



**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

07 февраля 2022 г.

№ 71-01-07/74

Воронеж

**О включении выявленных объектов культурного наследия в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Рощина»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.6 Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы,
п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Усадьба Рощина», конец XIX века – начало XX века, расположенный по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Карла Маркса, 13, 15, в следующем составе:

- «Усадьба Рощина. Флигель», конец XIX века – начало XX века
(Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Карла

Маркса, 13);

- «Усадьба Рощина. Дом», конец XIX века – начало XX века (Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Карла Маркса, 15).

2. Утвердить прилагаемые Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Рощина», расположенного по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Карла Маркса, 13, 15.

3. Начальнику отдела государственной охраны управления (Шевченко) обеспечить:

3.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Рощина», в срок, не превышающий одного месяца со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Направление в орган регистрации прав копии приказа, а также сведений, содержащих графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия «Усадьба Рощина», с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Воронежской области следующие объекты:

- «Дом Ронзеленга» (Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. К. Маркса, 13);

- «Дом Ронзеленга» (Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. К. Маркса, 15).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



Н.А. Гарашкин

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 07.02.2022 № 71-01-07/74

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Рощина», расположенного по адресу:
Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск,
ул. Карла Маркса, 13, 15**

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории ансамбля
- 1, 2 - характерные точки границ территории ансамбля
- :24 - кадастровый номер земельного участка
- 36:19:0102018 - номер кадастрового квартала
-  - объект культурного наследия
- 1 - дом
- 2 - флигель
-  - территория ансамбля
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
-  - кирпичные столбы ворот

2. Координаты характерных точек границ объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1692 кв. м)	
	X	Y
1	424415.12	1291994.15
2	424418.25	1292000.57
3	424421.87	1292004.85
4	424431.30	1292021.44
5	424433.26	1292024.79
6	424390.79	1292049.38
7	424388.91	1292046.35
8	424386.80	1292043.00
9	424378.00	1292029.00
10	424379.00	1292028.00
11	424378.30	1292027.00
12	424383.40	1292024.00
13	424379.00	1292016.00
14	424378.45	1292015.14