Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«24» 11 2021г.
Регистрационный номер № 1188

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.10.2021 № 45-01-04/1218

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского,

Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 17.03.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области:

- от 18.09.2012 № 86 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области»;

- от 14.11.2016 № 51 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области от 18.09.2012г. № 86 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 29.10.2021 № 45-01-04/1218

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТРЕХСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Трехстенского

сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры

и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий,

указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных

на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться

за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

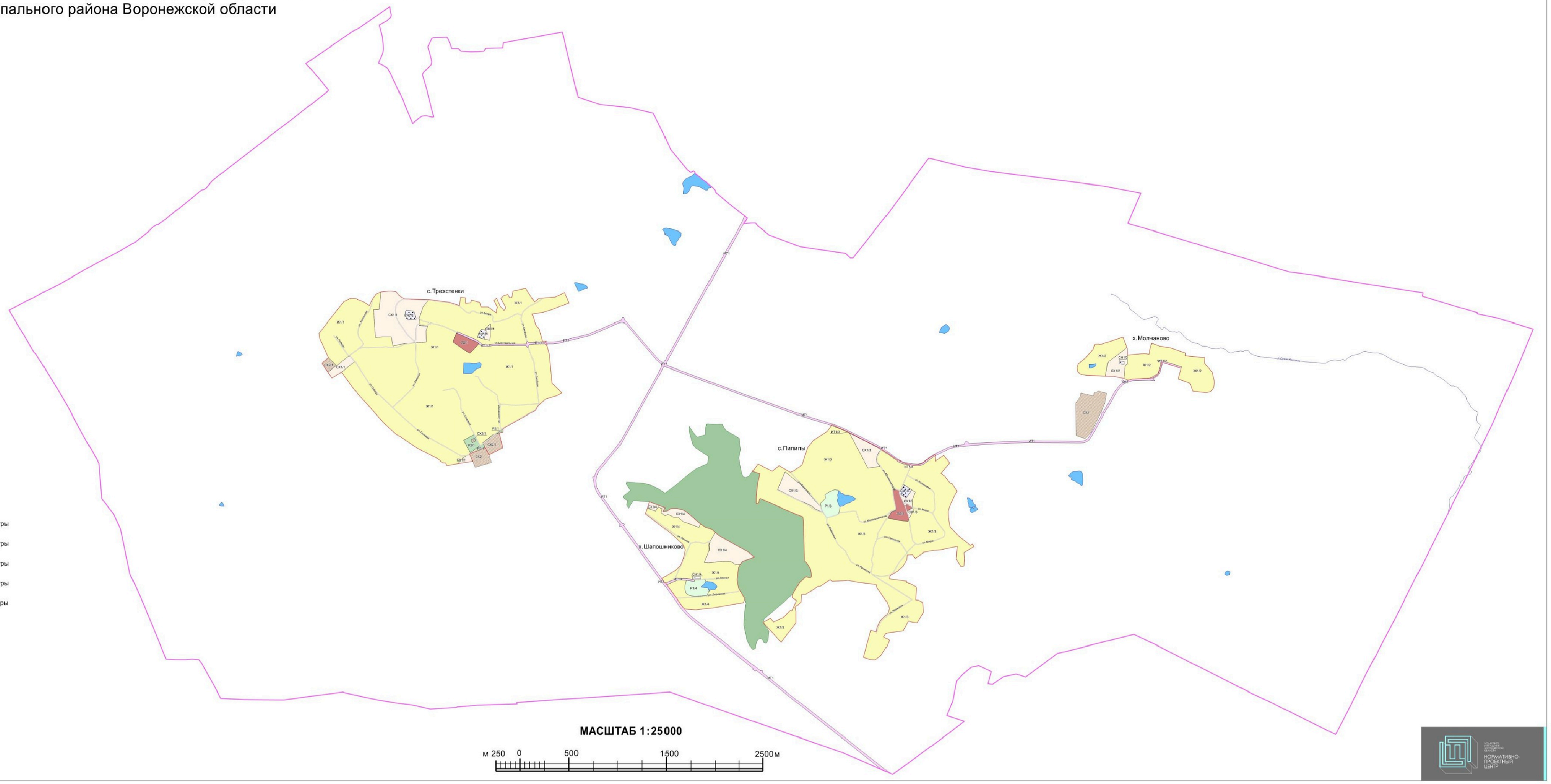
- Земли лесного фонда
- Земли,покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Трехстенки
- Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Молчаново
- Ж1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Пилипы
- Ж1/4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Шапошниково
- ОД/1 Общественно-деловая зона села Трехстенки
- ОД/3 Общественно-деловая зона села Пилипы
- Р1/3 Зона рекреационного назначения -объектов отдыха села Пилипы
- Р1/4 Зона рекреационного назначения -объектов отдыха хутора Шапошниково
- Р2/1 Зона природных территорий и защитного озеленения села Трехстенки
- СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Трехстенки
- СХ1/2 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Молчаново
- СХ1/3 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Пилипы
- СХ1/4 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Шапошниково
- СХ2/1 Зона сельскохозяйственного производства села Трехстенки
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- ИТ1/1 Зона улиц,дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры села Трехстенки
- ИТ1/2 Зона улиц,дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Молчаново
- ИТ1/3 Зона улиц,дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры села Пилипы
- ИТ1/4 Зона улиц,дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Шапошниково
- ИТ1 Зона улиц,дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СН1/1 Зона ритуальных объектов села Трехстенки
- СН1/2 Зона ритуальных объектов хутора Молчаново
- СН1/3 Зона ритуальных объектов села Пилипы
- СН1/4 Зона ритуальных объектов хутора Шапошниково

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенных пунктов



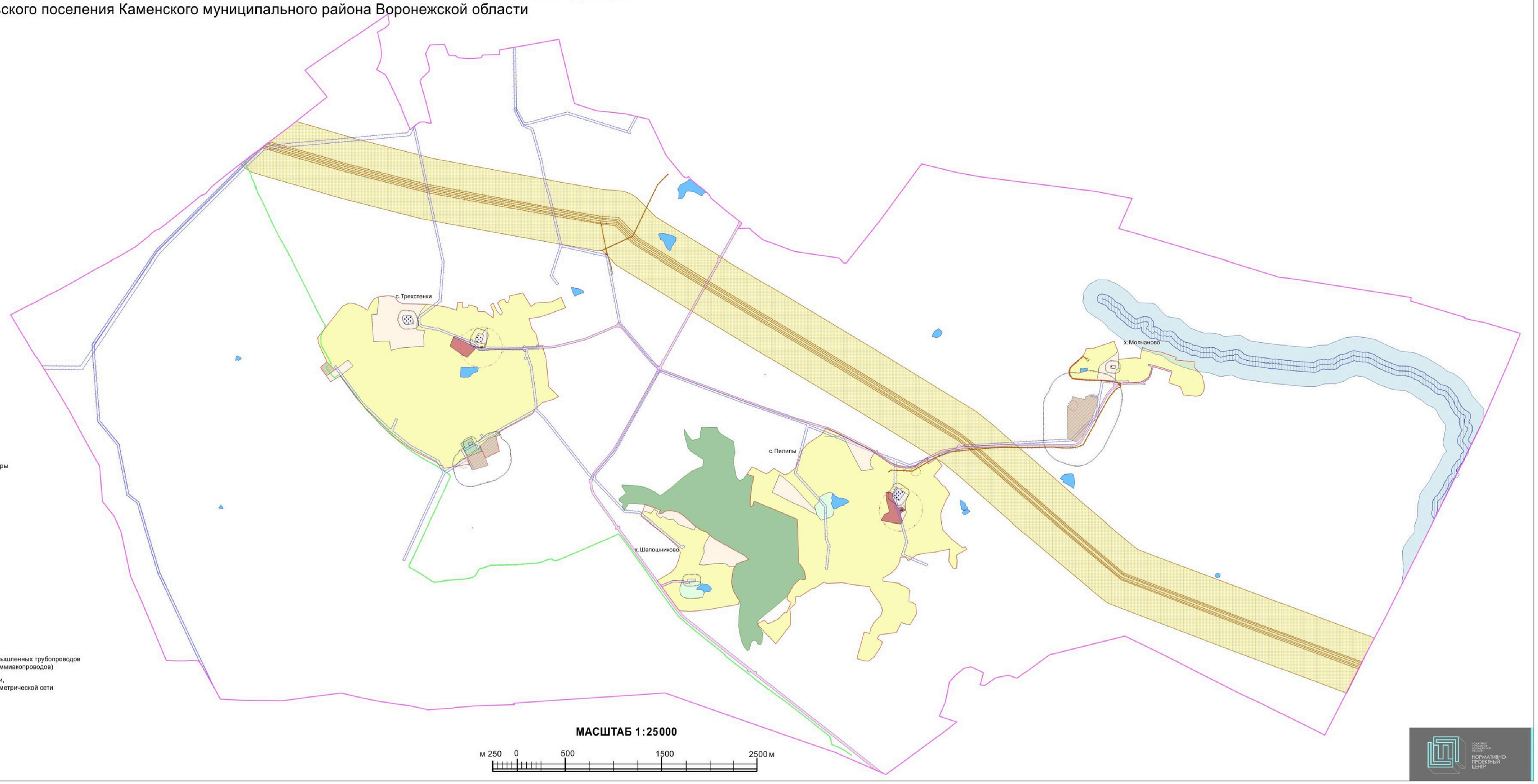
МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- Объект культурного наследия

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500 м

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НОРМАТИВНО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР

2.1. На территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Церковь Казанской иконы Божией Матери	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/219 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области» (далее – приказ от 10.09.2019 № 71-01-07/219)	Не установлена
2.	Церковь Успения Божией Матери	Не установлена	Установлена приказом от 10.09.2019 № 71-01-07/219	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зона природных территорий и защитного озеленения	**Р2**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Трехстенки	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Молчаново	**Ж1/2**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Пилипы	**Ж1/3**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Шапошниково	**Ж1/4**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Трехстенки	**ОД/1**
Общественно-деловая зона села Пилипы	**ОД/3**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Трехстенки	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Молчаново	**ИТ1/2**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Пилипы	**ИТ1/3**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Шапошниково	**ИТ1/4**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Трехстенки	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Молчаново	**СХ1/2**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Пилипы	**СХ1/3**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Шапошниково	**СХ1/4**
Зона сельскохозяйственного производства села Трехстенки	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Пилипы	**Р1/3**
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха хутора Шапошниково	**Р1/4**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона природных территорий и защитного озеленения села Трехстенки	**Р2/1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Трехстенки	**СН1/1**
Зона ритуальных объектов хутора Молчаново	**СН1/2**
Зона ритуальных объектов села Пилипы	**СН1/3**
Зона ритуальных объектов хутора Шапошниково	**СН1/4**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Трехстенки, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Молчаново, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Пилипы, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Шапошниково, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

7. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Трехстенского сельского поселения, являются приложением № 5 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3, Ж1/4

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
18	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
19	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
20	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
21	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
22	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
23	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
26	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
27	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
28	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
29	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
30	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
31	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
32	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
33	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных	не подлежит	5000	не подлежат установлению		

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		услуг	установлению				
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
11	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
12	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
13	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
14	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
						установлению	
16	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
17	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
20	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	не подлежат установлению				6 метров
22	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
23	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
24	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
25	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
26	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
27	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
28	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
29	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
30	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
31	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
32	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
33	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
34	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1/3, ИТ1/4, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		дорог					
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
7	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2, СХ1/3, СХ1/4

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
4	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
8	11.1	Общее пользование водными обьектами	не подлежат установлению				
9	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
10	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
11	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
12	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
4	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
12	12.0	Земельные участки	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		(территории) общего пользования					
13	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
14	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
16	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон Р1/3, Р1/4

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
3	5.1.5	Водный спорт	не подлежат установлению				3 метра
4	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
5	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
6	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
7	11.1	Общее пользование водными обьектами	не подлежат установлению				
8	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
9	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
10	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
11	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
12	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
13	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
14	4.8.1	Развлекательные мероприятия	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
15	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны Р2/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2, СН1/3, СН1/4

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Трехстенского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) охранная зона линий и сооружений связи;

5) водоохранная (рыбоохранная) зона;

6) прибрежная защитная полоса;

7) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

8) санитарно-защитная зона;

9) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

10) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/219 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;	

		- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том	

		числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки	

		всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного

		временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с	самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;	

		- устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;	

		- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Охранная зона линий и сооружений связи	В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиофикации запрещается: - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов. Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, запрещается: - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); - производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; - производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; - устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; - производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

		линии связи и линии радиофикации; - производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: - производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; - производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; - совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).	
5	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;	Водный кодекс Российской Федерации

		- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
6	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения	Водный кодекс Российской Федерации

		отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
7	Зоны санитарной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-	Водный кодекс Российской Федерации

	источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков,	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое	

		может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов,	

		имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
8	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

		- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	
9	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»
10	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.	

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Трехстенского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ТРЕХСТЕНКИ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Трехстенки – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Трехстенки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2598654+/-5642 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402226.04	1316576.71	Картометрический	1.00	-
2	402545.93	1316831.93	Картометрический	1.00	-
3	402581.25	1316902.86	Картометрический	1.00	-
4	402575.78	1316952.07	Картометрический	1.00	-
5	402545.06	1317030.25	Картометрический	1.00	-
6	402506.70	1317091.51	Картометрический	1.00	-
7	402566.03	1317117.33	Картометрический	1.00	-
8	402622.17	1317158.43	Картометрический	1.00	-
9	402647.18	1317209.08	Картометрический	1.00	-
10	402466.24	1317190.18	Картометрический	1.00	-
11	402465.07	1317133.25	Картометрический	1.00	-
12	402182.86	1317151.65	Картометрический	1.00	-
13	402189.02	1317224.15	Картометрический	1.00	-
14	402188.49	1317315.69	Картометрический	1.00	-
15	402093.60	1317333.31	Картометрический	1.00	-
16	402117.79	1317426.29	Картометрический	1.00	-
17	402136.20	1317671.29	Картометрический	1.00	-
18	402249.50	1317668.39	Картометрический	1.00	-
19	402298.89	1317684.85	Картометрический	1.00	-
20	402304.70	1317596.72	Картометрический	1.00	-
21	402384.12	1317600.60	Картометрический	1.00	-
22	402493.54	1317638.36	Картометрический	1.00	-
23	402567.58	1317698.23	Картометрический	1.00	-
24	402567.57	1317707.02	Картометрический	1.00	-
25	402540.47	1317900.40	Картометрический	1.00	-
26	402507.57	1318007.40	Картометрический	1.00	-
27	402590.47	1318018.66	Картометрический	1.00	-
28	402584.14	1318070.38	Картометрический	1.00	-
29	402530.90	1318069.08	Картометрический	1.00	-
30	402533.89	1318123.29	Картометрический	1.00	-
31	402564.37	1318130.68	Картометрический	1.00	-
32	402538.90	1318217.29	Картометрический	1.00	-
33	402490.84	1318228.66	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	402491.42	1318298.13	Картометрический	1.00	-
35	402427.92	1318383.31	Картометрический	1.00	-
36	402465.11	1318384.74	Картометрический	1.00	-
37	402487.98	1318392.19	Картометрический	1.00	-
38	402559.50	1318356.10	Картометрический	1.00	-
39	402580.01	1318383.91	Картометрический	1.00	-
40	402500.05	1318420.92	Картометрический	1.00	-
41	402455.78	1318460.36	Картометрический	1.00	-
42	402481.97	1318481.20	Картометрический	1.00	-
43	402580.39	1318428.81	Картометрический	1.00	-
44	402607.68	1318459.12	Картометрический	1.00	-
45	402620.69	1318498.84	Картометрический	1.00	-
46	402584.53	1318519.44	Картометрический	1.00	-
47	402591.47	1318541.41	Картометрический	1.00	-
48	402655.12	1318553.85	Картометрический	1.00	-
49	402685.23	1318683.31	Картометрический	1.00	-
50	402544.08	1318769.02	Картометрический	1.00	-
51	402580.26	1318816.00	Картометрический	1.00	-
52	402594.33	1318982.82	Картометрический	1.00	-
53	402639.92	1319079.07	Картометрический	1.00	-
54	402532.14	1319123.92	Картометрический	1.00	-
55	402491.52	1319015.76	Картометрический	1.00	-
56	402466.49	1318952.40	Картометрический	1.00	-
57	402436.95	1318856.02	Картометрический	1.00	-
58	402420.49	1318747.02	Картометрический	1.00	-
59	402310.27	1318781.25	Картометрический	1.00	-
60	402267.65	1318818.28	Картометрический	1.00	-
61	402142.04	1318851.37	Картометрический	1.00	-
62	402143.16	1318884.42	Аналитический	0.10	-
63	402132.62	1318880.87	Аналитический	0.10	-
64	402135.41	1318840.08	Аналитический	0.10	-
65	402130.34	1318712.83	Аналитический	0.10	-
66	402143.74	1318702.57	Аналитический	0.10	-
67	402137.94	1318690.01	Аналитический	0.10	-
68	402124.04	1318693.63	Аналитический	0.10	-
69	402116.95	1318690.08	Аналитический	0.10	-
70	402114.38	1318648.40	Аналитический	0.10	-
71	402115.83	1318380.09	Аналитический	0.10	-
72	402114.60	1318340.97	Аналитический	0.10	-
73	402106.09	1318283.56	Аналитический	0.10	-
74	402105.87	1318258.55	Аналитический	0.10	-
75	402108.43	1318243.35	Аналитический	0.10	-
76	402117.13	1318234.22	Аналитический	0.10	-
77	402136.28	1318214.31	Аналитический	0.10	-
78	402151.55	1318194.41	Аналитический	0.10	-
79	402171.50	1318153.98	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
80	402179.17	1318135.48	Аналитический	0.10	-
81	402242.08	1317986.67	Аналитический	0.10	-
82	402235.11	1317983.69	Аналитический	0.10	-
83	402226.66	1317980.19	Аналитический	0.10	-
84	402228.68	1317974.50	Аналитический	0.10	-
85	402223.97	1317972.67	Аналитический	0.10	-
86	402135.42	1317938.58	Аналитический	0.10	-
87	402053.76	1318056.17	Аналитический	0.10	-
88	402019.37	1318115.37	Аналитический	0.10	-
89	402096.10	1318189.78	Аналитический	0.10	-
90	402120.99	1318205.81	Аналитический	0.10	-
91	402104.70	1318223.00	Аналитический	0.10	-
92	402101.00	1318227.91	Аналитический	0.10	-
93	402093.44	1318237.28	Аналитический	0.10	-
94	402089.13	1318255.13	Аналитический	0.10	-
95	402089.51	1318285.01	Аналитический	0.10	-
96	402097.73	1318343.17	Аналитический	0.10	-
97	402099.10	1318381.04	Аналитический	0.10	-
98	402099.83	1318440.36	Аналитический	0.10	-
99	402098.36	1318604.55	Аналитический	0.10	-
100	402097.51	1318647.62	Аналитический	0.10	-
101	402097.65	1318683.05	Аналитический	0.10	-
102	402093.03	1318692.02	Аналитический	0.10	-
103	402079.06	1318700.89	Аналитический	0.10	-
104	402080.64	1318706.26	Аналитический	0.10	-
105	402083.40	1318716.72	Аналитический	0.10	-
106	402100.77	1318716.87	Аналитический	0.10	-
107	402111.19	1318724.90	Аналитический	0.10	-
108	402111.45	1318725.93	Аналитический	0.10	-
109	402118.00	1318841.33	Аналитический	0.10	-
110	402116.73	1318877.40	Аналитический	0.10	-
111	402099.90	1318889.27	Аналитический	0.10	-
112	402101.60	1318896.35	Аналитический	0.10	-
113	402009.98	1318922.66	Картометрический	1.00	-
114	401717.86	1318949.36	Картометрический	1.00	-
115	401618.59	1319051.31	Картометрический	1.00	-
116	401587.30	1318996.89	Картометрический	1.00	-
117	401555.09	1318883.59	Картометрический	1.00	-
118	401479.25	1318804.06	Картометрический	1.00	-
119	401435.91	1318778.44	Картометрический	1.00	-
120	401256.10	1318451.06	Картометрический	1.00	-
121	401250.63	1318450.89	Картометрический	1.00	-
122	401238.48	1318433.24	Картометрический	1.00	-
123	401199.92	1318383.77	Картометрический	1.00	-
124	401187.66	1318341.87	Картометрический	1.00	-
125	401108.95	1318248.61	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
126	401097.09	1318253.75	Картометрический	1.00	-
127	401056.41	1318206.44	Картометрический	1.00	-
128	401020.00	1318159.18	Картометрический	1.00	-
129	401007.13	1318148.57	Картометрический	1.00	-
130	400992.41	1318111.06	Картометрический	1.00	-
131	400949.60	1318037.07	Картометрический	1.00	-
132	400897.41	1317992.38	Картометрический	1.00	-
133	400877.68	1317878.64	Аналитический	0.30	-
134	400877.47	1317877.71	Аналитический	0.30	-
135	400878.21	1317875.86	Аналитический	0.30	-
136	400904.34	1317866.39	Аналитический	0.30	-
137	400905.05	1317840.82	Аналитический	0.30	-
138	400940.20	1317795.86	Аналитический	0.30	-
139	400943.49	1317791.65	Картометрический	1.00	-
140	401052.37	1317576.51	Картометрический	1.00	-
141	401200.94	1317358.54	Картометрический	1.00	-
142	401296.90	1317256.11	Картометрический	1.00	-
143	401323.21	1317228.01	Картометрический	1.00	-
144	401601.61	1316976.91	Картометрический	1.00	-
145	401830.03	1316810.04	Картометрический	1.00	-
146	401932.83	1316943.82	Картометрический	1.00	-
147	401989.00	1316897.72	Картометрический	1.00	-
148	401993.26	1316883.39	Картометрический	1.00	-
149	401903.00	1316772.21	Картометрический	1.00	-
150	401892.93	1316754.40	Картометрический	1.00	-
151	401923.53	1316725.73	Картометрический	1.00	-
152	401951.04	1316696.29	Картометрический	1.00	-
153	401976.33	1316672.82	Картометрический	1.00	-
154	402170.34	1316584.74	Картометрический	1.00	-
1	402226.04	1316576.71	Картометрический	1.00	-
155	401133.69	1318048.98	Картометрический	1.00	-
156	401191.41	1318160.15	Картометрический	1.00	-
157	401079.85	1318219.03	Картометрический	1.00	-
158	401006.25	1318119.86	Картометрический	1.00	-
155	401133.69	1318048.98	Картометрический	1.00	-
159	402267.90	1318231.04	Картометрический	1.00	-
160	402258.22	1318265.90	Картометрический	1.00	-
161	402307.80	1318302.70	Картометрический	1.00	-
162	402322.13	1318323.62	Картометрический	1.00	-
163	402253.18	1318319.75	Картометрический	1.00	-
164	402205.15	1318319.75	Картометрический	1.00	-
165	402153.24	1318313.55	Картометрический	1.00	-
166	402165.25	1318263.96	Картометрический	1.00	-
167	402182.68	1318194.24	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
168	402215.61	1318201.99	Картометрический	1.00	-
159	402267.90	1318231.04	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

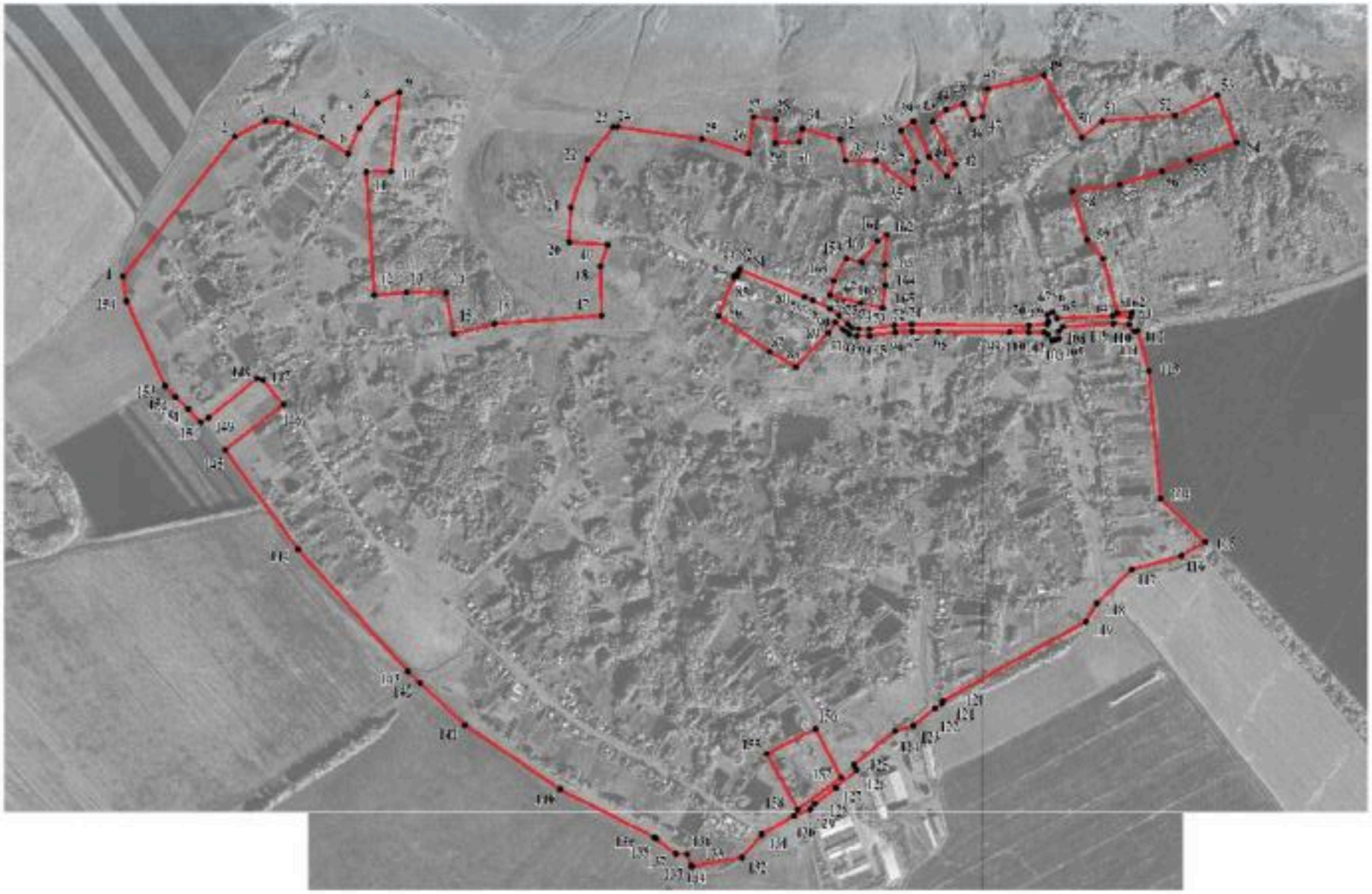
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Трехстенки – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Трехстенки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	28499+/-591 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402228.68	1317974.50	Картометрический	1.00	-
2	402226.66	1317980.19	Аналитический	0.10	-
3	402174.39	1318101.24	Аналитический	0.10	-
4	402137.00	1318184.56	Аналитический	0.10	-
5	402134.14	1318188.37	Аналитический	0.10	-
6	402120.99	1318205.81	Аналитический	0.10	-
7	402096.10	1318189.78	Картометрический	1.00	-
8	402019.37	1318115.37	Картометрический	1.00	-
9	402053.76	1318056.17	Картометрический	1.00	-
10	402135.42	1317938.58	Картометрический	1.00	-
11	402223.97	1317972.67	Картометрический	1.00	-
1	402228.68	1317974.50	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Трехстенки – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Трехстенки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	17316+/-461 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402242.08	1317986.67	Аналитический	0.10	-
2	402179.17	1318135.48	Аналитический	0.10	-
3	402171.50	1318153.98	Аналитический	0.10	-
4	402151.55	1318194.41	Аналитический	0.10	-
5	402136.28	1318214.31	Аналитический	0.10	-
6	402117.13	1318234.22	Аналитический	0.10	-
7	402108.43	1318243.35	Аналитический	0.10	-
8	402105.87	1318258.55	Аналитический	0.10	-
9	402106.09	1318283.56	Аналитический	0.10	-
10	402114.60	1318340.97	Аналитический	0.10	-
11	402115.83	1318380.09	Аналитический	0.10	-
12	402114.38	1318648.40	Аналитический	0.10	-
13	402116.95	1318690.08	Аналитический	0.10	-
14	402124.04	1318693.63	Аналитический	0.10	-
15	402137.94	1318690.01	Аналитический	0.10	-
16	402143.74	1318702.57	Аналитический	0.10	-
17	402130.34	1318712.83	Аналитический	0.10	-
18	402135.41	1318840.08	Аналитический	0.10	-
19	402132.62	1318880.87	Аналитический	0.10	-
20	402143.16	1318884.42	Аналитический	0.10	-
21	402101.60	1318896.35	Аналитический	0.10	-
22	402099.90	1318889.27	Аналитический	0.10	-
23	402116.73	1318877.40	Аналитический	0.10	-
24	402118.00	1318841.33	Аналитический	0.10	-
25	402111.45	1318725.93	Аналитический	0.10	-
26	402111.19	1318724.90	Аналитический	0.10	-
27	402100.77	1318716.87	Аналитический	0.10	-
28	402083.40	1318716.72	Аналитический	0.10	-
29	402080.64	1318706.26	Аналитический	0.10	-
30	402079.06	1318700.89	Аналитический	0.10	-
31	402093.03	1318692.02	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
32	402097.65	1318683.05	Аналитический	0.10	-
33	402097.51	1318647.62	Аналитический	0.10	-
34	402098.36	1318604.55	Аналитический	0.10	-
35	402099.83	1318440.36	Аналитический	0.10	-
36	402099.10	1318381.04	Аналитический	0.10	-
37	402097.73	1318343.17	Аналитический	0.10	-
38	402089.51	1318285.01	Аналитический	0.10	-
39	402089.13	1318255.13	Аналитический	0.10	-
40	402093.44	1318237.28	Аналитический	0.10	-
41	402101.00	1318227.91	Аналитический	0.10	-
42	402104.70	1318223.00	Аналитический	0.10	-
43	402120.99	1318205.81	Аналитический	0.10	-
44	402134.14	1318188.37	Аналитический	0.10	-
45	402137.00	1318184.56	Аналитический	0.10	-
46	402174.39	1318101.24	Аналитический	0.10	-
47	402226.66	1317980.19	Аналитический	0.10	-
48	402235.11	1317983.69	Аналитический	0.10	-
1	402242.08	1317986.67	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

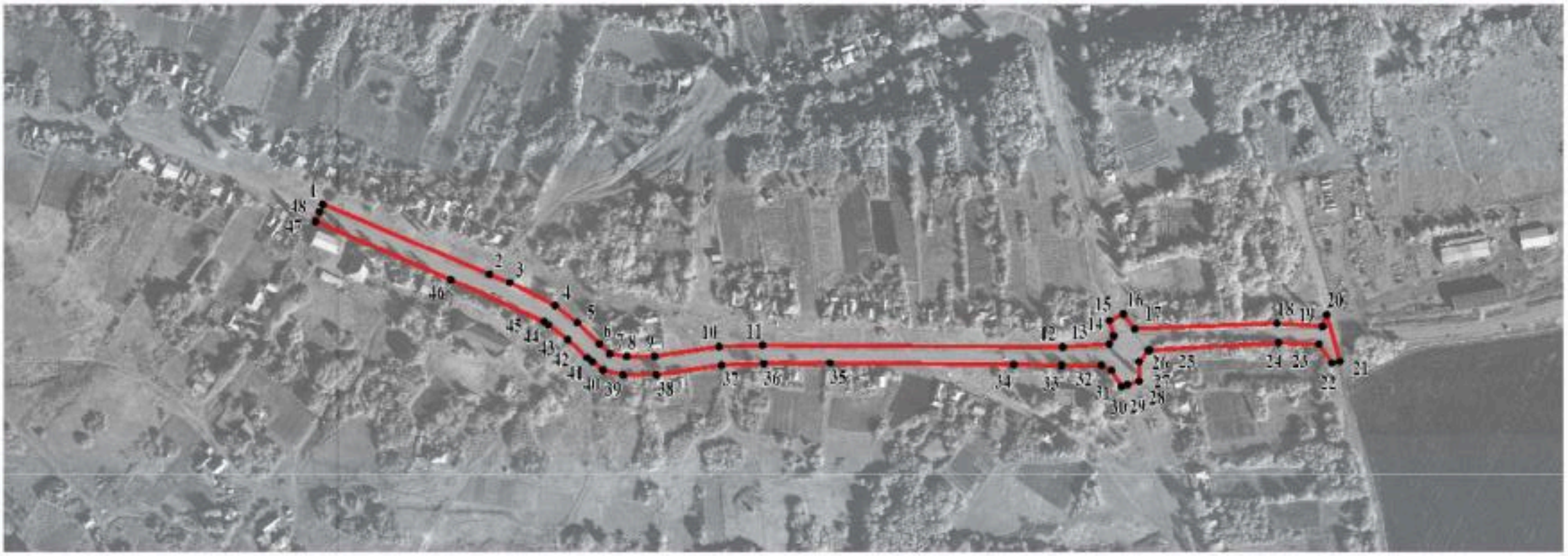
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Трехстенки – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Трехстенки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	251456+/-1755 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402647.18	1317209.08	Картометрический	1.00	-
2	402654.51	1317285.31	Картометрический	1.00	-
3	402655.64	1317324.29	Картометрический	1.00	-
4	402647.51	1317365.01	Картометрический	1.00	-
5	402597.99	1317405.19	Картометрический	1.00	-
6	402574.69	1317447.72	Картометрический	1.00	-
7	402567.58	1317698.23	Картометрический	1.00	-
8	402493.54	1317638.36	Картометрический	1.00	-
9	402384.12	1317600.60	Картометрический	1.00	-
10	402304.70	1317596.72	Картометрический	1.00	-
11	402298.89	1317684.85	Картометрический	1.00	-
12	402249.50	1317668.39	Картометрический	1.00	-
13	402136.20	1317671.29	Картометрический	1.00	-
14	402117.79	1317426.29	Картометрический	1.00	-
15	402093.60	1317333.31	Картометрический	1.00	-
16	402188.49	1317315.69	Картометрический	1.00	-
17	402189.02	1317224.15	Картометрический	1.00	-
18	402182.86	1317151.65	Картометрический	1.00	-
19	402465.07	1317133.25	Картометрический	1.00	-
20	402466.24	1317190.18	Картометрический	1.00	-
1	402647.18	1317209.08	Картометрический	1.00	-
21	402458.69	1317466.11	Картометрический	1.00	-
22	402450.09	1317541.18	Картометрический	1.00	-
23	402408.75	1317557.06	Картометрический	1.00	-
24	402364.10	1317567.64	Картометрический	1.00	-
25	402359.80	1317482.97	Картометрический	1.00	-
26	402369.39	1317468.75	Картометрический	1.00	-
27	402410.40	1317451.88	Картометрический	1.00	-
28	402440.17	1317454.53	Картометрический	1.00	-
21	402458.69	1317466.11	Картометрический	1.00	-
29	402258.22	1318265.90	Картометрический	1.00	-
30	402307.80	1318302.70	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
31	402322.13	1318323.62	Картометрический	1.00	-
32	402253.18	1318319.75	Картометрический	1.00	-
33	402205.15	1318319.75	Картометрический	1.00	-
34	402153.24	1318313.55	Картометрический	1.00	-
35	402165.25	1318263.96	Картометрический	1.00	-
36	402250.47	1318283.33	Картометрический	1.00	-
29	402258.22	1318265.90	Картометрический	1.00	-
37	401828.62	1316668.87	Картометрический	1.00	-
38	401892.93	1316754.40	Картометрический	1.00	-
39	401903.00	1316772.21	Картометрический	1.00	-
40	401993.26	1316883.39	Картометрический	1.00	-
41	401989.00	1316897.72	Картометрический	1.00	-
42	401932.83	1316943.82	Картометрический	1.00	-
43	401830.03	1316810.04	Картометрический	1.00	-
44	401770.05	1316710.48	Картометрический	1.00	-
37	401828.62	1316668.87	Картометрический	1.00	-
45	400949.60	1318037.07	Картометрический	1.00	-
46	400992.41	1318111.06	Картометрический	1.00	-
47	400920.55	1318142.24	Картометрический	1.00	-
48	400904.63	1318033.99	Картометрический	1.00	-
49	400897.41	1317992.38	Картометрический	1.00	-
45	400949.60	1318037.07	Картометрический	1.00	-
50	400964.34	1318096.10	Аналитический	0.10	-
51	400967.34	1318103.34	Аналитический	0.10	-
52	400966.42	1318103.72	Аналитический	0.10	-
53	400963.42	1318096.48	Аналитический	0.10	-
50	400964.34	1318096.10	Аналитический	0.10	-
54	400932.70	1318046.15	Аналитический	0.10	-
55	400932.70	1318047.15	Аналитический	0.10	-
56	400931.70	1318047.15	Аналитический	0.10	-
57	400931.70	1318046.15	Аналитический	0.10	-
54	400932.70	1318046.15	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Трехстенки – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Трехстенки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	39330+/-694 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

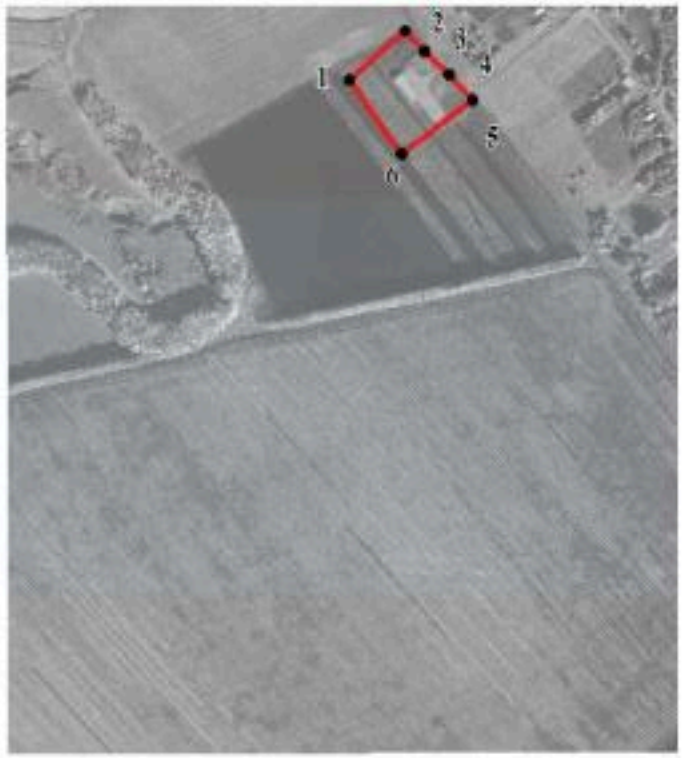
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401917.04	1316606.05	Картометрический	1.00	-
2	401976.33	1316672.82	Картометрический	1.00	-
3	401951.04	1316696.29	Картометрический	1.00	-
4	401923.53	1316725.73	Картометрический	1.00	-
5	401892.93	1316754.40	Картометрический	1.00	-
6	401828.62	1316668.87	Картометрический	1.00	-
1	401917.04	1316606.05	Картометрический	1.00	-
7	401137.57	1318125.67	Картометрический	1.00	-
8	401154.61	1318162.47	Картометрический	1.00	-
9	401128.27	1318174.87	Картометрический	1.00	-
10	401109.68	1318138.85	Картометрический	1.00	-
7	401137.57	1318125.67	Картометрический	1.00	-
11	401108.95	1318248.61	Картометрический	1.00	-
12	401187.66	1318341.87	Картометрический	1.00	-
13	401199.92	1318383.77	Картометрический	1.00	-
14	401208.17	1318411.99	Картометрический	1.00	-
15	401068.27	1318445.39	Картометрический	1.00	-
16	401055.05	1318448.27	Картометрический	1.00	-
17	400984.37	1318305.06	Картометрический	1.00	-
18	401030.24	1318283.67	Картометрический	1.00	-
19	401058.35	1318270.55	Картометрический	1.00	-
20	401097.09	1318253.75	Картометрический	1.00	-
11	401108.95	1318248.61	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения села Трехстенки – Р2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Трехстенки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	19727+/-492 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401133.69	1318048.98	Картометрический	1.00	-
2	401191.41	1318160.15	Картометрический	1.00	-
3	401079.85	1318219.03	Картометрический	1.00	-
4	401006.25	1318119.86	Картометрический	1.00	-
1	401133.69	1318048.98	Картометрический	1.00	-
5	401137.57	1318125.67	Картометрический	1.00	-
6	401154.61	1318162.47	Картометрический	1.00	-
7	401128.27	1318174.87	Картометрический	1.00	-
8	401109.68	1318138.85	Картометрический	1.00	-
5	401137.57	1318125.67	Картометрический	1.00	-
9	401007.13	1318148.57	Картометрический	1.00	-
10	401020.00	1318159.18	Картометрический	1.00	-
11	401056.41	1318206.44	Картометрический	1.00	-
12	401097.09	1318253.75	Картометрический	1.00	-
13	401058.35	1318270.55	Картометрический	1.00	-
14	401039.49	1318231.11	Картометрический	1.00	-
9	401007.13	1318148.57	Картометрический	1.00	-
15	401199.92	1318383.77	Картометрический	1.00	-
16	401238.48	1318433.24	Картометрический	1.00	-
17	401250.63	1318450.89	Картометрический	1.00	-
18	401218.53	1318449.90	Картометрический	1.00	-
19	401208.17	1318411.99	Картометрический	1.00	-
15	401199.92	1318383.77	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Трехстенки – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Трехстенки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	14956+/-428 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402458.69	1317466.11	Картометрический	1.00	-
2	402450.09	1317541.18	Картометрический	1.00	-
3	402408.75	1317557.06	Картометрический	1.00	-
4	402364.10	1317567.64	Картометрический	1.00	-
5	402359.80	1317482.97	Картометрический	1.00	-
6	402369.39	1317468.75	Картометрический	1.00	-
7	402410.40	1317451.88	Картометрический	1.00	-
8	402440.17	1317454.53	Картометрический	1.00	-
1	402458.69	1317466.11	Картометрический	1.00	-
9	402267.90	1318231.04	Картометрический	1.00	-
10	402258.22	1318265.90	Картометрический	1.00	-
11	402250.47	1318283.33	Картометрический	1.00	-
12	402165.25	1318263.96	Картометрический	1.00	-
13	402182.68	1318194.24	Картометрический	1.00	-
14	402215.61	1318201.99	Картометрический	1.00	-
9	402267.90	1318231.04	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Трехстенского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ХУТОРА МОЛЧАНОВО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Молчаново – Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Молчаново
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	328946+/-2007 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401910.70	1324305.24	Картометрический	1.00	-
2	401975.97	1324383.51	Картометрический	1.00	-
3	402059.72	1324456.09	Картометрический	1.00	-
4	402113.31	1324473.82	Картометрический	1.00	-
5	402115.68	1324513.50	Картометрический	1.00	-
6	402109.25	1324528.99	Картометрический	1.00	-
7	402187.86	1324759.05	Картометрический	1.00	-
8	402084.51	1324797.82	Картометрический	1.00	-
9	402028.96	1324749.13	Картометрический	1.00	-
10	402008.00	1324722.81	Картометрический	1.00	-
11	401997.13	1324696.58	Картометрический	1.00	-
12	401972.49	1324661.59	Картометрический	1.00	-
13	401934.77	1324613.88	Картометрический	1.00	-
14	401912.49	1324603.22	Картометрический	1.00	-
15	401850.71	1324596.64	Картометрический	1.00	-
16	401834.44	1324590.83	Картометрический	1.00	-
17	401789.43	1324582.75	Картометрический	1.00	-
18	401796.64	1324401.28	Картометрический	1.00	-
19	401803.89	1324335.88	Картометрический	1.00	-
20	401831.99	1324300.66	Картометрический	1.00	-
21	401873.26	1324292.32	Картометрический	1.00	-
1	401910.70	1324305.24	Картометрический	1.00	-
22	402003.53	1324801.94	Картометрический	1.00	-
23	402017.79	1324981.50	Картометрический	1.00	-
24	402008.52	1325029.12	Картометрический	1.00	-
25	402054.27	1325034.28	Картометрический	1.00	-
26	402123.08	1325052.58	Картометрический	1.00	-
27	402093.21	1325129.38	Картометрический	1.00	-
28	402075.07	1325243.95	Картометрический	1.00	-
29	402022.82	1325399.59	Картометрический	1.00	-
30	401994.00	1325393.95	Картометрический	1.00	-
31	401974.40	1325591.61	Картометрический	1.00	-
32	401918.52	1325587.11	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
33	401829.84	1325666.85	Картометрический	1.00	-
34	401727.80	1325690.80	Картометрический	1.00	-
35	401671.03	1325682.07	Картометрический	1.00	-
36	401630.07	1325652.00	Картометрический	1.00	-
37	401619.73	1325603.22	Картометрический	1.00	-
38	401634.69	1325473.99	Картометрический	1.00	-
39	401717.19	1325442.61	Картометрический	1.00	-
40	401758.87	1325321.85	Картометрический	1.00	-
41	401868.34	1325352.92	Аналитический	0.10	-
42	401880.19	1325357.61	Аналитический	0.10	-
43	401917.67	1325237.54	Аналитический	0.10	-
44	401936.11	1325176.17	Аналитический	0.10	-
45	401945.12	1325133.57	Аналитический	0.10	-
46	401951.02	1325110.86	Аналитический	0.10	-
47	401939.37	1325107.74	Аналитический	0.10	-
48	401932.85	1325131.07	Аналитический	0.10	-
49	401927.79	1325135.45	Аналитический	0.10	-
50	401919.37	1325139.79	Аналитический	0.10	-
51	401906.70	1325143.50	Аналитический	0.10	-
52	401840.10	1325124.05	Аналитический	0.10	-
53	401819.02	1325114.55	Аналитический	0.10	-
54	401805.53	1325099.25	Аналитический	0.10	-
55	401785.99	1325066.86	Аналитический	0.10	-
56	401768.42	1325036.03	Аналитический	0.10	-
57	401761.14	1324904.23	Картометрический	1.00	-
58	401759.62	1324876.61	Картометрический	1.00	-
59	401759.73	1324871.65	Картометрический	1.00	-
60	401758.75	1324855.20	Картометрический	1.00	-
61	401749.70	1324820.72	Картометрический	1.00	-
62	401749.73	1324809.85	Картометрический	1.00	-
63	401765.35	1324769.68	Картометрический	1.00	-
64	401894.09	1324782.38	Картометрический	1.00	-
65	401906.68	1324806.59	Картометрический	1.00	-
22	402003.53	1324801.94	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шальтина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
хутора Молчаново – ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Молчаново
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	5491+/-259 м^2
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

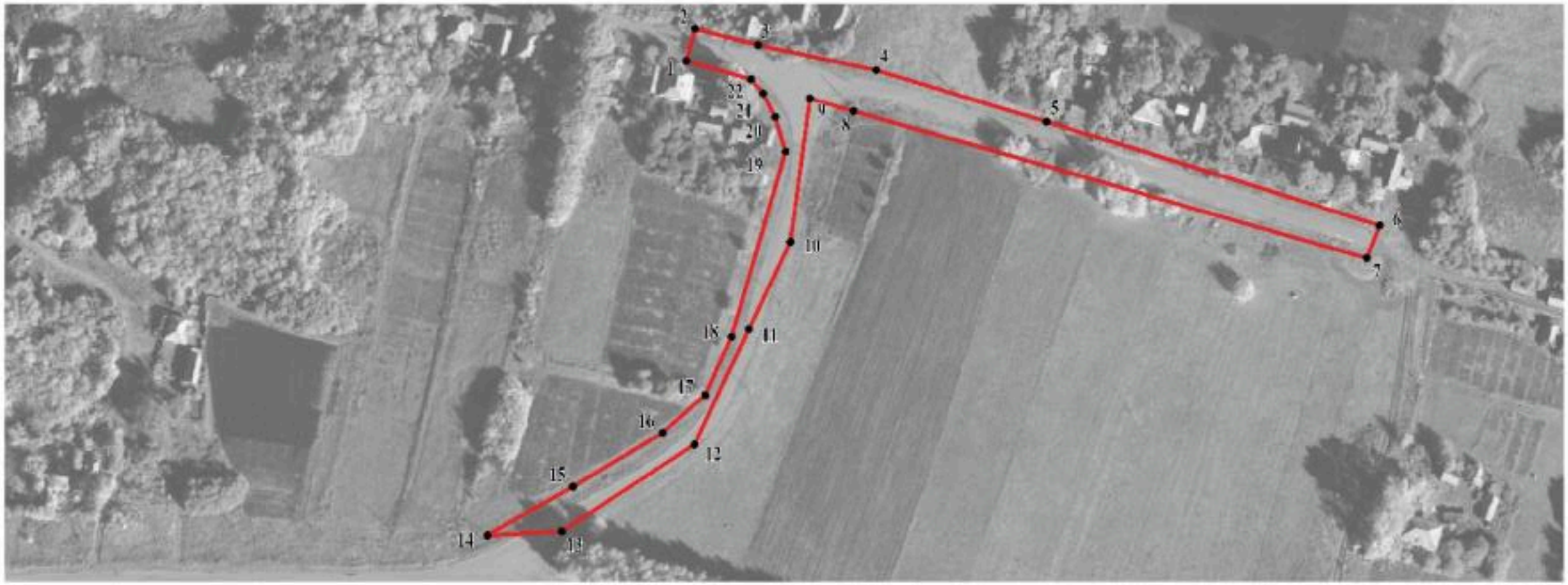
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401939.37	1325107.74	Аналитический	0.10	-
2	401951.02	1325110.86	Аналитический	0.10	-
3	401945.12	1325133.57	Аналитический	0.10	-
4	401936.11	1325176.17	Аналитический	0.10	-
5	401917.67	1325237.54	Аналитический	0.10	-
6	401880.19	1325357.61	Аналитический	0.10	-
7	401868.34	1325352.92	Аналитический	0.10	-
8	401921.44	1325168.08	Аналитический	0.10	-
9	401925.97	1325152.31	Аналитический	0.10	-
10	401874.29	1325145.23	Аналитический	0.10	-
11	401842.82	1325130.30	Аналитический	0.10	-
12	401801.20	1325110.67	Аналитический	0.10	-
13	401769.89	1325062.89	Аналитический	0.10	-
14	401768.42	1325036.03	Аналитический	0.10	-
15	401785.99	1325066.86	Аналитический	0.10	-
16	401805.53	1325099.25	Аналитический	0.10	-
17	401819.02	1325114.55	Аналитический	0.10	-
18	401840.10	1325124.05	Аналитический	0.10	-
19	401906.70	1325143.50	Аналитический	0.10	-
20	401919.37	1325139.79	Аналитический	0.10	-
21	401927.79	1325135.45	Аналитический	0.10	-
22	401932.85	1325131.07	Аналитический	0.10	-
1	401939.37	1325107.74	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Молчаново – СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Молчаново
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	40690+/-706 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401972.49	1324661.59	Картометрический	1.00	-
2	401997.13	1324696.58	Картометрический	1.00	-
3	402008.00	1324722.81	Картометрический	1.00	-
4	402028.96	1324749.13	Картометрический	1.00	-
5	402084.51	1324797.82	Картометрический	1.00	-
6	402069.48	1324803.46	Картометрический	1.00	-
7	402003.53	1324801.94	Картометрический	1.00	-
8	401906.68	1324806.59	Картометрический	1.00	-
9	401894.09	1324782.38	Картометрический	1.00	-
10	401765.35	1324769.68	Картометрический	1.00	-
11	401786.23	1324663.38	Картометрический	1.00	-
12	401789.43	1324582.75	Картометрический	1.00	-
13	401834.44	1324590.83	Картометрический	1.00	-
14	401850.71	1324596.64	Картометрический	1.00	-
15	401912.49	1324603.22	Картометрический	1.00	-
16	401934.77	1324613.88	Картометрический	1.00	-
1	401972.49	1324661.59	Картометрический	1.00	-
17	401938.39	1324731.08	Картометрический	1.00	-
18	401935.08	1324772.75	Картометрический	1.00	-
19	401904.65	1324771.76	Картометрический	1.00	-
20	401906.76	1324737.27	Картометрический	1.00	-
21	401908.91	1324719.25	Картометрический	1.00	-
22	401924.46	1324719.58	Картометрический	1.00	-
17	401938.39	1324731.08	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Молчаново – СН1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Молчаново
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1540+/-137 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

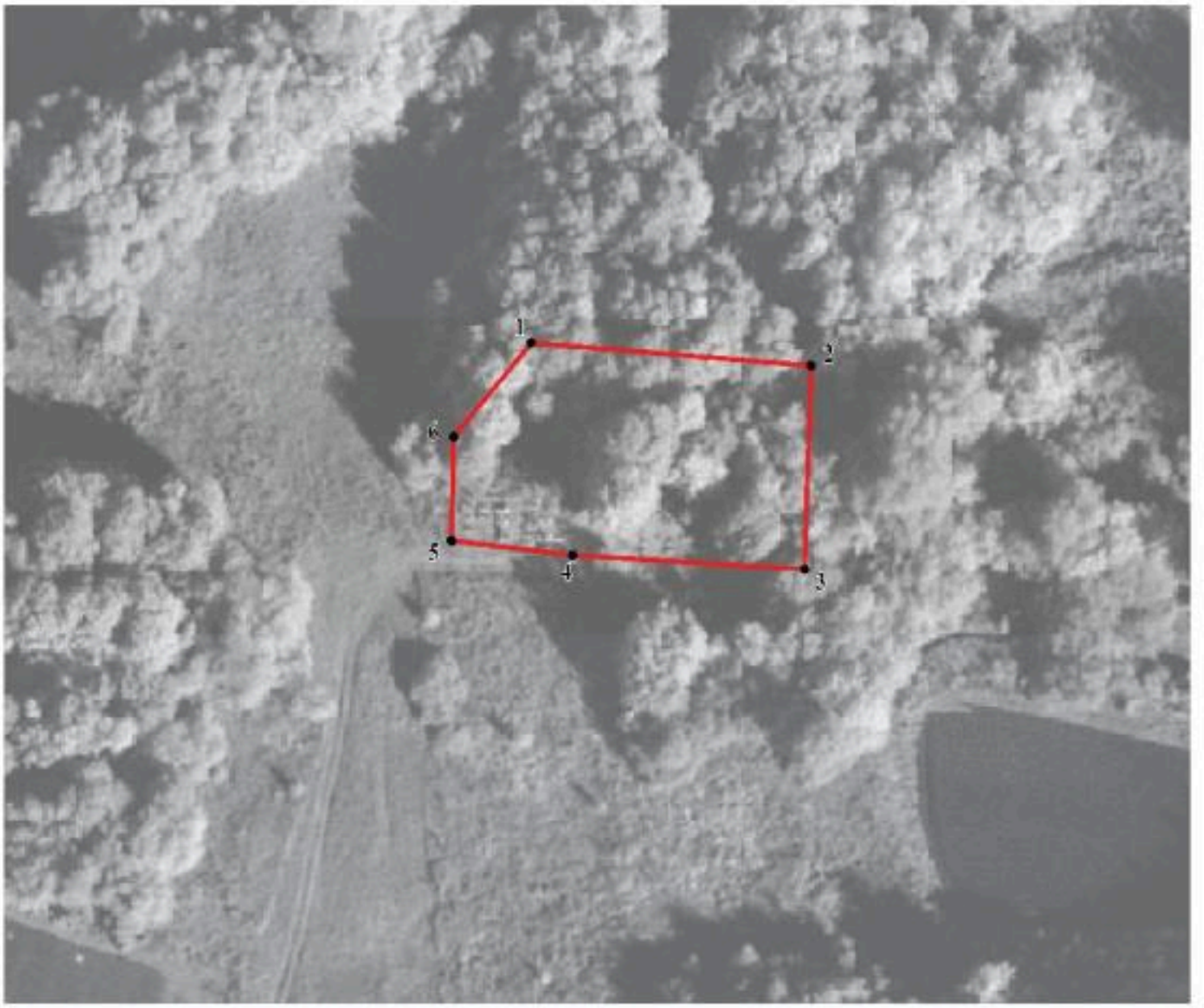
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401938.39	1324731.08	Картометрический	1.00	-
2	401935.08	1324772.75	Картометрический	1.00	-
3	401904.65	1324771.76	Картометрический	1.00	-
4	401906.76	1324737.27	Картометрический	1.00	-
5	401908.91	1324719.25	Картометрический	1.00	-
6	401924.46	1324719.58	Картометрический	1.00	-
1	401938.39	1324731.08	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » _____ августа _____ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Трехстенского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ПИЛИПЫ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Пилипы – Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Пилипы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2194149+/-5184 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400893.86	1321044.05	Картометрический	1.00	-
2	400818.78	1321191.14	Картометрический	1.00	-
3	400875.86	1321261.36	Картометрический	1.00	-
4	400808.64	1321376.08	Картометрический	1.00	-
5	400824.52	1321412.26	Картометрический	1.00	-
6	400885.99	1321490.89	Картометрический	1.00	-
7	401059.54	1321549.78	Картометрический	1.00	-
8	401129.93	1321607.91	Картометрический	1.00	-
9	401224.01	1321750.53	Картометрический	1.00	-
10	401274.42	1321788.52	Картометрический	1.00	-
11	401285.53	1321793.40	Аналитический	0.10	-
12	401275.89	1321821.93	Аналитический	0.10	-
13	401269.95	1321835.63	Аналитический	0.10	-
14	401251.36	1321885.82	Картометрический	1.00	-
15	401207.12	1321974.39	Картометрический	1.00	-
16	400921.00	1322125.32	Картометрический	1.00	-
17	400852.02	1322164.44	Картометрический	1.00	-
18	400871.44	1322288.71	Картометрический	1.00	-
19	400907.47	1322257.72	Картометрический	1.00	-
20	400938.85	1322252.68	Картометрический	1.00	-
21	400965.57	1322255.78	Картометрический	1.00	-
22	401007.02	1322276.70	Картометрический	1.00	-
23	401037.80	1322298.55	Картометрический	1.00	-
24	401030.11	1322310.14	Аналитический	0.10	-
25	400925.23	1322457.54	Аналитический	0.10	-
26	400909.04	1322486.41	Аналитический	0.10	-
27	400897.45	1322513.74	Аналитический	0.10	-
28	400888.40	1322555.00	Аналитический	0.10	-
29	400881.98	1322586.58	Аналитический	0.10	-
30	400877.91	1322591.02	Аналитический	0.10	-
31	400863.36	1322590.40	Аналитический	0.10	-
32	400861.78	1322593.69	Аналитический	0.10	-
33	400856.73	1322605.22	Аналитический	0.10	-
34	400867.95	1322613.28	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
35	400876.01	1322624.23	Аналитический	0.10	-
36	400875.73	1322674.63	Аналитический	0.10	-
37	400879.59	1322700.64	Аналитический	0.10	-
38	400888.67	1322727.39	Аналитический	0.10	-
39	400914.37	1322765.03	Аналитический	0.10	-
40	400964.69	1322830.28	Аналитический	0.10	-
41	400975.50	1322848.00	Аналитический	0.10	-
42	400923.60	1322849.85	Картометрический	1.00	-
43	400978.43	1322935.36	Картометрический	1.00	-
44	400903.39	1322996.13	Картометрический	1.00	-
45	400795.35	1322905.96	Картометрический	1.00	-
46	400789.82	1322916.68	Картометрический	1.00	-
47	400770.24	1322944.09	Картометрический	1.00	-
48	400698.07	1322998.66	Картометрический	1.00	-
49	400690.90	1323022.51	Картометрический	1.00	-
50	400615.06	1323073.24	Картометрический	1.00	-
51	400561.07	1323042.55	Картометрический	1.00	-
52	400450.24	1322991.90	Картометрический	1.00	-
53	400412.85	1322981.52	Картометрический	1.00	-
54	400340.18	1322983.60	Картометрический	1.00	-
55	400250.02	1322999.56	Картометрический	1.00	-
56	400151.98	1323093.64	Картометрический	1.00	-
57	400080.13	1323186.42	Картометрический	1.00	-
58	400061.95	1323208.77	Картометрический	1.00	-
59	400074.18	1323230.59	Картометрический	1.00	-
60	400049.15	1323248.83	Картометрический	1.00	-
61	399988.05	1323143.92	Картометрический	1.00	-
62	399929.81	1323149.17	Картометрический	1.00	-
63	399855.30	1323144.61	Картометрический	1.00	-
64	399845.86	1323112.44	Картометрический	1.00	-
65	399925.71	1323063.63	Картометрический	1.00	-
66	400051.02	1323074.19	Картометрический	1.00	-
67	400029.14	1322988.53	Картометрический	1.00	-
68	400010.65	1322838.46	Картометрический	1.00	-
69	399991.51	1322733.61	Картометрический	1.00	-
70	399929.89	1322646.52	Картометрический	1.00	-
71	399971.15	1322617.81	Картометрический	1.00	-
72	399967.02	1322564.11	Картометрический	1.00	-
73	399920.93	1322559.43	Картометрический	1.00	-
74	399853.66	1322523.18	Картометрический	1.00	-
75	399803.35	1322469.48	Картометрический	1.00	-
76	399752.89	1322385.73	Картометрический	1.00	-
77	399722.68	1322382.76	Картометрический	1.00	-
78	399720.77	1322382.58	Картометрический	1.00	-
79	399698.05	1322557.33	Картометрический	1.00	-
80	399684.17	1322556.64	Картометрический	1.00	-
81	399667.66	1322604.25	Картометрический	1.00	-
82	399640.19	1322652.78	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
83	399621.68	1322662.24	Картометрический	1.00	-
84	399593.77	1322656.51	Картометрический	1.00	-
85	399506.74	1322652.06	Картометрический	1.00	-
86	399502.76	1322681.76	Картометрический	1.00	-
87	399482.37	1322722.57	Картометрический	1.00	-
88	399382.73	1322731.39	Картометрический	1.00	-
89	399275.44	1322665.63	Картометрический	1.00	-
90	399278.17	1322623.72	Картометрический	1.00	-
91	399294.14	1322576.47	Картометрический	1.00	-
92	399191.21	1322522.26	Картометрический	1.00	-
93	399168.18	1322351.88	Картометрический	1.00	-
94	399129.96	1322325.88	Картометрический	1.00	-
95	399097.48	1322382.07	Картометрический	1.00	-
96	399043.27	1322362.12	Картометрический	1.00	-
97	398943.34	1322296.83	Картометрический	1.00	-
98	398897.14	1322238.49	Картометрический	1.00	-
99	398899.17	1322192.77	Картометрический	1.00	-
100	398924.65	1322117.19	Картометрический	1.00	-
101	399197.71	1322193.25	Картометрический	1.00	-
102	399180.40	1322248.38	Картометрический	1.00	-
103	399230.77	1322259.01	Картометрический	1.00	-
104	399295.22	1322291.59	Картометрический	1.00	-
105	399370.15	1322366.50	Картометрический	1.00	-
106	399421.79	1322381.38	Картометрический	1.00	-
107	399486.62	1322357.17	Картометрический	1.00	-
108	399629.45	1322256.55	Картометрический	1.00	-
109	399663.39	1322248.51	Картометрический	1.00	-
110	399685.29	1322068.30	Картометрический	1.00	-
111	399705.38	1321956.28	Картометрический	1.00	-
112	399704.95	1321948.68	Картометрический	1.00	-
113	399696.66	1321802.85	Картометрический	1.00	-
114	399712.54	1321781.53	Картометрический	1.00	-
115	399643.58	1321675.06	Картометрический	1.00	-
116	399645.58	1321656.09	Картометрический	1.00	-
117	399618.31	1321617.75	Картометрический	1.00	-
118	399562.71	1321529.98	Картометрический	1.00	-
119	399563.21	1321487.59	Картометрический	1.00	-
120	399484.61	1321480.54	Картометрический	1.00	-
121	399432.63	1321424.11	Картометрический	1.00	-
122	399392.17	1321433.74	Картометрический	1.00	-
123	399272.25	1321434.63	Картометрический	1.00	-
124	399074.76	1321282.05	Картометрический	1.00	-
125	399279.65	1321096.29	Картометрический	1.00	-
126	399320.86	1321171.69	Картометрический	1.00	-
127	399282.21	1321203.94	Картометрический	1.00	-
128	399328.64	1321305.34	Картометрический	1.00	-
129	399401.84	1321376.02	Картометрический	1.00	-
130	399396.06	1321392.16	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
131	399500.34	1321441.42	Картометрический	1.00	-
132	399527.02	1321398.84	Картометрический	1.00	-
133	399563.34	1321399.42	Картометрический	1.00	-
134	399681.28	1321466.38	Картометрический	1.00	-
135	399730.69	1321519.42	Картометрический	1.00	-
136	399741.79	1321534.60	Картометрический	1.00	-
137	399734.30	1321563.57	Картометрический	1.00	-
138	399735.43	1321582.98	Картометрический	1.00	-
139	399753.22	1321590.47	Картометрический	1.00	-
140	399824.91	1321578.08	Картометрический	1.00	-
141	399882.05	1321542.05	Картометрический	1.00	-
142	399906.61	1321517.01	Картометрический	1.00	-
143	400230.00	1321509.13	Картометрический	1.00	-
144	400257.32	1321508.46	Картометрический	1.00	-
145	400315.61	1321505.77	Картометрический	1.00	-
146	400353.55	1321500.03	Картометрический	1.00	-
147	400538.39	1321068.80	Картометрический	1.00	-
148	400528.89	1321057.95	Картометрический	1.00	-
149	400499.22	1321053.37	Картометрический	1.00	-
150	400485.46	1321040.89	Картометрический	1.00	-
151	400489.39	1321024.72	Картометрический	1.00	-
152	400561.26	1321025.18	Картометрический	1.00	-
153	400697.66	1321040.64	Картометрический	1.00	-
154	400794.44	1321062.71	Картометрический	1.00	-
155	400800.76	1321042.95	Картометрический	1.00	-
156	400817.63	1320990.27	Картометрический	1.00	-
1	400893.86	1321044.05	Картометрический	1.00	-
157	400813.34	1321321.26	Картометрический	1.00	-
158	400777.31	1321369.49	Картометрический	1.00	-
159	400754.07	1321394.66	Картометрический	1.00	-
160	400695.58	1321467.49	Картометрический	1.00	-
161	400581.89	1321565.30	Картометрический	1.00	-
162	400509.26	1321632.12	Картометрический	1.00	-
163	400445.34	1321693.13	Картометрический	1.00	-
164	400487.95	1321678.60	Картометрический	1.00	-
165	400539.28	1321732.84	Картометрический	1.00	-
166	400578.01	1321727.99	Картометрический	1.00	-
167	400608.03	1321775.45	Картометрический	1.00	-
168	400628.37	1321824.84	Картометрический	1.00	-
169	400625.47	1321864.54	Картометрический	1.00	-
170	400616.56	1321868.80	Картометрический	1.00	-
171	400593.31	1321867.25	Картометрический	1.00	-
172	400583.63	1321859.12	Картометрический	1.00	-
173	400571.62	1321857.18	Картометрический	1.00	-
174	400559.61	1321860.67	Картометрический	1.00	-
175	400542.96	1321864.54	Картометрический	1.00	-
176	400530.56	1321857.95	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
177	400516.23	1321852.92	Картометрический	1.00	-
178	400485.63	1321865.31	Картометрический	1.00	-
179	400453.09	1321882.75	Картометрический	1.00	-
180	400418.23	1321878.10	Картометрический	1.00	-
181	400401.76	1321875.19	Картометрический	1.00	-
182	400377.55	1321854.86	Картометрический	1.00	-
183	400340.75	1321749.30	Картометрический	1.00	-
184	400399.83	1321703.78	Картометрический	1.00	-
185	400431.78	1321635.03	Картометрический	1.00	-
186	400463.74	1321589.51	Картометрический	1.00	-
187	400521.85	1321461.68	Картометрический	1.00	-
188	400630.31	1321244.75	Картометрический	1.00	-
157	400813.34	1321321.26	Картометрический	1.00	-
189	400629.34	1322416.15	Картометрический	1.00	-
190	400635.56	1322442.16	Аналитический	0.10	-
191	400634.26	1322449.69	Аналитический	0.10	-
192	400621.40	1322490.33	Картометрический	1.00	-
193	400686.09	1322519.96	Картометрический	1.00	-
194	400676.76	1322537.26	Картометрический	1.00	-
195	400630.79	1322605.06	Картометрический	1.00	-
196	400603.19	1322647.02	Картометрический	1.00	-
197	400525.72	1322617.00	Картометрический	1.00	-
198	400448.44	1322619.25	Картометрический	1.00	-
199	400424.42	1322626.88	Картометрический	1.00	-
200	400405.83	1322619.91	Картометрический	1.00	-
201	400338.81	1322585.04	Картометрический	1.00	-
202	400306.66	1322573.42	Картометрический	1.00	-
203	400317.02	1322482.83	Картометрический	1.00	-
204	400321.62	1322462.75	Картометрический	1.00	-
205	400341.91	1322364.63	Картометрический	1.00	-
206	400407.77	1322404.14	Картометрический	1.00	-
207	400420.94	1322444.82	Картометрический	1.00	-
208	400438.56	1322450.24	Картометрический	1.00	-
209	400460.84	1322444.62	Картометрический	1.00	-
210	400539.28	1322424.29	Картометрический	1.00	-
189	400629.34	1322416.15	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

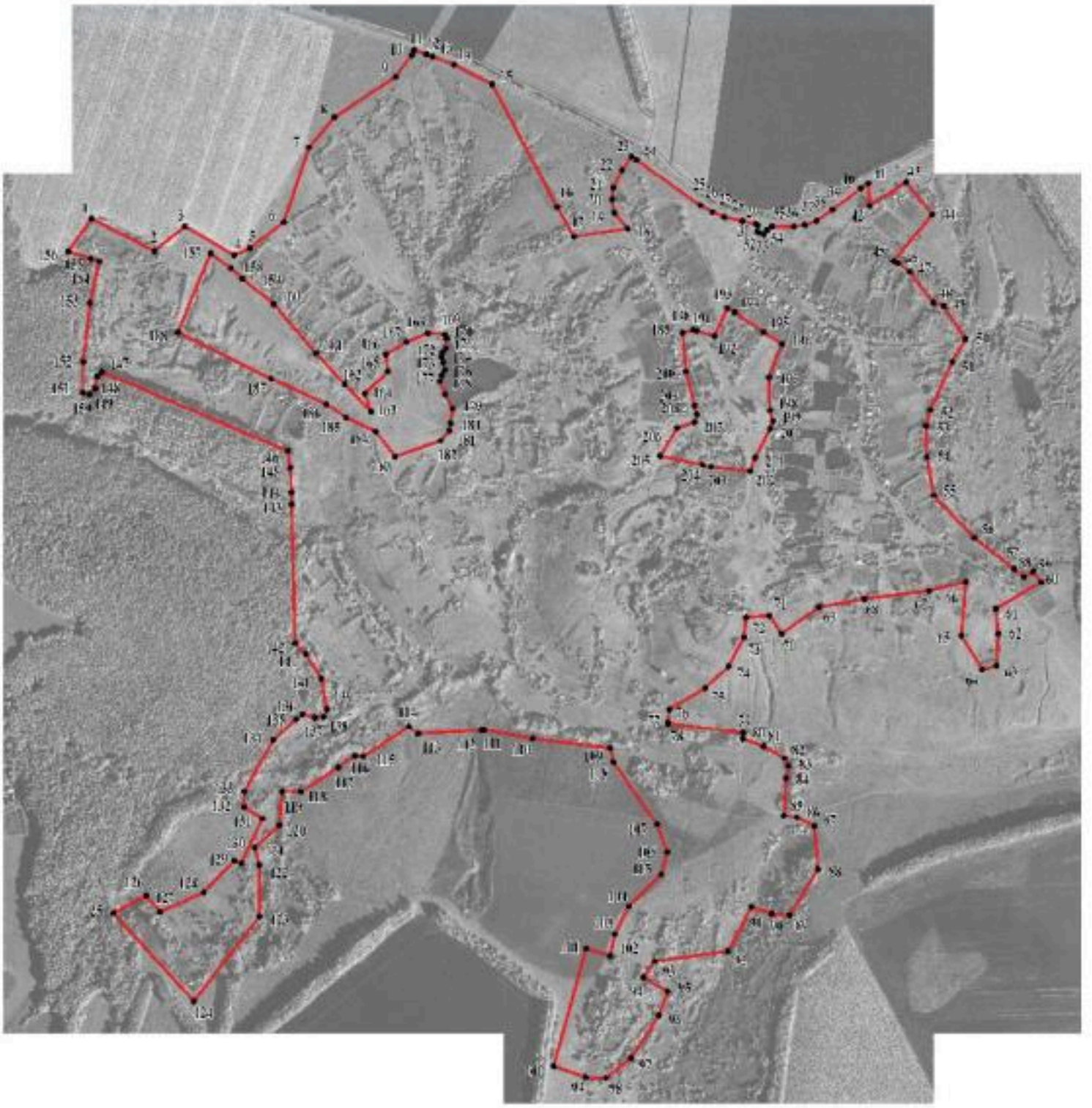
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Пилипы – ОД/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Пилипы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	38880+/-690 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400629.34	1322416.15	Картометрический	1.00	-
2	400635.56	1322442.16	Аналитический	0.10	-
3	400634.26	1322449.69	Аналитический	0.10	-
4	400621.40	1322490.33	Картометрический	1.00	-
5	400607.07	1322483.17	Картометрический	1.00	-
6	400593.31	1322481.81	Картометрический	1.00	-
7	400570.27	1322490.14	Картометрический	1.00	-
8	400513.90	1322517.64	Картометрический	1.00	-
9	400461.27	1322541.83	Аналитический	0.10	-
10	400482.64	1322570.89	Аналитический	0.10	-
11	400448.44	1322618.79	Аналитический	0.10	-
12	400410.82	1322561.41	Аналитический	0.10	-
13	400338.81	1322585.04	Картометрический	1.00	-
14	400306.66	1322573.42	Картометрический	1.00	-
15	400317.02	1322482.83	Картометрический	1.00	-
16	400321.62	1322462.75	Картометрический	1.00	-
17	400341.91	1322364.63	Картометрический	1.00	-
18	400407.77	1322404.14	Картометрический	1.00	-
19	400420.94	1322444.82	Картометрический	1.00	-
20	400438.56	1322450.24	Картометрический	1.00	-
21	400460.84	1322444.62	Картометрический	1.00	-
22	400539.28	1322424.29	Картометрический	1.00	-
1	400629.34	1322416.15	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Пилипы – ИТ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Пилипы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	9189+/-336 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401294.88	1321797.50	Аналитический	0.10	-
2	401277.89	1321834.28	Аналитический	0.10	-
3	401215.19	1321970.09	Аналитический	0.30	-
4	401159.64	1322073.72	Аналитический	0.30	-
5	401093.59	1322207.81	Аналитический	0.30	-
6	401054.42	1322284.77	Аналитический	0.30	-
7	401034.76	1322313.39	Аналитический	0.30	-
8	400990.19	1322378.27	Аналитический	0.10	-
9	400939.93	1322449.49	Аналитический	0.10	-
10	400901.06	1322542.55	Аналитический	0.10	-
11	400886.64	1322605.22	Аналитический	0.10	-
12	400883.05	1322620.83	Аналитический	0.10	-
13	400886.56	1322674.17	Аналитический	0.10	-
14	400900.93	1322719.70	Аналитический	0.10	-
15	400966.87	1322811.81	Аналитический	0.10	-
16	400988.41	1322847.54	Аналитический	0.10	-
17	400975.50	1322848.00	Аналитический	0.10	-
18	400964.69	1322830.28	Аналитический	0.10	-
19	400914.37	1322765.03	Аналитический	0.10	-
20	400888.67	1322727.39	Аналитический	0.10	-
21	400879.59	1322700.64	Аналитический	0.10	-
22	400875.73	1322674.63	Аналитический	0.10	-
23	400876.01	1322624.23	Аналитический	0.10	-
24	400867.95	1322613.28	Аналитический	0.10	-
25	400856.73	1322605.22	Аналитический	0.10	-
26	400861.78	1322593.69	Аналитический	0.10	-
27	400863.36	1322590.40	Аналитический	0.10	-
28	400877.91	1322591.02	Аналитический	0.10	-
29	400881.98	1322586.58	Аналитический	0.10	-
30	400888.40	1322555.00	Аналитический	0.10	-
31	400897.45	1322513.74	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
32	400909.04	1322486.41	Аналитический	0.10	-
33	400925.23	1322457.54	Аналитический	0.10	-
34	401030.11	1322310.14	Аналитический	0.10	-
35	401037.80	1322298.55	Картометрический	1.00	-
36	401063.32	1322258.46	Картометрический	1.00	-
37	401131.46	1322125.89	Картометрический	1.00	-
38	401207.12	1321974.39	Картометрический	1.00	-
39	401251.36	1321885.82	Картометрический	1.00	-
40	401269.95	1321835.63	Аналитический	0.10	-
41	401275.89	1321821.93	Аналитический	0.10	-
42	401285.53	1321793.40	Аналитический	0.10	-
1	401294.88	1321797.50	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Пилипы – СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Пилипы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	127444+/-1249 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400630.31	1321244.75	Картометрический	1.00	-
2	400813.34	1321321.26	Картометрический	1.00	-
3	400777.31	1321369.49	Картометрический	1.00	-
4	400754.07	1321394.66	Картометрический	1.00	-
5	400695.58	1321467.49	Картометрический	1.00	-
6	400581.89	1321565.30	Картометрический	1.00	-
7	400509.26	1321632.12	Картометрический	1.00	-
8	400445.34	1321693.13	Картометрический	1.00	-
9	400399.83	1321703.78	Картометрический	1.00	-
10	400431.78	1321635.03	Картометрический	1.00	-
11	400463.74	1321589.51	Картометрический	1.00	-
12	400521.85	1321461.68	Картометрический	1.00	-
1	400630.31	1321244.75	Картометрический	1.00	-
13	401207.12	1321974.39	Картометрический	1.00	-
14	401131.46	1322125.89	Картометрический	1.00	-
15	401063.32	1322258.46	Картометрический	1.00	-
16	401037.80	1322298.55	Картометрический	1.00	-
17	401007.02	1322276.70	Картометрический	1.00	-
18	400965.57	1322255.78	Картометрический	1.00	-
19	400938.85	1322252.68	Картометрический	1.00	-
20	400907.47	1322257.72	Картометрический	1.00	-
21	400871.44	1322288.71	Картометрический	1.00	-
22	400852.02	1322164.44	Картометрический	1.00	-
23	400921.00	1322125.32	Картометрический	1.00	-
13	401207.12	1321974.39	Картометрический	1.00	-
24	400686.09	1322519.96	Картометрический	1.00	-
25	400676.76	1322537.26	Картометрический	1.00	-
26	400603.01	1322486.66	Картометрический	1.00	-
27	400590.77	1322486.33	Картометрический	1.00	-
28	400541.82	1322550.82	Картометрический	1.00	-
29	400621.53	1322607.04	Картометрический	1.00	-
30	400630.79	1322605.06	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
31	400603.19	1322647.02	Картометрический	1.00	-
32	400525.72	1322617.00	Картометрический	1.00	-
33	400448.44	1322619.25	Картометрический	1.00	-
34	400424.42	1322626.88	Картометрический	1.00	-
35	400405.83	1322619.91	Картометрический	1.00	-
36	400338.81	1322585.04	Картометрический	1.00	-
37	400410.82	1322561.41	Аналитический	0.10	-
38	400448.44	1322618.79	Аналитический	0.10	-
39	400482.64	1322570.89	Аналитический	0.10	-
40	400461.27	1322541.83	Аналитический	0.10	-
41	400513.90	1322517.64	Картометрический	1.00	-
42	400570.27	1322490.14	Картометрический	1.00	-
43	400593.31	1322481.81	Картометрический	1.00	-
44	400607.07	1322483.17	Картометрический	1.00	-
45	400621.40	1322490.33	Картометрический	1.00	-
24	400686.09	1322519.96	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границы территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Пилипы – Р1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Пилипы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	39659+/-697 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400578.01	1321727.99	Картометрический	1.00	-
2	400608.03	1321775.45	Картометрический	1.00	-
3	400628.37	1321824.84	Картометрический	1.00	-
4	400625.47	1321864.54	Картометрический	1.00	-
5	400616.56	1321868.80	Картометрический	1.00	-
6	400593.31	1321867.25	Картометрический	1.00	-
7	400583.63	1321859.12	Картометрический	1.00	-
8	400571.62	1321857.18	Картометрический	1.00	-
9	400559.61	1321860.67	Картометрический	1.00	-
10	400542.96	1321864.54	Картометрический	1.00	-
11	400530.56	1321857.95	Картометрический	1.00	-
12	400516.23	1321852.92	Картометрический	1.00	-
13	400485.63	1321865.31	Картометрический	1.00	-
14	400453.09	1321882.75	Картометрический	1.00	-
15	400418.23	1321878.10	Картометрический	1.00	-
16	400401.76	1321875.19	Картометрический	1.00	-
17	400377.55	1321854.86	Картометрический	1.00	-
18	400340.75	1321749.30	Картометрический	1.00	-
19	400399.83	1321703.78	Картометрический	1.00	-
20	400445.34	1321693.13	Картометрический	1.00	-
21	400487.95	1321678.60	Картометрический	1.00	-
22	400539.28	1321732.84	Картометрический	1.00	-
1	400578.01	1321727.99	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Пилипы – СН1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, село Пилипы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	8919+/-331 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400603.01	1322486.66	Картометрический	1.00	-
2	400676.76	1322537.26	Картометрический	1.00	-
3	400630.79	1322605.06	Картометрический	1.00	-
4	400621.53	1322607.04	Картометрический	1.00	-
5	400541.82	1322550.82	Картометрический	1.00	-
6	400590.77	1322486.33	Картометрический	1.00	-
1	400603.01	1322486.66	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Трехстенского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ХУТОРА ШАПОШНИКОВО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Шапошниково – Ж1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Шапошниково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	430161+/-2296 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400442.75	1319920.36	Картометрический	1.00	-
2	400413.58	1320005.18	Картометрический	1.00	-
3	400454.25	1320031.13	Картометрический	1.00	-
4	400439.53	1320072.97	Картометрический	1.00	-
5	400400.79	1320060.19	Картометрический	1.00	-
6	400390.53	1320069.10	Аналитический	0.10	-
7	400366.96	1320100.06	Аналитический	0.10	-
8	400379.34	1320126.97	Аналитический	0.10	-
9	400374.58	1320138.32	Аналитический	0.10	-
10	400366.24	1320157.45	Аналитический	0.10	-
11	400352.12	1320180.07	Аналитический	0.10	-
12	400350.44	1320232.76	Картометрический	1.00	-
13	400303.95	1320286.99	Картометрический	1.00	-
14	400281.10	1320350.71	Картометрический	1.00	-
15	400247.01	1320446.39	Картометрический	1.00	-
16	400281.42	1320463.03	Картометрический	1.00	-
17	400246.46	1320513.89	Картометрический	1.00	-
18	400227.51	1320571.64	Картометрический	1.00	-
19	400195.20	1320608.73	Картометрический	1.00	-
20	400101.75	1320556.40	Картометрический	1.00	-
21	400064.17	1320546.33	Картометрический	1.00	-
22	400016.14	1320550.98	Картометрический	1.00	-
23	399925.88	1320514.95	Картометрический	1.00	-
24	399890.63	1320499.85	Картометрический	1.00	-
25	399886.37	1320543.23	Картометрический	1.00	-
26	399892.57	1320601.72	Картометрический	1.00	-
27	399899.15	1320647.82	Картометрический	1.00	-
28	399902.64	1320716.00	Картометрический	1.00	-
29	399900.70	1320765.58	Картометрический	1.00	-
30	399887.15	1320792.70	Картометрический	1.00	-
31	399876.30	1320800.44	Картометрический	1.00	-
32	399868.16	1320832.21	Картометрический	1.00	-
33	399869.01	1320867.58	Картометрический	1.00	-
34	399836.69	1320847.06	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	399710.79	1320832.84	Картометрический	1.00	-
36	399628.18	1320847.71	Картометрический	1.00	-
37	399516.34	1320913.12	Картометрический	1.00	-
38	399478.86	1320899.61	Картометрический	1.00	-
39	399472.95	1320861.76	Картометрический	1.00	-
40	399464.51	1320806.40	Картометрический	1.00	-
41	399428.89	1320600.56	Картометрический	1.00	-
42	399408.36	1320413.37	Картометрический	1.00	-
43	399415.62	1320297.52	Картометрический	1.00	-
44	399416.12	1320297.11	Картометрический	1.00	-
45	399435.49	1320281.16	Картометрический	1.00	-
46	399658.05	1320117.99	Картометрический	1.00	-
47	399658.94	1320117.34	Аналитический	0.10	-
48	399668.98	1320132.34	Аналитический	0.10	-
49	399707.75	1320226.76	Аналитический	0.10	-
50	399708.84	1320239.06	Аналитический	0.10	-
51	399707.41	1320284.19	Аналитический	0.10	-
52	399705.80	1320317.07	Аналитический	0.10	-
53	399652.21	1320301.51	Картометрический	1.00	-
54	399615.41	1320301.51	Картометрический	1.00	-
55	399576.67	1320309.26	Картометрический	1.00	-
56	399552.46	1320343.16	Картометрический	1.00	-
57	399540.06	1320404.55	Картометрический	1.00	-
58	399548.19	1320492.45	Картометрический	1.00	-
59	399553.07	1320532.66	Картометрический	1.00	-
60	399606.30	1320552.53	Картометрический	1.00	-
61	399606.69	1320546.72	Картометрический	1.00	-
62	399613.28	1320542.07	Картометрический	1.00	-
63	399625.67	1320541.68	Картометрический	1.00	-
64	399628.38	1320532.77	Картометрический	1.00	-
65	399630.32	1320518.83	Картометрический	1.00	-
66	399634.58	1320495.20	Картометрический	1.00	-
67	399633.42	1320475.44	Картометрический	1.00	-
68	399638.84	1320469.63	Картометрический	1.00	-
69	399650.46	1320480.09	Картометрический	1.00	-
70	399658.60	1320491.32	Картометрический	1.00	-
71	399675.26	1320505.27	Картометрический	1.00	-
72	399690.36	1320518.44	Картометрический	1.00	-
73	399708.96	1320514.57	Картометрический	1.00	-
74	399715.15	1320494.81	Картометрический	1.00	-
75	399713.22	1320458.01	Картометрический	1.00	-
76	399709.13	1320400.50	Аналитический	0.10	-
77	399719.80	1320357.94	Аналитический	0.10	-
78	399724.65	1320318.78	Аналитический	0.10	-
79	399726.34	1320285.28	Аналитический	0.10	-
80	399727.85	1320238.52	Аналитический	0.10	-
81	399726.31	1320222.24	Аналитический	0.10	-
82	399686.27	1320124.44	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
83	399677.00	1320104.16	Аналитический	0.10	-
84	399681.03	1320101.22	Картометрический	1.00	-
85	399725.90	1320068.61	Картометрический	1.00	-
86	399814.89	1320213.76	Картометрический	1.00	-
87	399861.27	1320258.30	Картометрический	1.00	-
88	399929.03	1320283.93	Картометрический	1.00	-
89	400013.27	1320306.52	Картометрический	1.00	-
90	400069.42	1320283.33	Картометрический	1.00	-
91	400191.50	1320152.08	Картометрический	1.00	-
92	400384.94	1319899.47	Картометрический	1.00	-
1	400442.75	1319920.36	Картометрический	1.00	-
93	399741.21	1320381.25	Картометрический	1.00	-
94	399743.19	1320466.58	Картометрический	1.00	-
95	399721.36	1320466.58	Картометрический	1.00	-
96	399718.39	1320380.26	Картометрический	1.00	-
93	399741.21	1320381.25	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шальгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии), лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
хутора Шапошниково – ИТ1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Шапошниково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	5700+/-264 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	399677.00	1320104.16	Аналитический	0.10	-
2	399686.27	1320124.44	Аналитический	0.10	-
3	399726.31	1320222.24	Аналитический	0.10	-
4	399727.85	1320238.52	Аналитический	0.10	-
5	399726.34	1320285.28	Аналитический	0.10	-
6	399724.65	1320318.78	Аналитический	0.10	-
7	399719.80	1320357.94	Аналитический	0.10	-
8	399709.13	1320400.50	Аналитический	0.10	-
9	399690.72	1320396.36	Аналитический	0.10	-
10	399701.27	1320354.70	Аналитический	0.10	-
11	399705.80	1320317.07	Аналитический	0.10	-
12	399707.41	1320284.19	Аналитический	0.10	-
13	399708.84	1320239.06	Аналитический	0.10	-
14	399707.75	1320226.76	Аналитический	0.10	-
15	399668.98	1320132.34	Аналитический	0.10	-
16	399658.94	1320117.34	Аналитический	0.10	-
1	399677.00	1320104.16	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Шапошниково – СХ1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Шапошниково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	124563+/-1235 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400504.44	1319942.66	Картометрический	1.00	-
2	400446.05	1320100.26	Картометрический	1.00	-
3	400405.89	1320079.78	Картометрический	1.00	-
4	400414.67	1320120.39	Картометрический	1.00	-
5	400439.50	1320158.34	Картометрический	1.00	-
6	400440.85	1320218.48	Картометрический	1.00	-
7	400423.67	1320286.39	Картометрический	1.00	-
8	400392.92	1320335.21	Картометрический	1.00	-
9	400291.53	1320448.32	Картометрический	1.00	-
10	400281.42	1320463.03	Картометрический	1.00	-
11	400247.01	1320446.39	Картометрический	1.00	-
12	400281.10	1320350.71	Картометрический	1.00	-
13	400303.95	1320286.99	Картометрический	1.00	-
14	400350.44	1320232.76	Картометрический	1.00	-
15	400352.12	1320180.07	Аналитический	0.10	-
16	400366.24	1320157.45	Аналитический	0.10	-
17	400374.58	1320138.32	Аналитический	0.10	-
18	400379.34	1320126.97	Аналитический	0.10	-
19	400366.96	1320100.06	Аналитический	0.10	-
20	400390.53	1320069.10	Аналитический	0.10	-
21	400400.79	1320060.19	Картометрический	1.00	-
22	400439.53	1320072.97	Картометрический	1.00	-
23	400454.25	1320031.13	Картометрический	1.00	-
24	400413.58	1320005.18	Картометрический	1.00	-
25	400442.75	1319920.36	Картометрический	1.00	-
1	400504.44	1319942.66	Картометрический	1.00	-
26	400195.20	1320608.73	Картометрический	1.00	-
27	400161.40	1320647.53	Картометрический	1.00	-
28	400111.45	1320736.85	Картометрический	1.00	-
29	399987.71	1320959.59	Картометрический	1.00	-
30	399966.88	1320984.71	Картометрический	1.00	-
31	399946.12	1321006.68	Картометрический	1.00	-
32	399936.36	1320990.81	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
33	399900.15	1320887.35	Картометрический	1.00	-
34	399869.01	1320867.58	Картометрический	1.00	-
35	399868.16	1320832.21	Картометрический	1.00	-
36	399876.30	1320800.44	Картометрический	1.00	-
37	399887.15	1320792.70	Картометрический	1.00	-
38	399900.70	1320765.58	Картометрический	1.00	-
39	399902.64	1320716.00	Картометрический	1.00	-
40	399899.15	1320647.82	Картометрический	1.00	-
41	399892.57	1320601.72	Картометрический	1.00	-
42	399886.37	1320543.23	Картометрический	1.00	-
43	399890.63	1320499.85	Картометрический	1.00	-
44	399925.88	1320514.95	Картометрический	1.00	-
45	400016.14	1320550.98	Картометрический	1.00	-
46	400064.17	1320546.33	Картометрический	1.00	-
47	400101.75	1320556.40	Картометрический	1.00	-
26	400195.20	1320608.73	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

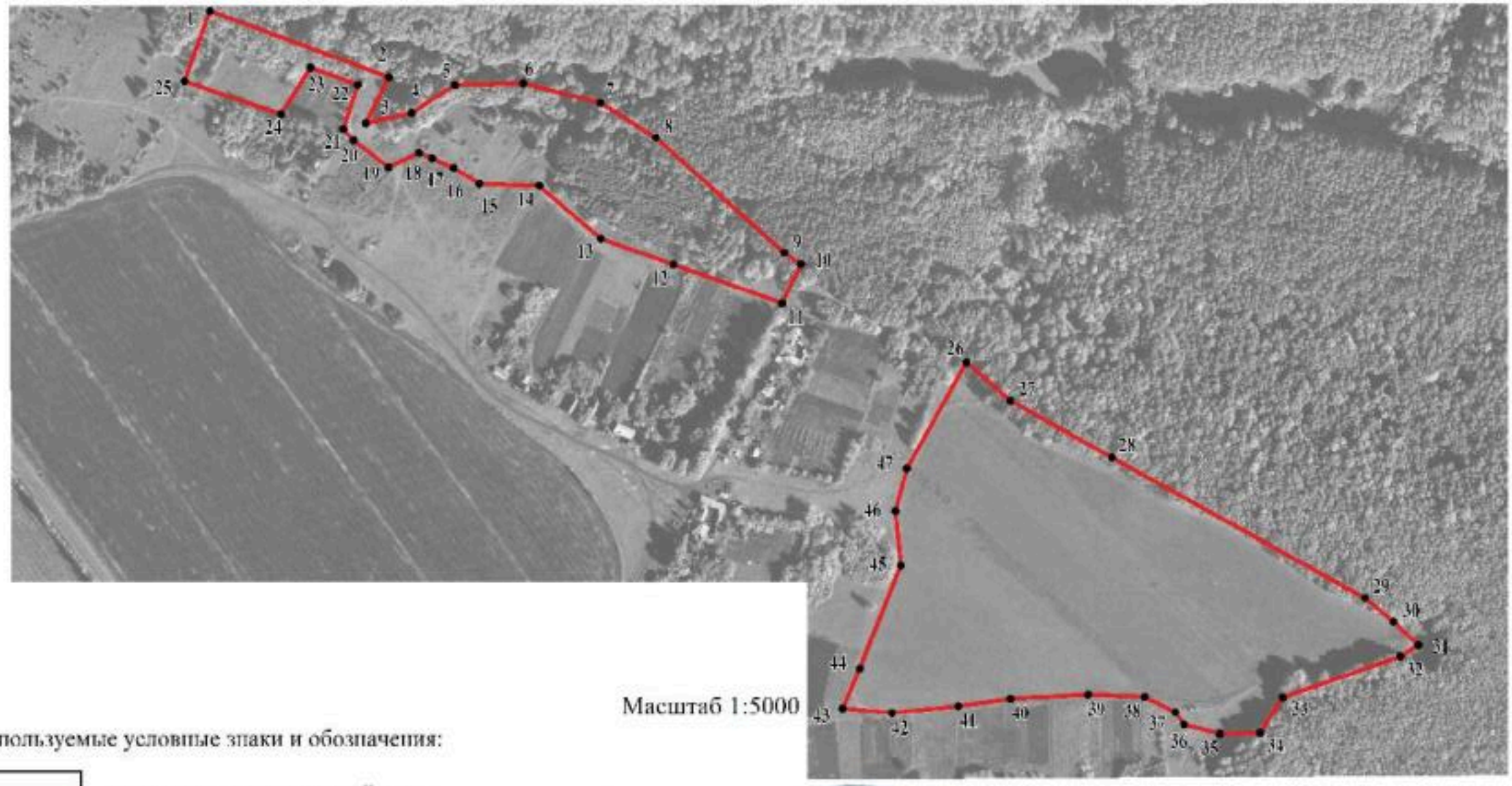
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха хутора Шапошниково – Р1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Шапошниково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	33852+/-644 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

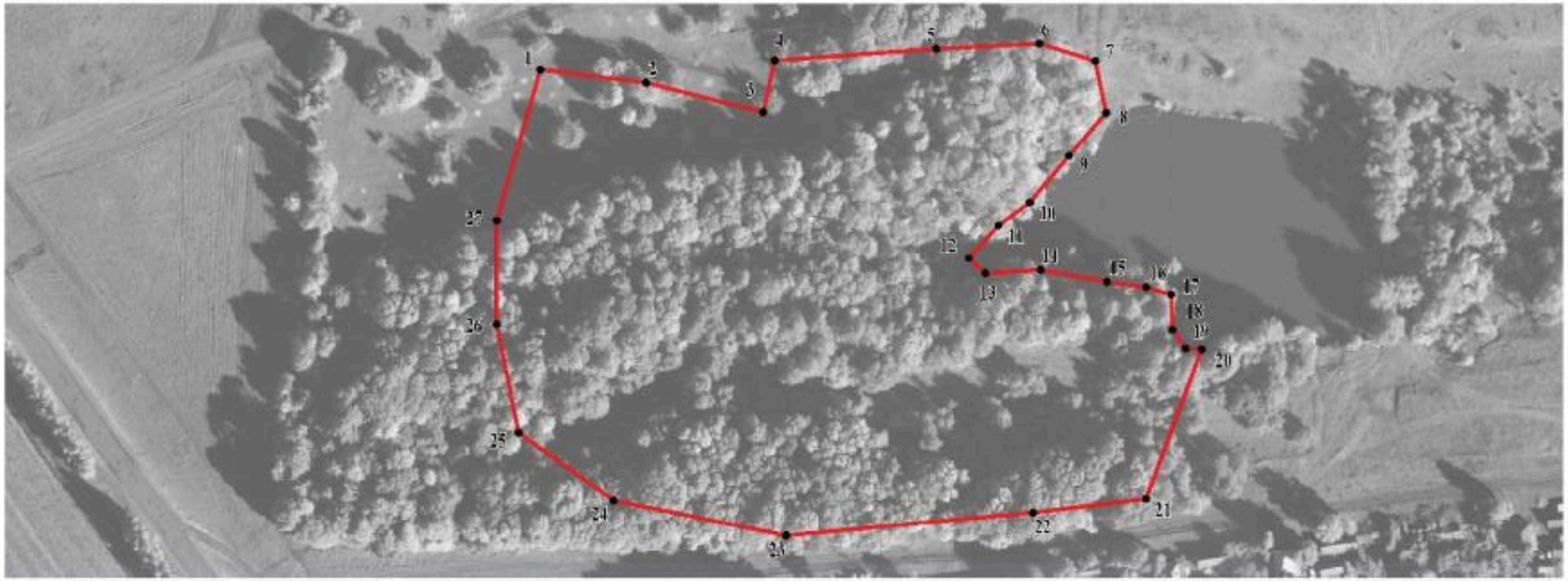
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	399705.80	1320317.07	Аналитический	0.10	-
2	399701.27	1320354.70	Аналитический	0.10	-
3	399690.72	1320396.36	Аналитический	0.10	-
4	399709.13	1320400.50	Аналитический	0.10	-
5	399713.22	1320458.01	Картометрический	1.00	-
6	399715.15	1320494.81	Картометрический	1.00	-
7	399708.96	1320514.57	Картометрический	1.00	-
8	399690.36	1320518.44	Картометрический	1.00	-
9	399675.26	1320505.27	Картометрический	1.00	-
10	399658.60	1320491.32	Картометрический	1.00	-
11	399650.46	1320480.09	Картометрический	1.00	-
12	399638.84	1320469.63	Картометрический	1.00	-
13	399633.42	1320475.44	Картометрический	1.00	-
14	399634.58	1320495.20	Картометрический	1.00	-
15	399630.32	1320518.83	Картометрический	1.00	-
16	399628.38	1320532.77	Картометрический	1.00	-
17	399625.67	1320541.68	Картометрический	1.00	-
18	399613.28	1320542.07	Картометрический	1.00	-
19	399606.69	1320546.72	Картометрический	1.00	-
20	399606.30	1320552.53	Картометрический	1.00	-
21	399553.07	1320532.66	Картометрический	1.00	-
22	399548.19	1320492.45	Картометрический	1.00	-
23	399540.06	1320404.55	Картометрический	1.00	-
24	399552.46	1320343.16	Картометрический	1.00	-
25	399576.67	1320309.26	Картометрический	1.00	-
26	399615.41	1320301.51	Картометрический	1.00	-
27	399652.21	1320301.51	Картометрический	1.00	-
1	399705.80	1320317.07	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » _____августа_____ 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Шапошниково – СН1/4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение, хутор Шапошниково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1915+/-153 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	399741.21	1320381.25	Картометрический	1.00	-
2	399743.19	1320466.58	Картометрический	1.00	-
3	399721.36	1320466.58	Картометрический	1.00	-
4	399718.39	1320380.26	Картометрический	1.00	-
1	399741.21	1320381.25	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 5
к правилам землепользования и застройки
Трехстенского сельского поселения
Каменского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ТРЕХСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	283498+/-9318 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402143.16	1318884.42	Аналитический	0.10	-
2	402143.70	1318895.17	Картометрический	1.00	-
3	402135.15	1318903.53	Картометрический	1.00	-
4	402136.58	1318957.38	Картометрический	1.00	-
5	402142.58	1319018.44	Картометрический	1.00	-
6	402212.98	1319301.05	Картометрический	1.00	-
7	402223.46	1319336.20	Картометрический	1.00	-
8	402231.16	1319354.02	Картометрический	1.00	-
9	402356.58	1319649.96	Картометрический	1.00	-
10	402369.70	1319657.65	Картометрический	1.00	-
11	402384.60	1319662.91	Картометрический	1.00	-
12	402384.60	1319677.12	Картометрический	1.00	-
13	402357.44	1319685.21	Картометрический	1.00	-
14	402349.07	1319696.71	Картометрический	1.00	-
15	402256.43	1319777.68	Картометрический	1.00	-
16	402059.74	1319944.98	Картометрический	1.00	-
17	401966.26	1320026.37	Картометрический	5.00	-
18	401933.85	1320063.32	Аналитический	0.30	-
19	401928.27	1320073.73	Аналитический	0.30	-
20	401925.43	1320078.41	Аналитический	0.30	-
21	401924.25	1320087.97	Аналитический	0.30	-
22	401947.88	1320102.17	Аналитический	0.30	-
23	401973.09	1320110.27	Аналитический	0.30	-
24	402004.38	1320128.83	Аналитический	0.30	-
25	402016.24	1320139.79	Аналитический	0.30	-
26	402201.00	1320242.18	Аналитический	0.30	-
27	402749.98	1320546.17	Аналитический	0.30	-
28	402762.65	1320552.39	Аналитический	0.30	-
29	403013.37	1320692.03	Аналитический	0.30	-
30	403032.01	1320686.22	Аналитический	0.30	-
31	403055.80	1320699.48	Аналитический	0.30	-
32	403051.56	1320701.73	Аналитический	0.30	-
33	403045.84	1320707.16	Аналитический	0.30	-
34	403251.80	1320826.59	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
35	403373.85	1320892.99	Аналитический	0.30	-
36	403394.66	1320899.41	Аналитический	0.30	-
37	403420.43	1320910.76	Аналитический	0.30	-
38	403398.82	1320938.37	Аналитический	0.30	-
39	403380.77	1320930.01	Аналитический	0.30	-
40	403358.17	1320910.81	Аналитический	0.30	-
41	403350.17	1320906.83	Аналитический	0.30	-
42	403230.82	1320836.71	Аналитический	0.30	-
43	403010.02	1320714.62	Аналитический	0.30	-
44	402753.07	1320569.86	Аналитический	0.30	-
45	402740.31	1320562.63	Аналитический	0.30	-
46	402190.55	1320259.23	Аналитический	0.30	-
47	402006.98	1320157.71	Аналитический	0.30	-
48	401916.25	1320108.24	Аналитический	0.30	-
49	401902.56	1320114.38	Аналитический	0.30	-
50	401901.48	1320116.04	Аналитический	0.30	-
51	401892.53	1320127.81	Аналитический	0.30	-
52	401597.45	1320925.50	Аналитический	0.30	-
53	401426.57	1321402.97	Аналитический	0.30	-
54	401406.67	1321460.78	Аналитический	0.30	-
55	401358.13	1321619.07	Аналитический	0.30	-
56	401312.75	1321768.32	Аналитический	0.30	-
57	401293.21	1321830.06	Аналитический	0.30	-
58	401268.25	1321892.33	Аналитический	0.30	-
59	401147.90	1322135.52	Аналитический	0.30	-
60	401079.21	1322267.82	Аналитический	0.30	-
61	401053.51	1322309.41	Аналитический	0.30	-
62	401060.88	1322324.94	Аналитический	0.30	-
63	401057.26	1322329.95	Аналитический	0.30	-
64	401037.99	1322331.22	Аналитический	0.30	-
65	400940.82	1322468.40	Аналитический	0.30	-
66	400924.49	1322495.60	Аналитический	0.30	-
67	400916.09	1322514.70	Аналитический	0.30	-
68	400905.94	1322557.82	Аналитический	0.30	-
69	400900.11	1322591.99	Аналитический	0.30	-
70	400895.12	1322629.60	Аналитический	0.30	-
71	400894.07	1322672.71	Аналитический	0.30	-
72	400897.96	1322696.57	Аналитический	0.30	-
73	400905.63	1322719.19	Аналитический	0.30	-
74	400929.14	1322754.10	Аналитический	0.30	-
75	400980.47	1322820.76	Аналитический	0.30	-
76	401014.87	1322885.22	Аналитический	0.30	-
77	401063.34	1322988.96	Аналитический	0.30	-
78	401075.21	1323031.42	Аналитический	0.30	-
79	401080.61	1323064.74	Аналитический	0.30	-
80	401089.38	1323143.74	Аналитический	0.30	-
81	401117.17	1323157.94	Аналитический	0.30	-
82	401120.51	1323177.13	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
83	401098.31	1323200.39	Аналитический	0.30	-
84	401105.49	1323287.89	Аналитический	0.30	-
85	401121.31	1323613.30	Аналитический	0.30	-
86	401129.45	1323769.94	Аналитический	0.30	-
87	401126.76	1324119.60	Аналитический	0.30	-
88	401125.13	1324316.16	Аналитический	0.30	-
89	401125.74	1324352.43	Аналитический	0.30	-
90	401134.67	1324380.52	Аналитический	0.30	-
91	401148.08	1324399.11	Аналитический	0.30	-
92	401177.90	1324421.78	Аналитический	0.30	-
93	401233.36	1324455.57	Аналитический	0.30	-
94	401387.32	1324542.23	Аналитический	0.30	-
95	401398.09	1324543.28	Аналитический	0.30	-
96	401413.40	1324534.37	Аналитический	0.30	-
97	401417.63	1324536.47	Аналитический	0.30	-
98	401423.42	1324541.90	Аналитический	0.30	-
99	401415.86	1324560.22	Аналитический	0.30	-
100	401627.54	1324672.77	Аналитический	0.30	-
101	401668.80	1324701.45	Аналитический	0.30	-
102	401700.02	1324730.14	Аналитический	0.30	-
103	401723.00	1324757.47	Аналитический	0.30	-
104	401743.46	1324747.61	Аналитический	0.30	-
105	401750.60	1324753.76	Аналитический	0.30	-
106	401736.47	1324780.80	Аналитический	0.30	-
107	401749.70	1324820.72	Аналитический	0.30	-
108	401758.75	1324855.20	Аналитический	0.30	-
109	401759.73	1324871.65	Аналитический	0.30	-
110	401759.62	1324876.61	Аналитический	0.30	-
111	401761.14	1324904.23	Аналитический	0.30	-
112	401761.75	1325008.65	Аналитический	0.30	-
113	401765.01	1325029.32	Аналитический	0.30	-
114	401768.42	1325036.03	Аналитический	0.10	-
115	401769.89	1325062.89	Аналитический	0.10	-
116	401801.20	1325110.67	Аналитический	0.10	-
117	401842.82	1325130.30	Аналитический	0.10	-
118	401874.29	1325145.23	Аналитический	0.10	-
119	401925.97	1325152.31	Аналитический	0.10	-
120	401921.44	1325168.08	Аналитический	0.10	-
121	401920.08	1325165.71	Аналитический	0.30	-
122	401918.05	1325164.23	Аналитический	0.30	-
123	401901.44	1325157.28	Аналитический	0.30	-
124	401850.62	1325142.62	Аналитический	0.30	-
125	401832.52	1325137.30	Аналитический	0.30	-
126	401818.98	1325131.69	Аналитический	0.30	-
127	401807.47	1325125.57	Аналитический	0.30	-
128	401792.12	1325110.11	Аналитический	0.30	-
129	401777.28	1325086.73	Аналитический	0.30	-
130	401764.11	1325064.65	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
131	401757.48	1325064.36	Аналитический	0.30	-
132	401749.41	1325079.67	Аналитический	0.30	-
133	401742.39	1325078.04	Аналитический	0.30	-
134	401744.99	1325058.43	Аналитический	0.30	-
135	401745.94	1325040.44	Аналитический	0.30	-
136	401745.72	1325012.06	Аналитический	0.30	-
137	401745.36	1324893.57	Аналитический	0.30	-
138	401741.83	1324858.91	Аналитический	0.30	-
139	401732.80	1324825.14	Аналитический	0.30	-
140	401723.31	1324795.89	Аналитический	0.30	-
141	401708.33	1324768.49	Аналитический	0.30	-
142	401686.17	1324741.81	Аналитический	0.30	-
143	401658.94	1324717.47	Аналитический	0.30	-
144	401618.47	1324688.59	Аналитический	0.30	-
145	401437.98	1324590.01	Аналитический	0.30	-
146	401223.66	1324470.81	Аналитический	0.30	-
147	401171.10	1324439.07	Аналитический	0.30	-
148	401137.69	1324415.57	Аналитический	0.30	-
149	401116.04	1324386.76	Аналитический	0.30	-
150	401107.50	1324358.49	Аналитический	0.30	-
151	401105.35	1324316.58	Аналитический	0.30	-
152	401108.12	1324118.27	Аналитический	0.30	-
153	401110.54	1323772.51	Аналитический	0.30	-
154	401102.78	1323614.74	Аналитический	0.30	-
155	401088.03	1323334.31	Аналитический	0.30	-
156	401084.86	1323283.00	Аналитический	0.30	-
157	401076.44	1323185.87	Аналитический	0.30	-
158	401070.33	1323140.32	Аналитический	0.30	-
159	401062.24	1323068.63	Аналитический	0.30	-
160	401056.45	1323034.79	Аналитический	0.30	-
161	401046.17	1322996.13	Аналитический	0.30	-
162	400997.17	1322894.34	Аналитический	0.30	-
163	400975.50	1322848.00	Аналитический	0.10	-
164	400988.41	1322847.54	Аналитический	0.10	-
165	400966.87	1322811.81	Аналитический	0.10	-
166	400900.93	1322719.70	Аналитический	0.10	-
167	400886.56	1322674.17	Аналитический	0.10	-
168	400883.05	1322620.83	Аналитический	0.10	-
169	400886.64	1322605.22	Аналитический	0.10	-
170	400901.06	1322542.55	Аналитический	0.10	-
171	400939.93	1322449.49	Аналитический	0.10	-
172	400990.19	1322378.27	Аналитический	0.10	-
173	401034.76	1322313.39	Аналитический	0.10	-
174	401054.42	1322284.77	Аналитический	0.30	-
175	401093.59	1322207.81	Аналитический	0.30	-
176	401159.64	1322073.72	Аналитический	0.30	-
177	401215.19	1321970.09	Аналитический	0.30	-
178	401277.89	1321834.28	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
179	401294.88	1321797.50	Аналитический	0.10	-
180	401285.53	1321793.40	Аналитический	0.10	-
181	401294.98	1321763.56	Аналитический	0.30	-
182	401340.81	1321614.09	Аналитический	0.30	-
183	401390.74	1321451.22	Аналитический	0.30	-
184	401410.12	1321396.08	Аналитический	0.30	-
185	401580.76	1320919.35	Аналитический	0.30	-
186	401871.94	1320130.90	Аналитический	0.30	-
187	401875.77	1320119.18	Аналитический	0.30	-
188	401880.62	1320104.39	Аналитический	0.30	-
189	401882.44	1320098.14	Аналитический	0.30	-
190	401880.68	1320088.28	Аналитический	0.30	-
191	401854.03	1320072.65	Аналитический	0.30	-
192	401819.97	1320058.83	Аналитический	0.30	-
193	401790.61	1320041.92	Аналитический	0.30	-
194	401778.23	1320029.94	Аналитический	0.30	-
195	401724.94	1320000.85	Аналитический	0.30	-
196	401482.22	1319866.44	Аналитический	0.30	-
197	401132.47	1319671.22	Аналитический	0.30	-
198	401088.42	1319646.80	Аналитический	0.30	-
199	401050.11	1319620.23	Аналитический	0.30	-
200	401003.65	1319580.86	Аналитический	0.30	-
201	400833.01	1319436.29	Аналитический	0.30	-
202	400811.97	1319421.91	Аналитический	0.30	-
203	400777.94	1319409.07	Аналитический	0.30	-
204	400752.60	1319399.66	Аналитический	0.30	-
205	400723.47	1319395.18	Аналитический	0.30	-
206	400676.24	1319400.43	Аналитический	0.30	-
207	400630.01	1319416.90	Аналитический	0.30	-
208	400589.00	1319440.53	Аналитический	0.30	-
209	400286.09	1319659.79	Аналитический	0.30	-
210	400283.95	1319666.28	Аналитический	0.30	-
211	400287.08	1319677.72	Аналитический	0.30	-
212	400275.90	1319686.22	Аналитический	0.30	-
213	400269.14	1319677.21	Аналитический	0.30	-
214	400265.58	1319676.44	Аналитический	0.30	-
215	400034.09	1319844.64	Аналитический	0.30	-
216	399739.08	1320059.02	Аналитический	0.30	-
217	399681.03	1320101.22	Аналитический	0.30	-
218	399677.00	1320104.16	Аналитический	0.10	-
219	399658.94	1320117.34	Аналитический	0.10	-
220	399658.05	1320117.99	Аналитический	0.30	-
221	399435.49	1320281.16	Аналитический	0.30	-
222	399416.12	1320297.11	Аналитический	0.30	-
223	399415.62	1320297.52	Аналитический	0.30	-
224	399380.12	1320326.75	Аналитический	0.30	-
225	399344.97	1320362.46	Аналитический	0.30	-
226	399327.58	1320385.18	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
227	398960.37	1320849.21	Аналитический	0.30	-
228	398823.23	1321024.90	Аналитический	0.30	-
229	398790.34	1321065.26	Аналитический	0.30	-
230	398790.46	1321074.04	Аналитический	0.30	-
231	398792.74	1321083.33	Аналитический	0.30	-
232	398784.85	1321093.30	Аналитический	0.30	-
233	398776.63	1321088.12	Аналитический	0.30	-
234	398771.31	1321088.00	Аналитический	0.30	-
235	398549.00	1321367.42	Аналитический	0.30	-
236	398339.01	1321634.81	Аналитический	0.30	-
237	398157.93	1321866.10	Аналитический	0.30	-
238	398051.45	1322002.03	Аналитический	0.30	-
239	397743.93	1322389.91	Аналитический	0.30	-
240	397781.78	1322303.85	Аналитический	0.30	-
241	398033.34	1321988.43	Аналитический	0.30	-
242	398322.97	1321621.08	Аналитический	0.30	-
243	398533.71	1321353.68	Аналитический	0.30	-
244	398791.82	1321026.37	Аналитический	0.30	-
245	398783.70	1321013.64	Аналитический	0.30	-
246	398797.57	1320995.56	Аналитический	0.30	-
247	398809.69	1321001.25	Аналитический	0.30	-
248	398940.62	1320835.03	Аналитический	0.30	-
249	399311.12	1320370.37	Аналитический	0.30	-
250	399329.93	1320346.91	Аналитический	0.30	-
251	399364.87	1320309.12	Аналитический	0.30	-
252	399412.62	1320269.57	Аналитический	0.30	-
253	399421.21	1320262.45	Аналитический	0.30	-
254	399659.21	1320090.86	Аналитический	0.30	-
255	399727.15	1320041.59	Аналитический	0.30	-
256	400022.60	1319827.31	Аналитический	0.30	-
257	400257.35	1319654.74	Аналитический	0.30	-
258	400254.04	1319639.94	Аналитический	0.30	-
259	400261.49	1319634.50	Аналитический	0.30	-
260	400270.85	1319642.15	Аналитический	0.30	-
261	400274.65	1319642.49	Аналитический	0.30	-
262	400578.16	1319421.94	Аналитический	0.30	-
263	400619.23	1319397.41	Аналитический	0.30	-
264	400672.68	1319379.26	Аналитический	0.30	-
265	400728.66	1319372.56	Аналитический	0.30	-
266	400751.79	1319362.93	Аналитический	0.30	-
267	400766.07	1319366.10	Аналитический	0.30	-
268	400757.92	1319376.44	Аналитический	0.30	-
269	400759.80	1319378.05	Аналитический	0.30	-
270	400786.65	1319387.36	Аналитический	0.30	-
271	400822.13	1319402.42	Аналитический	0.30	-
272	400848.14	1319418.83	Аналитический	0.30	-
273	401017.27	1319566.40	Аналитический	0.30	-
274	401063.96	1319604.07	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
275	401099.30	1319630.66	Аналитический	0.30	-
276	401142.69	1319656.08	Аналитический	0.30	-
277	401491.38	1319849.99	Аналитический	0.30	-
278	401738.89	1319987.72	Аналитический	0.30	-
279	401814.58	1320030.30	Аналитический	0.30	-
280	401890.23	1320068.31	Аналитический	0.30	-
281	401904.87	1320067.88	Аналитический	0.30	-
282	401908.68	1320062.89	Аналитический	0.30	-
283	401908.69	1320062.89	Аналитический	0.30	-
284	401921.37	1320048.49	Аналитический	0.30	-
285	401954.22	1320011.30	Аналитический	0.30	-
286	402140.10	1319852.50	Аналитический	0.30	-
287	402245.77	1319763.45	Аналитический	0.30	-
288	402314.84	1319703.71	Аналитический	0.30	-
289	402326.91	1319689.26	Аналитический	0.30	-
290	402333.32	1319675.05	Аналитический	0.30	-
291	402335.12	1319656.84	Аналитический	0.30	-
292	402332.53	1319639.49	Аналитический	0.30	-
293	402268.09	1319487.88	Аналитический	0.30	-
294	402220.69	1319376.01	Аналитический	0.30	-
295	402207.04	1319343.23	Аналитический	0.30	-
296	402195.63	1319307.22	Аналитический	0.30	-
297	402123.87	1319022.37	Аналитический	0.30	-
298	402117.38	1318956.46	Аналитический	0.30	-
299	402116.32	1318900.74	Аналитический	0.30	-
300	402101.87	1318897.47	Аналитический	0.30	-
301	402101.60	1318896.35	Аналитический	0.10	-
1	402143.16	1318884.42	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каменский муниципальный район, Трехстенское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	128158+/-1253 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400992.41	1318111.06	Аналитический	0.20	-
2	401039.49	1318231.11	Аналитический	0.20	-
3	401058.35	1318270.55	Картометрический	1.00	-
4	401030.24	1318283.67	Аналитический	0.20	-
5	400984.37	1318305.06	Аналитический	0.30	-
6	400907.89	1318331.62	Аналитический	0.30	-
7	400868.99	1318200.88	Аналитический	0.30	-
8	400867.69	1318196.51	Аналитический	0.30	-
9	400859.57	1318169.16	Картометрический	1.00	-
10	400862.44	1318168.06	Аналитический	0.20	-
11	400920.55	1318142.24	Картометрический	1.00	-
1	400992.41	1318111.06	Аналитический	0.20	-
12	401615.58	1324332.84	Картометрический	1.00	-
13	401585.36	1324461.06	Картометрический	1.00	-
14	401619.06	1324469.58	Картометрический	1.00	-
15	401617.90	1324489.73	Картометрический	1.00	-
16	401635.72	1324507.54	Картометрический	1.00	-
17	401614.41	1324596.25	Картометрический	1.00	-
18	401511.76	1324577.27	Картометрический	1.00	-
19	401419.84	1324537.43	Картометрический	1.00	-
20	401213.13	1324436.56	Картометрический	1.00	-
21	401150.29	1324375.38	Картометрический	1.00	-
22	401181.71	1324283.60	Картометрический	1.00	-
23	401511.61	1324279.46	Картометрический	1.00	-
24	401575.68	1324322.38	Картометрический	1.00	-
12	401615.58	1324332.84	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта

Лист № 2

Лист № 1

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » _____августа_____ 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 31 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 12 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шадыгина Дата « 31 » августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта