



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

01.12.2021

№ 45-01-04/1270

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнеамонского, Верхнехавского,

Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 08 » 12 2021

Регистрационный номер № 1429

Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», от 23.06.2021 № 45-01-04/712 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 12.08.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 16.11.2020 № 45-01-04/897 «Об утверждении правил землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков

Приложение  
к приказу департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 01.12.2021 № 45-01-45/1270

«УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 16.11.2020 № 45-01-04/897

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ВОРОНЕЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ  
ИЗМЕНЕНИЙ**

**Раздел 1. Общие положения**

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил  
землепользования и застройки Воронежского сельского поселения  
Новоусманского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

**2. Основные понятия, используемые в Правилах**

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

**3. Сфера применения Правил**

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для

соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
- региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

#### **4. Содержание и порядок применения Правил**

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

## **5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам**

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

#### **6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке**

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.
2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

### **Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки**

#### **7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области**

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами

местного самоуправления Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

#### **8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки**

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

#### **9. Комиссия по подготовке проектов Правил**

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город

Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

### **Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**

#### **10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений,

государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

#### **11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

## **12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

#### **Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления**

##### **13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории**

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

#### **Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

##### **14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности**

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального

образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

## **Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила**

### **15. Основания и порядок внесения изменений в Правила**

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

## **Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки**

### **16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области**

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

## **ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**

### **17. Карты градостроительного зонирования**

1. Карта градостроительного зонирования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

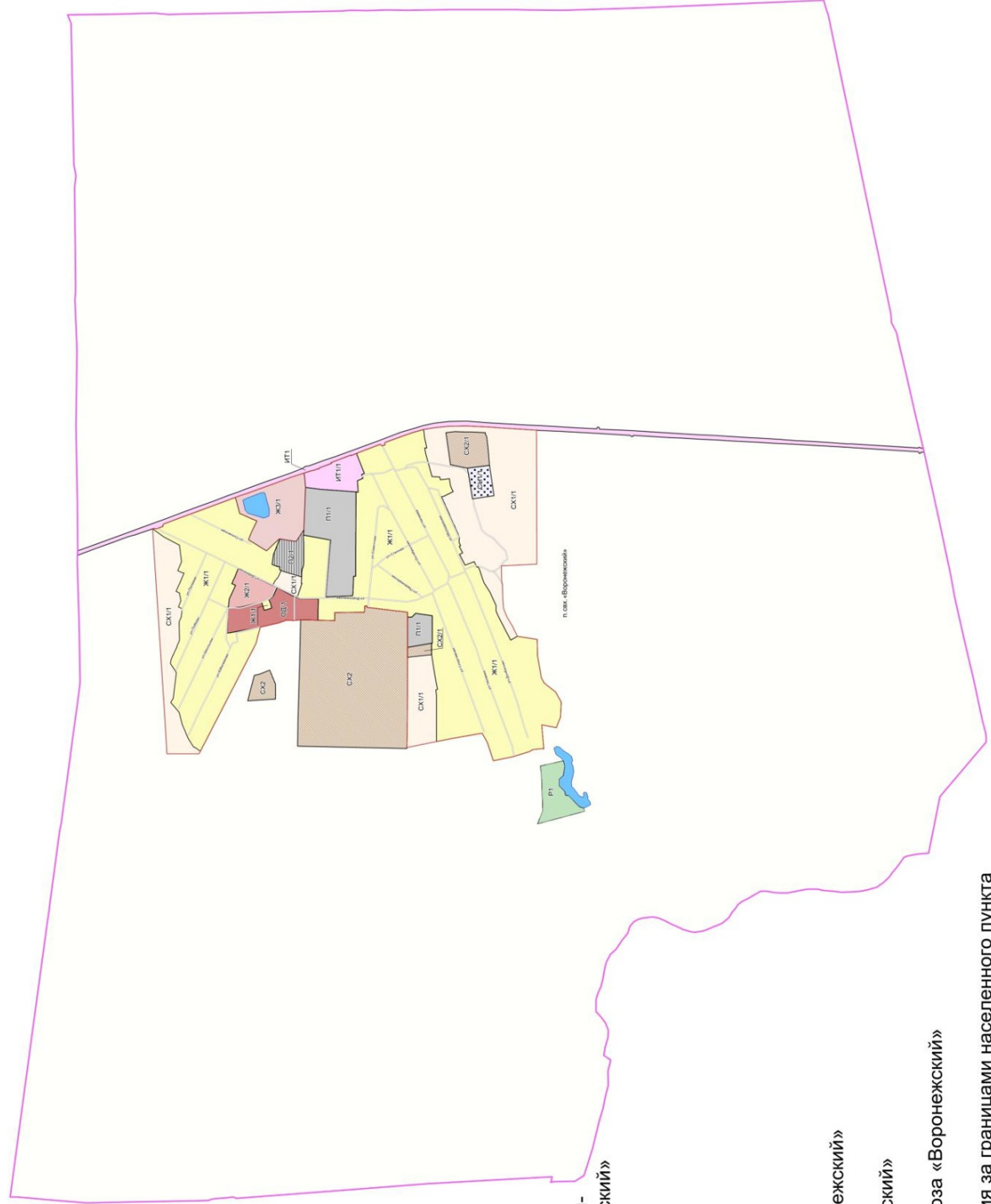
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

#### Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»
- Ж2/1 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»
- ЖЗ/1 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»
- ОД/1 Общественно-деловая зона посёлка совхоза «Воронежский»
- СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка совхоза «Воронежский»
- СХ2/1 Зона сельскохозяйственного производства посёлка совхоза «Воронежский»
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта
- ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка совхоза «Воронежский»
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта
- СН1/1 Зона ритуальных объектов посёлка совхоза «Воронежский»
- П1/1 Производственная зона посёлка совхоза «Воронежский»
- П2/1 Производственно-коммунальная зона посёлка совхоза «Воронежский»
- Р1 Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенного пункта

#### Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



МАСШТАБ 1:25000



2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Воронежского сельского поселения Новоусманского района Воронежской области

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

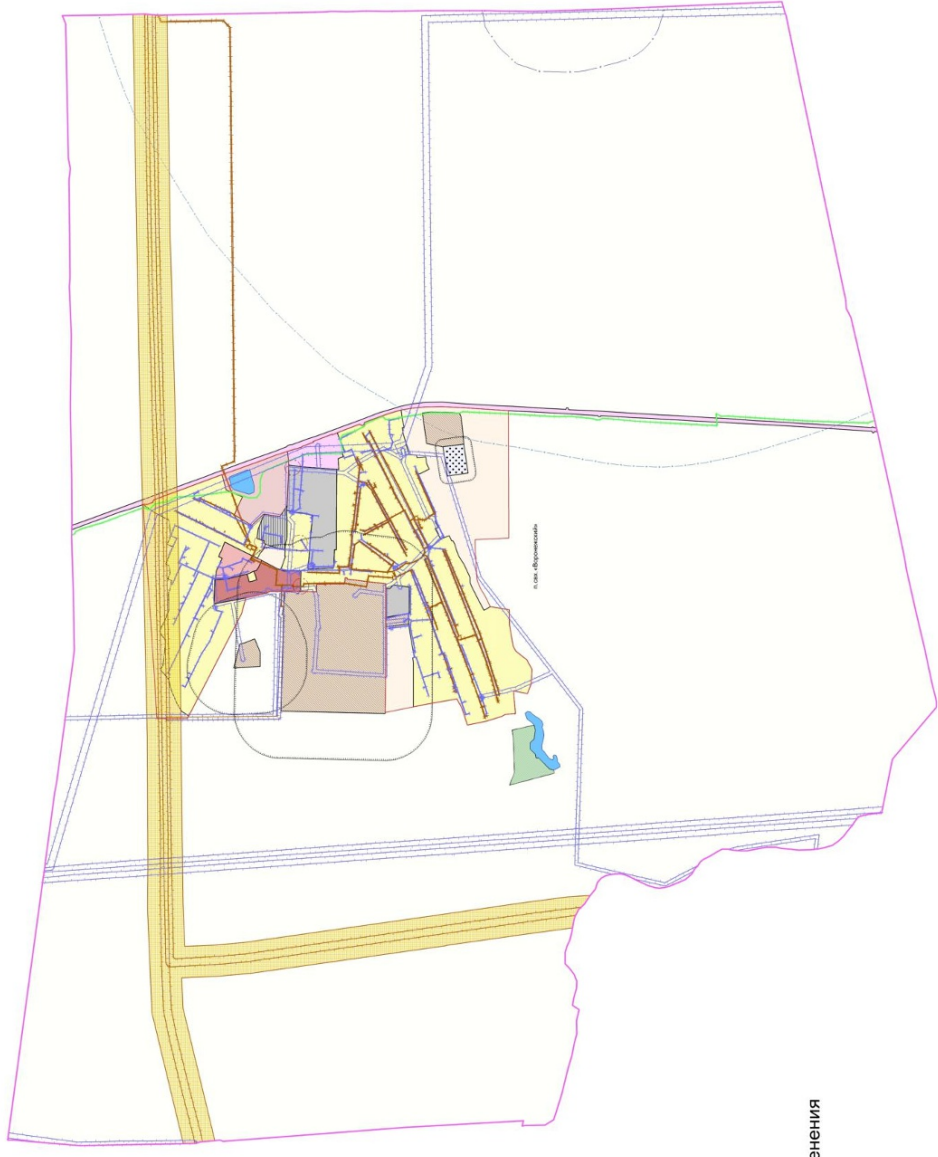
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

### Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малозатяжными многоквартирными жилыми домами
- Зона застройки среднетяжными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Производственная зона
- Производственно-коммунальная зона
- Зона природных территорий и защитного озеленения

### Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарно-защитная зона
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (второй пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (третий пояс)
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети



### Схема с отображением зон ограничений от аэродромов



### Приаэродромная территория

- ПОДЗОНА №3 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
- ПОДЗОНА №5 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
- ПОДЗОНА №6 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)

МАСШТАБ 1:25000

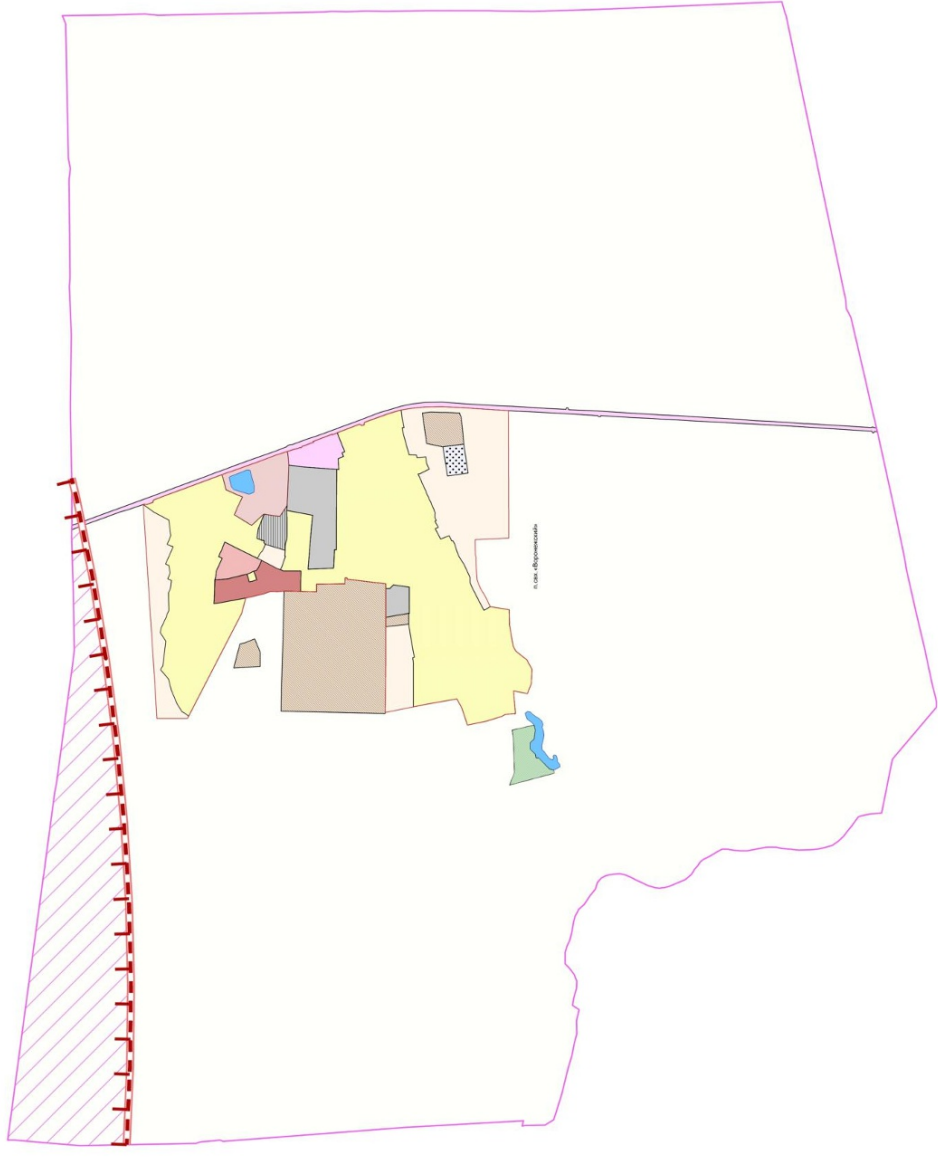


3. Карта градостроительного зонирования с отображением зон приаэродромных территорий Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования с отображением зон зон приаэродромных территорий Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

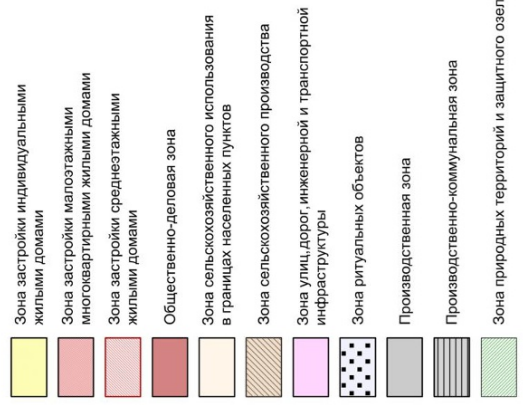
#### Территориальные границы



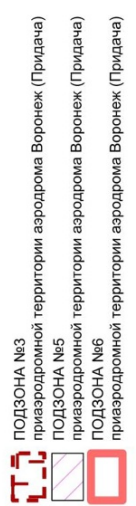
#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются



#### Виды территориальных зон



#### Приаэродромная территория



МАСШТАБ 1:25000



## 18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

| Наименование территориальной зоны                                      | Кодовое обозначение территориальной зоны |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Жилые зоны</b>                                                      |                                          |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами                           | Ж1                                       |
| Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами             | Ж2                                       |
| Зона застройки среднетажными жилыми домами                             | Ж3                                       |
| <b>Общественно-деловые зоны</b>                                        |                                          |
| Общественно-деловая зона                                               | ОД                                       |
| <b>Производственные и коммунально-складские зоны</b>                   |                                          |
| Производственная зона                                                  | П1                                       |
| Производственно-коммунальная зона                                      | П2                                       |
| <b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>                   |                                          |
| Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры             | ИТ1                                      |
| <b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>                        |                                          |
| Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов | СХ1                                      |
| Зона сельскохозяйственного производства                                | СХ2                                      |
| <b>Зоны рекреационного назначения</b>                                  |                                          |
| Зона рекреационного назначения - объектов отдыха                       | Р1                                       |
| <b>Зоны специального назначения</b>                                    |                                          |
| Зона ритуальных объектов                                               | СН1                                      |

2. Настоящими Правилами на территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

| Наименование территориальной зоны                                                        | Кодовое обозначение территориальной зоны |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Жилые зоны</b>                                                                        |                                          |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»               | Ж1/1                                     |
| Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский» | Ж2/1                                     |
| Зона застройки среднетажными жилыми домами посёлка совхоза «Воронежский»                 | Ж3/1                                     |
| <b>Общественно-деловые зоны</b>                                                          |                                          |
| Общественно-деловая зона посёлка совхоза «Воронежский»                                   | ОД/1                                     |
| <b>Производственные и коммунально-складские зоны</b>                                     |                                          |
| Производственная зона посёлка совхоза «Воронежский»                                      | П1/1                                     |
| Производственно-коммунальная зона посёлка совхоза «Воронежский»                          | П2/1                                     |
| <b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>                                     |                                          |

| Наименование территориальной зоны                                                                    | Кодовое обозначение территориальной зоны |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка совхоза «Воронежский»             | ИТ1/1                                    |
| Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта           | ИТ1                                      |
| <b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>                                                      |                                          |
| Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка совхоза «Воронежский» | CX1/1                                    |
| Зона сельскохозяйственного производства посёлка совхоза «Воронежский»                                | CX2/1                                    |
| Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта                              | CX2                                      |
| <b>Зоны рекреационного назначения</b>                                                                |                                          |
| Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенного пункта                     | P1                                       |
| <b>Зоны специального назначения</b>                                                                  |                                          |
| Зона ритуальных объектов посёлка совхоза «Воронежский»                                               | CH1/1                                    |

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка совхоза «Воронежский», являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенного пункта на территории Воронежского сельского поселения, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

### **ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

#### **19. Общие положения о градостроительном регламенте**

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

#### **20. Виды разрешенного использования**

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования;

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## 21. Градостроительные регламенты территориальных зон

### 1. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж1/1

| №<br>п/п                                                                                          | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                                                      | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                          | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |            |                                                                                       | min                                                                                                                          | max                      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                                                       |                                                                                                                              |                          |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                                                 | 2.1        | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 300                                                                                                                          | 5000                     | 50%                                                                      | 3 этажа*                                                                                    | 3 метра**                                                                                                                                                                                                                              |
| 2                                                                                                 | 2.3        | Блокированная жилая застройка                                                         | 80                                                                                                                           | 3000                     | 50%                                                                      | 3 этажа*                                                                                    | 3 метра**,<br>0 метров – при<br>примыкании к соседним<br>зданиям                                                                                                                                                                       |
| 3                                                                                                 | 2.2        | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 300                                                                                                                          | 5000                     | 30%                                                                      | 3 этажа*                                                                                    | 3 метра**                                                                                                                                                                                                                              |
| 4                                                                                                 | 3.1.1      | Предоставление коммунальных услуг                                                     | не подлежит установлению                                                                                                     | 5000                     | не подлежат установлению                                                 |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5                                                                                                 | 3.1.2      | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | не подлежат установлению                                                                                                     | не подлежат установлению | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                                 | 3.2.2      | Оказание социальной помощи населению                                                  | не подлежат установлению                                                                                                     | не подлежат установлению | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                                 | 3.2.3      | Оказание услуг связи                                                                  | не подлежат установлению                                                                                                     | не подлежат установлению | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                                                                                                 | 3.4.1      | Амбулаторно-поликлиническое                                                           | не подлежат установлению                                                                                                     | не подлежат установлению | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

| №<br>п/п                                                                                        | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                           | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                             | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |            |                                                            | min                                                                                                                          | max                         |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9                                                                                               | 3.5.1      | обслуживание                                               | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          | 4 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 10                                                                                              | 3.6.2.     | Дошкольное, начальное и<br>среднее общее образование       | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11                                                                                              | 5.1.3      | Парки культуры и отдыха<br>Площадки для занятий<br>спортом | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12                                                                                              | 12.0       | Земельные участки<br>(территории) общего<br>пользования    | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13                                                                                              | 12.0.<br>1 | Улично-дорожная сеть                                       | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14                                                                                              | 12.0.<br>2 | Благоустройство территории                                 | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                            |                                                                                                                              |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15                                                                                              | 2.1.1      | Малотажная<br>многоквартирная жилищная<br>застройка        | 600                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 45%                                                                      | 4 этажа                                                                                     | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 16                                                                                              | 3.2.4      | Общесити                                                   | 600                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 45%                                                                      | 4 этажа                                                                                     | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 17                                                                                              | 3.3        | Бытовое обслуживание                                       | 200                                                                                                                          | 5000                        | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 18                                                                                              | 3.6.1      | Объекты культурно-<br>досуговой деятельности               | 200                                                                                                                          | 5000                        | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 19                                                                                              | 3.7.1      | Осуществление религиозных<br>обрядов                       | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 20                                                                                              | 3.1.0.     | Амбулаторное ветеринарное                                  | 200                                                                                                                          | 5000                        | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

| №<br>п/п | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                            | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |      | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|----------|------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            |                                             | min                                                                                                                          | max  |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1        |            | обслуживание                                |                                                                                                                              |      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 21       | 4.4        | Магазины                                    | 200                                                                                                                          | 5000 | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 22       | 4.5        | Банковская и страховая<br>деятельность      | не подлежат установлению                                                                                                     |      | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 23       | 4.6        | Общественное питание                        | 200                                                                                                                          | 5000 | 50%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 24       | 5.1.2      | Обеспечение занятий<br>спортом в помещениях | не подлежат установлению                                                                                                     |      | 45%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 25       | 6.4        | Пищевая промышленность                      | не подлежат<br>установлению                                                                                                  | 5000 | не подлежат<br>установлению                                              | 15 метров                                                                                   | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 26       | 6.7        | Энергетика                                  | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 27       | 8.3        | Обеспечение внутреннего<br>правопорядка     | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

\* для вспомогательных видов – 1 этаж

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 2. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж2/1

| № п/п                                                                                             | Код ВРИ | Наименование ВРИ                                                                      | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup> |                          | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |         |                                                                                       | min                                                                                                              | max                      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |         |                                                                                       |                                                                                                                  |                          |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                 | 2.1.1   | Малотажная многоквартирная жилая застройка                                            | 600                                                                                                              | не подлежит установлению | 45%                                                          | 4 этажа                                                                         | 6 метров                                                                                                                                                                                                 |
| 2                                                                                                 | 2.1     | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 300                                                                                                              | 3000                     | 50%                                                          | 3 этажа*                                                                        | 3 метра**                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                                 | 2.2     | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 300                                                                                                              | 5000                     | 30%                                                          | 3 этажа*                                                                        | 3 метра**, 0 метров – при примыкании к соседним зданиям                                                                                                                                                  |
| 4                                                                                                 | 2.3     | Блокированная жилая застройка                                                         | 80                                                                                                               | 3000                     | 50%                                                          | 3 этажа*                                                                        | 3 метра**                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                                 | 2.7.1   | Хранение автотранспорта                                                               | не подлежат установлению                                                                                         |                          | не подлежат установлению                                     |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 6                                                                                                 | 3.1.1   | Предоставление коммунальных услуг                                                     | не подлежит установлению                                                                                         | 5000                     |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 7                                                                                                 | 3.1.2   | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | не подлежат установлению                                                                                         |                          | 60%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 8                                                                                                 | 13.1    | Ведение огороженности                                                                 | 100                                                                                                              | 1000                     | 0%                                                           | не подлежат установлению                                                        |                                                                                                                                                                                                          |
| 9                                                                                                 | 3.2.2   | Оказание социальной помощи населению                                                  | не подлежат установлению                                                                                         |                          | 60%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 10                                                                                                | 3.2.3   | Оказание услуг связи                                                                  | не подлежат установлению                                                                                         |                          | 60%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |

| №<br>п/п                                                                                        | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                  | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup> |                          | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |            |                                                   | min                                                                                                              | max                      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 11                                                                                              | 3.5.1      | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                              | 4 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 12                                                                                              | 5.1.3      | Площадки для занятий спортом                      | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 13                                                                                              | 12.0       | Земельные участки (территории) общего пользования | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 14                                                                                              | 12.0.1     | Улично-дорожная сеть                              | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 15                                                                                              | 12.0.2     | Благоустройство территории                        | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                   |                                                                                                                  |                          |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 16                                                                                              | 2.5        | Среднеэтажная жилая застройка                     | 800                                                                                                              | не подлежит установлению | 40%                                                          | 8 этажей                                                                        | 6 метров                                                                                                                                                                                                 |
| 17                                                                                              | 3.3        | Бытовое обслуживание                              | 200                                                                                                              | 5000                     | 60%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 18                                                                                              | 3.10.1     | Амбулаторное ветеринарное обслуживание            | 400                                                                                                              | не подлежит установлению | 60%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 19                                                                                              | 4.4        | Магазины                                          | 200                                                                                                              | 5000                     | 50%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 20                                                                                              | 4.6        | Общественное питание                              | 200                                                                                                              | 5000                     | 50%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 21                                                                                              | 4.1        | Деловое управление                                | 400                                                                                                              | 5000                     | 50%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |

\* для вспомогательных видов – 1 этаж;

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

### 3. Градостроительный регламент территориальной зоны ЖЗ/1

| №<br>п/п                                                                                          | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                                                      | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup> |                          | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |            |                                                                                       | min                                                                                                              | max                      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                                                       |                                                                                                                  |                          |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                 | 2.5        | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 800                                                                                                              | не подлежит установлению | 40%                                                          | 8 этажей                                                                        | 6 метров                                                                                                                                                                                                 |
| 2                                                                                                 | 2.1.1      | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 600                                                                                                              | не подлежит установлению | 45%                                                          | 4 этажа                                                                         | 6 метров                                                                                                                                                                                                 |
| 3                                                                                                 | 2.3        | Блокированная жилая застройка                                                         | 80                                                                                                               | 3000                     | 50%                                                          | 3 этажа*                                                                        | 3 метра**,<br>0 метров – при примыкании к соседним зданиям                                                                                                                                               |
| 4                                                                                                 | 2.7.1      | Хранение автотранспорта                                                               | не подлежат установлению                                                                                         |                          | 1 метр                                                       |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 5                                                                                                 | 3.1.1      | Предоставление коммунальных услуг                                                     | не подлежит установлению                                                                                         | 5000                     |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 6                                                                                                 | 3.3        | Бытовое обслуживание                                                                  | 200                                                                                                              | 500                      | 60%                                                          | 15 метров                                                                       | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 7                                                                                                 | 3.1.2      | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | не подлежат установлению                                                                                         |                          | 60%                                                          | 3 этажа                                                                         | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |



| №<br>п/п | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                          | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                             | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|----------|------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            |                                           | min                                                                                                                          | max                         |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 21       | 2.6        | Многоэтажная жилая<br>застройка           | 1000                                                                                                                         | не подлежит<br>установлению | 30%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 22       | 3.7.1      | Осушительные религиозных<br>обрядов       | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 23       | 3.10.1     | Амбулаторное ветеринарное<br>обслуживание | 400                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 60%                                                                      | 1,5 метров                                                                                  | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 24       | 4.1        | Деловое управление                        | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 50%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 25       | 4.4        | Магазины                                  | 200                                                                                                                          | 5000                        | 50%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 26       | 4.6        | Общественное питание                      | 400                                                                                                                          | 5000                        | 50%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

\* для вспомогательных видов – 1 этаж;

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

#### 4. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

| №<br>п/п                                                                                          | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                                                      | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                          | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |            |                                                                                       | min                                                                                                                          | max                      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                                                       |                                                                                                                              |                          |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                                                 | 3.1.1      | Предоставление коммунальных услуг                                                     | не подлежит установлению                                                                                                     | 5000                     | не подлежат установлению                                                 |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2                                                                                                 | 3.1.2      | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | не подлежат установлению                                                                                                     |                          | 60%                                                                      | не подлежит установлению                                                                    | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                                 | 3.2.2      | Оказание социальной помощи населению                                                  | не подлежат установлению                                                                                                     |                          | 60%                                                                      | не подлежит установлению                                                                    | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 4                                                                                                 | 3.2.3      | Оказание услуг связи                                                                  | не подлежат установлению                                                                                                     |                          | 60%                                                                      | не подлежит установлению                                                                    | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 5                                                                                                 | 3.3        | Бытовое обслуживание                                                                  | 200                                                                                                                          | не подлежит установлению | 60%                                                                      | не подлежит установлению                                                                    | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 6                                                                                                 | 3.4.1      | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | не подлежат установлению                                                                                                     |                          |                                                                          | не подлежит установлению                                                                    | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 7                                                                                                 | 3.5.1      | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                                     | не подлежат установлению                                                                                                     |                          |                                                                          | 4 этажа                                                                                     | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 8                                                                                                 | 3.6.1      | Объекты культурно-досуговой деятельности                                              | не подлежат установлению                                                                                                     |                          | 60%                                                                      | не подлежит установлению                                                                    | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 9                                                                                                 | 3.6.2.     | Парки культуры и отдыха                                                               | не подлежат установлению                                                                                                     |                          |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10                                                                                                | 3.6.3      | Цирки и зверинцы                                                                      | не подлежат установлению                                                                                                     |                          |                                                                          |                                                                                             | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 11                                                                                                | 3.7.1      | Осуществление религиозных                                                             | не подлежат установлению                                                                                                     |                          |                                                                          |                                                                                             | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |

| №<br>п/п | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                        | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                             | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|----------|------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            |                                                         | min                                                                                                                          | max                         |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
|          |            | объектов                                                |                                                                                                                              |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12       | 3.8.1      | Государственное управление                              | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 60%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 13       | 3.10.1     | Амбулаторное ветеринарное<br>обслуживание               | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 60%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 14       | 4.1        | Деловое управление                                      | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 50%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 15       | 4.3        | Рынки                                                   | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 45%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 16       | 4.4        | Магазины                                                | 200                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 60%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 17       | 4.5        | Банковская и страховая<br>деятельность                  | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 60%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 18       | 4.6        | Общественное питание                                    | 400                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 50%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 19       | 5.1.2      | Обеспечение занятий<br>спортом в помещениях             | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 45%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |
| 20       | 5.1.3      | Площадки для занятий<br>спортом                         | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 21       | 8.3        | Обеспечение внутреннего<br>правопорядка                 | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 22       | 12.0       | Земельные участки<br>(территории) общего<br>пользования | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 23       | 12.0.1     | Улично-дорожная сеть                                    | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 24       | 12.0.2     | Благоустройство территории                              | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |

| №<br>п/п                                                                                        | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                                                   | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |      | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |            |                                                                                    | min                                                                                                                          | max  |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                                                    |                                                                                                                              |      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 25                                                                                              | 2.1        | Для индивидуального<br>жилищного строительства                                     | 300                                                                                                                          | 1000 | 50%                                                                      | 3 этажа*                                                                                    | 3 метра**                                                                                                                                                                                                                              |
| 26                                                                                              | 2.2        | Для ведения личного<br>подсобного хозяйства<br>(приусадебный земельный<br>участок) | 300                                                                                                                          | 5000 | 40%                                                                      | 3 этажа*                                                                                    | 3 метра**                                                                                                                                                                                                                              |
| 27                                                                                              | 4.9.1.3    | Автомобильные мойки                                                                | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          | 1 этаж                                                                                      | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 28                                                                                              | 6.4        | Пищевая промышленность                                                             | 400                                                                                                                          | 5000 | 50%                                                                      | 15 метров                                                                                   | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 29                                                                                              | 6.8        | Связь                                                                              | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

\* для вспомогательных видов – 1 этаж;

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 5. Градостроительный регламент территориальной зоны П/1

| № п/п                                                                                             | Код ВРИ | Наименование ВРИ                                      | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup> |                          | Максимальный процент застройки земельного участка | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |         |                                                       | min                                                                                                              | max                      |                                                   |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |         |                                                       |                                                                                                                  |                          |                                                   |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                 | 1.15    | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 2                                                                                                 | 1.18    | Обеспечение сельскохозяйственного производства        | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 3                                                                                                 | 6.4     | Пищевая промышленность                                | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 4                                                                                                 | 6.6     | Строительная промышленность                           | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 5                                                                                                 | 6.8     | Связь                                                 | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 6                                                                                                 | 6.9     | Склад                                                 | не подлежат установлению                                                                                         |                          | 60%                                               | не подлежит установлению                                                        | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 7                                                                                                 | 6.9.1   | Складские площадки                                    | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 8                                                                                                 | 3.3     | Бытовое обслуживание                                  | 200                                                                                                              | не подлежит установлению | 60%                                               | не подлежит установлению                                                        | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 9                                                                                                 | 4.1     | Деловое управление                                    | не подлежат установлению                                                                                         |                          | 50%                                               | не подлежит установлению                                                        | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 10                                                                                                | 4.9     | Служебные гаражи                                      | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 11                                                                                                | 4.9.1.1 | Заправка транспортных средств                         | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 12                                                                                                | 4.9.1.3 | Автомобильные мойки                                   | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 13                                                                                                | 4.9.1.4 | Ремонт автомобилей                                    | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 14                                                                                                | 12.0    | Земельные участки                                     | не подлежат установлению                                                                                         |                          |                                                   |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |

| №<br>п/п                                                                                        | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                             | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                 |            |                                                 | min                                                                                                                          | max                         |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|                                                                                                 |            | (территории) общего<br>пользования              |                                                                                                                              |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 15                                                                                              | 12.0.1     | Улично-дорожная сеть                            | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 16                                                                                              | 12.0.2     | Благоустройство территории                      | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                 |                                                                                                                              |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 17                                                                                              | 4.1.0      | Выставочно-ярмарочная<br>деятельность           | 800                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 4,5%                                                                     | не подлежит<br>установлению                                                                 | 6 метров                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 18                                                                                              | 5.1.2      | Обеспечение занятий<br>спортом в помещениях     | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 4,5%                                                                     | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |  |
| 19                                                                                              | 3.4.1      | Амбулаторно-<br>поликлиническое<br>обслуживание | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |  |

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 6. Градостроительный регламент территориальной зоны П2/1

| №<br>п/п                                                                                          | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                        | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                             | Максимальный<br>процент застройки<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |            |                                                         | min                                                                                                                          | max                         |                                                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                   |            |                                                         |                                                                                                                              |                             |                                                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                         |                                                                                                                              |                             |                                                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                                                 | 1.18       | Обеспечение<br>сельскохозяйственного<br>производства    | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 2                                                                                                 | 2.7.1      | Хранение автотранспорта                                 | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             | 1 метр                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3                                                                                                 | 3.1        | Коммунальное<br>обслуживание                            | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4                                                                                                 | 3.3        | Бытовое обслуживание                                    | 200                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 60%                                                        | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 5                                                                                                 | 3.10       | Ветеринарное обслуживание                               | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 60%                                                        | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                                 | 4.1        | Деловое управление                                      | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 60%                                                        | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                                 | 4.9        | Служебные гаражи                                        | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                                                                                                 | 4.9.1.3    | Автомобильные мойки                                     | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 9                                                                                                 | 4.9.1.4    | Ремонт автомобилей                                      | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 10                                                                                                | 6.4        | Пищевая промышленность                                  | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 11                                                                                                | 6.9        | Склад                                                   | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 60%                                                        | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 12                                                                                                | 6.9.1      | Складские площадки                                      | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13                                                                                                | 12.0       | Земельные участки<br>(территории) общего<br>пользования | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |

| №<br>п/п                                                                                        | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ           | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                             | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |            |                            | min                                                                                                                          | max                         |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14                                                                                              | 12.0.1     | Улично-дорожная сеть       | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15                                                                                              | 12.0.2     | Благоустройство территории | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                            |                                                                                                                              |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 16                                                                                              | 4.6        | Общественное питание       | 400                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 50%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 7. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

| №<br>п/п                                                                                          | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                  | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |     | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |            |                                   | min                                                                                                                          | max |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                   |                                                                                                                              |     |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                                                 | 7.2.1      | Размещение автомобильных<br>дорог | не подлежат установлению                                                                                                     |     |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |

| №<br>п/п                                                                                        | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                        | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |                             | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |            |                                                         | min                                                                                                                          | max                         |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2                                                                                               | 3.1.1      | Предоставление коммунальных услуг                       | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                               | 8.3        | Обеспечение внутреннего<br>правопорядка                 | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4                                                                                               | 12.0       | Земельные участки<br>(территории) общего<br>пользования | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5                                                                                               | 12.0.1     | Улично-дорожная сеть                                    | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6                                                                                               | 12.0.2     | Благоустройство территории                              | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                         |                                                                                                                              |                             |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7                                                                                               | 4.9.1      | Объекты дорожного сервиса                               | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          | 1 этаж                                                                                      | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                                                                                               | 4.9.1.1    | Заправка транспортных<br>средств                        | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 9                                                                                               | 4.9.1.2    | Обеспечение дорожного<br>отдыха                         | 600                                                                                                                          | не подлежит<br>установлению | 45%                                                                      | 3 этажа                                                                                     | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 10                                                                                              | 4.9.1.3    | Автомобильные мойки                                     | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          | 1 этаж                                                                                      | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 11                                                                                              | 4.9.1.4    | Ремонт автомобилей                                      | не подлежат установлению                                                                                                     |                             |                                                                          | 1 этаж                                                                                      | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 12                                                                                              | 6.9        | Склад                                                   | не подлежат установлению                                                                                                     |                             | 60%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

Отграничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 8. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

| № п/п                                                                                             | Код ВРИ | Наименование ВРИ                                         | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup> |      | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |         |                                                          | min                                                                                                              | max  |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |         |                                                          |                                                                                                                  |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                 | 1.2     | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 2                                                                                                 | 1.3     | Овощеводство                                             | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 3                                                                                                 | 1.5     | Садоводство                                              | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 4                                                                                                 | 1.12    | Пчеловодство                                             | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 5                                                                                                 | 1.19    | Сенокосение                                              | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 6                                                                                                 | 1.20    | Выпас сельскохозяйственных животных                      | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 7                                                                                                 | 3.1.1   | Предоставление коммунальных услуг                        | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 8                                                                                                 | 12.0    | Земельные участки (территории) общего пользования        | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 9                                                                                                 | 12.0.1  | Улично-дорожная сеть                                     | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 10                                                                                                | 12.0.2  | Благоустройство территории                               | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 11                                                                                                | 13.1    | Ведение огородничества                                   | 100                                                                                                              | 4500 | 0%                                                           | не подлежат установлению                                                        |                                                                                                                                                                                                          |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА   |         |                                                          |                                                                                                                  |      |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 12                                                                                                | 1.15    | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции    | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 13                                                                                                | 6.8     | Связь                                                    | не подлежат установлению                                                                                         |      |                                                              |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

#### 9. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ2/1, СХ2

| №<br>п/п                                                                                          | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                                            | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |      | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |            |                                                             | min                                                                                                                          | max  |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                                             |                                                                                                                              |      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                                                 | 1.10       | Птицеводство                                                | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 2                                                                                                 | 1.15       | Хранение и переработка<br>сельскохозяйственной<br>продукции | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3                                                                                                 | 1.18       | Обеспечение<br>сельскохозяйственного<br>производства        | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                                                                                                 | 3.1.1      | Предоставление<br>коммунальных услуг                        | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5                                                                                                 | 4.1        | Деловое управление                                          | не подлежат установлению                                                                                                     |      | 50%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                                                                                 | 4.4        | Магазины                                                    | не подлежат<br>установлению                                                                                                  | 5000 | 50%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 7                                                                                                 | 4.9.1.1    | Заправка транспортных<br>средств                            | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          | 1 этаж                                                                                      | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                                                                                                 | 6.9        | Склад                                                       | не подлежат установлению                                                                                                     |      | 60%                                                                      | не подлежит<br>установлению                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |
| 9                                                                                                 | 6.9.1      | Складские площадки                                          | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10                                                                                                | 12.0       | Земельные участки<br>(территории) общего                    | не подлежат установлению                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                        |



| №<br>п/п                                                                                        | Код<br>ВРИ | Наименование ВРИ                       | Предельные (минимальные<br>и (или) максимальные)<br>размеры земельных<br>участков, в том числе их<br>площадь, м <sup>2</sup> |     | Максимальный<br>процент застройки<br>в границах<br>земельного<br>участка | Предельное<br>количество этажей или<br>предельная высота<br>зданий, строений,<br>строений, сооружений | Минимальные<br>отступы от границ<br>земельных участков в<br>целях определения<br>мест допустимого<br>размещения зданий,<br>строений, сооружений,<br>за пределами которых<br>запрещено<br>строительство зданий,<br>строений, сооружений |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |            |                                        | min                                                                                                                          | max |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                                               | 5.1.3      | Площадки для занятий<br>спортом        | не подлежат установлению                                                                                                     |     |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2                                                                                               | 11.0       | Водные объекты                         | не подлежат установлению                                                                                                     |     |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3                                                                                               | 11.1       | Общее пользование<br>водными объектами | не подлежат установлению                                                                                                     |     |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4                                                                                               | 12.0.2     | Благоустройство территории             | не подлежат установлению                                                                                                     |     |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |            |                                        |                                                                                                                              |     |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5                                                                                               | 3.1.1      | Предоставление<br>коммунальных услуг   | не подлежат установлению                                                                                                     |     |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6                                                                                               | 5.3        | Охота и рыбалка                        | не подлежат установлению                                                                                                     |     |                                                                          | 2 этажа                                                                                               | 3 метра                                                                                                                                                                                                                                |

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

# 11. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1/1

| №<br>п/п                                                                                          | Код<br>ВРИ         | Наименование ВРИ                                  | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м <sup>2</sup> |        | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |                    |                                                   | min                                                                                                              | max    |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                    |                                                   |                                                                                                                  |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                 | 12.1               | Ритуальная деятельность                           | не подлежат установлению                                                                                         | 400000 | не подлежат установлению                                     |                                                                                 | 3 метра                                                                                                                                                                                                  |
| 2                                                                                                 | 9.3                | Историко-культурная деятельность                  | не подлежат установлению                                                                                         |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 3                                                                                                 | 12.0               | Земельные участки (территории) общего пользования | не подлежат установлению                                                                                         |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 4                                                                                                 | 12.0.1             | Улично-дорожная сеть                              | не подлежат установлению                                                                                         |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 5                                                                                                 | 12.0.2             | Благоустройство территории                        | не подлежат установлению                                                                                         |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 6                                                                                                 | 3.1.1              | Предоставление коммунальных услуг                 | не подлежат установлению                                                                                         |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА   |                    |                                                   |                                                                                                                  |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
| 7                                                                                                 | Не устанавливаются |                                                   |                                                                                                                  |        |                                                              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

## 22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Воронежского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охрannая зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) охрannая зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 3) охрannая зона линий и сооружений связи;
- 4) природоохранная территория;
- 5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 6) санитарно-защитная зона;
- 7) охрannая зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- 8) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

| № п/п | Вид зоны                                                                                                                       | Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Основания установления ограничений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) | <p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также поднимать на опоры воздушных линий электропередачи;</li> <li>- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, прогонять переклоны и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</li> <li>- размещать свалки;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сбор и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в</li> </ul> | <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загон для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдалёнными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</li> </ul> <p>3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</li> <li>- горные, взрывные, мелплативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</li> <li>- посадка и вырубка деревьев и кустарников;</li> <li>- дноуглубительные, землечерпальные и потруочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через</li> </ul> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</li> <li>- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</li> </ul> <p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, станции, рынки, торговые точки, полевые станы, загонь для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</li> <li>- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;</li> <li>- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдалёнными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</li> </ul> <p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут</p> |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|   |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                           |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                          | <p>нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки;</li> <li>- размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li> <li>- производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов;</li> <li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;</li> <li>- проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.</li> </ul> |                                                                                                                                                           |
| 2 | <p>Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов,</p> | <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов,</li> <li>- проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;</li> <li>- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.</li> </ul> <p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>аммиакопроводов)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>знаки, контрольно - измерительные пункты;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, отражений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смуртовых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;</li> <li>- устранивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;</li> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;</li> <li>- бросать якоря, проходить с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и травами, производить дноуглубительные и землеремонтные работы;</li> <li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.</li> </ul> <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;</li> <li>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобренья, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделывать рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устранивать водопой, прогонивать кошку и заготовку льда;</li> <li>- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, и устранивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;</li> <li>- производить мелпоративные земляные работы, сооружать</li> </ul> |
| <p>Мингтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил газораспределительных сетей»</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>оросительные и осушительные системы;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- провозводить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.</li> </ul> <p>3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;</li> <li>- открывать двери и люки необслуживаемых усиленных пунктов на кабельных линиях связи, калитки отражений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодезев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;</li> <li>- устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;</li> <li>- складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;</li> <li>- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;</li> <li>- осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство притонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытянутой якорь-цепью;</li> <li>- проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;</li> <li>- проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;</li> <li>- осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня;</li> <li>- огораживать и перегораживать охранные зоны;</li> <li>- размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за</li> </ul> |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «ж» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.</li> </ul> <p>4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелновативных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;</li> <li>- осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;</li> <li>- проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;</li> <li>- проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;</li> <li>- сооружение запруд на реках и ручьях;</li> <li>- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;</li> <li>- размещение туристских стоянок;</li> <li>- размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;</li> <li>- сооружение переездов через магистральные газопроводы;</li> <li>- прокладка инженерных коммуникаций, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;</li> <li>- устройство причалов для судов и пляжей;</li> <li>- проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;</li> <li>- проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.</li> </ul> <p>5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и</li> </ul> |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|   |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                                                                   |
|---|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                        | <p>желеные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>- разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>- рыть потребности, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций, котлодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включая или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>- набрасывать, привязывать и привязывать к опорам и надземным газопроводам, отражениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul> |  | Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» |
| 3 | Охранная зона линий и сооружений связи | <p>В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиофикации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клинцев и пневматических инструментов);</li> <li>- разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов.</li> </ul> <p>Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                                                                   |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением впадины на глубину не более 0,3 метра);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</li> <li>- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</li> <li>- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиотелефонии, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;</li> <li>- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить потружно-разрушительные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопон, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями;</li> <li>- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, использующих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиотелефонии;</li> <li>- производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.</li> </ul> <p>Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиотелефонии, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиотелефонии, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики</li> </ul> |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|   |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                           | <p>и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиосвязи по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колоды;</li> <li>- открывать двери и люки необслуживаемых усиленных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</li> <li>- отгораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</li> <li>- самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиосвязи в целях пользования услугами связи;</li> <li>- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиосвязи (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4 | Приаэродромная территория | <p>На приаэродромной территории выделяются подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в первой подзоне запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;</li> <li>- во второй подзоне запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;</li> <li>- в третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Воздушный кодекс Российской Федерации</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об</p> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                             |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в четвертой подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;</li> <li>- в пятой подзоне запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;</li> <li>- в шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;</li> <li>- в седьмой подзоне в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенных в соответствии с Земельным законодательством с учетом положений ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.</li> </ul> | <p>Решение об установлении приаэродромной территории приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации «Воронеж (Придача)», утвержденное Департаментом авиационной промышленности Минпромторга России от 29.06.2018</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>установлении приаэродромной территории»</p>                                                                                                              |
| 5 | <p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокорослых деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений.</li> </ul> | <p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p> |

2. Во втором поясе запрещено:

- зачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
  - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
  - применение удобрений и ядохимикатов;
  - рубка леса главного пользования и реконструкции;
  - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.
- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. В третьем поясе запрещено:

- зачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
  - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водонесного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.
- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений;</li> <li>- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;</li> <li>- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.</li> </ul> <p>2. Во втором поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса);</li> <li>- расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;</li> <li>- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</li> <li>- применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкции;</li> <li>- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ</li> </ul> |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393);</p> <p>- размещение складов горюче-смазочных материалов, адохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p> <p>Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.</p> <p>3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водозабора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</p> |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|   |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                         | <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                      |
| 6 | Санитарно-защитная зона | <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</li> <li>- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</li> </ul> | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» |

|   |                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                               |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети                  | В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.<br>Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. | Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети» |
| 8 | Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аминакопроводов) | Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                               |

Приложение № 1  
к правилам землепользования и застройки  
Воронежского сельского поселения  
Новоусманского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН  
ПОСЁЛКА СОВХОЗА «ВОРОНЕЖСКИЙ»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
Зона застройки индивидуальными жилыми домами  
посёлка совхоза «Воронежский» - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                     |                                                                                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                              | Описание характеристик                                                                                                |
| 1                   | 2                                                                                   | 3                                                                                                                     |
| 1                   | Местоположение объекта                                                              | Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Воронежское сельское поселение, посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                     |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                         | -                                                                                                                     |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                               | 496869.64     | 1305456.76 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 2                                               | 496896.19     | 1305474.94 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 3                                               | 496913.23     | 1305483.42 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 4                                               | 496944.19     | 1305534.09 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 5                                               | 496980.66     | 1305618.44 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 6                                               | 496999.66     | 1305694.26 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 7                                               | 497049.78     | 1305752.20 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 8                                               | 497036.61     | 1305779.18 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 9                                               | 497015.91     | 1305935.73 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 10                                              | 497053.01     | 1305990.59 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 11                                              | 497046.46     | 1306020.48 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 12                                              | 497034.15     | 1306047.32 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 13                                              | 497021.64     | 1306074.59 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 14                                              | 497015.46     | 1306088.24 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 15                                              | 497009.31     | 1306101.80 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 16                                              | 496997.27     | 1306129.20 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 17                                              | 496999.49     | 1306244.14 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 18                                              | 496986.99     | 1306271.43 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 19                                              | 497004.13     | 1306333.15 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 20                                              | 496988.25     | 1306369.86 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 21                                              | 496997.25     | 1306417.72 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 22                                              | 497018.09     | 1306426.95 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 23                                              | 496994.24     | 1306482.01 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 24                                              | 496970.32     | 1306537.22 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 25                                              | 496984.85     | 1306543.33 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 26                                              | 497007.85     | 1306553.14 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 27                                              | 496984.98     | 1306608.66 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 28                                              | 496998.24     | 1306706.62 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 29                                              | 497092.95     | 1306758.08 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 30                                              | 497161.02     | 1306806.95 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 31                                              | 497154.69     | 1306809.14 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 32                                              | 497137.75     | 1306807.51 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 33                                              | 497097.71     | 1306822.70 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 34                                              | 497098.26     | 1306827.79 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 35                                              | 497093.94     | 1306835.99 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 36                                              | 496997.65     | 1306871.53 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 37                                              | 496897.92     | 1306908.34 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 38                                              | 496796.90     | 1306945.62 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |

| 1  | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 39 | 496709.95 | 1306977.71 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 40 | 496658.04 | 1306996.86 | Картометрический | 5.00 | - |
| 41 | 496653.65 | 1306979.50 | Картометрический | 5.00 | - |
| 42 | 496631.81 | 1306900.28 | Картометрический | 5.00 | - |
| 43 | 496605.24 | 1306888.86 | Картометрический | 5.00 | - |
| 44 | 496582.03 | 1306878.99 | Картометрический | 5.00 | - |
| 45 | 496558.94 | 1306868.91 | Картометрический | 5.00 | - |
| 46 | 496527.53 | 1306854.76 | Картометрический | 5.00 | - |
| 47 | 496529.67 | 1306850.24 | Картометрический | 5.00 | - |
| 48 | 496561.02 | 1306783.93 | Картометрический | 5.00 | - |
| 49 | 496577.93 | 1306741.44 | Картометрический | 5.00 | - |
| 50 | 496467.66 | 1306674.23 | Картометрический | 5.00 | - |
| 51 | 496430.65 | 1306709.51 | Картометрический | 5.00 | - |
| 52 | 496392.83 | 1306746.21 | Картометрический | 5.00 | - |
| 53 | 496383.74 | 1306744.80 | Картометрический | 5.00 | - |
| 54 | 496393.82 | 1306732.95 | Картометрический | 5.00 | - |
| 55 | 496424.88 | 1306656.50 | Картометрический | 5.00 | - |
| 56 | 496426.07 | 1306652.35 | Картометрический | 5.00 | - |
| 57 | 496432.25 | 1306606.12 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 58 | 496434.36 | 1306590.35 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 59 | 496403.68 | 1306579.27 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 60 | 496397.15 | 1306577.63 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 61 | 496390.19 | 1306575.88 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 62 | 496388.96 | 1306575.57 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 63 | 496391.10 | 1306562.73 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 64 | 496388.64 | 1306562.04 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 65 | 496386.44 | 1306559.55 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 66 | 496383.47 | 1306554.48 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 67 | 496382.16 | 1306552.85 | Картометрический | 5.00 | - |
| 68 | 496390.57 | 1306530.37 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 69 | 496387.75 | 1306529.34 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 70 | 496390.63 | 1306520.96 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 71 | 496393.46 | 1306521.96 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 72 | 496403.29 | 1306507.01 | Картометрический | 5.00 | - |
| 73 | 496405.55 | 1306507.23 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 74 | 496418.95 | 1306487.18 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 75 | 496422.83 | 1306478.77 | Картометрический | 5.00 | - |
| 76 | 496432.49 | 1306464.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 77 | 496574.50 | 1306533.81 | Картометрический | 5.00 | - |
| 78 | 496639.86 | 1306567.65 | Картометрический | 5.00 | - |
| 79 | 496654.27 | 1306531.48 | Картометрический | 5.00 | - |
| 80 | 496659.32 | 1306519.50 | Картометрический | 5.00 | - |
| 81 | 496671.25 | 1306493.46 | Картометрический | 5.00 | - |
| 82 | 496676.06 | 1306481.09 | Картометрический | 5.00 | - |
| 83 | 496679.21 | 1306474.03 | Картометрический | 5.00 | - |
| 84 | 496656.27 | 1306463.45 | Картометрический | 5.00 | - |
| 85 | 496669.04 | 1306436.31 | Картометрический | 5.00 | - |
| 86 | 496681.81 | 1306409.16 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 87 | 496694.58 | 1306382.02 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 88 | 496698.82 | 1306340.60 | Картометрический | 5.00 | - |
| 89 | 496703.51 | 1306327.33 | Картометрический | 5.00 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 90  | 496704.62 | 1306258.42 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 91  | 496704.58 | 1306257.92 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 92  | 496705.13 | 1306234.99 | Картометрический | 5.00 | - |
| 93  | 496708.50 | 1306193.22 | Картометрический | 5.00 | - |
| 94  | 496708.82 | 1306172.98 | Картометрический | 5.00 | - |
| 95  | 496690.05 | 1306175.87 | Картометрический | 5.00 | - |
| 96  | 496506.26 | 1306210.30 | Картометрический | 5.00 | - |
| 97  | 496531.12 | 1306111.80 | Аналитический    | 2.50 | - |
| 98  | 496566.63 | 1306047.17 | Картометрический | 5.00 | - |
| 1   | 496869.64 | 1305456.76 | Картометрический | 5.00 | - |
|     |           |            |                  |      |   |
| 99  | 496484.32 | 1306312.99 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 100 | 496491.30 | 1306343.26 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 101 | 496493.42 | 1306347.94 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 102 | 496497.90 | 1306363.36 | Картометрический | 5.00 | - |
| 103 | 496477.99 | 1306369.99 | Картометрический | 5.00 | - |
| 104 | 496454.79 | 1306380.49 | Картометрический | 5.00 | - |
| 105 | 496445.75 | 1306356.20 | Картометрический | 5.00 | - |
| 106 | 496437.15 | 1306326.15 | Картометрический | 5.00 | - |
| 107 | 496451.84 | 1306322.05 | Картометрический | 5.00 | - |
| 108 | 496463.02 | 1306318.93 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 99  | 496484.32 | 1306312.99 | Аналитический    | 0.10 | - |
|     |           |            |                  |      |   |
| 109 | 496154.98 | 1306252.27 | Картометрический | 5.00 | - |
| 110 | 496154.30 | 1306314.69 | Картометрический | 5.00 | - |
| 111 | 496154.16 | 1306372.90 | Картометрический | 5.00 | - |
| 112 | 496154.09 | 1306384.18 | Картометрический | 5.00 | - |
| 113 | 496265.55 | 1306383.04 | Картометрический | 5.00 | - |
| 114 | 496285.02 | 1306391.22 | Картометрический | 5.00 | - |
| 115 | 496276.90 | 1306408.82 | Картометрический | 5.00 | - |
| 116 | 496271.82 | 1306422.63 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 117 | 496253.33 | 1306476.22 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 118 | 496256.32 | 1306477.27 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 119 | 496254.84 | 1306515.29 | Картометрический | 5.00 | - |
| 120 | 496253.87 | 1306537.30 | Картометрический | 5.00 | - |
| 121 | 496253.11 | 1306559.85 | Картометрический | 5.00 | - |
| 122 | 496245.02 | 1306582.88 | Картометрический | 5.00 | - |
| 123 | 496242.62 | 1306604.18 | Картометрический | 5.00 | - |
| 124 | 496241.22 | 1306630.29 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 125 | 496241.88 | 1306667.98 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 126 | 496242.33 | 1306693.78 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 127 | 496242.78 | 1306719.57 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 128 | 496243.23 | 1306745.37 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 129 | 496243.63 | 1306768.27 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 130 | 496184.58 | 1306757.21 | Картометрический | 5.00 | - |
| 131 | 496082.66 | 1306738.81 | Картометрический | 5.00 | - |
| 132 | 496079.89 | 1306738.31 | Картометрический | 5.00 | - |
| 133 | 496082.62 | 1306704.48 | Картометрический | 5.00 | - |
| 134 | 496108.58 | 1306394.44 | Картометрический | 5.00 | - |
| 135 | 496103.15 | 1306394.48 | Картометрический | 5.00 | - |
| 136 | 495945.37 | 1306400.36 | Картометрический | 5.00 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 137 | 495944.16 | 1306413.82 | Картометрический | 5.00 | - |
| 138 | 495939.39 | 1306518.24 | Картометрический | 5.00 | - |
| 139 | 495925.68 | 1306519.33 | Картометрический | 5.00 | - |
| 140 | 495925.70 | 1306541.64 | Картометрический | 5.00 | - |
| 141 | 495925.76 | 1306543.64 | Картометрический | 5.00 | - |
| 142 | 495926.60 | 1306641.52 | Картометрический | 5.00 | - |
| 143 | 495925.91 | 1306710.52 | Картометрический | 5.00 | - |
| 144 | 495925.06 | 1307031.02 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 145 | 495910.99 | 1307029.82 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 146 | 495915.44 | 1307098.96 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 147 | 495881.17 | 1307114.78 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 148 | 495889.95 | 1307136.07 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 149 | 495873.48 | 1307142.93 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 150 | 495919.33 | 1307258.99 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 151 | 495918.94 | 1307266.53 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 152 | 495879.05 | 1307281.36 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 153 | 495780.23 | 1307318.11 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 154 | 495771.38 | 1307316.41 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 155 | 495765.66 | 1307310.47 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 156 | 495753.45 | 1307314.93 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 157 | 495748.55 | 1307316.72 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 158 | 495750.05 | 1307322.57 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 159 | 495749.05 | 1307327.60 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 160 | 495746.99 | 1307330.96 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 161 | 495647.03 | 1307367.36 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 162 | 495581.49 | 1307390.10 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 163 | 495514.01 | 1307409.33 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 164 | 495507.13 | 1307358.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 165 | 495501.37 | 1307328.55 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 166 | 495495.44 | 1307298.81 | Картометрический | 5.00 | - |
| 167 | 495508.36 | 1307297.11 | Картометрический | 5.00 | - |
| 168 | 495500.27 | 1307262.97 | Картометрический | 5.00 | - |
| 169 | 495491.25 | 1307224.89 | Картометрический | 5.00 | - |
| 170 | 495462.58 | 1307125.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 171 | 495415.88 | 1307123.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 172 | 495412.94 | 1307104.27 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 173 | 495387.28 | 1307108.40 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 174 | 495357.52 | 1307112.59 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 175 | 495351.64 | 1307068.75 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 176 | 495349.67 | 1307065.94 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 177 | 495341.61 | 1307048.57 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 178 | 495334.49 | 1307033.75 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 179 | 495393.43 | 1307004.58 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 180 | 495397.62 | 1307002.79 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 181 | 495406.11 | 1307001.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 182 | 495399.49 | 1306988.00 | Картометрический | 5.00 | - |
| 183 | 495393.56 | 1306974.65 | Картометрический | 5.00 | - |
| 184 | 495387.62 | 1306961.54 | Картометрический | 5.00 | - |
| 185 | 495383.67 | 1306952.90 | Картометрический | 5.00 | - |
| 186 | 495383.94 | 1306952.77 | Картометрический | 5.00 | - |
| 187 | 495382.08 | 1306948.32 | Аналитический    | 0.10 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 188 | 495375.84 | 1306935.59 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 189 | 495370.21 | 1306922.52 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 190 | 495364.27 | 1306909.44 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 191 | 495358.19 | 1306895.92 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 192 | 495352.47 | 1306882.53 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 193 | 495346.41 | 1306869.19 | Картометрический | 5.00 | - |
| 194 | 495347.01 | 1306869.01 | Картометрический | 5.00 | - |
| 195 | 495341.13 | 1306855.79 | Картометрический | 5.00 | - |
| 196 | 495333.90 | 1306839.30 | Картометрический | 5.00 | - |
| 197 | 495331.90 | 1306836.46 | Картометрический | 5.00 | - |
| 198 | 495324.17 | 1306819.07 | Картометрический | 5.00 | - |
| 199 | 495318.69 | 1306806.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 200 | 495312.83 | 1306794.11 | Картометрический | 5.00 | - |
| 201 | 495308.31 | 1306784.08 | Картометрический | 5.00 | - |
| 202 | 495307.02 | 1306780.95 | Картометрический | 5.00 | - |
| 203 | 495301.64 | 1306767.64 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 204 | 495295.11 | 1306752.23 | Картометрический | 5.00 | - |
| 205 | 495296.11 | 1306749.80 | Картометрический | 5.00 | - |
| 206 | 495297.92 | 1306748.04 | Картометрический | 5.00 | - |
| 207 | 495297.91 | 1306722.91 | Картометрический | 5.00 | - |
| 208 | 495288.46 | 1306704.89 | Картометрический | 5.00 | - |
| 209 | 495297.73 | 1306701.06 | Картометрический | 5.00 | - |
| 210 | 495277.67 | 1306661.04 | Картометрический | 5.00 | - |
| 211 | 495296.79 | 1306653.08 | Картометрический | 5.00 | - |
| 212 | 495262.99 | 1306586.23 | Картометрический | 5.00 | - |
| 213 | 495207.23 | 1306608.78 | Картометрический | 5.00 | - |
| 214 | 495197.11 | 1306585.92 | Картометрический | 5.00 | - |
| 215 | 495192.25 | 1306577.19 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 216 | 495185.08 | 1306575.61 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 217 | 495181.87 | 1306573.34 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 218 | 495174.03 | 1306557.40 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 219 | 495157.16 | 1306503.68 | Картометрический | 5.00 | - |
| 220 | 495144.97 | 1306476.37 | Картометрический | 5.00 | - |
| 221 | 495112.64 | 1306423.67 | Картометрический | 5.00 | - |
| 222 | 495099.63 | 1306396.14 | Картометрический | 5.00 | - |
| 223 | 495087.10 | 1306369.16 | Картометрический | 5.00 | - |
| 224 | 495074.64 | 1306341.63 | Картометрический | 5.00 | - |
| 225 | 495073.27 | 1306306.98 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 226 | 495061.51 | 1306276.64 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 227 | 495014.42 | 1306185.68 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 228 | 494985.47 | 1306131.15 | Картометрический | 5.00 | - |
| 229 | 494943.65 | 1306155.29 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 230 | 494823.89 | 1306136.81 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 231 | 494820.67 | 1306035.98 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 232 | 494798.44 | 1305903.80 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 233 | 494780.67 | 1305871.32 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 234 | 494712.08 | 1305817.14 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 235 | 494676.95 | 1305754.54 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 236 | 494681.23 | 1305666.87 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 237 | 494706.71 | 1305599.45 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 238 | 494797.35 | 1305617.77 | Аналитический    | 0.10 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 239 | 494782.79 | 1305474.35 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 240 | 494785.14 | 1305474.09 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 241 | 494784.77 | 1305472.03 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 242 | 494787.06 | 1305471.62 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 243 | 494787.46 | 1305473.84 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 244 | 494848.52 | 1305467.21 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 245 | 494871.68 | 1305454.13 | Картометрический | 5.00 | - |
| 246 | 494968.17 | 1305425.67 | Картометрический | 5.00 | - |
| 247 | 495091.33 | 1305399.35 | Картометрический | 5.00 | - |
| 248 | 495126.04 | 1305508.59 | Картометрический | 5.00 | - |
| 249 | 495159.31 | 1305565.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 250 | 495351.89 | 1305532.42 | Картометрический | 5.00 | - |
| 251 | 495435.73 | 1305516.64 | Картометрический | 5.00 | - |
| 252 | 495435.12 | 1305545.72 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 253 | 495435.12 | 1305581.05 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 254 | 495435.12 | 1305616.29 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 255 | 495435.12 | 1305651.59 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 256 | 495435.12 | 1305686.88 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 257 | 495435.12 | 1305722.17 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 258 | 495435.12 | 1305757.44 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 259 | 495435.12 | 1305792.71 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 260 | 495435.12 | 1305795.82 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 261 | 495439.18 | 1305828.24 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 262 | 495439.39 | 1305829.89 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 263 | 495429.13 | 1305832.72 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 264 | 495435.30 | 1305862.94 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 265 | 495441.48 | 1305898.22 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 266 | 495447.97 | 1305935.28 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 267 | 495454.70 | 1305973.69 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 268 | 495461.91 | 1306014.85 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 269 | 495466.02 | 1306042.55 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 270 | 495465.79 | 1306052.25 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 271 | 495464.37 | 1306112.87 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 272 | 495460.70 | 1306113.52 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 273 | 495461.21 | 1306211.14 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 274 | 495461.57 | 1306280.10 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 275 | 495537.02 | 1306291.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 276 | 495561.92 | 1306294.60 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 277 | 495585.09 | 1306270.65 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 278 | 495611.81 | 1306271.19 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 279 | 495611.80 | 1306291.19 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 280 | 495611.41 | 1306301.75 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 281 | 495627.53 | 1306303.64 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 282 | 495632.04 | 1306304.17 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 283 | 495641.44 | 1306305.27 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 284 | 495683.50 | 1306310.32 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 285 | 495820.21 | 1306326.60 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 286 | 495843.22 | 1306329.48 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 287 | 495848.19 | 1306330.10 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 288 | 495859.52 | 1306331.52 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 289 | 495859.33 | 1306332.86 | Аналитический    | 0.10 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 290 | 495858.67 | 1306338.87 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 291 | 495871.42 | 1306339.79 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 292 | 495871.85 | 1306333.76 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 293 | 495874.76 | 1306300.56 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 294 | 496053.29 | 1306298.74 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 295 | 496053.36 | 1306249.77 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 109 | 496154.98 | 1306252.27 | Картометрический | 5.00 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                      | X             | Y |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                    | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                              |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                    | -             | - | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

## Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: -                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Часть №                                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |



Accession # 9-50000

Полосы в структуре указывают на состав и его содержание:

-  — красная линия — признак некачественной воды
-  — черная линия — признак некачественной воды

PERIODICA 2016: <http://www.periodica.it>  
 Periodica 2016: <http://www.periodica.it>, Set. 2016, n. 2016, 2016  
 User: <http://www.periodica.it>, Set. 2016, n. 2016, 2016

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами  
посёлка совхоза «Воронежский» - Ж2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                                                                |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                                                         |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                                                              |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение,<br>посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                              |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                                                              |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1                          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                                               | 496703.51     | 1306327.33 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 2                                                               | 496698.82     | 1306340.60 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 3                                                               | 496694.58     | 1306382.02 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 4                                                               | 496681.81     | 1306409.16 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 5                                                               | 496669.04     | 1306436.31 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 6                                                               | 496656.27     | 1306463.45 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 7                                                               | 496679.21     | 1306474.03 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 8                                                               | 496676.06     | 1306481.09 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 9                                                               | 496671.25     | 1306493.46 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 10                                                              | 496659.32     | 1306519.50 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 11                                                              | 496654.27     | 1306531.48 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 12                                                              | 496639.86     | 1306567.65 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 13                                                              | 496574.50     | 1306533.81 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 14                                                              | 496432.49     | 1306464.96 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 15                                                              | 496414.11     | 1306455.06 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 16                                                              | 496405.40     | 1306451.47 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 17                                                              | 496414.28     | 1306429.88 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 18                                                              | 496423.78     | 1306406.22 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 19                                                              | 496436.18     | 1306388.63 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 20                                                              | 496454.79     | 1306380.49 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 21                                                              | 496477.99     | 1306369.99 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 22                                                              | 496497.90     | 1306363.36 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 23                                                              | 496526.96     | 1306355.36 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 24                                                              | 496620.85     | 1306331.93 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 25                                                              | 496648.24     | 1306331.42 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 1                                                               | 496703.51     | 1306327.33 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                                         |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                               | -             | -          | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                                               | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| Часть №                                                         |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                               | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны

• 1

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шалыгина* Ю.В. Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами  
посёлка совхоза «Воронежский» - ЖЗ/1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                                                                |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                                                         |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                                                              |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение,<br>посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                              |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                                                              |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1                          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Мт), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                                               | 496577.93     | 1306741.44 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 2                                                               | 496561.02     | 1306783.93 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 3                                                               | 496529.67     | 1306850.24 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 4                                                               | 496527.53     | 1306854.76 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 5                                                               | 496558.94     | 1306868.91 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 6                                                               | 496582.03     | 1306878.99 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 7                                                               | 496605.24     | 1306888.86 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 8                                                               | 496631.81     | 1306900.28 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 9                                                               | 496653.65     | 1306979.50 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 10                                                              | 496658.04     | 1306996.86 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 11                                                              | 496625.13     | 1307009.02 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 12                                                              | 496591.83     | 1307019.71 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 13                                                              | 496515.32     | 1307047.73 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 14                                                              | 496419.67     | 1307082.76 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 15                                                              | 496313.57     | 1307121.61 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 16                                                              | 496241.11     | 1307145.20 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 17                                                              | 496237.83     | 1307130.63 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 18                                                              | 496230.94     | 1307058.54 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 19                                                              | 496242.23     | 1306800.24 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 20                                                              | 496259.70     | 1306774.27 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 21                                                              | 496270.59     | 1306758.08 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 22                                                              | 496276.24     | 1306749.68 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 23                                                              | 496289.04     | 1306730.65 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 24                                                              | 496308.92     | 1306733.50 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 25                                                              | 496334.33     | 1306737.14 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 26                                                              | 496372.09     | 1306742.99 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 27                                                              | 496383.74     | 1306744.80 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 28                                                              | 496392.83     | 1306746.21 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 29                                                              | 496430.65     | 1306709.51 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 30                                                              | 496467.66     | 1306674.23 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 1                                                               | 496577.93     | 1306741.44 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Мт), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                                         |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                               | -             | -          | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат: -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                            | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                          | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                          | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - | - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона посёлка совхоза «Воронежский» - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                                                |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                                                     |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Воронежское сельское поселение, посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                     |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                                                     |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                               | 496708.82     | 1306172.98 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                               | 496708.50     | 1306193.22 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                               | 496705.13     | 1306234.99 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                               | 496704.58     | 1306257.92 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                               | 496704.62     | 1306258.42 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 6                                               | 496703.51     | 1306327.33 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 7                                               | 496648.24     | 1306331.42 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 8                                               | 496620.85     | 1306331.93 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 9                                               | 496526.96     | 1306355.36 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 10                                              | 496497.90     | 1306363.36 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 11                                              | 496493.42     | 1306347.94 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 12                                              | 496491.30     | 1306343.26 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 13                                              | 496484.32     | 1306312.99 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 14                                              | 496463.02     | 1306318.93 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 15                                              | 496451.84     | 1306322.05 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 16                                              | 496437.15     | 1306326.15 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 17                                              | 496445.75     | 1306356.20 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 18                                              | 496454.79     | 1306380.49 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 19                                              | 496436.18     | 1306388.63 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 20                                              | 496423.78     | 1306406.22 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 21                                              | 496414.28     | 1306429.88 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 22                                              | 496405.40     | 1306451.47 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 23                                              | 496301.24     | 1306396.55 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 24                                              | 496285.02     | 1306391.22 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 25                                              | 496265.55     | 1306383.04 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 26                                              | 496154.09     | 1306384.18 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 27                                              | 496154.16     | 1306372.90 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 28                                              | 496154.30     | 1306314.69 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 29                                              | 496154.98     | 1306252.27 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 30                                              | 496155.59     | 1306252.29 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 31                                              | 496227.36     | 1306254.02 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 32                                              | 496260.56     | 1306254.82 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 33                                              | 496303.37     | 1306249.42 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 34                                              | 496347.22     | 1306251.51 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 35                                              | 496395.93     | 1306235.62 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 36                                              | 496451.09     | 1306223.11 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 37                                              | 496451.58     | 1306223.00 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 38                                              | 496505.77     | 1306210.41 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 39                                              | 496506.26     | 1306210.30 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |

| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 40                                                              | 496690.05     | 1306175.87 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 1                                                               | 496708.82     | 1306172.98 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| Часть №                                                         |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                               | -             | -          | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                    |





Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона посёлка совхоза «Воронежский» – П1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                                                                |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                                                         |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                                                              |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение,<br>посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                              |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                                                              |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                               | 496108.58     | 1306394.44 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                               | 496082.62     | 1306704.48 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                               | 496079.89     | 1306738.31 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                               | 496082.66     | 1306738.81 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                               | 496184.58     | 1306757.21 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 6                                               | 496243.63     | 1306768.27 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 7                                               | 496242.23     | 1306800.24 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 8                                               | 496230.94     | 1307058.54 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 9                                               | 496134.90     | 1307046.77 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 10                                              | 496130.25     | 1307046.56 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 11                                              | 495925.06     | 1307031.02 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 12                                              | 495925.91     | 1306710.52 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 13                                              | 495926.60     | 1306641.52 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 14                                              | 495925.76     | 1306543.64 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 15                                              | 495925.70     | 1306541.64 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 16                                              | 495925.68     | 1306519.33 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 17                                              | 495939.39     | 1306518.24 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 18                                              | 495944.16     | 1306413.82 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 19                                              | 495945.37     | 1306400.36 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 20                                              | 496103.15     | 1306394.48 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 1                                               | 496108.58     | 1306394.44 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 21                                              | 495611.87     | 1306086.63 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 22                                              | 495611.81     | 1306271.19 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 23                                              | 495585.09     | 1306270.65 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 24                                              | 495561.92     | 1306294.60 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 25                                              | 495537.02     | 1306291.00 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 26                                              | 495461.57     | 1306280.10 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 27                                              | 495461.21     | 1306211.14 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 28                                              | 495460.70     | 1306113.52 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 29                                              | 495464.37     | 1306112.87 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 30                                              | 495527.56     | 1306101.63 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 21                                              | 495611.87     | 1306086.63 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| Часть №                                                         |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                               | -             | - | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                    |

## Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: -                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Часть №                                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

|                                                                                     |                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|  | границы территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.П. Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) и/или сличительного описания местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственно-коммунальная зона посёлка совхоза «Воронежский» – П2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано

(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                                                                |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                           |                                                                                                                                |
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                                                         |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                                                              |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение,<br>посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                              |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                                                              |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                               | 496434.36     | 1306590.35 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                               | 496432.25     | 1306606.12 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                               | 496426.07     | 1306652.35 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                               | 496424.88     | 1306656.50 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                               | 496393.82     | 1306732.95 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 6                                               | 496383.74     | 1306744.80 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 7                                               | 496372.09     | 1306742.99 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 8                                               | 496334.33     | 1306737.14 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 9                                               | 496308.92     | 1306733.50 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 10                                              | 496289.04     | 1306730.65 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 11                                              | 496276.24     | 1306749.68 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 12                                              | 496270.59     | 1306758.08 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 13                                              | 496259.70     | 1306774.27 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 14                                              | 496242.23     | 1306800.24 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 15                                              | 496243.63     | 1306768.27 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 16                                              | 496243.23     | 1306745.37 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 17                                              | 496242.78     | 1306719.57 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 18                                              | 496242.33     | 1306693.78 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 19                                              | 496241.88     | 1306667.98 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 20                                              | 496241.22     | 1306630.29 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 21                                              | 496242.62     | 1306604.18 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 22                                              | 496245.02     | 1306582.88 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 23                                              | 496253.11     | 1306559.85 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 24                                              | 496253.87     | 1306537.30 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 25                                              | 496254.84     | 1306515.29 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 26                                              | 496382.16     | 1306552.85 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 27                                              | 496383.47     | 1306554.48 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 28                                              | 496386.44     | 1306559.55 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 29                                              | 496388.64     | 1306562.04 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 30                                              | 496391.10     | 1306562.73 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 31                                              | 496388.96     | 1306575.57 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 32                                              | 496390.19     | 1306575.88 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 33                                              | 496397.15     | 1306577.63 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 34                                              | 496403.68     | 1306579.27 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 1                                               | 496434.36     | 1306590.35 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| Часть №                                                         |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                               | -             | - | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                    |

## Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: -                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Часть №                                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Ю.В.Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры  
посёлка совхоза «Воронежский» – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                                                                |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                           |                                                                                                                                |
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                                                         |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                                                              |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение,<br>посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                              |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                                                              |

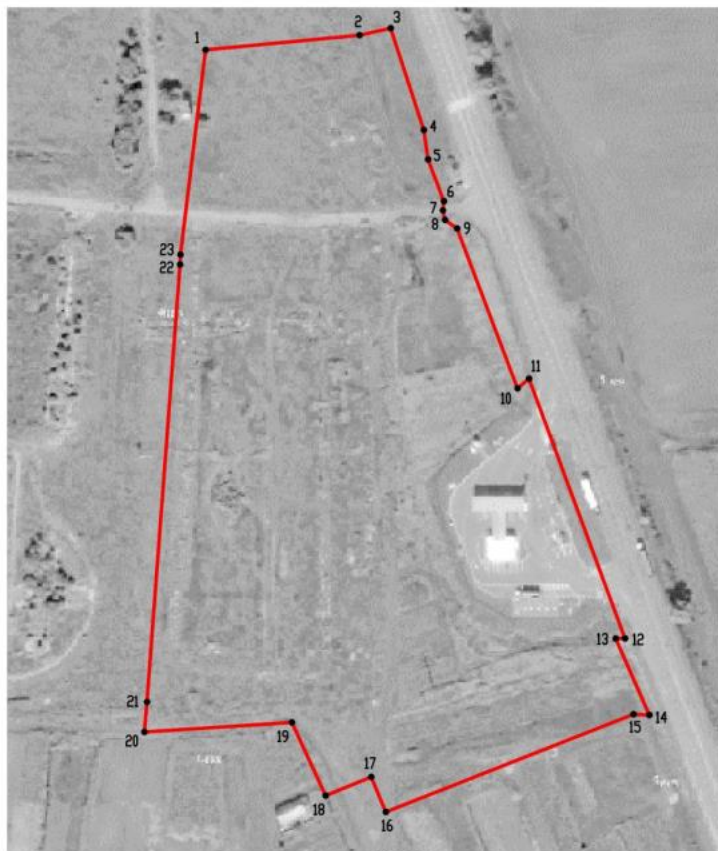
## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1                          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                                               | 496230.94     | 1307058.54 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                                               | 496237.83     | 1307130.63 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                                               | 496241.11     | 1307145.20 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                                               | 496193.34     | 1307160.76 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                                               | 496179.59     | 1307162.75 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 6                                                               | 496159.88     | 1307170.21 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 7                                                               | 496155.66     | 1307169.67 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 8                                                               | 496151.20     | 1307170.70 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 9                                                               | 496147.17     | 1307176.41 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 10                                                              | 496072.14     | 1307204.69 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 11                                                              | 496076.75     | 1307210.04 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 12                                                              | 495954.80     | 1307255.09 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 13                                                              | 495954.82     | 1307250.72 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 14                                                              | 495918.94     | 1307266.53 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 15                                                              | 495919.33     | 1307258.99 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 16                                                              | 495873.48     | 1307142.93 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 17                                                              | 495889.95     | 1307136.07 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 18                                                              | 495881.17     | 1307114.78 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 19                                                              | 495915.44     | 1307098.96 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 20                                                              | 495910.99     | 1307029.82 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 21                                                              | 495925.06     | 1307031.02 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 22                                                              | 496130.25     | 1307046.56 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 23                                                              | 496134.90     | 1307046.77 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 1                                                               | 496230.94     | 1307058.54 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии)    |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| Часть №                                                         |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                               | -             | -          | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                    |

## Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: -                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Часть №                                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |

## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Ю.В.Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для отгибка печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка  
совхоза «Воронежский» – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано

(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                                   |                                                                                                                       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                   |                                                                                                                       |
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                            | Описание характеристик                                                                                                |
| 1                   | 2                                                                                                 | 3                                                                                                                     |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                            | Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Воронежское сельское поселение, посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ ) | -                                                                                                                     |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                                       | -                                                                                                                     |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                               | 497074.79     | 1305441.15 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                               | 497084.74     | 1305626.48 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                               | 497158.76     | 1306770.51 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                               | 497161.02     | 1306806.95 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                               | 497092.95     | 1306758.08 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 6                                               | 496998.24     | 1306706.62 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 7                                               | 496984.98     | 1306608.66 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 8                                               | 497007.85     | 1306553.14 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 9                                               | 496984.85     | 1306543.33 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 10                                              | 496970.32     | 1306537.22 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 11                                              | 496994.24     | 1306482.01 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 12                                              | 497018.09     | 1306426.95 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 13                                              | 496997.25     | 1306417.72 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 14                                              | 496988.25     | 1306369.86 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 15                                              | 497004.13     | 1306333.15 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 16                                              | 496986.99     | 1306271.43 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 17                                              | 496999.49     | 1306244.14 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 18                                              | 496997.27     | 1306129.20 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 19                                              | 497009.31     | 1306101.80 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 20                                              | 497015.46     | 1306088.24 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 21                                              | 497021.64     | 1306074.59 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 22                                              | 497034.15     | 1306047.32 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 23                                              | 497046.46     | 1306020.48 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 24                                              | 497053.01     | 1305990.59 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 25                                              | 497015.91     | 1305935.73 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 26                                              | 497036.61     | 1305779.18 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 27                                              | 497049.78     | 1305752.20 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 28                                              | 496999.66     | 1305694.26 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 29                                              | 496980.66     | 1305618.44 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 30                                              | 496944.19     | 1305534.09 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 31                                              | 496913.23     | 1305483.42 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 32                                              | 496896.19     | 1305474.94 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 33                                              | 496869.64     | 1305456.76 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 34                                              | 496876.45     | 1305443.31 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 35                                              | 496878.17     | 1305441.18 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 36                                              | 496941.06     | 1305441.71 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 37                                              | 496943.06     | 1305441.71 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 38                                              | 497003.04     | 1305441.44 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |

| 1  | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 39 | 497006.44 | 1305441.43 | Картометрический | 5.00 | - |
| 1  | 497074.79 | 1305441.15 | Картометрический | 5.00 | - |
| 40 | 496432.49 | 1306464.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 41 | 496422.83 | 1306478.77 | Картометрический | 5.00 | - |
| 42 | 496418.95 | 1306487.18 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 43 | 496405.55 | 1306507.23 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 44 | 496403.29 | 1306507.01 | Картометрический | 5.00 | - |
| 45 | 496393.46 | 1306521.96 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 46 | 496390.63 | 1306520.96 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 47 | 496387.75 | 1306529.34 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 48 | 496390.57 | 1306530.37 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 49 | 496382.16 | 1306552.85 | Картометрический | 5.00 | - |
| 50 | 496254.84 | 1306515.29 | Картометрический | 5.00 | - |
| 51 | 496256.32 | 1306477.27 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 52 | 496253.33 | 1306476.22 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 53 | 496271.82 | 1306422.63 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 54 | 496276.90 | 1306408.82 | Картометрический | 5.00 | - |
| 55 | 496285.02 | 1306391.22 | Картометрический | 5.00 | - |
| 56 | 496301.24 | 1306396.55 | Картометрический | 5.00 | - |
| 57 | 496405.40 | 1306451.47 | Картометрический | 5.00 | - |
| 58 | 496414.11 | 1306455.06 | Картометрический | 5.00 | - |
| 40 | 496432.49 | 1306464.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 59 | 495615.06 | 1305480.09 | Картометрический | 5.00 | - |
| 60 | 495612.94 | 1305548.27 | Картометрический | 5.00 | - |
| 61 | 495612.90 | 1305559.64 | Картометрический | 5.00 | - |
| 62 | 495611.94 | 1305850.62 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 63 | 495611.89 | 1306012.31 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 64 | 495611.88 | 1306025.70 | Картометрический | 5.00 | - |
| 65 | 495589.79 | 1306029.03 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 66 | 495546.05 | 1306033.81 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 67 | 495466.02 | 1306042.55 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 68 | 495461.91 | 1306014.85 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 69 | 495454.70 | 1305973.69 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 70 | 495447.97 | 1305935.28 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 71 | 495441.48 | 1305898.22 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 72 | 495435.30 | 1305862.94 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 73 | 495429.13 | 1305832.72 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 74 | 495439.39 | 1305829.89 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 75 | 495439.18 | 1305828.24 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 76 | 495435.12 | 1305795.82 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 77 | 495435.12 | 1305792.71 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 78 | 495435.12 | 1305757.44 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 79 | 495435.12 | 1305722.17 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 80 | 495435.12 | 1305686.88 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 81 | 495435.12 | 1305651.59 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 82 | 495435.12 | 1305616.29 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 83 | 495435.12 | 1305581.05 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 84 | 495435.12 | 1305545.72 | Аналитический    | 0.10 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 85  | 495435.73 | 1305516.64 | Картометрический | 5.00 | - |
| 59  | 495615.06 | 1305480.09 | Картометрический | 5.00 | - |
| 86  | 495262.99 | 1306586.23 | Картометрический | 5.00 | - |
| 87  | 495296.79 | 1306653.08 | Картометрический | 5.00 | - |
| 88  | 495277.67 | 1306661.04 | Картометрический | 5.00 | - |
| 89  | 495297.73 | 1306701.06 | Картометрический | 5.00 | - |
| 90  | 495288.46 | 1306704.89 | Картометрический | 5.00 | - |
| 91  | 495297.91 | 1306722.91 | Картометрический | 5.00 | - |
| 92  | 495297.92 | 1306748.04 | Картометрический | 5.00 | - |
| 93  | 495296.11 | 1306749.80 | Картометрический | 5.00 | - |
| 94  | 495295.11 | 1306752.23 | Картометрический | 5.00 | - |
| 95  | 495301.64 | 1306767.64 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 96  | 495307.02 | 1306780.95 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 97  | 495308.31 | 1306784.08 | Картометрический | 5.00 | - |
| 98  | 495312.83 | 1306794.11 | Картометрический | 5.00 | - |
| 99  | 495318.69 | 1306806.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 100 | 495324.17 | 1306819.07 | Картометрический | 5.00 | - |
| 101 | 495331.90 | 1306836.46 | Картометрический | 5.00 | - |
| 102 | 495333.90 | 1306839.30 | Картометрический | 5.00 | - |
| 103 | 495341.13 | 1306855.79 | Картометрический | 5.00 | - |
| 104 | 495347.01 | 1306869.01 | Картометрический | 5.00 | - |
| 105 | 495346.41 | 1306869.19 | Картометрический | 5.00 | - |
| 106 | 495352.47 | 1306882.53 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 107 | 495358.19 | 1306895.92 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 108 | 495364.27 | 1306909.44 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 109 | 495370.21 | 1306922.52 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 110 | 495375.84 | 1306935.59 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 111 | 495382.08 | 1306948.32 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 112 | 495383.94 | 1306952.77 | Картометрический | 5.00 | - |
| 113 | 495383.67 | 1306952.90 | Картометрический | 5.00 | - |
| 114 | 495387.62 | 1306961.54 | Картометрический | 5.00 | - |
| 115 | 495393.56 | 1306974.65 | Картометрический | 5.00 | - |
| 116 | 495399.49 | 1306988.00 | Картометрический | 5.00 | - |
| 117 | 495406.11 | 1307001.96 | Картометрический | 5.00 | - |
| 118 | 495397.62 | 1307002.79 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 119 | 495393.43 | 1307004.58 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 120 | 495334.49 | 1307033.75 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 121 | 495341.61 | 1307048.57 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 122 | 495349.67 | 1307065.94 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 123 | 495351.64 | 1307068.75 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 124 | 495357.52 | 1307112.59 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 125 | 495387.28 | 1307108.40 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 126 | 495412.94 | 1307104.27 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 127 | 495415.88 | 1307123.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 128 | 495462.58 | 1307125.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 129 | 495491.25 | 1307224.89 | Картометрический | 5.00 | - |
| 130 | 495500.27 | 1307262.97 | Картометрический | 5.00 | - |
| 131 | 495508.36 | 1307297.11 | Картометрический | 5.00 | - |
| 132 | 495495.44 | 1307298.81 | Картометрический | 5.00 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 133 | 495501.37 | 1307328.55 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 134 | 495507.13 | 1307358.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 135 | 495514.01 | 1307409.33 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 136 | 495448.37 | 1307421.51 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 137 | 495366.83 | 1307428.71 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 138 | 495255.66 | 1307430.75 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 139 | 495116.00 | 1307425.07 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 140 | 495028.96 | 1307419.50 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 141 | 494928.03 | 1307413.05 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 142 | 494828.13 | 1307406.66 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 143 | 494828.08 | 1307372.85 | Картометрический | 5.00 | - |
| 144 | 494826.82 | 1306592.61 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 145 | 495042.03 | 1306582.23 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 146 | 495039.29 | 1306485.52 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 147 | 495035.17 | 1306470.89 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 148 | 495034.25 | 1306392.15 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 149 | 495029.78 | 1306330.35 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 150 | 495025.47 | 1306313.03 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 151 | 495005.64 | 1306268.46 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 152 | 494976.21 | 1306219.96 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 153 | 494943.65 | 1306155.29 | Аналитический    | 0.30 | - |
| 154 | 494985.47 | 1306131.15 | Картометрический | 5.00 | - |
| 155 | 495014.42 | 1306185.68 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 156 | 495061.51 | 1306276.64 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 157 | 495073.27 | 1306306.98 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 158 | 495074.64 | 1306341.63 | Картометрический | 5.00 | - |
| 159 | 495087.10 | 1306369.16 | Картометрический | 5.00 | - |
| 160 | 495099.63 | 1306396.14 | Картометрический | 5.00 | - |
| 161 | 495112.64 | 1306423.67 | Картометрический | 5.00 | - |
| 162 | 495144.97 | 1306476.37 | Картометрический | 5.00 | - |
| 163 | 495157.16 | 1306503.68 | Картометрический | 5.00 | - |
| 164 | 495174.03 | 1306557.40 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 165 | 495181.87 | 1306573.34 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 166 | 495185.08 | 1306575.61 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 167 | 495192.25 | 1306577.19 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 168 | 495197.11 | 1306585.92 | Картометрический | 5.00 | - |
| 169 | 495207.23 | 1306608.78 | Картометрический | 5.00 | - |
| 86  | 495262.99 | 1306586.23 | Картометрический | 5.00 | - |
|     |           |            |                  |      |   |
| 170 | 495216.72 | 1306988.05 | Картометрический | 5.00 | - |
| 171 | 495246.37 | 1307174.71 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 172 | 495250.04 | 1307174.20 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 173 | 495350.96 | 1307196.88 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 174 | 495378.57 | 1307390.84 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 175 | 495323.46 | 1307398.12 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 176 | 495263.32 | 1307395.62 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 177 | 495231.30 | 1307394.29 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 178 | 495181.34 | 1307392.22 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 179 | 495139.74 | 1307390.49 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 180 | 495138.88 | 1307384.77 | Аналитический    | 0.10 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 181 | 495129.75 | 1307366.00 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 182 | 495123.00 | 1307290.57 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 183 | 495114.28 | 1307193.05 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 184 | 495085.63 | 1307007.67 | Картометрический | 5.00 | - |
| 170 | 495216.72 | 1306988.05 | Картометрический | 5.00 | - |

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                      | X             | Y |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                    | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                              |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                    | -             | - | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

1. Система координат: -

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mf), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                            | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                          | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                          | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

|         |   |   |   |   |   |   |   |
|---------|---|---|---|---|---|---|---|
| Часть № | - | - | - | - | - | - | - |
|---------|---|---|---|---|---|---|---|

Figura 1  
Mappa di riferimento



Mappa di riferimento

Legenda:  
 - Area di studio (in rosso)  
 - Punti di interesse (in nero)  
 - Punti di riferimento (in bianco)

Prodotto da: [Logo]  
 Elaborato da: [Logo]  
 Data: [Data]  
 Autore: [Autore]

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства посёлка совхоза «Воронежский» – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано

(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                     |                                                                                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                              | Описание характеристик                                                                                                |
| 1                   | 2                                                                                   | 3                                                                                                                     |
| 1                   | Местоположение объекта                                                              | Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Воронежское сельское поселение, посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                     |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                         | -                                                                                                                     |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1                          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                                               | 495611.88     | 1306025.70 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 2                                                               | 495611.88     | 1306060.58 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 3                                                               | 495611.87     | 1306086.63 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 4                                                               | 495527.56     | 1306101.63 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 5                                                               | 495464.37     | 1306112.87 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 6                                                               | 495465.79     | 1306052.25 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 7                                                               | 495466.02     | 1306042.55 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 8                                                               | 495546.05     | 1306033.81 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 9                                                               | 495589.79     | 1306029.03 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 1                                                               | 495611.88     | 1306025.70 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 10                                                              | 495350.96     | 1307196.88 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 11                                                              | 495378.57     | 1307390.84 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 12                                                              | 495323.46     | 1307398.12 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 13                                                              | 495263.32     | 1307395.62 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 14                                                              | 495231.30     | 1307394.29 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 15                                                              | 495181.34     | 1307392.22 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 16                                                              | 495139.74     | 1307390.49 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 17                                                              | 495138.88     | 1307384.77 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 18                                                              | 495129.75     | 1307366.00 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 19                                                              | 495123.00     | 1307290.57 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 20                                                              | 495114.28     | 1307193.05 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 21                                                              | 495214.68     | 1307179.11 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 22                                                              | 495246.37     | 1307174.71 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 23                                                              | 495250.04     | 1307174.20 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 10                                                              | 495350.96     | 1307196.88 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                                         |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                               | -             | -          | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

1. Система координат: -

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                            | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                          | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                          | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |

3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

|         |   |   |   |   |   |   |   |
|---------|---|---|---|---|---|---|---|
| Часть № |   |   |   |   |   |   |   |
| -       | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

— граница территориальной зоны

•1— характеристика точки граница территории

Руководитель БУ «Информационно-проектный центр»

Подпись *Ю.В. Шалигин* Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для отвода печати (при наличии) и/или составления описания местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов посёлка совхоза «Воронежский» - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                                                                |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                                                         |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                                                              |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение,<br>посёлок совхоза «Воронежский» |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                                                              |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                                                              |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1                          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                                               | 495216.72     | 1306988.05 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 2                                                               | 495246.37     | 1307174.71 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 3                                                               | 495214.68     | 1307179.11 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 4                                                               | 495114.28     | 1307193.05 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 5                                                               | 495085.63     | 1307007.67 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 1                                                               | 495216.72     | 1306988.05 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                                         |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                               | -             | -          | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

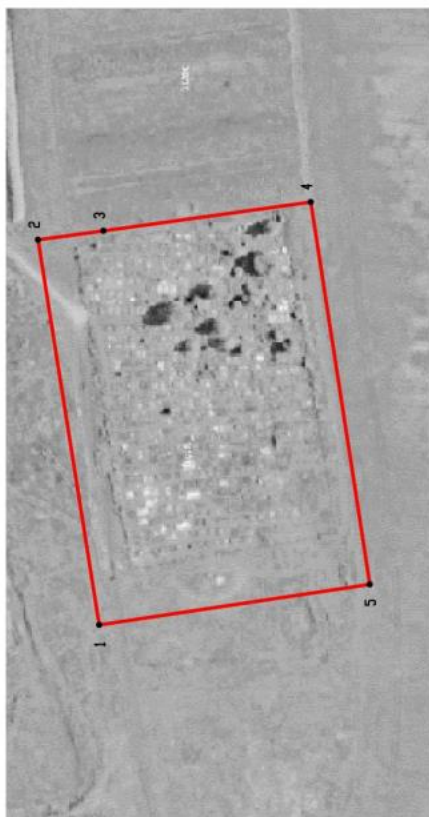
1. Система координат: -

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                     | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                                | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                              | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                                              | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |
| 3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| Часть №                                                        |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                              | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |

## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны



Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись М. В. Шалыгина Ю. В. Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для отрыва печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к правилам землепользования и застройки  
Воронежского сельского поселения  
Новоусманского муниципального района  
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА  
ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры  
за границами населенного пункта – ИТ1

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект))

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                              |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                           |                                                                                              |
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                       |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                            |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                            |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                            |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Мп), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                               | 497616.92     | 1306646.04 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                               | 497616.76     | 1306674.20 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                               | 497611.80     | 1306675.99 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                               | 497510.74     | 1306712.60 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                               | 497411.90     | 1306748.20 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 6                                               | 497312.72     | 1306783.93 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 7                                               | 497163.79     | 1306839.13 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 8                                               | 497070.22     | 1306873.51 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 9                                               | 496974.23     | 1306908.78 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 10                                              | 496877.39     | 1306944.35 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 11                                              | 496782.66     | 1306979.14 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 12                                              | 496705.82     | 1307007.38 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 13                                              | 496633.22     | 1307034.05 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 14                                              | 496601.18     | 1307046.18 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 15                                              | 496461.38     | 1307096.36 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 16                                              | 496321.57     | 1307146.53 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 17                                              | 496246.92     | 1307175.91 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 18                                              | 496237.76     | 1307183.85 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 19                                              | 496224.29     | 1307187.19 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 20                                              | 496207.91     | 1307190.75 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 21                                              | 496116.95     | 1307223.71 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 22                                              | 496051.55     | 1307245.86 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 23                                              | 495942.10     | 1307285.96 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 24                                              | 495866.88     | 1307313.39 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 25                                              | 495791.65     | 1307340.83 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 26                                              | 495654.34     | 1307392.58 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 27                                              | 495587.54     | 1307412.65 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 28                                              | 495518.22     | 1307433.36 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 29                                              | 495451.28     | 1307448.96 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 30                                              | 495362.37     | 1307459.39 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 31                                              | 495253.44     | 1307460.35 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 32                                              | 495114.33     | 1307451.34 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 33                                              | 495003.58     | 1307444.83 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 34                                              | 494899.43     | 1307438.68 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 35                                              | 494795.28     | 1307432.54 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 36                                              | 494690.92     | 1307426.57 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 37                                              | 494589.72     | 1307420.81 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |
| 38                                              | 494461.38     | 1307413.47 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                    |

| 1  | 2         | 3          | 4             | 5    | 6 |
|----|-----------|------------|---------------|------|---|
| 39 | 494457.97 | 1307423.93 | Аналитический | 0.30 | - |
| 40 | 494446.41 | 1307423.34 | Аналитический | 0.30 | - |
| 41 | 494444.04 | 1307412.46 | Аналитический | 0.30 | - |
| 42 | 494347.90 | 1307407.72 | Аналитический | 0.30 | - |
| 43 | 494251.76 | 1307403.01 | Аналитический | 0.30 | - |
| 44 | 494152.03 | 1307397.09 | Аналитический | 0.30 | - |
| 45 | 494051.87 | 1307391.17 | Аналитический | 0.30 | - |
| 46 | 493949.53 | 1307385.11 | Аналитический | 0.30 | - |
| 47 | 493846.89 | 1307379.03 | Аналитический | 0.30 | - |
| 48 | 493747.35 | 1307373.13 | Аналитический | 0.30 | - |
| 49 | 493650.93 | 1307367.43 | Аналитический | 0.30 | - |
| 50 | 493550.10 | 1307361.46 | Аналитический | 0.30 | - |
| 51 | 493467.08 | 1307356.55 | Аналитический | 0.30 | - |
| 52 | 493361.73 | 1307350.07 | Аналитический | 0.30 | - |
| 53 | 493254.15 | 1307343.43 | Аналитический | 0.30 | - |
| 54 | 493158.63 | 1307337.60 | Аналитический | 0.30 | - |
| 55 | 493055.99 | 1307331.26 | Аналитический | 0.30 | - |
| 56 | 492943.11 | 1307324.28 | Аналитический | 0.30 | - |
| 57 | 492916.22 | 1307323.51 | Аналитический | 0.30 | - |
| 58 | 492814.92 | 1307317.25 | Аналитический | 0.30 | - |
| 59 | 492711.80 | 1307310.89 | Аналитический | 0.30 | - |
| 60 | 492609.75 | 1307304.60 | Аналитический | 0.30 | - |
| 61 | 492507.70 | 1307298.29 | Аналитический | 0.30 | - |
| 62 | 492505.35 | 1307301.96 | Аналитический | 0.30 | - |
| 63 | 492500.72 | 1307302.95 | Аналитический | 0.30 | - |
| 64 | 492495.58 | 1307298.01 | Аналитический | 0.30 | - |
| 65 | 492492.28 | 1307297.32 | Аналитический | 0.30 | - |
| 66 | 492477.85 | 1307295.86 | Аналитический | 0.30 | - |
| 67 | 492472.36 | 1307270.99 | Аналитический | 0.30 | - |
| 68 | 492491.40 | 1307272.51 | Аналитический | 0.30 | - |
| 69 | 492495.89 | 1307265.49 | Аналитический | 0.30 | - |
| 70 | 492501.04 | 1307263.80 | Аналитический | 0.30 | - |
| 71 | 492509.23 | 1307273.72 | Аналитический | 0.30 | - |
| 72 | 492609.08 | 1307280.08 | Аналитический | 0.30 | - |
| 73 | 492708.93 | 1307286.44 | Аналитический | 0.30 | - |
| 74 | 492810.48 | 1307292.90 | Аналитический | 0.30 | - |
| 75 | 492914.52 | 1307299.53 | Аналитический | 0.30 | - |
| 76 | 492940.52 | 1307301.39 | Аналитический | 0.30 | - |
| 77 | 493051.67 | 1307307.72 | Аналитический | 0.30 | - |
| 78 | 493162.83 | 1307314.05 | Аналитический | 0.30 | - |
| 79 | 493272.99 | 1307320.32 | Аналитический | 0.30 | - |
| 80 | 493369.83 | 1307325.84 | Аналитический | 0.30 | - |
| 81 | 493471.87 | 1307331.65 | Аналитический | 0.30 | - |
| 82 | 493557.94 | 1307336.33 | Аналитический | 0.30 | - |
| 83 | 493644.00 | 1307341.02 | Аналитический | 0.30 | - |
| 84 | 493742.87 | 1307346.40 | Аналитический | 0.30 | - |
| 85 | 493838.36 | 1307351.61 | Аналитический | 0.30 | - |
| 86 | 493937.48 | 1307357.01 | Аналитический | 0.30 | - |
| 87 | 494035.90 | 1307362.37 | Аналитический | 0.30 | - |
| 88 | 494136.54 | 1307367.85 | Аналитический | 0.30 | - |
| 89 | 494238.88 | 1307373.42 | Аналитический | 0.30 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4             | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|---------------|------|---|
| 90  | 494241.09 | 1307366.74 | Аналитический | 0.30 | - |
| 91  | 494253.29 | 1307368.03 | Аналитический | 0.30 | - |
| 92  | 494258.21 | 1307373.71 | Аналитический | 0.30 | - |
| 93  | 494360.31 | 1307380.29 | Аналитический | 0.30 | - |
| 94  | 494462.41 | 1307386.87 | Аналитический | 0.30 | - |
| 95  | 494578.25 | 1307393.04 | Аналитический | 0.30 | - |
| 96  | 494694.10 | 1307399.20 | Аналитический | 0.30 | - |
| 97  | 494798.63 | 1307404.76 | Аналитический | 0.30 | - |
| 98  | 494828.13 | 1307406.66 | Аналитический | 0.30 | - |
| 99  | 494928.03 | 1307413.05 | Аналитический | 0.30 | - |
| 100 | 495028.96 | 1307419.50 | Аналитический | 0.30 | - |
| 101 | 495116.00 | 1307425.07 | Аналитический | 0.30 | - |
| 102 | 495255.66 | 1307430.75 | Аналитический | 0.30 | - |
| 103 | 495366.83 | 1307428.71 | Аналитический | 0.30 | - |
| 104 | 495448.37 | 1307421.51 | Аналитический | 0.30 | - |
| 105 | 495514.01 | 1307409.33 | Аналитический | 0.30 | - |
| 106 | 495581.49 | 1307390.10 | Аналитический | 0.30 | - |
| 107 | 495647.03 | 1307367.36 | Аналитический | 0.30 | - |
| 108 | 495746.99 | 1307330.96 | Аналитический | 0.30 | - |
| 109 | 495749.05 | 1307327.60 | Аналитический | 0.30 | - |
| 110 | 495750.05 | 1307322.57 | Аналитический | 0.30 | - |
| 111 | 495748.55 | 1307316.72 | Аналитический | 0.30 | - |
| 112 | 495753.45 | 1307314.93 | Аналитический | 0.30 | - |
| 113 | 495765.66 | 1307310.47 | Аналитический | 0.30 | - |
| 114 | 495771.38 | 1307316.41 | Аналитический | 0.30 | - |
| 115 | 495780.23 | 1307318.11 | Аналитический | 0.30 | - |
| 116 | 495879.05 | 1307281.36 | Аналитический | 0.30 | - |
| 117 | 495918.94 | 1307266.53 | Аналитический | 0.30 | - |
| 118 | 495954.82 | 1307250.72 | Аналитический | 0.30 | - |
| 119 | 495954.80 | 1307255.09 | Аналитический | 0.30 | - |
| 120 | 496076.75 | 1307210.04 | Аналитический | 0.30 | - |
| 121 | 496072.14 | 1307204.69 | Аналитический | 0.30 | - |
| 122 | 496147.17 | 1307176.41 | Аналитический | 0.30 | - |
| 123 | 496151.20 | 1307170.70 | Аналитический | 0.30 | - |
| 124 | 496155.66 | 1307169.67 | Аналитический | 0.30 | - |
| 125 | 496159.88 | 1307170.21 | Аналитический | 0.30 | - |
| 126 | 496179.59 | 1307162.75 | Аналитический | 0.30 | - |
| 127 | 496193.34 | 1307160.76 | Аналитический | 0.30 | - |
| 128 | 496313.57 | 1307121.61 | Аналитический | 0.30 | - |
| 129 | 496419.67 | 1307082.76 | Аналитический | 0.30 | - |
| 130 | 496515.32 | 1307047.73 | Аналитический | 0.30 | - |
| 131 | 496591.83 | 1307019.71 | Аналитический | 0.30 | - |
| 132 | 496625.13 | 1307009.02 | Аналитический | 0.30 | - |
| 133 | 496709.95 | 1306977.71 | Аналитический | 0.30 | - |
| 134 | 496796.90 | 1306945.62 | Аналитический | 0.30 | - |
| 135 | 496897.92 | 1306908.34 | Аналитический | 0.30 | - |
| 136 | 496997.65 | 1306871.53 | Аналитический | 0.30 | - |
| 137 | 497093.94 | 1306835.99 | Аналитический | 0.30 | - |
| 138 | 497098.26 | 1306827.79 | Аналитический | 0.30 | - |
| 139 | 497097.71 | 1306822.70 | Аналитический | 0.30 | - |
| 140 | 497137.75 | 1306807.51 | Аналитический | 0.30 | - |

| 1   | 2         | 3          | 4             | 5    | 6 |
|-----|-----------|------------|---------------|------|---|
| 141 | 497154.69 | 1306809.14 | Аналитический | 0.30 | - |
| 142 | 497161.02 | 1306806.95 | Аналитический | 0.30 | - |
| 143 | 497266.78 | 1306770.25 | Аналитический | 0.30 | - |
| 144 | 497305.77 | 1306759.34 | Аналитический | 0.30 | - |
| 145 | 497421.95 | 1306717.20 | Аналитический | 0.30 | - |
| 146 | 497515.48 | 1306683.27 | Аналитический | 0.30 | - |
| 147 | 497611.72 | 1306647.95 | Аналитический | 0.30 | - |
| 1   | 497616.92 | 1306646.04 | Аналитический | 0.30 | - |

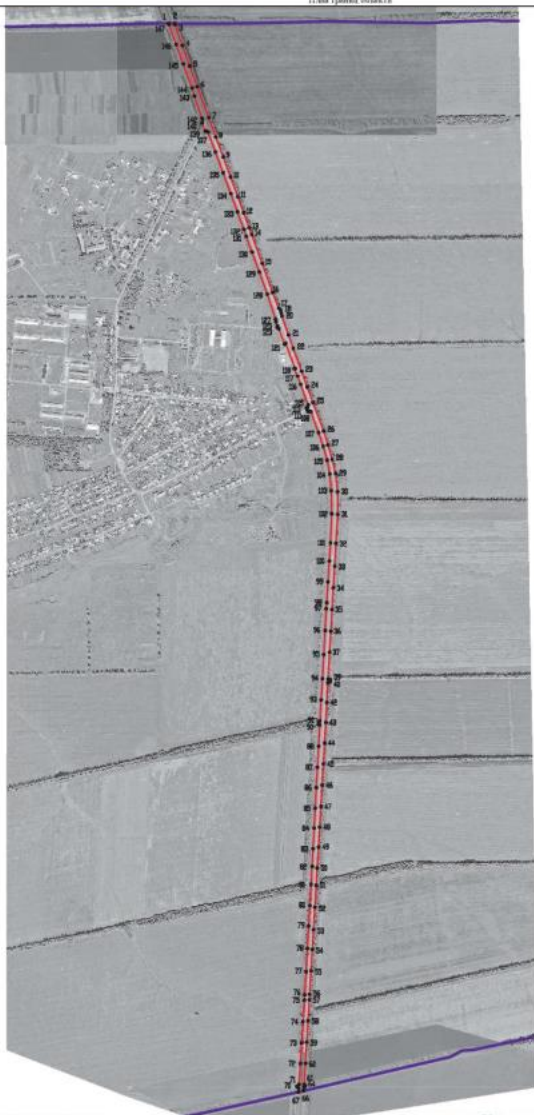
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                      | X             | Y |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                    | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                              |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                    | -             | - | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

### Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: -                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Часть №                                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |

Рисунок 4  
План границ области



Пояснительные условные знаки и обозначения:

- границы территории
- границы муниципального образования
- характерные точки границ территории

Масштаб 1:10000

Генеральный директор ООО «Исследования и проектирование»  
Полковник *И.В. Шапкин* Д.с.ч. от 05.10.2021 г.  
Холт и компания ООО «Исследования и проектирование» является единственным правообладателем

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                                   |                                                                                        |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                            | Описание характеристик                                                                 |
| 1                   | 2                                                                                                 | 3                                                                                      |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                            | Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Воронежское сельское поселение |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \text{Дельта } P$ ) | -                                                                                      |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                                       | -                                                                                      |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Мп), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                               | 496581.82     | 1305764.29 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 2                                               | 496565.10     | 1305830.23 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 3                                               | 496542.99     | 1305917.44 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 4                                               | 496513.82     | 1305925.09 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 5                                               | 496449.62     | 1305949.85 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 6                                               | 496416.25     | 1305868.38 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 7                                               | 496412.78     | 1305859.91 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 8                                               | 496414.36     | 1305774.61 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 1                                               | 496581.82     | 1305764.29 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 9                                               | 496280.32     | 1305487.14 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 10                                              | 496280.17     | 1305493.99 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 11                                              | 496278.17     | 1305615.24 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 12                                              | 496277.81     | 1305637.04 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 13                                              | 496274.43     | 1305763.82 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 14                                              | 496274.27     | 1305769.85 | Аналитический                                       | 2.50                                                                                  | -                                                                 |
| 15                                              | 496268.23     | 1305996.57 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 16                                              | 496260.56     | 1306254.82 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                 |
| 17                                              | 496227.36     | 1306254.02 | Аналитический                                       | 0.30                                                                                  | -                                                                 |
| 18                                              | 496155.59     | 1306252.29 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 19                                              | 496154.98     | 1306252.27 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 20                                              | 496053.36     | 1306249.77 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 21                                              | 496053.29     | 1306298.74 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 22                                              | 495874.76     | 1306300.56 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 23                                              | 495871.85     | 1306333.76 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 24                                              | 495871.42     | 1306339.79 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 25                                              | 495858.67     | 1306338.87 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 26                                              | 495859.33     | 1306332.86 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 27                                              | 495859.52     | 1306331.52 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 28                                              | 495848.19     | 1306330.10 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 29                                              | 495843.22     | 1306329.48 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 30                                              | 495820.21     | 1306326.60 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 31                                              | 495683.50     | 1306310.32 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 32                                              | 495641.44     | 1306305.27 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 33                                              | 495632.04     | 1306304.17 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 34                                              | 495627.53     | 1306303.64 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 35                                              | 495611.41     | 1306301.75 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 36                                              | 495611.80     | 1306291.19 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 37                                              | 495611.81     | 1306271.19 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                 |

| 1  | 2         | 3          | 4                | 5    | 6 |
|----|-----------|------------|------------------|------|---|
| 38 | 495611.87 | 1306086.63 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 39 | 495611.88 | 1306060.58 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 40 | 495611.88 | 1306025.70 | Картометрический | 5.00 | - |
| 41 | 495611.89 | 1306012.31 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 42 | 495611.94 | 1305850.62 | Аналитический    | 0.10 | - |
| 43 | 495612.90 | 1305559.64 | Картометрический | 5.00 | - |
| 44 | 495612.94 | 1305548.27 | Картометрический | 5.00 | - |
| 45 | 495615.06 | 1305480.09 | Картометрический | 5.00 | - |
| 46 | 495615.42 | 1305473.24 | Картометрический | 5.00 | - |
| 9  | 496280.32 | 1305487.14 | Картометрический | 5.00 | - |

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                      | X             | Y |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                    | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| Часть №                                              |               |   |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| -                                                    | -             | - | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                 |

1. Система координат: -

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                            | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                          | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                          | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

|         |   |   |   |   |   |   |   |
|---------|---|---|---|---|---|---|---|
| Часть № |   |   |   |   |   |   |   |
| -       | - | - | - | - | - | - | - |



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |  |                                               |
|--|-----------------------------------------------|
|  | граница территориальной зоны                  |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель ЕУОВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись: Ю.В. Шалагина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) знака, составившего описание местности и являющегося границей объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенного пункта - Р1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                           |                                                                                              |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                                    | Описание характеристик                                                                       |
| 1                   | 2                                                                                         | 3                                                                                            |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                    | Воронежская область,<br>Новоусманский муниципальный район,<br>Воронежское сельское поселение |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$<br>величина погрешности определения<br>площади ( $P \pm \Delta P$ ) | -                                                                                            |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                               | -                                                                                            |

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК - 36, зона 1                          |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                                               | 494821.91     | 1305016.35 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                                               | 494790.11     | 1305096.42 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                                               | 494797.74     | 1305314.73 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                                               | 494805.82     | 1305367.84 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                                               | 494664.49     | 1305398.72 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 6                                                               | 494656.01     | 1305366.69 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 7                                                               | 494665.43     | 1305310.16 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 8                                                               | 494690.87     | 1305287.54 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 9                                                               | 494690.87     | 1305246.09 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 10                                                              | 494656.95     | 1305212.17 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 11                                                              | 494653.18     | 1305190.50 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 12                                                              | 494634.34     | 1305188.61 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 13                                                              | 494568.38     | 1305120.77 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 14                                                              | 494539.17     | 1305112.30 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 15                                                              | 494535.29     | 1305092.79 | Картометрический                                    | 5.00                                                                                  | -                                                                    |
| 1                                                               | 494821.91     | 1305016.35 | Аналитический                                       | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| Часть №                                                         |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                               | -             | -          | -                                                   | -                                                                                     | -                                                                    |

### Раздел 3

|                                                                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                  |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                  |
| 1. Система координат: -                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Мт), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                  |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                  |
| Часть №                                                          |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                  |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                |

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись Ю.В.Шалыгина Ю.В.Шалыгина Дата « 06 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

