

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

24 июня 2021 г.

№ 71-01-07/252

Воронеж

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Лосевых «Раздолье»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.6 Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы,

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Усадьба Лосевых «Раздолье», 1810-1820-е гг., расположенный по адресу: Воронежская область, Семилукский район, поселок совхоза «Раздолье», ул. Школьная, 10, 14/3, в следующем составе:

- «Главный дом усадьбы Лосевых», 1810-1820-е гг. (Воронежская

область, Семилукский район, поселок совхоза «Раздолье», ул. Школьная, 10);

- «Флигель усадьбы Лосевых», начало XX в. (Воронежская область, Семилукский район, поселок совхоза «Раздолье», ул. Школьная, 14/3);

- «Фрагмент парковой аллеи», XIX – нач. XX вв. (Воронежская область, Семилукский район, поселок совхоза «Раздолье», ул. Школьная, к югу от дома № 10).

2. Утвердить прилагаемые Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лосевых «Раздолье», расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, поселок совхоза «Раздолье», ул. Школьная, 10, 14/3.

3. Начальнику отдела государственной охраны управления (Шевченко) обеспечить:

3.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лосевых «Раздолье», в срок, не превышающий одного месяца со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Направление в орган регистрации прав копии приказа, а также сведений, содержащих графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия «Усадьба Лосевых «Раздолье», с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не

превышающий трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Воронежской области объект «Усадьба Лосевых «Раздолье»: Главный дом, Флигель, Нижний парк» (Воронежская область, Семилукский район, поселок совхоза «Раздолье» ул. Школьная, 10, 14; парк к югу от дома 10).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



Н.А. Гарашкин





УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом управления по охране
 объектов культурного наследия
 Воронежской области
 от 24.06.2021 № 71-01-07/252

**Границы территории объекта культурного наследия
 регионального значения «Усадьба Лосевых «Раздолье», расположенного
 по адресу: Воронежская область, Семилукский район, поселок совхоза
 «Раздолье», ул. Школьная, 10, 14/3**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
 объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :207 - кадастровый номер земельного участка
- 36:28:1500003 - номер кадастрового квартала
-  - элементы усадьбы (1 – главный дом, 2 – флигель, 3 – аллея)
-  - территория усадьбы
- Т-1 - номер участка территории

2. Координаты характерных точек границ объекта культурного наследия

2.1. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия (Т-1)

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 5729кв. м)	
	X	Y
1	527551.62	1286908.07
2	527559.83	1286943.03
3	527507.58	1286955.86
4	527508.20	1286958.61
5	527491.36	1286962.76
6	527488.49	1286951.50
7	527441.20	1286966.20
8	527425.67	1286970.80
9	527406.65	1286977.03
10	527399.05	1286954.80
11	527422.13	1286948.47
12	527476.43	1286935.27
13	527483.79	1286933.10
14	527480.08	1286918.55
15	527487.11	1286917.23
16	527511.32	1286912.70
17	527513.21	1286913.92
18	527534.11	1286910.74
19	527546.68	1286908.82

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия (Т-2)

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 5729кв. м)	
	X	Y
20	527584.37	1287007.85
21	527594.51	1287040.94
22	527591.67	1287041.70
23	527582.54	1287044.01
24	527579.80	1287044.18
25	527561.45	1287050.58
26	527553.97	1287025.70
27	527573.49	1287018.02
28	527572.86	1287011.04
29	527580.63	1287009.29