



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 11 » апреля 2022 г.

№ 37

г. Воронеж

Об утверждении формы оценочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соответствии соискателя лицензии лицензионным требованиям)

В соответствии с частью 8 статьи 19.1 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» приказываю:

1. Утвердить форму оценочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соответствии соискателя лицензии лицензионным требованиям), применяемого при проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям при осуществлении лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель инспекции

Д.И. Гончарова

Должностное лицо, уполномоченное на проведение оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям	<i>указывается должность, фамилия, имя отчество (при наличии)</i>
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы оценочного листа	<i>указываются реквизиты приказа</i>

Лицензионные требования, подлежащие оценке соответствия, установлены:

- пункты 1 – 5 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ);

- пункт 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее - Положение о лицензировании № 1110).

Список контрольных вопросов

№ п/п	Контрольный вопрос, отражающий содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Комментарий (при необходимости)
			Да	Нет	
1	2	3	4	5	6
1	Соискатель лицензии является зарегистрированным в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	пункт 1 части 1 статьи 193 ЖК РФ, подпункт «а» пункта 5 Положения о лицензировании № 1110			

№ п/п	Контрольный вопрос, отражающий содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Комментарий (при необходимости)
			Да	Нет	
2	Отсутствует тождественность или схожесть до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	пункт 1.1 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
3	Должностное лицо (единоличный исполнительный орган юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом, а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа - единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального предпринимателя, которым такие полномочия переданы) соискателя лицензии имеет квалификационный аттестат?	пункт 2 часть 1 статьи 193 ЖК РФ, подпункт «е» пункта 5 Положения о лицензировании № 1110			

№ п/п	Контрольный вопрос, отражающий содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Комментарий (при необходимости)
			Да	Нет	
4	У должностного лица соискателя лицензии (должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии) отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	пункт 3 части 1 статьи 193 ЖК РФ, подпункт «б» пункта 5 Положения о лицензировании № 1110			
5	Информация о должностном лице соискателя лицензии отсутствует в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации?	пункт 4 части 1 статьи 193 ЖК РФ, подпункт «в» пункта 5 Положения о лицензировании № 1110			

№ п/п	Контрольный вопрос, отражающий содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Комментарий (при необходи- мости)
			Да	Нет	
6	Информация об аннулировании лицензии, ранее предоставленной соискателю лицензии, отсутствует в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами?	пункт 5 части 1 статьи 193 ЖК РФ, подпункт «г» пункте 5 Положения о лицензировании № 1110			

Подпись должностного лица, проводившего оценку:

(должность)

_____ / _____

подпись

ФИО