.30	-
20	448299.43	2162698.68	Аналитический	0.30	-
21	448212.20	2162871.32	Аналитический	0.30	-
22	448140.79	2163008.51	Аналитический	0.30	-
23	448075.07	2163134.12	Аналитический	0.30	-
24	448057.79	2163164.78	Аналитический	0.30	-
25	448016.01	2163243.48	Аналитический	0.30	-
26	447992.61	2163286.22	Аналитический	0.30	-
27	447920.62	2163422.38	Аналитический	0.30	-
28	447860.27	2163536.98	Аналитический	0.30	-
29	447820.44	2163616.20	Аналитический	0.30	-
30	447781.94	2163689.33	Аналитический	0.30	-
31	447779.02	2163687.47	Аналитический	0.30	-
32	447738.49	2163768.95	Аналитический	0.30	-
33	447742.11	2163770.37	Аналитический	0.30	-
34	447699.06	2163855.88	Аналитический	0.30	-
35	447698.26	2163876.93	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
36	447702.11	2163895.32	Аналитический	0.30	-
37	447684.49	2163927.30	Аналитический	0.30	-
38	447671.82	2163929.14	Аналитический	0.30	-
39	447648.15	2163941.04	Аналитический	0.30	-
40	447636.65	2163957.26	Аналитический	0.30	-
41	447600.01	2164023.09	Аналитический	0.30	-
42	447541.95	2164130.26	Аналитический	0.30	-
43	447504.40	2164199.63	Аналитический	0.30	-
44	447476.90	2164252.09	Аналитический	0.30	-
45	447437.93	2164326.31	Аналитический	0.30	-
46	447409.92	2164379.26	Аналитический	0.30	-
47	447373.32	2164449.74	Аналитический	0.30	-
48	447333.16	2164526.51	Аналитический	0.30	-
49	447298.20	2164592.89	Аналитический	0.30	-
50	447269.52	2164649.43	Аналитический	0.30	-
51	447233.73	2164719.36	Аналитический	0.30	-
52	447202.69	2164779.59	Аналитический	0.30	-
53	447165.37	2164850.54	Аналитический	0.30	-
54	447133.33	2164911.44	Аналитический	0.30	-
55	447112.00	2164951.97	Аналитический	0.30	-
56	447055.15	2165057.52	Аналитический	0.30	-
57	447019.24	2165125.67	Аналитический	0.30	-
58	446985.70	2165189.33	Аналитический	0.30	-
59	446949.77	2165257.54	Аналитический	0.30	-
60	446915.80	2165322.01	Аналитический	0.30	-
61	446882.50	2165385.21	Аналитический	0.30	-
62	446842.50	2165461.12	Аналитический	0.30	-
63	446803.39	2165532.17	Аналитический	0.30	-
64	446768.12	2165599.12	Аналитический	0.30	-
65	446730.19	2165671.10	Аналитический	0.30	-
66	446700.77	2165726.95	Аналитический	0.30	-
67	446672.75	2165780.13	Аналитический	0.30	-
68	446642.26	2165837.99	Аналитический	0.30	-
69	446641.12	2165845.11	Аналитический	0.30	-
70	446642.15	2165849.53	Аналитический	0.30	-
71	446634.22	2165865.86	Аналитический	0.30	-
72	446630.73	2165863.16	Аналитический	0.30	-
73	446629.96	2165862.93	Аналитический	0.30	-
74	446602.32	2165919.25	Аналитический	0.30	-
75	446569.31	2165987.62	Аналитический	0.30	-
76	446541.46	2166049.34	Аналитический	0.30	-
77	446514.98	2166108.02	Аналитический	0.30	-
78	446486.93	2166175.33	Аналитический	0.30	-
79	446463.78	2166230.89	Аналитический	0.30	-
80	446434.42	2166306.59	Аналитический	0.30	-
81	446402.31	2166389.37	Аналитический	0.30	-
82	446388.50	2166392.05	Аналитический	0.30	-
83	446376.68	2166386.82	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
84	446400.22	2166327.08	Аналитический	2.50	-
85	446420.76	2166274.93	Аналитический	2.50	-
86	446439.07	2166228.42	Аналитический	2.50	-
87	446450.79	2166196.46	Аналитический	2.50	-
88	446476.05	2166135.83	Аналитический	2.50	-
89	446503.74	2166073.57	Аналитический	2.50	-
90	446530.51	2166013.39	Аналитический	2.50	-
91	446578.75	2165914.46	Аналитический	2.50	-
92	446593.49	2165885.07	Аналитический	2.50	-
93	446617.56	2165838.23	Аналитический	2.50	-
94	446662.41	2165753.62	Аналитический	2.50	-
95	446695.12	2165691.56	Аналитический	2.50	-
96	446722.49	2165639.61	Аналитический	2.50	-
97	446760.19	2165569.88	Картометрический	5.00	-
98	446790.74	2165511.91	Аналитический	2.50	-
99	446820.65	2165455.15	Картометрический	5.00	-
100	446851.86	2165395.93	Картометрический	5.00	-
101	446881.47	2165339.72	Картометрический	5.00	-
102	446919.83	2165266.92	Картометрический	5.00	-
103	446948.54	2165212.46	Картометрический	5.00	-
104	446978.08	2165156.40	Картометрический	5.00	-
105	447005.87	2165103.66	Картометрический	5.00	-
106	447027.86	2165061.94	Картометрический	5.00	-
107	447056.81	2165006.99	Картометрический	5.00	-
108	447077.94	2164966.90	Картометрический	5.00	-
109	447106.90	2164911.15	Картометрический	5.00	-
110	447150.76	2164828.92	Картометрический	5.00	-
111	447179.32	2164774.58	Картометрический	5.00	-
112	447200.92	2164733.82	Картометрический	5.00	-
113	447221.12	2164696.55	Картометрический	5.00	-
114	447244.45	2164650.92	Картометрический	5.00	-
115	447273.36	2164593.44	Картометрический	5.00	-
116	447294.61	2164553.39	Картометрический	5.00	-
117	447328.39	2164488.60	Картометрический	5.00	-
118	447367.75	2164414.18	Картометрический	5.00	-
119	447394.92	2164365.22	Картометрический	5.00	-
120	447413.72	2164326.97	Картометрический	5.00	-
121	447463.48	2164228.57	Картометрический	5.00	-
122	447538.53	2164090.99	Картометрический	5.00	-
123	447548.96	2164072.12	Картометрический	5.00	-
124	447601.95	2163975.78	Картометрический	5.00	-
125	447620.75	2163935.61	Картометрический	5.00	-
126	447627.54	2163913.01	Картометрический	5.00	-
127	447627.00	2163898.73	Аналитический	0.50	-
128	447625.78	2163894.72	Аналитический	0.50	-
129	447624.14	2163891.48	Аналитический	0.50	-
130	447621.55	2163889.53	Аналитический	0.50	-
131	447569.81	2163865.11	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
132	447475.67	2163818.03	Аналитический	0.50	-
133	447389.37	2163775.05	Аналитический	0.50	-
134	447300.26	2163730.67	Аналитический	0.50	-
135	447214.53	2163687.97	Аналитический	0.50	-
136	447122.99	2163642.13	Аналитический	0.50	-
137	447031.43	2163596.35	Аналитический	0.50	-
138	446948.09	2163554.54	Аналитический	0.50	-
139	446855.13	2163507.80	Аналитический	0.50	-
140	446689.92	2163425.01	Аналитический	0.50	-
141	446586.11	2163372.99	Аналитический	0.50	-
142	446481.78	2163320.55	Аналитический	0.50	-
143	446404.57	2163281.74	Аналитический	0.50	-
144	446304.08	2163231.66	Аналитический	0.50	-
145	446196.11	2163177.65	Аналитический	0.50	-
146	446119.85	2163139.56	Аналитический	0.50	-
147	446037.88	2163098.61	Аналитический	0.50	-
148	445996.73	2163077.75	Аналитический	0.50	-
149	445880.60	2163018.88	Аналитический	0.50	-
150	445802.19	2162979.56	Аналитический	0.50	-
151	445731.96	2162944.42	Аналитический	0.50	-
152	445640.72	2162898.59	Аналитический	0.50	-
153	445502.48	2162829.60	Аналитический	0.50	-
154	445391.79	2162774.25	Аналитический	0.50	-
155	445264.42	2162710.56	Аналитический	0.50	-
156	445181.38	2162669.56	Аналитический	0.50	-
157	445100.53	2162629.02	Аналитический	0.50	-
158	444975.65	2162563.19	Аналитический	0.50	-
159	444831.70	2162479.65	Аналитический	0.50	-
160	444689.86	2162395.51	Аналитический	0.50	-
161	444631.24	2162361.88	Аналитический	0.50	-
162	444493.12	2162279.85	Аналитический	0.50	-
163	444388.32	2162217.61	Аналитический	0.50	-
164	444301.75	2162166.19	Аналитический	0.50	-
165	444297.55	2162164.18	Аналитический	0.50	-
166	444293.42	2162163.48	Аналитический	0.50	-
167	444289.82	2162164.12	Аналитический	0.50	-
168	444280.66	2162158.39	Аналитический	0.50	-
169	444279.53	2162153.86	Аналитический	0.50	-
170	444276.59	2162150.34	Аналитический	0.50	-
171	444273.40	2162148.41	Аналитический	0.50	-
172	444202.46	2162106.00	Аналитический	0.50	-
173	444131.01	2162063.28	Аналитический	0.50	-
174	444074.49	2162029.49	Аналитический	0.50	-
175	444070.15	2162028.68	Аналитический	0.50	-
176	444065.85	2162027.94	Аналитический	0.50	-
177	444060.70	2162024.06	Аналитический	0.50	-
178	444055.64	2162020.76	Аналитический	0.50	-
179	444049.96	2162017.91	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
180	444045.04	2162017.20	Аналитический	0.50	-
181	444038.34	2162020.12	Аналитический	0.50	-
182	444027.78	2162024.76	Картометрический	5.00	-
183	443909.49	2162128.89	Картометрический	5.00	-
184	443849.55	2162181.85	Картометрический	5.00	-
185	443748.47	2162271.15	Картометрический	5.00	-
186	443672.98	2162337.84	Картометрический	5.00	-
187	443597.13	2162404.86	Картометрический	5.00	-
188	443517.50	2162475.37	Картометрический	5.00	-
189	443494.97	2162495.32	Картометрический	5.00	-
190	443374.95	2162601.59	Картометрический	5.00	-
191	443308.60	2162660.35	Картометрический	5.00	-
192	443228.88	2162730.62	Картометрический	5.00	-
193	443152.94	2162797.57	Аналитический	2.50	-
194	443043.02	2162894.47	Аналитический	2.50	-
195	442969.08	2162959.65	Аналитический	2.50	-
196	442863.42	2163053.23	Аналитический	2.50	-
197	442763.69	2163141.55	Аналитический	2.50	-
198	442652.94	2163239.64	Аналитический	2.50	-
199	442541.14	2163338.68	Аналитический	2.50	-
200	442448.59	2163420.66	Аналитический	2.50	-
201	442356.28	2163502.26	Аналитический	2.50	-
202	442259.84	2163587.50	Аналитический	2.50	-
203	442074.17	2163751.07	Аналитический	2.50	-
204	441932.26	2163876.08	Аналитический	2.50	-
205	441798.78	2163993.84	Аналитический	2.50	-
206	441796.30	2163997.07	Аналитический	2.50	-
207	441796.12	2163999.04	Аналитический	2.50	-
208	441797.11	2164001.50	Аналитический	2.50	-
209	441799.02	2164004.68	Аналитический	2.50	-
210	441796.02	2164007.38	Аналитический	2.50	-
211	441793.18	2164004.50	Аналитический	2.50	-
212	441790.63	2164002.91	Аналитический	2.50	-
213	441788.94	2164002.70	Аналитический	2.50	-
214	441785.53	2164005.65	Аналитический	2.50	-
215	441712.68	2164069.38	Аналитический	2.50	-
216	441631.63	2164140.29	Аналитический	2.50	-
217	441473.62	2164278.53	Аналитический	2.50	-
218	441340.73	2164396.36	Аналитический	2.50	-
219	441202.81	2164518.65	Аналитический	2.50	-
220	441019.47	2164682.41	Аналитический	2.50	-
221	440842.98	2164840.23	Аналитический	2.50	-
222	440752.40	2164921.23	Аналитический	2.50	-
223	440622.23	2165037.63	Аналитический	2.50	-
224	440548.28	2165103.26	Аналитический	2.50	-
225	440433.19	2165205.42	Аналитический	2.50	-
226	440332.84	2165294.48	Аналитический	2.50	-
227	440296.94	2165327.44	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
228	440237.96	2165385.65	Аналитический	2.50	-
229	440148.69	2165474.57	Аналитический	2.50	-
230	440084.07	2165539.74	Аналитический	2.50	-
231	440080.41	2165543.49	Аналитический	2.50	-
232	440079.74	2165544.63	Аналитический	2.50	-
233	440079.74	2165545.53	Аналитический	2.50	-
234	440080.31	2165546.87	Аналитический	2.50	-
235	440078.11	2165549.29	Аналитический	2.50	-
236	440077.18	2165548.71	Аналитический	2.50	-
237	440076.20	2165548.47	Аналитический	2.50	-
238	440075.12	2165548.89	Аналитический	2.50	-
239	440070.90	2165553.22	Аналитический	2.50	-
240	440030.23	2165593.83	Аналитический	2.50	-
241	439942.61	2165681.31	Аналитический	2.50	-
242	439865.92	2165757.89	Аналитический	2.50	-
243	439796.39	2165829.58	Аналитический	2.50	-
244	439703.31	2165927.21	Аналитический	2.50	-
245	439684.31	2165943.23	Аналитический	2.50	-
246	439669.86	2165957.91	Аналитический	2.50	-
247	439632.34	2166003.21	Аналитический	2.50	-
248	439593.53	2166040.08	Аналитический	2.50	-
249	439558.16	2166077.23	Аналитический	2.50	-
250	439524.12	2166116.74	Аналитический	2.50	-
251	439492.40	2166163.19	Аналитический	2.50	-
252	439441.79	2166243.83	Аналитический	2.50	-
253	439394.48	2166331.97	Аналитический	2.50	-
254	439296.54	2166524.47	Аналитический	0.50	-
255	439278.94	2166509.70	Аналитический	0.50	-
256	439310.40	2166448.64	Картометрический	5.00	-
257	439376.05	2166323.23	Картометрический	5.00	-
258	439422.37	2166238.16	Картометрический	5.00	-
259	439474.11	2166153.12	Картометрический	5.00	-
260	439507.38	2166104.74	Картометрический	5.00	-
261	439521.02	2166086.40	Картометрический	5.00	-
262	439537.47	2166064.28	Картометрический	5.00	-
263	439540.30	2166060.76	Картометрический	5.00	-
264	439540.26	2166058.80	Картометрический	5.00	-
265	439539.63	2166057.48	Картометрический	5.00	-
266	439538.80	2166055.76	Картометрический	5.00	-
267	439534.38	2166051.54	Картометрический	5.00	-
268	439538.53	2166044.84	Картометрический	5.00	-
269	439544.78	2166049.16	Картометрический	5.00	-
270	439546.71	2166049.91	Картометрический	5.00	-
271	439549.13	2166049.74	Картометрический	5.00	-
272	439550.48	2166048.06	Картометрический	5.00	-
273	439568.88	2166023.67	Картометрический	5.00	-
274	439601.20	2165988.62	Картометрический	5.00	-
275	439653.73	2165937.62	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
276	439667.51	2165921.83	Картометрический	5.00	-
277	439673.85	2165913.53	Картометрический	5.00	-
278	439696.34	2165884.14	Картометрический	5.00	-
279	439723.17	2165865.28	Картометрический	5.00	-
280	439759.57	2165828.03	Картометрический	5.00	-
281	439846.35	2165747.30	Картометрический	5.00	-
282	439885.83	2165707.81	Картометрический	5.00	-
283	439968.46	2165625.14	Картометрический	5.00	-
284	440059.26	2165534.29	Картометрический	5.00	-
285	440133.55	2165459.48	Картометрический	5.00	-
286	440223.04	2165370.29	Картометрический	5.00	-
287	440283.05	2165312.36	Картометрический	5.00	-
288	440318.38	2165279.13	Картометрический	5.00	-
289	440393.94	2165211.50	Картометрический	5.00	-
290	440474.05	2165139.79	Картометрический	5.00	-
291	440550.64	2165071.24	Картометрический	5.00	-
292	440609.98	2165018.12	Картометрический	5.00	-
293	440666.92	2164967.44	Картометрический	5.00	-
294	440778.51	2164868.12	Картометрический	5.00	-
295	440860.80	2164794.89	Картометрический	5.00	-
296	440937.26	2164726.85	Картометрический	5.00	-
297	441005.18	2164666.40	Картометрический	5.00	-
298	441014.30	2164658.27	Картометрический	5.00	-
299	441091.65	2164589.23	Картометрический	5.00	-
300	441188.24	2164503.02	Картометрический	5.00	-
301	441278.98	2164422.45	Картометрический	5.00	-
302	441389.35	2164324.44	Картометрический	5.00	-
303	441458.87	2164262.71	Картометрический	5.00	-
304	441535.27	2164195.89	Картометрический	5.00	-
305	441586.01	2164151.52	Картометрический	5.00	-
306	441693.45	2164057.55	Картометрический	5.00	-
307	441768.89	2163991.56	Картометрический	5.00	-
308	441772.11	2163988.68	Картометрический	5.00	-
309	441772.80	2163986.86	Картометрический	5.00	-
310	441772.24	2163983.46	Картометрический	5.00	-
311	441769.13	2163977.80	Картометрический	5.00	-
312	441772.69	2163975.03	Картометрический	5.00	-
313	441777.05	2163978.08	Картометрический	5.00	-
314	441779.41	2163979.76	Картометрический	5.00	-
315	441781.91	2163979.92	Картометрический	5.00	-
316	441783.75	2163978.28	Картометрический	5.00	-
317	441847.23	2163922.56	Картометрический	5.00	-
318	441914.29	2163863.70	Аналитический	0.50	-
319	442007.90	2163781.16	Аналитический	0.50	-
320	442053.57	2163740.89	Аналитический	0.50	-
321	442138.04	2163666.41	Аналитический	0.50	-
322	442245.79	2163571.40	Аналитический	0.50	-
323	442321.62	2163504.35	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
324	442455.06	2163386.34	Аналитический	0.50	-
325	442514.45	2163333.83	Аналитический	0.50	-
326	442638.35	2163224.04	Аналитический	0.50	-
327	442740.76	2163132.92	Аналитический	0.50	-
328	442799.21	2163080.92	Аналитический	0.50	-
329	442894.09	2162996.51	Аналитический	0.50	-
330	442953.96	2162943.24	Аналитический	0.50	-
331	443050.46	2162858.49	Аналитический	0.50	-
332	443147.59	2162773.18	Аналитический	0.50	-
333	443247.67	2162685.28	Аналитический	0.50	-
334	443294.36	2162644.27	Аналитический	0.50	-
335	443365.46	2162581.65	Аналитический	0.50	-
336	443447.25	2162509.60	Аналитический	0.50	-
337	443541.23	2162426.82	Аналитический	0.50	-
338	443572.98	2162398.86	Аналитический	0.50	-
339	443575.43	2162396.64	Аналитический	0.50	-
340	443576.11	2162394.86	Аналитический	0.50	-
341	443574.48	2162392.70	Аналитический	0.50	-
342	443570.75	2162390.18	Аналитический	0.50	-
343	443573.70	2162385.43	Аналитический	0.50	-
344	443580.57	2162388.64	Аналитический	0.50	-
345	443582.47	2162389.31	Аналитический	0.50	-
346	443584.07	2162388.84	Аналитический	0.50	-
347	443588.22	2162385.09	Аналитический	0.50	-
348	443644.51	2162335.31	Аналитический	2.50	-
349	443680.97	2162303.07	Аналитический	2.50	-
350	443754.99	2162237.61	Картометрический	5.00	-
351	443832.91	2162168.71	Картометрический	5.00	-
352	443833.20	2162167.27	Картометрический	5.00	-
353	443832.00	2162165.55	Картометрический	5.00	-
354	443828.37	2162162.85	Картометрический	5.00	-
355	443830.13	2162159.44	Картометрический	5.00	-
356	443838.14	2162162.19	Картометрический	5.00	-
357	443839.52	2162162.25	Картометрический	5.00	-
358	443840.65	2162161.86	Картометрический	5.00	-
359	443845.14	2162157.89	Картометрический	5.00	-
360	443895.69	2162113.34	Картометрический	5.00	-
361	443946.45	2162068.34	Картометрический	5.00	-
362	444012.55	2162009.73	Картометрический	5.00	-
363	444014.73	2162000.05	Аналитический	0.50	-
364	444016.67	2161992.26	Аналитический	0.50	-
365	444015.22	2161985.06	Аналитический	0.50	-
366	443954.10	2161937.33	Аналитический	0.50	-
367	443899.63	2161894.52	Аналитический	0.50	-
368	443833.41	2161844.60	Аналитический	0.50	-
369	443749.19	2161781.11	Аналитический	0.50	-
370	443681.93	2161728.92	Аналитический	0.50	-
371	443624.64	2161685.87	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
372	443542.60	2161624.22	Аналитический	0.50	-
373	443470.88	2161570.32	Аналитический	0.50	-
374	443390.94	2161510.26	Аналитический	0.50	-
375	443307.36	2161446.30	Аналитический	0.50	-
376	443225.09	2161383.34	Аналитический	0.50	-
377	443172.42	2161344.51	Аналитический	0.50	-
378	443157.18	2161333.25	Аналитический	0.50	-
379	443074.41	2161270.23	Аналитический	0.50	-
380	442964.09	2161186.23	Аналитический	0.50	-
381	442903.67	2161146.60	Аналитический	0.50	-
382	442847.38	2161109.67	Аналитический	0.50	-
383	442807.71	2161092.04	Аналитический	0.50	-
384	442708.36	2161050.30	Аналитический	0.50	-
385	442582.09	2160997.10	Аналитический	0.50	-
386	442500.44	2160962.94	Аналитический	0.50	-
387	442427.67	2160932.04	Аналитический	0.50	-
388	442373.95	2160908.40	Аналитический	0.50	-
389	442295.01	2160876.45	Аналитический	0.50	-
390	442218.51	2160856.11	Аналитический	0.50	-
391	442175.28	2160850.05	Аналитический	0.50	-
392	442084.39	2160839.64	Аналитический	0.50	-
393	441960.62	2160825.46	Аналитический	0.50	-
394	441867.87	2160815.61	Аналитический	0.50	-
395	441775.61	2160805.81	Аналитический	0.50	-
396	441699.37	2160797.72	Аналитический	0.50	-
397	441583.80	2160784.55	Аналитический	0.50	-
398	441517.33	2160776.97	Аналитический	0.50	-
399	441416.62	2160765.50	Аналитический	0.50	-
400	441307.02	2160753.73	Аналитический	0.50	-
401	441194.65	2160741.66	Аналитический	0.50	-
402	441115.07	2160733.11	Аналитический	0.50	-
403	440992.01	2160719.19	Аналитический	0.50	-
404	440891.60	2160707.83	Аналитический	0.50	-
405	440792.26	2160696.60	Аналитический	0.50	-
406	440648.39	2160680.32	Аналитический	0.50	-
407	440553.71	2160670.27	Аналитический	0.50	-
408	440443.70	2160658.59	Аналитический	0.50	-
409	440348.06	2160648.44	Аналитический	0.50	-
410	440281.01	2160641.32	Аналитический	0.50	-
411	440150.11	2160629.55	Аналитический	0.50	-
412	440081.19	2160624.29	Аналитический	0.50	-
413	440006.58	2160618.59	Аналитический	0.50	-
414	439988.51	2160617.35	Аналитический	0.50	-
415	439929.40	2160613.25	Аналитический	0.50	-
416	439847.05	2160606.59	Аналитический	0.50	-
417	439730.27	2160596.58	Аналитический	0.50	-
418	439645.78	2160589.33	Аналитический	0.50	-
419	439540.87	2160580.33	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
420	439437.75	2160571.49	Аналитический	0.50	-
421	439350.82	2160564.04	Аналитический	0.50	-
422	439261.03	2160556.34	Аналитический	0.50	-
423	439156.96	2160547.48	Аналитический	0.50	-
424	439076.59	2160540.64	Аналитический	0.50	-
425	438998.27	2160533.97	Аналитический	0.50	-
426	438896.96	2160524.57	Аналитический	0.50	-
427	438801.18	2160515.68	Аналитический	0.50	-
428	438687.96	2160505.18	Аналитический	0.50	-
429	438598.91	2160496.32	Аналитический	0.50	-
430	438513.32	2160487.80	Аналитический	0.50	-
431	438427.01	2160479.23	Аналитический	0.50	-
432	438301.34	2160462.53	Аналитический	0.50	-
433	438240.32	2160449.35	Аналитический	0.50	-
434	438152.99	2160423.64	Аналитический	0.50	-
435	438070.13	2160394.96	Аналитический	0.50	-
436	438030.76	2160378.07	Аналитический	0.50	-
437	437948.17	2160334.02	Аналитический	0.50	-
438	437913.90	2160315.74	Аналитический	0.50	-
439	437883.50	2160299.53	Аналитический	0.50	-
440	437883.05	2160284.70	Аналитический	0.50	-
441	437882.85	2160278.13	Аналитический	0.50	-
442	437874.19	2160264.74	Аналитический	0.50	-
443	437878.11	2160267.23	Аналитический	0.50	-
444	437959.49	2160314.16	Аналитический	0.50	-
445	438039.63	2160360.37	Аналитический	0.50	-
446	438077.79	2160376.64	Аналитический	0.50	-
447	438145.24	2160399.80	Аналитический	0.50	-
448	438245.16	2160429.73	Аналитический	0.50	-
449	438304.60	2160442.78	Аналитический	0.50	-
450	438428.82	2160459.03	Аналитический	0.50	-
451	438515.00	2160467.73	Аналитический	0.50	-
452	438601.95	2160476.50	Аналитический	0.50	-
453	438689.02	2160485.28	Аналитический	0.50	-
454	438803.51	2160495.84	Аналитический	0.50	-
455	438901.48	2160504.86	Аналитический	0.50	-
456	439000.09	2160513.94	Аналитический	0.50	-
457	439078.42	2160520.75	Аналитический	0.50	-
458	439159.86	2160528.01	Аналитический	0.50	-
459	439254.58	2160536.35	Аналитический	0.50	-
460	439271.52	2160537.85	Аналитический	0.50	-
461	439353.44	2160545.10	Аналитический	0.50	-
462	439441.35	2160552.24	Аналитический	0.50	-
463	439542.48	2160560.82	Аналитический	0.50	-
464	439648.46	2160569.81	Аналитический	0.50	-
465	439730.94	2160576.80	Аналитический	0.50	-
466	439849.66	2160586.57	Аналитический	0.50	-
467	439930.80	2160593.25	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
468	439988.89	2160598.54	Аналитический	0.50	-
469	440012.78	2160600.21	Аналитический	0.50	-
470	440082.93	2160605.11	Аналитический	0.50	-
471	440151.52	2160610.18	Аналитический	0.50	-
472	440282.85	2160621.85	Аналитический	0.50	-
473	440351.42	2160629.06	Аналитический	0.50	-
474	440446.16	2160639.03	Аналитический	0.50	-
475	440556.80	2160650.67	Аналитический	0.50	-
476	440649.54	2160660.43	Аналитический	0.50	-
477	440796.49	2160677.05	Аналитический	0.50	-
478	440941.87	2160693.49	Аналитический	0.50	-
479	440994.97	2160699.51	Аналитический	0.50	-
480	441116.93	2160713.33	Аналитический	0.50	-
481	441197.29	2160722.00	Аналитический	0.50	-
482	441309.28	2160734.09	Аналитический	0.50	-
483	441418.49	2160745.88	Аналитический	0.50	-
484	441518.83	2160757.45	Аналитический	0.50	-
485	441583.55	2160764.29	Аналитический	0.50	-
486	441701.01	2160777.39	Аналитический	0.50	-
487	441775.73	2160785.57	Аналитический	0.50	-
488	441869.24	2160796.15	Аналитический	0.50	-
489	441962.71	2160806.05	Аналитический	0.50	-
490	442087.05	2160819.67	Аналитический	0.50	-
491	442177.63	2160829.65	Аналитический	0.50	-
492	442222.25	2160836.24	Аналитический	0.50	-
493	442302.19	2160857.16	Аналитический	0.50	-
494	442382.24	2160890.23	Аналитический	0.50	-
495	442435.29	2160913.63	Аналитический	0.50	-
496	442509.87	2160945.01	Аналитический	0.50	-
497	442589.80	2160978.64	Аналитический	0.50	-
498	442714.09	2161031.35	Аналитический	0.50	-
499	442801.13	2161068.26	Аналитический	0.50	-
500	442805.32	2161068.71	Аналитический	0.50	-
501	442808.80	2161067.23	Аналитический	0.50	-
502	442810.68	2161065.26	Аналитический	0.50	-
503	442822.17	2161069.92	Аналитический	0.50	-
504	442822.97	2161074.13	Аналитический	0.50	-
505	442824.11	2161076.87	Аналитический	0.50	-
506	442825.60	2161078.78	Аналитический	0.50	-
507	442829.83	2161080.70	Аналитический	0.50	-
508	442856.47	2161092.81	Аналитический	0.50	-
509	442916.07	2161131.80	Аналитический	0.50	-
510	442975.61	2161170.75	Аналитический	0.50	-
511	443088.30	2161256.45	Аналитический	0.50	-
512	443181.11	2161327.04	Аналитический	0.50	-
513	443235.99	2161367.80	Аналитический	0.50	-
514	443318.86	2161430.77	Аналитический	0.50	-
515	443402.46	2161494.30	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
516	443482.65	2161554.43	Аналитический	0.50	-
517	443555.31	2161608.92	Аналитический	0.50	-
518	443638.31	2161671.16	Аналитический	0.50	-
519	443698.30	2161717.53	Аналитический	0.50	-
520	443760.47	2161765.59	Аналитический	0.50	-
521	443844.48	2161828.52	Аналитический	0.50	-
522	443911.89	2161879.02	Аналитический	0.50	-
523	443965.46	2161922.04	Аналитический	0.50	-
524	444030.23	2161971.56	Аналитический	0.50	-
525	444037.80	2161974.87	Аналитический	0.50	-
526	444042.23	2161975.81	Аналитический	0.50	-
527	444046.49	2161975.86	Аналитический	0.50	-
528	444056.48	2161971.59	Аналитический	0.50	-
529	444064.59	2161978.39	Аналитический	0.50	-
530	444073.31	2161985.71	Аналитический	0.50	-
531	444072.20	2161990.84	Аналитический	0.50	-
532	444072.88	2161995.86	Аналитический	0.50	-
533	444074.78	2161999.28	Аналитический	0.50	-
534	444079.30	2162003.77	Аналитический	0.50	-
535	444111.07	2162027.43	Аналитический	0.50	-
536	444214.37	2162089.05	Аналитический	0.50	-
537	444299.10	2162139.59	Аналитический	0.50	-
538	444400.42	2162200.26	Аналитический	0.50	-
539	444503.58	2162262.03	Аналитический	0.50	-
540	444507.07	2162264.11	Аналитический	0.50	-
541	444642.81	2162344.88	Аналитический	0.50	-
542	444728.36	2162395.77	Аналитический	0.50	-
543	444806.58	2162440.31	Аналитический	0.50	-
544	444902.67	2162497.45	Аналитический	0.50	-
545	444991.20	2162549.57	Аналитический	0.50	-
546	445015.31	2162562.58	Аналитический	0.50	-
547	445073.00	2162593.44	Аналитический	0.50	-
548	445114.59	2162613.87	Аналитический	0.50	-
549	445189.58	2162650.71	Аналитический	0.50	-
550	445269.94	2162690.39	Аналитический	0.50	-
551	445285.81	2162697.99	Аналитический	0.50	-
552	445400.99	2162756.08	Аналитический	0.50	-
553	445512.17	2162812.16	Аналитический	0.50	-
554	445649.73	2162880.50	Аналитический	0.50	-
555	445741.10	2162925.89	Аналитический	0.50	-
556	445815.48	2162963.37	Аналитический	0.50	-
557	445891.26	2163001.56	Аналитический	0.50	-
558	446005.78	2163059.27	Аналитический	0.50	-
559	446046.69	2163080.13	Аналитический	0.50	-
560	446129.20	2163121.46	Аналитический	0.50	-
561	446205.08	2163159.28	Аналитический	0.50	-
562	446288.98	2163201.61	Аналитический	0.50	-
563	446294.04	2163201.60	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
564	446297.00	2163200.78	Аналитический	0.50	-
565	446299.28	2163199.08	Аналитический	0.50	-
566	446310.36	2163205.26	Аналитический	0.50	-
567	446310.11	2163208.23	Аналитический	0.50	-
568	446311.53	2163211.58	Аналитический	0.50	-
569	446315.62	2163214.87	Аналитический	0.50	-
570	446417.01	2163265.60	Аналитический	0.50	-
571	446489.20	2163301.72	Аналитический	0.50	-
572	446595.30	2163354.81	Аналитический	0.50	-
573	446698.90	2163406.65	Аналитический	0.50	-
574	446862.31	2163488.71	Аналитический	0.50	-
575	446957.35	2163535.98	Аналитический	0.50	-
576	447040.93	2163577.55	Аналитический	0.50	-
577	447131.12	2163622.42	Аналитический	0.50	-
578	447224.33	2163668.79	Аналитический	0.50	-
579	447309.91	2163711.36	Аналитический	0.50	-
580	447400.90	2163757.00	Аналитический	0.50	-
581	447485.18	2163799.08	Аналитический	0.50	-
582	447578.99	2163845.92	Аналитический	0.50	-
583	447612.92	2163861.96	Аналитический	0.50	-
584	447633.35	2163867.76	Аналитический	0.50	-
585	447643.28	2163868.63	Аналитический	0.30	-
586	447652.91	2163855.51	Аналитический	0.30	-
587	447663.06	2163839.75	Аналитический	0.30	-
588	447707.75	2163763.54	Аналитический	0.30	-
589	447747.56	2163668.20	Аналитический	0.30	-
590	447769.50	2163653.58	Аналитический	0.30	-
591	447812.09	2163576.98	Аналитический	0.30	-
592	447860.41	2163486.26	Аналитический	0.30	-
593	447912.66	2163386.77	Аналитический	0.30	-
594	447940.54	2163337.31	Аналитический	0.30	-
595	448039.66	2163152.07	Аналитический	0.30	-
596	448141.19	2162958.51	Аналитический	0.30	-
597	448168.27	2162907.58	Аналитический	0.30	-
598	448194.40	2162858.47	Аналитический	0.30	-
599	448223.82	2162803.11	Аналитический	0.30	-
600	448255.61	2162739.16	Аналитический	0.30	-
601	448281.30	2162689.37	Аналитический	0.30	-
602	448307.13	2162634.25	Аналитический	0.30	-
603	448319.97	2162605.18	Аналитический	0.30	-
604	448328.34	2162584.96	Аналитический	0.30	-
605	448338.26	2162555.74	Аналитический	0.30	-
606	448346.48	2162528.75	Аналитический	0.30	-
607	448353.98	2162500.32	Аналитический	0.30	-
608	448360.71	2162475.16	Аналитический	0.30	-
609	448373.24	2162418.79	Аналитический	0.30	-
610	448381.93	2162374.24	Аналитический	0.30	-
611	448388.64	2162330.67	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
612	448396.41	2162254.70	Аналитический	0.30	-
613	448402.79	2162173.31	Аналитический	0.30	-
614	448406.16	2162103.84	Аналитический	0.30	-
615	448409.66	2162054.07	Аналитический	0.30	-
616	448405.94	2162051.39	Аналитический	0.30	-
617	448403.39	2162049.61	Аналитический	0.30	-
618	448403.08	2162034.10	Аналитический	0.30	-
619	448407.07	2162032.91	Аналитический	0.30	-
620	448408.27	2162031.91	Аналитический	0.30	-
621	448428.74	2162033.94	Аналитический	0.30	-
622	448430.81	2162040.76	Аналитический	0.30	-
623	448432.73	2162043.37	Аналитический	0.30	-
624	448433.15	2162043.93	Аналитический	0.30	-
1	448435.13	2162045.76	Аналитический	0.30	-
625	436156.54	2157942.48	Аналитический	0.50	-
626	436138.48	2157951.39	Аналитический	0.50	-
627	436137.73	2157950.01	Аналитический	0.50	-
628	436110.59	2157890.86	Аналитический	0.50	-
629	436068.59	2157799.31	Аналитический	0.50	-
630	436027.72	2157709.08	Аналитический	0.50	-
631	435980.78	2157605.44	Аналитический	0.50	-
632	435942.35	2157518.61	Аналитический	0.50	-
633	435900.88	2157427.85	Аналитический	0.50	-
634	435839.09	2157292.64	Аналитический	0.50	-
635	435783.95	2157171.95	Аналитический	0.50	-
636	435735.84	2157066.69	Аналитический	0.50	-
637	435695.24	2156977.36	Аналитический	0.50	-
638	435630.84	2156835.69	Аналитический	0.50	-
639	435608.00	2156788.29	Аналитический	0.50	-
640	435603.38	2156780.14	Аналитический	0.50	-
641	435585.00	2156742.16	Аналитический	0.50	-
642	435571.08	2156720.92	Аналитический	0.50	-
643	435541.79	2156679.57	Аналитический	0.50	-
644	435480.66	2156604.90	Аналитический	0.50	-
645	435408.34	2156518.33	Аналитический	0.50	-
646	435344.30	2156441.82	Аналитический	0.50	-
647	435279.22	2156363.77	Аналитический	0.50	-
648	435214.56	2156286.36	Аналитический	0.50	-
649	435151.35	2156210.16	Аналитический	0.50	-
650	435087.63	2156133.34	Аналитический	0.50	-
651	435023.16	2156056.57	Аналитический	0.50	-
652	434963.29	2155985.28	Аналитический	0.50	-
653	434895.52	2155904.24	Аналитический	0.50	-
654	434830.01	2155825.90	Аналитический	0.50	-
655	434766.43	2155749.87	Аналитический	0.50	-
656	434675.41	2155641.03	Аналитический	0.50	-
657	434690.69	2155628.25	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
658	434782.11	2155737.43	Аналитический	0.50	-
659	434845.43	2155813.05	Аналитический	0.50	-
660	434909.72	2155889.84	Аналитический	0.50	-
661	434978.38	2155971.85	Аналитический	0.50	-
662	435038.22	2156043.50	Аналитический	0.50	-
663	435101.13	2156118.46	Аналитический	0.50	-
664	435165.28	2156195.66	Аналитический	0.50	-
665	435230.23	2156273.44	Аналитический	0.50	-
666	435294.89	2156350.99	Аналитический	0.50	-
667	435357.60	2156426.18	Аналитический	0.50	-
668	435422.30	2156503.76	Аналитический	0.50	-
669	435496.81	2156593.10	Аналитический	0.50	-
670	435557.99	2156667.47	Аналитический	0.50	-
671	435588.24	2156710.22	Аналитический	0.50	-
672	435602.45	2156732.24	Аналитический	0.50	-
673	435625.93	2156779.31	Аналитический	0.50	-
674	435649.01	2156827.21	Аналитический	0.50	-
675	435712.65	2156965.95	Аналитический	0.50	-
676	435753.99	2157058.70	Аналитический	0.50	-
677	435801.93	2157162.66	Аналитический	0.50	-
678	435836.56	2157239.79	Аналитический	0.50	-
679	435856.96	2157283.91	Аналитический	0.50	-
680	435917.88	2157418.14	Аналитический	0.50	-
681	435960.25	2157510.88	Аналитический	0.50	-
682	435998.95	2157595.93	Аналитический	0.50	-
683	436045.07	2157698.81	Аналитический	0.50	-
684	436086.80	2157790.84	Аналитический	0.50	-
685	436129.81	2157884.39	Аналитический	0.50	-
686	436156.36	2157942.15	Аналитический	0.50	-
625	436156.54	2157942.48	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

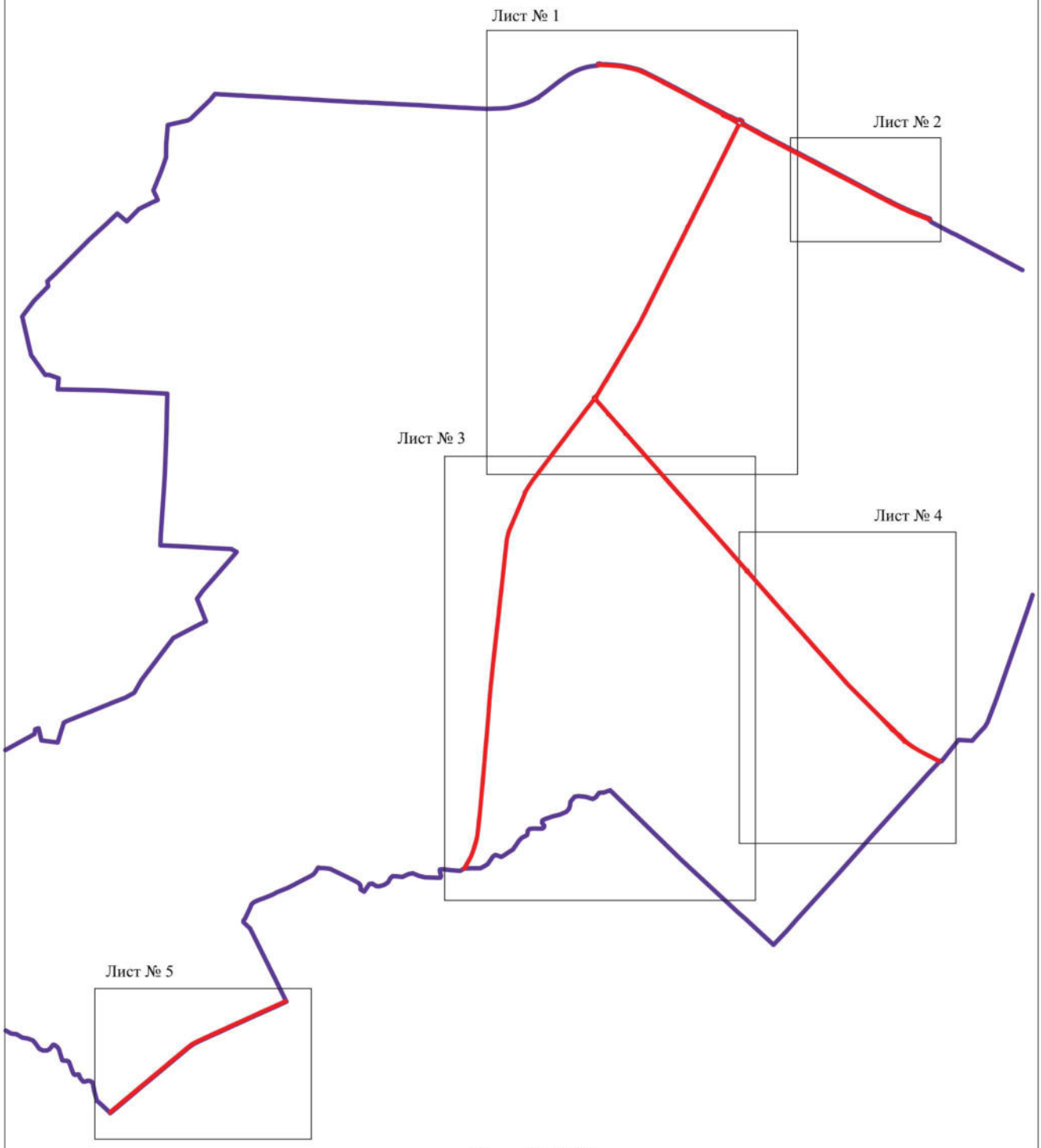
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ обьектов



Масштаб 1:50000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

Лист № 1 — область и номер листа плана границ объекта

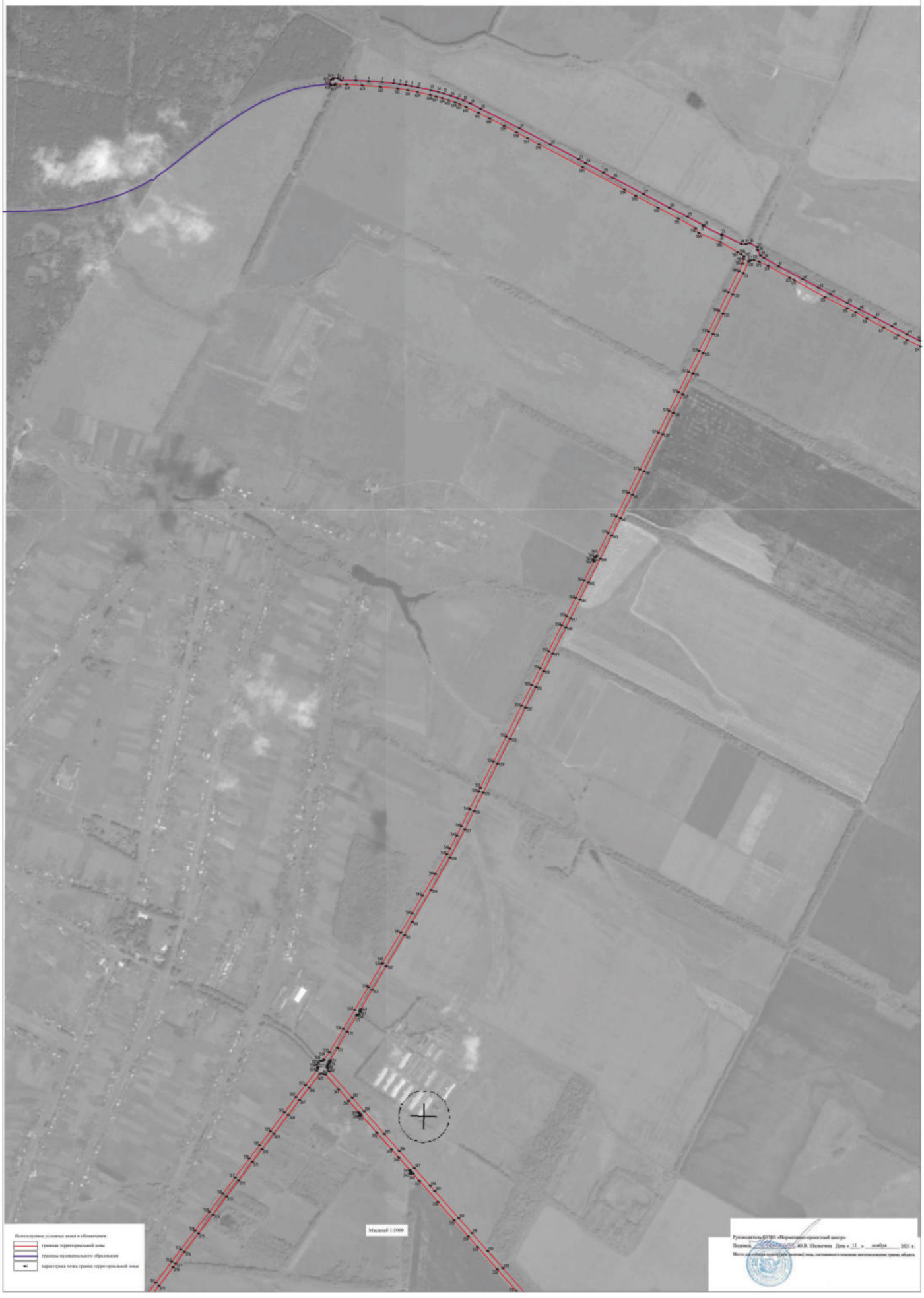
Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

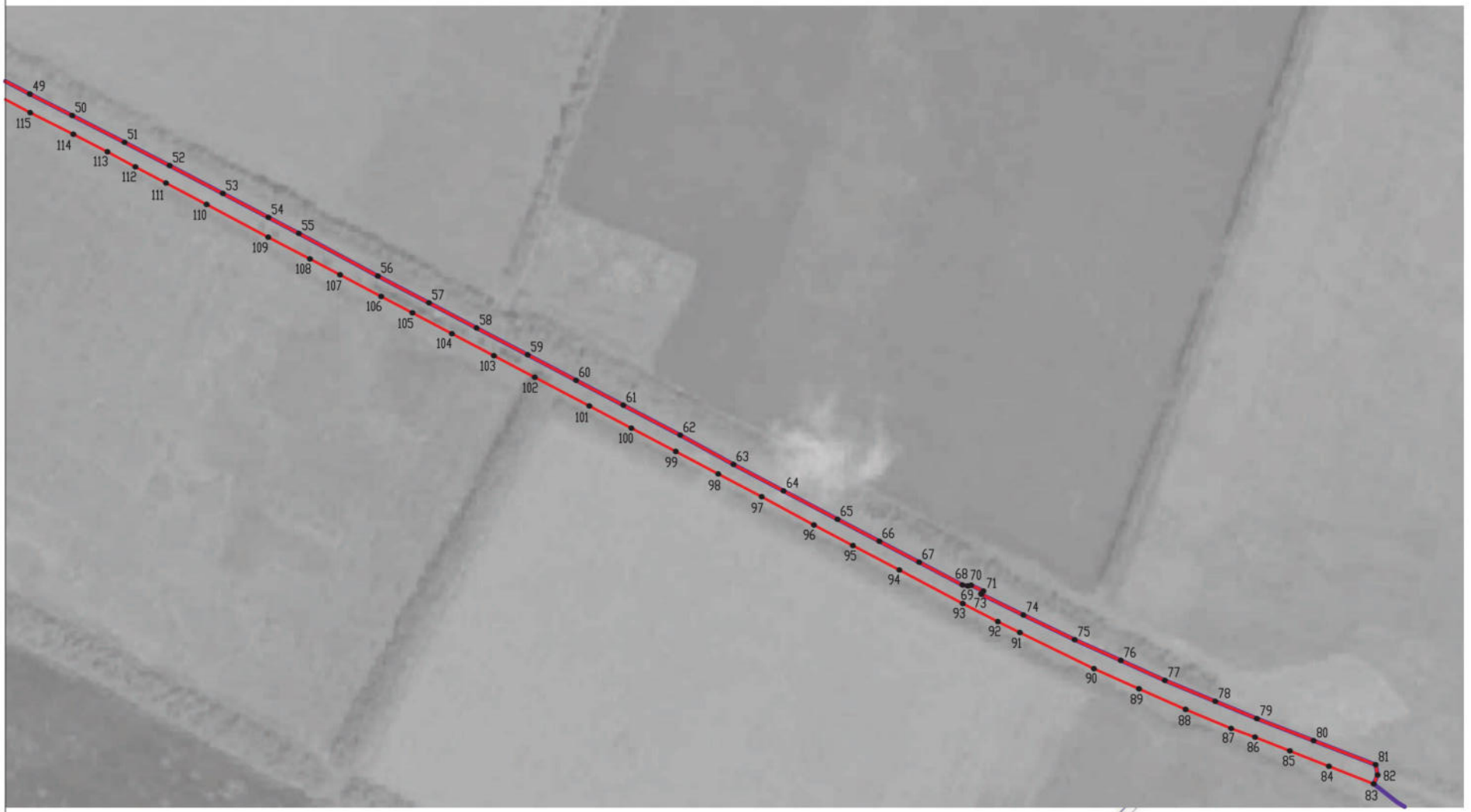
План границ объекта

Лист № 1



План границ объекта

Лист № 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- •61 характерная точка границ территориальной зоны

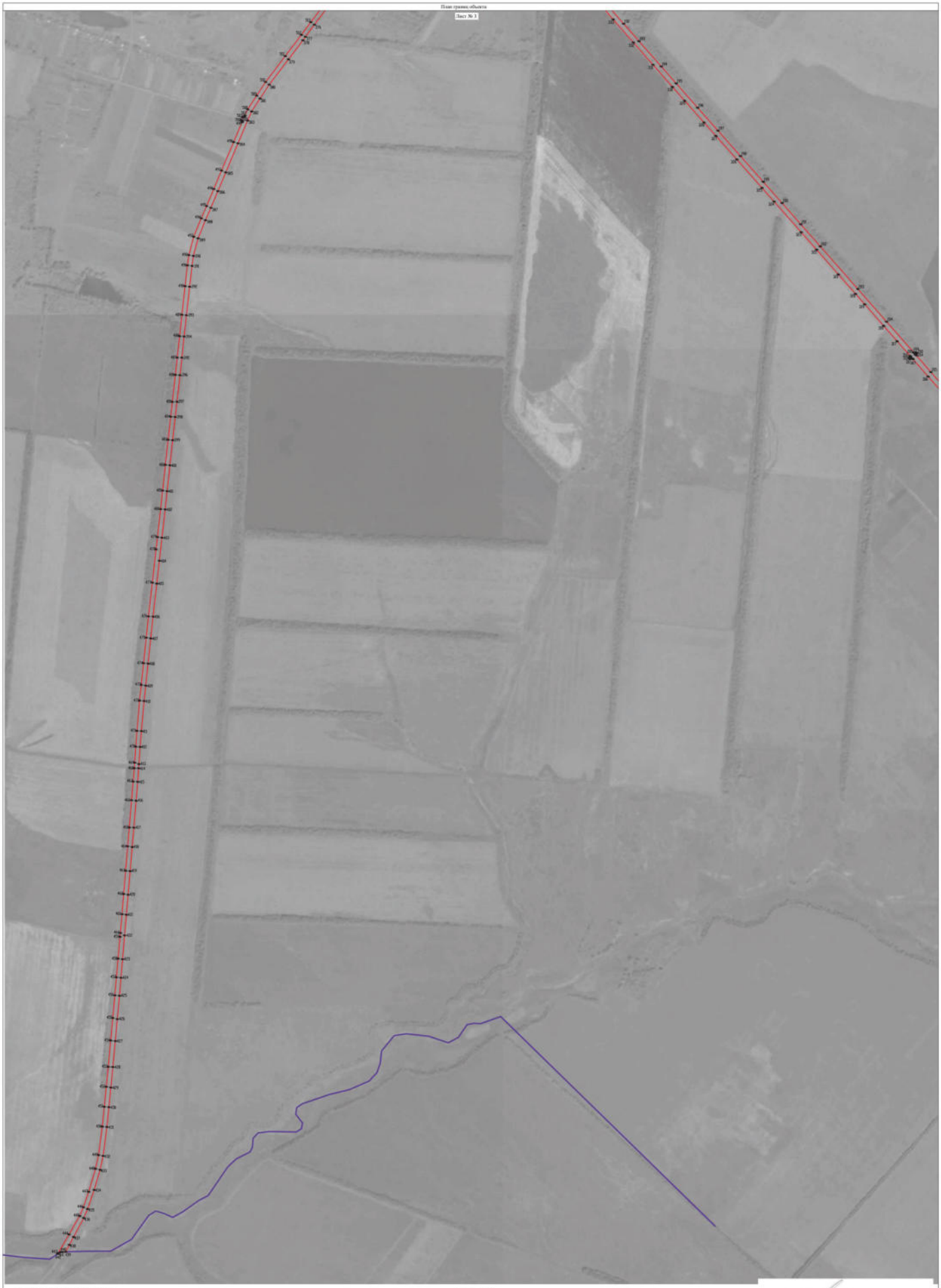
Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 3



Используемые условные знаки и обозначения :

- граница территориальной зоны
- граница муниципального образования
- характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

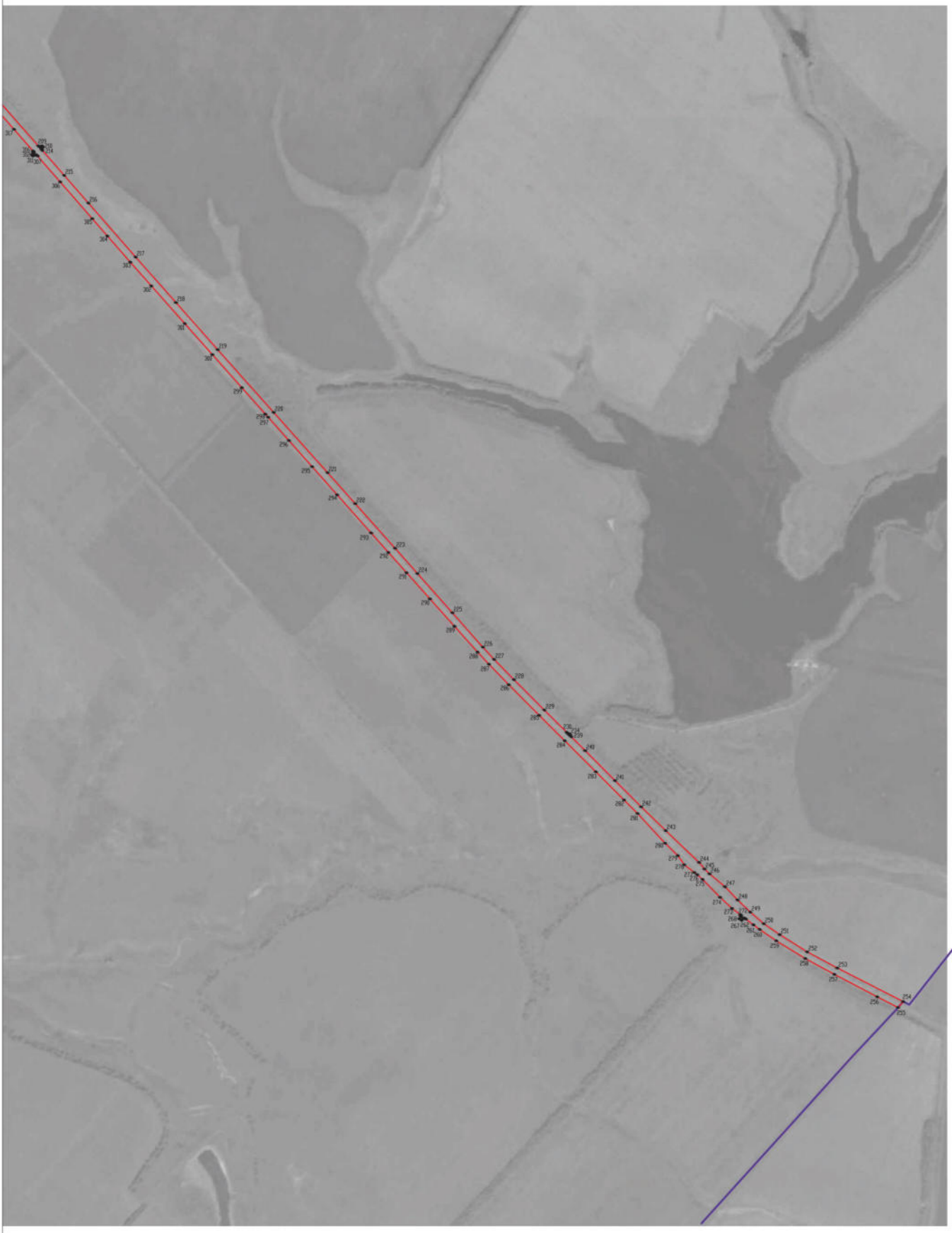
Руководитель БУНО «Нормативно-правовой центр»:

Подпись _____ Ю.В. Шевчагина Дата «_11_» _декабря_____ 2021 г.

Место для отметок заинтересованных лиц, согласного снятия местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- 217 — характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «11» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 5

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- 677 — характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «11» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	123369 +/- 6147 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442993.49	2158994.18	Картометрический	5.00	-
2	442957.76	2159184.79	Картометрический	5.00	-
3	442780.68	2159493.39	Картометрический	5.00	-
4	442555.19	2159347.40	Картометрический	5.00	-
5	442781.03	2158990.24	Картометрический	5.00	-
6	442973.04	2158976.84	Картометрический	5.00	-
1	442993.49	2158994.18	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства за границами населенных пунктов - СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	820894 +/- 15856 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	444370.90	2162452.14	Аналитический	0.10	-
2	444028.58	2162981.62	Картометрический	1.00	-
3	444050.36	2163000.37	Аналитический	0.10	-
4	443966.85	2163106.44	Аналитический	0.10	-
5	443536.33	2162856.50	Картометрический	1.00	-
6	443565.58	2162813.31	Картометрический	1.00	-
7	443407.33	2162694.16	Аналитический	0.10	-
8	443491.75	2162582.48	Аналитический	0.10	-
9	443511.82	2162597.38	Аналитический	0.10	-
10	443650.51	2162413.90	Аналитический	0.10	-
11	443682.46	2162437.97	Аналитический	0.10	-
12	443757.69	2162338.14	Аналитический	0.10	-
13	443829.09	2162392.93	Аналитический	0.10	-
14	444004.65	2162149.68	Аналитический	0.10	-
1	444370.90	2162452.14	Аналитический	0.10	-
15	442776.18	2163769.69	Аналитический	2.50	-
16	442257.07	2164239.28	Аналитический	2.50	-
17	441877.49	2164043.27	Аналитический	2.50	-
18	441823.61	2164018.13	Аналитический	2.50	-
19	442159.09	2163719.25	Аналитический	2.50	-
20	442144.42	2163702.03	Аналитический	2.50	-
21	442153.73	2163693.87	Аналитический	2.50	-
22	442168.81	2163710.60	Аналитический	2.50	-
23	442476.33	2163438.50	Аналитический	2.50	-
24	442507.84	2163473.06	Аналитический	2.50	-
15	442776.18	2163769.69	Аналитический	2.50	-

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шальгина Дата «_11_» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона обработки, утилизации, обезвреживания,
размещения твердых коммунальных отходов
за границами населенных пунктов
- СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, Семёно-Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	108751 +/- 5771 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	443638.10	2163467.65	Аналитический	2.50	-
2	443572.29	2163599.69	Аналитический	2.50	-
3	443543.72	2163567.40	Аналитический	2.50	-
4	443217.31	2163363.01	Аналитический	2.50	-
5	443246.11	2163284.33	Аналитический	2.50	-
6	443290.95	2163193.00	Аналитический	2.50	-
7	443323.04	2163154.14	Аналитический	2.50	-
8	443378.70	2163125.53	Аналитический	2.50	-
9	443393.82	2163125.46	Аналитический	2.50	-
10	443551.48	2163222.82	Аналитический	2.50	-
11	443608.33	2163309.06	Аналитический	2.50	-
12	443563.25	2163437.12	Аналитический	2.50	-
1	443638.10	2163467.65	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 11 » ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта