Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«02» 11 2021г.
Регистрационный номер № 996

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12.10.2021 № 45-01-04/1127

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского,

Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 08.04.2021 № 1

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области:

- от 17.05.2012 № 47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Братковского сельского поселения»;

- от 29.11.2016 № 39 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области от 17.05.2012г. №47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.08.2018 № 23 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области от 17.05.2012г. №47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 12.10.2021 № 45-01-04/1127

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БРАТКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

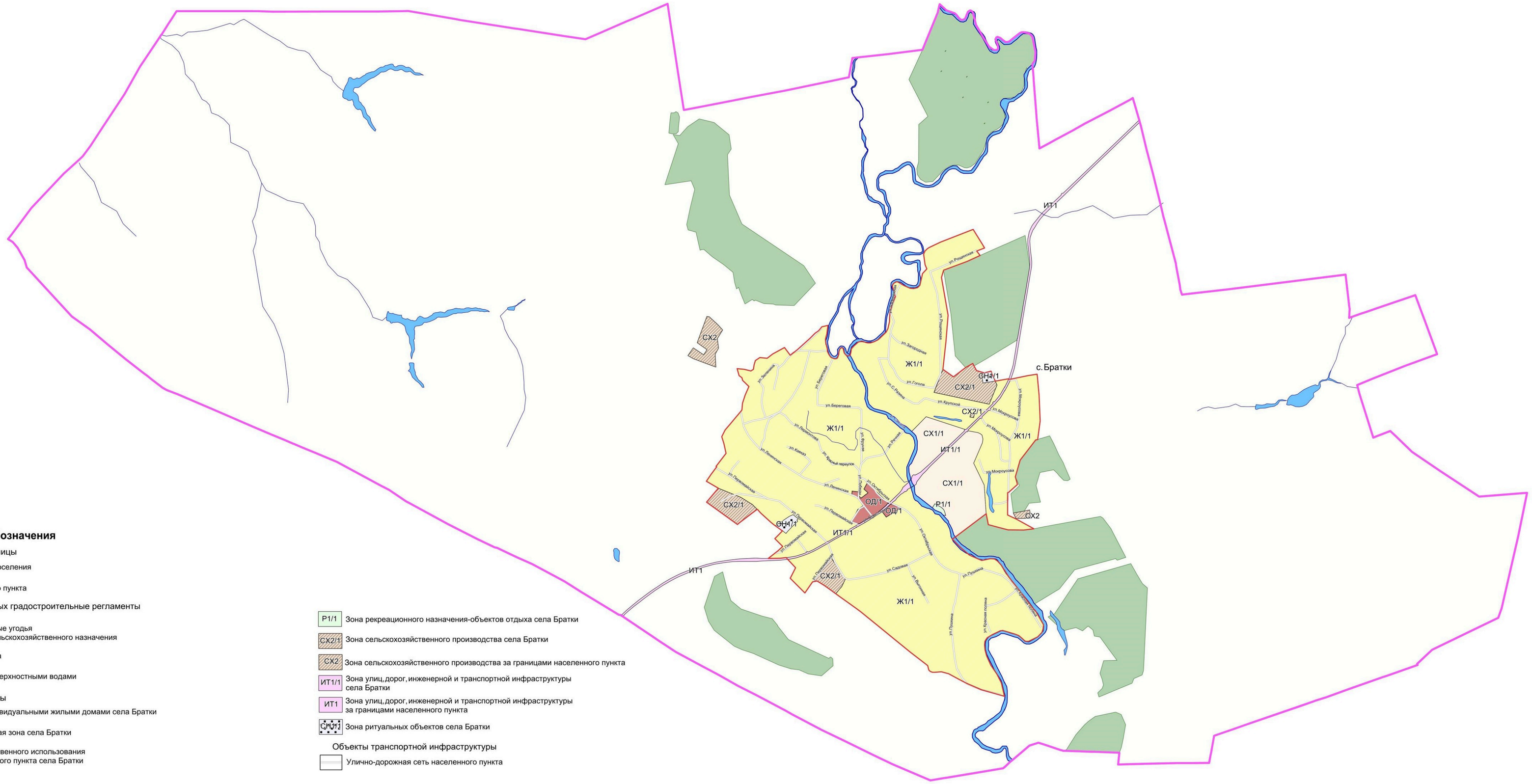
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области



Условные обозначения

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Братки
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Братки
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Братки
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения-объектов отдыха села Братки
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Братки
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Братки
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта
- СРОУ — Зона ритуальных объектов села Братки

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

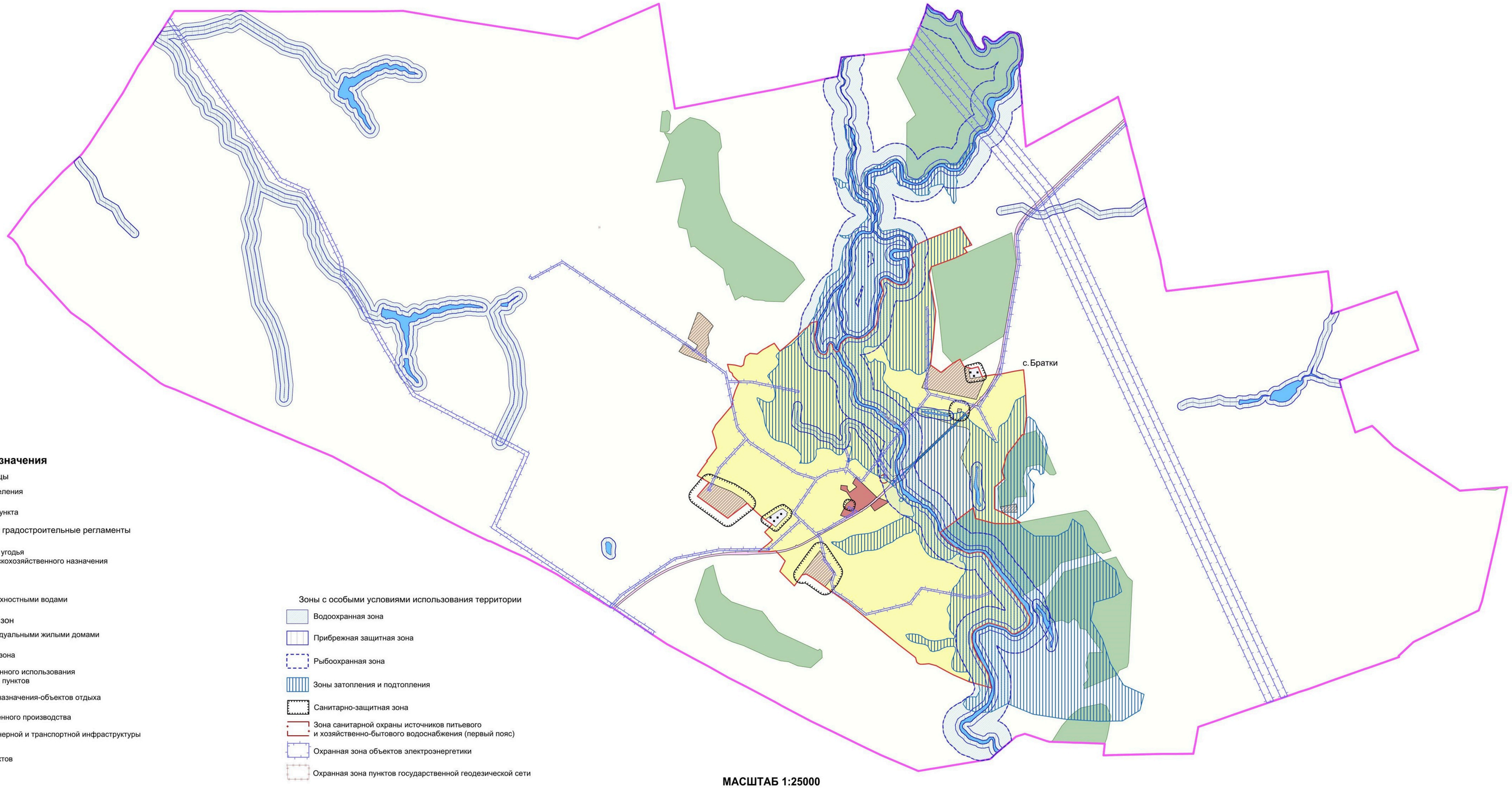
МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 250 1000

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области



Условные обозначения

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона рекреационного назначения-объектов отдыха
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Братки
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная зона
- Рыбоохранная зона
- Зоны затопления и подтопления
- Санитарно-защитная зона
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 250 1000

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Братки	**Ж1/1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Братки	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Братки	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Братки	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного производства села Братки	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Братки	**Р1/1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Братки	**СН1/1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Братки, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенного пункта на территории Братковского сельского поселения, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
8	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
9	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
15	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
16	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
17	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
						установлению	
3	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
4	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
5	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
7	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
8	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
11	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
12	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
13	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
14	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
15	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
16	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
17	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
18	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
19	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
20	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
21	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
22	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
23	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				
4	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
3	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
6	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
7	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
7	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
2	5.1.5	Водный спорт	не подлежат установлению				3 метра
3	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Братковского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) водоохранная (рыбоохранная) зона;

3) прибрежная защитная полоса;

4) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

5) зоны затопления и подтопления;

6) санитарно-защитная зона;

7) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1,	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных	

		зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и	

		возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
2	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;	Водный кодекс Российской Федерации

		- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
3	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;	Водный кодекс Российской Федерации

		- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
4	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается:	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

	Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	- посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите	

		водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;	

		- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного	

		спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
5	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными	Водный кодекс Российской Федерации

		организмами.	
6	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
7	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Братковского сельского поселения
Терновского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА БРАТКИ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Братки – Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение, село Братки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	9560869+/-10822 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507736.69	2251224.19	Картометрический	1.00	-
2	507764.19	2251251.64	Картометрический	1.00	-
3	507778.51	2251271.36	Картометрический	1.00	-
4	507844.63	2251408.92	Картометрический	1.00	-
5	507994.88	2251794.17	Картометрический	1.00	-
6	507821.69	2251902.51	Картометрический	1.00	-
7	507775.09	2251929.85	Картометрический	1.00	-
8	507738.04	2251838.27	Аналитический	0.10	-
9	507685.75	2251878.38	Картометрический	1.00	-
10	507616.81	2251724.63	Картометрический	1.00	-
11	507511.94	2251445.36	Картометрический	1.00	-
12	507425.12	2251421.19	Картометрический	1.00	-
13	506977.74	2251497.96	Картометрический	1.00	-
14	506666.11	2251474.00	Картометрический	1.00	-
15	506336.28	2251438.06	Картометрический	1.00	-
16	506063.98	2251330.54	Картометрический	1.00	-
17	505923.70	2251986.38	Картометрический	1.00	-
18	506152.04	2252077.69	Картометрический	1.00	-
19	506198.33	2252056.91	Картометрический	1.00	-
20	506220.08	2252187.28	Картометрический	1.00	-
21	506224.64	2252214.64	Картометрический	1.00	-
22	506218.06	2252211.82	Картометрический	1.00	-
23	506191.47	2252200.09	Картометрический	1.00	-
24	506131.02	2252168.95	Картометрический	1.00	-
25	506043.24	2252118.34	Картометрический	1.00	-
26	506019.21	2252101.13	Картометрический	1.00	-
27	505953.85	2252048.28	Картометрический	1.00	-
28	505952.95	2252043.00	Картометрический	1.00	-
29	505956.13	2252037.63	Картометрический	1.00	-
30	505941.40	2252026.25	Картометрический	1.00	-
31	505938.15	2252029.79	Картометрический	1.00	-
32	505934.15	2252031.00	Картометрический	1.00	-
33	505931.40	2252028.17	Картометрический	1.00	-
34	505879.19	2251976.58	Картометрический	1.00	-
35	505787.04	2251879.10	Картометрический	1.00	-
36	505629.95	2251717.05	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	505624.22	2251708.41	Картометрический	1.00	-
38	505625.53	2251697.57	Картометрический	1.00	-
39	505776.67	2251237.67	Картометрический	1.00	-
40	505600.68	2251067.66	Картометрический	1.00	-
41	505659.13	2251003.88	Картометрический	1.00	-
42	505695.82	2250934.74	Картометрический	1.00	-
43	505759.95	2250883.07	Картометрический	1.00	-
44	505821.11	2250789.39	Картометрический	1.00	-
45	505839.64	2250747.02	Картометрический	1.00	-
46	505871.50	2250622.13	Картометрический	1.00	-
47	505885.96	2250602.06	Картометрический	1.00	-
48	505924.51	2250563.03	Картометрический	1.00	-
49	505986.42	2250542.96	Картометрический	1.00	-
50	506009.03	2250541.84	Картометрический	1.00	-
51	506026.08	2250545.55	Картометрический	1.00	-
52	506052.77	2250546.30	Картометрический	1.00	-
53	506106.15	2250545.18	Картометрический	1.00	-
54	506165.46	2250533.65	Картометрический	1.00	-
55	506192.52	2250523.24	Картометрический	1.00	-
56	506229.96	2250501.31	Картометрический	1.00	-
57	506252.57	2250494.62	Картометрический	1.00	-
58	506300.02	2250470.83	Картометрический	1.00	-
59	506337.08	2250424.37	Картометрический	1.00	-
60	506460.52	2250363.42	Картометрический	1.00	-
61	506506.55	2250337.52	Картометрический	1.00	-
62	506508.34	2250340.42	Картометрический	1.00	-
63	506546.12	2250349.47	Картометрический	1.00	-
64	506581.28	2250354.22	Картометрический	1.00	-
65	506612.36	2250380.62	Картометрический	1.00	-
66	506661.94	2250436.72	Картометрический	1.00	-
67	506671.96	2250477.96	Картометрический	1.00	-
68	506654.75	2250527.88	Картометрический	1.00	-
69	506651.06	2250551.07	Картометрический	1.00	-
70	506651.50	2250580.90	Картометрический	1.00	-
71	506664.51	2250624.65	Картометрический	1.00	-
72	506686.11	2250666.05	Картометрический	1.00	-
73	506702.63	2250687.17	Картометрический	1.00	-
74	506726.72	2250710.82	Картометрический	1.00	-
75	506779.19	2250766.73	Картометрический	1.00	-
76	506818.53	2250785.50	Картометрический	1.00	-
77	506900.52	2250804.63	Картометрический	1.00	-
78	506962.03	2250805.74	Картометрический	1.00	-
79	507031.84	2250813.84	Картометрический	1.00	-
80	507158.97	2250856.96	Картометрический	1.00	-
81	507196.12	2250874.50	Картометрический	1.00	-
82	507235.19	2250864.55	Картометрический	1.00	-
83	507317.32	2250840.61	Картометрический	1.00	-
84	507340.89	2250842.97	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	507361.51	2250861.25	Картометрический	1.00	-
86	507375.65	2250893.67	Картометрический	1.00	-
87	507362.69	2250922.56	Картометрический	1.00	-
88	507329.70	2250975.62	Картометрический	1.00	-
89	507299.06	2251047.54	Картометрический	1.00	-
90	507294.94	2251089.40	Картометрический	1.00	-
91	507305.18	2251136.66	Картометрический	1.00	-
92	507332.72	2251164.03	Картометрический	1.00	-
93	507471.40	2251196.92	Картометрический	1.00	-
94	507526.99	2251246.60	Картометрический	1.00	-
95	507577.18	2251225.99	Картометрический	1.00	-
96	507701.46	2251208.59	Картометрический	1.00	-
1	507736.69	2251224.19	Картометрический	1.00	-
97	505814.84	2251764.31	Картометрический	1.00	-
98	505808.93	2251809.66	Картометрический	1.00	-
99	505765.36	2251801.51	Картометрический	1.00	-
100	505772.57	2251756.16	Картометрический	1.00	-
97	505814.84	2251764.31	Картометрический	1.00	-
101	506346.74	2249000.13	Аналитический	0.10	-
102	506337.27	2249087.42	Аналитический	0.10	-
103	506318.56	2249163.27	Аналитический	0.10	-
104	506337.75	2249193.10	Аналитический	0.10	-
105	506391.77	2249201.95	Аналитический	0.10	-
106	506441.39	2249215.92	Аналитический	0.10	-
107	506477.31	2249269.46	Аналитический	0.10	-
108	506468.72	2249355.90	Аналитический	0.10	-
109	506519.02	2249421.85	Аналитический	0.10	-
110	506595.37	2249562.80	Аналитический	0.10	-
111	506504.60	2249628.57	Аналитический	0.10	-
112	506570.87	2249713.89	Аналитический	0.10	-
113	506702.14	2249861.11	Аналитический	0.10	-
114	506764.54	2249924.69	Аналитический	0.10	-
115	506794.69	2249965.99	Аналитический	0.10	-
116	506841.24	2250004.15	Аналитический	0.10	-
117	506857.40	2250075.59	Картометрический	1.00	-
118	506757.97	2250063.42	Картометрический	1.00	-
119	506694.36	2250046.68	Картометрический	1.00	-
120	506648.72	2250050.49	Картометрический	1.00	-
121	506576.57	2250069.45	Картометрический	1.00	-
122	506550.64	2250070.80	Картометрический	1.00	-
123	506515.27	2250087.54	Картометрический	1.00	-
124	506484.39	2250108.00	Картометрический	1.00	-
125	506472.40	2250123.89	Картометрический	1.00	-
126	506462.77	2250158.95	Картометрический	1.00	-
127	506466.18	2250182.58	Картометрический	1.00	-
128	506480.91	2250191.91	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
129	506513.47	2250202.24	Картометрический	1.00	-
130	506552.17	2250207.96	Картометрический	1.00	-
131	506570.20	2250214.54	Картометрический	1.00	-
132	506585.49	2250222.73	Картометрический	1.00	-
133	506593.67	2250235.36	Картометрический	1.00	-
134	506591.49	2250252.34	Картометрический	1.00	-
135	506576.20	2250257.79	Картометрический	1.00	-
136	506538.11	2250266.44	Картометрический	1.00	-
137	506525.31	2250272.27	Картометрический	1.00	-
138	506508.56	2250289.05	Картометрический	1.00	-
139	506474.60	2250313.25	Картометрический	1.00	-
140	506446.06	2250331.09	Картометрический	1.00	-
141	506420.48	2250349.30	Картометрический	1.00	-
142	506383.24	2250360.47	Аналитический	0.10	-
143	506323.56	2250391.26	Аналитический	0.10	-
144	506306.69	2250414.34	Картометрический	1.00	-
145	506283.34	2250443.33	Картометрический	1.00	-
146	506216.99	2250478.64	Картометрический	1.00	-
147	506126.91	2250518.79	Картометрический	1.00	-
148	506081.32	2250523.99	Картометрический	1.00	-
149	505988.64	2250511.36	Картометрический	1.00	-
150	505897.82	2250541.48	Картометрический	1.00	-
151	505866.10	2250573.90	Картометрический	1.00	-
152	505840.37	2250631.06	Картометрический	1.00	-
153	505805.90	2250746.28	Картометрический	1.00	-
154	505804.05	2250761.52	Картометрический	1.00	-
155	505791.45	2250774.90	Картометрический	1.00	-
156	505754.01	2250794.61	Картометрический	1.00	-
157	505745.85	2250815.42	Картометрический	1.00	-
158	505662.83	2250913.56	Картометрический	1.00	-
159	505644.29	2250931.03	Картометрический	1.00	-
160	505616.49	2250977.50	Картометрический	1.00	-
161	505604.63	2250978.99	Картометрический	1.00	-
162	505589.43	2250990.51	Картометрический	1.00	-
163	505581.65	2251008.36	Картометрический	1.00	-
164	505578.32	2251032.52	Картометрический	1.00	-
165	505570.54	2251050.36	Картометрический	1.00	-
166	505533.47	2251085.31	Картометрический	1.00	-
167	505491.21	2251101.67	Картометрический	1.00	-
168	505441.16	2251108.00	Картометрический	1.00	-
169	505397.04	2251101.32	Картометрический	1.00	-
170	505179.39	2251009.91	Картометрический	1.00	-
171	505070.75	2251012.16	Картометрический	1.00	-
172	505031.08	2251022.58	Картометрический	1.00	-
173	505003.14	2251035.33	Картометрический	1.00	-
174	504946.38	2250972.60	Аналитический	0.10	-
175	504935.36	2250960.10	Аналитический	0.10	-
176	504928.32	2250958.13	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
177	504918.25	2250954.02	Аналитический	0.10	-
178	504895.79	2250939.80	Аналитический	0.10	-
179	504874.96	2250923.51	Аналитический	0.10	-
180	504766.74	2250811.70	Аналитический	0.10	-
181	504750.79	2250795.01	Аналитический	0.10	-
182	504993.96	2250542.30	Картометрический	1.00	-
183	504918.59	2250500.67	Картометрический	1.00	-
184	504874.19	2250550.46	Картометрический	1.00	-
185	504811.86	2250466.48	Картометрический	1.00	-
186	504850.44	2250437.66	Картометрический	1.00	-
187	504886.97	2250439.15	Картометрический	1.00	-
188	504895.11	2250362.20	Картометрический	1.00	-
189	504844.69	2250357.73	Картометрический	1.00	-
190	504815.23	2250429.30	Картометрический	1.00	-
191	504722.15	2250491.76	Картометрический	1.00	-
192	504676.91	2250429.30	Картометрический	1.00	-
193	504534.15	2250355.70	Картометрический	1.00	-
194	504508.06	2250431.42	Аналитический	0.10	-
195	504498.02	2250422.18	Аналитический	0.10	-
196	504495.31	2250424.59	Аналитический	0.10	-
197	504492.70	2250421.98	Аналитический	0.10	-
198	504397.54	2250252.82	Аналитический	0.10	-
199	504337.31	2250146.00	Аналитический	0.10	-
200	504301.07	2250083.06	Аналитический	0.10	-
201	504298.07	2250072.17	Аналитический	0.10	-
202	504297.16	2250065.04	Аналитический	0.10	-
203	504288.73	2250052.09	Аналитический	0.10	-
204	504284.21	2250050.58	Аналитический	0.10	-
205	504222.72	2249941.38	Аналитический	0.10	-
206	504201.20	2249901.81	Аналитический	0.10	-
207	504174.78	2249843.88	Аналитический	0.10	-
208	504174.95	2249836.85	Аналитический	0.10	-
209	504180.17	2249830.38	Аналитический	0.10	-
210	504174.88	2249819.00	Аналитический	0.10	-
211	504168.25	2249820.33	Аналитический	0.10	-
212	504166.04	2249818.35	Аналитический	0.10	-
213	504150.42	2249777.82	Аналитический	0.10	-
214	504126.31	2249694.34	Аналитический	0.10	-
215	504112.45	2249620.45	Аналитический	0.10	-
216	504108.12	2249580.65	Аналитический	0.10	-
217	504100.62	2249511.74	Картометрический	1.00	-
218	504098.58	2249369.52	Картометрический	1.00	-
219	504191.89	2249487.49	Картометрический	1.00	-
220	504240.53	2249539.84	Картометрический	1.00	-
221	504287.01	2249494.28	Картометрический	1.00	-
222	504332.03	2249447.39	Картометрический	1.00	-
223	504356.65	2249471.42	Аналитический	0.10	-
224	504379.89	2249494.14	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
225	504426.80	2249538.60	Картометрический	1.00	-
226	504393.69	2249578.14	Аналитический	0.10	-
227	504424.52	2249605.12	Аналитический	0.10	-
228	504478.63	2249658.01	Аналитический	0.10	-
229	504538.33	2249717.94	Аналитический	0.10	-
230	504553.19	2249707.60	Аналитический	0.10	-
231	504565.09	2249726.07	Аналитический	0.10	-
232	504580.73	2249708.09	Аналитический	0.10	-
233	504615.93	2249663.89	Аналитический	0.10	-
234	504596.54	2249621.92	Аналитический	0.10	-
235	504583.40	2249598.05	Аналитический	0.10	-
236	504484.80	2249453.01	Картометрический	1.00	-
237	504497.93	2249434.35	Картометрический	1.00	-
238	504527.01	2249397.87	Картометрический	1.00	-
239	504635.91	2249280.58	Картометрический	1.00	-
240	504675.35	2249244.78	Картометрический	1.00	-
241	504680.86	2249238.26	Аналитический	0.10	-
242	504736.96	2249181.52	Аналитический	0.10	-
243	504822.78	2249044.96	Картометрический	1.00	-
244	504930.11	2248778.66	Аналитический	0.10	-
245	505012.24	2248636.58	Аналитический	0.10	-
246	505093.74	2248691.37	Аналитический	0.10	-
247	505182.89	2248759.94	Аналитический	0.10	-
248	505189.00	2248750.59	Аналитический	0.10	-
249	505342.43	2248870.35	Аналитический	0.10	-
250	505459.04	2248843.33	Аналитический	0.10	-
251	505540.27	2248819.37	Аналитический	0.10	-
252	505619.30	2248858.73	Аналитический	0.10	-
253	505694.42	2248922.06	Аналитический	0.10	-
254	505782.77	2248996.55	Аналитический	0.10	-
255	505827.55	2249034.30	Аналитический	0.10	-
256	505856.68	2249058.85	Аналитический	0.10	-
257	505935.91	2249064.10	Аналитический	0.10	-
258	506032.23	2249096.79	Аналитический	0.10	-
259	506134.07	2249140.59	Аналитический	0.10	-
260	506206.09	2249065.79	Аналитический	0.10	-
261	506238.06	2249058.62	Аналитический	0.10	-
262	506263.70	2249023.62	Аналитический	0.10	-
101	506346.74	2249000.13	Аналитический	0.10	-
263	504087.19	2249600.05	Аналитический	0.10	-
264	504090.15	2249624.68	Аналитический	0.10	-
265	504105.22	2249700.14	Аналитический	0.10	-
266	504131.04	2249784.49	Аналитический	0.10	-
267	504152.60	2249841.46	Аналитический	0.10	-
268	504156.31	2249851.27	Аналитический	0.10	-
269	504185.17	2249911.93	Аналитический	0.10	-
270	504205.52	2249951.56	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
271	504271.02	2250067.43	Аналитический	0.10	-
272	504273.94	2250072.60	Аналитический	0.10	-
273	504283.91	2250088.08	Аналитический	0.10	-
274	504318.24	2250145.90	Аналитический	0.10	-
275	504523.81	2250516.13	Аналитический	0.10	-
276	504576.24	2250601.48	Аналитический	0.10	-
277	504577.15	2250603.92	Аналитический	0.10	-
278	504576.52	2250606.24	Аналитический	0.10	-
279	504583.16	2250617.14	Аналитический	0.10	-
280	504586.80	2250617.54	Аналитический	0.10	-
281	504617.02	2250664.92	Аналитический	0.10	-
282	504655.51	2250716.27	Аналитический	0.10	-
283	504587.59	2250766.13	Картометрический	1.00	-
284	504696.62	2250937.50	Картометрический	1.00	-
285	504742.18	2250823.51	Аналитический	0.10	-
286	504753.27	2250839.14	Аналитический	0.10	-
287	504755.69	2250835.66	Аналитический	0.10	-
288	504758.11	2250835.17	Аналитический	0.10	-
289	504785.82	2250873.02	Аналитический	0.10	-
290	504793.90	2250880.89	Аналитический	0.10	-
291	504812.66	2250893.00	Аналитический	0.10	-
292	504858.46	2250939.59	Аналитический	0.10	-
293	504865.88	2250954.51	Аналитический	0.10	-
294	504879.90	2250972.66	Аналитический	0.10	-
295	504889.23	2250984.00	Аналитический	0.10	-
296	504889.23	2250994.29	Аналитический	0.10	-
297	504893.85	2251002.39	Аналитический	0.10	-
298	504892.93	2251004.04	Аналитический	0.10	-
299	504904.48	2251015.29	Аналитический	0.10	-
300	504908.78	2251015.32	Аналитический	0.10	-
301	504909.45	2251014.29	Аналитический	0.10	-
302	504913.96	2251018.37	Аналитический	0.10	-
303	504937.46	2251059.05	Картометрический	1.00	-
304	504896.50	2251070.19	Картометрический	1.00	-
305	504866.84	2251082.46	Картометрический	1.00	-
306	504849.78	2251083.21	Картометрический	1.00	-
307	504803.81	2251096.60	Картометрический	1.00	-
308	504786.01	2251111.47	Картометрический	1.00	-
309	504773.41	2251138.24	Картометрический	1.00	-
310	504718.54	2251186.58	Картометрический	1.00	-
311	504692.60	2251250.16	Картометрический	1.00	-
312	504687.41	2251275.81	Картометрический	1.00	-
313	504668.88	2251316.71	Картометрический	1.00	-
314	504627.73	2251344.23	Картометрический	1.00	-
315	504615.14	2251395.91	Картометрический	1.00	-
316	504551.37	2251445.00	Картометрический	1.00	-
317	504532.46	2251461.73	Картометрический	1.00	-
318	504510.96	2251487.39	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
319	504447.19	2251516.78	Картометрический	1.00	-
320	504387.49	2251529.44	Картометрический	1.00	-
321	504357.46	2251532.79	Картометрический	1.00	-
322	504329.41	2251546.48	Картометрический	1.00	-
323	504298.50	2251559.58	Картометрический	1.00	-
324	504203.59	2251647.72	Картометрический	1.00	-
325	504158.74	2251713.91	Картометрический	1.00	-
326	504154.35	2251731.84	Картометрический	1.00	-
327	504138.54	2251750.27	Картометрический	1.00	-
328	504091.58	2251857.26	Картометрический	1.00	-
329	504075.29	2251896.33	Картометрический	1.00	-
330	504083.20	2251940.09	Картометрический	1.00	-
331	504096.07	2251997.62	Картометрический	1.00	-
332	504094.65	2252029.25	Картометрический	1.00	-
333	504090.83	2252049.72	Картометрический	1.00	-
334	504065.94	2252084.37	Картометрический	1.00	-
335	504020.12	2252126.37	Картометрический	1.00	-
336	503879.82	2252213.88	Картометрический	1.00	-
337	503714.15	2252344.64	Картометрический	1.00	-
338	503503.62	2252507.12	Картометрический	1.00	-
339	503477.55	2252531.01	Картометрический	1.00	-
340	503312.45	2252625.96	Картометрический	1.00	-
341	503260.52	2252619.95	Картометрический	1.00	-
342	503221.72	2252607.32	Картометрический	1.00	-
343	503169.70	2252556.83	Картометрический	1.00	-
344	503115.22	2252448.98	Картометрический	1.00	-
345	503115.94	2252407.93	Картометрический	1.00	-
346	503148.40	2252377.73	Картометрический	1.00	-
347	503183.29	2252334.96	Картометрический	1.00	-
348	503199.86	2252293.07	Картометрический	1.00	-
349	503245.06	2252144.09	Картометрический	1.00	-
350	503240.10	2252116.66	Картометрический	1.00	-
351	503196.19	2252022.99	Картометрический	1.00	-
352	503159.48	2251964.82	Картометрический	1.00	-
353	503140.87	2251949.00	Картометрический	1.00	-
354	503115.75	2251935.50	Картометрический	1.00	-
355	503073.14	2251931.30	Картометрический	1.00	-
356	503012.66	2251935.96	Картометрический	1.00	-
357	502943.05	2251956.30	Картометрический	1.00	-
358	502833.75	2252004.95	Картометрический	1.00	-
359	502727.64	2252075.43	Картометрический	1.00	-
360	502625.04	2252130.39	Картометрический	1.00	-
361	502466.32	2252165.14	Картометрический	1.00	-
362	502541.28	2251894.39	Картометрический	1.00	-
363	502619.87	2251714.36	Картометрический	1.00	-
364	502665.17	2251630.69	Картометрический	1.00	-
365	502732.77	2251505.83	Картометрический	1.00	-
366	502755.97	2251418.97	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
367	502749.55	2251339.31	Картометрический	1.00	-
368	502749.68	2251313.86	Картометрический	1.00	-
369	502759.41	2251286.84	Картометрический	1.00	-
370	502777.09	2251270.82	Картометрический	1.00	-
371	502828.17	2251256.81	Картометрический	1.00	-
372	502839.91	2251241.66	Картометрический	1.00	-
373	502982.54	2251057.53	Картометрический	1.00	-
374	503111.88	2250900.61	Картометрический	1.00	-
375	503310.62	2250656.62	Картометрический	1.00	-
376	503467.23	2250464.35	Картометрический	1.00	-
377	503498.20	2250421.40	Картометрический	1.00	-
378	503647.76	2250214.01	Картометрический	1.00	-
379	503680.95	2250167.99	Аналитический	0.10	-
380	503767.85	2250240.62	Аналитический	0.10	-
381	503853.29	2250281.74	Картометрический	1.00	-
382	504112.29	2250109.40	Аналитический	0.10	-
383	504006.34	2250029.88	Аналитический	0.10	-
384	503819.65	2249894.25	Картометрический	1.00	-
385	503689.28	2249802.99	Картометрический	1.00	-
386	503862.19	2249629.34	Картометрический	1.00	-
387	503987.91	2249693.79	Картометрический	1.00	-
263	504087.19	2249600.05	Аналитический	0.10	-
388	506221.39	2252236.74	Картометрический	1.00	-
389	506262.67	2252442.64	Картометрический	1.00	-
390	506280.65	2252550.38	Картометрический	1.00	-
391	506239.90	2252554.14	Картометрический	1.00	-
392	506030.25	2252573.47	Картометрический	1.00	-
393	505725.64	2252586.29	Картометрический	1.00	-
394	505505.02	2252556.91	Картометрический	1.00	-
395	505501.09	2252533.74	Картометрический	1.00	-
396	505262.35	2252350.07	Картометрический	1.00	-
397	505107.92	2252304.70	Картометрический	1.00	-
398	505065.63	2252292.86	Картометрический	1.00	-
399	504973.26	2252318.68	Картометрический	1.00	-
400	504880.57	2252213.60	Картометрический	1.00	-
401	504876.98	2252201.71	Картометрический	1.00	-
402	504611.38	2252202.06	Картометрический	1.00	-
403	504564.39	2252305.66	Картометрический	1.00	-
404	504448.70	2252512.55	Картометрический	1.00	-
405	504435.22	2252390.86	Картометрический	1.00	-
406	504436.72	2252205.25	Картометрический	1.00	-
407	504497.98	2251974.47	Картометрический	1.00	-
408	504627.63	2251949.28	Картометрический	1.00	-
409	504968.40	2251926.12	Картометрический	1.00	-
410	505225.32	2251801.61	Картометрический	1.00	-
411	505468.37	2251905.91	Картометрический	1.00	-
412	505511.47	2251912.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
413	505558.75	2251901.74	Картометрический	1.00	-
414	505574.97	2251878.56	Картометрический	1.00	-
415	505587.02	2251851.68	Картометрический	1.00	-
416	505609.17	2251736.22	Картометрический	1.00	-
417	505615.29	2251732.61	Картометрический	1.00	-
418	505619.20	2251735.02	Картометрический	1.00	-
419	505756.53	2251878.47	Картометрический	1.00	-
420	505759.75	2251884.60	Картометрический	1.00	-
421	505753.92	2251889.11	Картометрический	1.00	-
422	505760.75	2251901.36	Картометрический	1.00	-
423	505771.69	2251899.35	Картометрический	1.00	-
424	505778.52	2251902.16	Картометрический	1.00	-
425	505852.61	2251979.80	Картометрический	1.00	-
426	505853.35	2251988.60	Картометрический	1.00	-
427	505849.84	2251996.13	Картометрический	1.00	-
428	505861.88	2252006.47	Картометрический	1.00	-
429	505866.60	2252000.34	Картометрический	1.00	-
430	505873.12	2252000.25	Картометрический	1.00	-
431	505923.21	2252050.88	Аналитический	0.10	-
432	505991.96	2252113.48	Аналитический	0.10	-
433	506032.01	2252137.76	Аналитический	0.10	-
434	506121.52	2252189.11	Картометрический	1.00	-
435	506182.82	2252220.32	Картометрический	1.00	-
388	506221.39	2252236.74	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

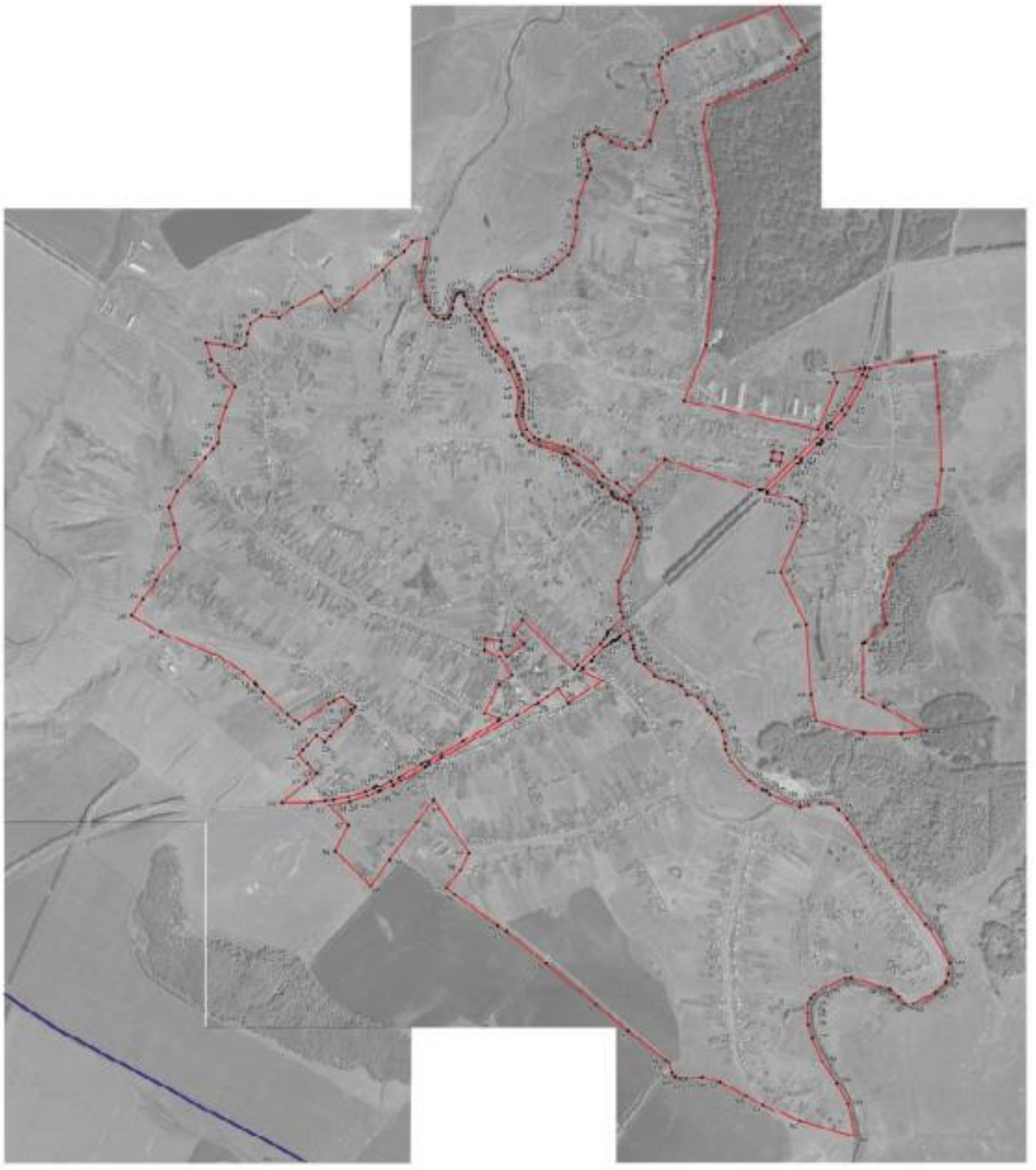
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Инициируемые условные знаки в обозначении:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- 40 — маркер-сервис сетки границ территориальной зоны

Руководитель БУ ВО «Информационно-проектный центр»
Подпись _____ Ф.И.О. Шкляева Дата «19» апреля 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Братки – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение, село Братки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	115328+/-1189 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504895.11	2250362.20	Картометрический	1.00	-
2	504886.97	2250439.15	Картометрический	1.00	-
3	504850.44	2250437.66	Картометрический	1.00	-
4	504811.86	2250466.48	Картометрический	1.00	-
5	504874.19	2250550.46	Картометрический	1.00	-
6	504918.59	2250500.67	Картометрический	1.00	-
7	504993.96	2250542.30	Картометрический	1.00	-
8	504750.79	2250795.01	Аналитический	0.10	-
9	504746.26	2250780.26	Аналитический	0.10	-
10	504737.69	2250771.98	Аналитический	0.10	-
11	504726.77	2250767.03	Аналитический	0.10	-
12	504681.52	2250714.57	Аналитический	0.10	-
13	504640.35	2250662.32	Аналитический	0.10	-
14	504638.70	2250658.35	Аналитический	0.10	-
15	504639.67	2250655.80	Аналитический	0.10	-
16	504633.54	2250647.00	Аналитический	0.10	-
17	504631.55	2250647.34	Аналитический	0.10	-
18	504628.49	2250645.75	Аналитический	0.10	-
19	504604.60	2250607.06	Аналитический	0.10	-
20	504603.49	2250603.59	Аналитический	0.10	-
21	504605.08	2250601.46	Аналитический	0.10	-
22	504598.37	2250591.31	Аналитический	0.10	-
23	504595.90	2250592.28	Аналитический	0.10	-
24	504593.14	2250591.46	Аналитический	0.10	-
25	504542.86	2250505.14	Аналитический	0.10	-
26	504508.56	2250447.68	Аналитический	0.10	-
27	504505.65	2250440.65	Аналитический	0.10	-
28	504508.06	2250431.42	Аналитический	0.10	-
29	504534.15	2250355.70	Картометрический	1.00	-
30	504676.91	2250429.30	Картометрический	1.00	-
31	504722.15	2250491.76	Картометрический	1.00	-
32	504815.23	2250429.30	Картометрический	1.00	-
33	504844.69	2250357.73	Картометрический	1.00	-
1	504895.11	2250362.20	Картометрический	1.00	-
34	504655.51	2250716.27	Аналитический	0.10	-

35	504675.90	2250743.47	Аналитический	0.10	-
36	504705.32	2250779.15	Аналитический	0.10	-
37	504743.66	2250818.22	Аналитический	0.10	-
38	504744.34	2250821.63	Аналитический	0.10	-
39	504742.18	2250823.51	Аналитический	0.10	-
40	504696.62	2250937.50	Картометрический	1.00	-
41	504587.59	2250766.13	Картометрический	1.00	-
34	504655.51	2250716.27	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

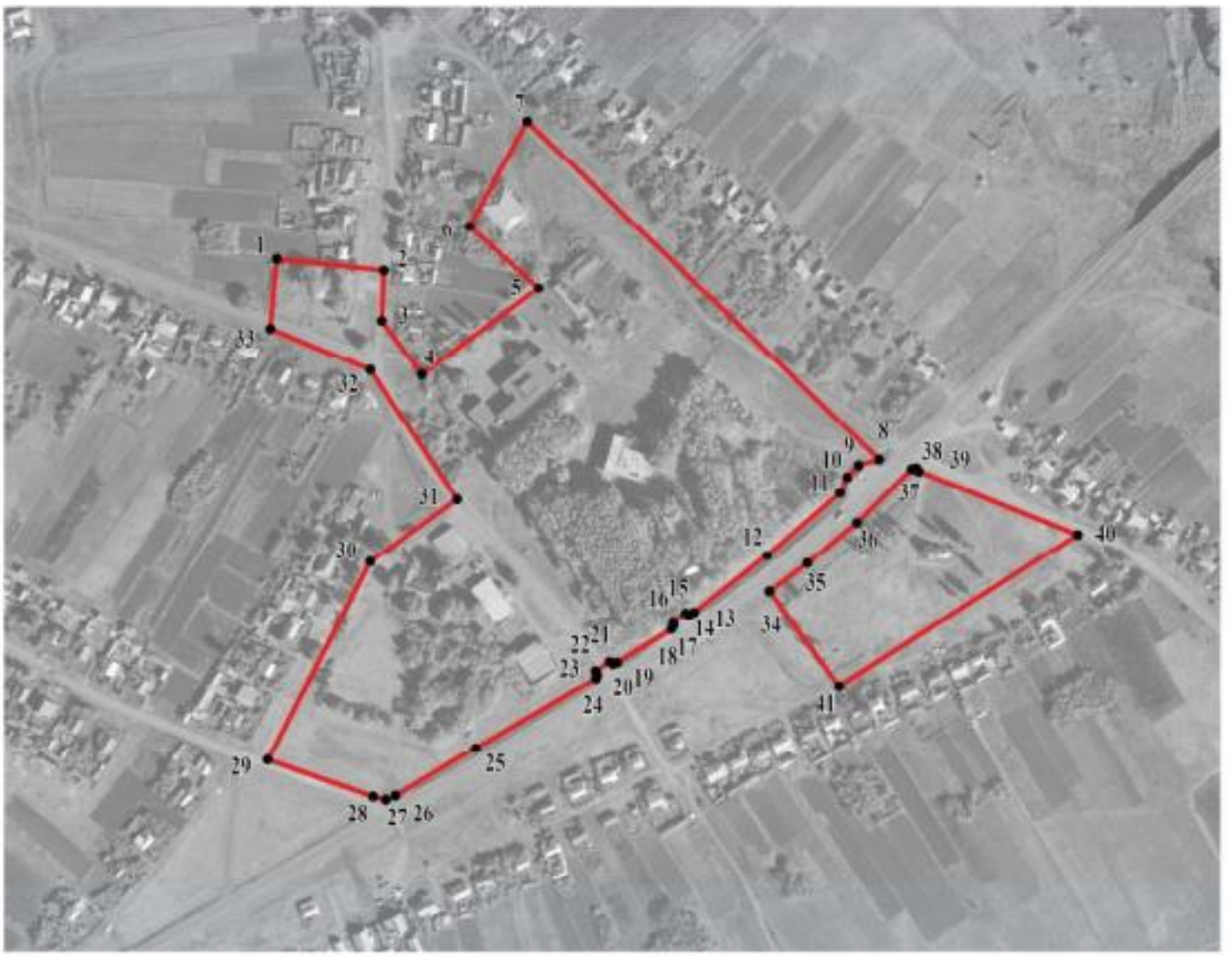
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Братки – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение, село Братки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	87375+/-1035 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504108.12	2249580.65	Аналитический	0.10	-
2	504112.45	2249620.45	Аналитический	0.10	-
3	504126.31	2249694.34	Аналитический	0.10	-
4	504150.42	2249777.82	Аналитический	0.10	-
5	504166.04	2249818.35	Аналитический	0.10	-
6	504168.25	2249820.33	Аналитический	0.10	-
7	504174.88	2249819.00	Аналитический	0.10	-
8	504180.17	2249830.38	Аналитический	0.10	-
9	504174.95	2249836.85	Аналитический	0.10	-
10	504174.78	2249843.88	Аналитический	0.10	-
11	504201.20	2249901.81	Аналитический	0.10	-
12	504222.72	2249941.38	Аналитический	0.10	-
13	504284.21	2250050.58	Аналитический	0.10	-
14	504288.73	2250052.09	Аналитический	0.10	-
15	504297.16	2250065.04	Аналитический	0.10	-
16	504298.07	2250072.17	Аналитический	0.10	-
17	504301.07	2250083.06	Аналитический	0.10	-
18	504337.31	2250146.00	Аналитический	0.10	-
19	504397.54	2250252.82	Аналитический	0.10	-
20	504492.70	2250421.98	Аналитический	0.10	-
21	504495.31	2250424.59	Аналитический	0.10	-
22	504498.02	2250422.18	Аналитический	0.10	-
23	504508.06	2250431.42	Аналитический	0.10	-
24	504505.65	2250440.65	Аналитический	0.10	-
25	504508.56	2250447.68	Аналитический	0.10	-
26	504542.86	2250505.14	Аналитический	0.10	-
27	504593.14	2250591.46	Аналитический	0.10	-
28	504595.90	2250592.28	Аналитический	0.10	-
29	504598.37	2250591.31	Аналитический	0.10	-
30	504605.08	2250601.46	Аналитический	0.10	-
31	504603.49	2250603.59	Аналитический	0.10	-
32	504604.60	2250607.06	Аналитический	0.10	-
33	504628.49	2250645.75	Аналитический	0.10	-
34	504631.55	2250647.34	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
35	504633.54	2250647.00	Аналитический	0.10	-
36	504639.67	2250655.80	Аналитический	0.10	-
37	504638.70	2250658.35	Аналитический	0.10	-
38	504640.35	2250662.32	Аналитический	0.10	-
39	504681.52	2250714.57	Аналитический	0.10	-
40	504726.77	2250767.03	Аналитический	0.10	-
41	504737.69	2250771.98	Аналитический	0.10	-
42	504746.26	2250780.26	Аналитический	0.10	-
43	504750.79	2250795.01	Аналитический	0.10	-
44	504766.74	2250811.70	Аналитический	0.10	-
45	504874.96	2250923.51	Аналитический	0.10	-
46	504895.79	2250939.80	Аналитический	0.10	-
47	504918.25	2250954.02	Аналитический	0.10	-
48	504928.32	2250958.13	Аналитический	0.10	-
49	504935.36	2250960.10	Аналитический	0.10	-
50	504946.38	2250972.60	Аналитический	0.10	-
51	505003.14	2251035.33	Картометрический	1.00	-
52	504986.60	2251043.03	Картометрический	1.00	-
53	504937.46	2251059.05	Картометрический	1.00	-
54	504913.96	2251018.37	Аналитический	0.10	-
55	504909.45	2251014.29	Аналитический	0.10	-
56	504908.78	2251015.32	Аналитический	0.10	-
57	504904.48	2251015.29	Аналитический	0.10	-
58	504892.93	2251004.04	Аналитический	0.10	-
59	504893.85	2251002.39	Аналитический	0.10	-
60	504889.23	2250994.29	Аналитический	0.10	-
61	504889.23	2250984.00	Аналитический	0.10	-
62	504879.90	2250972.66	Аналитический	0.10	-
63	504865.88	2250954.51	Аналитический	0.10	-
64	504858.46	2250939.59	Аналитический	0.10	-
65	504812.66	2250893.00	Аналитический	0.10	-
66	504793.90	2250880.89	Аналитический	0.10	-
67	504785.82	2250873.02	Аналитический	0.10	-
68	504758.11	2250835.17	Аналитический	0.10	-
69	504755.69	2250835.66	Аналитический	0.10	-
70	504753.27	2250839.14	Аналитический	0.10	-
71	504742.18	2250823.51	Аналитический	0.10	-
72	504744.34	2250821.63	Аналитический	0.10	-
73	504743.66	2250818.22	Аналитический	0.10	-
74	504705.32	2250779.15	Аналитический	0.10	-
75	504675.90	2250743.47	Аналитический	0.10	-
76	504655.51	2250716.27	Аналитический	0.10	-
77	504617.02	2250664.92	Аналитический	0.10	-
78	504586.80	2250617.54	Аналитический	0.10	-
79	504583.16	2250617.14	Аналитический	0.10	-
80	504576.52	2250606.24	Аналитический	0.10	-
81	504577.15	2250603.92	Аналитический	0.10	-
82	504576.24	2250601.48	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
83	504523.81	2250516.13	Аналитический	0.10	-
84	504318.24	2250145.90	Аналитический	0.10	-
85	504283.91	2250088.08	Аналитический	0.10	-
86	504273.94	2250072.60	Аналитический	0.10	-
87	504271.02	2250067.43	Аналитический	0.10	-
88	504205.52	2249951.56	Аналитический	0.10	-
89	504185.17	2249911.93	Аналитический	0.10	-
90	504156.31	2249851.27	Аналитический	0.10	-
91	504152.60	2249841.46	Аналитический	0.10	-
92	504131.04	2249784.49	Аналитический	0.10	-
93	504105.22	2249700.14	Аналитический	0.10	-
94	504090.15	2249624.68	Аналитический	0.10	-
95	504087.19	2249600.05	Аналитический	0.10	-
1	504108.12	2249580.65	Аналитический	0.10	-
96	505079.22	2251076.74	Аналитический	0.10	-
97	505087.49	2251090.58	Аналитический	0.10	-
98	505088.18	2251095.68	Аналитический	0.10	-
99	505084.27	2251106.18	Аналитический	0.10	-
100	505099.14	2251137.46	Аналитический	0.10	-
101	505117.31	2251170.94	Аналитический	0.10	-
102	505205.43	2251268.12	Аналитический	0.10	-
103	505607.33	2251690.68	Аналитический	0.10	-
104	505610.17	2251692.05	Аналитический	0.10	-
105	505614.79	2251688.94	Аналитический	0.10	-
106	505625.53	2251697.57	Аналитический	0.10	-
107	505624.22	2251708.41	Аналитический	0.10	-
108	505629.95	2251717.05	Аналитический	0.10	-
109	505787.04	2251879.10	Аналитический	0.10	-
110	505879.19	2251976.58	Аналитический	0.10	-
111	505931.40	2252028.17	Аналитический	0.10	-
112	505934.15	2252031.00	Аналитический	0.10	-
113	505938.15	2252029.79	Аналитический	0.10	-
114	505941.40	2252026.25	Аналитический	0.10	-
115	505956.13	2252037.63	Аналитический	0.10	-
116	505952.95	2252043.00	Аналитический	0.10	-
117	505953.85	2252048.28	Аналитический	0.10	-
118	506019.21	2252101.13	Аналитический	0.10	-
119	506043.24	2252118.34	Аналитический	0.10	-
120	506131.02	2252168.95	Аналитический	0.10	-
121	506191.47	2252200.09	Аналитический	0.10	-
122	506218.06	2252211.82	Аналитический	0.10	-
123	506221.39	2252236.74	Аналитический	0.10	-
124	506182.82	2252220.32	Аналитический	0.10	-
125	506121.52	2252189.11	Аналитический	0.10	-
126	506032.01	2252137.76	Аналитический	0.10	-
127	505991.96	2252113.48	Аналитический	0.10	-
128	505923.21	2252050.88	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
129	505873.12	2252000.25	Аналитический	0.10	-
130	505866.60	2252000.34	Аналитический	0.10	-
131	505861.88	2252006.47	Аналитический	0.10	-
132	505849.84	2251996.13	Аналитический	0.10	-
133	505853.35	2251988.60	Аналитический	0.10	-
134	505852.61	2251979.80	Аналитический	0.10	-
135	505778.52	2251902.16	Аналитический	0.10	-
136	505771.69	2251899.35	Аналитический	0.10	-
137	505760.75	2251901.36	Аналитический	0.10	-
138	505753.92	2251889.11	Аналитический	0.10	-
139	505759.75	2251884.60	Аналитический	0.10	-
140	505756.53	2251878.47	Аналитический	0.10	-
141	505619.20	2251735.02	Аналитический	0.10	-
142	505615.29	2251732.61	Аналитический	0.10	-
143	505609.17	2251736.22	Аналитический	0.10	-
144	505598.32	2251726.78	Аналитический	0.10	-
145	505598.83	2251720.96	Аналитический	0.10	-
146	505599.07	2251714.01	Аналитический	0.10	-
147	505189.44	2251286.01	Аналитический	0.10	-
148	505133.68	2251235.58	Аналитический	0.10	-
149	505098.39	2251201.03	Аналитический	0.10	-
150	505086.98	2251188.90	Аналитический	0.10	-
151	505005.85	2251129.03	Аналитический	0.10	-
152	504975.29	2251118.92	Аналитический	0.10	-
153	504961.66	2251100.95	Аналитический	0.10	-
154	504958.35	2251095.12	Аналитический	0.10	-
155	504968.80	2251089.87	Аналитический	0.10	-
156	504987.71	2251075.37	Аналитический	0.10	-
157	505009.73	2251066.87	Аналитический	0.10	-
158	505007.69	2251060.84	Аналитический	0.10	-
159	505013.58	2251058.84	Аналитический	0.10	-
160	505022.93	2251061.61	Картометрический	1.00	-
161	505034.58	2251058.69	Картометрический	1.00	-
162	505041.45	2251063.70	Аналитический	0.10	-
163	505063.31	2251068.25	Аналитический	0.10	-
96	505079.22	2251076.74	Аналитический	0.10	-

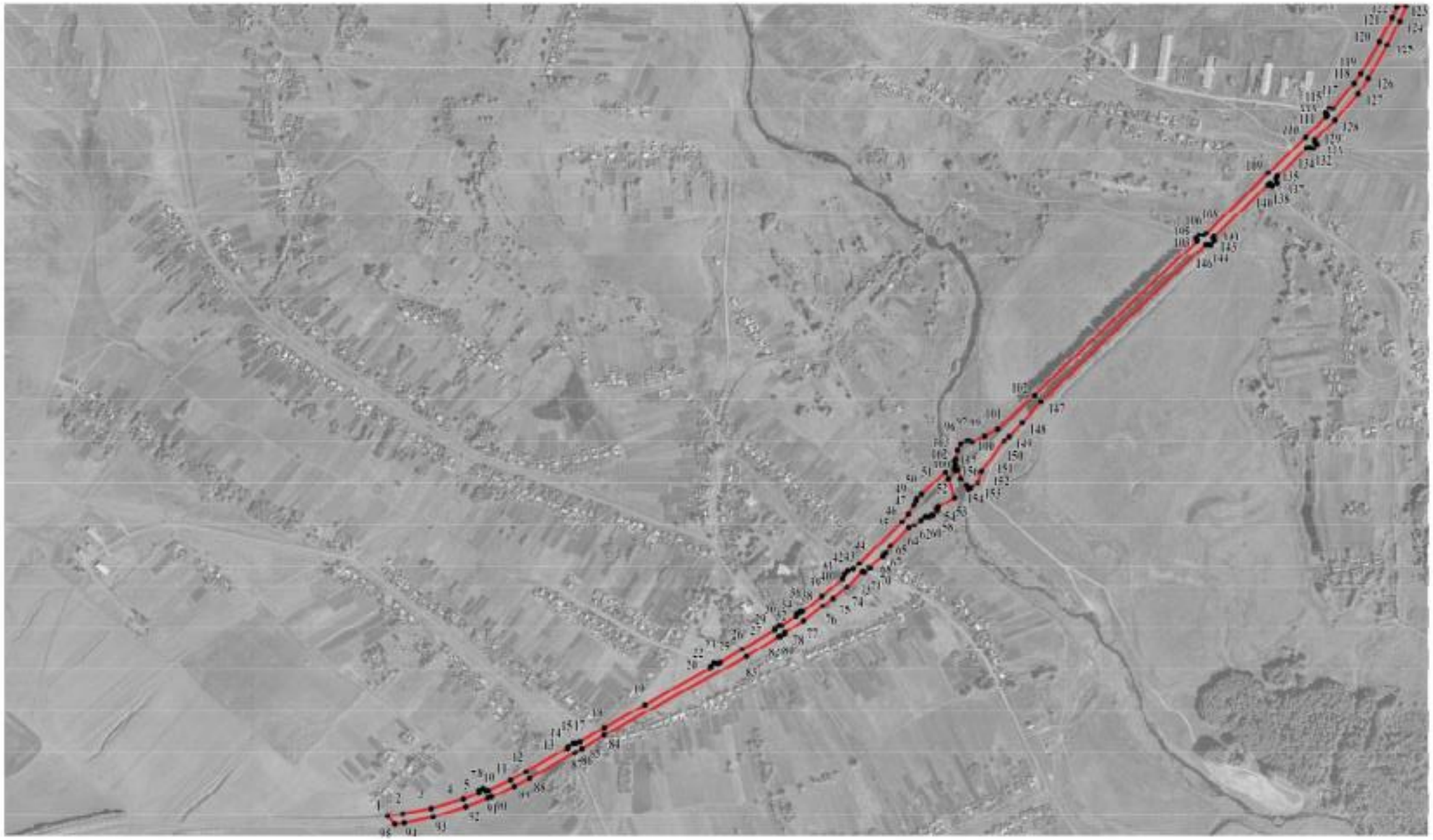
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Братки – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область,Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение, село Братки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	834350+/-3197 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	505600.68	2251067.66	Картометрический	1.00	-
2	505776.67	2251237.67	Картометрический	1.00	-
3	505625.53	2251697.57	Аналитический	0.10	-
4	505614.79	2251688.94	Аналитический	0.10	-
5	505610.17	2251692.05	Аналитический	0.10	-
6	505607.33	2251690.68	Аналитический	0.10	-
7	505205.43	2251268.12	Аналитический	0.10	-
8	505117.31	2251170.94	Аналитический	0.10	-
9	505099.14	2251137.46	Аналитический	0.10	-
10	505084.27	2251106.18	Аналитический	0.10	-
11	505088.18	2251095.68	Аналитический	0.10	-
12	505087.49	2251090.58	Аналитический	0.10	-
13	505079.22	2251076.74	Аналитический	0.10	-
14	505063.31	2251068.25	Аналитический	0.10	-
15	505041.45	2251063.70	Аналитический	0.10	-
16	505034.58	2251058.69	Картометрический	1.00	-
17	505118.59	2251037.80	Картометрический	1.00	-
18	505182.36	2251033.33	Картометрический	1.00	-
19	505204.24	2251044.11	Картометрический	1.00	-
20	505223.52	2251064.55	Картометрический	1.00	-
21	505346.62	2251122.14	Картометрический	1.00	-
22	505385.55	2251133.29	Картометрический	1.00	-
23	505486.77	2251135.50	Картометрический	1.00	-
24	505549.79	2251116.90	Картометрический	1.00	-
25	505574.62	2251096.08	Картометрический	1.00	-
1	505600.68	2251067.66	Картометрический	1.00	-
26	504958.35	2251095.12	Картометрический	1.00	-
27	504961.66	2251100.95	Аналитический	0.10	-
28	504975.29	2251118.92	Аналитический	0.10	-
29	505005.85	2251129.03	Аналитический	0.10	-
30	505086.98	2251188.90	Аналитический	0.10	-
31	505098.39	2251201.03	Аналитический	0.10	-
32	505133.68	2251235.58	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
33	505189.44	2251286.01	Аналитический	0.10	-
34	505599.07	2251714.01	Аналитический	0.10	-
35	505598.83	2251720.96	Аналитический	0.10	-
36	505598.32	2251726.78	Аналитический	0.10	-
37	505609.17	2251736.22	Аналитический	0.10	-
38	505587.02	2251851.68	Картометрический	1.00	-
39	505574.97	2251878.56	Картометрический	1.00	-
40	505558.75	2251901.74	Картометрический	1.00	-
41	505511.47	2251912.40	Картометрический	1.00	-
42	505468.37	2251905.91	Картометрический	1.00	-
43	505225.32	2251801.61	Картометрический	1.00	-
44	504968.40	2251926.12	Картометрический	1.00	-
45	504627.63	2251949.28	Картометрический	1.00	-
46	504350.67	2251583.58	Картометрический	1.00	-
47	504377.49	2251566.62	Картометрический	1.00	-
48	504446.83	2251546.15	Картометрический	1.00	-
49	504494.28	2251521.23	Картометрический	1.00	-
50	504510.23	2251509.70	Картометрический	1.00	-
51	504540.26	2251501.88	Картометрический	1.00	-
52	504612.42	2251439.22	Картометрический	1.00	-
53	504606.58	2251470.05	Картометрический	1.00	-
54	504650.45	2251458.78	Картометрический	1.00	-
55	504674.22	2251447.78	Картометрический	1.00	-
56	504687.26	2251437.73	Картометрический	1.00	-
57	504700.30	2251421.15	Картометрический	1.00	-
58	504744.86	2251342.64	Картометрический	1.00	-
59	504694.67	2251309.29	Картометрический	1.00	-
60	504828.66	2251145.29	Картометрический	1.00	-
61	504836.44	2251130.79	Картометрический	1.00	-
62	504859.06	2251109.60	Картометрический	1.00	-
63	504893.54	2251102.16	Картометрический	1.00	-
64	504948.04	2251100.29	Картометрический	1.00	-
26	504958.35	2251095.12	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

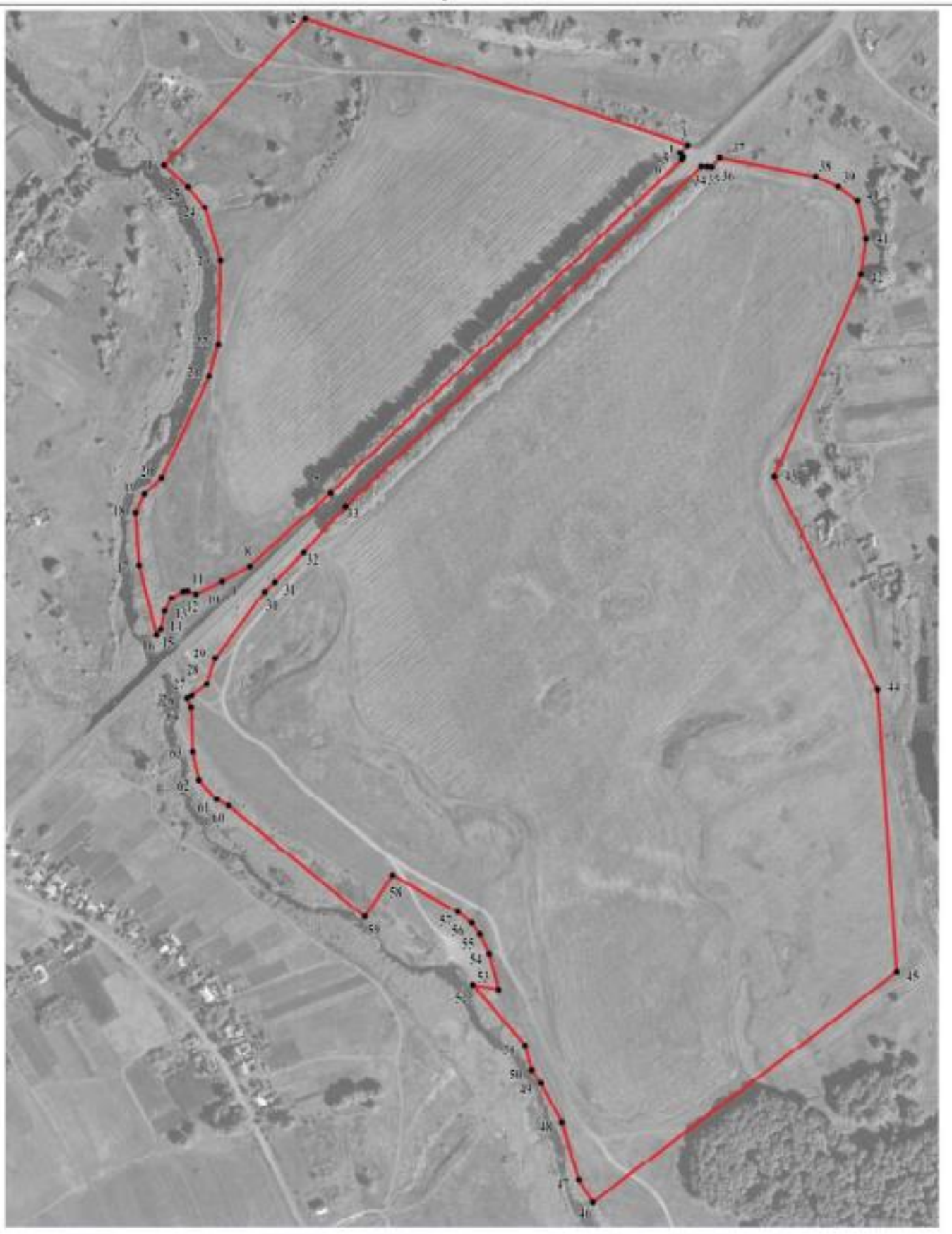
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Братки – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область,Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение, село Братки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	415368+/-2256 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506336.28	2251438.06	Картометрический	1.00	-
2	506249.20	2251562.23	Картометрический	1.00	-
3	506358.79	2251706.89	Аналитический	0.10	-
4	506406.65	2251790.09	Аналитический	0.10	-
5	506376.72	2251806.30	Картометрический	1.00	-
6	506323.11	2251835.15	Картометрический	1.00	-
7	506294.82	2251927.91	Картометрический	1.00	-
8	506287.88	2251893.49	Картометрический	1.00	-
9	506173.97	2251911.40	Картометрический	1.00	-
10	506198.33	2252056.91	Аналитический	0.10	-
11	506152.04	2252077.69	Аналитический	0.10	-
12	505923.70	2251986.38	Аналитический	0.10	-
13	506063.98	2251330.54	Картометрический	1.00	-
1	506336.28	2251438.06	Картометрический	1.00	-
14	505814.84	2251764.31	Картометрический	1.00	-
15	505808.93	2251809.66	Картометрический	1.00	-
16	505765.36	2251801.51	Картометрический	1.00	-
17	505772.57	2251756.16	Картометрический	1.00	-
14	505814.84	2251764.31	Картометрический	1.00	-
18	504765.62	2248639.10	Аналитический	0.10	-
19	504930.11	2248778.66	Аналитический	0.10	-
20	504822.78	2249044.96	Картометрический	1.00	-
21	504736.96	2249181.52	Аналитический	0.10	-
22	504680.86	2249238.26	Аналитический	0.10	-
23	504679.94	2249237.07	Аналитический	0.10	-
24	504518.20	2249027.09	Аналитический	0.10	-
25	504500.71	2249004.38	Картометрический	1.00	-
18	504765.62	2248639.10	Аналитический	0.10	-
26	503819.65	2249894.25	Картометрический	1.00	-
27	504006.34	2250029.88	Аналитический	0.10	-
28	504112.29	2250109.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
29	503853.29	2250281.74	Картометрический	1.00	-
30	503767.85	2250240.62	Аналитический	0.10	-
31	503680.95	2250167.99	Аналитический	0.10	-
32	503732.95	2250095.88	Картометрический	1.00	-
33	503776.49	2250035.88	Картометрический	1.00	-
34	503832.18	2249947.46	Картометрический	1.00	-
26	503819.65	2249894.25	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата «28» апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Братки – Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область,Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение, село Братки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	11171+/-370 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504694.67	2251309.29	Картометрический	1.00	-
2	504744.86	2251342.64	Картометрический	1.00	-
3	504700.30	2251421.15	Картометрический	1.00	-
4	504687.26	2251437.73	Картометрический	1.00	-
5	504674.22	2251447.78	Картометрический	1.00	-
6	504650.45	2251458.78	Картометрический	1.00	-
7	504606.58	2251470.05	Картометрический	1.00	-
8	504612.42	2251439.22	Картометрический	1.00	-
9	504641.35	2251362.47	Картометрический	1.00	-
10	504657.65	2251340.47	Картометрический	1.00	-
1	504694.67	2251309.29	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Братки – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение, село Братки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	44330+/-737 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506287.88	2251893.49	Картометрический	1.00	-
2	506294.82	2251927.91	Картометрический	1.00	-
3	506316.95	2252006.24	Картометрический	1.00	-
4	506198.33	2252056.91	Аналитический	0.10	-
5	506173.97	2251911.40	Картометрический	1.00	-
1	506287.88	2251893.49	Картометрический	1.00	-
6	504484.80	2249453.01	Картометрический	1.00	-
7	504583.40	2249598.05	Аналитический	0.10	-
8	504596.54	2249621.92	Аналитический	0.10	-
9	504615.93	2249663.89	Аналитический	0.10	-
10	504580.73	2249708.09	Аналитический	0.10	-
11	504565.09	2249726.07	Аналитический	0.10	-
12	504553.19	2249707.60	Аналитический	0.10	-
13	504538.33	2249717.94	Аналитический	0.10	-
14	504478.63	2249658.01	Аналитический	0.10	-
15	504424.52	2249605.12	Аналитический	0.10	-
16	504393.69	2249578.14	Аналитический	0.10	-
17	504426.80	2249538.60	Картометрический	1.00	-
18	504433.19	2249526.32	Картометрический	1.00	-
6	504484.80	2249453.01	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

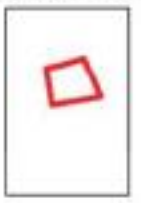
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта

Лист № 1



Лист № 2

Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
Лист № 1	область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 6 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Братковского сельского поселения
Терновского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА ТЕРРИТОРИИ БРАТКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
за границами населенного пункта – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	140292+/-6555 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503433.52	2247632.95	Аналитический	0.50	-
2	503433.11	2247637.47	Аналитический	0.50	-
3	503437.27	2247642.88	Аналитический	0.50	-
4	503452.78	2247657.62	Аналитический	0.50	-
5	503494.33	2247703.62	Аналитический	0.50	-
6	503556.06	2247776.84	Аналитический	0.50	-
7	503601.77	2247834.81	Аналитический	0.50	-
8	503646.31	2247893.53	Аналитический	0.50	-
9	503690.45	2247952.66	Аналитический	0.50	-
10	503736.33	2248017.23	Аналитический	0.50	-
11	503760.21	2248052.08	Аналитический	0.50	-
12	503806.94	2248124.02	Аналитический	0.50	-
13	503856.22	2248207.62	Аналитический	0.50	-
14	503893.63	2248280.94	Аналитический	0.50	-
15	503915.04	2248326.75	Аналитический	0.50	-
16	503950.01	2248409.09	Аналитический	0.50	-
17	503982.49	2248500.93	Аналитический	0.50	-
18	504007.04	2248575.10	Аналитический	0.50	-
19	504028.19	2248644.22	Аналитический	0.50	-
20	504045.39	2248713.12	Аналитический	0.50	-
21	504055.61	2248757.65	Аналитический	0.50	-
22	504069.94	2248852.66	Аналитический	0.50	-
23	504082.95	2248943.88	Аналитический	0.50	-
24	504090.52	2249020.23	Аналитический	0.50	-
25	504094.29	2249043.16	Аналитический	0.50	-
26	504103.03	2249218.74	Аналитический	0.50	-
27	504097.49	2249294.94	Аналитический	0.50	-
28	504100.62	2249511.74	Аналитический	0.50	-
29	504108.12	2249580.65	Аналитический	0.10	-
30	504087.19	2249600.05	Аналитический	0.10	-
31	504076.84	2249513.80	Аналитический	0.50	-
32	504067.60	2249303.57	Аналитический	0.50	-
33	504061.43	2249224.46	Аналитический	0.50	-
34	504062.09	2249008.59	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
35	504060.21	2248946.78	Аналитический	0.50	-
36	504048.54	2248856.67	Аналитический	0.50	-
37	504034.65	2248762.49	Аналитический	0.50	-
38	504025.57	2248717.97	Аналитический	0.50	-
39	504006.97	2248649.28	Аналитический	0.50	-
40	503987.01	2248579.96	Аналитический	0.50	-
41	503962.56	2248506.82	Аналитический	0.50	-
42	503922.32	2248404.51	Аналитический	0.50	-
43	503893.41	2248335.11	Аналитический	0.50	-
44	503872.91	2248291.06	Аналитический	0.50	-
45	503836.06	2248219.16	Аналитический	0.50	-
46	503778.01	2248121.39	Аналитический	0.50	-
47	503740.66	2248064.00	Аналитический	0.50	-
48	503716.15	2248028.31	Аналитический	0.50	-
49	503697.51	2248001.60	Аналитический	0.50	-
50	503670.79	2247964.79	Аналитический	0.50	-
51	503627.35	2247905.67	Аналитический	0.50	-
52	503582.15	2247846.54	Аналитический	0.50	-
53	503536.90	2247788.61	Аналитический	0.50	-
54	503476.31	2247715.00	Аналитический	0.50	-
55	503434.58	2247669.10	Аналитический	0.50	-
56	503409.89	2247648.79	Аналитический	0.50	-
57	503414.62	2247641.76	Аналитический	0.50	-
58	503417.55	2247637.42	Аналитический	0.50	-
59	503421.27	2247631.89	Аналитический	0.50	-
60	503424.62	2247626.93	Аналитический	0.50	-
61	503425.96	2247626.85	Аналитический	0.50	-
1	503433.52	2247632.95	Аналитический	0.50	-
62	506218.06	2252211.82	Аналитический	0.50	-
63	506224.60	2252214.76	Аналитический	0.50	-
64	506238.14	2252220.68	Аналитический	0.50	-
65	506345.79	2252254.65	Аналитический	0.50	-
66	506390.84	2252265.99	Аналитический	0.50	-
67	506516.88	2252287.87	Аналитический	0.50	-
68	506684.99	2252313.93	Аналитический	0.50	-
69	506689.07	2252312.88	Аналитический	0.50	-
70	506699.02	2252314.24	Аналитический	0.50	-
71	506703.00	2252317.81	Аналитический	0.50	-
72	506706.04	2252319.27	Аналитический	0.50	-
73	506708.91	2252319.96	Аналитический	0.50	-
74	507065.81	2252380.31	Аналитический	0.50	-
75	507072.90	2252381.53	Аналитический	0.50	-
76	507241.47	2252410.59	Аналитический	0.50	-
77	507459.75	2252447.03	Аналитический	0.50	-
78	507548.04	2252460.94	Аналитический	0.50	-
79	507583.00	2252464.36	Аналитический	0.50	-
80	507606.94	2252464.22	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
81	507653.67	2252460.17	Аналитический	0.50	-
82	507737.31	2252450.66	Аналитический	0.50	-
83	507819.14	2252439.81	Аналитический	0.50	-
84	507851.98	2252439.50	Аналитический	0.50	-
85	507884.27	2252440.82	Аналитический	0.50	-
86	507890.86	2252441.82	Аналитический	0.50	-
87	507903.17	2252443.70	Аналитический	0.50	-
88	507966.98	2252458.29	Аналитический	0.50	-
89	508000.29	2252471.98	Аналитический	0.50	-
90	508027.98	2252484.11	Аналитический	0.50	-
91	508044.19	2252493.19	Аналитический	0.50	-
92	508066.89	2252509.34	Аналитический	0.50	-
93	508124.28	2252556.42	Аналитический	0.50	-
94	508153.03	2252579.18	Аналитический	0.50	-
95	508199.05	2252619.62	Аналитический	0.50	-
96	508292.08	2252719.29	Аналитический	0.50	-
97	508402.52	2252836.45	Аналитический	0.50	-
98	508405.46	2252835.97	Аналитический	0.50	-
99	508411.34	2252833.30	Аналитический	0.50	-
100	508423.89	2252846.38	Аналитический	0.50	-
101	508421.22	2252851.59	Аналитический	0.50	-
102	508422.06	2252856.56	Аналитический	0.50	-
103	508427.69	2252863.13	Аналитический	0.50	-
104	508689.85	2253135.58	Аналитический	0.50	-
105	509290.03	2253759.62	Аналитический	0.50	-
106	509264.89	2253766.56	Аналитический	0.50	-
107	508673.60	2253151.30	Аналитический	0.50	-
108	508407.58	2252878.34	Аналитический	0.50	-
109	508271.82	2252737.41	Аналитический	0.50	-
110	508181.92	2252643.11	Аналитический	0.50	-
111	508134.61	2252600.95	Аналитический	0.50	-
112	508105.72	2252578.62	Аналитический	0.50	-
113	508057.31	2252546.29	Аналитический	0.50	-
114	508018.40	2252523.68	Аналитический	0.50	-
115	507983.86	2252500.49	Аналитический	0.50	-
116	507952.14	2252486.04	Аналитический	0.50	-
117	507900.38	2252468.33	Аналитический	0.50	-
118	507852.46	2252463.02	Аналитический	0.50	-
119	507822.49	2252465.90	Аналитический	0.50	-
120	507742.83	2252473.23	Аналитический	0.50	-
121	507659.50	2252482.64	Аналитический	0.50	-
122	507611.84	2252486.16	Аналитический	0.50	-
123	507587.84	2252486.16	Аналитический	0.50	-
124	507551.96	2252483.94	Аналитический	0.50	-
125	507457.48	2252468.56	Аналитический	0.50	-
126	507238.84	2252431.55	Аналитический	0.50	-
127	507063.05	2252402.18	Аналитический	0.50	-
128	506717.32	2252344.40	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
129	506509.94	2252310.69	Аналитический	0.50	-
130	506384.21	2252289.01	Аналитический	0.50	-
131	506337.07	2252277.06	Аналитический	0.50	-
132	506284.52	2252261.44	Аналитический	0.50	-
133	506242.79	2252245.85	Аналитический	0.50	-
134	506221.39	2252236.74	Аналитический	0.50	-
62	506218.06	2252211.82	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область,Терновский муниципальный район, Братковское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	129805+/-1261 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506964.28	2248642.48	Картометрический	1.00	-
2	506959.83	2248671.77	Аналитический	0.10	-
3	506866.10	2248772.00	Аналитический	0.10	-
4	506802.85	2248828.70	Картометрический	1.00	-
5	506795.26	2248824.06	Аналитический	0.10	-
6	506701.32	2248765.90	Аналитический	0.10	-
7	506588.92	2248780.42	Аналитический	0.10	-
8	506517.05	2248741.59	Аналитический	0.10	-
9	506364.48	2248749.04	Аналитический	0.10	-
10	506415.44	2248611.65	Картометрический	1.00	-
11	506463.73	2248481.97	Аналитический	0.10	-
12	506499.95	2248417.96	Аналитический	0.10	-
13	506590.80	2248482.99	Картометрический	1.00	-
14	506509.64	2248604.95	Картометрический	1.00	-
15	506571.14	2248645.37	Картометрический	1.00	-
16	506652.27	2248528.09	Картометрический	1.00	-
17	506768.53	2248571.33	Картометрический	1.00	-
1	506964.28	2248642.48	Картометрический	1.00	-
18	504635.50	2252268.49	Картометрический	1.00	-
19	504659.37	2252398.28	Картометрический	1.00	-
20	504670.99	2252461.22	Картометрический	1.00	-
21	504572.67	2252477.03	Картометрический	1.00	-
22	504572.96	2252301.23	Картометрический	1.00	-
18	504635.50	2252268.49	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

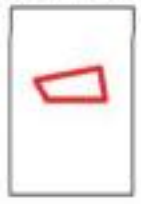
Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта

Лист № 1

Лист № 2



Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

Лист № 1 область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 1

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата «28» апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 18	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 28 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта