



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

* 02 * 11 2021.

Регистрационный номер № 990

ПРИКАЗ

12.10.2021

№ 45-01-04/1116

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки
Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьевского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и

Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 22.03.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области:

- от 21.04.2012 № 65 «Об утверждении правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»;

- от 01.11.2016 № 43 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утверждённые решением № 65 от 24.04.2012 г. Совета народных депутатов Трудовского сельского поселения»;

- от 13.10.2017 № 69 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов Трудовского сельского поселения от 21.04.2012 года № 65 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 12.10.2021 № 45-01-04/1116

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ТРУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территории муниципального образования;

- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:
 - техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
 - региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:
 - 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
 - 2) карту градостроительного зонирования;
 - 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.
2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**17. Карты градостроительного зонирования**



1. Карта градостроительного зонирования территории Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.





ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
 Карта градостроительного зонирования территории
 Трудовского сельского поселения
 Новоусманского муниципального района
 Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

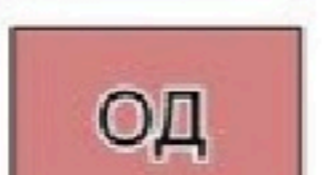
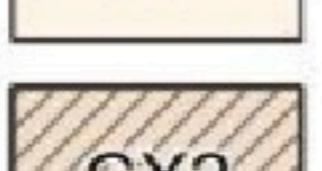
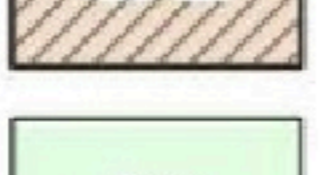
Территориальные границы

-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта

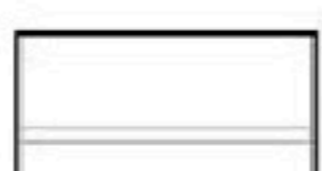
Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

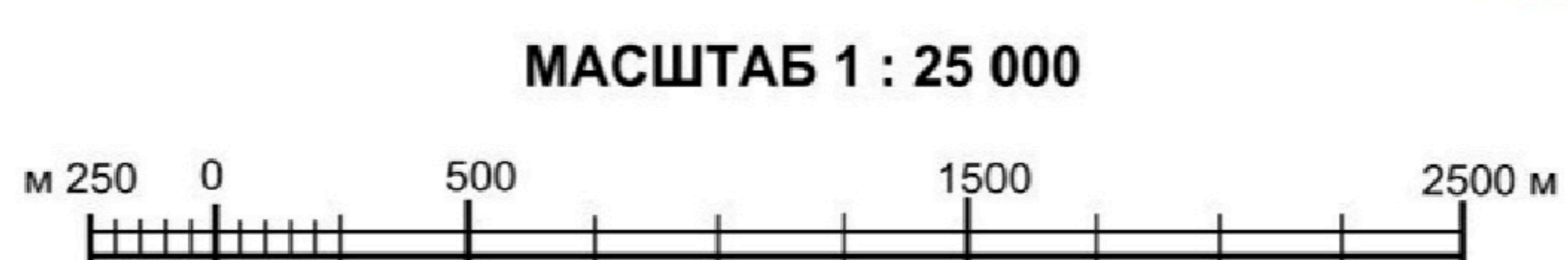
-  Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
-  Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

-  Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  ОД Общественно-деловая зона
-  ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
-  СХ1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
-  СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
-  Р1 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
-  Р2 Зона туристической и санаторно-курортной деятельности

Объекты транспортной инфраструктуры

-  Улично-дорожная сеть населенного пункта



п. Южного отделения
совхоза им. Дзержинского

п. Андреевка

п. Трудовое

п. Благодатный

п. Трудовое

п. Трудовое

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.





ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Трудовского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


Территориальные границы

-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта

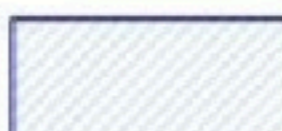








Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

-  Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
-  Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  Общественно-деловая зона
-  Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
-  Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
-  Зона сельскохозяйственного производства
-  Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
-  Зона туристической и санаторно-курортной деятельности

Зоны с особыми условиями использования

-  Водоохранная зона
-  Прибрежная защитная полоса
-  Зоны затопления и подтопления
-  Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
-  Санитарно-защитная зона
-  Охранная зона объектов электроэнергетики
-  Охранная зона трубопроводов
-  Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
-  Охранная зона пунктов государственной геодезической сети

МАСШТАБ 1 : 25 000



18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	Р1
Зона туристической и санаторно-курортной деятельности	Р2

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлок Трудовое, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлок Андреевка, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлок Благодатный, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлок Южного отделения

совхоза им. Дзержинского, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Трудовского сельского поселения, являются приложением № 5 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

**21. Градостроительные регламенты территориальных зон
1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1**

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	13.1	Ведение огородничества	400	5000	0%	не подлежат установлению	
5	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежит установлению	
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению	не подлежат установлению	60%	3 этажа	3 метра

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределыные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
9	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
16	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
17	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
18	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
19	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
20	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
22	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
23	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное	200	5000	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		обслуживание					
24	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
25	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
27	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
28	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
29	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
30	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению	5000	не подлежат установлению	15 метров	3 метра
31	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
32	13.2	Ведение садоводства	400	5000	30%	3 этажа	3 метра
33	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				
34	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
11	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
13	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
16	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
20	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
22	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
23	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
24	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
25	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
26	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
27	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
28	4.9.1. 3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
29	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				
			3 метра				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
2	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
3	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
4	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
5	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
6	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
7	1.19	Сенокосение	не подлежат установлению				
8	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
10	11.0	Водные объекты	градостроительный регламент не устанавливается				
11	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
12	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
13	13.1	Ведение огородничества	400	5000	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
15	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
16	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
17	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
2	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.4	Магазины	не подлежат установлению 5000		50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
14	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
15	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
16	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
17	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
18	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
19	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
20	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
5	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.8.1	Развлекательные мероприятия	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Зона туристической и санаторно-курортной деятельности – Р2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
2	5.2.1	Туристическое обслуживание	не подлежат установлению		45%	3 этажа	3 метра
3	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
6	4.4	Магазины	200	1000	60%	3 этажа	3 метра
7	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	5.1.7	Спортивные базы	не подлежат установлению		25%	3 этажа	3 метра
9	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
10	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению			2 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Трудовского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 3) водоохранная зона;
- 4) прибрежная защитная полоса;
- 5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 6) зоны затопления и подтопления;
- 7) санитарно-защитная зона;
- 8) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 9) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>

	<p>охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). <p>3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через
--	--

	<p>водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). <p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объектов жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - удалять причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). <p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут</p>
--	---

		<p>нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель. 	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов,	<p>1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные 	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные</p>

аммиакопроводов)	<p>знаки, контрольно - измерительные пункты;</p> <ul style="list-style-type: none"> - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - удалять всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. <p>2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; 	<p>Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
------------------	---	--

- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.
- 3. В охраняемых зонах магистральных газопроводов запрещается:
 - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;
 - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;
 - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;
 - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;
 - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;
 - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;
 - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;
 - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;
 - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня;
 - огораживать и перегораживать охраняемые зоны;
 - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства

	<p>Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляют несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. <p>4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение проездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. <p>5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих
--	--

		<p>газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 	
3	Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, 	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>имеющих твердое покрытие;</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). 	
4	Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отвалов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p> <p>- распашка земель;</p> <p>- размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, вани.</p>	
5	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов 	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

специальной охраны	<p>различного назначения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. <p>2. Во втором поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном</p>
--------------------	---

	<p>согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. <p>2. Во втором поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и
--	---

ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393);

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.

Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

Регулирование отведения территории для нового строительства

		<p>жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
6	<p>Зоны затопления и подтопления</p>	<p>В зонах затопления и подтопления запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>
7	<p>Санитарно-защитная зона</p>	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>

		<p>складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.</p>	
8	<p>Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)</p>	<p>Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.</p>	
9	<p>Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</p>	<p>В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»</p>

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Трудовского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ПОСЁЛКА ТРУДОВОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Трудовое
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	651233 \pm -2824 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526323.62	1334415.82	Картометрический	1.00	-
2	526459.78	1334448.58	Картометрический	1.00	-
3	526486.55	1334593.47	Картометрический	1.00	-
4	526435.47	1334778.99	Картометрический	1.00	-
5	526374.69	1334760.35	Картометрический	1.00	-
6	526352.65	1334831.69	Картометрический	1.00	-
7	526315.98	1334905.83	Картометрический	1.00	-
8	526279.06	1334858.07	Картометрический	1.00	-
9	526281.08	1334845.90	Картометрический	1.00	-
10	526282.07	1334841.05	Картометрический	1.00	-
11	526300.13	1334751.87	Картометрический	1.00	-
12	526309.24	1334706.91	Картометрический	1.00	-
13	526317.90	1334664.14	Картометрический	1.00	-
14	526225.55	1334615.24	Картометрический	1.00	-
15	526224.84	1334614.85	Картометрический	1.00	-
16	526265.69	1334557.01	Картометрический	1.00	-
17	526294.87	1334498.38	Картометрический	1.00	-
1	526323.62	1334415.82	Картометрический	1.00	-
18	525719.67	1336551.07	Картометрический	1.00	-
19	525677.19	1336697.43	Картометрический	1.00	-
20	525450.26	1336622.93	Картометрический	1.00	-
21	525410.36	1336627.96	Картометрический	1.00	-
22	525379.37	1336612.47	Картометрический	1.00	-
23	525390.80	1336501.10	Картометрический	1.00	-
24	525381.69	1336475.14	Картометрический	1.00	-
25	525377.24	1336457.91	Картометрический	1.00	-
26	525374.76	1336430.15	Картометрический	1.00	-
27	525373.51	1336404.00	Картометрический	1.00	-
28	525375.00	1336365.79	Картометрический	1.00	-
29	525401.35	1336358.09	Картометрический	1.00	-
30	525404.25	1336358.72	Картометрический	1.00	-
31	525417.37	1336364.87	Картометрический	1.00	-
32	525426.34	1336377.92	Картометрический	1.00	-
33	525475.15	1336404.40	Картометрический	1.00	-
34	525478.39	1336400.52	Картометрический	1.00	-
35	525483.24	1336402.87	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	525484.22	1336405.16	Картометрический	1.00	-
37	525499.95	1336417.05	Картометрический	1.00	-
38	525527.63	1336442.12	Картометрический	1.00	-
39	525537.03	1336452.97	Картометрический	1.00	-
40	525570.92	1336444.16	Картометрический	1.00	-
41	525594.74	1336461.59	Картометрический	1.00	-
42	525667.86	1336505.26	Картометрический	1.00	-
18	525719.67	1336551.07	Картометрический	1.00	-
43	525192.42	1336067.40	Картометрический	1.00	-
44	525226.78	1336100.78	Картометрический	1.00	-
45	525251.67	1336106.13	Картометрический	1.00	-
46	525272.85	1336161.19	Картометрический	1.00	-
47	525258.89	1336166.57	Картометрический	1.00	-
48	525251.73	1336168.93	Картометрический	1.00	-
49	525271.49	1336211.35	Картометрический	1.00	-
50	525295.89	1336264.80	Картометрический	1.00	-
51	525303.10	1336291.23	Картометрический	1.00	-
52	525306.16	1336313.71	Картометрический	1.00	-
53	525305.67	1336330.21	Картометрический	1.00	-
54	525306.25	1336343.73	Картометрический	1.00	-
55	525305.48	1336360.48	Картометрический	1.00	-
56	525304.70	1336415.30	Картометрический	1.00	-
57	525305.77	1336446.09	Картометрический	1.00	-
58	525303.54	1336454.42	Картометрический	1.00	-
59	525288.53	1336474.18	Картометрический	1.00	-
60	525275.65	1336485.60	Картометрический	1.00	-
61	525068.31	1336497.23	Картометрический	1.00	-
62	525091.17	1336665.92	Картометрический	1.00	-
63	525262.00	1336645.01	Картометрический	1.00	-
64	525275.55	1336591.55	Картометрический	1.00	-
65	525308.29	1336580.41	Картометрический	1.00	-
66	525332.51	1336650.74	Картометрический	1.00	-
67	525336.52	1336682.19	Картометрический	1.00	-
68	525310.80	1336744.95	Картометрический	1.00	-
69	525292.68	1336768.43	Картометрический	1.00	-
70	525181.81	1336701.17	Картометрический	1.00	-
71	525120.99	1336688.78	Картометрический	1.00	-
72	525134.16	1336821.64	Картометрический	1.00	-
73	525065.60	1336899.89	Картометрический	1.00	-
74	525043.13	1337013.78	Картометрический	1.00	-
75	525044.30	1337041.67	Картометрический	1.00	-
76	525055.53	1337073.82	Картометрический	1.00	-
77	525053.44	1337256.51	Картометрический	1.00	-
78	525030.16	1337250.71	Картометрический	1.00	-
79	525026.44	1337249.78	Картометрический	1.00	-
80	524567.20	1337127.64	Картометрический	1.00	-
81	524567.62	1337120.24	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	524579.75	1336963.34	Картометрический	1.00	-
83	524593.26	1336671.56	Картометрический	1.00	-
84	524642.42	1336671.50	Картометрический	1.00	-
85	524712.00	1336670.85	Картометрический	1.00	-
86	524775.07	1336670.87	Картометрический	1.00	-
87	524819.73	1336673.78	Картометрический	1.00	-
88	524820.28	1336652.69	Картометрический	1.00	-
89	524817.28	1336649.81	Картометрический	1.00	-
90	524812.14	1336624.96	Картометрический	1.00	-
91	524804.99	1336535.51	Картометрический	1.00	-
92	524800.82	1336433.56	Картометрический	1.00	-
93	524789.73	1336310.35	Картометрический	1.00	-
94	524782.41	1336220.37	Картометрический	1.00	-
95	524778.54	1336165.55	Картометрический	1.00	-
96	524778.36	1336142.30	Картометрический	1.00	-
97	524780.99	1336138.70	Картометрический	1.00	-
98	524780.93	1336136.09	Картометрический	1.00	-
99	524872.59	1336133.58	Картометрический	1.00	-
100	524879.52	1336258.46	Картометрический	1.00	-
101	524896.85	1336476.56	Картометрический	1.00	-
102	524965.04	1336474.21	Картометрический	1.00	-
103	524963.93	1336461.63	Картометрический	1.00	-
104	525054.50	1336457.15	Картометрический	1.00	-
105	525057.47	1336457.04	Картометрический	1.00	-
106	525055.30	1336435.46	Картометрический	1.00	-
107	525049.72	1336401.54	Картометрический	1.00	-
108	525044.01	1336343.63	Картометрический	1.00	-
109	525046.36	1336285.52	Картометрический	1.00	-
110	525046.15	1336278.64	Картометрический	1.00	-
111	525069.74	1336168.54	Картометрический	1.00	-
112	525075.67	1336138.14	Картометрический	1.00	-
113	525148.49	1336090.54	Картометрический	1.00	-
43	525192.42	1336067.40	Картометрический	1.00	-
114	523981.27	1336449.56	Картометрический	1.00	-
115	523913.40	1336542.29	Картометрический	1.00	-
116	523905.77	1336606.65	Картометрический	1.00	-
117	523964.42	1336661.49	Картометрический	1.00	-
118	523902.26	1336662.56	Картометрический	1.00	-
119	523865.21	1336663.93	Картометрический	1.00	-
120	523847.61	1336663.98	Картометрический	1.00	-
121	523838.89	1336662.46	Картометрический	1.00	-
122	523833.81	1336660.19	Картометрический	1.00	-
123	523830.04	1336656.17	Картометрический	1.00	-
124	523822.93	1336644.85	Картометрический	1.00	-
125	523818.33	1336634.39	Картометрический	1.00	-
126	523790.47	1336554.84	Картометрический	1.00	-
127	523819.56	1336556.12	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	523862.59	1336544.06	Картометрический	1.00	-
129	523903.82	1336481.39	Картометрический	1.00	-
130	523956.26	1336433.29	Картометрический	1.00	-
131	523973.49	1336434.13	Картометрический	1.00	-
114	523981.27	1336449.56	Картометрический	1.00	-
132	524018.32	1336678.70	Картометрический	1.00	-
133	524015.48	1336794.27	Картометрический	1.00	-
134	523760.53	1336800.93	Картометрический	1.00	-
135	523762.26	1336779.26	Картометрический	1.00	-
136	523709.73	1336777.59	Картометрический	1.00	-
137	523681.46	1336729.73	Картометрический	1.00	-
138	523682.43	1336673.37	Картометрический	1.00	-
139	523828.05	1336673.12	Картометрический	1.00	-
140	523837.13	1336677.00	Картометрический	1.00	-
141	523905.13	1336678.74	Картометрический	1.00	-
132	524018.32	1336678.70	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
Территория объекта



Масштаб: 1:1000
 1. Территория объекта
 2. Земельный участок
 3. Земельный участок

Рисунок 4 - 1/1000

Институт «Сибирский проект»
 Новосибирск, ул. Космонавтов, 10
 Новосибирская область, г. Новосибирск

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона - ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Трудовое
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	47904+/-766 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525292.68	1336768.43	Картометрический	1.00	-
2	525272.84	1336794.14	Картометрический	1.00	-
3	525211.50	1336953.39	Картометрический	1.00	-
4	525222.90	1336957.55	Картометрический	1.00	-
5	525207.30	1337037.61	Картометрический	1.00	-
6	525101.49	1337022.89	Картометрический	1.00	-
7	525043.13	1337013.78	Картометрический	1.00	-
8	525065.60	1336899.89	Картометрический	1.00	-
9	525134.16	1336821.64	Картометрический	1.00	-
10	525120.99	1336688.78	Картометрический	1.00	-
11	525181.81	1336701.17	Картометрический	1.00	-
1	525292.68	1336768.43	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :




границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Трудовое
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	4731 \pm 241 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524018.65	1336662.31	Картометрический	1.00	-
2	524018.32	1336678.70	Картометрический	1.00	-
3	523905.13	1336678.74	Картометрический	1.00	-
4	523837.13	1336677.00	Картометрический	1.00	-
5	523828.05	1336673.12	Картометрический	1.00	-
6	523817.90	1336666.07	Картометрический	1.00	-
7	523801.14	1336660.53	Картометрический	1.00	-
8	523803.07	1336652.30	Картометрический	1.00	-
9	523810.15	1336652.21	Картометрический	1.00	-
10	523809.85	1336649.87	Картометрический	1.00	-
11	523805.36	1336640.08	Картометрический	1.00	-
12	523778.46	1336554.31	Картометрический	1.00	-
13	523790.47	1336554.84	Картометрический	1.00	-
14	523818.33	1336634.39	Картометрический	1.00	-
15	523822.93	1336644.85	Картометрический	1.00	-
16	523830.04	1336656.17	Картометрический	1.00	-
17	523833.81	1336660.19	Картометрический	1.00	-
18	523838.89	1336662.46	Картометрический	1.00	-
19	523847.61	1336663.98	Картометрический	1.00	-
20	523865.21	1336663.93	Картометрический	1.00	-
21	523902.26	1336662.56	Картометрический	1.00	-
22	523964.42	1336661.49	Картометрический	1.00	-
1	524018.65	1336662.31	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


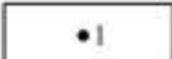
Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Трудовое
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	697132 \pm 14612 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526317.90	1334664.14	Картометрический	1.00	-
2	526309.24	1334706.91	Картометрический	1.00	-
3	526300.13	1334751.87	Картометрический	1.00	-
4	526282.07	1334841.05	Картометрический	1.00	-
5	526281.08	1334845.90	Картометрический	1.00	-
6	526279.06	1334858.07	Картометрический	1.00	-
7	526248.79	1334818.90	Картометрический	1.00	-
8	526238.58	1334731.01	Картометрический	1.00	-
9	526212.19	1334704.10	Картометрический	1.00	-
10	526174.72	1334685.07	Картометрический	1.00	-
11	526224.84	1334614.85	Картометрический	1.00	-
12	526225.55	1334615.24	Картометрический	1.00	-
1	526317.90	1334664.14	Картометрический	1.00	-
13	526352.65	1334831.69	Картометрический	1.00	-
14	526451.34	1334845.41	Картометрический	1.00	-
15	526426.30	1334942.44	Картометрический	1.00	-
16	526387.40	1335036.28	Картометрический	1.00	-
17	526324.13	1335023.67	Картометрический	1.00	-
18	526315.98	1334905.83	Картометрический	1.00	-
13	526352.65	1334831.69	Картометрический	1.00	-
19	525811.39	1336664.86	Картометрический	1.00	-
20	525751.63	1336728.29	Картометрический	1.00	-
21	525716.18	1336735.17	Картометрический	1.00	-
22	525677.19	1336697.43	Картометрический	1.00	-
23	525719.67	1336551.07	Картометрический	1.00	-
24	525667.86	1336505.26	Картометрический	1.00	-
25	525594.74	1336461.59	Картометрический	1.00	-
26	525570.92	1336444.16	Картометрический	1.00	-
27	525537.03	1336452.97	Картометрический	1.00	-
28	525527.63	1336442.12	Картометрический	1.00	-
29	525499.95	1336417.05	Картометрический	1.00	-
30	525484.22	1336405.16	Картометрический	1.00	-
31	525483.24	1336402.87	Картометрический	1.00	-
32	525478.39	1336400.52	Картометрический	1.00	-
33	525475.15	1336404.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	525426.34	1336377.92	Картометрический	1.00	-
35	525417.37	1336364.87	Картометрический	1.00	-
36	525404.25	1336358.72	Картометрический	1.00	-
37	525401.35	1336358.09	Картометрический	1.00	-
38	525375.00	1336365.79	Картометрический	1.00	-
39	525373.51	1336404.00	Картометрический	1.00	-
40	525374.76	1336430.15	Картометрический	1.00	-
41	525377.24	1336457.91	Картометрический	1.00	-
42	525381.69	1336475.14	Картометрический	1.00	-
43	525390.80	1336501.10	Картометрический	1.00	-
44	525379.37	1336612.47	Картометрический	1.00	-
45	525410.36	1336627.96	Картометрический	1.00	-
46	525450.26	1336622.93	Картометрический	1.00	-
47	525420.43	1336714.73	Картометрический	1.00	-
48	525407.45	1336799.47	Картометрический	1.00	-
49	525440.88	1336809.14	Картометрический	1.00	-
50	525660.74	1336855.79	Картометрический	1.00	-
51	525649.35	1336884.92	Картометрический	1.00	-
52	525564.24	1337126.78	Картометрический	1.00	-
53	525460.54	1337110.57	Картометрический	1.00	-
54	525469.92	1337181.67	Картометрический	1.00	-
55	525494.88	1337247.62	Картометрический	1.00	-
56	525516.41	1337293.88	Картометрический	1.00	-
57	525522.31	1337381.26	Картометрический	1.00	-
58	525342.59	1337332.53	Картометрический	1.00	-
59	525317.65	1337326.69	Картометрический	1.00	-
60	525197.89	1337292.53	Картометрический	1.00	-
61	525053.44	1337256.51	Картометрический	1.00	-
62	525055.53	1337073.82	Картометрический	1.00	-
63	525044.30	1337041.67	Картометрический	1.00	-
64	525043.13	1337013.78	Картометрический	1.00	-
65	525101.49	1337022.89	Картометрический	1.00	-
66	525207.30	1337037.61	Картометрический	1.00	-
67	525222.90	1336957.55	Картометрический	1.00	-
68	525211.50	1336953.39	Картометрический	1.00	-
69	525272.84	1336794.14	Картометрический	1.00	-
70	525292.68	1336768.43	Картометрический	1.00	-
71	525310.80	1336744.95	Картометрический	1.00	-
72	525336.52	1336682.19	Картометрический	1.00	-
73	525332.51	1336650.74	Картометрический	1.00	-
74	525308.29	1336580.41	Картометрический	1.00	-
75	525275.65	1336485.60	Картометрический	1.00	-
76	525288.53	1336474.18	Картометрический	1.00	-
77	525303.54	1336454.42	Картометрический	1.00	-
78	525305.77	1336446.09	Картометрический	1.00	-
79	525304.70	1336415.30	Картометрический	1.00	-
80	525305.48	1336360.48	Картометрический	1.00	-
81	525306.25	1336343.73	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	525305.67	1336330.21	Картометрический	1.00	-
83	525306.16	1336313.71	Картометрический	1.00	-
84	525303.10	1336291.23	Картометрический	1.00	-
85	525295.89	1336264.80	Картометрический	1.00	-
86	525271.49	1336211.35	Картометрический	1.00	-
87	525251.73	1336168.93	Картометрический	1.00	-
88	525258.89	1336166.57	Картометрический	1.00	-
89	525272.85	1336161.19	Картометрический	1.00	-
90	525251.67	1336106.13	Картометрический	1.00	-
91	525226.78	1336100.78	Картометрический	1.00	-
92	525192.42	1336067.40	Картометрический	1.00	-
93	525148.49	1336090.54	Картометрический	1.00	-
94	525075.67	1336138.14	Картометрический	1.00	-
95	525037.97	1336128.71	Картометрический	1.00	-
96	524872.59	1336133.58	Картометрический	5.00	-
97	524780.93	1336136.09	Картометрический	5.00	-
98	524780.59	1336122.64	Картометрический	5.00	-
99	524778.85	1336120.65	Картометрический	5.00	-
100	524778.01	1336110.37	Картометрический	5.00	-
101	524774.56	1336064.91	Картометрический	5.00	-
102	524773.30	1335969.22	Картометрический	5.00	-
103	524771.03	1335910.78	Картометрический	5.00	-
104	524770.13	1335802.10	Картометрический	5.00	-
105	524768.28	1335662.87	Картометрический	5.00	-
106	524766.96	1335602.60	Картометрический	5.00	-
107	524766.43	1335540.98	Картометрический	5.00	-
108	524768.08	1335509.17	Картометрический	5.00	-
109	524779.72	1335479.38	Картометрический	5.00	-
110	524795.19	1335445.15	Картометрический	5.00	-
111	524814.31	1335406.83	Картометрический	5.00	-
112	524828.13	1335381.60	Картометрический	5.00	-
113	524835.85	1335385.94	Картометрический	5.00	-
114	524913.51	1335429.60	Картометрический	5.00	-
115	524935.80	1335476.92	Картометрический	5.00	-
116	524993.51	1335508.80	Картометрический	5.00	-
117	525020.03	1335683.15	Картометрический	1.00	-
118	525072.89	1335748.94	Картометрический	1.00	-
119	525112.53	1335862.23	Картометрический	1.00	-
120	525124.34	1335940.38	Картометрический	1.00	-
121	525131.98	1335990.87	Картометрический	1.00	-
122	525172.40	1336042.97	Картометрический	1.00	-
123	525185.68	1336048.12	Картометрический	1.00	-
124	525224.48	1336029.24	Картометрический	1.00	-
125	525269.41	1336010.78	Картометрический	1.00	-
126	525304.14	1336014.87	Картометрический	1.00	-
127	525348.66	1336057.01	Картометрический	1.00	-
128	525359.28	1336084.13	Картометрический	1.00	-
129	525367.48	1336157.63	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
130	525425.60	1336282.99	Картометрический	1.00	-
131	525421.32	1336288.97	Картометрический	1.00	-
132	525466.20	1336332.64	Картометрический	1.00	-
133	525484.34	1336335.20	Картометрический	1.00	-
134	525496.48	1336314.63	Картометрический	1.00	-
135	525520.70	1336308.62	Картометрический	1.00	-
136	525533.53	1336384.01	Картометрический	1.00	-
137	525605.26	1336391.68	Картометрический	1.00	-
138	525659.67	1336423.34	Картометрический	1.00	-
139	525683.89	1336412.19	Картометрический	1.00	-
140	525691.63	1336432.75	Картометрический	1.00	-
141	525689.01	1336449.89	Картометрический	1.00	-
142	525779.60	1336551.79	Картометрический	1.00	-
143	525807.16	1336607.46	Картометрический	1.00	-
19	525811.39	1336664.86	Картометрический	1.00	-
144	524015.48	1336794.27	Картометрический	1.00	-
145	524009.86	1337023.50	Картометрический	1.00	-
146	523929.69	1337001.30	Картометрический	1.00	-
147	523877.17	1336986.75	Картометрический	1.00	-
148	523809.92	1336944.78	Картометрический	1.00	-
149	523764.18	1336888.20	Картометрический	1.00	-
150	523756.37	1336853.04	Картометрический	1.00	-
151	523760.53	1336800.93	Картометрический	1.00	-
144	524015.48	1336794.27	Картометрический	1.00	-
152	523778.46	1336554.31	Картометрический	1.00	-
153	523805.36	1336640.08	Картометрический	1.00	-
154	523809.85	1336649.87	Картометрический	1.00	-
155	523810.15	1336652.21	Картометрический	1.00	-
156	523803.07	1336652.30	Картометрический	1.00	-
157	523801.14	1336660.53	Картометрический	1.00	-
158	523817.90	1336666.07	Картометрический	1.00	-
159	523828.05	1336673.12	Картометрический	1.00	-
160	523682.43	1336673.37	Картометрический	1.00	-
161	523681.46	1336729.73	Картометрический	1.00	-
162	523709.73	1336777.59	Картометрический	1.00	-
163	523705.59	1336871.96	Картометрический	1.00	-
164	523644.57	1336939.81	Картометрический	1.00	-
165	523598.81	1336875.51	Картометрический	1.00	-
166	523612.26	1336843.26	Картометрический	1.00	-
167	523631.40	1336797.40	Картометрический	1.00	-
168	523578.75	1336733.11	Картометрический	1.00	-
169	523522.52	1336589.04	Картометрический	1.00	-
170	523477.88	1336528.59	Картометрический	1.00	-
171	523475.04	1336524.74	Картометрический	1.00	-
172	523612.81	1336517.73	Картометрический	1.00	-
173	523648.95	1336500.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
174	523664.50	1336531.40	Картометрический	1.00	-
175	523762.72	1336553.61	Картометрический	1.00	-
152	523778.46	1336554.31	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План граница объекта



Масштаб 1:10000

Материалы участка даны в электронном виде
— граница регулируемой зоны
— направление потока воды регулируемой зоны

Российская Федерация Республика Татарстан
Государственный кадастровый учет
Генеральный директор ООО «Мониторинг» Девлетов И.А. от 08.08.2023 г.
Место для размещения объектов недвижимости на территории регулируемой зоны



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Трудовое
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	103747 \pm -1127 м ²
3	Иные характеристики объекта	-


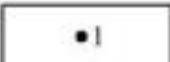
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525716.18	1336735.17	Картометрический	1.00	-
2	525665.46	1336843.72	Картометрический	1.00	-
3	525660.74	1336855.79	Картометрический	1.00	-
4	525440.88	1336809.14	Картометрический	1.00	-
5	525407.45	1336799.47	Картометрический	1.00	-
6	525420.43	1336714.73	Картометрический	1.00	-
7	525450.26	1336622.93	Картометрический	1.00	-
8	525677.19	1336697.43	Картометрический	1.00	-
1	525716.18	1336735.17	Картометрический	1.00	-
9	525075.67	1336138.14	Картометрический	1.00	-
10	525069.74	1336168.54	Картометрический	1.00	-
11	525046.15	1336278.64	Картометрический	1.00	-
12	525046.36	1336285.52	Картометрический	1.00	-
13	525044.01	1336343.63	Картометрический	1.00	-
14	525049.72	1336401.54	Картометрический	1.00	-
15	525055.30	1336435.46	Картометрический	1.00	-
16	525057.47	1336457.04	Картометрический	1.00	-
17	525054.50	1336457.15	Картометрический	1.00	-
18	524963.93	1336461.63	Картометрический	1.00	-
19	524965.04	1336474.21	Картометрический	1.00	-
20	524896.85	1336476.56	Картометрический	1.00	-
21	524879.52	1336258.46	Картометрический	1.00	-
22	524872.59	1336133.58	Картометрический	1.00	-
23	525037.97	1336128.71	Картометрический	1.00	-
9	525075.67	1336138.14	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения : Масштаб 1:5000

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Трудовое
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	33543 \pm 641 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525275.65	1336485.60	Картометрический	1.00	-
2	525308.29	1336580.41	Картометрический	1.00	-
3	525275.55	1336591.55	Картометрический	1.00	-
4	525262.00	1336645.01	Картометрический	1.00	-
5	525091.17	1336665.92	Картометрический	1.00	-
6	525068.31	1336497.23	Картометрический	1.00	-
1	525275.65	1336485.60	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


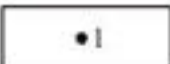
Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Трудовского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ПОСЁЛКА АНДРЕЕВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Андреевка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	272755 \pm -1828 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

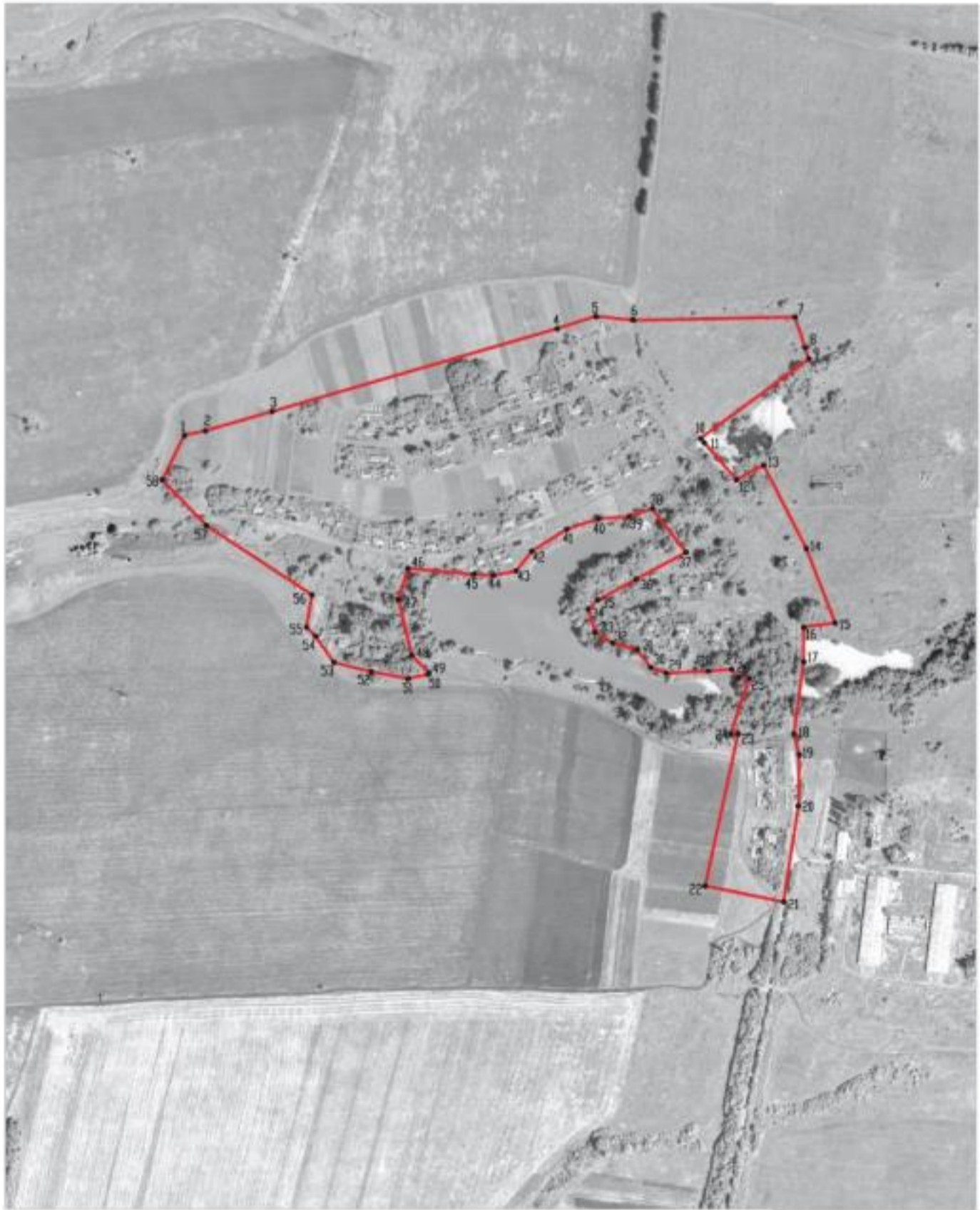
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527094.48	1336233.23	Картометрический	1.00	-
2	527100.15	1336260.50	Картометрический	1.00	-
3	527125.44	1336347.64	Картометрический	1.00	-
4	527233.25	1336718.87	Картометрический	1.00	-
5	527249.58	1336769.40	Картометрический	1.00	-
6	527244.31	1336818.24	Картометрический	1.00	-
7	527248.27	1337029.00	Картометрический	1.00	-
8	527208.61	1337042.12	Картометрический	1.00	-
9	527193.78	1337047.02	Картометрический	1.00	-
10	527090.30	1336905.72	Картометрический	1.00	-
11	527084.54	1336910.78	Картометрический	1.00	-
12	527036.62	1336952.87	Картометрический	1.00	-
13	527055.58	1336987.99	Картометрический	1.00	-
14	526946.57	1337043.74	Картометрический	1.00	-
15	526849.69	1337081.49	Картометрический	1.00	-
16	526844.07	1337040.32	Картометрический	1.00	-
17	526798.76	1337040.40	Картометрический	1.00	-
18	526704.56	1337027.60	Картометрический	1.00	-
19	526677.75	1337034.47	Картометрический	1.00	-
20	526611.20	1337033.65	Картометрический	1.00	-
21	526485.89	1337014.02	Картометрический	1.00	-
22	526506.81	1336912.05	Картометрический	1.00	-
23	526704.69	1336954.78	Картометрический	1.00	-
24	526704.70	1336945.35	Картометрический	1.00	-
25	526777.27	1336969.30	Картометрический	1.00	-
26	526778.16	1336955.59	Картометрический	1.00	-
27	526789.30	1336946.27	Картометрический	1.00	-
28	526786.78	1336916.06	Картометрический	1.00	-
29	526784.07	1336861.05	Картометрический	1.00	-
30	526791.43	1336840.91	Картометрический	1.00	-
31	526814.67	1336823.28	Картометрический	1.00	-
32	526823.39	1336791.71	Картометрический	1.00	-
33	526837.34	1336768.66	Картометрический	1.00	-
34	526867.55	1336759.37	Картометрический	1.00	-
35	526879.17	1336771.95	Картометрический	1.00	-
36	526906.68	1336822.31	Картометрический	1.00	-
37	526941.54	1336887.00	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	526998.87	1336843.04	Картометрический	1.00	-
39	526988.22	1336812.63	Картометрический	1.00	-
40	526985.50	1336772.73	Картометрический	1.00	-
41	526971.75	1336731.48	Картометрический	1.00	-
42	526942.89	1336685.77	Картометрический	1.00	-
43	526917.13	1336665.43	Картометрический	1.00	-
44	526911.71	1336635.99	Картометрический	1.00	-
45	526912.87	1336610.04	Картометрический	1.00	-
46	526920.81	1336524.43	Картометрический	1.00	-
47	526879.75	1336512.42	Картометрический	1.00	-
48	526807.51	1336529.46	Картометрический	1.00	-
49	526784.27	1336551.83	Картометрический	1.00	-
50	526782.31	1336551.21	Картометрический	1.00	-
51	526777.17	1336524.65	Картометрический	1.00	-
52	526785.90	1336476.67	Картометрический	1.00	-
53	526798.11	1336427.92	Картометрический	1.00	-
54	526832.26	1336404.02	Картометрический	1.00	-
55	526844.15	1336392.26	Картометрический	1.00	-
56	526886.31	1336399.50	Картометрический	1.00	-
57	526976.68	1336261.72	Картометрический	1.00	-
58	527036.10	1336204.30	Картометрический	1.00	-
1	527094.48	1336233.23	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта


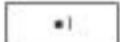
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

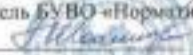
Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
 Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.
 Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

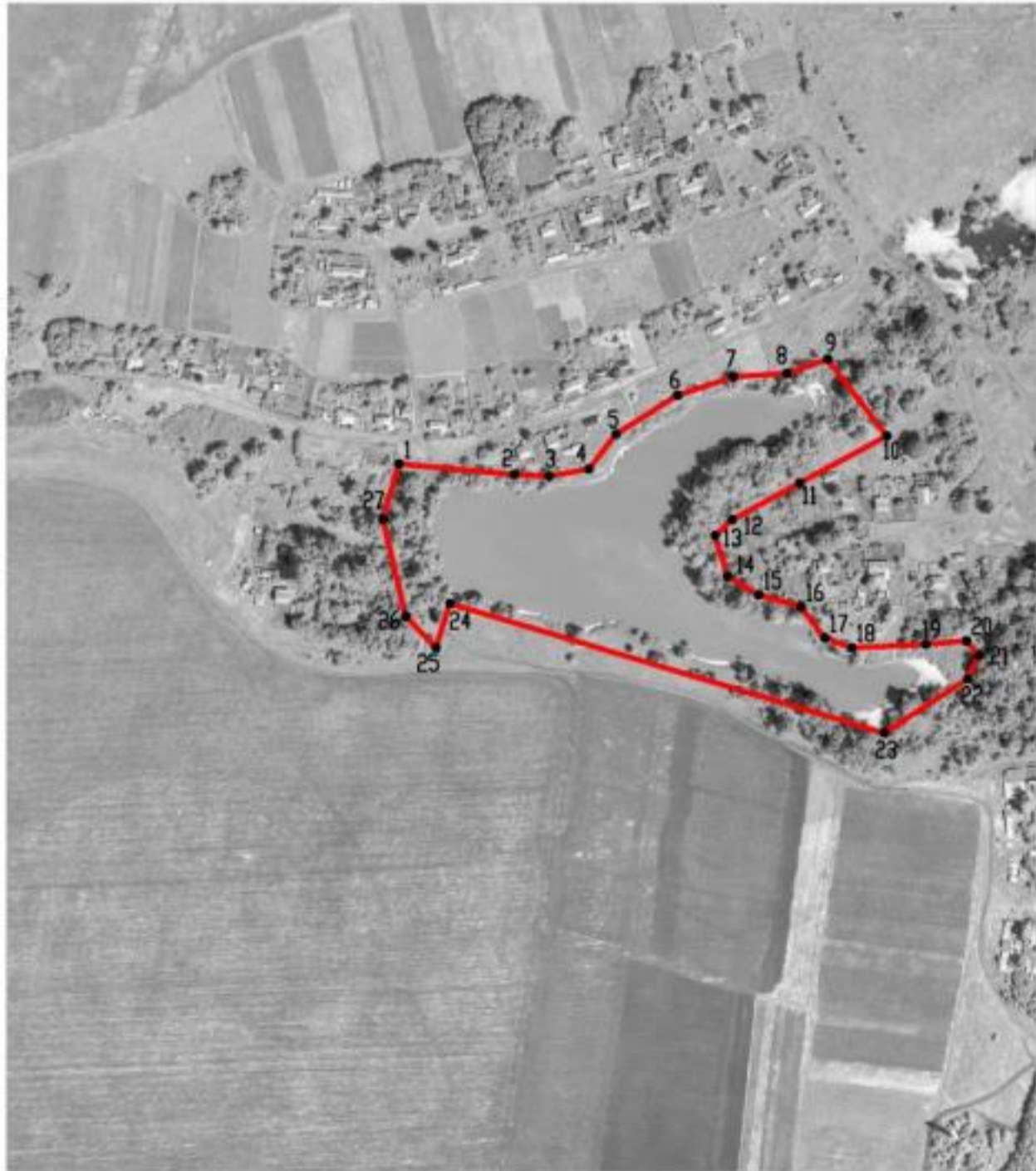
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Андреевка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	55482 \pm 824 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526920.81	1336524.43	Картометрический	1.00	-
2	526912.87	1336610.04	Картометрический	1.00	-
3	526911.71	1336635.99	Картометрический	1.00	-
4	526917.13	1336665.43	Картометрический	1.00	-
5	526942.89	1336685.77	Картометрический	1.00	-
6	526971.75	1336731.48	Картометрический	1.00	-
7	526985.50	1336772.73	Картометрический	1.00	-
8	526988.22	1336812.63	Картометрический	1.00	-
9	526998.87	1336843.04	Картометрический	1.00	-
10	526941.54	1336887.00	Картометрический	1.00	-
11	526906.68	1336822.31	Картометрический	1.00	-
12	526879.17	1336771.95	Картометрический	1.00	-
13	526867.55	1336759.37	Картометрический	1.00	-
14	526837.34	1336768.66	Картометрический	1.00	-
15	526823.39	1336791.71	Картометрический	1.00	-
16	526814.67	1336823.28	Картометрический	1.00	-
17	526791.43	1336840.91	Картометрический	1.00	-
18	526784.07	1336861.05	Картометрический	1.00	-
19	526786.78	1336916.06	Картометрический	1.00	-
20	526789.30	1336946.27	Картометрический	1.00	-
21	526778.16	1336955.59	Картометрический	1.00	-
22	526760.89	1336947.03	Картометрический	1.00	-
23	526720.75	1336885.06	Картометрический	1.00	-
24	526817.03	1336562.14	Картометрический	1.00	-
25	526784.27	1336551.83	Картометрический	1.00	-
26	526807.51	1336529.46	Картометрический	1.00	-
27	526879.75	1336512.42	Картометрический	1.00	-
1	526920.81	1336524.43	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Трудовского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ПОСЁЛКА БЛАГОДАТНЫЙ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Благодатный
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	223705 \pm -1655 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

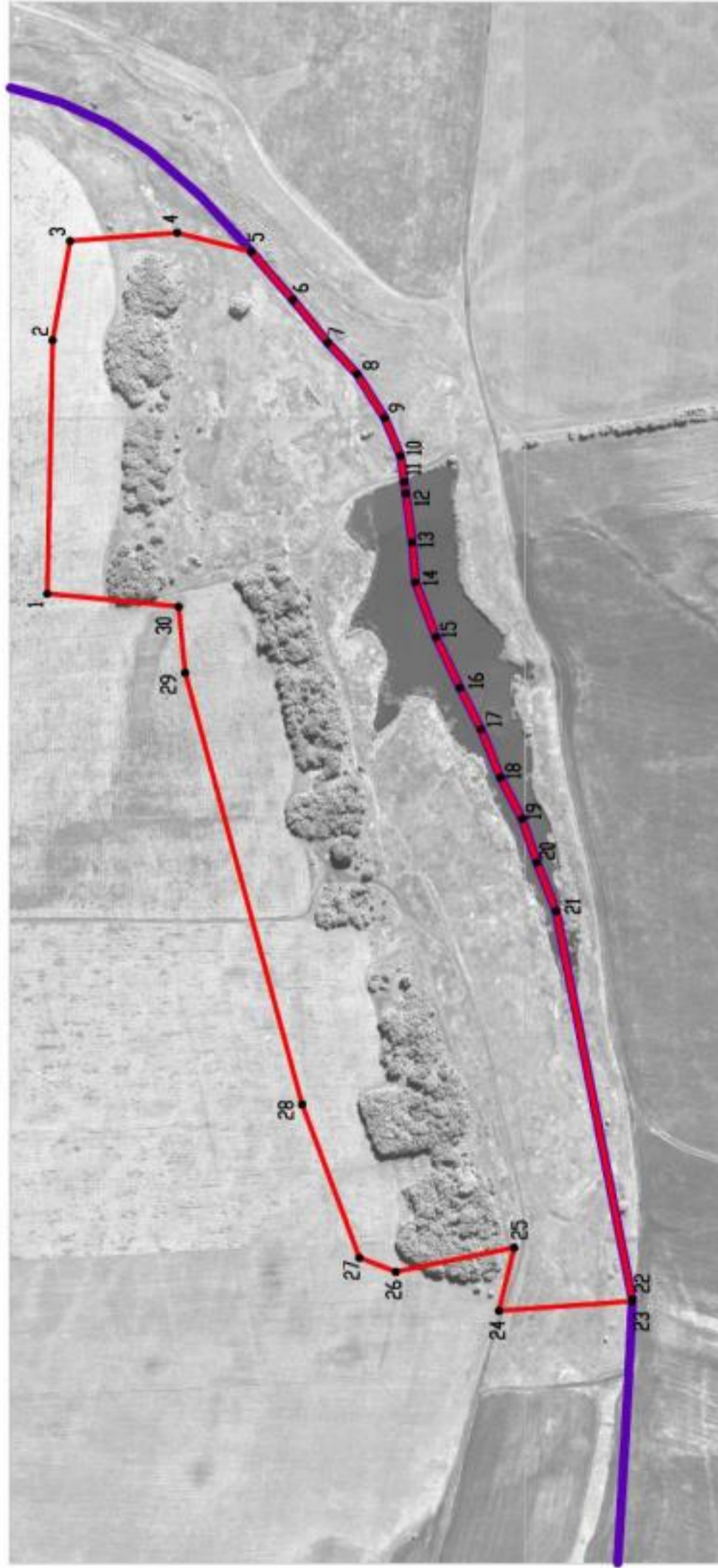
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526408.40	1339849.87	Картометрический	1.00	-
2	526403.70	1340066.63	Картометрический	1.00	-
3	526388.86	1340151.46	Картометрический	1.00	-
4	526297.22	1340158.36	Картометрический	1.00	-
5	526234.05	1340142.38	Картометрический	1.00	-
6	526198.38	1340101.23	Картометрический	1.00	-
7	526168.29	1340064.39	Картометрический	1.00	-
8	526143.59	1340037.61	Картометрический	1.00	-
9	526120.00	1340000.34	Картометрический	1.00	-
10	526106.37	1339967.69	Картометрический	1.00	-
11	526103.17	1339945.57	Картометрический	1.00	-
12	526101.73	1339935.63	Картометрический	1.00	-
13	526096.20	1339893.57	Картометрический	1.00	-
14	526093.58	1339859.54	Картометрический	1.00	-
15	526076.10	1339812.84	Картометрический	1.00	-
16	526055.58	1339769.61	Картометрический	1.00	-
17	526037.48	1339733.90	Картометрический	1.00	-
18	526020.94	1339692.72	Картометрический	1.00	-
19	526002.33	1339657.50	Картометрический	1.00	-
20	525989.75	1339619.86	Картометрический	1.00	-
21	525973.21	1339578.67	Картометрический	1.00	-
22	525908.15	1339246.49	Картометрический	1.00	-
23	525908.24	1339244.92	Картометрический	1.00	-
24	526022.20	1339236.67	Картометрический	1.00	-
25	526009.14	1339290.65	Картометрический	1.00	-
26	526110.31	1339270.03	Картометрический	1.00	-
27	526141.41	1339282.01	Картометрический	1.00	-
28	526190.45	1339413.06	Картометрический	1.00	-
29	526290.10	1339777.12	Картометрический	1.00	-
30	526296.04	1339838.80	Картометрический	1.00	-
1	526408.40	1339849.87	Картометрический	1.00	-




3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения :

-  границы муниципального образования
-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Трудовского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ПОСЁЛКА ЮЖНОГО ОТДЕЛЕНИЯ СОВХОЗА ИМ.ДЗЕРЖИНСКОГО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Южного отделения совхоза им. Дзержинского
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	165768 \pm 1425 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521095.86	1335041.98	Картометрический	1.00	-
2	521032.42	1335185.28	Картометрический	1.00	-
3	520967.00	1335377.22	Картометрический	1.00	-
4	520964.84	1335384.00	Картометрический	1.00	-
5	520933.67	1335474.65	Картометрический	1.00	-
6	520620.28	1335306.69	Картометрический	1.00	-
7	520618.05	1335292.33	Картометрический	1.00	-
8	520645.14	1335236.02	Картометрический	1.00	-
9	520631.28	1335207.40	Картометрический	1.00	-
10	520627.55	1335166.42	Картометрический	1.00	-
11	520631.55	1335139.97	Картометрический	1.00	-
12	520670.89	1335167.79	Картометрический	1.00	-
13	520703.43	1335191.21	Картометрический	1.00	-
14	520774.78	1335243.67	Картометрический	1.00	-
15	520776.39	1335249.87	Картометрический	1.00	-
16	520774.83	1335254.02	Картометрический	1.00	-
17	520782.76	1335259.88	Картометрический	1.00	-
18	520785.08	1335256.53	Картометрический	1.00	-
19	520789.87	1335255.32	Картометрический	1.00	-
20	520825.06	1335280.12	Картометрический	1.00	-
21	520863.48	1335308.28	Картометрический	1.00	-
22	520884.33	1335322.43	Картометрический	1.00	-
23	520911.83	1335342.36	Картометрический	1.00	-
24	520940.30	1335363.97	Картометрический	1.00	-
25	520944.90	1335356.59	Картометрический	1.00	-
26	520884.57	1335313.22	Картометрический	1.00	-
27	520824.60	1335270.16	Картометрический	1.00	-
28	520792.46	1335247.15	Картометрический	1.00	-
29	520790.28	1335242.37	Картометрический	1.00	-
30	520791.41	1335239.02	Картометрический	1.00	-
31	520785.36	1335234.41	Картометрический	1.00	-
32	520782.68	1335236.67	Картометрический	1.00	-
33	520778.51	1335236.07	Картометрический	1.00	-
34	520751.20	1335217.06	Картометрический	1.00	-
35	520722.66	1335195.23	Картометрический	1.00	-
36	520673.37	1335160.28	Картометрический	1.00	-
37	520642.27	1335136.03	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	520641.56	1335131.25	Картометрический	1.00	-
39	520641.91	1335125.34	Картометрический	1.00	-
40	520639.72	1335123.83	Картометрический	1.00	-
41	520640.27	1335123.32	Картометрический	1.00	-
42	520742.31	1334960.75	Картометрический	1.00	-
43	520833.70	1335019.41	Картометрический	1.00	-
44	520938.44	1334855.28	Картометрический	1.00	-
1	521095.86	1335041.98	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, посёлок Южного отделения совхоза им. Дзержинского
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3266 \pm 200 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520944.90	1335356.59	Картометрический	1.00	-
2	520940.30	1335363.97	Картометрический	1.00	-
3	520911.83	1335342.36	Картометрический	1.00	-
4	520884.33	1335322.43	Картометрический	1.00	-
5	520863.48	1335308.28	Картометрический	1.00	-
6	520825.06	1335280.12	Картометрический	1.00	-
7	520789.87	1335255.32	Картометрический	1.00	-
8	520785.08	1335256.53	Картометрический	1.00	-
9	520782.76	1335259.88	Картометрический	1.00	-
10	520774.83	1335254.02	Картометрический	1.00	-
11	520776.39	1335249.87	Картометрический	1.00	-
12	520774.78	1335243.67	Картометрический	1.00	-
13	520703.43	1335191.21	Картометрический	1.00	-
14	520670.89	1335167.79	Картометрический	1.00	-
15	520631.55	1335139.97	Картометрический	1.00	-
16	520639.72	1335123.83	Картометрический	1.00	-
17	520641.91	1335125.34	Картометрический	1.00	-
18	520641.56	1335131.25	Картометрический	1.00	-
19	520642.27	1335136.03	Картометрический	1.00	-
20	520673.37	1335160.28	Картометрический	1.00	-
21	520722.66	1335195.23	Картометрический	1.00	-
22	520751.20	1335217.06	Картометрический	1.00	-
23	520778.51	1335236.07	Картометрический	1.00	-
24	520782.68	1335236.67	Картометрический	1.00	-
25	520785.36	1335234.41	Картометрический	1.00	-
26	520791.41	1335239.02	Картометрический	1.00	-
27	520790.28	1335242.37	Картометрический	1.00	-
28	520792.46	1335247.15	Картометрический	1.00	-
29	520824.60	1335270.16	Картометрический	1.00	-
30	520884.57	1335313.22	Картометрический	1.00	-
1	520944.90	1335356.59	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-


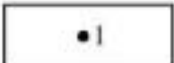
Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 5
к правилам землепользования и застройки
Трудовского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ ТРУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	108618 \pm 5768 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525594.28	1333312.48	Картометрический	5.00	-
2	525572.98	1333448.87	Картометрический	5.00	-
3	525558.79	1333513.61	Картометрический	5.00	-
4	525535.56	1333594.56	Картометрический	5.00	-
5	525520.94	1333646.53	Картометрический	5.00	-
6	525481.23	1333789.30	Картометрический	5.00	-
7	525456.91	1333875.96	Картометрический	5.00	-
8	525414.60	1334023.33	Картометрический	5.00	-
9	525381.38	1334135.77	Картометрический	5.00	-
10	525341.79	1334269.72	Картометрический	5.00	-
11	525316.87	1334354.43	Картометрический	5.00	-
12	525294.76	1334445.15	Картометрический	5.00	-
13	525280.42	1334490.57	Картометрический	5.00	-
14	525280.15	1334494.10	Картометрический	5.00	-
15	525283.58	1334498.12	Картометрический	5.00	-
16	525279.56	1334509.84	Картометрический	5.00	-
17	525276.05	1334510.27	Картометрический	5.00	-
18	525273.76	1334512.44	Картометрический	5.00	-
19	525265.70	1334533.93	Картометрический	5.00	-
20	525220.53	1334622.76	Картометрический	5.00	-
21	525179.64	1334699.00	Картометрический	5.00	-
22	525143.96	1334773.57	Картометрический	5.00	-
23	525115.30	1334827.61	Картометрический	5.00	-
24	525092.99	1334873.09	Картометрический	5.00	-
25	525050.16	1334954.47	Картометрический	5.00	-
26	525014.58	1335022.56	Картометрический	5.00	-
27	524962.38	1335124.09	Картометрический	5.00	-
28	524924.87	1335197.07	Картометрический	5.00	-
29	524883.94	1335279.27	Картометрический	5.00	-
30	524814.31	1335406.83	Картометрический	5.00	-
31	524795.19	1335445.15	Картометрический	5.00	-
32	524779.72	1335479.38	Картометрический	5.00	-
33	524768.08	1335509.17	Картометрический	5.00	-
34	524766.43	1335540.98	Картометрический	5.00	-
35	524766.96	1335602.60	Картометрический	5.00	-

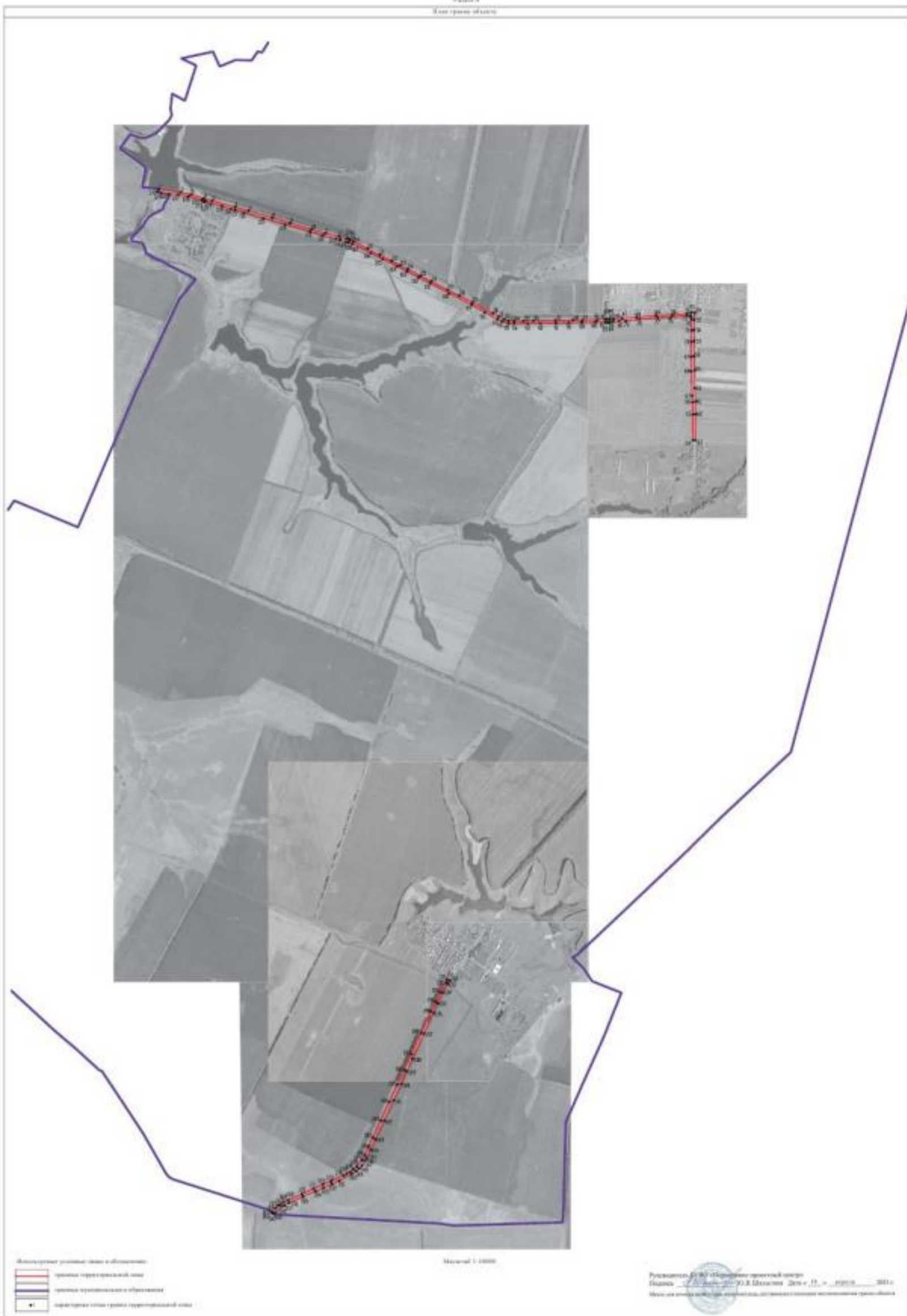
1	2	3	4	5	6
36	524768.28	1335662.87	Картометрический	5.00	-
37	524770.13	1335802.10	Картометрический	5.00	-
38	524771.03	1335910.78	Картометрический	5.00	-
39	524773.30	1335969.22	Картометрический	5.00	-
40	524774.56	1336064.91	Картометрический	1.00	-
41	524778.01	1336110.37	Картометрический	1.00	-
42	524778.85	1336120.65	Картометрический	1.00	-
43	524780.59	1336122.64	Картометрический	1.00	-
44	524780.99	1336138.70	Картометрический	1.00	-
45	524778.36	1336142.30	Картометрический	1.00	-
46	524778.54	1336165.55	Картометрический	1.00	-
47	524782.41	1336220.37	Картометрический	1.00	-
48	524789.73	1336310.35	Картометрический	1.00	-
49	524800.82	1336433.56	Картометрический	1.00	-
50	524804.99	1336535.51	Картометрический	1.00	-
51	524812.14	1336624.96	Картометрический	1.00	-
52	524817.28	1336649.81	Картометрический	1.00	-
53	524820.28	1336652.69	Картометрический	1.00	-
54	524819.73	1336673.78	Картометрический	1.00	-
55	524775.07	1336670.87	Картометрический	1.00	-
56	524712.00	1336670.85	Картометрический	1.00	-
57	524642.42	1336671.50	Картометрический	1.00	-
58	524547.65	1336670.96	Картометрический	1.00	-
59	524458.34	1336673.79	Картометрический	1.00	-
60	524345.00	1336675.65	Картометрический	1.00	-
61	524261.71	1336678.91	Картометрический	1.00	-
62	524183.04	1336678.38	Картометрический	1.00	-
63	524018.32	1336678.70	Картометрический	1.00	-
64	524018.65	1336662.31	Картометрический	1.00	-
65	524180.90	1336661.74	Картометрический	1.00	-
66	524260.14	1336661.38	Картометрический	1.00	-
67	524298.44	1336659.37	Картометрический	1.00	-
68	524452.25	1336654.20	Картометрический	1.00	-
69	524541.63	1336653.51	Картометрический	1.00	-
70	524636.30	1336654.13	Картометрический	1.00	-
71	524708.81	1336653.94	Картометрический	1.00	-
72	524778.05	1336655.01	Картометрический	1.00	-
73	524794.48	1336654.02	Картометрический	1.00	-
74	524799.52	1336647.90	Картометрический	1.00	-
75	524800.17	1336629.43	Картометрический	1.00	-
76	524791.09	1336523.45	Картометрический	1.00	-
77	524785.90	1336443.82	Картометрический	1.00	-
78	524776.75	1336328.84	Картометрический	1.00	-
79	524767.29	1336241.59	Картометрический	1.00	-
80	524764.64	1336201.33	Картометрический	1.00	-
81	524762.00	1336157.65	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	524761.59	1336139.45	Картометрический	1.00	-
83	524760.32	1336137.01	Картометрический	1.00	-
84	524755.43	1336135.21	Картометрический	1.00	-
85	524755.24	1336122.73	Картометрический	1.00	-
86	524760.00	1336120.99	Картометрический	1.00	-
87	524761.10	1336117.39	Картометрический	1.00	-
88	524759.72	1336052.58	Картометрический	1.00	-
89	524757.57	1335966.54	Картометрический	5.00	-
90	524754.46	1335884.93	Картометрический	5.00	-
91	524752.76	1335805.57	Картометрический	5.00	-
92	524751.14	1335708.54	Картометрический	5.00	-
93	524750.14	1335627.04	Картометрический	5.00	-
94	524748.53	1335541.22	Картометрический	5.00	-
95	524749.21	1335506.40	Картометрический	5.00	-
96	524763.65	1335465.67	Картометрический	5.00	-
97	524777.51	1335438.29	Картометрический	5.00	-
98	524820.61	1335358.62	Картометрический	5.00	-
99	524868.21	1335275.35	Картометрический	5.00	-
100	524940.56	1335133.88	Картометрический	5.00	-
101	525002.70	1335014.35	Картометрический	5.00	-
102	525040.50	1334941.09	Картометрический	5.00	-
103	525077.19	1334869.85	Картометрический	5.00	-
104	525109.59	1334806.60	Картометрический	5.00	-
105	525153.46	1334718.49	Картометрический	5.00	-
106	525191.90	1334641.98	Картометрический	5.00	-
107	525250.14	1334526.42	Картометрический	5.00	-
108	525257.34	1334502.20	Картометрический	5.00	-
109	525261.50	1334489.06	Картометрический	5.00	-
110	525273.75	1334450.37	Картометрический	5.00	-
111	525280.89	1334424.66	Картометрический	5.00	-
112	525303.63	1334337.97	Картометрический	5.00	-
113	525325.90	1334263.31	Картометрический	5.00	-
114	525371.75	1334103.97	Картометрический	5.00	-
115	525410.70	1333968.47	Картометрический	5.00	-
116	525444.76	1333846.50	Картометрический	5.00	-
117	525461.64	1333789.84	Картометрический	5.00	-
118	525468.17	1333767.85	Картометрический	5.00	-
119	525487.68	1333709.36	Картометрический	5.00	-
120	525517.51	1333606.95	Картометрический	5.00	-
121	525517.61	1333600.20	Картометрический	5.00	-
122	525515.64	1333597.89	Картометрический	5.00	-
123	525518.38	1333586.85	Картометрический	5.00	-
124	525522.92	1333585.14	Картометрический	5.00	-
125	525524.98	1333582.28	Картометрический	5.00	-
126	525547.62	1333496.84	Картометрический	5.00	-
127	525560.48	1333433.30	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
128	525562.47	1333377.16	Картометрический	5.00	-
129	525571.12	1333327.10	Картометрический	5.00	-
130	525575.91	1333304.85	Картометрический	5.00	-
1	525594.28	1333312.48	Картометрический	5.00	-
131	520639.72	1335123.83	Картометрический	1.00	-
132	520631.55	1335139.97	Картометрический	1.00	-
133	520609.12	1335125.92	Картометрический	1.00	-
134	520556.79	1335094.56	Картометрический	1.00	-
135	520486.82	1335062.86	Картометрический	1.00	-
136	520427.65	1335036.11	Картометрический	1.00	-
137	520298.98	1334977.48	Картометрический	1.00	-
138	520137.89	1334903.91	Картометрический	1.00	-
139	520060.47	1334870.28	Картометрический	1.00	-
140	519983.31	1334834.09	Картометрический	5.00	-
141	519878.55	1334784.97	Картометрический	5.00	-
142	519752.86	1334725.33	Картометрический	5.00	-
143	519635.68	1334671.37	Картометрический	5.00	-
144	519571.13	1334641.12	Картометрический	5.00	-
145	519517.97	1334616.10	Картометрический	5.00	-
146	519501.88	1334606.97	Картометрический	5.00	-
147	519471.80	1334586.21	Картометрический	5.00	-
148	519451.50	1334568.94	Картометрический	5.00	-
149	519436.69	1334551.43	Картометрический	5.00	-
150	519418.01	1334524.17	Картометрический	5.00	-
151	519377.91	1334446.71	Картометрический	5.00	-
152	519353.68	1334397.63	Картометрический	5.00	-
153	519332.22	1334346.26	Картометрический	5.00	-
154	519311.12	1334297.42	Картометрический	5.00	-
155	519276.49	1334216.90	Картометрический	5.00	-
156	519236.95	1334129.13	Картометрический	5.00	-
157	519223.33	1334101.72	Картометрический	5.00	-
158	519213.60	1334085.80	Картометрический	5.00	-
159	519177.07	1334045.52	Картометрический	5.00	-
160	519166.49	1334036.70	Картометрический	5.00	-
161	519170.13	1334030.51	Картометрический	5.00	-
162	519175.41	1334024.70	Картометрический	5.00	-
163	519181.08	1334018.84	Картометрический	5.00	-
164	519181.39	1334020.53	Картометрический	5.00	-
165	519204.87	1334044.20	Картометрический	5.00	-
166	519218.81	1334061.51	Картометрический	5.00	-
167	519227.72	1334072.57	Картометрический	5.00	-
168	519241.36	1334097.29	Картометрический	5.00	-
169	519254.27	1334125.37	Картометрический	5.00	-
170	519292.93	1334210.77	Картометрический	5.00	-
171	519325.83	1334282.10	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
172	519353.00	1334342.07	Картометрический	5.00	-
173	519372.93	1334394.56	Картометрический	5.00	-
174	519410.32	1334472.41	Картометрический	5.00	-
175	519420.41	1334491.80	Картометрический	5.00	-
176	519432.93	1334513.43	Картометрический	5.00	-
177	519446.79	1334533.88	Картометрический	5.00	-
178	519465.67	1334553.73	Картометрический	5.00	-
179	519505.57	1334587.76	Картометрический	5.00	-
180	519537.09	1334605.57	Картометрический	5.00	-
181	519589.79	1334630.13	Картометрический	5.00	-
182	519648.92	1334657.14	Картометрический	5.00	-
183	519754.77	1334704.66	Картометрический	5.00	-
184	519870.84	1334758.13	Картометрический	5.00	-
185	519979.16	1334808.36	Картометрический	5.00	-
186	520070.47	1334852.27	Картометрический	1.00	-
187	520170.02	1334897.77	Картометрический	1.00	-
188	520302.87	1334959.20	Картометрический	1.00	-
189	520436.58	1335020.26	Картометрический	1.00	-
190	520498.19	1335048.46	Картометрический	1.00	-
191	520559.73	1335076.23	Картометрический	1.00	-
192	520618.67	1335112.74	Картометрический	1.00	-
193	520628.58	1335119.89	Картометрический	1.00	-
194	520631.45	1335121.13	Картометрический	1.00	-
195	520634.62	1335120.23	Картометрический	1.00	-
131	520639.72	1335123.83	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 3
Контурный план участка



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	432730+/-11512 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527055.58	1336987.99	Картометрический	5.00	-
2	527244.93	1337260.53	Картометрический	5.00	-
3	527186.05	1337434.46	Картометрический	5.00	-
4	527071.77	1337462.74	Картометрический	5.00	-
5	526889.32	1337286.48	Картометрический	5.00	-
6	526849.69	1337081.49	Картометрический	5.00	-
7	526946.57	1337043.74	Картометрический	5.00	-
1	527055.58	1336987.99	Картометрический	5.00	-
8	526704.56	1337027.60	Картометрический	5.00	-
9	526709.59	1337078.86	Картометрический	5.00	-
10	526708.81	1337154.01	Картометрический	5.00	-
11	526711.52	1337220.24	Картометрический	5.00	-
12	526683.25	1337294.23	Картометрический	5.00	-
13	526632.50	1337413.93	Картометрический	5.00	-
14	526503.51	1337413.54	Картометрический	5.00	-
15	526461.28	1337537.89	Картометрический	5.00	-
16	526317.31	1337542.39	Картометрический	5.00	-
17	526335.33	1337266.82	Картометрический	5.00	-
18	526362.92	1337018.93	Картометрический	5.00	-
19	526371.80	1336998.28	Картометрический	5.00	-
20	526485.89	1337014.02	Картометрический	5.00	-
21	526611.20	1337033.65	Картометрический	5.00	-
22	526677.75	1337034.47	Картометрический	5.00	-
8	526704.56	1337027.60	Картометрический	5.00	-
23	523915.30	1336081.62	Картометрический	1.00	-
24	523919.24	1336213.67	Картометрический	1.00	-
25	523961.01	1336391.44	Картометрический	1.00	-
26	523973.49	1336434.13	Картометрический	1.00	-
27	523956.26	1336433.29	Картометрический	1.00	-
28	523903.82	1336481.39	Картометрический	1.00	-
29	523862.59	1336544.06	Картометрический	1.00	-
30	523819.56	1336556.12	Картометрический	1.00	-
31	523762.72	1336553.61	Картометрический	1.00	-
32	523664.50	1336531.40	Картометрический	1.00	-
33	523648.95	1336500.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	523612.81	1336517.73	Картометрический	1.00	-
35	523475.04	1336524.74	Картометрический	1.00	-
36	523534.53	1336405.00	Картометрический	1.00	-
37	523546.93	1336412.59	Картометрический	1.00	-
38	523582.97	1336416.39	Картометрический	1.00	-
39	523608.54	1336402.65	Картометрический	1.00	-
40	523639.51	1336247.31	Картометрический	1.00	-
41	523638.26	1336147.39	Картометрический	1.00	-
42	523604.63	1336067.71	Картометрический	1.00	-
43	523656.50	1336054.44	Картометрический	1.00	-
44	523775.30	1336052.12	Картометрический	1.00	-
45	523818.21	1336043.28	Картометрический	1.00	-
46	523822.10	1336044.88	Картометрический	1.00	-
23	523915.30	1336081.62	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рисунок 4
План границ участка



Исходный проект: масштаб 1:5000

граница участка (сплошная линия)

опорная точка (центр опорно-определяющей сети)

Масштаб 1:5000

Руководитель И.И. Иванов (подпись)

Подпись: И.И. Иванов Дата: 11.08.2011

Место для печати: И.И. Иванов, ул. Ленина, д. 10, г. Москва, 125080



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона туристической и санаторно-курортной деятельности - Р2

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Трудовское сельское поселение
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	126872 \pm -6233 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525509.85	1333592.89	Картометрический	5.00	-
2	525450.38	1333753.69	Картометрический	5.00	-
3	525081.97	1333576.31	Картометрический	5.00	-
4	525030.11	1333544.19	Картометрический	5.00	-
5	525189.75	1333234.94	Картометрический	5.00	-
6	525254.88	1333214.01	Картометрический	5.00	-
7	525284.39	1333204.53	Картометрический	5.00	-
8	525289.59	1333226.27	Картометрический	5.00	-
9	525282.87	1333249.90	Картометрический	5.00	-
10	525276.79	1333276.92	Картометрический	5.00	-
11	525244.52	1333338.93	Картометрический	5.00	-
12	525428.25	1333426.42	Картометрический	5.00	-
13	525453.45	1333513.15	Картометрический	5.00	-
14	525453.45	1333569.12	Картометрический	5.00	-
15	525426.21	1333576.89	Картометрический	5.00	-
1	525509.85	1333592.89	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | границы муниципального образования |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

