



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

21.03.2022

№ 45-01-04/223

№

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 03.12.2021 № 45-01-04/1308 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 18.01.2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 16.11.2020 № 45-01-04/897 «Об утверждении правил землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.12.2021 № 45-01-04/1270) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. В подпункте 2 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3. В подпункте 3 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования с отображением зон приаэродромных территорий Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский» – Ж1/1 приложения № 1 к правилам землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.5. Описание местоположения границ производственной зоны посёлка совхоза «Воронежский» – П1/1 приложения № 1 к правилам землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Земли, покрытые поверхностными водами

#### Территориальные зоны

Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»

Ж2/1 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»

Ж3/1 Зона застройки среднетажными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»

ОД/1 Общественно-деловая зона посёлка совхоза «Воронежский»

СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка совхоза «Воронежский»

СХ2/1 Зона сельскохозяйственного производства посёлка совхоза «Воронежский»

СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта

ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка совхоза «Воронежский»

ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта

СН1/1 Зона ритуальных объектов посёлка совхоза «Воронежский»

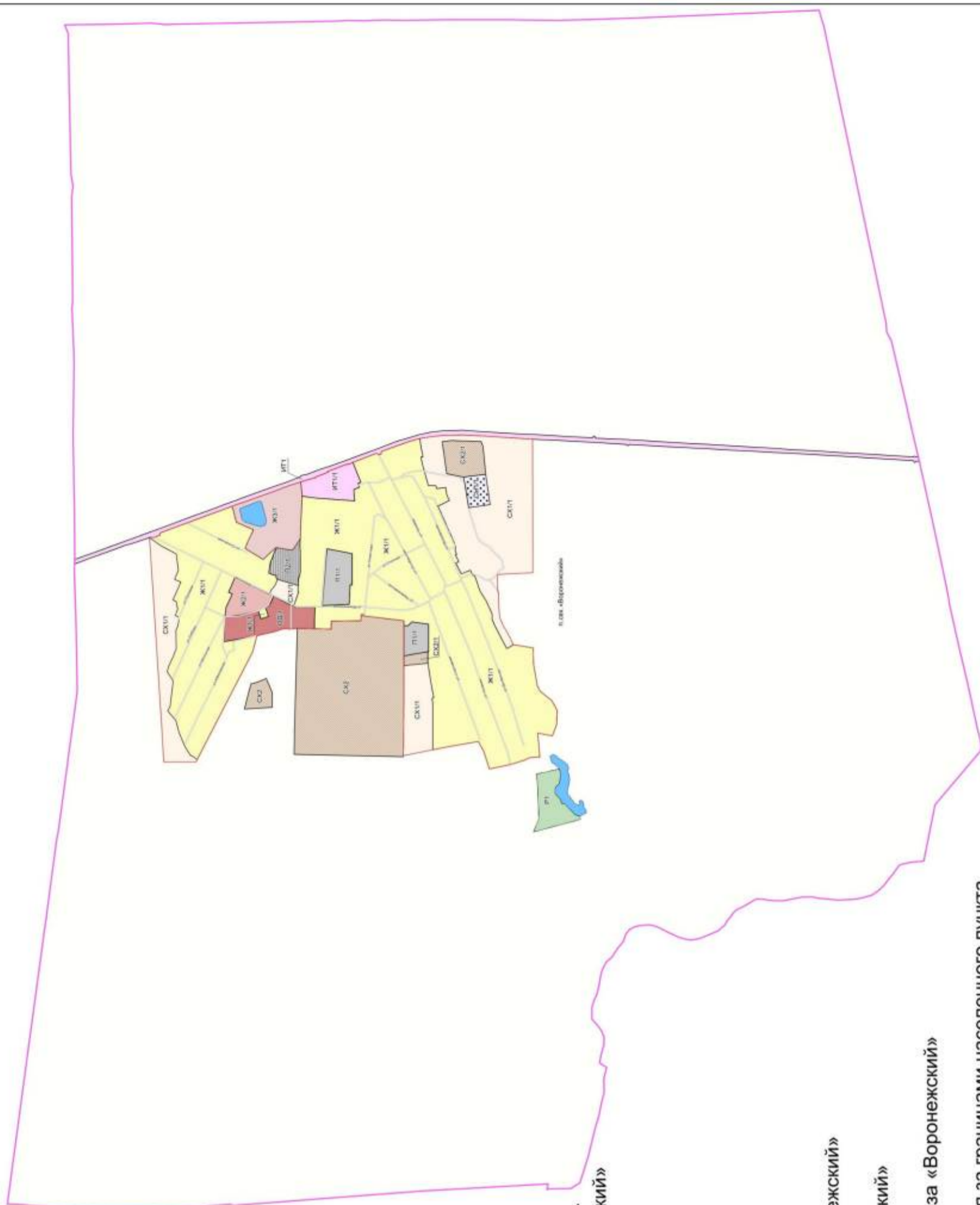
П1/1 Производственная зона посёлка совхоза «Воронежский»

П2/1 Производственно-коммунальная зона посёлка совхоза «Воронежский»

Р1 Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенного пункта

#### Объекты транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть населенного пункта



МАСШТАБ 1:25000

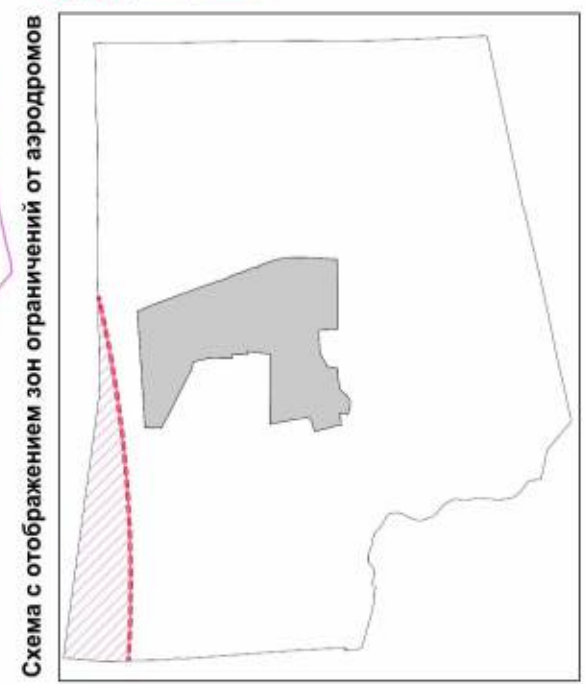
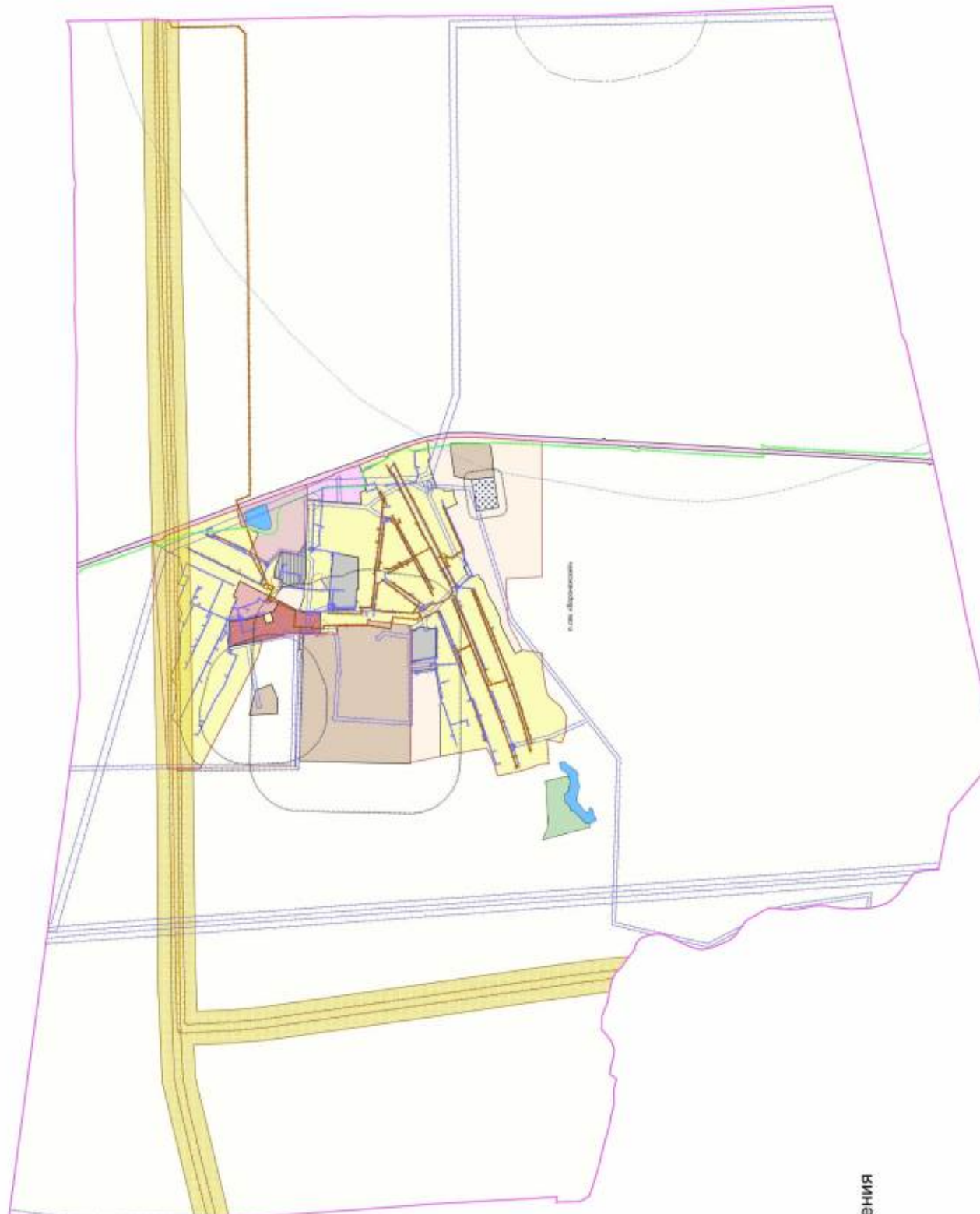


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территориальные границы**
- Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
  - Земли, покрытые поверхностными водами
- Виды территориальных зон**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
  - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
  - Общественно-деловая зона
  - Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
  - Зона сельскохозяйственного производства
  - Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
  - Зона ритуальных объектов
  - Производственная зона
  - Производственно-коммунальная зона
  - Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Охранная зона трубопроводов
  - Охранная зона объектов электроэнергетики
  - Охранная зона линий и сооружений связи
  - Санитарно-защитная зона
  - Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
  - Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (второй пояс)
  - Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (третий пояс)
  - Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
  - Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

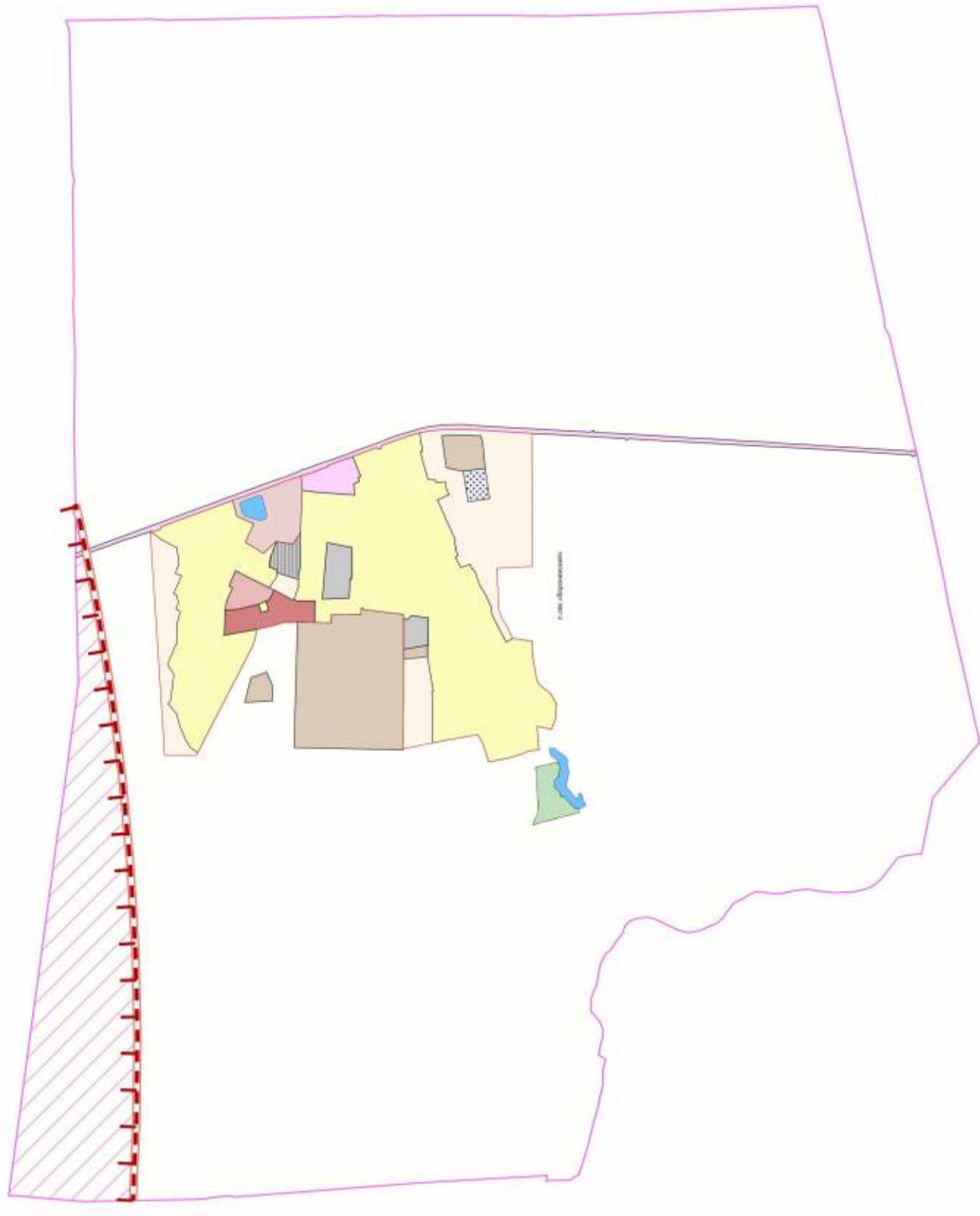


- Приаэродромная территория**
- ПОДЗОНА №3 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
  - ПОДЗОНА №5 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
  - ПОДЗОНА №6 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования с отображением зон приаэродромных территорий Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



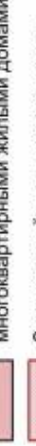


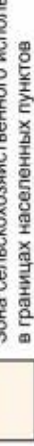





Территориальные границы

-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

-  Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
-  Земли, покрытые поверхностными водами

### Виды территориальных зон

-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  Зона застройки малэтажными многоквартирными жилыми домами
-  Зона застройки среднетажными жилыми домами
-  Общественно-деловая зона
-  Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
-  Зона сельскохозяйственного производства
-  Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
-  Зона ритуальных объектов
-  Производственная зона
-  Производственно-коммунальная зона
-  Зона природных территорий и защитного озеленения

### Приаэродромная территория

-  ПОДЗОНА №3 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
-  ПОДЗОНА №5 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
-  ПОДЗОНА №6 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)

МАСШТАБ 1:25000



Приложение № 4  
к приказу департамента архитектуры  
и градостроительства Воронежской области  
от 21.03.2022 № 45-01-04/223

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
Зона застройки индивидуальными жилыми домами  
посёлка совхоза «Воронежский» - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Воронежское сельское поселение, посёлок совхоза «Воронежский»
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	496869.64	1305456.76	Картометрический	5.00	-
2	496896.19	1305474.94	Аналитический	0.10	-
3	496913.23	1305483.42	Аналитический	0.10	-
4	496944.19	1305534.09	Картометрический	5.00	-
5	496980.66	1305618.44	Картометрический	5.00	-
6	496999.66	1305694.26	Картометрический	5.00	-
7	497049.78	1305752.20	Картометрический	5.00	-
8	497036.61	1305779.18	Картометрический	5.00	-
9	497015.91	1305935.73	Аналитический	0.10	-
10	497053.01	1305990.59	Картометрический	5.00	-
11	497046.46	1306020.48	Картометрический	5.00	-
12	497034.15	1306047.32	Картометрический	5.00	-
13	497021.64	1306074.59	Аналитический	0.10	-
14	497015.46	1306088.24	Аналитический	0.10	-
15	497009.31	1306101.80	Аналитический	0.10	-
16	496997.27	1306129.20	Картометрический	5.00	-
17	496999.49	1306244.14	Картометрический	5.00	-
18	496986.99	1306271.43	Аналитический	0.10	-
19	497004.13	1306333.15	Аналитический	0.10	-
20	496988.25	1306369.86	Аналитический	0.10	-
21	496997.25	1306417.72	Аналитический	0.10	-
22	497018.09	1306426.95	Аналитический	0.10	-
23	496994.24	1306482.01	Аналитический	0.10	-
24	496970.32	1306537.22	Аналитический	0.10	-
25	496984.85	1306543.33	Аналитический	0.10	-
26	497007.85	1306553.14	Аналитический	0.10	-
27	496984.98	1306608.66	Аналитический	0.10	-
28	496998.24	1306706.62	Картометрический	5.00	-
29	497092.95	1306758.08	Картометрический	5.00	-
30	497161.02	1306806.95	Аналитический	0.30	-
31	497154.69	1306809.14	Аналитический	0.30	-
32	497137.75	1306807.51	Аналитический	0.30	-
33	497097.71	1306822.70	Аналитический	0.30	-
34	497098.26	1306827.79	Аналитический	0.30	-
35	497093.94	1306835.99	Аналитический	0.30	-
36	496997.65	1306871.53	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
37	496897.92	1306908.34	Аналитический	0.30	-
38	496796.90	1306945.62	Аналитический	0.30	-
39	496709.95	1306977.71	Аналитический	0.30	-
40	496658.04	1306996.86	Картометрический	5.00	-
41	496653.65	1306979.50	Картометрический	5.00	-
42	496631.81	1306900.28	Картометрический	5.00	-
43	496605.24	1306888.86	Картометрический	5.00	-
44	496582.03	1306878.99	Картометрический	5.00	-
45	496558.94	1306868.91	Картометрический	5.00	-
46	496527.53	1306854.76	Картометрический	5.00	-
47	496529.67	1306850.24	Картометрический	5.00	-
48	496561.02	1306783.93	Картометрический	5.00	-
49	496577.93	1306741.44	Картометрический	5.00	-
50	496467.66	1306674.23	Картометрический	5.00	-
51	496430.65	1306709.51	Картометрический	5.00	-
52	496392.83	1306746.21	Картометрический	5.00	-
53	496383.74	1306744.80	Картометрический	5.00	-
54	496393.82	1306732.95	Картометрический	5.00	-
55	496424.88	1306656.50	Картометрический	5.00	-
56	496426.07	1306652.35	Картометрический	5.00	-
57	496432.25	1306606.12	Аналитический	0.10	-
58	496434.36	1306590.35	Аналитический	0.10	-
59	496403.68	1306579.27	Аналитический	0.10	-
60	496397.15	1306577.63	Аналитический	0.10	-
61	496390.19	1306575.88	Аналитический	0.10	-
62	496388.96	1306575.57	Аналитический	0.10	-
63	496391.10	1306562.73	Аналитический	0.10	-
64	496388.64	1306562.04	Аналитический	0.10	-
65	496386.44	1306559.55	Аналитический	0.10	-
66	496383.47	1306554.48	Аналитический	0.10	-
67	496382.16	1306552.85	Картометрический	5.00	-
68	496390.57	1306530.37	Аналитический	0.10	-
69	496387.75	1306529.34	Аналитический	0.10	-
70	496390.63	1306520.96	Аналитический	0.10	-
71	496393.46	1306521.96	Аналитический	0.10	-
72	496403.29	1306507.01	Картометрический	5.00	-
73	496405.55	1306507.23	Аналитический	0.10	-
74	496418.95	1306487.18	Аналитический	0.10	-
75	496422.83	1306478.77	Картометрический	5.00	-
76	496432.49	1306464.96	Картометрический	5.00	-
77	496574.50	1306533.81	Картометрический	5.00	-
78	496639.86	1306567.65	Картометрический	5.00	-
79	496654.27	1306531.48	Картометрический	5.00	-
80	496659.32	1306519.50	Картометрический	5.00	-
81	496671.25	1306493.46	Картометрический	5.00	-
82	496676.06	1306481.09	Картометрический	5.00	-
83	496679.21	1306474.03	Картометрический	5.00	-
84	496656.27	1306463.45	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	496669.04	1306436.31	Картометрический	5.00	-
86	496681.81	1306409.16	Аналитический	0.10	-
87	496694.58	1306382.02	Аналитический	0.10	-
88	496698.82	1306340.60	Картометрический	5.00	-
89	496703.51	1306327.33	Картометрический	5.00	-
90	496704.62	1306258.42	Аналитический	0.10	-
91	496704.58	1306257.92	Аналитический	0.10	-
92	496705.13	1306234.99	Картометрический	5.00	-
93	496708.50	1306193.22	Картометрический	5.00	-
94	496708.82	1306172.98	Картометрический	5.00	-
95	496690.05	1306175.87	Картометрический	5.00	-
96	496506.26	1306210.30	Картометрический	5.00	-
97	496531.12	1306111.80	Аналитический	2.50	-
98	496566.63	1306047.17	Картометрический	5.00	-
1	496869.64	1305456.76	Картометрический	5.00	-
99	496484.32	1306312.99	Аналитический	0.10	-
100	496491.30	1306343.26	Аналитический	0.10	-
101	496493.42	1306347.94	Аналитический	0.10	-
102	496497.90	1306363.36	Картометрический	5.00	-
103	496477.99	1306369.99	Картометрический	5.00	-
104	496454.79	1306380.49	Картометрический	5.00	-
105	496445.75	1306356.20	Картометрический	5.00	-
106	496437.15	1306326.15	Картометрический	5.00	-
107	496451.84	1306322.05	Картометрический	5.00	-
108	496463.02	1306318.93	Аналитический	0.10	-
99	496484.32	1306312.99	Аналитический	0.10	-
109	496154.98	1306252.27	Картометрический	5.00	-
110	496154.30	1306314.69	Картометрический	5.00	-
111	496154.16	1306372.90	Картометрический	5.00	-
112	496154.09	1306384.18	Картометрический	5.00	-
113	496265.55	1306383.04	Картометрический	5.00	-
114	496285.02	1306391.22	Картометрический	5.00	-
115	496276.90	1306408.82	Картометрический	5.00	-
116	496271.82	1306422.63	Аналитический	0.10	-
117	496253.33	1306476.22	Аналитический	0.10	-
118	496256.32	1306477.27	Аналитический	0.10	-
119	496254.84	1306515.29	Картометрический	5.00	-
120	496253.87	1306537.30	Картометрический	5.00	-
121	496253.11	1306559.85	Картометрический	5.00	-
122	496245.02	1306582.88	Картометрический	5.00	-
123	496242.62	1306604.18	Картометрический	5.00	-
124	496241.22	1306630.29	Аналитический	0.10	-
125	496241.88	1306667.98	Аналитический	0.10	-
126	496242.33	1306693.78	Аналитический	0.10	-
127	496242.78	1306719.57	Аналитический	0.10	-
128	496243.23	1306745.37	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
129	496243.63	1306768.27	Аналитический	0.10	-
130	496230.94	1307058.54	Картометрический	5.00	-
131	496134.90	1307046.77	Картометрический	5.00	-
132	496130.25	1307046.56	Картометрический	5.00	-
133	495925.06	1307031.02	Картометрический	5.00	-
134	495910.99	1307029.82	Картометрический	5.00	-
135	495915.44	1307098.96	Картометрический	5.00	-
136	495881.17	1307114.78	Картометрический	5.00	-
137	495889.95	1307136.07	Картометрический	5.00	-
138	495873.48	1307142.93	Картометрический	5.00	-
139	495919.33	1307258.99	Картометрический	5.00	-
140	495918.94	1307266.53	Картометрический	5.00	-
141	495879.05	1307281.36	Картометрический	5.00	-
142	495780.23	1307318.11	Картометрический	5.00	-
143	495771.38	1307316.41	Картометрический	5.00	-
144	495765.66	1307310.47	Картометрический	5.00	-
145	495753.45	1307314.93	Картометрический	5.00	-
146	495748.55	1307316.72	Картометрический	5.00	-
147	495750.05	1307322.57	Картометрический	5.00	-
148	495749.05	1307327.60	Аналитический	0.10	-
149	495746.99	1307330.96	Аналитический	0.10	-
150	495647.03	1307367.36	Аналитический	0.10	-
151	495581.49	1307390.10	Аналитический	0.10	-
152	495514.01	1307409.33	Аналитический	0.10	-
153	495507.13	1307358.00	Аналитический	0.10	-
154	495501.37	1307328.55	Аналитический	0.10	-
155	495495.44	1307298.81	Аналитический	0.30	-
156	495508.36	1307297.11	Аналитический	0.30	-
157	495500.27	1307262.97	Аналитический	0.30	-
158	495491.25	1307224.89	Аналитический	0.30	-
159	495462.58	1307125.00	Аналитический	0.30	-
160	495415.88	1307123.00	Аналитический	0.30	-
161	495412.94	1307104.27	Аналитический	0.30	-
162	495387.28	1307108.40	Аналитический	0.30	-
163	495357.52	1307112.59	Аналитический	0.30	-
164	495351.64	1307068.75	Аналитический	0.30	-
165	495349.67	1307065.94	Аналитический	0.30	-
166	495341.61	1307048.57	Аналитический	0.30	-
167	495334.49	1307033.75	Аналитический	0.30	-
168	495393.43	1307004.58	Аналитический	0.10	-
169	495397.62	1307002.79	Аналитический	0.10	-
170	495406.11	1307001.96	Картометрический	5.00	-
171	495399.49	1306988.00	Картометрический	5.00	-
172	495393.56	1306974.65	Картометрический	5.00	-
173	495387.62	1306961.54	Картометрический	5.00	-
174	495383.67	1306952.90	Аналитический	0.10	-
175	495383.94	1306952.77	Аналитический	0.10	-
176	495382.08	1306948.32	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
177	495375.84	1306935.59	Аналитический	0.10	-
178	495370.21	1306922.52	Аналитический	0.10	-
179	495364.27	1306909.44	Аналитический	0.10	-
180	495358.19	1306895.92	Аналитический	0.10	-
181	495352.47	1306882.53	Аналитический	0.10	-
182	495346.41	1306869.19	Аналитический	0.10	-
183	495347.01	1306869.01	Аналитический	0.10	-
184	495341.13	1306855.79	Аналитический	0.10	-
185	495333.90	1306839.30	Картометрический	5.00	-
186	495331.90	1306836.46	Картометрический	5.00	-
187	495324.17	1306819.07	Картометрический	5.00	-
188	495318.69	1306806.96	Картометрический	5.00	-
189	495312.83	1306794.11	Картометрический	5.00	-
190	495308.31	1306784.08	Картометрический	5.00	-
191	495307.02	1306780.95	Аналитический	0.10	-
192	495301.64	1306767.64	Аналитический	0.10	-
193	495295.11	1306752.23	Аналитический	0.10	-
194	495296.11	1306749.80	Аналитический	0.10	-
195	495297.92	1306748.04	Аналитический	0.10	-
196	495297.91	1306722.91	Аналитический	0.10	-
197	495288.46	1306704.89	Картометрический	5.00	-
198	495297.73	1306701.06	Картометрический	5.00	-
199	495277.67	1306661.04	Картометрический	5.00	-
200	495296.79	1306653.08	Картометрический	5.00	-
201	495262.99	1306586.23	Картометрический	5.00	-
202	495207.23	1306608.78	Картометрический	5.00	-
203	495197.11	1306585.92	Картометрический	5.00	-
204	495192.25	1306577.19	Картометрический	5.00	-
205	495185.08	1306575.61	Картометрический	5.00	-
206	495181.87	1306573.34	Картометрический	5.00	-
207	495174.03	1306557.40	Аналитический	0.10	-
208	495157.16	1306503.68	Картометрический	5.00	-
209	495144.97	1306476.37	Картометрический	5.00	-
210	495112.64	1306423.67	Картометрический	5.00	-
211	495099.63	1306396.14	Картометрический	5.00	-
212	495087.10	1306369.16	Картометрический	5.00	-
213	495074.64	1306341.63	Картометрический	5.00	-
214	495073.27	1306306.98	Картометрический	5.00	-
215	495061.51	1306276.64	Картометрический	5.00	-
216	495014.42	1306185.68	Картометрический	5.00	-
217	494985.47	1306131.15	Картометрический	5.00	-
218	494943.65	1306155.29	Картометрический	5.00	-
219	494823.89	1306136.81	Аналитический	0.10	-
220	494820.67	1306035.98	Аналитический	0.10	-
221	494798.44	1305903.80	Аналитический	0.10	-
222	494780.67	1305871.32	Аналитический	0.10	-
223	494712.08	1305817.14	Картометрический	5.00	-
224	494676.95	1305754.54	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
225	494681.23	1305666.87	Картометрический	5.00	-
226	494706.71	1305599.45	Картометрический	5.00	-
227	494797.35	1305617.77	Картометрический	5.00	-
228	494782.79	1305474.35	Картометрический	5.00	-
229	494785.14	1305474.09	Аналитический	0.10	-
230	494784.77	1305472.03	Аналитический	0.10	-
231	494787.06	1305471.62	Аналитический	0.10	-
232	494787.46	1305473.84	Картометрический	5.00	-
233	494848.52	1305467.21	Аналитический	0.30	-
234	494871.68	1305454.13	Аналитический	0.30	-
235	494968.17	1305425.67	Аналитический	0.30	-
236	495091.33	1305399.35	Аналитический	0.30	-
237	495126.04	1305508.59	Аналитический	0.30	-
238	495159.31	1305565.96	Аналитический	0.30	-
239	495351.89	1305532.42	Аналитический	0.30	-
240	495435.73	1305516.64	Аналитический	0.30	-
241	495435.12	1305545.72	Аналитический	0.10	-
242	495435.12	1305581.05	Аналитический	0.10	-
243	495435.12	1305616.29	Аналитический	0.10	-
244	495435.12	1305651.59	Аналитический	0.10	-
245	495435.12	1305686.88	Аналитический	0.10	-
246	495435.12	1305722.17	Аналитический	0.10	-
247	495435.12	1305757.44	Аналитический	0.10	-
248	495435.12	1305792.71	Аналитический	0.10	-
249	495435.12	1305795.82	Картометрический	5.00	-
250	495439.18	1305828.24	Картометрический	5.00	-
251	495439.39	1305829.89	Картометрический	5.00	-
252	495429.13	1305832.72	Картометрический	5.00	-
253	495435.30	1305862.94	Картометрический	5.00	-
254	495441.48	1305898.22	Картометрический	5.00	-
255	495447.97	1305935.28	Картометрический	5.00	-
256	495454.70	1305973.69	Аналитический	0.10	-
257	495461.91	1306014.85	Аналитический	0.10	-
258	495466.02	1306042.55	Аналитический	0.10	-
259	495465.79	1306052.25	Аналитический	0.10	-
260	495464.37	1306112.87	Аналитический	0.10	-
261	495460.70	1306113.52	Аналитический	0.10	-
262	495461.21	1306211.14	Аналитический	0.10	-
263	495461.57	1306280.10	Аналитический	0.10	-
264	495537.02	1306291.00	Аналитический	0.10	-
265	495561.92	1306294.60	Аналитический	0.10	-
266	495585.09	1306270.65	Аналитический	0.10	-
267	495611.81	1306271.19	Аналитический	0.10	-
268	495611.80	1306291.19	Аналитический	0.10	-
269	495611.41	1306301.75	Аналитический	0.10	-
270	495627.53	1306303.64	Аналитический	0.10	-
271	495632.04	1306304.17	Аналитический	0.10	-
272	495641.44	1306305.27	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
273	495683.50	1306310.32	Аналитический	0.10	-
274	495820.21	1306326.60	Аналитический	0.10	-
275	495843.22	1306329.48	Аналитический	0.10	-
276	495848.19	1306330.10	Аналитический	0.10	-
277	495859.52	1306331.52	Аналитический	0.10	-
278	495859.33	1306332.86	Аналитический	0.10	-
279	495858.67	1306338.87	Аналитический	0.10	-
280	495871.42	1306339.79	Аналитический	0.10	-
281	495871.85	1306333.76	Аналитический	0.10	-
282	495874.76	1306300.56	Аналитический	0.10	-
283	496053.29	1306298.74	Аналитический	0.10	-
284	496053.36	1306249.77	Аналитический	0.10	-
109	496154.98	1306252.27	Картометрический	5.00	-
285	496108.58	1306394.44	Картометрический	5.00	-
286	496082.62	1306704.48	Картометрический	5.00	-
287	496079.89	1306738.31	Картометрический	5.00	-
288	495925.91	1306710.52	Картометрический	5.00	-
289	495926.60	1306641.52	Картометрический	5.00	-
290	495925.76	1306543.64	Картометрический	5.00	-
291	495925.70	1306541.64	Картометрический	5.00	-
292	495925.68	1306519.33	Картометрический	5.00	-
293	495939.39	1306518.24	Картометрический	5.00	-
294	495944.16	1306413.82	Картометрический	5.00	-
295	495945.37	1306400.36	Картометрический	5.00	-
296	496103.15	1306394.48	Картометрический	5.00	-
285	496108.58	1306394.44	Картометрический	5.00	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Приложение № 5  
к приказу департамента архитектуры  
и градостроительства Воронежской области  
от 21.03.2022 № 45-01-04/223

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона посёлка совхоза «Воронежский» – П1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Воронежское сельское поселение, посёлок совхоза «Воронежский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	496108.58	1306394.44	Картометрический	5.00	-
2	496082.62	1306704.48	Картометрический	5.00	-
3	496079.89	1306738.31	Картометрический	5.00	-
4	495925.91	1306710.52	Картометрический	5.00	-
5	495926.60	1306641.52	Картометрический	5.00	-
6	495925.76	1306543.64	Картометрический	5.00	-
7	495925.70	1306541.64	Картометрический	5.00	-
8	495925.68	1306519.33	Картометрический	5.00	-
9	495939.39	1306518.24	Картометрический	5.00	-
10	495944.16	1306413.82	Картометрический	5.00	-
11	495945.37	1306400.36	Картометрический	5.00	-
12	496103.15	1306394.48	Картометрический	5.00	-
1	496108.58	1306394.44	Картометрический	5.00	-
13	495611.87	1306086.63	Аналитический	0.10	-
14	495611.81	1306271.19	Аналитический	0.10	-
15	495585.09	1306270.65	Аналитический	0.10	-
16	495561.92	1306294.60	Аналитический	0.10	-
17	495537.02	1306291.00	Аналитический	0.10	-
18	495461.57	1306280.10	Аналитический	0.10	-
19	495461.21	1306211.14	Аналитический	0.10	-
20	495460.70	1306113.52	Аналитический	0.10	-
21	495464.37	1306112.87	Аналитический	0.10	-
22	495527.56	1306101.63	Аналитический	0.10	-
13	495611.87	1306086.63	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Раздел 4  
План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 27 » января 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

