



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«16» 11 2021.
Регистрационный номер № 1089

ПРИКАЗ

15.10.2021

№ 45-01-04/1141

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки
Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского,

Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 15.01.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области:

- от 03.09.2012 № 18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.06.2016 № 23 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района, Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области от 03.09.2012 года № 18»;

- от 08.11.2016 № 30 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области от 03.09.2012 года № 18».

3. Признать утратившим силу приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.01.2020 № 45-01-04/6 «О

внесении изменений в правила землепользования и застройки Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long, sweeping stroke extending upwards and to the right.

А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 15.10.2021 № 45-01-04/1141

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
БЫЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

**1. Предмет регулирования и цели подготовки правил
землепользования и застройки Бычковского сельского поселения
Петропавловского муниципального района Воронежской области**

1. Правила землепользования и застройки Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:
 - техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
 - региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:
 - 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
 - 2) карту градостроительного зонирования;
 - 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:
 - 1) о регулировании землепользования и застройки;
 - 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
 - 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
 - 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
 - 5) о внесении изменений в Правила;
 - 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.
2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**17. Карты градостроительного зонирования**

1. Карта градостроительного зонирования территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории

Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

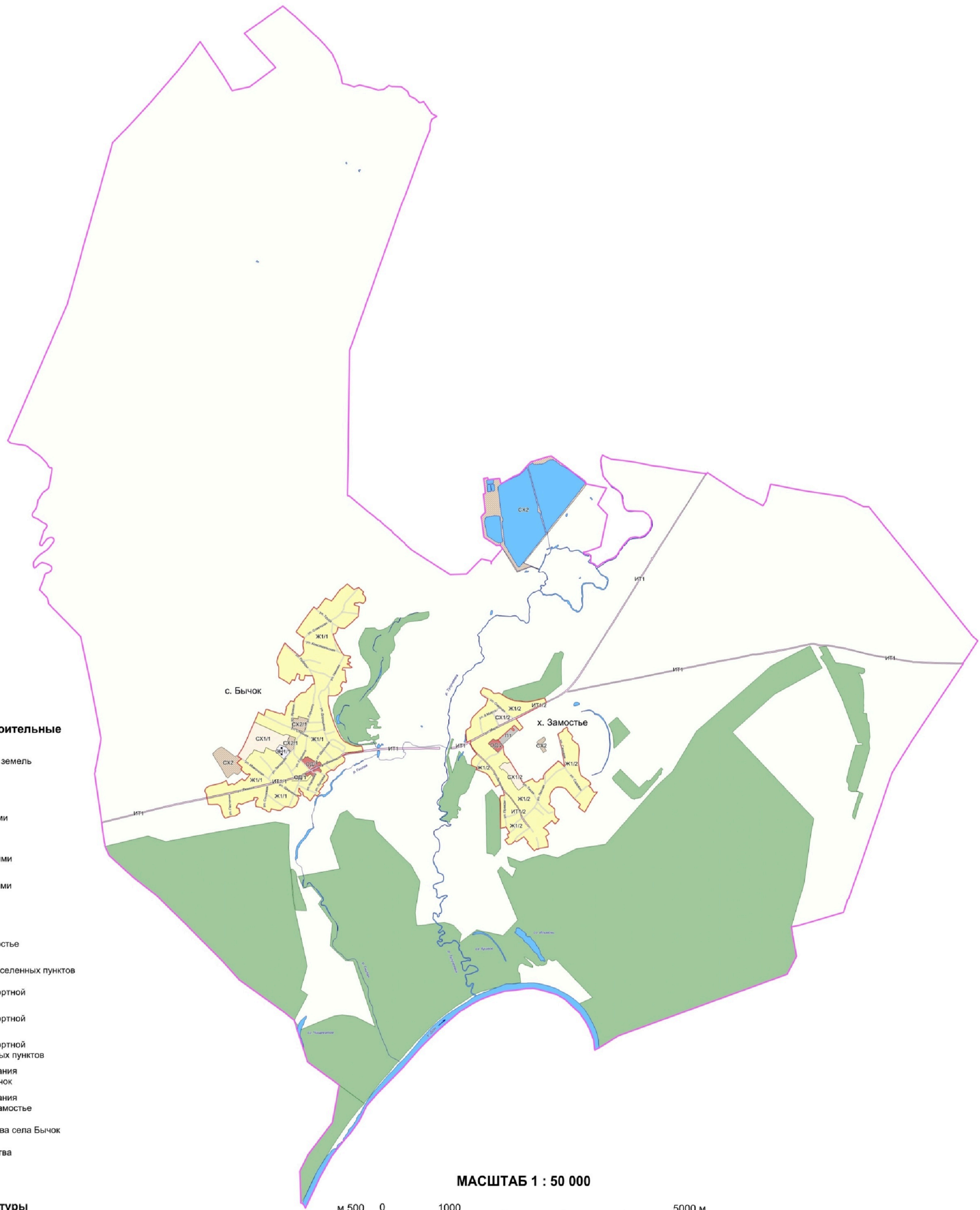
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Бычок
- Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Замостье
- ОД1 Общественно-деловая зона села Бычок
- ОД2 Общественно-деловая зона хутора Замостье
- П1 Производственная зона за границами населенных пунктов
- ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Бычок
- ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Замостье
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Бычок
- СХ1/2 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Замостье
- СХ2/1 Зона сельскохозяйственного производства села Бычок
- СХ2/2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СР1/1 Зона ритуальных объектов села Бычок

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



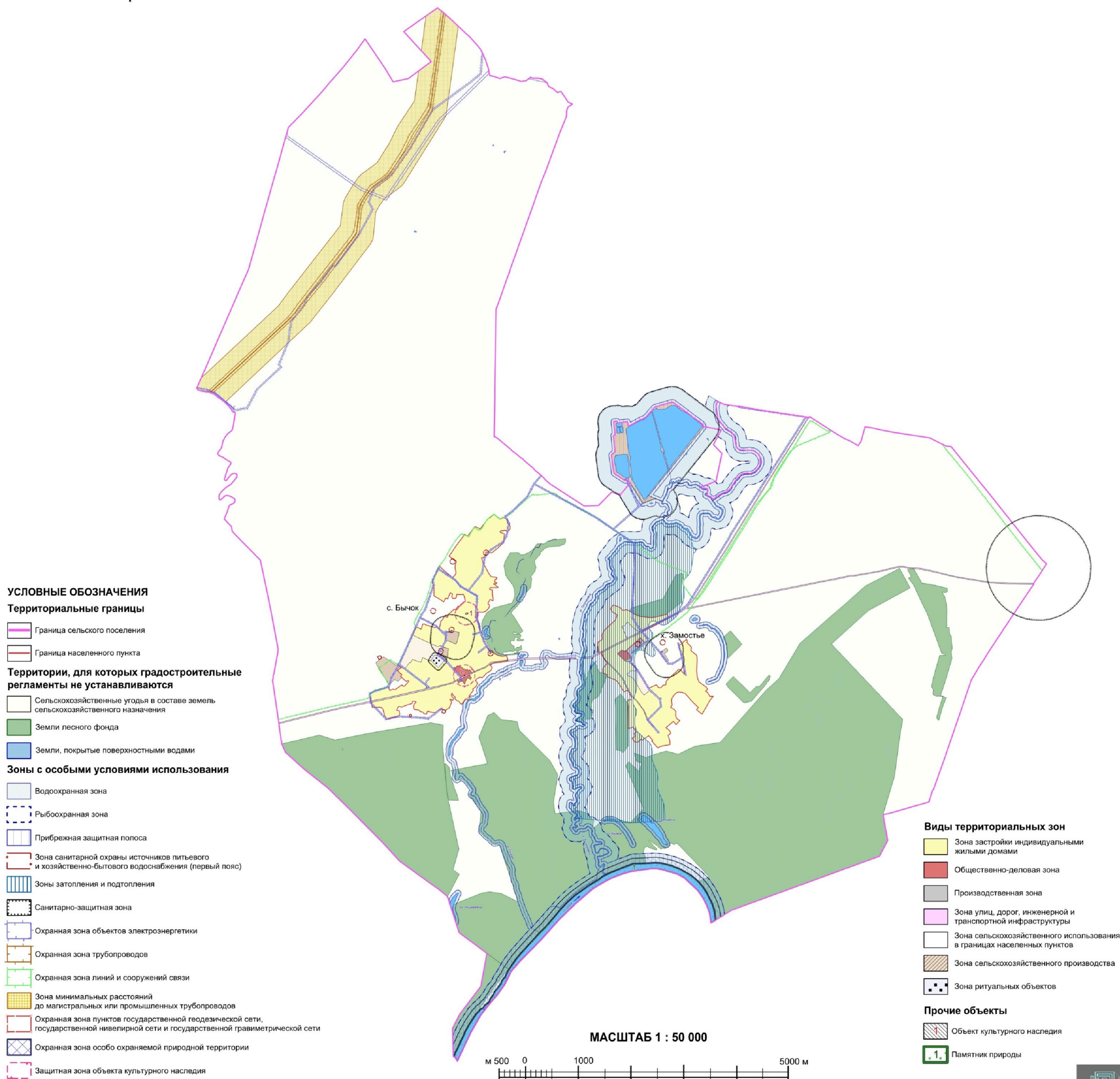
2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории

Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области



2.1. На территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ):

№ п/п	Наименование ООПТ	Сведения о границах территории ООПТ	Сведения о границах зоны охраны ООПТ
1.	Памятник природы областного значения «Урочище «Рыжкина балка»	Установлена постановлением правительства Воронежской области от 29.10.2018 № 942 «Об утверждении границ и режимов особой охраны отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации и правительства Воронежской области»	Установлена постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1086 «О создании охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения»

2.2. На территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
2.	Церковь Васильевская	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.11.2019 № 71-01-07/296 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов	Не установлена

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
			культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области» (далее – приказ от 19.11.2019 № 71-01-07/296)	
3.	Братская могила № 237	Не установлена	Установлена приказом от 19.11.2019 № 71-01-07/296	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона	П1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Настоящими Правилами на территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Бычок	Ж1/1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Замостье	Ж1/2
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Бычок	ОД/1
Общественно-деловая зона хутора Замостье	ОД/2
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона за границами населенных пунктов	П
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Бычок	ИТ1/1
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Замостье	ИТ1/2
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Бычок	СХ1/1
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Замостье	СХ1/2
Зона сельскохозяйственного производства села Бычок	СХ2/1
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	СХ2
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Бычок	СН1/1

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Бычок, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Замостье, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Бычковского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра	
2	2.3	Блокированная жилищная застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям	
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра	
4	1.17	Памятник	не подлежат установлению					
5	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению		
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению		
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежат установлению		
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра	
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра	
10	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			3 этажа 4 этажа	3 метра 3 метра	
11	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению					

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
16	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежат установлению	45%	4 этажа	6 метров
17	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
18	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
19	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
20	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
21	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
22	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
23	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
25	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
26	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
27	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
28	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
30	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД1, ОД2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
3	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
6	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
7	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
8	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
9	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
10	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
12	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
13	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
14	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
18	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		помещениях				установлению	
19	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
20	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
21	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
22	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
23	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
24	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
25	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
26	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
27	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
28	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
29	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
30	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительный регламент территориальной зоны III

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
4	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				3 метра
5	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
6	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
7	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
8	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
11	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
12	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
13	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
14	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра
15	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
16	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
17	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
19	6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
1	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
2	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
4	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
5	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
6	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
7	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
1	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
2	1.4	Выращивание топирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
3	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
4	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
1	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
2	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
3	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
6	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
7	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
8	13.1	Ведение огородничества	100	4 500	0%		не подлежат установлению
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
9	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
10	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
4	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.4	Магазины	не подлежат установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				
9	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	1 этаж не подлежит установлению	3 метра 3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
12	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
13	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
14	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
16	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СН/Л

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Регулярная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Бычковского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:
 - 1) защитная зона объекта культурного наследия,
 - 2) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
 - 3) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

- 4) охранная зона линий и сооружений связи;
- 5) охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- 6) водоохранная (рыбоохранная) зона;
- 7) прибрежная защитная полоса;
- 8) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 9) зоны затопления и подтопления;
- 10) санитарно-защитная зона;
- 11) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- 12) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.11.2019 № 71-01-07/296 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем

			<p>координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»</p>
2	<p>Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>	<p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>

2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:
- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;
 - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
 - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).
3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:
- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
 - горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
 - посадка и вырубка деревьев и кустарников;
 - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
 - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
 - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).
4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огороженные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории владения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;
 - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).
5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда

		<p>жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель. 	
3	<p>Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амниакопроводов)</p>	<p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери обслуживаемых усилительных 	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от</p>

	<p>пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - удалять всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, размещение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрений, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопон, производить колку и заготовку льда; - соорудить проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелноративные земляные работы, соорудить оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, 	<p>22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
--	---	--

строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:

- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;
- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;
- уstraивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;
- складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;
- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;
- осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;
- проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;
- проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;
- осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня;
- огораживать и перегораживать охранные зоны;
- размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «ю» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства

	<p>Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляют несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. <p>4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелноративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение проездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. <p>5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих
--	---

		<p>газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - уstraивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и уstraнению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелноративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 	
4	Охранная зона линий и сооружений связи	<p>В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиодиффузии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов. <p>Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за 	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ,
- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища.
- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации;
- производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радификации, в частности:

- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллаторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радификации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и

		<p>сооружений радиосвязи по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки обслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиосвязи в целях пользования услугами связи; - совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиосвязи (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое). 	
5	<p>Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)</p>	<p>В границах охраняемых зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий.</p> <p>В границах охраняемых зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.</p> <p>Ограничения использования земельных участков в границах охраняемой зоны установлены постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1086 «О создании охраняемых зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения»</p>	<p>Земельный кодекс Российской Федерации</p> <p>Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»</p>
6	<p>Водоохранная зона</p>	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения 	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>

	<p>радиоактивных отходов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»). 	
<p>Рыбоохранная зона</p>	<p>В границах рыбоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»</p>

		<p>организмами;</p> <ul style="list-style-type: none"> - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. 	
7	Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения 	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>радиоактивных отходов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отвалов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. 	
8	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и</p>

	<p>устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. <p>2. Во втором поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкция; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной 	<p>водопроводов питьевого назначения»</p>
--	---	---	---

охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:

1. В первом поясе не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение ядохимикатов и удобрений;
- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;
- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

2. Во втором поясе не допускается:

- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса);
- расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;
- отведение сточных вод в зоне водосбора источника

	<p>водоснабжения, включая его прилки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологических расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>
--	---

		<p>Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.</p> <p>3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.</p> <p>Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
9	Зоны затопления и подтопления	<p>В зонах затопления и подтопления запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления, - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и 	Водный кодекс Российской Федерации

10	Санитарно-защитная зона	<p>захоронения радиоактивных отходов;</p> <p>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями. 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>
11	<p>Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</p>	<p>В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.</p> <p>Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»</p>

12	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Перечень ограниченный использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.	
----	--	---	--

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Бычковского сельского поселения
Петропавловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
СЕЛА БЫЧОК

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Бычок - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, село Бычок
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3601023 \pm 6642 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333534.48	2199946.17	Аналитический	2.50	-
2	333442.17	2200056.82	Аналитический	2.50	-
3	333474.39	2200135.82	Аналитический	2.50	-
4	333471.15	2200139.68	Картометрический	1.00	-
5	333405.82	2200217.56	Картометрический	1.00	-
6	333369.98	2200200.33	Картометрический	1.00	-
7	333321.18	2200245.40	Картометрический	1.00	-
8	333298.12	2200252.30	Картометрический	1.00	-
9	333257.51	2200251.87	Картометрический	1.00	-
10	333224.36	2200229.62	Картометрический	1.00	-
11	333209.12	2200202.88	Картометрический	1.00	-
12	333228.55	2200150.09	Картометрический	1.00	-
13	333215.95	2200120.03	Картометрический	1.00	-
14	333217.43	2200072.62	Картометрический	1.00	-
15	333200.05	2200060.21	Картометрический	1.00	-
16	333185.52	2200064.83	Картометрический	1.00	-
17	333158.49	2200144.50	Картометрический	1.00	-
18	333036.08	2200134.43	Картометрический	1.00	-
19	332991.37	2200130.74	Картометрический	1.00	-
20	332953.18	2200080.39	Картометрический	1.00	-
21	332903.84	2200034.77	Картометрический	1.00	-
22	332873.06	2199999.52	Картометрический	1.00	-
23	332796.35	2199902.04	Картометрический	1.00	-
24	332800.53	2199832.84	Картометрический	1.00	-
25	332817.08	2199793.87	Картометрический	1.00	-
26	332747.90	2199775.24	Картометрический	1.00	-
27	332705.08	2199746.77	Картометрический	1.00	-
28	332702.97	2199709.48	Картометрический	1.00	-
29	332602.77	2199738.76	Картометрический	1.00	-
30	332387.29	2199855.58	Картометрический	1.00	-
31	332345.23	2199889.41	Картометрический	1.00	-
32	332343.72	2199890.62	Картометрический	1.00	-
33	332333.31	2199984.52	Картометрический	1.00	-
34	332318.72	2200002.13	Картометрический	1.00	-
35	332298.45	2199998.49	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	332288.65	2199967.87	Картометрический	1.00	-
37	332260.83	2199959.08	Картометрический	1.00	-
38	332236.24	2199963.01	Картометрический	1.00	-
39	332232.51	2199992.61	Картометрический	1.00	-
40	332218.08	2199996.67	Картометрический	1.00	-
41	332208.90	2199985.54	Картометрический	1.00	-
42	332207.70	2199943.18	Картометрический	1.00	-
43	332195.85	2199943.03	Картометрический	1.00	-
44	332188.86	2199962.44	Картометрический	1.00	-
45	332187.78	2199981.91	Картометрический	1.00	-
46	332159.76	2199990.04	Картометрический	1.00	-
47	332157.88	2200006.11	Картометрический	1.00	-
48	332140.70	2200027.92	Картометрический	1.00	-
49	332132.58	2199998.17	Картометрический	1.00	-
50	332137.40	2199876.27	Картометрический	1.00	-
51	332124.83	2199865.95	Картометрический	1.00	-
52	332097.79	2199862.66	Картометрический	1.00	-
53	332093.84	2199910.33	Картометрический	1.00	-
54	331977.82	2199916.68	Картометрический	1.00	-
55	331965.88	2199925.00	Картометрический	1.00	-
56	331937.15	2199921.27	Картометрический	1.00	-
57	331913.31	2199933.69	Картометрический	1.00	-
58	331886.31	2199926.58	Картометрический	1.00	-
59	331907.30	2199868.39	Картометрический	1.00	-
60	331841.73	2199831.18	Картометрический	1.00	-
61	331822.23	2199834.33	Картометрический	1.00	-
62	331801.58	2199862.87	Картометрический	1.00	-
63	331749.26	2199850.39	Картометрический	1.00	-
64	331729.90	2199834.11	Картометрический	1.00	-
65	331688.17	2199792.04	Картометрический	1.00	-
66	331667.64	2199738.43	Картометрический	1.00	-
67	331669.76	2199629.20	Картометрический	1.00	-
68	331541.14	2199628.48	Картометрический	1.00	-
69	331368.82	2199672.99	Картометрический	1.00	-
70	331158.99	2199741.58	Картометрический	1.00	-
71	330967.42	2199840.06	Картометрический	1.00	-
72	330905.00	2199895.21	Картометрический	1.00	-
73	330843.36	2200027.44	Картометрический	1.00	-
74	330823.85	2200103.43	Картометрический	1.00	-
75	330831.34	2200186.53	Картометрический	1.00	-
76	330772.72	2200206.15	Картометрический	1.00	-
77	330754.15	2200206.39	Картометрический	1.00	-
78	330738.05	2200084.62	Картометрический	1.00	-
79	330723.34	2199974.73	Картометрический	1.00	-
80	330721.21	2199952.72	Картометрический	1.00	-
81	330718.87	2199932.66	Картометрический	1.00	-
82	330717.04	2199915.95	Картометрический	1.00	-
83	330712.72	2199895.99	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	330706.85	2199882.52	Картометрический	1.00	-
85	330698.73	2199867.59	Картометрический	1.00	-
86	330684.57	2199851.01	Картометрический	1.00	-
87	330672.49	2199836.68	Картометрический	1.00	-
88	330649.46	2199814.99	Картометрический	1.00	-
89	330625.50	2199772.95	Картометрический	1.00	-
90	330610.31	2199737.07	Картометрический	1.00	-
91	330596.04	2199704.78	Картометрический	1.00	-
92	330557.34	2199616.08	Картометрический	1.00	-
93	330516.54	2199523.81	Картометрический	1.00	-
94	330518.34	2199522.22	Аналитический	0.10	-
95	330532.38	2199513.23	Аналитический	0.10	-
96	330533.02	2199514.04	Аналитический	0.10	-
97	330535.87	2199511.85	Аналитический	0.10	-
98	330537.56	2199512.21	Аналитический	0.10	-
99	330567.34	2199487.67	Аналитический	0.10	-
100	330570.33	2199484.89	Аналитический	0.10	-
101	330548.96	2199451.13	Аналитический	0.10	-
102	330547.67	2199450.58	Аналитический	0.10	-
103	330588.80	2199436.08	Аналитический	0.10	-
104	330577.41	2199428.80	Картометрический	1.00	-
105	330564.24	2199420.68	Картометрический	1.00	-
106	330572.06	2199407.38	Картометрический	1.00	-
107	330618.55	2199333.43	Картометрический	1.00	-
108	330639.53	2199299.47	Картометрический	1.00	-
109	330651.40	2199280.47	Картометрический	1.00	-
110	330635.22	2199266.92	Картометрический	1.00	-
111	330646.60	2199246.47	Картометрический	1.00	-
112	330643.74	2199244.70	Картометрический	1.00	-
113	330633.51	2199236.87	Картометрический	1.00	-
114	330602.41	2199210.97	Картометрический	1.00	-
115	330621.82	2199188.43	Картометрический	1.00	-
116	330593.83	2199170.84	Картометрический	1.00	-
117	330475.43	2199279.39	Картометрический	1.00	-
118	330426.30	2199323.85	Картометрический	1.00	-
119	330420.86	2199312.82	Картометрический	1.00	-
120	330398.17	2199268.18	Картометрический	1.00	-
121	330340.59	2199166.39	Картометрический	1.00	-
122	330333.50	2199152.11	Картометрический	1.00	-
123	330324.98	2199132.62	Картометрический	1.00	-
124	330316.44	2199106.95	Картометрический	1.00	-
125	330257.92	2198871.69	Картометрический	1.00	-
126	330214.20	2198677.04	Картометрический	1.00	-
127	330120.76	2198270.93	Картометрический	1.00	-
128	330072.85	2198063.12	Картометрический	1.00	-
129	330019.26	2197817.02	Картометрический	1.00	-
130	329972.81	2197602.51	Картометрический	1.00	-
131	330023.89	2197595.07	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
132	330069.88	2197570.21	Картометрический	1.00	-
133	330098.65	2197570.57	Картометрический	1.00	-
134	330130.54	2197593.82	Картометрический	1.00	-
135	330163.71	2197651.81	Картометрический	1.00	-
136	330210.50	2197848.04	Картометрический	1.00	-
137	330234.90	2197890.32	Аналитический	0.10	-
138	330249.10	2197916.82	Аналитический	0.10	-
139	330251.07	2197924.77	Картометрический	1.00	-
140	330175.30	2197962.81	Картометрический	1.00	-
141	330201.66	2198024.11	Картометрический	1.00	-
142	330188.59	2198056.15	Картометрический	1.00	-
143	330283.44	2198195.35	Картометрический	1.00	-
144	330255.23	2198219.58	Картометрический	1.00	-
145	330255.86	2198238.22	Картометрический	1.00	-
146	330341.26	2198316.33	Картометрический	1.00	-
147	330353.87	2198323.26	Картометрический	1.00	-
148	330363.28	2198314.90	Картометрический	1.00	-
149	330363.45	2198300.50	Картометрический	1.00	-
150	330351.04	2198275.80	Картометрический	1.00	-
151	330382.92	2198227.90	Картометрический	1.00	-
152	330443.70	2198168.50	Картометрический	1.00	-
153	330475.62	2198194.64	Картометрический	1.00	-
154	330503.23	2198161.80	Картометрический	1.00	-
155	330551.91	2198104.77	Картометрический	1.00	-
156	330596.94	2198161.14	Картометрический	1.00	-
157	330614.00	2198181.53	Картометрический	1.00	-
158	330618.15	2198186.26	Картометрический	1.00	-
159	330577.02	2198241.85	Картометрический	1.00	-
160	330704.13	2198335.59	Картометрический	1.00	-
161	330696.25	2198351.77	Картометрический	1.00	-
162	330740.07	2198380.81	Картометрический	1.00	-
163	330768.05	2198391.20	Картометрический	1.00	-
164	330716.77	2198524.43	Картометрический	1.00	-
165	330726.33	2198532.57	Картометрический	1.00	-
166	330709.05	2198551.35	Картометрический	1.00	-
167	330804.89	2198587.85	Картометрический	1.00	-
168	330750.42	2198703.60	Картометрический	1.00	-
169	330743.65	2198742.57	Аналитический	0.10	-
170	330608.28	2198883.02	Аналитический	0.10	-
171	330742.93	2199003.19	Аналитический	0.10	-
172	330739.73	2199010.54	Картометрический	1.00	-
173	330766.09	2199041.25	Картометрический	1.00	-
174	330787.09	2199054.52	Картометрический	1.00	-
175	330822.41	2199057.62	Картометрический	1.00	-
176	330856.80	2199069.04	Картометрический	1.00	-
177	330867.93	2199060.65	Картометрический	1.00	-
178	330882.30	2199069.16	Картометрический	1.00	-
179	330913.43	2199067.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
180	330966.73	2199083.71	Картометрический	1.00	-
181	331003.28	2198986.75	Картометрический	1.00	-
182	331018.99	2198949.58	Картометрический	1.00	-
183	331026.88	2198923.03	Картометрический	1.00	-
184	331007.19	2198880.17	Картометрический	1.00	-
185	331189.96	2198479.40	Картометрический	1.00	-
186	331234.25	2198396.12	Картометрический	1.00	-
187	331392.31	2198463.73	Картометрический	1.00	-
188	331340.14	2198558.20	Картометрический	1.00	-
189	331439.11	2198586.28	Картометрический	1.00	-
190	331441.27	2198618.49	Картометрический	1.00	-
191	331414.34	2198677.45	Картометрический	1.00	-
192	331411.53	2198701.14	Картометрический	1.00	-
193	331396.75	2198734.84	Картометрический	1.00	-
194	331372.91	2198819.25	Картометрический	1.00	-
195	331378.49	2198848.12	Картометрический	1.00	-
196	331343.17	2198901.05	Картометрический	1.00	-
197	331431.88	2198920.67	Картометрический	1.00	-
198	331465.96	2198929.61	Картометрический	1.00	-
199	331485.04	2198927.34	Картометрический	1.00	-
200	331514.35	2198953.95	Картометрический	1.00	-
201	331584.86	2199003.07	Картометрический	1.00	-
202	331569.86	2199055.41	Картометрический	1.00	-
203	331619.59	2199072.10	Картометрический	1.00	-
204	331706.56	2199161.25	Картометрический	1.00	-
205	331717.30	2199184.24	Картометрический	1.00	-
206	331725.80	2199252.96	Картометрический	1.00	-
207	331763.63	2199274.60	Картометрический	1.00	-
208	331802.03	2199321.66	Картометрический	1.00	-
209	331861.64	2199360.49	Картометрический	1.00	-
210	331865.41	2199399.49	Картометрический	1.00	-
211	331942.56	2199387.72	Картометрический	1.00	-
212	332003.74	2199366.43	Картометрический	1.00	-
213	332002.10	2199290.19	Картометрический	1.00	-
214	332012.00	2199239.49	Картометрический	1.00	-
215	331954.56	2199230.32	Картометрический	1.00	-
216	331928.50	2199215.61	Картометрический	1.00	-
217	331929.18	2199157.18	Картометрический	1.00	-
218	331953.04	2199143.07	Картометрический	1.00	-
219	332018.94	2199153.18	Картометрический	1.00	-
220	332034.65	2199111.87	Картометрический	1.00	-
221	331920.97	2199063.91	Картометрический	1.00	-
222	331933.94	2199040.35	Картометрический	1.00	-
223	331929.90	2199024.19	Картометрический	1.00	-
224	331861.81	2198984.41	Картометрический	1.00	-
225	331903.07	2198929.86	Картометрический	1.00	-
226	331978.20	2198802.03	Картометрический	1.00	-
227	332146.61	2198802.37	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
228	332232.48	2198768.68	Картометрический	1.00	-
229	332319.37	2198791.75	Картометрический	1.00	-
230	332553.29	2198906.41	Картометрический	1.00	-
231	332526.00	2198924.71	Картометрический	1.00	-
232	332429.12	2199031.09	Картометрический	1.00	-
233	332327.81	2199154.39	Картометрический	1.00	-
234	332373.77	2199204.91	Картометрический	1.00	-
235	332415.02	2199223.20	Картометрический	1.00	-
236	332506.62	2199205.68	Картометрический	1.00	-
237	332582.74	2199209.98	Картометрический	1.00	-
238	332587.59	2199211.93	Картометрический	1.00	-
239	332634.96	2199230.95	Картометрический	1.00	-
240	332658.19	2199198.19	Картометрический	1.00	-
241	332664.09	2199200.81	Картометрический	1.00	-
242	332735.64	2199089.02	Картометрический	1.00	-
243	332930.41	2199222.67	Картометрический	1.00	-
244	333150.52	2199388.74	Картометрический	1.00	-
245	333115.24	2199438.30	Картометрический	1.00	-
246	333124.13	2199446.46	Картометрический	1.00	-
247	333151.68	2199470.50	Картометрический	1.00	-
248	333212.78	2199519.04	Картометрический	1.00	-
249	333297.17	2199580.18	Картометрический	1.00	-
250	333252.49	2199683.02	Картометрический	1.00	-
251	333445.02	2199830.62	Картометрический	1.00	-
252	333468.27	2199872.04	Картометрический	1.00	-
1	333534.48	2199946.17	Аналитический	2.50	-
253	331324.11	2199130.87	Картометрический	1.00	-
254	331276.78	2199284.29	Картометрический	1.00	-
255	331091.37	2199239.49	Картометрический	1.00	-
256	331059.60	2199222.86	Картометрический	1.00	-
257	331067.99	2199203.23	Картометрический	1.00	-
258	331102.18	2199114.96	Картометрический	1.00	-
259	331134.96	2199030.33	Картометрический	1.00	-
260	331295.73	2199043.45	Картометрический	1.00	-
261	331285.06	2199123.89	Картометрический	1.00	-
253	331324.11	2199130.87	Картометрический	1.00	-
262	329949.17	2197606.79	Картометрический	1.00	-
263	329995.80	2197822.12	Картометрический	1.00	-
264	330049.45	2198068.44	Картометрический	1.00	-
265	330097.37	2198276.32	Картометрический	1.00	-
266	330190.80	2198682.39	Картометрический	1.00	-
267	330210.93	2198769.14	Картометрический	1.00	-
268	330234.60	2198877.35	Картометрический	1.00	-
269	330255.08	2198939.76	Картометрический	1.00	-
270	330281.19	2199043.53	Картометрический	1.00	-
271	330293.52	2199089.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
272	330306.87	2199144.01	Картометрический	1.00	-
273	330313.54	2199161.81	Картометрический	1.00	-
274	330362.52	2199243.38	Картометрический	1.00	-
275	330357.65	2199247.61	Картометрический	1.00	-
276	330353.89	2199250.27	Картометрический	1.00	-
277	330344.38	2199258.55	Картометрический	1.00	-
278	330343.15	2199256.37	Картометрический	1.00	-
279	330318.58	2199275.04	Картометрический	1.00	-
280	330340.91	2199301.85	Картометрический	1.00	-
281	330355.26	2199320.93	Картометрический	1.00	-
282	330364.78	2199334.50	Картометрический	1.00	-
283	330295.28	2199383.04	Картометрический	1.00	-
284	330392.92	2199426.35	Картометрический	1.00	-
285	330398.68	2199430.51	Картометрический	1.00	-
286	330404.10	2199438.59	Картометрический	1.00	-
287	330408.06	2199450.55	Картометрический	1.00	-
288	330400.57	2199464.09	Картометрический	1.00	-
289	330399.61	2199465.84	Картометрический	1.00	-
290	330391.11	2199481.20	Картометрический	1.00	-
291	330383.28	2199495.35	Картометрический	1.00	-
292	330414.42	2199520.10	Картометрический	1.00	-
293	330430.37	2199504.25	Картометрический	1.00	-
294	330446.63	2199493.58	Картометрический	1.00	-
295	330472.04	2199479.58	Картометрический	1.00	-
296	330474.87	2199477.96	Картометрический	1.00	-
297	330486.31	2199501.37	Картометрический	1.00	-
298	330503.57	2199535.44	Картометрический	1.00	-
299	330507.26	2199532.95	Картометрический	1.00	-
300	330522.91	2199569.56	Картометрический	1.00	-
301	330521.60	2199571.03	Картометрический	1.00	-
302	330524.65	2199577.06	Картометрический	1.00	-
303	330584.83	2199714.55	Картометрический	1.00	-
304	330613.63	2199789.06	Картометрический	1.00	-
305	330653.67	2199844.24	Картометрический	1.00	-
306	330662.78	2199863.17	Картометрический	1.00	-
307	330663.26	2199864.66	Картометрический	1.00	-
308	330620.54	2199909.52	Аналитический	0.10	-
309	330573.22	2199897.96	Картометрический	1.00	-
310	330540.54	2199870.46	Картометрический	1.00	-
311	330502.41	2199802.24	Картометрический	1.00	-
312	330419.58	2199721.62	Картометрический	1.00	-
313	330428.40	2199690.39	Картометрический	1.00	-
314	330427.73	2199675.97	Картометрический	1.00	-
315	330391.25	2199611.17	Картометрический	1.00	-
316	330366.96	2199589.69	Картометрический	1.00	-
317	330319.96	2199628.93	Картометрический	1.00	-
318	330292.07	2199625.21	Картометрический	1.00	-
319	330251.52	2199603.87	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
320	330225.05	2199571.03	Картометрический	1.00	-
321	330195.82	2199534.25	Картометрический	1.00	-
322	330171.06	2199552.58	Картометрический	1.00	-
323	330130.89	2199513.99	Картометрический	1.00	-
324	330067.14	2199465.79	Картометрический	1.00	-
325	330050.61	2199493.33	Картометрический	1.00	-
326	329993.17	2199445.19	Картометрический	1.00	-
327	330017.07	2199405.04	Картометрический	1.00	-
328	329909.64	2199329.20	Картометрический	1.00	-
329	329931.97	2199300.67	Картометрический	1.00	-
330	329968.67	2199274.87	Картометрический	1.00	-
331	329988.69	2199226.83	Картометрический	1.00	-
332	330016.02	2199205.99	Картометрический	1.00	-
333	330054.97	2199203.92	Картометрический	1.00	-
334	330082.52	2199164.44	Картометрический	1.00	-
335	330111.39	2199155.47	Картометрический	1.00	-
336	330127.66	2199141.26	Картометрический	1.00	-
337	330076.11	2199133.02	Картометрический	1.00	-
338	330069.09	2199137.77	Картометрический	1.00	-
339	330056.49	2199146.34	Картометрический	1.00	-
340	330033.36	2199170.62	Картометрический	1.00	-
341	329999.50	2199171.06	Картометрический	1.00	-
342	329991.19	2199158.25	Картометрический	1.00	-
343	330012.12	2199105.13	Картометрический	1.00	-
344	329966.92	2199135.09	Картометрический	1.00	-
345	329947.44	2199136.54	Картометрический	1.00	-
346	329837.96	2199090.33	Картометрический	1.00	-
347	329798.13	2199022.93	Картометрический	1.00	-
348	329813.21	2198963.83	Картометрический	1.00	-
349	329814.81	2198899.47	Картометрический	1.00	-
350	329756.34	2198833.54	Картометрический	1.00	-
351	329754.31	2198790.31	Картометрический	1.00	-
352	329780.20	2198675.44	Картометрический	1.00	-
353	329729.55	2198664.67	Картометрический	1.00	-
354	329729.96	2198629.93	Картометрический	1.00	-
355	329742.12	2198602.99	Картометрический	1.00	-
356	329760.87	2198591.35	Картометрический	1.00	-
357	329769.77	2198554.20	Картометрический	1.00	-
358	329780.81	2198532.67	Картометрический	1.00	-
359	329799.77	2198521.53	Картометрический	1.00	-
360	329817.87	2198421.79	Картометрический	1.00	-
361	329867.07	2198412.22	Картометрический	1.00	-
362	329924.47	2198424.78	Картометрический	1.00	-
363	329935.18	2198449.48	Картометрический	1.00	-
364	329948.61	2198458.96	Картометрический	1.00	-
365	329966.47	2198451.55	Картометрический	1.00	-
366	329969.66	2198395.68	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
367	329962.15	2198386.27	Картометрический	1.00	-
368	329929.99	2198386.72	Картометрический	1.00	-
369	329920.42	2198358.85	Картометрический	1.00	-
370	329915.31	2198359.42	Картометрический	1.00	-
371	329915.70	2198336.12	Картометрический	1.00	-
372	329875.98	2198229.37	Аналитический	2.50	-
373	329860.27	2198197.84	Аналитический	2.50	-
374	329857.99	2198175.79	Аналитический	2.50	-
375	329871.00	2198148.85	Картометрический	1.00	-
376	329868.71	2198127.64	Картометрический	1.00	-
377	329840.36	2198107.40	Картометрический	1.00	-
378	329796.34	2198092.05	Картометрический	1.00	-
379	329789.87	2198138.56	Картометрический	1.00	-
380	329718.61	2198153.79	Аналитический	2.50	-
381	329676.85	2198106.70	Картометрический	1.00	-
382	329662.86	2198072.65	Картометрический	1.00	-
383	329658.53	2198009.07	Картометрический	1.00	-
384	329622.48	2197906.99	Картометрический	1.00	-
385	329684.74	2197866.24	Картометрический	1.00	-
386	329814.59	2197834.78	Картометрический	1.00	-
387	329841.07	2197813.93	Картометрический	1.00	-
388	329856.73	2197777.69	Картометрический	1.00	-
389	329854.08	2197682.37	Картометрический	1.00	-
390	329856.79	2197627.77	Картометрический	1.00	-
262	329949.17	2197606.79	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

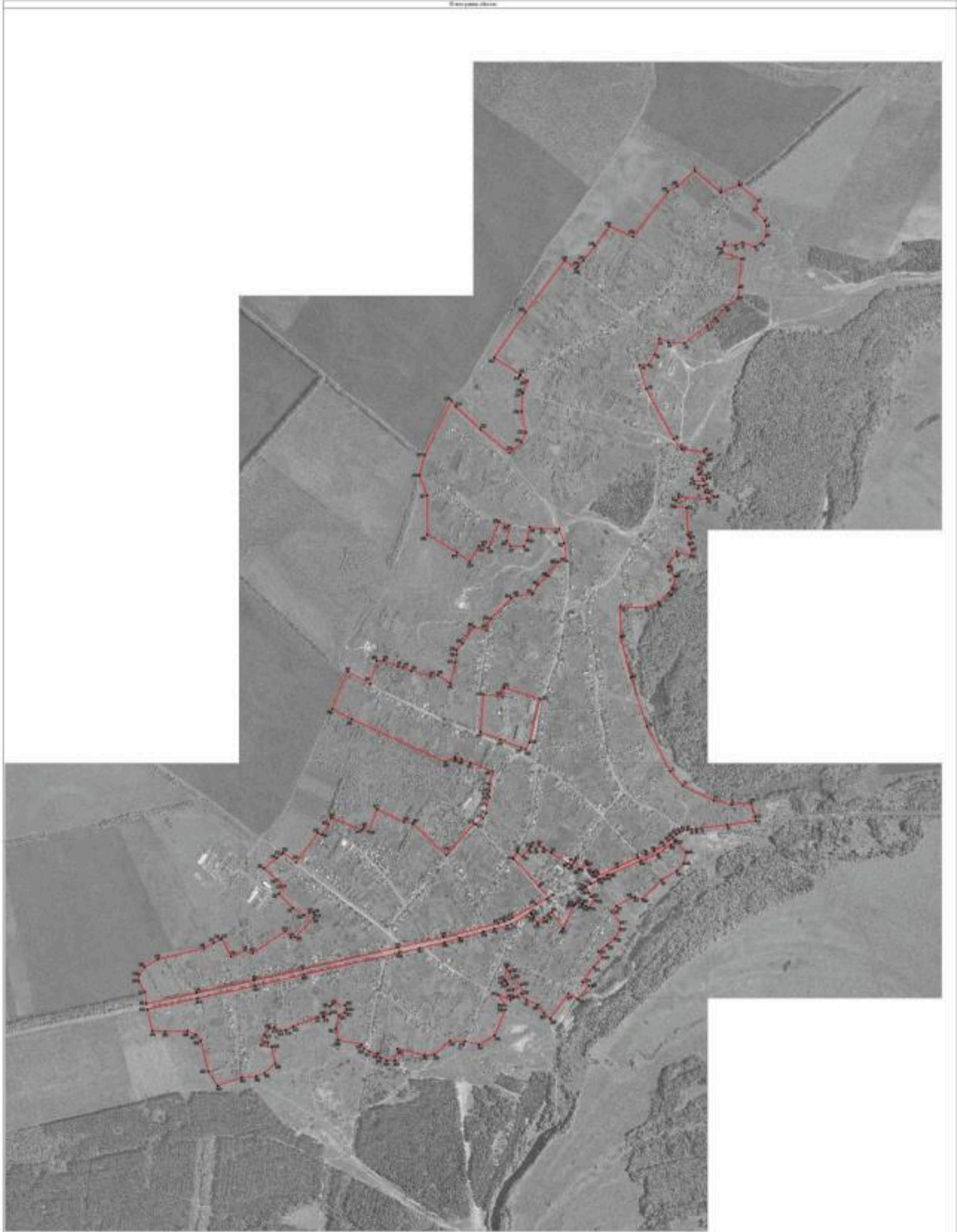


Иллюстрация условий знака и обозначения

- граница территориальной зоны
- направление знака границ территориальной зоны

Лист № 13

Институт государственной кадастровой оценки
Полное наименование: ФГУ «Удмуртский ЦОС» - филиал, 2012 г.
Место для печати: г. Ижевск, ул. Советская, 100



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Бычок - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, село Бычок
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	55724 \pm 826 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	330593.83	2199170.84	Картометрический	1.00	-
2	330621.82	2199188.43	Картометрический	1.00	-
3	330602.41	2199210.97	Картометрический	1.00	-
4	330633.51	2199236.87	Картометрический	1.00	-
5	330643.74	2199244.70	Картометрический	1.00	-
6	330646.60	2199246.47	Картометрический	1.00	-
7	330635.22	2199266.92	Картометрический	1.00	-
8	330651.40	2199280.47	Картометрический	1.00	-
9	330639.53	2199299.47	Картометрический	1.00	-
10	330618.55	2199333.43	Картометрический	1.00	-
11	330572.06	2199407.38	Картометрический	1.00	-
12	330564.24	2199420.68	Картометрический	1.00	-
13	330577.41	2199428.80	Картометрический	1.00	-
14	330588.80	2199436.08	Аналитический	0.10	-
15	330547.67	2199450.58	Аналитический	0.10	-
16	330548.96	2199451.13	Аналитический	0.10	-
17	330570.33	2199484.89	Аналитический	0.10	-
18	330567.34	2199487.67	Аналитический	0.10	-
19	330537.56	2199512.21	Аналитический	0.10	-
20	330535.87	2199511.85	Аналитический	0.10	-
21	330533.02	2199514.04	Аналитический	0.10	-
22	330532.38	2199513.23	Аналитический	0.10	-
23	330518.34	2199522.22	Аналитический	0.10	-
24	330516.54	2199523.81	Картометрический	1.00	-
25	330487.45	2199452.69	Картометрический	1.00	-
26	330435.50	2199342.58	Картометрический	1.00	-
27	330426.30	2199323.85	Картометрический	1.00	-
28	330475.43	2199279.39	Картометрический	1.00	-
1	330593.83	2199170.84	Картометрический	1.00	-
29	330362.52	2199243.38	Картометрический	1.00	-
30	330379.99	2199282.75	Картометрический	1.00	-
31	330413.92	2199353.08	Картометрический	1.00	-
32	330474.87	2199477.96	Картометрический	1.00	-
33	330472.04	2199479.58	Картометрический	1.00	-

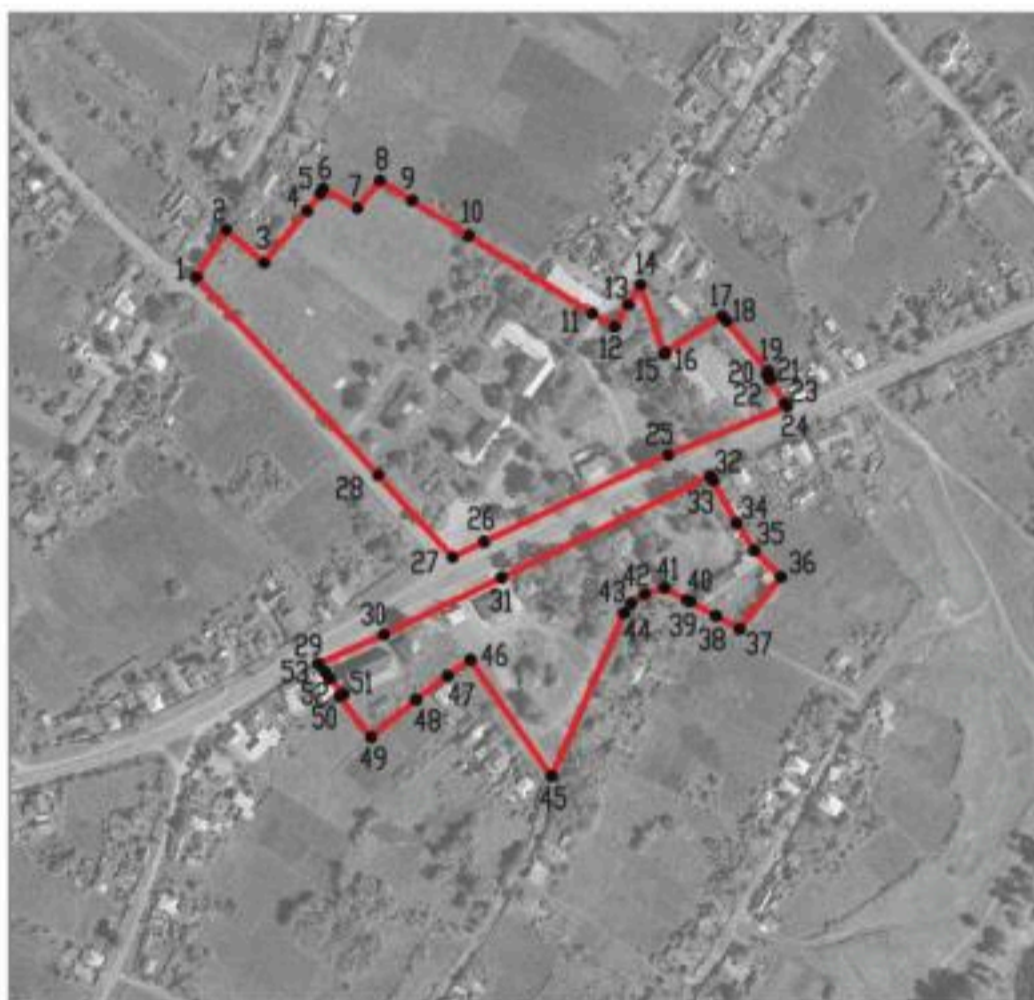
1	2	3	4	5	6
34	330446.63	2199493.58	Картометрический	1.00	-
35	330430.37	2199504.25	Картометрический	1.00	-
36	330414.42	2199520.10	Картометрический	1.00	-
37	330383.28	2199495.35	Картометрический	1.00	-
38	330391.11	2199481.20	Картометрический	1.00	-
39	330399.61	2199465.84	Картометрический	1.00	-
40	330400.57	2199464.09	Картометрический	1.00	-
41	330408.06	2199450.55	Картометрический	1.00	-
42	330404.10	2199438.59	Картометрический	1.00	-
43	330398.68	2199430.51	Картометрический	1.00	-
44	330392.92	2199426.35	Картометрический	1.00	-
45	330295.28	2199383.04	Картометрический	1.00	-
46	330364.78	2199334.50	Картометрический	1.00	-
47	330355.26	2199320.93	Картометрический	1.00	-
48	330340.91	2199301.85	Картометрический	1.00	-
49	330318.58	2199275.04	Картометрический	1.00	-
50	330343.15	2199256.37	Картометрический	1.00	-
51	330344.38	2199258.55	Картометрический	1.00	-
52	330353.89	2199250.27	Картометрический	1.00	-
53	330357.65	2199247.61	Картометрический	1.00	-
29	330362.52	2199243.38	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

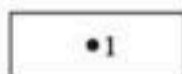


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



•1

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 24 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Бычок - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, село Бычок
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	57548 \pm 840 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	329972.81	2197602.51	Картометрический	1.00	-
2	330019.26	2197817.02	Картометрический	1.00	-
3	330072.85	2198063.12	Картометрический	1.00	-
4	330120.76	2198270.93	Картометрический	1.00	-
5	330214.20	2198677.04	Картометрический	1.00	-
6	330257.92	2198871.69	Картометрический	1.00	-
7	330316.44	2199106.95	Картометрический	1.00	-
8	330324.98	2199132.62	Картометрический	1.00	-
9	330333.50	2199152.11	Картометрический	1.00	-
10	330340.59	2199166.39	Картометрический	1.00	-
11	330398.17	2199268.18	Картометрический	1.00	-
12	330420.86	2199312.82	Картометрический	1.00	-
13	330426.30	2199323.85	Картометрический	1.00	-
14	330435.50	2199342.58	Картометрический	1.00	-
15	330487.45	2199452.69	Картометрический	1.00	-
16	330516.54	2199523.81	Картометрический	1.00	-
17	330557.34	2199616.08	Картометрический	1.00	-
18	330596.04	2199704.78	Картометрический	1.00	-
19	330610.31	2199737.07	Картометрический	1.00	-
20	330625.50	2199772.95	Картометрический	1.00	-
21	330649.46	2199814.99	Картометрический	1.00	-
22	330672.49	2199836.68	Картометрический	1.00	-
23	330684.57	2199851.01	Картометрический	1.00	-
24	330698.73	2199867.59	Картометрический	1.00	-
25	330706.85	2199882.52	Картометрический	1.00	-
26	330712.72	2199895.99	Картометрический	1.00	-
27	330717.04	2199915.95	Картометрический	1.00	-
28	330718.87	2199932.66	Картометрический	1.00	-
29	330721.21	2199952.72	Картометрический	1.00	-
30	330723.34	2199974.73	Картометрический	1.00	-
31	330738.05	2200084.62	Картометрический	1.00	-
32	330754.15	2200206.39	Картометрический	1.00	-
33	330750.75	2200206.43	Картометрический	1.00	-
34	330748.19	2200206.47	Картометрический	1.00	-
35	330738.86	2200206.59	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	330709.51	2199967.37	Картометрический	1.00	-
37	330696.87	2199926.38	Картометрический	1.00	-
38	330694.83	2199919.76	Картометрический	1.00	-
39	330667.59	2199860.99	Картометрический	1.00	-
40	330663.26	2199864.66	Картометрический	1.00	-
41	330662.78	2199863.17	Картометрический	1.00	-
42	330653.67	2199844.24	Картометрический	1.00	-
43	330613.63	2199789.06	Картометрический	1.00	-
44	330584.83	2199714.55	Картометрический	1.00	-
45	330524.65	2199577.06	Картометрический	1.00	-
46	330521.60	2199571.03	Картометрический	1.00	-
47	330522.91	2199569.56	Картометрический	1.00	-
48	330507.26	2199532.95	Картометрический	1.00	-
49	330503.57	2199535.44	Картометрический	1.00	-
50	330486.31	2199501.37	Картометрический	1.00	-
51	330474.87	2199477.96	Картометрический	1.00	-
52	330413.92	2199353.08	Картометрический	1.00	-
53	330379.99	2199282.75	Картометрический	1.00	-
54	330362.52	2199243.38	Картометрический	1.00	-
55	330313.54	2199161.81	Картометрический	1.00	-
56	330306.87	2199144.01	Картометрический	1.00	-
57	330293.52	2199089.53	Картометрический	1.00	-
58	330281.19	2199043.53	Картометрический	1.00	-
59	330255.08	2198939.76	Картометрический	1.00	-
60	330234.60	2198877.35	Картометрический	1.00	-
61	330210.93	2198769.14	Картометрический	1.00	-
62	330190.80	2198682.39	Картометрический	1.00	-
63	330097.37	2198276.32	Картометрический	1.00	-
64	330049.45	2198068.44	Картометрический	1.00	-
65	329995.80	2197822.12	Картометрический	1.00	-
66	329949.17	2197606.79	Картометрический	1.00	-
67	329959.47	2197604.45	Картометрический	1.00	-
68	329959.99	2197604.38	Картометрический	1.00	-
1	329972.81	2197602.51	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунг 4
План граница области



- Пояснювање условне знаи и обележја:
- граница територијалне земји
 - карактеристична точка граница територијалне земји

Мащтаб 1:5000

Заместник руководител на Училиште-проектни центар
 Кочинаска Радмила Романовиќ
 Место за поставување на ознаки и столбови: 24. февруари 2021 г.
 Место за поставување на ознаки и столбови: 24. февруари 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Бычок -
СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, село Бычок
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	260500 \pm 1786 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331234.25	2198396.12	Картометрический	1.00	-
2	331189.96	2198479.40	Картометрический	1.00	-
3	331007.19	2198880.17	Картометрический	1.00	-
4	331026.88	2198923.03	Картометрический	1.00	-
5	331018.99	2198949.58	Картометрический	1.00	-
6	331003.28	2198986.75	Картометрический	1.00	-
7	330918.60	2198950.28	Картометрический	1.00	-
8	330902.17	2198978.27	Картометрический	1.00	-
9	330816.04	2198911.61	Аналитический	0.10	-
10	330825.82	2198892.79	Аналитический	0.10	-
11	330831.97	2198873.97	Аналитический	0.10	-
12	330851.52	2198820.39	Аналитический	0.10	-
13	330804.10	2198783.11	Аналитический	0.10	-
14	330743.65	2198742.57	Аналитический	0.10	-
15	330750.42	2198703.60	Картометрический	1.00	-
16	330804.89	2198587.85	Картометрический	1.00	-
17	330709.05	2198551.35	Картометрический	1.00	-
18	330726.33	2198532.57	Картометрический	1.00	-
19	330716.77	2198524.43	Картометрический	1.00	-
20	330768.05	2198391.20	Картометрический	1.00	-
21	330740.07	2198380.81	Картометрический	1.00	-
22	330696.25	2198351.77	Картометрический	1.00	-
23	330704.13	2198335.59	Картометрический	1.00	-
24	330577.02	2198241.85	Картометрический	1.00	-
25	330618.15	2198186.26	Картометрический	1.00	-
26	330614.00	2198181.53	Картометрический	1.00	-
27	330662.67	2198115.25	Картометрический	1.00	-
28	330790.33	2198198.11	Картометрический	1.00	-
29	330999.07	2198295.51	Картометрический	1.00	-
30	331001.74	2198296.65	Картометрический	1.00	-
1	331234.25	2198396.12	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромапов Дата « 24 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Бычок - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, село Бычок
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	72140 \pm 940 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331295.73	2199043.45	Картометрический	1.00	-
2	331285.06	2199123.89	Картометрический	1.00	-
3	331324.11	2199130.87	Картометрический	1.00	-
4	331276.78	2199284.29	Картометрический	1.00	-
5	331091.37	2199239.49	Картометрический	1.00	-
6	331059.60	2199222.86	Картометрический	1.00	-
7	331067.99	2199203.23	Картометрический	1.00	-
8	331102.18	2199114.96	Картометрический	1.00	-
9	331134.96	2199030.33	Картометрический	1.00	-
1	331295.73	2199043.45	Картометрический	1.00	-
10	331003.28	2198986.75	Картометрический	1.00	-
11	330966.73	2199083.71	Картометрический	1.00	-
12	330913.43	2199067.53	Картометрический	1.00	-
13	330882.30	2199069.16	Картометрический	1.00	-
14	330867.93	2199060.65	Картометрический	1.00	-
15	330856.80	2199069.04	Картометрический	1.00	-
16	330822.41	2199057.62	Картометрический	1.00	-
17	330787.09	2199054.52	Картометрический	1.00	-
18	330766.09	2199041.25	Картометрический	1.00	-
19	330739.73	2199010.54	Картометрический	1.00	-
20	330742.93	2199003.19	Аналитический	0.10	-
21	330816.04	2198911.61	Аналитический	0.10	-
22	330902.17	2198978.27	Картометрический	1.00	-
23	330918.60	2198950.28	Картометрический	1.00	-
10	331003.28	2198986.75	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

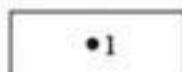


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 24 » февраля 2021 г.

Место для отриски печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Бычок - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел I

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, село Бычок
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	33643 \pm 642 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	330851.52	2198820.39	Аналитический	0.10	-
2	330831.97	2198873.97	Аналитический	0.10	-
3	330825.82	2198892.79	Аналитический	0.10	-
4	330816.04	2198911.61	Аналитический	0.10	-
5	330742.93	2199003.19	Аналитический	0.10	-
6	330608.28	2198883.02	Аналитический	0.10	-
7	330743.65	2198742.57	Аналитический	0.10	-
8	330804.10	2198783.11	Аналитический	0.10	-
1	330851.52	2198820.39	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

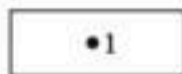


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 24 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Бычковского сельского поселения
Петропавловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ХУТОРА ЗАМОСТЬЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Замостье - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, хутор Замостье
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2088606 \pm 5058 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331801.79	2202214.42	Картометрический	1.00	-
2	331761.99	2202336.84	Картометрический	1.00	-
3	331705.73	2202393.53	Картометрический	1.00	-
4	331705.14	2202423.18	Картометрический	1.00	-
5	331713.99	2202479.75	Картометрический	1.00	-
6	331693.31	2202518.75	Картометрический	1.00	-
7	331683.70	2202530.70	Картометрический	1.00	-
8	331626.80	2202626.20	Картометрический	1.00	-
9	331584.14	2202738.16	Картометрический	1.00	-
10	331579.05	2202802.12	Картометрический	1.00	-
11	331564.63	2202913.56	Картометрический	1.00	-
12	331565.98	2202955.27	Картометрический	1.00	-
13	331583.16	2203057.99	Картометрический	1.00	-
14	331629.39	2203239.26	Картометрический	1.00	-
15	331566.15	2203263.73	Картометрический	1.00	-
16	331534.52	2203200.17	Картометрический	1.00	-
17	331377.13	2202888.09	Картометрический	1.00	-
18	331289.81	2202714.90	Картометрический	1.00	-
19	331304.27	2202697.47	Картометрический	1.00	-
20	331345.55	2202621.04	Картометрический	1.00	-
21	331486.36	2202484.91	Картометрический	1.00	-
22	331430.14	2202448.07	Картометрический	1.00	-
23	331414.53	2202433.89	Картометрический	1.00	-
24	331389.79	2202385.48	Картометрический	1.00	-
25	331176.14	2202471.49	Картометрический	1.00	-
26	331171.28	2202480.87	Картометрический	1.00	-
27	331134.37	2202407.96	Картометрический	1.00	-
28	331079.07	2202299.91	Картометрический	1.00	-
29	331027.08	2202200.73	Картометрический	1.00	-
30	330928.59	2202016.17	Картометрический	1.00	-
31	330922.81	2202005.26	Картометрический	1.00	-
32	330889.37	2201942.15	Картометрический	1.00	-
33	331058.71	2201921.69	Картометрический	1.00	-
34	331098.77	2201931.14	Картометрический	1.00	-
35	331138.37	2201996.92	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	331155.09	2202008.27	Картометрический	1.00	-
37	331235.62	2202003.06	Картометрический	1.00	-
38	331313.72	2202041.01	Картометрический	1.00	-
39	331425.86	2202153.91	Картометрический	1.00	-
40	331504.23	2202248.01	Картометрический	1.00	-
41	331561.55	2202274.04	Картометрический	1.00	-
42	331615.57	2202290.31	Картометрический	1.00	-
43	331679.32	2202188.78	Картометрический	1.00	-
44	331733.02	2202166.10	Картометрический	1.00	-
1	331801.79	2202214.42	Картометрический	1.00	-
45	330893.90	2202001.81	Картометрический	1.00	-
46	330907.38	2202027.40	Картометрический	1.00	-
47	331005.89	2202211.99	Картометрический	1.00	-
48	331057.79	2202311.00	Картометрический	1.00	-
49	331113.00	2202418.88	Картометрический	1.00	-
50	331189.06	2202562.31	Картометрический	1.00	-
51	331249.24	2202687.77	Картометрический	1.00	-
52	331284.92	2202762.46	Картометрический	1.00	-
53	331135.74	2202881.33	Картометрический	1.00	-
54	331084.30	2202820.41	Картометрический	1.00	-
55	331100.10	2202807.89	Аналитический	5.00	-
56	331175.10	2202733.48	Аналитический	5.00	-
57	331140.43	2202694.09	Аналитический	5.00	-
58	331123.71	2202709.46	Аналитический	5.00	-
59	331100.96	2202732.33	Аналитический	5.00	-
60	331097.11	2202735.62	Аналитический	5.00	-
61	331082.63	2202720.36	Аналитический	5.00	-
62	331125.75	2202677.35	Аналитический	5.00	-
63	331063.28	2202606.57	Аналитический	5.00	-
64	330933.27	2202462.18	Аналитический	5.00	-
65	330927.37	2202423.48	Картометрический	1.00	-
66	330921.33	2202411.42	Картометрический	1.00	-
67	330951.18	2202382.70	Картометрический	1.00	-
68	330874.28	2202295.17	Картометрический	1.00	-
69	330719.81	2202458.73	Картометрический	1.00	-
70	330800.38	2202549.90	Картометрический	1.00	-
71	330751.98	2202553.77	Картометрический	1.00	-
72	330685.95	2202572.14	Картометрический	1.00	-
73	330595.03	2202652.33	Картометрический	1.00	-
74	330562.36	2202669.47	Картометрический	1.00	-
75	330543.62	2202622.78	Картометрический	1.00	-
76	330544.29	2202607.71	Картометрический	1.00	-
77	330554.81	2202585.38	Картометрический	1.00	-
78	330551.63	2202562.57	Картометрический	1.00	-
79	330536.72	2202535.93	Картометрический	1.00	-
80	330517.67	2202521.41	Картометрический	1.00	-
81	330505.99	2202506.56	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	330484.11	2202471.94	Картометрический	1.00	-
83	330429.50	2202522.71	Картометрический	1.00	-
84	330446.56	2202542.64	Картометрический	1.00	-
85	330383.00	2202612.46	Картометрический	1.00	-
86	330151.34	2202749.63	Картометрический	1.00	-
87	330088.87	2202801.94	Картометрический	1.00	-
88	330174.24	2202908.40	Картометрический	1.00	-
89	330220.55	2202877.17	Картометрический	1.00	-
90	330217.15	2202893.60	Картометрический	1.00	-
91	330282.33	2203036.22	Картометрический	1.00	-
92	330233.56	2203080.93	Картометрический	1.00	-
93	330229.00	2203102.28	Картометрический	1.00	-
94	330231.92	2203129.57	Картометрический	1.00	-
95	330274.24	2203164.54	Картометрический	1.00	-
96	330281.36	2203219.31	Картометрический	1.00	-
97	330344.66	2203221.89	Картометрический	1.00	-
98	330390.50	2203258.64	Картометрический	1.00	-
99	330551.35	2203434.64	Картометрический	1.00	-
100	330579.44	2203465.05	Картометрический	1.00	-
101	330560.62	2203502.36	Картометрический	1.00	-
102	330485.74	2203571.78	Картометрический	1.00	-
103	330587.00	2203559.06	Картометрический	1.00	-
104	330734.70	2203531.71	Картометрический	1.00	-
105	330855.78	2203505.80	Картометрический	1.00	-
106	331028.02	2203458.26	Картометрический	1.00	-
107	331045.43	2203487.13	Картометрический	1.00	-
108	331081.35	2203545.27	Картометрический	1.00	-
109	331101.20	2203545.98	Картометрический	1.00	-
110	331122.89	2203575.20	Картометрический	1.00	-
111	331145.32	2203613.60	Картометрический	1.00	-
112	331112.48	2203629.53	Картометрический	1.00	-
113	331096.98	2203615.17	Картометрический	1.00	-
114	331070.15	2203636.50	Картометрический	1.00	-
115	331025.07	2203683.66	Картометрический	1.00	-
116	330985.56	2203708.50	Картометрический	1.00	-
117	330951.49	2203692.22	Картометрический	1.00	-
118	330934.11	2203698.84	Картометрический	1.00	-
119	330884.32	2203755.24	Картометрический	1.00	-
120	330858.13	2203796.04	Картометрический	1.00	-
121	330830.13	2203806.38	Картометрический	1.00	-
122	330761.47	2203816.67	Картометрический	1.00	-
123	330556.74	2203801.68	Картометрический	1.00	-
124	330413.53	2203818.70	Картометрический	1.00	-
125	330335.94	2203850.50	Картометрический	1.00	-
126	330267.39	2203951.14	Картометрический	1.00	-
127	330236.95	2203990.38	Картометрический	1.00	-
128	330200.88	2204010.35	Картометрический	1.00	-
129	330182.21	2204001.95	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
130	330163.63	2203971.16	Картометрический	1.00	-
131	330128.81	2204017.94	Картометрический	1.00	-
132	330060.69	2204058.06	Картометрический	1.00	-
133	330063.94	2204119.69	Картометрический	1.00	-
134	329985.44	2204055.39	Картометрический	1.00	-
135	329880.12	2203997.86	Картометрический	1.00	-
136	329723.82	2203910.41	Картометрический	1.00	-
137	329806.71	2203804.76	Картометрический	1.00	-
138	329852.52	2203837.48	Картометрический	1.00	-
139	329953.67	2203732.59	Картометрический	1.00	-
140	330117.95	2203585.54	Картометрический	1.00	-
141	330140.68	2203526.30	Картометрический	1.00	-
142	330145.83	2203466.09	Картометрический	1.00	-
143	330131.14	2203418.04	Картометрический	1.00	-
144	330083.56	2203369.78	Картометрический	1.00	-
145	330023.89	2203333.91	Картометрический	1.00	-
146	329982.85	2203323.69	Картометрический	1.00	-
147	329928.13	2203332.71	Картометрический	1.00	-
148	329898.42	2203335.52	Картометрический	1.00	-
149	329860.55	2203308.53	Картометрический	1.00	-
150	329811.17	2203377.05	Картометрический	1.00	-
151	329776.88	2203407.26	Картометрический	1.00	-
152	329733.53	2203404.35	Картометрический	1.00	-
153	329685.22	2203405.11	Картометрический	1.00	-
154	329643.32	2203424.64	Картометрический	1.00	-
155	329616.82	2203454.24	Картометрический	1.00	-
156	329607.12	2203484.04	Картометрический	1.00	-
157	329526.15	2203414.85	Картометрический	1.00	-
158	329586.56	2203360.84	Картометрический	1.00	-
159	329464.62	2203219.06	Картометрический	1.00	-
160	329425.36	2203276.14	Картометрический	1.00	-
161	329392.52	2203297.64	Картометрический	1.00	-
162	329360.57	2203310.39	Картометрический	1.00	-
163	329317.07	2203258.14	Картометрический	1.00	-
164	329232.69	2203292.03	Картометрический	1.00	-
165	329145.92	2203299.83	Картометрический	1.00	-
166	329118.43	2203147.04	Картометрический	1.00	-
167	329103.81	2203125.97	Картометрический	1.00	-
168	329109.60	2203108.23	Картометрический	1.00	-
169	329079.83	2203065.86	Картометрический	1.00	-
170	329214.65	2202948.79	Картометрический	1.00	-
171	329228.69	2202963.15	Картометрический	1.00	-
172	329315.20	2202894.21	Картометрический	1.00	-
173	329228.40	2202771.27	Картометрический	1.00	-
174	329245.23	2202744.53	Картометрический	1.00	-
175	329190.68	2202684.09	Картометрический	1.00	-
176	329188.97	2202629.40	Картометрический	1.00	-
177	329265.65	2202575.06	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
178	329300.66	2202640.57	Картометрический	1.00	-
179	329356.28	2202614.36	Картометрический	1.00	-
180	329379.06	2202655.56	Картометрический	1.00	-
181	329482.61	2202591.86	Картометрический	1.00	-
182	329469.88	2202579.57	Картометрический	1.00	-
183	329454.65	2202505.08	Картометрический	1.00	-
184	329655.88	2202501.04	Картометрический	1.00	-
185	329874.71	2202502.24	Картометрический	1.00	-
186	329949.60	2202490.65	Картометрический	1.00	-
187	330000.04	2202502.73	Картометрический	1.00	-
188	330003.56	2202567.25	Картометрический	1.00	-
189	330032.40	2202561.33	Картометрический	1.00	-
190	330081.09	2202548.57	Картометрический	1.00	-
191	330058.82	2202567.49	Картометрический	1.00	-
192	330004.19	2202628.71	Картометрический	1.00	-
193	329967.38	2202662.46	Картометрический	1.00	-
194	329907.17	2202707.06	Картометрический	1.00	-
195	329884.12	2202726.16	Картометрический	1.00	-
196	329862.08	2202740.19	Картометрический	1.00	-
197	329833.68	2202763.62	Картометрический	1.00	-
198	329818.72	2202774.56	Картометрический	1.00	-
199	329792.55	2202793.11	Картометрический	1.00	-
200	329752.84	2202812.74	Картометрический	1.00	-
201	329714.09	2202825.14	Картометрический	1.00	-
202	329654.69	2202846.37	Картометрический	1.00	-
203	329623.39	2202859.55	Картометрический	1.00	-
204	329523.22	2202930.50	Картометрический	1.00	-
205	329465.58	2202980.79	Картометрический	1.00	-
206	329477.43	2202995.75	Картометрический	1.00	-
207	329534.59	2202945.73	Картометрический	1.00	-
208	329642.35	2202869.90	Картометрический	1.00	-
209	329648.12	2202867.32	Картометрический	1.00	-
210	329720.58	2202836.51	Картометрический	1.00	-
211	329754.97	2202820.04	Картометрический	1.00	-
212	329780.36	2202812.47	Картометрический	1.00	-
213	329802.11	2202801.80	Картометрический	1.00	-
214	329825.55	2202785.28	Картометрический	1.00	-
215	329861.46	2202755.55	Картометрический	1.00	-
216	329893.00	2202732.98	Картометрический	1.00	-
217	329917.40	2202717.71	Картометрический	1.00	-
218	329958.19	2202688.20	Картометрический	1.00	-
219	329980.11	2202668.48	Картометрический	1.00	-
220	330024.09	2202624.30	Картометрический	1.00	-
221	330070.87	2202580.96	Картометрический	1.00	-
222	330092.89	2202562.97	Картометрический	1.00	-
223	330112.55	2202550.16	Картометрический	1.00	-
224	330181.55	2202513.72	Картометрический	1.00	-
225	330280.03	2202461.11	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
226	330328.48	2202441.67	Картометрический	1.00	-
227	330386.62	2202414.69	Картометрический	1.00	-
228	330411.08	2202401.51	Картометрический	1.00	-
229	330422.51	2202393.10	Картометрический	1.00	-
230	330440.64	2202378.14	Картометрический	1.00	-
231	330523.34	2202304.72	Картометрический	1.00	-
232	330597.67	2202236.69	Картометрический	1.00	-
233	330653.83	2202177.43	Картометрический	1.00	-
234	330741.86	2202086.12	Картометрический	1.00	-
235	330775.21	2202058.03	Картометрический	1.00	-
236	330797.47	2202041.95	Картометрический	1.00	-
237	330819.31	2202029.82	Картометрический	1.00	-
238	330842.70	2202020.09	Картометрический	1.00	-
239	330869.53	2202005.59	Картометрический	1.00	-
240	330880.14	2202000.16	Картометрический	1.00	-
45	330893.90	2202001.81	Картометрический	1.00	-
241	330696.68	2202107.06	Картометрический	1.00	-
242	330640.88	2202164.94	Картометрический	1.00	-
243	330575.85	2202238.40	Картометрический	1.00	-
244	330551.90	2202260.92	Картометрический	1.00	-
245	330428.15	2202363.82	Картометрический	1.00	-
246	330410.63	2202378.27	Картометрический	1.00	-
247	330380.72	2202398.85	Картометрический	1.00	-
248	330375.88	2202401.47	Картометрический	1.00	-
249	330320.54	2202424.41	Картометрический	1.00	-
250	330277.46	2202445.12	Картометрический	1.00	-
251	330196.74	2202486.40	Картометрический	1.00	-
252	330186.96	2202491.46	Картометрический	1.00	-
253	330147.54	2202424.35	Картометрический	1.00	-
254	330342.29	2202299.50	Картометрический	1.00	-
255	330377.24	2202258.85	Картометрический	1.00	-
256	330432.38	2202115.20	Картометрический	1.00	-
257	330434.16	2202099.80	Картометрический	1.00	-
258	330471.51	2202107.46	Картометрический	1.00	-
259	330508.87	2202020.56	Картометрический	1.00	-
260	330564.43	2202015.44	Картометрический	1.00	-
261	330590.85	2202021.89	Картометрический	1.00	-
262	330617.24	2202034.70	Картометрический	1.00	-
263	330665.47	2202076.72	Картометрический	1.00	-
241	330696.68	2202107.06	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона хутора Замостье - ОД/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, хутор Замостье
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	31529 \pm 621 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	330951.18	2202382.70	Картометрический	1.00	-
2	330921.33	2202411.42	Картометрический	1.00	-
3	330927.37	2202423.48	Картометрический	1.00	-
4	330933.27	2202462.18	Картометрический	1.00	-
5	330845.87	2202534.43	Картометрический	1.00	-
6	330823.63	2202553.21	Картометрический	1.00	-
7	330800.38	2202549.90	Картометрический	1.00	-
8	330719.81	2202458.73	Картометрический	1.00	-
9	330874.28	2202295.17	Картометрический	1.00	-
1	330951.18	2202382.70	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

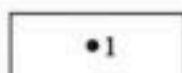


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



•1

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 24 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печата (или палец) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Замостье - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, хутор Замостье
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	58651 \pm 848 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	330922.81	2202005.26	Картометрический	1.00	-
2	330928.59	2202016.17	Картометрический	1.00	-
3	331027.08	2202200.73	Картометрический	1.00	-
4	331079.07	2202299.91	Картометрический	1.00	-
5	331134.37	2202407.96	Картометрический	1.00	-
6	331171.28	2202480.87	Картометрический	1.00	-
7	331207.77	2202552.96	Картометрический	1.00	-
8	331270.66	2202676.94	Картометрический	1.00	-
9	331289.81	2202714.90	Картометрический	1.00	-
10	331377.13	2202888.09	Картометрический	1.00	-
11	331534.52	2203200.17	Картометрический	1.00	-
12	331566.15	2203263.73	Картометрический	1.00	-
13	331559.58	2203266.22	Картометрический	1.00	-
14	331549.29	2203270.13	Картометрический	1.00	-
15	331284.92	2202762.46	Картометрический	1.00	-
16	331249.24	2202687.77	Картометрический	1.00	-
17	331189.06	2202562.31	Картометрический	1.00	-
18	331113.00	2202418.88	Картометрический	1.00	-
19	331057.79	2202311.00	Картометрический	1.00	-
20	331005.89	2202211.99	Картометрический	1.00	-
21	330907.38	2202027.40	Картометрический	1.00	-
22	330893.90	2202001.81	Картометрический	1.00	-
23	330898.29	2202002.33	Картометрический	1.00	-
1	330922.81	2202005.26	Картометрический	1.00	-
24	330880.14	2202000.16	Картометрический	1.00	-
25	330869.53	2202005.59	Картометрический	1.00	-
26	330842.70	2202020.09	Картометрический	1.00	-
27	330819.31	2202029.82	Картометрический	1.00	-
28	330797.47	2202041.95	Картометрический	1.00	-
29	330775.21	2202058.03	Картометрический	1.00	-
30	330741.86	2202086.12	Картометрический	1.00	-
31	330653.83	2202177.43	Картометрический	1.00	-
32	330597.67	2202236.69	Картометрический	1.00	-
33	330523.34	2202304.72	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	330440.64	2202378.14	Картометрический	1.00	-
35	330422.51	2202393.10	Картометрический	1.00	-
36	330411.08	2202401.51	Картометрический	1.00	-
37	330386.62	2202414.69	Картометрический	1.00	-
38	330328.48	2202441.67	Картометрический	1.00	-
39	330280.03	2202461.11	Картометрический	1.00	-
40	330181.55	2202513.72	Картометрический	1.00	-
41	330112.55	2202550.16	Картометрический	1.00	-
42	330092.89	2202562.97	Картометрический	1.00	-
43	330070.87	2202580.96	Картометрический	1.00	-
44	330024.09	2202624.30	Картометрический	1.00	-
45	329980.11	2202668.48	Картометрический	1.00	-
46	329958.19	2202688.20	Картометрический	1.00	-
47	329917.40	2202717.71	Картометрический	1.00	-
48	329893.00	2202732.98	Картометрический	1.00	-
49	329861.46	2202755.55	Картометрический	1.00	-
50	329825.55	2202785.28	Картометрический	1.00	-
51	329802.11	2202801.80	Картометрический	1.00	-
52	329780.36	2202812.47	Картометрический	1.00	-
53	329754.97	2202820.04	Картометрический	1.00	-
54	329720.58	2202836.51	Картометрический	1.00	-
55	329648.12	2202867.32	Картометрический	1.00	-
56	329642.35	2202869.90	Картометрический	1.00	-
57	329534.59	2202945.73	Картометрический	1.00	-
58	329477.43	2202995.75	Картометрический	1.00	-
59	329465.58	2202980.79	Картометрический	1.00	-
60	329523.22	2202930.50	Картометрический	1.00	-
61	329623.39	2202859.55	Картометрический	1.00	-
62	329654.69	2202846.37	Картометрический	1.00	-
63	329714.09	2202825.14	Картометрический	1.00	-
64	329752.84	2202812.74	Картометрический	1.00	-
65	329792.55	2202793.11	Картометрический	1.00	-
66	329818.72	2202774.56	Картометрический	1.00	-
67	329833.68	2202763.62	Картометрический	1.00	-
68	329862.08	2202740.19	Картометрический	1.00	-
69	329884.12	2202726.16	Картометрический	1.00	-
70	329907.17	2202707.06	Картометрический	1.00	-
71	329967.38	2202662.46	Картометрический	1.00	-
72	330004.19	2202628.71	Картометрический	1.00	-
73	330058.82	2202567.49	Картометрический	1.00	-
74	330081.09	2202548.57	Картометрический	1.00	-
75	330102.70	2202535.17	Картометрический	1.00	-
76	330186.96	2202491.46	Картометрический	1.00	-
77	330196.74	2202486.40	Картометрический	1.00	-
78	330277.46	2202445.12	Картометрический	1.00	-
79	330320.54	2202424.41	Картометрический	1.00	-
80	330375.88	2202401.47	Картометрический	1.00	-
81	330380.72	2202398.85	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	330410.63	2202378.27	Картометрический	1.00	-
83	330428.15	2202363.82	Картометрический	1.00	-
84	330551.90	2202260.92	Картометрический	1.00	-
85	330575.85	2202238.40	Картометрический	1.00	-
86	330640.88	2202164.94	Картометрический	1.00	-
87	330696.68	2202107.06	Картометрический	1.00	-
88	330697.29	2202107.85	Картометрический	1.00	-
89	330698.24	2202107.12	Картометрический	1.00	-
90	330771.29	2202050.81	Картометрический	1.00	-
91	330865.53	2201998.41	Картометрический	1.00	-
24	330880.14	2202000.16	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Масштаб 1:5000

Исполненные условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- *1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя ВУОД и проектно-проектный центр
 Подпись: *А.В. Роговский* Дата: 24 февраля 2021 г.
 Место для отвода печати (подпись): *А.В. Роговский* (подпись), собственноручное описание местонахождения границ объекта.



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора
Замостье - СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение, хутор Замостье
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	124647 \pm 1236 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331486.36	2202484.91	Картометрический	1.00	-
2	331345.55	2202621.04	Картометрический	1.00	-
3	331304.27	2202697.47	Картометрический	1.00	-
4	331289.81	2202714.90	Картометрический	1.00	-
5	331270.66	2202676.94	Картометрический	1.00	-
6	331207.77	2202552.96	Картометрический	1.00	-
7	331171.28	2202480.87	Картометрический	1.00	-
8	331176.14	2202471.49	Картометрический	1.00	-
9	331389.79	2202385.48	Картометрический	1.00	-
10	331414.53	2202433.89	Картометрический	1.00	-
11	331430.14	2202448.07	Картометрический	1.00	-
1	331486.36	2202484.91	Картометрический	1.00	-
12	330484.11	2202471.94	Картометрический	1.00	-
13	330505.99	2202506.56	Картометрический	1.00	-
14	330517.67	2202521.41	Картометрический	1.00	-
15	330536.72	2202535.93	Картометрический	1.00	-
16	330551.63	2202562.57	Картометрический	1.00	-
17	330554.81	2202585.38	Картометрический	1.00	-
18	330544.29	2202607.71	Картометрический	1.00	-
19	330543.62	2202622.78	Картометрический	1.00	-
20	330562.36	2202669.47	Картометрический	1.00	-
21	330516.55	2202698.18	Картометрический	1.00	-
22	330220.55	2202877.17	Картометрический	1.00	-
23	330174.24	2202908.40	Картометрический	1.00	-
24	330088.87	2202801.94	Картометрический	1.00	-
25	330151.34	2202749.63	Картометрический	1.00	-
26	330383.00	2202612.46	Картометрический	1.00	-
27	330446.56	2202542.64	Картометрический	1.00	-
28	330429.50	2202522.71	Картометрический	1.00	-
12	330484.11	2202471.94	Картометрический	1.00	-



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Д.В. Ромашов Дата « 24 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печата (для публичной линии, составившего описание местоположения границ объекта)



Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Бычковского сельского поселения
Петропавловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ БЫЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона за границами населенных пунктов - П1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	38700 \pm 689 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	330933.27	2202462.18	Картометрический	1.00	-
2	331063.28	2202606.57	Картометрический	1.00	-
3	331125.75	2202677.35	Картометрический	1.00	-
4	331082.63	2202720.36	Картометрический	1.00	-
5	331097.11	2202735.62	Картометрический	1.00	-
6	331100.96	2202732.33	Картометрический	1.00	-
7	331123.71	2202709.46	Картометрический	1.00	-
8	331140.43	2202694.09	Картометрический	1.00	-
9	331175.10	2202733.48	Картометрический	1.00	-
10	331100.10	2202807.89	Картометрический	1.00	-
11	330969.41	2202663.48	Картометрический	1.00	-
12	330845.87	2202534.43	Картометрический	1.00	-
1	330933.27	2202462.18	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 24 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	285767 \pm 9355 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	329560.98	2195847.25	Аналитический	0.50	-
2	329576.91	2195911.78	Аналитический	0.50	-
3	329616.19	2196065.58	Аналитический	0.50	-
4	329667.96	2196273.86	Аналитический	0.50	-
5	329772.95	2196701.13	Аналитический	0.50	-
6	329814.14	2196874.11	Аналитический	0.50	-
7	329838.42	2196971.74	Аналитический	0.50	-
8	329857.57	2197052.18	Аналитический	0.50	-
9	329868.42	2197098.82	Аналитический	0.50	-
10	329963.56	2197559.82	Аналитический	0.50	-
11	329972.81	2197602.51	Аналитический	0.50	-
12	329959.99	2197604.38	Аналитический	0.50	-
13	329959.47	2197604.45	Аналитический	0.50	-
14	329949.17	2197606.79	Аналитический	0.50	-
15	329941.29	2197559.15	Аналитический	0.50	-
16	329847.71	2197102.91	Аналитический	0.50	-
17	329836.92	2197056.51	Аналитический	0.50	-
18	329818.36	2196977.00	Аналитический	0.50	-
19	329795.44	2196877.10	Аналитический	0.50	-
20	329755.45	2196704.49	Аналитический	0.50	-
21	329649.00	2196279.58	Аналитический	0.50	-
22	329598.29	2196070.16	Аналитический	0.50	-
23	329559.91	2195915.35	Аналитический	0.50	-
24	329543.58	2195849.65	Аналитический	0.50	-
25	329546.79	2195849.20	Аналитический	0.50	-
26	329554.66	2195848.12	Аналитический	0.50	-
1	329560.98	2195847.25	Аналитический	0.50	-
27	330667.59	2199860.99	Аналитический	0.50	-
28	330694.83	2199919.76	Аналитический	0.50	-
29	330696.87	2199926.38	Аналитический	0.50	-
30	330709.51	2199967.37	Аналитический	0.50	-
31	330738.86	2200206.59	Аналитический	0.50	-
32	330748.19	2200206.47	Аналитический	0.50	-
33	330750.75	2200206.43	Аналитический	0.50	-
34	330754.15	2200206.39	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
35	330754.51	2200209.15	Аналитический	0.50	-
36	330770.77	2200322.65	Аналитический	0.50	-
37	330779.08	2200385.90	Аналитический	0.50	-
38	330783.38	2200423.32	Аналитический	0.50	-
39	330790.20	2200496.51	Аналитический	0.50	-
40	330793.41	2200546.48	Аналитический	0.50	-
41	330796.68	2200612.16	Аналитический	0.50	-
42	330802.45	2200818.08	Аналитический	0.50	-
43	330804.03	2200999.78	Аналитический	0.50	-
44	330804.63	2201057.04	Аналитический	0.50	-
45	330804.93	2201144.25	Аналитический	0.50	-
46	330805.98	2201250.87	Аналитический	0.50	-
47	330806.10	2201327.33	Аналитический	0.50	-
48	330811.56	2201490.60	Аналитический	0.50	-
49	330793.56	2201490.76	Аналитический	0.50	-
50	330775.56	2201490.92	Аналитический	0.50	-
51	330778.10	2201327.38	Аналитический	0.50	-
52	330777.98	2201251.09	Аналитический	0.50	-
53	330776.93	2201144.47	Аналитический	0.50	-
54	330776.63	2201057.28	Аналитический	0.50	-
55	330774.46	2200818.72	Аналитический	0.50	-
56	330768.71	2200613.40	Аналитический	0.50	-
57	330765.46	2200548.17	Аналитический	0.50	-
58	330762.30	2200498.90	Аналитический	0.50	-
59	330755.54	2200426.37	Аналитический	0.50	-
60	330751.30	2200389.43	Аналитический	0.50	-
61	330743.04	2200326.54	Аналитический	0.50	-
62	330726.78	2200213.04	Аналитический	0.50	-
63	330710.29	2200088.32	Аналитический	0.50	-
64	330695.62	2199978.66	Аналитический	0.50	-
65	330691.31	2199954.87	Аналитический	0.50	-
66	330687.52	2199940.58	Аналитический	0.50	-
67	330683.00	2199926.60	Аналитический	0.50	-
68	330678.37	2199913.25	Аналитический	0.50	-
69	330673.19	2199896.89	Аналитический	0.50	-
70	330667.96	2199879.36	Аналитический	0.50	-
71	330663.26	2199864.66	Аналитический	0.50	-
27	330667.59	2199860.99	Аналитический	0.50	-
72	330810.67	2201679.41	Аналитический	0.50	-
73	330811.28	2201725.46	Аналитический	0.50	-
74	330816.36	2201760.04	Аналитический	0.50	-
75	330825.87	2201800.09	Аналитический	0.50	-
76	330845.65	2201848.49	Аналитический	0.50	-
77	330866.58	2201898.60	Аналитический	0.50	-
78	330889.37	2201942.15	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
79	330922.81	2202005.26	Аналитический	0.50	-
80	330898.29	2202002.33	Аналитический	0.50	-
81	330893.90	2202001.81	Аналитический	0.50	-
82	330880.14	2202000.16	Аналитический	0.50	-
83	330865.53	2201998.41	Аналитический	0.50	-
84	330771.29	2202050.81	Аналитический	0.50	-
85	330698.24	2202107.12	Аналитический	0.50	-
86	330697.29	2202107.85	Аналитический	0.50	-
87	330696.68	2202107.06	Аналитический	0.50	-
88	330729.34	2202073.17	Аналитический	0.50	-
89	330764.50	2202043.56	Аналитический	0.50	-
90	330788.80	2202028.56	Аналитический	0.50	-
91	330812.82	2202016.65	Аналитический	0.50	-
92	330839.50	2202004.60	Аналитический	0.50	-
93	330846.90	2202000.24	Аналитический	0.50	-
94	330860.32	2201992.39	Аналитический	0.50	-
95	330881.52	2201978.27	Аналитический	0.50	-
96	330844.86	2201908.64	Аналитический	0.50	-
97	330821.92	2201859.12	Аналитический	0.50	-
98	330801.10	2201805.93	Аналитический	0.50	-
99	330790.96	2201765.65	Аналитический	0.50	-
100	330785.17	2201730.24	Аналитический	0.50	-
101	330780.70	2201680.86	Аналитический	0.50	-
102	330795.68	2201680.14	Аналитический	0.50	-
72	330810.67	2201679.41	Аналитический	0.50	-
103	331566.15	2203263.73	Аналитический	0.50	-
104	331644.67	2203421.51	Аналитический	0.50	-
105	331670.55	2203470.46	Аналитический	0.50	-
106	331717.99	2203543.23	Аналитический	0.50	-
107	331774.06	2203612.84	Аналитический	0.50	-
108	331826.64	2203664.38	Аналитический	0.50	-
109	331912.74	2203740.95	Аналитический	0.50	-
110	332006.15	2203808.99	Аналитический	0.50	-
111	332154.41	2203905.20	Аналитический	0.50	-
112	332229.97	2203952.91	Аналитический	0.50	-
113	332299.83	2203995.61	Аналитический	0.50	-
114	332379.41	2204046.31	Аналитический	0.50	-
115	332439.62	2204087.07	Аналитический	0.50	-
116	332596.94	2204184.64	Аналитический	0.50	-
117	332651.78	2204220.03	Аналитический	0.50	-
118	332733.13	2204269.99	Аналитический	0.50	-
119	332802.67	2204315.22	Аналитический	0.50	-
120	332887.76	2204368.18	Аналитический	0.50	-
121	332940.88	2204402.04	Аналитический	0.50	-
122	333004.32	2204441.33	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
123	333060.32	2204475.22	Аналитический	0.50	-
124	333148.08	2204531.00	Аналитический	0.50	-
125	333336.08	2204648.76	Аналитический	0.50	-
126	333532.67	2204768.97	Аналитический	0.50	-
127	333687.78	2204862.12	Аналитический	0.50	-
128	333798.21	2204931.56	Аналитический	0.50	-
129	333907.45	2204997.88	Аналитический	0.50	-
130	333943.04	2205019.55	Аналитический	0.50	-
131	333949.29	2205022.23	Аналитический	0.50	-
132	333954.62	2205022.00	Аналитический	0.50	-
133	333961.38	2205015.41	Аналитический	0.50	-
134	333977.27	2205026.19	Аналитический	0.50	-
135	333975.16	2205032.62	Аналитический	0.50	-
136	333975.73	2205038.01	Аналитический	0.50	-
137	333980.04	2205042.09	Аналитический	0.50	-
138	334068.86	2205099.95	Аналитический	0.50	-
139	334189.78	2205176.11	Аналитический	0.50	-
140	334265.77	2205223.89	Аналитический	0.50	-
141	334417.71	2205323.22	Аналитический	0.50	-
142	334604.92	2205437.37	Аналитический	0.50	-
143	334919.78	2205642.18	Аналитический	0.50	-
144	335008.70	2205695.47	Аналитический	0.50	-
145	335058.79	2205726.59	Аналитический	0.50	-
146	335177.44	2205802.25	Аналитический	0.50	-
147	335315.78	2205890.07	Аналитический	0.50	-
148	335365.38	2205920.88	Аналитический	0.50	-
149	335364.69	2205925.75	Аналитический	0.50	-
150	335364.65	2205926.04	Аналитический	0.50	-
151	335366.07	2205938.31	Аналитический	0.50	-
152	334075.50	2205123.00	Аналитический	0.50	-
153	334075.28	2205122.87	Аналитический	0.50	-
154	332864.50	2204377.00	Аналитический	0.50	-
155	332747.00	2204298.50	Аналитический	0.50	-
156	332080.00	2203879.50	Аналитический	0.50	-
157	331970.00	2203807.50	Аналитический	0.50	-
158	331891.00	2203749.00	Аналитический	0.50	-
159	331842.00	2203707.50	Аналитический	0.50	-
160	331769.78	2203636.00	Аналитический	0.50	-
161	331759.88	2203625.09	Аналитический	0.50	-
162	331754.95	2203626.90	Аналитический	0.50	-
163	331749.42	2203630.78	Аналитический	0.50	-
164	331745.89	2203639.22	Аналитический	0.50	-
165	331811.78	2203956.56	Аналитический	0.50	-
166	331832.41	2204057.49	Аналитический	0.50	-
167	331966.46	2204741.38	Аналитический	0.50	-
168	332126.80	2205531.58	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
169	332261.46	2206195.24	Аналитический	0.50	-
170	332300.10	2206409.84	Аналитический	0.50	-
171	332364.96	2206718.99	Аналитический	0.50	-
172	332367.37	2206737.76	Аналитический	0.50	-
173	332366.71	2206767.27	Аналитический	0.50	-
174	332370.22	2206800.02	Аналитический	0.50	-
175	332420.11	2207100.08	Аналитический	0.50	-
176	332464.94	2207329.64	Аналитический	0.50	-
177	332521.01	2207566.06	Аналитический	0.50	-
178	332538.09	2207668.29	Аналитический	0.50	-
179	332539.98	2207679.61	Аналитический	0.50	-
180	332540.68	2207741.09	Аналитический	0.50	-
181	332521.45	2207824.85	Аналитический	0.50	-
182	332517.92	2207859.75	Аналитический	0.50	-
183	332515.84	2207969.93	Аналитический	0.50	-
184	332511.82	2208000.53	Аналитический	0.50	-
185	332491.00	2208126.16	Аналитический	0.50	-
186	332463.07	2208265.67	Аналитический	0.50	-
187	332415.20	2208455.39	Аналитический	0.50	-
188	332375.61	2208614.20	Аналитический	0.50	-
189	332361.14	2208673.05	Аналитический	0.50	-
190	332337.01	2208798.13	Аналитический	0.50	-
191	332307.15	2208988.36	Аналитический	0.50	-
192	332244.43	2209371.64	Аналитический	0.50	-
193	332240.60	2209391.53	Аналитический	0.50	-
194	332239.71	2209446.72	Аналитический	0.50	-
195	332228.11	2209681.74	Аналитический	0.50	-
196	332223.57	2209763.71	Аналитический	0.50	-
197	332215.60	2210153.16	Аналитический	0.50	-
198	332214.01	2210224.99	Аналитический	0.50	-
199	332205.52	2210225.59	Аналитический	0.50	-
200	332196.13	2210219.31	Аналитический	0.50	-
201	332197.92	2210152.75	Аналитический	0.50	-
202	332203.61	2209858.80	Аналитический	0.50	-
203	332204.10	2209760.35	Аналитический	0.50	-
204	332211.70	2209621.62	Аналитический	0.50	-
205	332222.05	2209446.21	Аналитический	0.50	-
206	332222.03	2209416.91	Аналитический	0.50	-
207	332222.75	2209389.14	Аналитический	0.50	-
208	332226.79	2209368.47	Аналитический	0.50	-
209	332289.38	2208985.48	Аналитический	0.50	-
210	332328.27	2208758.09	Аналитический	0.50	-
211	332351.57	2208652.62	Аналитический	0.50	-
212	332363.05	2208607.50	Аналитический	0.50	-
213	332399.53	2208451.25	Аналитический	0.50	-
214	332460.45	2208195.16	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
215	332493.85	2207996.93	Аналитический	0.50	-
216	332498.01	2207970.26	Аналитический	0.50	-
217	332499.95	2207858.68	Аналитический	0.50	-
218	332503.67	2207821.92	Аналитический	0.50	-
219	332522.72	2207739.16	Аналитический	0.50	-
220	332522.02	2207681.21	Аналитический	0.50	-
221	332519.74	2207667.59	Аналитический	0.50	-
222	332503.36	2207569.61	Аналитический	0.50	-
223	332447.65	2207333.37	Аналитический	0.50	-
224	332402.71	2207103.22	Аналитический	0.50	-
225	332352.70	2206802.42	Аналитический	0.50	-
226	332348.99	2206768.01	Аналитический	0.50	-
227	332349.69	2206739.14	Аналитический	0.50	-
228	332347.74	2206721.64	Аналитический	0.50	-
229	332282.74	2206413.23	Аналитический	0.50	-
230	332244.10	2206198.57	Аналитический	0.50	-
231	332109.30	2205534.34	Аналитический	0.50	-
232	332010.16	2205045.54	Аналитический	0.50	-
233	332009.97	2205044.56	Аналитический	0.50	-
234	331949.12	2204744.83	Аналитический	0.50	-
235	331877.88	2204381.36	Аналитический	0.50	-
236	331815.07	2204060.99	Аналитический	0.50	-
237	331727.70	2203640.21	Аналитический	0.50	-
238	331727.09	2203637.04	Аналитический	0.50	-
239	331727.29	2203626.40	Аналитический	0.50	-
240	331729.18	2203617.65	Аналитический	0.50	-
241	331732.66	2203607.61	Аналитический	0.50	-
242	331737.13	2203596.67	Аналитический	0.50	-
243	331731.69	2203589.78	Аналитический	0.50	-
244	331686.00	2203530.50	Аналитический	0.50	-
245	331685.50	2203529.50	Аналитический	0.50	-
246	331651.50	2203472.50	Аналитический	0.50	-
247	331549.29	2203270.13	Аналитический	0.50	-
248	331559.58	2203266.22	Аналитический	0.50	-
103	331566.15	2203263.73	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел I

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Бычковское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2036685 \pm 24975 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 36, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	335297.77	2202223.09	Картометрический	5.00	-
2	335307.14	2202285.92	Картометрический	5.00	-
3	335275.48	2202298.69	Картометрический	5.00	-
4	335296.75	2202487.31	Картометрический	5.00	-
5	335212.21	2202505.40	Картометрический	5.00	-
6	335208.87	2202517.44	Картометрический	5.00	-
7	335337.61	2202740.65	Картометрический	5.00	-
8	335341.29	2202758.62	Картометрический	5.00	-
9	335345.91	2202772.53	Картометрический	5.00	-
10	335368.70	2202814.91	Картометрический	5.00	-
11	335388.09	2202840.43	Картометрический	5.00	-
12	335429.96	2202883.22	Картометрический	5.00	-
13	335470.94	2202913.16	Картометрический	5.00	-
14	335573.11	2203006.64	Картометрический	5.00	-
15	335658.72	2203298.55	Картометрический	5.00	-
16	335666.96	2203348.12	Картометрический	5.00	-
17	335663.78	2203358.65	Картометрический	5.00	-
18	335469.39	2203620.61	Картометрический	5.00	-
19	335407.10	2203700.25	Картометрический	5.00	-
20	335393.62	2203717.49	Картометрический	5.00	-
21	335392.40	2203719.05	Картометрический	5.00	-
22	335385.44	2203728.60	Картометрический	5.00	-
23	335335.72	2203796.85	Картометрический	5.00	-
24	335317.13	2203822.37	Картометрический	5.00	-
25	335251.13	2203912.96	Картометрический	5.00	-
26	335233.23	2203922.90	Картометрический	5.00	-
27	335217.98	2203923.55	Картометрический	5.00	-
28	335205.46	2203914.85	Картометрический	5.00	-
29	335201.32	2203936.35	Картометрический	5.00	-
30	335178.71	2203925.69	Картометрический	5.00	-
31	335158.38	2203912.32	Картометрический	5.00	-
32	333883.94	2202893.89	Картометрический	5.00	-
33	333784.06	2203144.72	Картометрический	5.00	-
34	333774.30	2203142.05	Картометрический	5.00	-
35	333824.28	2203015.19	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	333731.62	2202776.71	Картометрический	5.00	-
37	334125.10	2202535.42	Картометрический	5.00	-
38	334143.79	2202523.96	Картометрический	5.00	-
39	334182.05	2202491.69	Картометрический	5.00	-
40	334172.52	2202441.58	Картометрический	5.00	-
41	334313.17	2202229.01	Картометрический	5.00	-
42	334650.68	2202182.53	Картометрический	5.00	-
43	334666.71	2202186.97	Картометрический	5.00	-
44	334687.04	2202208.14	Картометрический	5.00	-
45	334726.87	2202249.61	Картометрический	5.00	-
46	335020.82	2202220.85	Картометрический	5.00	-
47	335032.85	2202219.67	Картометрический	5.00	-
48	335041.78	2202249.44	Картометрический	5.00	-
49	335103.43	2202243.58	Картометрический	5.00	-
1	335297.77	2202223.09	Картометрический	5.00	-
50	330704.71	2197697.12	Аналитический	2.50	-
51	330721.51	2197717.68	Аналитический	2.50	-
52	330761.04	2197763.67	Аналитический	2.50	-
53	330782.41	2197788.55	Аналитический	2.50	-
54	330796.74	2197812.02	Аналитический	2.50	-
55	330816.91	2197845.07	Аналитический	2.50	-
56	330734.41	2197968.20	Аналитический	2.50	-
57	330650.10	2198078.45	Картометрический	5.00	-
58	330673.26	2198098.05	Картометрический	5.00	-
59	330662.67	2198115.25	Картометрический	5.00	-
60	330614.00	2198181.53	Картометрический	5.00	-
61	330596.94	2198161.14	Картометрический	5.00	-
62	330551.91	2198104.77	Картометрический	5.00	-
63	330503.23	2198161.80	Картометрический	5.00	-
64	330475.62	2198194.64	Картометрический	5.00	-
65	330443.70	2198168.50	Картометрический	5.00	-
66	330423.10	2198188.63	Картометрический	5.00	-
67	330367.16	2198139.47	Картометрический	5.00	-
68	330350.31	2198114.20	Картометрический	5.00	-
69	330383.33	2198055.96	Картометрический	5.00	-
70	330292.76	2197951.96	Картометрический	5.00	-
71	330317.61	2197923.71	Картометрический	5.00	-
72	330457.79	2197844.40	Картометрический	5.00	-
73	330648.91	2197724.32	Аналитический	2.50	-
50	330704.71	2197697.12	Аналитический	2.50	-
74	330889.18	2203107.39	Картометрический	5.00	-
75	330919.45	2203135.18	Картометрический	5.00	-
76	330983.53	2203230.11	Картометрический	5.00	-
77	330946.59	2203254.53	Картометрический	5.00	-
78	330912.02	2203244.01	Картометрический	5.00	-
79	330874.50	2203187.85	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
80	330749.54	2203267.32	Картометрический	5.00	-
81	330718.27	2203219.45	Картометрический	5.00	-
74	330889.18	2203107.39	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рис. 7
Богородицкий



- Шкала высот (метры) и обозначения
- граница природоохранной зоны
- границы территории объектов
- территория, отведенная для размещения объектов
- ШС

Исходный план

Заказчик: Федеральное государственное учреждение
 «Исследования, проектирование, строительство, эксплуатация
 объектов инфраструктуры и объектов недвижимости» (ФГУП «Исследпроект») 2021 г.