



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

27.01.2022

№ 45-01-04/56

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Старокалитвенского сельского поселения Россошанского
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 21.05.2020 № 45-01-04/372 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Лизиновского и Старокалитвенского сельских поселений Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.01.2022 № 45-01-04/54), от 11.11.2021 № 45-01-04/1230 «О подготовке проекта о внесении изменения в

правила землепользования и застройки Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 30.12.2011 № 113 «Об утверждении правил землепользования и застройки Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 19.06.2013 № 201, от 03.03.2015 № 283, от 28.10.2015 № 12, от 31.10.2016 № 55, от 24.05.2017 № 96) следующие изменения:

1.1. Строку 32 таблицы пункта 1.1 части 1 статьи 28 раздела 3 изложить в редакции:

«

32	Одиночный курган I у с. Старая Калитва	не ясна	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.08.2021 № 71-01-07/334 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Воронежская область, Россошанский район, в 0,5 км к ЗСЗ от кладбища с Старая Калитва, в 0,65 кв к западу от АЗС с. Старая Калитва и в 2 кв на запад от здания администрации с. Старая Калитва Россошанского района Воронежской области	Границы территории опубликованию не подлежат
----	--	------------	--	---	--

».

1.2. Фрагмент 4 Карты (схемы) градостроительного зонирования территории Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Карту (схему) градостроительного зонирования

территории населенного пункта – село Терновка изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

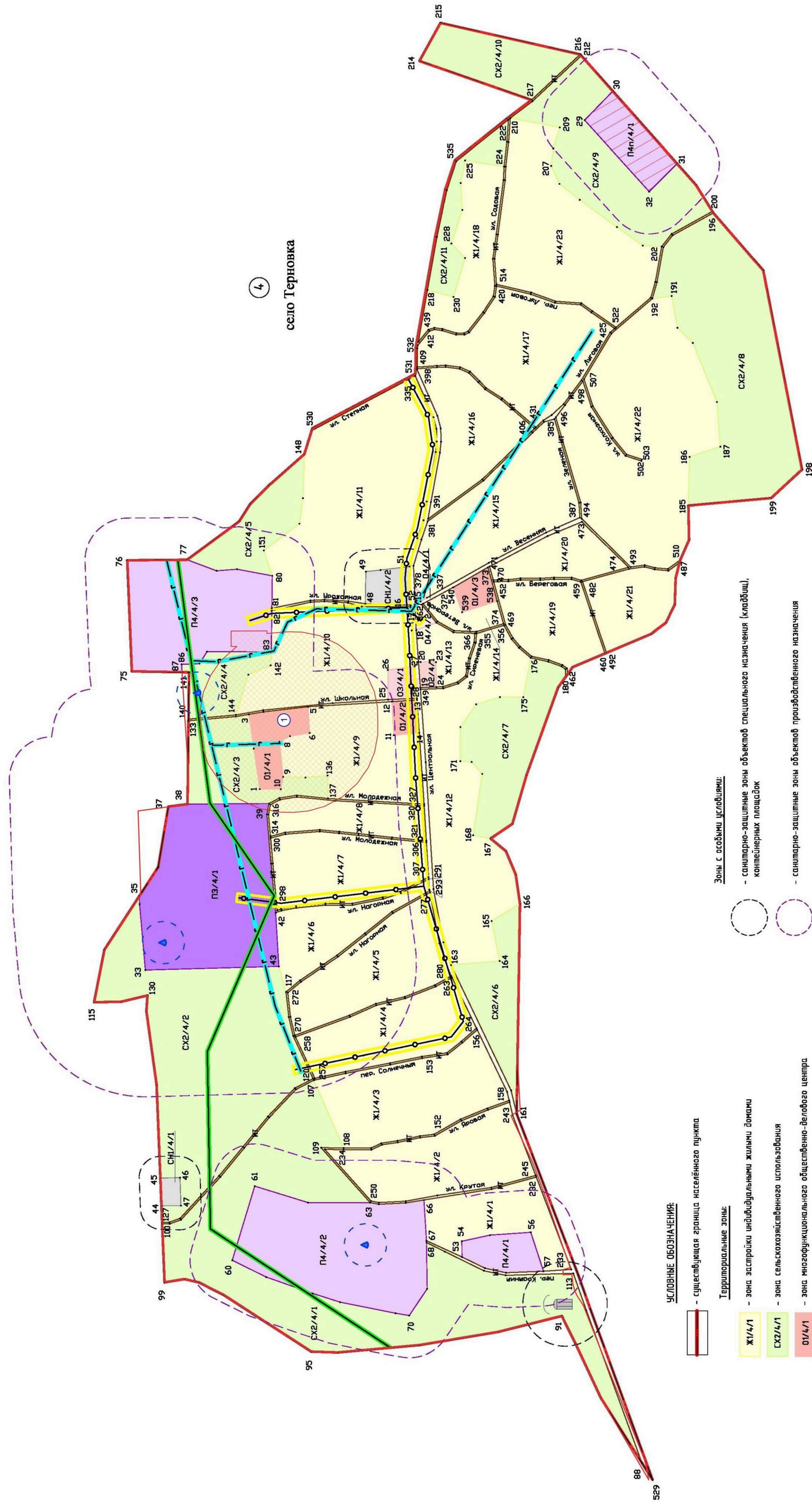
2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования



С.М. Беляева

Фрагмент 4 Карты (схемы) градостроительного зонирования территории Старокалигвинского сельского поселения Россошанского муниципального района
Карта (схема) градостроительного зонирования территории населенного пункта - село Терновка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— существующая граница населенного пункта

Территориальные зоны:

- ЖИ/4/1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- СХ2/4/1 - зона сельскохозяйственного использования
- 01/4/1 - зона многофункционального общественно-делового центра
- 02/4/1 - зона размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения
- 03/4/1 - зона размещения объектов культуры и искусства
- 04/4/1 - зона размещения объектов торговли и общественного питания
- ПЗ/4/1 - зона размещения предприятий III класса санитарной классификации
- П4/4/1 - зона размещения предприятий IV класса санитарной классификации
- П4/4/1 - зона размещения проектируемых предприятий IV класса санитарной классификации
- СНУ/4/1 - зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
- ИТ - зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны с особыми условиями:

- санитарно-защитные зоны объектов специального назначения (кладбищ), контейнерных площадок
- санитарно-защитные зоны объектов производственного назначения
- санитарно-защитные зоны объектов водоснабжения
- охранная зона объектов электроэнергетики
- охранная зона газораспределительных сетей
- охранная зона объектов связи
- объект культурного наследия и защитная зона объекта культурного наследия
- планировочные контейнерные площадки для сбора бытовых отходов

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Школа	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 г. №71-01/07/206 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

